


|   |   |
|---|---|
| <b>OBERTURA I QUALIFICACIÓ DOCUMENTACIÓ<br/>SOBRE ÚNIC</b>  | <br>empresa<br>municipal de<br>viladecans |
| <b>CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS DE DESINFECCIÓ ULTRAVIOLATS DE LES PISCINES GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT, S.L.<br/>(EXP. NÚM. 24/162)</b> |   |

|             |                      |                       |  |
|-------------|----------------------|-----------------------|--|
| <b>LLOC</b> | Viladecans           | <b>REF. EXPEDIENT</b> | <b>SERVEIS DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE DESINFECCIÓ ULTRAVIOLATS DE LES PISCINES GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT, S.L.</b> |
| <b>DATA</b> | 24 de juliol de 2024 | <b>NÚM. EXPEDIENT</b> | 24/162   |

**Hi assisteixen:**

JOSÉ ANTONIO MOLINA FLORES Gerent de VILADECANS QUALITAT, SL, com a President.

ALBERT DIAZ MENÉNDEZ Director Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans SL, o persona en qui delegui, com a vocal.

JAVIER RUIZ REOLID Cap de Manteniment de VILADECANS QUALITAT, SL, o la persona en qui delegui, com a vocal.

MARINA URBEA MONGE Tècnica Jurídica del Departament de Serveis Jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans, SL, o persona en qui delegui, com a secretària.

**ANTECEDENTS**

I. Atès que en data l'òrgan de contractació de VIQUAL va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació del **"SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS DE DESINFECCIÓ ULTRAVIOLATS DE LES PISCINES GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (EXP. NÚM.: 24/162)"**, el qual disposa d'un Valor Estimat del Contracte (VEC) per un import de **TRENTA-QUATRE MIL CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS (34.151,87€) -IVA exclòs-**.

II. Atès que en data 8 de juliol de 2024, el Gerent de VILADECANS QUALITAT, SL va acordar aprovar l'expedient de contractació dels "SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS DE DESINFECCIÓ ULTRAVIOLATS DE LES PISCINES GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (EXP. NÚM.: 24/162)" per procediment obert simplificat abreujat; i va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació.

III. Atès que en data 8 de juliol de 2024 es va publicar l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de VILADECANS QUALITAT, SL, el qual està adscrit a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

IV. Atès que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 22 de juliol 2024, a les 14:00 hores.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

1. En data 23 de juliol de 2024, es procedeix a l'obertura i qualificació del Sobre únic, el qual conté la documentació administrativa general i proposta econòmica, per optar a l'adjudicació del contracte del "SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS DE DESINFECCIÓ ULTRAVIOLATS DE LES PISCINES GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (EXP. NÚM.: 24/162)".

2. Es procedeix a llegir l'anunci i, si s'escau, les disposicions legals aplicables.

3. Abans de procedir a l'obertura dels sobres dels licitadors, es deixa constància que, d'acord amb les dades que figuren a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, han presentat oferta els següents licitadors:

**LICITADOR NÚM. 1 -ÚNIC-:**

**EMPRESA: TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L.**

*Data de presentació: 22 de juliol de 2024 a les 13:54:29h*

*Registre núm.: E/000095-2024*

*Identificador (NIF): B62334628*

4. Vista l'empresa que s'ha presentat a la licitació, els membres assistents manifesten expressament que no incorren en cap conflicte d'interès.

5. Abans d'examinar la documentació administrativa general aportada per la mercantil TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L., s'ha comprovat que el licitador **està inscrit en el RELI**, i compleix aquest requisit d'admissibilitat a la licitació.

6. Atès que dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el què assenyala el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquesta licitació, es fa la qualificació dels documents aportats en el Sobre únic.

**LICITADOR NÚM. 1 -ÚNIC-:**

**EMPRESA: TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L.**

*Data de presentació: 22 de juliol de 2024 a les 13:54:29h*

*Registre núm.: E/000095-2024*

*Identificador (NIF): B62334628*

## **SOBRE ÚNIC: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL**

### **1. Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (Annex núm. 1)**

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el plec de clàusules administratives particulars de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

Als efectes, adjunta declaració signada de conformitat amb l'Annex núm. 1 en la qual designa una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions.

