

**-ACTA OBERTURA SOBRE C-
PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ
HARMONITZADA PER L'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS
DE CONSERGERIA I ATENCIÓ AL CLIENT PER
DIVERSES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER SPM
VILADECANS QUALITAT**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	SERVEIS DE CONSERGERIA I ATENCIÓ AL CLIENT PER DIVERSES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER SPM VIQUAL SL
DATA	De signatura digital	NÚM. EXPEDIENT	24/010

Hi assisteixen:

Presidenta:	Sr. José Antonio Molina Flores, Gerent de VIQUAL, o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Joan Carles López Méndez, Gerent del Grup d'Empreses Municipals de Viladecans, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Xavier Vallverdú Fisas,, Director Esportiu de VIQUAL, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Sergio Rodríguez Herrero, Cap de Comercialització i Atenció al Client de SPM Viladecans Qualitat S.L
Secretaria:	Sra. Carolina Ceba Vallverdú, Jurista del Departament de Serveis jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui

Antecedents

1. Atès que en data 31 de gener de 2024 es va publicar en el DOUE, i en data 6 de febrer de 2024 en el perfil del contractant de VIQUAL, l'anunci dels " Serveis de consergeria i atenció al client per diverses instal·lacions gestionades per SPM VIQUAL S.L".
2. Atès que en data 31 de gener de 2024 es va aprovar per la Consellera Delegada de VIQUAL la constitució i composició de la Mesa de Contractació, d'acord amb allò determinat a l'acord d'inici d'expedient de data 25 de gener de 2024.
3. Atès que en data 5 de març de 2024, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessats en optar a l'adjudicació del contracte de referència.
4. Les següents empreses van presentar oferta a la present licitació:

Llicitador núm. 1:

Data presentació: 04/03/2024 a les 11:02:21
Núm. de Registre: E/000034-2024
Identificador (CIF): A-28517308
EMPRESA: EULEN, S.A.

Llicitador núm. 2:

Data presentació: 04/03/2024 a les 12:56:55
Núm. de Registre: E/000035-2024
Identificador (CIF): B-67509596
EMPRESARIA: SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO

Licitador núm. 3:

Data presentació: 04/03/2024 a les 13:02:54
Núm. de Registre: E/000037-2024
Identificador (CIF): B-98989221
EMPRESA: INTERIM SERVICES SOLUTIONS SLU

Licitador núm.4:

Data presentació: 04/03/2024 a les 13:22:11
Núm. de Registre: E/000038-2024
Identificador (CIF): A-58043852
EMPRESA: SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA

5. En la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

"1. La Mesa acorda declarar admeses a la licitació les següents empreses per complir amb els requisits estipulats en el PCAP.

Licitador núm. 1:

*Data presentació: 04/03/2024 a les 11:02:21
Núm. de Registre: E/000034-2024
Identificador (CIF): A-28517308
EMPRESA: EULEN, S.A.*

*2. La Mesa acorda requerir als següents licitadors per tal que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'advertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:*

Licitador núm. 2:

*Data presentació: 04/03/2024 a les 12:56:55
Núm. de Registre: E/000035-2024
Identificador (CIF): B-67509596
EMPRESARIA: SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO*

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIQUAL al PCAP de la licitació. S'hi haurà d'esmenar el següent defecte:

- *Presentar signats digitalment l'annex 2-A (DEUC) o l'annex 2-B (Declaració responsable de solvència).*

Licitador núm. 3:

*Data presentació: 04/03/2024 a les 13:02:54
Núm. de Registre: E/000037-2024
Identificador (CIF): B-98989221
EMPRESA: INTERIM SERVICES SOLUTIONS SLU*

El licitador informa que l'empresa té entre 50 i 250 treballadors.

No aporta documentació acreditativa o declaració responsable conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

No aporta el corresponent pla d'igualtat.

- *Presentar documentació acreditativa o declaració responsable conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.*

- *Presentar Pla d'igualtat*

Licitador núm.4:

Data presentació: 04/03/2024 a les 13:22:11
Núm. de Registre: E/000038-2024
Identificador (CIF): A-58043852
EMPRESA: SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA

El licitador informa que l'empresa té més de 250 treballadors.

No aporta documentació acreditativa o declaració responsable conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

No aporta el corresponent pla d'igualtat.

- *Presentar documentació acreditativa o declaració responsable conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.*

- *Presentar Pla d'igualtat*

Tal com es determina al PCAP les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina del Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a l'eina de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya."

