

**INFORME TÈCNIC SOBRE L'ADJUDICACIÓ DE LA
CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA
TÈCNICA DELS APARELLS CARDIOVASCULARS I DE
FORÇA D'ATRIUM I PODIUM**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

| | | | |
|------|------------------|---------------|---|
| LLOC | Viladecans | NOM PROJECTE | CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA D'ATRIUM I PODIUM |
| DATA | A la e signatura | CODI PROJECTE | 254/23 |

Xavier Vallverdú Fisas com a Cap de l'Àrea d'Esports de Viladecans Qualitat, S.L.

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per a l'adjudicació del SERVEI DE MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA D'ATRIUM I PODIUM.

Antecedents

- I. Atès que en data 30 d'abril de 2020, l'Ajuntament de Viladecans, en exercici de la seva potestat de d'autoorganització i descentralització funcional de competències, responsabilitats accions i funcions entre poders adjudicadors, i en consonància amb allò determinat a l'art. 1.6 de la Directiva 2014/24/UE, va aprovar mitjançant acord del Plenari, el Programa Marc d'Actuació pel mandat 2020-2023, mitjançant el qual transfereix a VILADECANS QUALITAT S.L., entre d'altres les tasques, activitats i competències de gestió de diverses instal·lacions i equipaments.
- II. Atès que VIQUAL, s'encarrega de la gestió dels equipaments ATRIUM I PÒDIUM i el manteniment de tots els elements esportius existents; i que per tant caldrà seguir man-tenint aquests elements en perfecte estat.
- III. Atès que els contractes relatius al manteniment preventiu i correctiu de les màquines cardiovasculars i de força d'ATRIUM (EXP. NÚM. 20/130); manteniment preventiu i correctiu de les màquines cardiovasculars de PÒDIUM (EXP. NÚM. 21/030); i manteniment preventiu i correctiu de les bicicletes de ciclisme indoor d'ATRIUM (EXP. NÚM. 21/066) finalitzen en data 11 de març, 1 de juny i 28 de juliol de 2024, respectivament.
- IV. Atès que VILADECANS QUALITAT, S.L., si bé disposa d'un equip de personal propi de manteniment, no és suficient ni en número ni en acreditació específica, en l'execució de varies de les tasques incloses en els serveis indicats.
- V. Atès en data 22 de desembre de 2023, l'òrgan de contractació de VIQUAL va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació del SERVEI DE MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA D'ATRIUM I PODIUM (EXP. NÚM. 23/254), el qual disposa d'un Valor Estimat del

Contracte (VEC) per un import de CENT DEU MIL VUIT-CENTS VUIT EUROS (110.808€) -IVA exclòs-

- VI. Atès que en data 31 de gener de 2024, la Consellera Delegada de VILADECANS QUALITAT, SL va acordar aprovar l'expedient de contractació dels "SERVEI DE MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA D'ATRIUM I PODIUM" per procediment obert simplificat; la constitució i composició de la Mesa de Contractació en els termes continguts en l'acord d'inici d'expedient, i va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació.
- VII. Atès que en data 31 de gener de 2024 es va publicar l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de VILADECANS QUALITAT, SL, el qual està adscrit a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- VIII. Atès que el termini de presentació d'ofertes finalitzava en data 15 de febrer de 2024, a les 14 hores.
- IX. Atès que en data 27 de febrer de 2024 s'ha procedit, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat, a obrir els sobres A contenidors de les ofertes presentades amb els següents licitadors:

LICITADOR NÚM. 1:

EMPRESA: **TECHNOGYM TRADING, S.A**

Data de presentació: 15 de febrer de 2024, a les 10:26 hores

Registre núm.: E/000026-2024

Identificador (NIF): A62301338

Lots als quals es presenta: 4

LICITADOR NÚM. 2:

EMPRESA: **SALTER SPORT, S.A**

Data de presentació: 15 de febrer 2024, a les 11:58 hores.

Registre núm.: E/000027-2024

Identificador (NIF): A58112590

Lots als quals es presenta: 3

LICITADOR NÚM. 3:

EMPRESA: **JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.**

Data de presentació: 15 de febrer de 2024, a les 13:09 hores.

Registre núm.: E/000028-2024

Identificador (NIF): B83859355

Lots als quals es presenta: 1,2

- X. Atès que en data 27 de febrer de 2024, la Mesa va qualificar la documentació continguda en el sobre A , i va adoptar els següents acords:

ÚNIC.- DECLARAR L'ADMISSIÓ a la licitació de les següents empreses a l'haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al Plec de Clàusules Administratives:

LICITADOR NÚM. 1:

EMPRESA: **TECHNOGYM TRADING, S.A**

Data de presentació: 15 de febrer de 2024, a les 10:26 hores

Registre núm.: E/000026-2024

Identificador (NIF): A62301338

Lots als quals es presenta: 4

LICITADOR NÚM. 2:EMPRESA: **SALTER SPORT, S.A**

Data de presentació: 15 de febrer 2024, a les 11:58 hores.