### **2. Document europeu únic de contractació -DEUC- (Annex núm. 2A)**

Presenta el DEUC degudament complimentat i signat i als efectes es considera suficient i correcte.

### **3. Declaració responsable sobre solvència econòmica i financera (Annex núm. 2B)**

El licitador adjunta la declaració responsable sobre solvència econòmica i financera degudament signada, en la qual declara que disposa de la solvència tècnica requerida per VIQUAL, i que no es troba en situació concursal o en una situació d'insolvència imminent.

Així doncs, es considera que la documentació presentada és suficient i correcte.

### **4. Documentació sobre grup empresarial, si s'escau**

No s'escau.

### **5. Acreditació de condicions socials de treball i d'igualtat, si s'escau (Annex núm. 3)**

L'empresa declara responsablement que té menys de 50 treballadors, i aporta el document degudament signat; considerant-se a tals efectes, suficient i correcte.

### **6. Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres**

No s'escau.

### **7. Documentació de compromís d'UTE, si s'escau**

No s'escau.

### **8. Declaració Responsable sobre la vigència dades RELI/ROLECE (Annex núm. 5)**

El licitador presenta aquesta declaració degudament signada i complimentada. En conseqüència, la documentació es considera suficient i correcta en tant que compleix els requisits establerts per VILADECANS QUALITAT, SL en els Plecs.

**9. Declaració responsable sobre manca de prohibicions de contractar (Annex núm. 6)**

El licitador la presenta la declaració responsable degudament signada, i es considera suficient i correcta.

Seguidament, es procedeix a la lectura de la **“PROPOSTA ECONÒMICA”**, continguda a l'**Annex 4** de les ofertes presentades i admeses pel LICITADOR ÚNIC - **TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PAR EL MEDIO AMBIENTE, S.L.**:-

- OFERTA ECONÒMICA CAPÍTOL 1: **MIL VUIT-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (1.843,29€)-IVA exclòs-**.
- PERCENTATGE DE REDUCCIÓ DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ REQUERIT EN ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU: **ZERO PER CENT (0%)**.
- OFERTA ECONÒMICA DE MÀ D'OBRA CAPÍTOL 2: **TRENTA-DOS EUROS L'HORA (32€/h)**.

7. Es procedeix tot seguit a realitzar la valoració d'acord amb els criteris que figuren al PCAP, que són els següents:

“  
**1. Oferta econòmica al capítol 1.....De 0 a 80 punts**

*Que correspon a totes les prestacions considerades per les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.*

*Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentades i admeses.*

*La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:*

$$P_1 = 80 \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:  
**P<sub>1</sub>** = Puntuació de l'oferta analitzada  
**O<sub>i</sub>** = Oferta de preu analitzada  
**OT** = Oferta Tipus  
**O<sub>min</sub>** = Oferta admesa més econòmica

*Aquelles ofertes que excedeixin del pressupost base de licitació previst pel Capítol 1 no seran acceptades.*

**2. Percentatge de Reducció de Preus Unitaris de Material de Reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu.....De 0 a 10 punts**

La oferta presentada indicarà el % únic de reducció a aplicar als preus de referència de tots els materials relacionats al **ANNEX.- REFERENCIA DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL (IVA no inclòs)** – que a continuació s'adjunta-, en cas de que durant la vigència del contracte Viqual requereixi al contractista el seu subministrament per atendre les necessitats derivades del manteniment correctiu i evolutiu-adaptatiu en els termes recollits al Plec de Prescripcions Tècniques.