6. En data 14 de març de 2024 la Mesa de Contractació es reuní per qualificar les esmenes de la documentació presentada en el sobre A, requerida als licitadors exclosos provisionalment així com la seva acceptació i/o rebuig, per optar a la licitació del contracte "Serveis de Consergeria i Atenció al Client per diverses instal·lacions gestionades per SPM Viladecans Qualitat".
7. A la vista de la documentació presentada, la mesa va procedir a acceptar la documentació aportada per esmenar les deficiències del sobre A i, en conseqüència, a admetre als licitadors exclosos provisionalment següents:

Licitador núm. 2:

Data presentació: 04/03/2024 a les 12:56:55
Núm. de Registre: E/000035-2024
Identificador (CIF): B-67509596
EMPRESARIA: SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO

Licitador núm. 3:

Data presentació: 04/03/2024 a les 13:02:54
Núm. de Registre: E/000037-2024
Identificador (CIF): B-98989221
EMPRESA: INTERIM SERVICES SOLUTIONS SLU

Licitador núm.4:

Data presentació: 04/03/2024 a les 13:22:11
Núm. de Registre: E/000038-2024
Identificador (CIF): A-58043852
EMPRESA: SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA

8. Atès que en data 19 de març de 2024, la Mesa de Contractació procedí a l'obertura i qualificació dels sobres B (referències tècniques) presentat pels licitadors admesos a la licitació de referència. L'obertura es realitzà sense incidències, constatant-se que el

sobres B inclouïa la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.

9. Atès en sessió de data 2 d'abril de 2024 la Mesa de Contractació va emetre una proposta de valoració dels sobres B en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb els informes tècnics de data 22 de març de 2024 (LOT 1 – SERVEIS DE CONSERGERIA) i 27 de març de 2024 (LOT 2 – SERVEIS D'ATENCIÓ AL CLIENT), i va adoptar els acords següents:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre següents:

LOT 1 SERVEI DE CONSERGERIA

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
4	SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, S.A.	30
1	EULEN, S.A.	26
3	INTERIM SERVICES SOLUTIONS S.L.U.	17,4
2	SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO	10,8

LOT 2 SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
4	SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, S.A.	30
1	EULEN, S.A.	20,7
3	INTERIM SERVICES SOLUTIONS, S.L.U.	16,35
2	SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO	8,9

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació dels serveis de consergeria i atenció al client per diverses instal·lacions gestionades per SPM VIQUAL S.L.

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les piques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

10. Atès que en data 2 d'abril de 2024 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos al procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació dels serveis **de consergeria i atenció al client per diverses instal·lacions gestionades per SPM VIQUAL S.L.**, que s'adjunta desglossada i en el resum que s'indica a continuació, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent.

LOT 1 SERVEI DE CONSERGERIA

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
4	SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, S.A.	30
1	EULEN, S.A.	26
3	INTERIM SERVICES SOLUTIONS S.L.U.	17,4
2	SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO	10,8

LOT 2 SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
4	SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, S.A.	30
1	EULEN, S.A.	20,7
3	INTERIM SERVICES SOLUTIONS, S.L.U.	16,35
2	SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO	8,9

SEGON.- PUBLICAR el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

TERCER .- CONVOCAR l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics pel **dijous 4 d'abril de 2024 a les 12.00h hores**, i procedir posteriorment a la valoració de les piques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

6. Atès que en data 2 d'abril de 2024 es va publicar al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la convocatòria d'obertura del sobre C (proposta econòmica i financera) i, en la mateixa data es va publicar la valoració del SOBRE B.

Desenvolupament de la sessió:

1. Es procedeix a l'obertura i lectura del contingut dels sobres C "proposta econòmica i altres criteris automàtics" presentats pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de prestació de serveis de consergeria i atenció al client per diverses instal·lacions gestionades per SPM VIQUAL S.L

LOT 1 SERVEI DE CONSERGERIA

Licitador núm. 1:
EMPRESA: EULEN, S.A.

Preu hora diürna	16,31 €
Preu hora nocturna	18,25 €
Preu hora diürna cap de setmana	16,76 €
Preu hora nocturna cap de setmana	18,71€

Total (2 anys) 565.039,80 € IVA exclòs

	Hores diürnes anuals		Hores nocturnes anuals		TOTAL anual	Oferta pels 2 anys de contracte
	De dilluns a divendres	Cap de setmana	De dilluns a divendres	Cap de setmana		
Hores anuals	8.460	6.732	1.596	138		
Preu/hora ofertat	16,31 €	16,76 €	18,25 €	18,71 €		
Preu ofertat anual	137.982,60 €	112.828,32 €	29.127,00 €	2.581,98 €	282.519,90 €	565.039,80 €

Licitador núm. 2:
EMPRESARIA: SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO

Preu hora diürna	13,33 €
Preu hora nocturna	16,90 €
Preu hora diürna cap de setmana	15,90 €
Preu hora nocturna cap de setmana	17,20 €

Total (2 anys) 498.313,20 € IVA exclòs

	Hores diürnes anuals		Hores nocturnes anuals		TOTAL anual	Oferta pels 2 anys de contracte
	De dilluns a divendres	Cap de setmana	De dilluns a divendres	Cap de setmana		
Hores anuals	8.460	6.732	1.596	138		
Preu/hora ofertat	13,33 €	15,90 €	16,90 €	17,20 €		
Preu ofertat anual	112.771,80 €	107.038,80 €	26.972,40 €	2.373,60 €	249.156,60 €	498.313,20 €

Licitador núm. 3:
EMPRESA: INTERIM SERVICES SOLUTIONS SLU

Preu hora diürna	13.49 € Tretze euros coma quaranta-nou
Preu hora nocturna	15.41€ Quinze euros coma quaranta-una
Preu hora diürna cap de setmana	14.61€ Catorze euros coma seixanta-una
Preu hora nocturna cap de setmana	15.41€ Quinze euros coma quaranta-una

Total (2 anys) 478.401,72 € IVA exclòs

	Hores diurnes anuals		Hores nocturnes anuals		TOTAL anual	Oferta pels 2 anys de contracte
	De dilluns a divendres	Cap de setmana	De dilluns a divendres	Cap de setmana		
Hores anuals	8.460	6.732	1.596	138		
Preu/hora ofertat	13,49	14,61	15,41	15,41		
Preu ofertat anual	114.125,40 €	98.354,52 €	24.594,36 €	2.126,58 €	239.200,86 €	478.401,72 €

Licitador núm.4:

EMPRESA: SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, S.A.

