

-RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ-
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDI SI CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
(EXP. NÚM. 065/FP14/188)

vimed
empresas municipales de viladecans

LLOC	VILADECANS	REF.	SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
DATA	A data de la signatura electrònica	NÚM. EXP.	065/FP14/188

EMLI GALISTEO RODRÍGUEZ, Gerent de **S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**

En relació al procediment obert simplificat abreujat per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDI SI CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.** *(EXP NÚM. 065/FP14/188)*.

EXPOSA

Atès en data 29 de gener de 2024, l'òrgan de contractació de VIQUAL va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació del "**SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.** *(EXP. NÚM. 065/FP14/188)*", el qual disposa d'un Valor Estimat del Contracte (VEC) per un import de **TRENTA-Ú MIL VUITANTA EUROS (31.080€) -IVA exclòs-**.

Atès que en data 12 de març de 2024, el Gerent de VIMED va acordar aprovar l'expedient de contractació dels referits serveis anteriorment "**(EXP. NÚM. 065/FP14/188)**" per procediment obert simplificat abreujat, i va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació.

Atès que en data 13 de març de 2024 es va publicar l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de VILADECANS QUALITAT, SL, el qual està adscrit a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Atès que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 27 de març de 2024, a les 14:00 hores.

Atès que en data 9 d'abril de 2024 es va obrir sessió per a l'obertura i qualificació del Sobre únic de les ofertes presentades a la present licitació, amb el següent resultat:

LICITADOR NÚM. 1

EMPRESA: **SIEF2, S.L.**

Data de presentació: 22 de març de 2024, a les 12:12:30 hores

Núm. registre: E/000036-2024

Identificador (NIF): B25234387

LICITADOR NÚM. 2

EMPRESA: **IMAN SEGURIDAD, S.A.**

Data de presentació: 26 de març de 2024, a les 10:49:27 hores

Núm. de registre: E/000038-2024

Identificador (NIF): A59919480

Ateses les ofertes presentades pels licitadors, les quals s'enuncien a continuació:

1) Oferta del **LICITADOR NÚM. 1** (SIEF2, S.L.):

- **OFERTA ECONÒMICA AL CAPÍTOL I. MANTENIMENT PREVENTIU:**

15.391,20€ (QUINZE MIL TRES-CENTS NORANTA-UN AMB VINT CENTIMS D'EURO) de les quals 12.720€ DOTZE MIL SET-CENTS VINT EUROS corresponen al preu del contacte i 2.671,20€ (DOS MIL SIS-CENTS SETANTA UN AMB VINT CENTIMS D'EURO es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- **OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA:**

PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA (IVA no inclòs)	
En Horari Ordinari (de 8:00h a 20:00h) (de dilluns a divendres)	
CONCEPTE	
Hora Tècnic Qualificat	A= 28 €/ VINT-I-VUIT EUROS / H Màxim Preu permès: 40€/h
Hora Operari/Ajudant	B= 20,30 €/h VINT AMB TRENTA CÈNTIMS D'EURO / H Màxim Preu permès: 29€/h

- **PERCENTATGE DE REDUCCIÓ ÚNIC DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ REQUERIT EN ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU I EVOLUTIU-ADAPTATIU:**

Percentatge de reducció únic dels preus unitaris de material de reposició: 30%

DESCOMPTE PER EQUIPS I COMPONENTS DEL 30 % (TRENTA PER CENT DE DESCOMPTE).

2) Oferta presentada pel **LICITADOR NÚM. 2** (IMAN SEGURIDAD, S.L):

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER A LA S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
(EXP. NÚM. 065/FP14/188)

- **OFERTA ECONÒMICA AL CAPÍTOL I. MANTENIMENT PREVENTIU:**

DEU MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES AMB VINT CÈNTIMS D'EUROS (10.373,20 €) –IVA exclòs-

- **OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA:**

PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)	
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 20:00h) (de dilluns a divendres)
Hora Tècnic Qualificat	A= 38,00 €/h (TRENTA-VUIT EUROS / HORA) Màxim Preu permès: 40€/h
Hora Operari/Ajudant	B= 29,00 €/h (VINT-I-NOU EUROS / HORA) Màxim Preu permès: 29€/h

- **PERCENTATGE DE REDUCCIÓ ÚNIC DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ REQUERIT EN ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU I EVOLUTIU-ADAPTATIU:**

Percentatge de reducció únic dels preus unitaris de material de reposició:

TRENTA-CINC PER CENT (35,00 %)

Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert simplificat abreujat, es va procedir a la valoració de la referida proposta econòmica pel que fa als criteris d'aplicació automàtica que figuren al Plec. Als efectes, en la sessió constituïda per a l'obertura del Sobre únic i qualificació i valoració de les ofertes presentades i admeses de data 9 d'abril de 2024, la qual signa l'acta a data 30 d'abril de 2024, es va dictaminar el següent:

Oferta 1:

Nom empresa: SIEF2, S.L..