**\*ANNEX.- PERCENTATGE DE REDUCCIÓ DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ, REQUERIT EN ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU, OFERT PEL LICITADOR SOBRE ELS SEGÜENTS PREUS:**

| Concepte                             | Preu s/iva. |
|--------------------------------------|-------------|
| Làmpada C1500                        | 394,00 €    |
| Balastre 300/600/900W                | 737,50 €    |
| Regleta ceràmica                     | 11,33 €     |
| Protector de quars 33/366 Q200       | 143,72 €    |
| Tòrica protector de quars 32* 5 Vitó | 10,15 €     |
| Segell de pressió                    | 21,03 €     |
| UV sensor Us3                        | 1.593,00 €  |
| Cable del sensor M12                 | 20,65 €     |

La xifra presentada a la oferta podrà tenir fins a un màxim de dos decimals i es descartarà la resta sense arrodonir.

Obtindrà major puntuació el major percentatge de reducció proposat dins de les ofertes presentats i admeses i s'ha de tenir en compta que en cap cas es admetrà materials de dubtosa qualitat.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_3 = 10 \cdot \left[ \frac{\%_i}{\%_{\max}} \right]^{1/2}$$

On:  
**P<sub>3</sub>** = Puntuació de l'oferta analitzada  
**%<sub>i</sub>** = Percentatge de la Oferta analitzada  
**%<sub>max</sub>** = Major Percentatge admès

### **3. Oferta econòmica de Mà d'Obra capítol 2..... De 0 a 10 punts**

Que correspon als preus unitaris de mà d'obra del personal a intervenir en les actuacions requerides de manteniment correctiu, de las instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

| <b>PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)</b> |  |
|--|--|
| <b>CONCEPTE</b>                                    | <b>En Horari Ordinari<br/>(de 8:00h a 18:00h)<br/>(de dilluns a divendres)</b> |
| Hora Tècnic Qualificat                             | A= .....€/h<br><br><b>Màxim Preu permès: 32,00€/h</b>                          |

Per a la valoració de la mà d'obra el licitador en la seva oferta desglossarà sense IVA els preus per hora completa treballada als centres referits, sense sobrepassar els límits establerts, d'acord amb la taula.

Cada preu unitari ha de ser expressat tant en text com en xifres i amb un màxim de 2 decimals, considerant com vàlida en cas de discrepància l'expressada en text.

Les ofertes que presentin algun dels preus per sobre dels límits establerts no seran admeses.

Els preus presentats pel licitador en la seva oferta han d'incloure: tots els costos en què incorri (costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., inclòs desplaçaments); i benefici industrial.

El repartiment dels punts es fa de forma ponderada en relació als diferents preus i la puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_2 = 10 \cdot \left[ \frac{A_{\min}}{A_1} \right]^{1/2}$$

**P2** = Puntuació de l'oferta analitzada

**A1** = Preus continguts a la oferta analitzada

**A min** = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

Tots els preus seran preus IVA no inclòs i així s'ha d'especificar clarament.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

És imprescindible que aquesta oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora i concordi amb la documentació general examinada i admesa.

### 3.1.1 Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o anormalment baixes les ofertes en que la baixa ofertada sigui **major a la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes admeses + 10 unitats percentuals en qualsevol dels diferents criteris de valoració.**

La Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes admeses per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com mitja aritmètica de les ofertes admeses a la licitació amb el següents criteris:

- Si s'admeten a la licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà exclouent les dues ofertes més econòmiques i les dues més cares, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les

Administracions públiques. Si el nombre ofertes admeses a licitació es troben entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència ( BMR) de les ofertes es calcularà excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes admeses, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

**No es considerarà que hi hagi baixa temerària en el cas que exclusivament hi hagi dues ofertes.**

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes amb relació a la seva oferta, que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, amb un màxim 5 dies hàbils.

**La puntuació màxima de tots els apartats serà de 100 punts.**

**Valoració de la proposta:**

Licitador -ÚNIC-:  
**TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L.**  
 PUNTUACIÓ OBTINGUDA CRITERIS AUTOMÀTICS: **0+0+5= 5 punts**

**A) Oferta econòmica al capítol 1**.....de 0 a 80 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de **1.843,29 €** que representa una baixa del 0 %.

