


<p align="center">-VALORACIÓ SOBRE B -</p> <p>PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL CONTRACTE D'OBRES DE DESENVOLUPAMENT DE LA FIBRA ÒPTICA FINS L'APARCAMENT DE LA MURTRA DE VILADECANS GESTIONAT PER VILADECANS QUALITAT SL FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA AMB FONS NEXT GENERATION EU.</p>	 <p>empresa municipal de viladecans</p>
---	--

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	DESENVOLUPAMENT DE LA FIBRA ÒPTICA FINS L'APARCAMENT DE LA MURTRA DE VILADECANS GESTIONAT PER VILADECANS QUALITAT, S.L. FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA AMB FONS NEXT GENERATION EU.
DATA	19 de febrer de 2024	NÚM. EXPEDIENT	23/188

Hi assisteixen:

President/a:	Sr. José Antonio Molina Flores, Gerent de VIQUAL, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Joan Carles López Méndez, Gerent de VIGEM, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Albert Díaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Sergio Rodríguez, Tècnic de VIQUAL, o persona en qui delegui.
Secretari/a:	Sra. Isabel Marín Garreta, Advocat/da del Departament de Serveis jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui

Antecedents

1. Atès que en data 27 de desembre de 2023 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Qualitat ("VIQUAL") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment no subjecte a regulació harmonitzada per a la contractació de l'execució d'obres de desenvolupament de la Fibra òptica fins l'aparcament de la Murtra de Viladecans gestionat per Viladecans Qualitat SL finançat en el Marc del pla de recuperació, transformació i resiliència amb fons Next Generation EU.
2. Atès que en data 23 de gener de 2024 va finalitzar el termini per a presentar les propostes al procediment de referència, a través del Sobre Digital i, segons consta a data d'avui a la pàgina web del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, no es va produir cap afectació a l'eina de Sobre Digital durant l'últim dia de presentació de propostes.
3. Atès que en data 6 de febrer de 2024 es va procedir a l'obertura i qualificació del sobre A contenidor de la documentació administrativa general, per optar a l'adjudicació del contracte de l'execució d'obres de desenvolupament de la Fibra òptica fins l'aparcament de la Murtra de Viladecans gestionat per Viladecans Qualitat SL finançat en el Marc del pla de recuperació, transformació i resiliència amb fons Next Generation EU i havent vist el certificat d'ofertes amb les empreses que s'han presentat a la licitació, els membres de la Mesa manifestaren expressament que no incorren en cap conflicte d'interès i signaren les

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



corresponents DACI i s'ha fet la corresponent consulta al sistema MINERVA confirmant l'absència de conflicte d'interès.

4. Atès que en la mateixa data, la Mesa de Contractació acordà:

“**PRIMER.- REQUERIR** al licitador **núm. 2** IMITEL INFRAESTRUCTURAS S.A. per a que aporti l' Annex 1 amb la designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions advertint que en cas de no aportar l'esmentat annex es realitzaran les notificacions en l'adreça indicada en la DEUC.

SEGON.- DECLARAR admeses a la licitació a la següent empresa al haver presentat la documentació essencial del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP.

Licitador núm. 1

Empresa: MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L

NIF : B62400262

Data de presentació: 23/01/2024 11:58:42

Registre: E/000005-2024

Licitador núm. 2

Empresa: IMITEL INFRAESTRUCTURAS S.A.

NIF: A42541441

Data de presentació: 23/01/2024 13:44:40

Registre: E/000006-2024 “

5. Atès que en data 13 de febrer de 2024 es va procedir a l'obertura del sobre B contenidor de de proposta tècnica general, per optar a la licitació del contracte **D'OBRES DE DESENVOLUPAMENT DE LA FIBRA ÒPTICA FINS L'APARCAMENT DE LA MURTRA DE VILADECANS GESTIONAT PER VILADECANS QUALITAT SL FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA AMB FONS NEXT GENERATION EU.**

Desenvolupament de la sessió

Examinades les ofertes presentades i admeses, es procedeix a la valoració de la plica d'acord amb els criteris subjectes a judici de valor continguts al Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació **D'OBRES DE DESENVOLUPAMENT DE LA FIBRA ÒPTICA FINS L'APARCAMENT DE LA MURTRA DE VILADECANS GESTIONAT PER VILADECANS QUALITAT SL FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA AMB FONS NEXT GENERATION EU**, sent la puntuació màxima d'aquest apartat de 50 punts.

