

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS MANTENIMENT INTEGRAL DEL CAMP 2 DEL
CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL**

1. OBJECTE DE LICITACIÓ

Servei de manteniment integral del paviment de gespa artificial del Camp 2 de l'equipament esportiu Camp Municipal de Futbol situat al carrer Ferran i Clua, 19 de Viladecans que garanteixi el bon estat del terreny de joc per a la pràctica del futbol, duent-ne a terme 2 actuacions de manteniment anuals, incloent-hi la ma d'obra i desplaçaments dels operaris que les duguin a terme, més un rebut de cautxú entre el primer any i el segon, incloent-hi la ma d'obra i desplaçaments dels operaris i maquinària que les duguin a terme.

El **CPV** corresponent als serveis objecte de la licitació és el número 77320000-9 "Servicios mantenimiento campos deportivos".

2. PRESUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El **Pressupost Base de Licitació** serà de **CATORZE MIL NOU-CENTS SEIXANTA EUROS, (14.960,00 €)** i correspon als dos (2) anys inicials establerts de contracte, més una reposició de cautxú.

| | Preu sense IVA (€) |
|---|--------------------|
| 1r any de contracte (2 actuacions) | 1.780,00 € |
| 2n any de contracte (2 actuacions) | 1.780,00 € |
| Reposició cautxú SBR 0,5 – 2,5 mm. (24Tn) | 11.400,00 € |
| PBL | 14.960,00 € |

S'ha calcula el VEC tenint en compte els dos (2) anys de contracte, les dues (2) possibles pròrrogues d'un (1) any i les possibles modificacions màximes que es poguessin produir de manera que s'ha establert que:

| | Preu sense IVA (€) |
|--|--------------------|
| 2 anys de contracte (Pressupost base de licitació) | 14.960,00 € |
| 1a pròrroga | 1.780,00 € |
| 2a pròrroga | 1.780,00 € |
| Possibles modificacions (20% del PBL) | 2.992,00 € |
| VEC | 21.512,00 € |

EL **VEC** és de vint-i-un mil cinc-cents dotze euros (**21.512,00 €**) IVA exclòs

3. MITJANS HUMANS A DESTINAR A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, el licitador destinarà els mitjans humans professionals necessaris que garanteixin la correcta realització de les tasques encomandes.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

Des de la signatura del contracte amb 2 anys de durada amb la possibilitat de 2 ampliacions d'1 any de durada cadascuna.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS MANTENIMENT INTEGRAL DEL CAMP 2 DEL
CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL**

viladecansqualitat
empresa
municipal de
viladecans

Les actuacions de manteniment vindran establertes de la següent manera (dates aproximades a concretar):

Contracte

| | Vacances Setmana Santa | Vacances Nadal |
|----------|------------------------|-------------------------------------|
| Any 2024 | | 1 actuació |
| Any 2025 | 1 actuació | 1 actuació |
| Any 2026 | 1 actuació | 1 actuació Agost + Aportació cautxú |

Pròrrogues

| | Vacances Setmana Santa | Vacances Nadal |
|----------------------------------|------------------------|------------------|
| 1 ^a pròrroga any 2027 | 1 actuació | 1 actuació |
| 2 ^a pròrroga any 2028 | 1 actuació | 1 actuació Agost |

Les dates exactes s'establiran amb l'empresa adjudicatària.

5. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS A PRESTAR

Manteniment integral del paviment de gespa artificial del camp de futbol 2 de l'equipament esportiu Camp Municipal de Futbol situat al carrer Ferran i Clua, 19 de Viladecans que constarà, en cada actuació, de:

- 1) Inspecció visual del terreny de joc i avaluació dels treballs a realitzar en funció de la seva antiguitat, desgast, quantitat de llast, estat de les juntes de bobinatge i marcatge, alçada de la fibra, tipus de producte, etc. L'objectiu és aconseguir les millors condicions de joc possibles i la major protecció de la fibra per tal de preservar la vida útil de la instal·lació.
- 2) Neteja de la superfície de joc mitjançant maquinària especialitzada i sense extracció de cautxú emprant raspalls arrossegadors, tractament especial de les bandes, fons i llocs de difícil accés (canons de reg, interiors de porteries), amb bufador i tècnic especialista tenint especial cura en no extreure cautxú.
- 3) Extracció amb maquinària especialitzada de la fibra solta, que és molt molesta per als jugadors, dificulta el drenatge, modifica el bot i el rodolament de la pilota, condicionant el joc.
- 4) *Descompactació* de la superfície de joc amb màquina *descompactadora* i vehicle de tracció amb rodes baló per no fer malbé la fibra. Els camps, amb l'ús diari i les pluges i regs, tendeixen a compactar la capa de cautxú més superficial, això produeix com a conseqüència una pèrdua de volum del llast i una major longitud de fibra desprotegida, que tendeix a estirar; aquest efecte influeix en el desgast de la mateixa, en les condicions de joc i pot arribar a produir lesions en els jugadors ja que l'elasticitat del camp és inadequada. Amb aquest treball es recupera l'elasticitat i es protegeix la fibra en treure el cautxú compactat.