Registre núm.: E/000027-2024

Identificador (NIF): A58112590

Lots als quals es presenta: 3

LICITADOR NÚM. 3:EMPRESA: **JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.**

Data de presentació: 15 de febrer de 2024, a les 13:09 hores.

Registre núm.: E/000028-2024

Identificador (NIF): B83859355

Lots als quals es presenta: 1,2

- XI.** Atès que en data 29 de febrer de 2024 la Mesa va procedir a obrir el sobre B traslladant al tècnic responsable la documentació per tal de dur-ne a terme la valoració.
- XII.** Atès que en data 05 de març de 2024, la Mesa va qualificar la documentació continguda en el sobre B , i va adoptar els següents acords:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I i de la que s'extreu que la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent:

| LOT | Licitador núm. | Nom licitador | Puntuació |
|-------|----------------|---|-----------|
| LOT 1 | 3 | JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L. | 12,5 |
| LOT 2 | 3 | JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L. | 10 |
| LOT 3 | 2 | SALTER SPORT, S.A. | 15 |
| LOT 4 | 1 | TECHNOGYM TRADING, S.A. | 20 |

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a la contractació dels serveis de manteniment i assistència tècnica dels aparells cardiovasculars i de força d'Atrium i Podium

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica

- XIII.** Atès que en data 06 de març de 2024, la Mesa la Mesa va procedir a obrir el sobre C traslladant al tècnic responsable la documentació per tal de dur-ne a terme la valoració.

Valoració del contingut del sobre C

A. Valoració de l'oferta econòmica

IT sobre l'adjudicació procediment obert del servei de manteniment i assistència tècnica dels aparells cardiovasculars i de força d'Atrium i de Podium 254/23

D'acord amb els criteris de valoració de les PCAP les ofertes de tots els lots s'avaluaran d'acord amb la següent formulació (sent Pmax. = 65):

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de la oferta analitzada

P_{max} = Puntuació màxima

O_i = Oferta de preu analitzada

OT = Oferta tipus (import de licitació)

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

Les consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa oferta sigui major a la Baixa Mitjana de Referència de les ofertes presentades + **20 unitats percentuals**.

B. Valoració del número de visites

D'acord amb els criteris de valoració de les PCAP les ofertes de tots els lots s'avaluaran d'acord amb la següent criteri:

Per a cada lot s'ha establert una periodització d'intervencions d'acord amb el següent número de visites anuals:

| LOT | Número de visites anuals |
|-------|--------------------------|
| LOT 1 | 6 visites anuals |
| LOT 2 | 3 visites anuals |
| LOT 3 | 6 visites anuals |
| LOT 4 | 12 visites anuals |

S'entén que una millora en la freqüència d'aquestes visites comporten un millor estat dels aparells i una garantia de qualitat en el servei. Per aquest motiu:

S'atorgaran 5 punts per a l'augment de 3 visites anuals al mínim establert.

S'atorgaran 10 punts per a l'augment de 6 visites anuals al mínim establert.

S'atorgaran 15 punts per a l'augment de 9 visites anuals al mínim establert.

La màxima puntuació que es pot aconseguir en aquest apartat són **15 punts** afegint 9 visites addicionals, a les mínimes establertes per a cada lot.

LOT 1

A. Valoració de l'oferta econòmica

En aquest cas el resultat és de:

$$P_i = 65 \times \frac{(12.120 - 12.960)}{(12.120 - 12.960)} \quad P_i = 65$$

| LICITADOR | Oferta | Puntuació |
|---|-------------|-----------|
| JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L. | 12.120,00 € | 65 |

Baixa que representa un 6,48% sobre el límit establert i per tant NO es considera desproporcionada o temerària.

B. Valoració del número de visites

| LOT 1 | Licitador | Número de visites mínimes anuals establert al Plec | Número de visites addicionals ofertades | Puntuació |
|-------|---|--|---|-----------|
| | JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L. | 6 | 0 | 0 |

LOT 2

A. Valoració de l'oferta econòmica

En aquest cas el resultat és de:

$$Pi = 65 \times \frac{(9.576 - 9.720)}{(9.576 - 9.720)} \quad Pi = 65$$

| LICITADOR | Oferta | Puntuació |
|---|------------|-----------|
| JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L. | 9.576,00 € | 65 |

Baixa que representa un 1,48% sobre el límit establert i per tant NO es considera desproporcionada o temerària.