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| Proposta econòmica              | 1.843,29 €.- IVA exclòs |
| Baixa proposta econòmica cap. I | 0%                      |

De conformitat amb la fórmula aprovada als Plecs:

$$P_1 = 80 \left[ \frac{O_1 - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

- On:
- P<sub>1</sub>** = Puntuació de l'oferta analitzada
  - O<sub>1</sub>** = Oferta de preu analitzada
  - OT** = Oferta Tipus
  - O<sub>min</sub>** = Oferta admesa més econòmica

Per tant:  $80 \times [(1.843,29 - 1.843,29) / (1.843,29 - 1.843,29)]^{1/2} = 0$  punts.

**B) Percentatge de reducció de preus unitaris de material** ..... de 0 a 10 punts

El licitador ofereix un percentatge de reducció únic de material del 0 %.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_3 = 10 \cdot \left[ \frac{\%_i}{\%_{\max}} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_3$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $\%_i$  = Percentatge de la Oferta analitzada  
 $\%_{\max}$  = Major Percentatge admès

Per tant:  $10 \times [0 / 0]^{\frac{1}{2}} = 0$  punts.

**C) Oferta de preus unitaris de mà d'obra** ..... de 0 a 10 punts

El licitador oferta el següent preu unitari de mà d'obra: **32 €**

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat següent:

$$P_2 = 10 \cdot \left[ \frac{A_{\min}}{A_1} \right]^{\frac{1}{2}}$$

- $P_2$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $A_1$  = Preus continguts a la oferta analitzada  
 $A_{\min}$  = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos

Per tant:  $10 \times [(32) / (32)]^{\frac{1}{2}} = 5$  punts.

La puntuació total obtinguda pel licitador 1 "TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L." és de 5 punts.

**Quadre resum de puntuacions:**

| NOM LICITADOR                                      | CRITERI OBJECTIU D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA   | PUNTUACIÓ      |
|--|---|----------------|
| TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L. | Oferta econòmica al Capítol 1 (Manteniment preventiu)   | 0              |
|  | Percentatge de Reducció de Preus Unitaris de Material de Reposició requerit en actuacions de manteniment correctiu, Capítol 2 | 0              |
|  | Oferta econòmica de Mà d'obra Capítol 2 (Manteniment correctiu)   | 5              |
| <b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>                             |   | <b>5 punts</b> |



Per tot l'exposat anteriorment, els membres de la mesa,

### ACORDEN

**PRIMER.- APROVAR** que d'acord amb la valoració que es determina en la present acta la societat **TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L.** (Licitador núm. 1-ÚNIC-) ha obtingut una **puntuació total de 100 punts** en ser l'única societat que s'ha presentat en el present procediment de licitació.

**SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ** del contracte de *SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS DE DESINFECCIÓ ULTRAVIOLATS DE LES PISCINES GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT, S.L. (EXP. NÚM.: 24/162)*, a favor de la mercantil **TECNOLOGÍAS Y EQUIPOS PARA EL MEDIO AMBIENTE, S.L. (LICITADOR NÚM. 1 -ÚNIC-)**, per un import màxim total de **VINT-I-SIS MIL NOU-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (26.923,81€) -IVA exclòs-**, als que correspondrà afegir l'IVA al tipus vigent. De l'esmentat import, **MIL VUIT-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (1.843,29€) -IVA exclòs-**, als que caldrà afegir el corresponent IVA per import de **TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB NOU CÈNTIMS (387,09€)** es corresponen al capítol 1 de manteniment preventiu, i un màxim de **VINT-I-CINC MIL VUITANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (25.080,52€)**, més l'IVA al tipus vigent, corresponents al capítol 2 de manteniment correctiu, amb un preu unitari per la mà d'obra de TRENTA-DOS EUROS PER HORA (32€/hora) i un percentatge únic de reducció dels preus unitaris del material de reposició requerits en actuacions de manteniment preventiu del **ZERO PER CENT (0%)**.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i secretària.

**Sr. José Antonio Molina**  
President

**Sr. Albert Díaz Menéndez**  
Vocal

**Javier Ruiz Reolid**  
Vocal

**Sra. Marina Urbea Monge**  
Secretària