


<p><u>-PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ-</u></p> <p>PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER A ADJUDICAR EL CONTRACTE DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM (EXP. NÚM. 23/251)</p>	
---	---

LLOC	Viladecans	REF. EXP.	SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM
DATA	24 d'abril de 2024	NÚM. EXP	23/251

Hi assisteixen:

PRESIDENT: José Antonio Molina Flores, Gerent de VIQUAL.
VOCAL: Xavier Ferreiro Ortega, Tècnic Esportiu de VIQUAL.
VOCAL: Albert Díaz Menéndez, Director Financer de VIGEM.
SECRETÀRIA: Marina Urbea Monge, Tècnica Jurídica de Serveis Jurídics de VIGEM

I. Atès que en data 22 de març de 2024, l'òrgan de contractació de VIQUAL va acordar l'inici d'expedient per a la contractació del "*SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULATS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM*", el qual disposa d'un Valor Estimat del Contracte (VEC) per un import de **TRENTA MIL SIS-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (30.612,56€) -IVA exclòs-**.

II. Atès que en data 22 de març de 2024, el Gerent de VILADECANS QUALITAT, SL va acordar aprovar l'expedient de contractació del servei anteriorment referit (**EXP.NÚM. 23/251**) per procediment obert simplificat abreujat; i va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació.

III. Atès que en data 25 de març de 2024 es va publicat l'anunci de licitació al perfil del Contractant de VIQUAL, el qual està adscrit a la Plataforma de Contractació Pública de de la Generalitat de Catalunya.

IV. Atès que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 10 d'abril de 2024, a les 14:00h.

V. Atès que en data 16 d'abril de 2024 es procedí a l'obertura i qualificació del Sobre únic, el qual contenia la documentació administrativa general i la proposta econòmica, per a optar a l'adjudicació del contracte del "*SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM (EXP. NÚM. 23/251)*".

VI. Atès que les empreses que es referencien a continuació varen presentar oferta a la present licitació:

LICITADOR NÚM. 1.-

EMPRESA: **ARGES FITNESS S.L.**

Identificador (NIF): B64538739

Data de presentació: 9 d'abril de 2024, a les 10:52h

Registre núm.: E/000052-2024

LICITADOR NÚM. 2.-

EMPRESA: **FITNESS PROJECT CENTER**

Identificador: B19207083

Data de presentació: 10 d'abril de 2024, a les 13:54h

Registre núm.: E/000053-2024

VII. Atès que la Mesa va proposar l'exclusió del licitador núm. 1 -ARGES FITNESS, SL- per haver **presentat una oferta al Capítol 1 que depassa el PBL establert al PCAP per aquest capítol**; i atès l'Informe Jurídic d'exclusió del referit licitador, el qual conclou el següent:

*“Per tot l'exposat anteriorment, **procedeix elevar a l'òrgan de contractació de VILADECANS QUALITAT, S.L., la proposta d'exclusió del Licitador núm. 1 (ARGES FITNESS, S.L.) del procediment obert simplificat abreujat per a l'adjudicació del contracte de “SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM” (EXP. NÚM. 23/251), per haver incorregut en un clar incompliment dels Plecs.**”*

VIII. Atès que en la referida sessió d'obertura del Sobre únic la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents, a part de l'exclusió del licitador núm. 1:

“(…)

SEGON.- REQUERIR als següents licitadors per tal que esmenin les deficiències detectades a la documentació administrativa general del Sobre únic, **atorgant-los un termini de TRES (3) DIES HÀBILS** a aquests efectes amb l'avertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

LICITADOR NÚM. 2.-

EMPRESA: **FITNESS PROJECT CENTER**

Identificador: B19207083

Data de presentació: 10 d'abril de 2024, a les 13:54h

Registre núm.: E/000053-2024

“La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida pel VIQUAL al PCAP de la licitació. S'hauran d'esmenar les següents deficiències:

- Presentar en format “pdf” el DEUC (Annex núm. 2-A) o en un altre format llegible electrònicament o la declaració responsable de solvència econòmica i financera (Annex núm. 2-B).
- Presentar l'Annex núm. 3, relatiu a l'acreditació de condicions socials de treball i d'igualtat.

- Presentar la declaració responsable sobre la vigència de les dades del RELI/ROLECE (Annex núm. 6) degudament signada i complimentada.
- Presentar la declaració responsable sobre la manca de prohibicions a contractar (Annex núm. 7) degudament signada i complimentada.

(...)”.

IX. Atès que en data 23 d'abril de 2024 la Mesa de Contractació es va reunir per qualificar les esmenes de la documentació administrativa general presentada al Sobre únic, requerida als licitador exclòs provisionalment així com al seva acceptació i/o rebuig per tal d'optar a la licitació del contracte de “SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM” (EXP. NÚM.: 23/251).

