

SERVEIS DE CONSERGERIA I ATENCIÓ AL CLIENT PER DIVERSES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT S.L. SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Codi de l'expedient:

24/010

Òrgan de contractació[Viladecans Qualitat, S.L.](#)**NIF:**

B63142848

Direcció postal:

Avenida Josep Tarradellas, 17

Localitat:

Viladecans

Telèfon:

936594160

Correu electrònic:contractacio@vigem.cat**Adreça web:**www.viqual.cat**Persones de contacte****Objecte****Tipus de contracte:**

Serveis

Contracte mixt:

No

Valor estimat del contracte:

2.692.865,38 €

Contracte harmonitzat:

Sí

Pressupost base de licitació:

1.224.029,72 €

IVA:

21 %

Pressupost base de licitació amb IVA:

1.481.075,96 €

Contracte està finançat amb fons de la UE:

No

Denominació:

SERVEIS DE CONSERGERIA I ATENCIÓ AL CLIENT PER DIVERSES
 INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT S.L.
 SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Codi de l'expedient:

24/010

Descripció de la prestació:

Contracte subjecte a regulació harmonitzada dels Serveis de
 Consergeria i Atenció al Client per diverses instal·lacions
 gestionades per la Societat Privada Municipal Viladecans Qualitat,
 S.L.

Contractació conjunta:

No

Divisió en lots:

Amb lots

Número de lots:

2

Oferta integradora:

No

Compra pública d'innovació:

No

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	↗ ↘
1	SERVEI DE CONSERGERIA	CONSERGERIA A DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES GESTIONADES PER VIQUAL, S.L., concretament dels equipaments que es relacionen a continuació: Camp Municipal de Beisbol, Camp Municipal de Futbol, Camp de Futbol Torre Ro	↖
CPV: 98341130-5-Serveis de consergeria Lloc d'execució:			

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
ES511 - Viladecans			
Criteris d'adjudicació: Diversos criteris			
Criteri: Preu			
Puntuació: 70,00			
Criteri: Judicis de valor			
Puntuació: 30,00			
Detall: <ul style="list-style-type: none">• Organització (Puntuació: 15,00)• Altres criteris qualitatius (Puntuació: 15,00)			
Criteri: Resta de criteris de valoració automàtica			
Puntuació: 0,00			
Valor estimat del contracte: 1.259.997,02 €			
Pressupost base de licitació: 572.725,92 €			
IVA: 21 %			
Pressupost base de licitació amb IVA: 692.998,36 €			
Garantia provisional: No			
Garantia definitiva: Sí			
Percentatge de la garantia definitiva: 5,00 %			
Garantia complementària: No			
Durada del contracte:			

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
<p>2 anys</p> <p>Admissió de variants: No</p> <p>Es preveuen pròrrogues: Sí</p> <p>Informació complementària de la pròrroga: La durada inicial del contracte s'ha fixat en 2 anys, a comptar des de la formalització del contracte, i es podrà prorrogar anualment fins un màxim de dos (2) pròrrogues addicionals que seran potestatives per a VIQUAL i obligatòries per a l'adjudicatari, i que s'acordaran, si s'escau, anualment.</p> <p>Es preveuen modificacions: Sí</p> <p>Informació complementària de la modificació: Es preveu la modificació del fins el 20% del contracte en base a que els horaris previstos pel càlcul del pressupost, poden variar per encàrrec de l'Ajuntament de Viladecans.</p>			
2	SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT	ATENCIÓ AL CLIENT A DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ESTIONADES PER VIQUAL, S.L., concretament dels equipaments que es relacionen a continuació: Atrium Viladecans i Podium Viladecans.	^
<p>CPV: 79342320-2-Serveis d'atenció al client</p> <p>Lloc d'execució: ES511 - Viladecans</p> <div data-bbox="320 1547 1272 2154" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Criteris d'adjudicació: Diversos criteris</p> <hr/> <p>Criteri: Preu</p> <p>Puntuació: 70,00</p> <hr/> <p>Criteri: Judicis de valor</p> <p>Puntuació: 30,00</p> <p>Detall:</p> </div>			

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
<ul style="list-style-type: none">• Organització (Puntuació: 15,00)• Altres criteris qualitatius (Puntuació: 15,00) <hr/> <p>Criteri: Resta de criteris de valoració automàtica</p> <p>Puntuació: 0,00</p>			
<p>Valor estimat del contracte: 1.432.868,36 €</p>			
<p>Pressupost base de licitació: 651.303,80 €</p>			
<p>IVA: 21 %</p>			
<p>Pressupost base de licitació amb IVA: 788.077,60 €</p>			
<p>Garantia provisional: No</p>			
<p>Garantia definitiva: Sí</p>			
<p>Percentatge de la garantia definitiva: 5,00 %</p>			
<p>Garantia complementària: No</p>			
<p>Durada del contracte: 2 anys</p>			
<p>Admissió de variants: No</p>			
<p>Es preveuen pròrrogues: Sí</p>			
<p>Informació complementària de la pròrroga: La durada inicial del contracte s'ha fixat en 2 anys, a comptar des de la formalització del contracte, i es podrà prorrogar anualment fins un màxim de dos (2) pròrrogues addicionals que seran potestatives per a VIQUAL i obligatòries per a l'adjudicatari, i que s'acordaran, si s'escau, anualment.</p>			
<p>Es preveuen modificacions: Sí</p>			

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
Informació complementària de la modificació:			
Es preveu la modificació del fins el 20% del contracte en base a que els horaris previstos pel càlcul del pressupost, poden variar per encàrrec de l'Ajuntament de Viladecans.			

Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	↙ ↗
1	SERVEI DE CONSERGERIA	CONSERGERIA A DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES GESTIONADES PER VIQUAL, S.L., concretament dels equipaments que es relacionen a continuació: Camp Municipal de Beisbol, Camp Municipal de Futbol, Camp de Futbol Torre Ro	↖ ↗

Condicions d'execució del contracte

Tipus de condició:

Altres condicions d'execució

Descripció:

Veure Plec de Clàusules Administratives

Solvència econòmica i financera

Criteri de solvència:

Volum anual de negocis

Valor mínim exigit:

500.000€

Solvència tècnica i professional

Criteri de solvència:

Relació serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de com a màxim els últims tres anys

Valor mínim exigit:

Veure Plec de Clàusules Administratives

Reserva social:

No

Condicions per a la participació

El contracte està restringit a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció:

No

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
<p>El contracte només s'executa en el marc de programes d'ocupació protegida: No</p> <p>Es reserva la prestació del servei a una professió determinada: No</p>			
2	SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT	ATENCIÓ AL CLIENT A DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ESTIONADES PER VIQUAL, S.L., concretament dels equipaments que es relacionen a continuació: Atrium Viladecans i Podium Viladecans.	^
<p>Condicions d'execució del contracte</p>			
<p>Tipus de condició: Altres condicions d'execució</p> <p>Descripció: Veure Plecs</p>			
<p>Solvència econòmica i financera</p>			
<p>Criteri de solvència: Volum anual de negocis</p> <p>Valor mínim exigít: 700.000€</p>			
<p>Solvència tècnica i professional</p>			
<p>Criteri de solvència: Relació serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de com a màxim els últims tres anys</p> <p>Valor mínim exigít: Veure Plec de Clàusules Administratives</p>			
<p>Reserva social: No</p>			
<p>Condicions per a la participació</p>			
<p>El contracte està restringit a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció: No</p> <p>El contracte només s'executa en el marc de programes d'ocupació protegida:</p>			

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
No	Es reserva la prestació del servei a una professió determinada:		No

Procediment

Tipus de tramitació:

Ordinària

Procediment d'adjudicació:

Obert

Termini de presentació d'ofertes:

01/03/2024 14:00:00

Eina de presentació electrònica d'ofertes:

Sobre digital

Subhasta electrònica:

No

L'ACP és aplicable al contracte:

No

Publicacions oficials

Tipus de publicació oficial:

DOUE

Enllaç publicació oficial:

<https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/73354-2024>

Data publicació oficial:

05/02/2024 09:00

Identificador TED:

ef13ee0d-b63e-4f52-9d62-2683987e5661

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
1	SERVEI DE CONSERGERIA	CONSERGERIA A DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES GESTIONADES PER VIQUAL, S.L., concretament dels equipaments que es relacionen a continuació: Camp Municipal de Beisbol, Camp Municipal de Futbol, Camp de Futbol Torre Ro	↖ ^

Nº	Títol del lot	Descripció del lot	
Obertura de sobres			
Data obertura: A partir de la data de l'obertura del sobre anterior			
Data obertura: A partir de la data de l'obertura del sobre anterior			
2	SERVEI D'ATENCIÓ AL CLIENT	ATENCIÓ AL CLIENT A DIVERSES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ESTIONADES PER VIQUAL, S.L., concretament dels equipaments que es relacionen a continuació: Atrium Viladecans i Podium Viladecans.	^
Obertura de sobres			
Data obertura: A partir de la data de l'obertura del sobre anterior			
Data obertura: A partir de la data de l'obertura del sobre anterior			

Informació complementària

Data de publicació de l'anunci:

06/02/2024 14:01

Peu de recurs:

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació és de 15 dies hàbils a comptar d'acord amb el previst per l'article 50 de la LCSP. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs i, en tot cas, pels licitadors.

El recurs especial en matèria de contractació es podrà presentar en qualsevol dels llocs indicats a l'article 16.4 de la Llei 39/2019, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, i podrà presentar-se al registre d'entrada de VIMED o davant l'òrgan competent per a resoldre el concurs, d'acord amb el que indica l'article 51 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter

potestatiu. Alternativament o contra la resolució del recurs només es podrà interposar recurs contenciós administratiu d'acord amb el que estableix la llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Documentació

Plec de clàusules administratives:

[04 PCAP 24.010.pdf](#)

Plec de prescripcions tècniques:

[03. PPT 24.010.pdf](#)

Memòria justificativa del contracte:

[01. IE 24.010.pdf](#)

Document aprovació de l'expedient:

[05 AE 24.010.pdf](#)

Altra documentació:

[04. \(I\) Annex personal CONSERGERIA.pdf](#)

[04. \(II\) Annex personal SAC.pdf](#)

[04.1 ANNEXES PCAP 24.010.pdf](#)

[espd-request.xml](#)

[07. Anunci Licitació.pdf](#)