Licitador 1

Nom empresa: **MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.**

Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor 50.00 punts

Puntuació obtinguda **29.00 punts**

b.1. Memòria del procés constructiu

b.1.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte (10 punts)

El licitador proposa redactar un projecte executiu prèviament a l'execució de les obres, la qual cosa es valora positivament.

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



El licitador descriu tot el procés constructiu, incloent la neteja d'instal·lacions i pericons existents i la realització d'un estudi georàdar per localitzar els elements existents. Descriu també l'execució de les arquetes, però no detalla específicament els acabats del paviment.

El licitador identifica altres treballs, com la preparació de les puntes dels cables, les fusions de les fibres i les mesures reflectomètriques i de potencia.

El licitador disposa per realitzar l'obra, d'una fusionadora de fibra òptica, de reflectòmetres, potenciòmetres i bufadors de fibra. El licitador no disposa de la maquinària d'obra civil, però pot disposar d'ella per executar l'obra.

El licitador no presenta propostes de millora concretes per aquesta obra en particular.

Els criteris definits en la memòria descriuen un procés constructiu adient i detallat, però sense millores de gran benefici.

Puntuació..... 5.60 / 10.00 punts

b.1.2. Descripció del procés d'execució específic de les seccions principals i les arquetes amb l'aplicació d'experiències prèvies (10 punts)

El licitador expressa que per l'execució de les rases només s'excava el que es pugui arribar a tapar en el mateix dia, per tal de no deixar rases obertes indefinidament.

El licitador selecciona les terres que es puguin reaprofitar i la resta ho porta a un abocador homologat.

El licitador descriu l'altura que ha de tenir la rasa i aporta una base de formigó de neteja de 5 cms.

En les seccions principals, incorpora unes peces de guiatge cada metre per evitar el contacte entre instal·lacions i per garantir que siguin rectilínies.

El licitador aporta plànol de les arquetes a col·locar, les quals seran prefabricades i es col·locaran amb camió pluma. Posteriorment, les formigona per fora i sella els conductes.

Els criteris definits en la memòria descriuen un procés d'execució adient i detallat, però sense justificar l'aplicació d'experiències prèvies.

Puntuació..... 5.50 / 10.00 punts

b.1.3. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les (5 punts)

El licitador descriu quatre possibles interferències que detecta en l'execució de l'obra sense detallar-ho extensament.

Per una banda, els talls de carril, pels quals proposa una senyalització vertical per avisar a vehicles i vianants.

Posteriorment, la contaminació acústica, on proposa treballar en horaris d'afectació mínima, però sense exposar cap altre mesura concreta.

Per altra banda, la pols de les obres, on es proposa humidificar les zones de treball i col·locar lones de protecció.

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



Finalment, afectacions a la platja, per la qual cosa és necessari planificar les tasques fora de la temporada de bany.

Els criteris definits en l'estudi són idonis, però poc detallats, i amb propostes concretes.

Puntuació..... 3.50 / 5.00 punts

b.2. Pla d'obres

b.2.1. Planificació de les obres i assignació de pressupost (10 punts)

L'empresa licitadora presenta un diagrama de Gantt detallant les tasques i amb tots els lligams entre les diverses partides d'obra.

El licitador proposa treballar en paral·lel l'excavació i l'estesa de cablejat, la qual cosa redueix els temps d'execució assolint uns temps de finalització adients, però no òptims segons el que es descriu en la planificació. El licitador té en compte la temporada de bany, on aprofita per realitzar el projecte executiu, però l'obra s'allarga fins al desembre.

El licitador reflecteix les certificacions en el cronograma de manera percentual, tal i com se sol·licitava. No obstant, no descriu quin és el camí crític de l'obra.

Els criteris descrits en el Pla d'Obres són adients i detallats.

Puntuació..... 5.70 / 10.00 punts

b.2.2. Justificació de rendiments (5 punts)

L'empresa licitadora justifica detalladament els rendiments de cada partida de l'obra, descrivint l'assignació de recursos mecànics i humans a cadascuna de les fases per tal d'optimitzar la planificació.

Els criteris descrits en el Pla d'Obres descriuen una justificació idònia i ben detallada.

Puntuació..... 4.20 / 5.00 punts

b.3. Control de Qualitat

L'empresa licitadora disposa de Pla d'Assegurament de la Qualitat i disposa d'una verificació de punts d'inspecció, tot i que no els descriu explícitament.

