

**DOCUMENTACIÓ ANNEXA AL
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT SIMPLIFICAT NO SUBJECTE A REGULACIÓ
HARMONITZADA DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL
MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES
DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS
EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, SL.**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

**ANNEX NÚM. 1.- DESIGNACIÓ D'UNA ADREÇA DE CORREU ELECTRÒNIC A EFECTES DE
REBRE LES NOTIFICACIONS I COMUNICACIONS RELACIONADES AMB EL PROCEDIMENT**

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de
..... (licitador), en la seva condició de
..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració
responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació dels **SERVEIS
CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ
BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.**

MANIFESTA:

Que, designa com a correu electrònic en el qual se li efectuaran totes les notificacions i comunicacions relacionades amb el procediment referenciat, la següent adreça de correu electrònic:

Declaro, així mateix, que aquesta adreça de correu electrònic permet acreditar la data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.

Declaro, així mateix, que les comunicacions realitzades per VIQUAL pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, SL.**

A de de

(Segell)
Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

**DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 2 A.- DEUC

Per a poder complimentar el DEUC el licitador haurà de:

1. Descarregar l'arxiu DEUC en format xml publicat junt amb el present plec,
2. Accedir a la direcció <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdp/filter?lang=es3>,
3. Indicar que és un operador econòmic,
4. Indicar que vol importar un DEUC,
5. Annexar el fitxer xml de la licitació i complimentar les dades que es sol·liciten tenint en compte el que s'indica a continuació.
6. Aportar el DEUC degudament complimentat i signat electrònicament pel/pels representants legals de l'empresa (persona/es amb poder suficient per a presentar la proposició a la licitació).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions següents:

PART I: relativa a la informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador: empleneu-la.

PART II: relativa a la informació sobre l'operador econòmic: Emplenar apartat A, B i C.

PART III relativa als motius d'exclusió: empleneu-la.

PART IV relativa als criteris de selecció: cal només emplenar el primer incís, en sentit positiu o negatiu. La resta d'apartats ja consten al Plec. En concret, si s'indica que sí, el licitador està declarant responsablement que compleix amb la solvència tècnica i econòmica exigida per a participar en el procediment, que és la següent:

Solvència econòmica i financera:

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència econòmica i financera mínima:

- **Volum anual de negocis en activitats objecte de licitació** del millor exercici dels darrers tres exercicis per import igual o superior al pressupost base de licitació, mitjançant una declaració responsable.

D'acord amb l'article 86.1 de la LCSP, si per raons justificades, un licitador no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que VIQUAL consideri apropiada.

Solvència tècnica

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència tècnica mínima:

- **Relació dels principals serveis executats en el curs dels darrers cinc (5) anys**, indicant el seu import, data i destinatari públic o privat dels mateixos, acompanyada de certificats dels destinataris. Caldrà com a mínim acreditar tres (3) contractes de serveis de característiques anàlogues a l'objecte i durada del contracte objecte de licitació.

**DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

- El **Responsable Tècnic del contracte** assignat per l'empresa licitadors haurà de tenir una titulació almenys d'enginyer Tècnic o una experiència mínima de cinc anys en Manteniment integral d'Instal·lacions en edificis.

PART V, relativa a la reducció del nombre de candidats qualificats, no cal emplenar-la.

PART VI, relativa a les declaracions finals: emleneu-la.

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legitimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 2-B

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT, SL.**

DECLARA RESPONSABLEMENT

- 1.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- 2.- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- 3.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- 4.- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT, SL.**; realitzo la present declaració..

A de de

Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legitimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 3 .- COMPLIMENT MESURES SOCIALS

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, SL.**

DECLARA RESPONSABLEMENT

- La seva empresa té menys de 50 treballadors
- La seva empresa té entre 50 i 250 treballadors i:
- Aporta documentació acreditativa conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.
- La seva empresa té més de 250 treballadors i:
- Aporta documentació acreditativa conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.
 - Aporta una pla d'igualtat.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de la VILADECANS QUALITAT, S.L., a l'efecte de prendre part al procediment obert per la contractació dels **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, SL.** realitzo la present declaració.

A de de

(Segell)
Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 4.- PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT, SL.**; signa la present proposta, i es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions en les següents condicions:

1. OFERTA ECONÒMICA DEL CAPÍTOL 1. MANTENIMENT PREVENTIU.

Pressupost ofertat : *(expresseu clarament escrit en lletres i números)*

(El preu ofertat en cap cas podrà superar els SETZE MIL DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS -IVA exclòs- (16.275€), resultant rebutjades aquelles propostes que superin aquest import).