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica 81,99 punts

A) Oferta econòmica capítol 1de 0 a 70 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **SIEF2, S.L.** és per un import de 12.720 € import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (2.671,20 €); pel que l'import total serà de 15.391,20 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **20%** respecte el pressupost de 15.900 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **53,10 punts.**

B) Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obrade 0 a 15 punts

La proposta de preus unitaris d'obra ofertada per l'entitat **SIEF2, S.L.** és per un import de:

Preu hora tècnic qualificat(A): 28 €/h + IVA
Preu hora operari/ajudant (B): 20,30 €/h + IVA

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **15 punts**.

C) Percentatge de Reducció de Preus Unitaris de Material de Reposició ... de 0 a 15 punts

La proposta de preus unitaris d'obra ofertada per l'entitat **SIEF2, S.L.** és per un percentatge del 30%.

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **13,89 punts**.

Oferta 2:

Nom empresa: IMAN SEGURIDAD, S.A.

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica 97,76 punts

A) Oferta econòmica capítol 1de 0 a 70 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **IMAN SEGURIDAD SA** és per un import de 10.373,20 € import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (2.178,37 €); pel que l'import total serà de 12.551,57 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **34,76%** respecte el pressupost de 15.900 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **70 punts**.

B) Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obrade 0 a 15 punts

La proposta de preus unitaris d'obra ofertada per l'entitat **IMAN SEGURIDAD S.A.** és per un import de:

Preu hora tècnic qualificat(A):38 €/h + IVA
Preu hora operari/ajudant (B): 29 €/h + IVA

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **12,76 punts**.

C) Percentatge de Reducció de Preus Unitaris de Material de Reposició ... de 0 a 15 punts

La proposta de preus unitaris d'obra ofertada per l'entitat **IMAN SEGURIDAD, S.A.**, és per un percentatge del 35%.

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **15 punts**.

Vista l'acta d'obertura del sobre únic de la Mesa de Contractació (**EXP.NÚM. 065/FP14/188**) de data 30 d'abril de 2024, la qual proposa el següent:

“PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador núm. 2 (**IMAN SEGURIDAD, S.A.**) ha estat l'empresa que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris de valoració automàtica, amb un **total de 97,76 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

Num.	A) OFERTA ECONÒMICA				B) PREUS MÀ D'OBRA			B) REDUCCIÓ PREUS UNITARIS (%)			TOTAL VALORACIÓ
	Oi	Bi	% DE BAIXA	A) OFERTA ECONÒMICA	PREU (A)	PREU (B)	B) OFERTA MÀ OBRA	Percentatge de l'oferta	Major percentatge admès	C) OFERTA PREUS UNITARIS	
1	10.373,20 €	5.526,80 €	34,760%	70,00	38	29,00	12,76	35	35	15,00	97,76
2	12.720,00 €	3.180,00 €	20,000%	53,10	28	20,30	15,00	30	35	13,89	81,99

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ pel contracte de **SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER LA S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, SL (VIMED) (EXP. NÚM. 065/FP14/188)**, a favor de la mercantil **IMAN SEGURIDAD, S.A.** (Licitador núm. 2), per un import màxim total de **VINT MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS (20.373,20€)-IVA exclòs-**, als que caldrà afegir l'IVA corresponent al tipus vigent. De l'esmentat import, **DEU MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES AMB VINT CÈNTIMS (10.373,20€) -IVA exclòs-**, als que caldrà afegir el corresponent IVA per import de **DOS MIL CENTA SETANTA-VUIT AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (2.178,37€)**, que es corresponen al Capítol 1 de manteniment preventiu, i un màxim de **DEU MIL EUROS (10.000€)**, més IVA al tipus vigent, corresponents al Capítol 2 de manteniment correctiu; amb un preu unitari per la mà d'obra de tècnic qualificat de TRENTA-VUIT EUROS HORA (38€/hora) i d'operari/ajudant de VINT-I-NOU EUROS HORA (29€/hora) i un percentatge únic de reducció dels preus unitaris del material de reposició requerits en actuacions de manteniment preventiu del TRENTA-CINC PER CENT (35%).”

Vist l'Informe jurídic de la Secretària de la Mesa de data 6 de maig de 2024 pel qual s'informa favorablement del procediment que s'ha dut a terme per la contractació dels **SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER A LA S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.** (EXP. NÚM. 065/FP14/188); i es proposa per a tals efectes l'adjudicació del licitador núm. 2: **IMAN SEGURIDAD, S.A.**, que ha concorregut a la licitació.