X. A la vista de la documentació presentada, la Mesa va procedir a acceptar i validar la documentació aportada per esmenar les deficiències observades del Sobre únic, i, en conseqüència, a admetre al licitador exclòs provisionalment següent:

LICITADOR NÚM. 2.-

EMPRESA: **FITNESS PROJECT CENTER**

Identificador: B19207083

Data de presentació: 10 d'abril de 2024, a les 13:54h

Registre núm.: E/000053-2024

XI. Atès la proposta econòmica presentada pel licitador i admesa per la Mesa de Contractació, que a continuació s'enuncia:

1. OFERTA ECONÒMICA DEL CAPÍTOL 1. MANTENIMENT PREVENTIU.

Pressupost ofertat: tres mil sis-cents trenta-un euros amb setanta-sis cèntims - IVA exclòs- (3.631,76 €).

(expresseu l'import clarament escrit en lletres i números)

(El preu ofertat en cap cas podrà superar els QUATRE MIL CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (4.174,44€) -IVA exclòs-, resultant rebutjades aquelles propostes que superin aquest import).

Import de l'IVA: set-cents seixanta-dos euros amb seixanta-set cèntims (762,67 €)

(expresseu l'import clarament escrit en lletres i números)

Percentatge de baixa ofert a la prestació dels referits serveis: 13,00 %

2. OFERTA ECONÒMICA DE MÀ D'OBRA AL CAPÍTOL 2. MANTENIMENT CORRECTIU.

Pressupost total de preu/hora tècnic: dotze euros amb cinquanta-cinc centims -IVA exclòs- (12,55 €).

(expresseu l'import clarament escrit en lletres i números)

(El preu ofert no pot superar el pressupost base de licitació que ascendeix a 13,25€/hora -IVA exclòs-; i en cap moment s'acceptarà cap proposta per sota del preu de conveni)

Import de l'IVA: dos euros amb seixanta-quatre centims (2,64 €)

(expresseu l'import clarament escrit en lletres i números)

Percentatge de baixa ofert a la prestació dels referits serveis: 5,28 %

3. MILLORA EN LA RESPOSTA DE LA INTERVENCIÓ DE REPARACIÓ

(Correspon a l'Annex núm. 5 PCAP)

Actuació en 24 hores o menys en dies laborals	X
Actuació entre 25 i 48 hores en dies laborals	
Actuació entre 49 i 60 hores en dies laborals	
Actuació entre 61 i 72 hores en dies laborals	
Actuació previstes en més de 72 hores en dies laborals	

(Marqui una creu en la casella corresponent en funció del compromís de resposta al qual s'obliga el licitador des de l'avís d'incidència per a la seva reparació).

Desenvolupament de la sessió:

1. Examinades l'oferta presentada i admesa en el procediment obert simplificat abreujat per a l'adjudicació del contracte de "SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM" (EXP. NÚM.: 23/251), se'n fa la valoració pel que fa a criteris d'aplicació automàtica (proposta econòmica); i en definitiva, a elaborar la proposta d'adjudicació.

2. La Mesa de Contractació acorda que no requereix l'assistència tècnica atès que la valoració es pot fer per aplicació de simples fórmules, d'acord amb els criteris que figuren al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, que són els següents:

"11. CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els següents criteris de valoració en ordre de major a menor importància:

11.1. CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

11.1.1 Oferta econòmica al Capítol 1..... Fins a 50 punts

Que correspon a totes les prestacions considerades pels aparells referits i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Obtindrà la major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentades i admeses.

La puntuació vindrà definida per la següent fórmula:

$$Pi = \frac{50 \times Omin}{Oi}$$

Pi = Puntuació de l'oferta

Oi = Oferta

Omin = Oferta admesa més econòmica

Restaran excloses aquelles ofertes que superin els pressupost base de licitació assenyalat pel Capítol 1:

Capítol 1	Manteniment preventiu	4.174,44 € (IVA exclòs)
Capítol 2	Manteniment correctiu	9.740,36 € (IVA exclòs)
		13.914,80 € (IVA exclòs)

Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la **baixa ofertada sigui major a la BMR de les ofertes presentades + 15 unitats percentuals.**

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (fins a un màxim de 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En cas que la Mesa no accepti la justificació presentada pel licitador; la Mesa acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i aquesta oferta quedarà

exclosa del procediment de licitació. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En cas que la Mesa accepti la justificació presentada pel licitador; aquesta oferta s'admetrà en el procediment de licitació.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta.

11.1.2. Oferta econòmica de mà d'obra al Capítol 2 **Fins a 30 punts**

Que correspon als preus unitaris de mà d'obra del personal a intervenir en les actuacions requerides de manteniment correctiu dels aparells de PÒDIUM referits i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA (IVA no inclòs)	
CONCEPTE	Horari ordinari (De dilluns a divendres de 8:00h a 18:00h)
Hora tècnic	O _i =€/h Màxim preu permès: 13,25€/h

Per a la valoració de la mà d'obra, el licitador en la seva oferta desglossarà sense IVA els preus per hora complerta treballada als centres referits, sense sobrepassar els límits establerts, d'acord amb la taula referenciada en el paràgraf anterior.

Els preus presentat pel licitador han d'incloure, en tot cas: tots les costos en què incorri (costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., inclòs desplaçaments) i el benefici industrial.

