

-RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ-	viladecansqualitat <small>empresa municipal de viladecans</small>
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L. <i>(EXP. NÚM.24/160)</i>	

LLOC	VILADECANS	REF. EXP.	SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.
DATA	A data de la signatura electrònica	NÚM. EXP.	24/160

ALICIA VALLE CANTALEJO, Consellera Delegada de **VILADECANS QUALITAT, SL** (en endavant, VIQUAL)

En relació al procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.** (*EXP NÚM. 24/160*).

E X P O S A

Atès que en data 12 de setembre de 2024, l'òrgan de contractació de La Fundació va acordar l'inici d'expedient per a la contractació del "*SERVEI DE MANTENIMENT DE COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.*" (**EXP. NÚM. 24/160**), el qual disposa d'un Valor Estimat del Contracte (VEC) per un import de **VUITANTA-Ú MIL CINC-CENTS NORANTA EUROS AMB VINT-I-Ú CÈNTIMS (81.590,21€) -IVA exclòs-** i un Pressupost Base de Licitació (PBL) per un import de **CINQUANTA-NOU MIL VUIT-CENTS TRETZE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (59.813,73€) -IVA exclòs-**.

Atès que en data 19 de setembre de 2024, la Consellera Delegada va acordar aprovar l'expedient de contractació del servei anteriorment referit (**EXP.NÚM. 24/160**) per procediment obert simplificat; i va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació.

Atès que en data 24 de setembre de 2024 es va publicar l'anunci de licitació al perfil del Contractant de VIQUAL, el qual està adscrit a la Plataforma de Contractació Pública de de la Generalitat de Catalunya.

Atès que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 5 d'octubre de 2024, a les 14:00h.

Atès que en data 7 d'octubre de 2024 es procedí a l'obertura i qualificació del Sobre únic, el qual contenia la documentació administrativa general i la proposta econòmica, per a optar a l'adjudicació del contracte referit al dors.

Atès que les empreses que es referencien a continuació varen presentar oferta a la present licitació:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-:

EMPRESA: **TARRAFRAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h

Registre núm.: E/000126-2024

Atès que en la referida sessió d'obertura del Sobre únic, la Mesa de Contractació va adoptar els següents acords:

“ÚNIC.- REQUERIR als següents licitadors per tal que aclareixin la documentació administrativa presentada del Sobre únic, **atorgant-los un termini de CINCO (5) DIES NATURALS** a aquests efectes amb l'avertiment que, en cas que no aportin la documentació complementària relativa als extrems que es demana que s'aclareixin no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-:

EMPRESA: **TARRAFAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h

Registre núm.: E/000126-2024

Cal aclarir la següent **documentació presentada:**

Presentar **Annex 4 (oferta econòmica)** en relació a l'aclariment dels següents extrems:

- **Aclarir l'import que és considerat l'oferta econòmica pel PBL del Capítol 1, sense que en cap cas es modifiqui l'oferta inicialment presentada. L'oferta econòmica no s'ha presentat acuradament al que el PCAP indicava i genera confusió en la seva intel·ligibilitat.**
- **Aclarir el percentatge de reducció del preu unitari dels materials utilitzats pel Capítol 2 (Manteniment correctiu). Cal que la informació que es presenta a l'oferta econòmica es ceneixi al que l'òrgan de contractació demana en el PCAP.”**

Atès que en data 14 d'octubre de 2024, la Mesa de Contractació es va reunir per qualificar les esmenes de l'oferta econòmica presentada al Sobre únic, requerida al licitador exclòs provisionalment així com al seva acceptació i/o rebuig per tal d'optar a la licitació del contracte de **“SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT,S.L” (EXP. NÚM.: 24/160).**

A la vista de la documentació presentada, la Mesa va procedir a acceptar i validar la documentació aportada per esmenar les deficiències observades del Sobre únic, i, en conseqüència, a admetre al licitador admès provisionalment següent:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-:

EMPRESA: **TARRAFRAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h
Registre núm.: E/000126-2024

Atès la proposta econòmica esmenada presentada pel licitador i admesa per la Mesa de Contractació, que a continuació s'enuncien:

LICITADOR NÚM. 1.-
EMPRESA: TARRAFRAN 2015, S.L.

- OFERTA ECONÒMICA CAPÍTOL 1: **NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-Ú EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (9.421,18€) -IVA exclòs-**.
- PERCENTATGE ÚNIC DE REDUCCIÓ DELS PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ, REQUERIT EN ACTUACIONS EN MATENIMENT CORRECTIU (CAPÍTOL 2): **QUATRE PER CENT (4%)**.
- OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA CAPÍTOL 2: **VINT-I-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS L'HORA (29,76€/h)**.