2. OFERTA ECONÒMICA DE PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA CAPÍTOL 2.

Pressupost ofertat: *(expresseu clarament escrit en lletres i números)*

PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA (IVA no inclòs)	
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 14:00h i de 15:00 h a 19:00h) (de dilluns a divendres)
Hora Tècnic Qualificat	A=€/h Màxim Preu permès: 75,00€/h

(Els preus presentats pel licitador en la seva oferta han d'incloure tots els costos en què incorri: costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., inclòs desplaçaments; i el benefici industrial)

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

3. PERCENTATGE DE REDUCCIÓ DE PREUS UNITARIS DE MATERIAL DE REPOSICIÓ, REQUERIT EN ACTUACIONS DE MANTENIMENT CORRECTIU.

Percentatge (%) únic de reducció de preus unitaris de material ofertat: *(expresseu clarament escrit en lletres i números)*

(L'oferta presentada indicarà el tant per cent (%) únic de reducció a aplicar als preus de referència de tots els materials relacionats al següent quadre. Cal especificar i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica).

LOT 1: Instal·lacions amb sistema de Control BMS SAUTER IBERICA amb models i característiques indicades anteriorment. -IVA no inclòs-

Article	Rang	€/unitat
TEMPERATURA		
Sonda de temperatura ambient EGT330F101	-20/+60°C	53,47 €
Sonda de temperatura exterior EGT301F101	-50/+80°C	29,85 €
Sonda de temperatura de impulsió tipus pínola EGT354F101, long. Cable 1 m	-20/+100°C	22,27 €
Kit universal per a tipus pínola diversos muntatges (CONTACTE EXTERIOR)	-	13,15 €
Beina llautó (0364439120) long. 120 mm.	-	25,09 €
Sonda de temperatura contacte canonada EGT311F01	-30/+130°C	37,72 €
HUMITAT RELATIVA		
Sonda d'humitat ambient EGH120OF001	10..95%HR	327,16 €
Sonda d'humitat conducte EGH110F002	0..100€HR	443,79 €
COMBINADES TEMPERATURA/HUMITAT		
Sonda combinada ambient EGH130F001	10..95% HR 0/50 °c	295,30 €
Sonda combinada conducte EGH112F002	10..95% HR -20/+70 °c	448,02 €
SONDES AMBIENT		
Sonda ambient EGT330F101 (apta per NRT114/EQJW125)		53,47 €
Sonda ambient EGT330F101 amb ajustament +/- 4 °C		140,37 €
TELECOMANDAMENT ANALOGIC		
Telecomandament analògic EGS52/15F001		238,30 €

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

LOT 2: Instal·lacions amb sistema de Control CONTROL·LI DELTA, supervisor SCADA, controladors IQ. -IVA no inclòs-

Article	€/unitat
Sonda de temperatura para inmersión, rango -10°..110°C, en caja IP 67, elemento sensible NTC, longitud 150 mm.	36,64 €
Sonda de temperatura para conducto, rango -10°..40°C, en caja IP 67, elemento sensible NTC, longitud 150 mm.	32,39 €
Sonda de temperatura exterior, rango -10°..50°C, en caja IP 67, elemento sensible NTC.	30,20 €
Transmisor de temperatura y humedad montaje en conducto, rango temp. -20°..50°C y humedad 0..100 %, salidas 4..20 mA, caja IP 65.	172,95 €
Transmisor de CO2 para montaje en conducto, rango 0..2000 ppm, señal 4..20 mA, alimentación 24 Vcc.	458,21 €
Presostato diferencial para aire, rango 50..500 Pa, con tubos y accesorios de montaje incluidos.	37,17 €
Servomotor para compuerta, actuación proporcional 0..10 Vcc, hasta 1.5 m², con alimentación a 24 Vca, par motor 8 Nm	157,48 €
Servomotor para válvula, actuación proporcional, para cuerpos de válvula serie V_B, alimentación a 24 Vca, con campo de trabajo seleccionable, carrera 65 seg.	321,33 €
Servomotor para válvula, 300 N, actuación proporcional 0..10 Vcc o 4..20 mA, alimentación 24 Vca, carrera máx 9 mm.	121,87 €
Convertor de BUS comunicaciones, para pasar de RS485 A TCP/IP	320,24 €

**DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT, SL.**

A de de

(Segell)
Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legitimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM- 5.- DESIGNACIÓ DE TÈCNIC RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, SL.;**

DECLARA RESPONSABLEMENT

1. Que el Sr/a, amb DNI núm. és designat com a **RESPONSABLE TÈCNIC DEL CONTRACTE** de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT.**
2. Que el Sr./ a està en possessió de la solvència tècnica requerida als efectes.