Obtindrà la major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentades i admeses.

La puntuació vindrà definida per la següent fórmula:

$$P_i = \frac{20 \times O_{min}}{O_i}$$

P_i = Puntuació de l'oferta

O_i = Oferta

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

No s'acceptarà cap proposta per sota del preu de conveni.

11.1.3. Resposta en la intervenció **Fins a 20 punts**

Es valorarà la millora de resposta des de l'avís d'una incidència a la seva reparació. La valoració es durà a terme d'acord amb el següent barem:

Actuació en 24 hores o menys en dies laborals .	20 punts
Actuació entre 25 i 48 hores en dies laborals	10 punts
Actuació entre 49 i 60 hores en dies laborals	5 punts

Actuació entre 61 i 72 hores en dies laborals	1 punt
Actuació previstes en mes de 72 hores en dies laborals	0 punts

La puntuació màxima de tots els apartats serà de 100 punts.

A efectes de la valoració de les ofertes, VIQUAL podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenientes als licitadors afectats. Aquesta petició en cap cas permetrà als licitadors modificar l'oferta presentada.”

A continuació la valoració dels criteris automàtics per a l'únic licitador admès en la present licitació:

LICITADOR NÚM. 2 -ÚNIC-: FITNESS PROJECT CENTER Puntuació total obtinguda: 50+30+20= 100 punts

1. Oferta econòmica al Capítol 1 De 0 a 50 punts

CRITERIS OBJECTIUS	PREU REFERÈNCIA	PREU LICITADOR	OFERTA MÍNIMA ADMESA	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ LICITADOR
Oferta econòmica	4.174,44€	3.631,76€	3.631,76€	50	50

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté al valoració de **50 punts, en ésser la única oferta admesa per a la present licitació.**

2. Oferta econòmica de mà d'obra al Capítol 2 De 0 a 30 punts

El licitador oferta el següent preu unitari de mà d'obra: **12,55€/h** (IVA exclòs).

D'acord amb la fórmula que consta al Plec aprovat, obté la valoració de **30 punts, en ésser la única oferta admesa a la present licitació.**

3. Millora en la resposta de la intervenció de reparació De 0 a 20 punts

El licitador es compromet a donar resposta en la seva intervenció de reparació en un **termini de 24 hores o menys en dies laborals.**

De conformitat amb la puntuació que consta al Plec aprovat, **obté la valoració de 20 punts.**

La puntuació total obtinguda pel licitador 2 (**PROJECT FITNESS CENTER, SL**) és de 100 punts.

Per tot l'exposat anteriorment, els membres de la Mesa,

ACORDEN

PRIMER.- EXCLOURE DE LA LICITACIÓ el següent licitador per haver presentat una oferta pel Capítol 1 (Manteniment preventiu) que supera el PBL establert en el PCAP per aquest capítol.

LICITADOR NÚM. 1.-

EMPRESA: **ARGES FITNESS S.L.**

Identificador (NIF): B64538739

Data de presentació: 9 d'abril de 2024, a les 10:52h

Registre núm.: E/000052-2024

SEGON.- ADMETRE A LA LICITACIÓ el següent licitador a l'haver presentat tota la documentació administrativa i haver esmenat correctament la documentació requerida de conformitat amb el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars:

LICITADOR NÚM. 2.-

EMPRESA: **FITNESS PROJECT CENTER**

Identificador: B19207083

Data de presentació: 10 d'abril de 2024, a les 13:54h

Registre núm.: E/000053-2024

TERCER.- APROVAR LA PUNTUACIÓ obtinguda pel licitador núm. 2:

LICITADOR NÚM. 2 -ÚNIC-:
FITNESS PROJECT CENTER, SL
Puntuació total obtinguda: $50+30+20= 100$ punts

QUART.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del contracte de *SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS APARELLS DE PES LLIURE I CARDIOVASCULARS DEL GIMNÀS D'ENTITATS DE PÒDIUM (EXP. NÚM. 23/251)*, a favor de la mercantil **FITNESS PROJECT CENTER, SL** (Licitador núm. 2), per un import màxim de **TRETZE MIL TRES-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (13.372,12€) -IVA exclòs-**, als que caldrà afegir el corresponent IVA per import de **DOS MIL VUIT-CENTS VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (2.808,15€)**, que es corresponen al Capítol 1 de manteniment preventiu i un màxim de **NOU MIL SET-CENTS QUARANTA EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (9.740,36€)**, més IVA al tipus vigent, corresponent al Capítol 2 de manteniment correctiu, amb un preu unitari per la mà d'obra de DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS PER HORA (12,55€/hora), IVA exclòs- al que caldrà afegir-hi l'IVA corresponent, i un compromís de millora en la resposta de la intervenció de reparació de VINT-I-QUATRE hores o menys en dies laborables.

Un cop finalitzat l'acte, el President el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i secretària.

Sr. José Antonio Molina Flores
President

Sr. Albert Díaz Menéndez
Vocal

Sr. Xavier Ferreiro Ortega
Vocal

Sra. Marina Urbea Monge
Secretària