Per tot això,

R E S O L C

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació acordada en data 30 d'abril de 2024, de la qual se'n desprèn que la mercantil **IMAN SEGURIDAD, S.A.**, (licitador núm. 2), ha obtingut la màxima puntuació amb un total de **97,76 punts**, de conformitat amb el detall que s'adjunta:

Oferta 2:

Nom empresa: IMAN SEGURIDAD, S.A.

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica 97,76 punts

A) Oferta econòmica capítol 1de 0 a 70 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **IMAN SEGURIDAD SA** és per un import de 10.373,20 € import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (2.178,37 €); pel que l'import total serà de 12.551,57 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **34,76%** respecte el pressupost de 15.900 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **70 punts**.

B) Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obrade 0 a 15 punts

La proposta de preus unitaris d'obra ofertada per l'entitat **IMAN SEGURIDAD S.A.**, és per un import de:

Preu hora tècnic qualificat(A):38 €/h + IVA
Preu hora operari/ajudant (B): 29 €/h + IVA

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **12,76 punts**.

C) Percentatge de Reducció de Preus Unitaris de Material de Reposició de 0 a 15 punts

La proposta de preus unitaris d'obra ofertada per l'entitat **IMAN SEGURIDAD, S.A.**, és per un percentatge del 35%.

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **15 punts**.

Num.	A) OFERTA ECONÒMICA				B) PREUS MÀ D'OBRA			B) REDUCCIÓ PREUS UNITARIS (%)			TOTAL VALORACIÓ	
	IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	A) OFERTA ECONÒMICA	PREU (A)	PREU (B)	B) OFERTA MÀ OBRA	Percentatge de l'oferta	Major percentatge admès	C) OFERTA PREUS UNITARIS		
1	IMAN SEGURIDAD SA	10.373,20 €	5.526,80 €	34,760%	70,00	38	29,00	12,76	35	35	15,00	97,76
2	SIEF2, SL	12.720,00 €	3.180,00 €	20,000%	53,10	28	20,30	15,00	30	35	13,89	81,99

SEGON.- ADJUDICAR la contractació per procediment obert simplificat abreujat, no subjecte a regulació harmonitzada, del *SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE SEGURETAT PER A LA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I CONTRA INTRUSIÓ DELS CENTRES GESTIONATS PER A LA S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.* (EXP. NÚM. 065/FP14/188), a favor de la mercantil **IMAN SEGURIDAD, S.A.** (LICITADOR NÚM. 2), per un import màxim total de **VINT MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS ABM VINT CÈNTIMS (20.373,20€)-IVA exclòs-**, als que caldrà afegir l'IVA corresponent al tipus vigent. De l'esmentat import, **DEU MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES AMB VINT CÈNTIMS (10.373,20€) -IVA exclòs-**, als que caldrà afegir el corresponent IVA per import de **DOS MIL CENTA SETANTA-VUIT AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (2.178,37€)**, que es corresponen al Capítol 1 de manteniment preventiu, i un màxim de **DEU MIL EUROS (10.000€)**, més IVA al tipus vigent, corresponents al Capítol 2 de manteniment correctiu; amb un preu unitari per la mà d'obra de tècnic qualificat de TRENTA-VUIT EUROS HORA (38€/hora) i d'operari/ajudant de VINT-I-NOU EUROS HORA (29€/hora) i un percentatge únic de reducció dels preus unitaris del material de reposició requerits en actuacions de manteniment preventiu del **TRENTA-CINC PER CENT (35%)**.

TERCER.- REQUERIR al licitador **IMAN SEGURIDAD, S.A.** (licitador núm. 2), en tant que adjudicatari del present procediment, per tal que en el termini màxim de **SET (7) DIES HÀBILS** a comptar des de la notificació de la present Resolució, presenti la següent documentació requerida a la clàusula núm. 9.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars:

- **L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social**, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
 - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
 - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
 - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
 - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Si s'escau: Una **fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al ROLECE o al RELI, juntament amb la declaració responsable**, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 5** al present Plec.
 - La documentació acreditativa de la seva aptitud que no figuri inscrita al Registre (documentació descrita a la clàusula 6 del present Plec referent a la capacitat i personalitat).
 - La **declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar** es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 6** al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 6** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- **Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 8.2.4 d'aquest Plec** (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes).
- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del mateix.

CINQUÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS A L'INTERESSAT; i PUBLICAR l'adjudicació d'aquesta licitació al Perfil del Contractant i a la Plataforma de Contractació Pública.

Viladecans, a data de la seva signatura electrònica.

EMILI GALISTEO RODRÍGUEZ
Gerent
S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.