En data **16 d'octubre de 2024**, atès que els criteris de valoració en el present procediment eren exclusivament automàtics, la Mesa de Contractació, en aplicació dels criteris que figuraven en el PCAP, en relació a les ofertes presentades i admeses en la licitació va dictaminar el següent:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-
EMPRESA: TARRAFRAN 2015, S.L.
Puntuació total: 100 punts

A) **Oferta econòmica al capítol 1**.....de 0 a 80 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de **9.421,18 €** que representa una baixa del **4 %**.

Proposta econòmica	9.421,18 €.- IVA exclòs
Baixa proposta econòmica cap. I	4 %

De conformitat amb la fórmula aprovada als Plecs:

$$P_1 = 80 \left[\frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:
P₁ = Puntuació de l'oferta analitzada
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta Tipus
O_{min} = Oferta admesa més econòmica

$$P_1 = 80 [(9.421,18 - 9.813,73)/(9.421,18-9813,73)]^{1/2} = 80 \text{ punts}$$

B) **Percentatge de reducció de preus unitaris de material** de 0 a 10 punts

El licitador ofereix un percentatge de reducció únic de material del **4 %**.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_3 = 10 \cdot \left[\frac{\%_i}{\%_{\max}} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_3 = Puntuació de l'oferta analitzada
 $\%_i$ = Percentatge de la Oferta analitzada
 $\%_{\max}$ = Major Percentatge admès

Per tant: $10 \times [4 / 4]^{\frac{1}{2}} = 10$ punts.

C) **Oferta de preus unitaris de mà d'obra** de 0 a 10 punts

El licitador oferta el següent preu unitari de mà d'obra: **29,76 €**

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat següent:

$$P_2 = 10 \cdot \left[\frac{A_{\min}}{A_1} \right]^{\frac{1}{2}}$$

P_2 = Puntuació de l'oferta analitzada
 A_1 = Preus continguts a la oferta analitzada
 A_{\min} = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos

Per tant: $10 \times [(29,76) / (29,76)]^{\frac{1}{2}} = 10$ punts.

La puntuació total obtinguda pel licitador "TARRAFRAN 2015, S.L." és de 100 punts.

Atès que cap de les ofertes va ser valorada com a anormal o temerària de conformitat amb l'establert al PCAP; la Mesa, en data **16 d'octubre de 2024** va adoptar els acords següents:

"PRIMER.- ADMETRE A LA LICITACIÓ el següent licitador a l'haver presentat tota la documentació administrativa i haver esmenat correctament la documentació requerida de conformitat amb el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC:-

EMPRESA: **TARRAFRAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h

Registre núm.: E/000126-2024

SEGON.- APROVAR LA PUNTUACIÓ obtinguda pel licitador:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-
EMPRESA: **TARRAFRAN 2015, S.L.**
Puntuació total: **100 punts**

TERCER.- APROVAR que d'acord amb la valoració que es determina en la present acta, la mercantil TARRAFRAN 2015, S.L. (Licitador núm. 1) ha obtingut la màxima puntuació, amb un **total de 100 punts**.

QUART.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del contracte dels "SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (EXP. NÚM. 24/160)", a favor de la mercantil **TARRAFRAN 2015, S.L.** (Licitador núm. 1) per un import màxim de **CINQUANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (59.424,18€) -IVA exclòs-**, als que caldrà afegir el corresponent IVA per import de **DOTZE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS (12.479,07€)**; el que resulta un import total a abonar de **SETANTA-Ú MIL NOU-CENTS TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (71.903,26€) -IVA inclòs-**. De l'esmentat import, correspon al Capítol 1 l'import de **NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (9.424,18€) -IVA exclòs-**, i al Capítol 2, l'import de **CINQUANTA MIL EUROS (50.000,00€) -IVA exclòs-**; amb un percentatge de reducció únic dels preus unitaris del material requerit per actuacions de manteniment correctiu del **QUATRE PER CENT (4%)**; un import de **VINT-I-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS EUROS L'HORA (29,76€/h)** corresponent al preu de la mà d'obra del Capítol 2."

Vist l'Informe jurídic de la Secretària de la Mesa de data **16 d'octubre de 2024** pel qual s'informa favorablement del procediment que s'ha dut a terme per la contractació dels serveis referits al dors; i **es proposa per a tals efectes l'adjudicació del licitador núm. 1 -TARRAFRAN 2015, S.L.-**.