B. Valoració del número de visites

| LOT 2 | Licitador | Número de visites mínimes anuals establert al Plec | Número de visites addicionals ofertades | Puntuació |
|-------|---|--|---|-----------|
| | JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L. | 3 | 0 | 0 |

LOT 3

A. Valoració de l'oferta econòmica

En aquest cas el resultat és de:

$$Pi = 65 \times \frac{(6.400 - 6.480)}{(6.400 - 6.480)} \quad Pi = 65$$

| LICITADOR | Oferta | Puntuació |
|--------------------|------------|-----------|
| SALTER SPORT, S.A. | 6.400,00 € | 65 |

Baixa que representa un 1,25% sobre el límit establert i per tant NO es considera desproporcionada o temerària.

B. Valoració del número de visites

| LOT 3 | Licitador | Número de visites mínimes anuals establert al Plec | Número de visites addicionals ofertades | Puntuació |
|-------|-------------------|--|---|-----------|
| | SALTER SPORT, S.A | 6 | 6 | 10 |

LOT 4

A. Valoració de l'oferta econòmica

En aquest cas el resultat és de:

$$Pi = 65 \times \frac{(33.334,46 - 38.880)}{(33.334,46 - 38.880)} \quad Pi = 65$$

| LICITADOR | Oferta | Puntuació |
|------------------------|-------------|-----------|
| TECHNOGYM TRADING, S.A | 33.334,46 € | 65 |

Baixa que representa un 14,26% sobre el límit establert i per tant NO es considera desproporcionada o temerària.

B. Valoració del número de visites

| LOT 4 | Licitador | Número de visites mínimes anuals establert al Plec | Número de visites addicionals ofertades | Puntuació |
|-------|------------------------|--|---|-----------|
| | TECHNOGYM TRADING, S.A | 6 | 3 | 5 |

RESUM DE PUNTUACIONS

LOT 1: màquines de cardio de PODIUM

IT sobre l'adjudicació procediment obert del servei de manteniment i assistència tècnica dels aparells cardiovasculars i de força d'Atrium i de Podium 254/23

| LICITADOR | PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA | PUNTUACIO VISITES ADDICIONALS | PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS JUD.VALOR | TOTAL PUNTUACIÓ | POSICIÓ PER PUNTUACIÓ |
|--|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.. | 65 | 0 | 12,5 | 77,5 | 1 |

LOT 2: bicicletes de ciclisme indoor de PODIUM

| LICITADOR | PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA | PUNTUACIO VISITES ADDICIONALS | PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS JUD.VALOR | TOTAL PUNTUACIÓ | POSICIÓ PER PUNTUACIÓ |
|--|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.. | 65 | 0 | 10 | 75 | 1 |

LOT 3: màquines de força d'ATRIUM

| LICITADOR | PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA | PUNTUACIO VISITES ADDICIONALS | PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS JUD.VALOR | TOTAL PUNTUACIÓ | POSICIÓ PER PUNTUACIÓ |
|--------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| SALTER SPORT, S.A. | 65 | 10 | 15 | 90 | 1 |

LOT 4: bicicletes de ciclisme indoor d'ATRIUM

| LICITADOR | PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA | PUNTUACIO VISITES ADDICIONALS | PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS JUD.VALOR | TOTAL PUNTUACIÓ | POSICIÓ PER PUNTUACIÓ |
|------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| TECHNOGYM TRADING, S.A | 65 | 5 | 20 | 90 | 1 |

ES CONCLOU

PRIMER. Proposar l'ADJUDICACIÓ al licitador **JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.**, que ha obtingut la puntuació de 77,5 punts, per al **LOT 1** (màquines de cardio de PODIUM).

SEGON. Proposar l'ADJUDICACIÓ al licitador **JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.** que ha obtingut la puntuació de 75 punts, per al **LOT 2** (bicicletes de ciclisme indoor de PODIUM).

- TERCER.** **Proposar l'ADJUDICACIÓ** al licitador **SALTER SPORT, S.A.** que ha obtingut la puntuació de 90 punts, per al **LOT 3** (màquines de força d'ATRIUM).
- QUART.** **Proposar l'ADJUDICACIÓ** al licitador **TECHNOGYM TRADING, S.A** que ha obtingut la puntuació de 90 punts, per al **LOT 4** (bicicletes de ciclisme indoor d'ATRIUM).
- CINQUÈ.** **ELEVAR** a la Mesa de Contractació aquesta proposta d'adjudicacions del procediment obert per a la prestació del **SERVEI DE MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA D'ATRIUM I PODIUM (EXP. 254/23).**

I perquè així consti als efectes oportuns

Sr. Xavier Vallverdú Fisas
Cap de l'Àrea d'Esports