Està en possessió del títol d'Enginyer Tècnic.

Té una experiència mínima de cinc (5) anys d'experiència en manteniment integral d'instal·lacions en edificis.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A CONTRACTAR SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT,** realitzo la present declaració..

A de de

(Segell)

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 6 .- DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE PLENA VIGÈNCIA DE LES DADES QUE INCLOU EL REGISTRE DE LICITADORS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (RELI) I D'APTITUD DEL LICITADOR.

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT,**

DECLARA RESPONSABLEMENT

- 1.- Que les dades que consten al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya són plenament vigents (en el supòsit que no sigui així, indicar quines són vigents i quines no ho són, aportant els documents de les dades no vigents).
- 2.- Que els òrgans de govern i administració de l'empresa no formen part de les persones a qui la llei 5/2006, de 10 d'abril, de Regulació dels Conflictes d'Interessos del Membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat.

Igualment, que ni aquesta empresa, ni cap dels membres dels seus òrgans de govern i administració, estan compresos en les causes d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb l'Ajuntament de Viladecans.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al **PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A CONTRACTAR SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT,** realitzo la present declaració..

A de de

(Segell)

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 7¹

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR
(ARTICLE 71 LCSP)

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte de **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT,SL.**

DECLARA RESPONSABLEMENT

- 1.- Que ni (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar previstes en l'article 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).
- 2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries, al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social i no té cap deute amb l'Ajuntament de Viladecans ni amb la Generalitat de Catalunya, que està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 3.- Que el licitador accepta que la presentació a la present licitació comporta l'acceptació incondicional del contingut de la documentació que forma part de la present licitació, pel que fa als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, com pel que fa a la resta de documentació que reverteix caràcter contractual; comproment-se en cas de resultar adjudicatari, a signar-lo de conformitat i executar-lo en les condicions establertes.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de la S.P.M. VILADecANS QUALITAT, S.L., a l'efecte de prendre part al procediment obert per la prestació dels **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT,SL**; realitzo la present declaració.

¹ Declaració realitzada mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació d'aquesta declaració responsable signada electrònicament pel legal representant del licitador per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

**DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADECANS
QUALITAT, SL.**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

A de de

(Segell) Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legitimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL adjuntant copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 8

Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,

MODEL D'AVAl BANCARI DEFINITIU

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, Sr. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de S.P.M. VILADecANS, S.L. “, i fins la suma d'euros (5% de l'import d'adjudicació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent a l'adjudicació del Contracte de prestació dels **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS (BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS QUALITAT, SL** fins el finiment del termini de garantia.

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excessió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per S.P.M. VILADecANS, S.L. , del contracte de serveis esmentat, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (5% de l'import del Contracte) euros s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

DOCUMENTACIÓ ANNEXA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PRESCRIPCIONS
TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SERVEIS CONSISTENTS
EN EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS
SISTEMES DE GESTIÓ BUILDING MANAGEMENT SYSTEMS
(BMS) DELS EDIFICIS GESTIONATS PER VILADecANS
QUALITAT, SL.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 9

Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA FIANÇA DEFINITIVA

(intervingut per Notari)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb
domicili a, carrer, i CIF
....., degudament representat pel senyor
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest
acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de
prenedor de l'assegurança, enfront de en endavant
l'assegurat, fins a l'import de € (5% de l'import d'adjudicació)....., a efectes de
garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el
Contracte d'adjudicació dels **SERVEIS CONSISTENTS EN EL CONTROL D'ACCÉS A EDIFICIS EN**
TRES MODALITATS (AUXILIARS DE SERVEI, TAQUILLERS/ES I ACOMODADORS/ES DE
SALA), PER A LES INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ACTIVITATS GESTIONADES PER SPM
VILADecANS QUALITAT SL PER ENCARREC DE L'AJUNTAMENT DE VILADecANS, fins el
finiment del termini de garantia.

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a
resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest
alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que li puguin correspondre contra el
prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de
VILADecANS QUALITAT, S.L. i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit
dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra
assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins al termini de vigència del període de garantia
concretat en el plec de clàusules administratives particulars i o en el contracte que es formalitzi al
respecte

A, el de de

Signatura:
Assegurador