Per tot això,

R E S O L C

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació acordada en data 16 d'octubre de 2024, de la qual se'n desprèn que la mercantil **TARRAFRAN 2015, S.L.** (licitador núm. 1-únic-), ha obtingut la puntuació més elevada amb un **total de 100 punts**, de conformitat amb el detall que s'adjunta:

LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-
EMPRESA: TARRAFRAN 2015, S.L.
Puntuació total: 100 punts

1. Oferta econòmica al capítol 1.....de 0 a 80 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de **9.421,18 €** que representa una baixa del **4 %**.

Proposta econòmica	9.421,18 €.- IVA exclòs
Baixa proposta econòmica cap. I	4 %

De conformitat amb la fórmula aprovada als Plecs:

$$P_1 = 80 \left[\frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:
P₁ = Puntuació de l'oferta analitzada
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta Tipus
O_{min} = Oferta admesa més econòmica

$$P_1 = 80 [(9.421,18 - 9.813,73)/(9.421,18-9813,73)]^{1/2} = 80 \text{ punts}$$

2. Percentatge de reducció de preus unitaris de material de 0 a 10 punts

El licitador ofereix un percentatge de reducció únic de material del 4 %.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_3 = 10 \cdot \left[\frac{\%_i}{\%_{\max}} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:
 P_3 = Puntuació de l'oferta analitzada
 $\%_i$ = Percentatge de la Oferta analitzada
 $\%_{\max}$ = Major Percentatge admès

Per tant: $10 \times [4 / 4]^{\frac{1}{2}} = 10$ punts.

3. Oferta de preus unitaris de mà d'obra de 0 a 10 punts

El licitador oferta el següent preu unitari de mà d'obra: **29,76 €**

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat següent:

$$P_2 = 10 \cdot \left[\frac{A_{\min}}{A_1} \right]^{\frac{1}{2}}$$

P_2 = Puntuació de l'oferta analitzada
 A_1 = Preus continguts a la oferta analitzada
 A_{\min} = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos

Per tant: $10 \times [(29,76) / (29,76)]^{\frac{1}{2}} = 10$ punts.

SEGON.- ADJUDICAR la contractació per procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, del "SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (EXP. NÚM. 24/160)", a favor de la mercantil **TARRAFRAN 2015, S.L.** (Licitador núm. 1) per un import màxim de **CINQUANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (59.424,18€) - IVA exclòs-**, als que caldrà afegir el corresponent IVA per import de DOTZE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS (**12.479,07€**); el que resulta un import total a abonar de SETANTA-Ú MIL NOU-CENTS TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (71.903,26€) -IVA inclòs-. De l'esmentat import, correspon al Capítol 1 l'import de **NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (9.424,18€) -IVA exclòs-**, i al Capítol 2, l'import de **CINQUANTA MIL EUROS (50.000,00€) -IVA exclòs-**; amb un percentatge de reducció únic dels preus unitaris del material requerit per actuacions de manteniment correctiu del **QUATRE PER CENT (4%)**; un import de **VINT-I-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS EUROS L'HORA (29,76€/h)** corresponent al preu de la mà d'obra del Capítol 2.

TERCER.- REQUERIR al licitador **TARRAFRAN 2015, S.L.** (licitador núm. 1), en tant que adjudicatari del present procediment, per tal que en el termini màxim de DEU (**10**) **DIES HÀBILS** a comptar des de la notificació de la present Resolució, presenti la

següent documentació requerida a la clàusula núm. 9.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars:

- *L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:*
 - a) *En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.*

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
 - b) *Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.*
 - c) *Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.*
 - d) *Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.*
 - e) *Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.*
- *Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.*
- *Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 6 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:*
 - *Els **empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI** resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:*
 - *Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al **Registre**, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 5** al present Plec*
 - *La **documentació acreditativa de la seva aptitud que no figurei inscrita al Registre***
 - *La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 6** al present Plec*

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració

responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'Annex núm. 6 signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- *Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 8.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes).*
- *Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.*
- *En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.*

QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del mateix.

CINQUÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS A L'INTERESSAT; i PUBLICAR l'adjudicació d'aquesta licitació al Perfil del Contractant i a la Plataforma de Contractació Pública.

Viladecans, a data de la seva signatura electrònica.

ALICIA VALLE CANTALEJO
Consellera Delegada
VILADECANS QUALITAT, SL