Preu hora diürna	14,75 €
Preu hora nocturna	16,51 €
Preu hora diürna cap de setmana	15,17 €
Preu hora nocturna cap de setmana	16,92 €

Total (2 anys) 511.188,72€ IVA exclòs

	Hores diurnes anuals		Hores nocturnes anuals		TOTAL anual	Oferta pels 2 anys de contracte
	De dilluns a	Cap de setmana	De dilluns a	Cap de setmana		
Hores anuals	8.460	6.732	1.596	138		
Preu/hora ofertat	14,75	15,17	16,51	16,92		
Preu ofertat anual	124.785,00 €	102.124,44 €	26.349,96 €	2.334,96 €	255.594,36 €	511.188,72 €

LOT 1 SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT

Licitador núm. 1:

EMPRESA: EULEN, S.A.

Preu hora diürna	16,64 €
Preu hora nocturna	18,63 €
Preu hora diürna cap de setmana	17,31 €
Preu hora nocturna cap de setmana	19,58 €

Total (2 anys) 647.977,01 € IVA exclòs

	Hores diurnes anuals		Hores nocturnes anuals		TOTAL anual	Oferta x 2 anys
	De dilluns a	Cap de setmana	De dilluns a	Cap de setmana		
Hores anuals	14.343,50	4.152,00	721,50			
Preu ofertat	16,64 €	17,31 €	18,63 €	19,58 €		
Preu ofertat anual	238.675,84 €	71.871,12 €	13.441,55 €	0,00 €	323.988,51 €	647.977,01 €

Licitador núm. 2:

EMPRESARIA: SERVICIOS E INVERSIONES ENEKO

Preu hora diürna	13,33 €
Preu hora nocturna	16,90 €
Preu hora diürna cap de setmana	16,10 €
Preu hora nocturna cap de setmana	18,10 €

Total (2 anys) 540.478,81 € IVA exclòs

	Hores diurnes anuals		Hores nocturnes anuals			
	De dilluns a	Cap de setmana	De dilluns a	Cap de setmana		
Hores anuals	14.343,50	4.152,00	721,50			
Preu ofertat	13,33 €	16,10 €	16,90 €	18,10 €	TOTAL anual	Oferta x 2 anys
Preu ofertat anual	191.198,86 €	66.847,20 €	12.193,35 €		270.239,41 €	540.478,81 €

Llicitador núm. 3:

EMPRESA: INTERIM SERVICES SOLUTIONS SLU

Preu hora diürna	13.80€ Tretze euros coma vuitanta
Preu hora nocturna	15.76€ Quinze euros coma setanta-sis
Preu hora diürna cap de setmana	15.04€ Quinze euros coma zero quatre
Preu hora nocturna cap de setmana	15.76€ Quinze euros coma setanta-sis

Total (2 anys) 543.514,44 € IVA exclòs

	Hores diurnes anuals		Hores nocturnes anuals			
	De dilluns a	Cap de setmana	De dilluns a divendres	Cap de setmana		
Hores anuals	14.343,50	4.152,00	721,50			
Preu ofertat	13,80	15,04	15,76	15,76	TOTAL anual	Oferta x 2 anys
Preu ofertat anual	197.940,30 €	62.446,08 €	11.370,84 €	0,00 €	271.757,22 €	543.514,44 €

Llicitador núm.4:

EMPRESA: SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, S.A.

Preu hora diürna	14,87 €
Preu hora nocturna	16,65 €
Preu hora diürna cap de setmana	15,47 €
Preu hora nocturna cap de setmana	19,61 €

Total (2 anys) 579.064,52 € IVA exclòs

	Hores diurnes anuals		Hores nocturnes anuals			
	De dilluns a	Cap de setmana	De dilluns a	Cap de setmana		
Hores anuals	14.343,50	4.152,00	721,50			
Preu ofertat	14,87	15,47	16,65	19,61	TOTAL anual	Oferta x 2 anys
Preu ofertat anual	213.287,85 €	64.231,44 €	12.012,98 €	0,00 €	289.532,26 €	579.064,52 €

Un cop finalitzat l'acte, el president el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

Sr. José Antonio Molina Flores President	Sr. Joan Carles López Méndez Vocal	Sr. Albert Diaz Menéndez Vocal
Sr. Xavier Vallverdú Fisas Vocal	Sr. Sergio Rodríguez Herrero Vocal	Sra. Carolina Ceba Vallverdú Secretària