- 5) Inspecció visual del terreny de joc i avaluació dels treballs a realitzar en funció de la seva antiguitat, desgast, quantitat de llast, estat de les juntes de bobinatge i marcatge, alçada de la fibra, tipus de producte, etc. L'objectiu és aconseguir les millors condicions de joc possibles i la major protecció de la fibra per tal de preservar la vida útil de la instal·lació.
- 6) Neteja de la superfície de joc mitjançant maquinària especialitzada i sense extracció de cautxú emprant raspalls arrossegadors, tractament especial de les bandes, fons i llocs de difícil accés (canons de reg, interiors de porteries), amb bufador i tècnic especialista tenint especial cura en no extreure cautxú.
- 7) Extracció amb maquinària especialitzada de la fibra solta, que és molt molesta per als jugadors, dificulta el drenatge, modifica el bot i el rodolament de la pilota, condicionant el joc.
- 8) Tractament especial de les zones sensibles de joc (àrees de porteries, punts de penal, córners). Aquestes zones tenen una densitat de trepitjada per m² molt superior a la resta del camp, suportant un desgast molt més gran. Són zones on l'aportació de llast es fa fonamental per no permetre que aquesta densitat trenqui la fibra, el manteniment contempla l'aportació de material a aquestes zones i el seu tractament especial.
- 9) Tractament preventiu mitjançant herbicida per evitar naixement i proliferació de males herbes.
- 10) Verificació i inspecció de les juntes de bobinatge, de marcatge i punts de penal; si fos necessària la seva substitució s'inclourà en el preu del contracte (amb un màxim de dues unitats per camp) així com la reparació o substitució de línies de marcatge fins a un màxim de 10 ml.
- 11) Curset formatiu al personal de la instal·lació sobre les tasques que han de realitzar en la instal·lació com neteja, reomplert, etc. indicant la seva periodicitat quantitat i manera d'execució.
- 12) Raspallat del camp amb la finalitat d'aixecar la fibra i moure la capa de llast més superficial per homogeneïtzar la superfície del terreny de joc.
- 13) Passada de estoreta, que elimina les taques de cautxú superficials i deixa el camp igualat, neteja restes de fibra solta i elimina el llast superficial.
- 14) Finalment s'ha de fer un reg generós per netejar la pols que produeixen els fregaments dels raspalls i les màquines en el manteniment i eliminar l'electricitat estàtica que fa que el llast s'enganxi a la fibra i, a més, lògicament de baixar la temperatura del terreny de joc. El manteniment es realitzarà amb 2 persones, i la maquinària necessària per a la seva realització, així com amb els materials per a les reparacions (gespa, cola, sorra i cautxú).

Totes aquestes tasques es duran a terme dues (2) vegades l'any, coincidint aproximadament amb l'inici de la temporada i l'aturada de competició de Setmana Santa. Caldrà concretar les dates d'acord amb la disponibilitat de l'empresa adjudicatària i el pla d'usos de l'equipament.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS MANTENIMENT INTEGRAL DEL CAMP 2 DEL
CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL**

viladecansqualitat
empresa
municipal de
viladecans

15) Anualment, l'empresa presentarà un informe de l'estat del terreny de joc, memòria del treball realitzat durant l'any, i propostes de millora.

16) Recebat cautxú SBR.- Subministrament de cautxú de granulometria 0.5-2.5 mm incloent raspall inicial i recebo de cautxú, amb un gruix d'1 cm

Aquesta darrera tasca es durà a terme una vegada al llarg de tot el contracte i a determinar conjuntament entre VIQUAL i l'empresa adjudicatària del servei.

6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

Fitxa tècnica del paviment sobre el que s'ha de fer les actuacions de manteniment facilitada per l'instal·lador (Annex 1).

7.OBLIGACIONS DE VILADECANS QUALITAT, S.L.

Viladecans Qualitat, S.L. facilitarà a l'empresa adjudicatària l'accés de vehicles als recintes on s'ha de desenvolupar el servei amb presència de personal de consergeria durant tota l'actuació per tal de facilitar-los una toma d'aigua i l'encesa del reg del camp en cas de ser necessari.

Sr. Jose Antonio Molina Flores
Gerent
Viladecans Qualitat, S.L