

**-OBERTURA I QUALIFICACIÓ DE L'ACLARIMENT A LA DOCUMENTACIÓ SOBRE ÚNIC-**

**PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.**  
*(EXP. NÚM. 24/160)*

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

<b>LLOC</b>	Viladecans	<b>REF. EXP.</b>	<b>SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.</b>
<b>DATA</b>	14 d'octubre de 2024	<b>NÚM. EXP.</b>	<b>24/160</b>

En relació a la qualificació de l'aclariment de la documentació presentada pel licitador núm. 1 -únic- (**TARRAFRAN 2015, S.L.**).

**Hi assisteixen:**

**PRESIDENT:** José Antonio Molina Flores, Gerent de VIQUAL.  
**VOCAL:** Joan Carles López Méndez, Gerent de VIGEM.  
**VOCAL:** Javier Ruiz Reolid, Cap de Manteniment de VIQUAL.  
**VOCAL:** Albert Díaz Menéndez, Director Financer VIGEM.  
**SECRETÀRIA:** Marina Urbea Monge, Advocada del Departament Jurídic de VIGEM.

**ANTECEDENTS**

I. Atès que en data 12 de setembre de 2024, l'òrgan de contractació de La Fundació va acordar l'inici d'expedient per a la contractació del "SERVEI DE MANTENIMENT DE COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L." (**EXP. NÚM. 24/160**), el qual disposa d'un Valor Estimat del Contracte (**VEC**) per un import de **VUITANTA-Ú MIL CINC-CENTS NORANTA EUROS AMB VINT-I-Ú CÈNTIMS (81.590,21€) -IVA exclòs-** i un Pressupost Base de Licitació (**PBL**) per un import de **CINQUANTA-NOU MIL VUIT-CENTS TRETZE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (59.813,73€) -IVA exclòs-**.

II. Atès que en data 19 de setembre de 2024, la Consellera Delegada va acordar aprovar l'expedient de contractació del servei anteriorment referit (**EXP.NÚM. 24/160**) per procediment obert simplificat; i va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació.

III. Atès que en data 24 de setembre de 2024 es va publicar l'anunci de licitació al perfil del Contractant de VIQUAL, el qual està adscrit a la Plataforma de Contractació Pública de de la Generalitat de Catalunya.

IV. Atès que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 5 d'octubre de 2024, a les 14:00h.

V. Atès que en data 7 d'octubre de 2024 es procedí a l'obertura i qualificació del Sobre únic, el qual contenia la documentació administrativa general i la proposta econòmica, per a optar a l'adjudicació del contracte referit al dors.

VI. Atès que les empreses que es referencien a continuació varen presentar oferta a la present licitació:

**LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC:-**

EMPRESA: **TARRAFRAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h

Registre núm.: E/000126-2024

VII. Atès que en la referida sessió d'obertura del Sobre únic, la Mesa de Contractació va adoptar els següents acords:

***“ÚNIC.- REQUERIR** als següents licitadors per tal que aclareixin la documentació administrativa presentada del Sobre únic, **atorgant-los un termini de CINCO (5) DIES NATURALS** a aquests efectes amb l'avertiment que, en cas que no aportin la documentació complementària relativa als extrems que es demana que s'aclareixin no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:*

**LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC:-**

EMPRESA: **TARRAFAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h

Registre núm.: E/000126-2024

Cal aclarir la següent **documentació presentada:**

Presentar **Annex 4 (oferta econòmica)** en relació a l'aclariment dels següents extrems:

- **Aclarir l'import que és considerat l'oferta econòmica pel PBL del Capítol 1, sense que en cap cas es modifiqui l'oferta inicialment presentada. L'oferta econòmica no s'ha presentat acuradament al que el PCAP indicava i genera confusió en la seva intel·ligibilitat.**
- **Aclarir el percentatge de reducció del preu unitari dels materials utilitzats pel Capítol 2 (Manteniment correctiu). Cal que la informació que es presenta a l'oferta econòmica es ceneixi al que l'òrgan de contractació demana en el PCAP.”**

## Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la sessió és la qualificació dels aclariments rebuts a la documentació administrativa presentada en el Sobre Únic, així com la seva acceptació i/o rebuig per tal d'optar a l'adjudicació del contracte del “*SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES COBERTES DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.*” (EXP. NÚM. 24/160), per part del següent licitador:

### LICITADOR NÚM. 1.- ÚNIC-:

EMPRESA: **TARRAFRAN, 2015, S.L.**

Identificador (NIF): B55658546

Data de presentació: 4 d'octubre de 2024, a les 18:15:34h

Registre núm.: E/000126-2024

El licitador presenta els següents aclariments a l'oferta presentada inicialment, sense que en cap cas suposi la modificació de la mateixa:

#### 1. OFERTA ECONÒMICA DEL CAPÍTOL 1. MANTENIMENT PREVENTIU.

Pressupost ofertat : **9.421'18€ nou mil quatre-cents vint-i-un amb divuit** (IVA del 21% exclòs)

#### 2. PERCENTATGE DE REDUCCIÓ DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ, REQUERIT EN ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU, CAPÍTOL 2. Percentatge

(%) únic de reducció de preus unitaris de material ofertat: **4% Quatre per cent** (IVA del 21% exclòs)

Així l'oferta presentada pel licitador es configura de la següent manera:

1. Oferta econòmica del Capítol 1: **NOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-Ú EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (9.421,18€) -IVA exclòs-**.
2. Percentatge únic de reducció de preus unitaris de material de reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu (Capítol 2): **QUATRE PER CENT (4%)**.
3. Oferta econòmica de preus unitaris de mà d'obra Capítol 2: **VINT-I-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS L'HORA (29,76€/h)**.

Per tot l'anterior, l'oferta aportada es considera CORRECTA i SUFICIENT.

Un cop finalitzada la sessió, el President el dona per acabar i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

Viladecans, a 14 d'octubre de 2024.

**Sr. J. Antonio Molina Flores**  
President

**Sr. Joan Carles López Méndez**  
Vocal

**Sr. Albert Diaz Menéndez**  
Vocal

**Sr. Javier Ruiz Reolid**  
Vocal

**Sra. Marina Urbea Monge**  
Secretària