El licitador disposa de la ISO 9001:2015, però no aporta cap descripció d'aquesta obra en concret.

Els criteris definits en la proposta són adients, però poc detallats i de benefici moderat.

Puntuació..... 2.10 / 5.00 punts

b.4. Gestió Mediambiental

L'empresa licitadora disposa de Pla d'Assegurament del Medi Ambient i disposa d'un Pla de Gestió de Residus.

El licitador disposa de la ISO 14001:2015, però per aquesta obra en concret només descriu l'emplaçament dels contenidors d'obra.

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



Els criteris definits en la proposta són adients, però poc detallats i de benefici moderat.

Puntuació..... 2.40 / 5.00 punts

Licitador 2

Nom empresa: **IMITEL INFRAESTRUCTURAS, S.A.**

Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor 50.00 punts

Puntuació obtinguda **21.50 punts**

b.1. Memòria del procés constructiu

b.1.1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte (10 punts)

El licitador descriu tot el procés constructiu, incloent la senyalització prèvia. Descriu també l'execució de les arquetes.

El licitador descriu detalladament la reposició d'acabats dels diversos paviments de l'obra, inclús l'asfaltat en calent de 60 centímetres d'amplada, més que la rasa realitzada, i el repintat dels vials.

El licitador identifica altres treballs, com el mandrilat de totes les instal·lacions noves amb una guia.

El licitador disposa per realitzar l'obra, d'una talladora de paviment i una rasadora.

El licitador presenta la millora concretes per aquesta obra en particular, però es compromet a entregar els "As built" al finalitzar l'obra.

Els criteris definits en la memòria descriuen un procés constructiu adient i detallat, però sense millores de gran benefici.

Puntuació..... 5.70 / 10.00 punts

b.1.2. Descripció del procés d'execució específic de les seccions principals i les arquetes amb l'aplicació d'experiències prèvies (10 punts)

El licitador expressa que per l'execució de les rases proposa omplir tot de formigó, la qual cosa permet reduir els temps d'execució i la protecció del cablejat. En contra, sota del cablejat hi disposa un llit d'arena de 5 cms, en comptes de formigó.

El licitador envia totes les terres a un abocador i fa aportació de terres noves.

En les seccions principals, també incorpora una cinta superior identificativa per futures obres.

El licitador comenta que col·locarà les arquetes prefabricades que decideixi la Propietat amb camió grua, les formigonarà per forà i les sellarà amb morter per dins.

Els criteris definits en la memòria descriuen un procés d'execució adient i detallat, però sense justificar l'aplicació d'experiències prèvies.

Puntuació..... 5.80 / 10.00 punts

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



b.1.3. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les (5 punts)

El licitador descriu tres possibles interferències que detecta en l'execució de l'obra sense detallar-ho extensament.

Per una banda, les interferències als vials públics, pels quals proposa una senyalització vertical per avisar a vehicles i vianants.

Per altra banda, les línies elèctriques aèries, on es proposa realitzar un estudi particular en cada cas.

Finalment, els artefactes bèl·lics de la Guerra Civil, establint un protocol de parar les obres i avisar als TEDAX.

Els criteris definits en l'estudi són idonis, però poc detallats, i amb propostes concretes.

Puntuació..... 3.50 / 5.00 punts

b.2. Pla d'obres

b.2.1. Planificació de les obres i assignació de pressupost (10 punts)

L'empresa licitadora aporta un cronograma, però no presenta un diagrama de Gantt detallant les tasques i amb tots els lligams entre les diverses partides d'obra tal i com se sol·licitava.

El licitador no defineix el camí crític de l'obra ni les fites principals de la planificació.

El licitador no reflecteix les certificacions en el cronograma de manera percentual, tal i com se sol·licitava, tot i que descriu detalladament tots els costos directes i indirectes de l'obra.

Els criteris descrits en el Pla d'Obres són deficientes, encara que detallats.

Puntuació..... 3.60 / 10.00 punts

b.2.2. Justificació de rendiments (5 punts)

L'empresa licitadora no justifica detalladament els rendiments que defineixen el cronograma aportat, tot i que aporta els costos directes i indirectes de l'obra.

Els criteris descrits en el Pla d'Obres descriuen una justificació deficient i no detallada.

Puntuació..... 0.70 / 5.00 punts

b.3. Control de Qualitat

L'empresa licitadora aporta el *Document de no conformitat* realitzat per ella mateixa o pel client quan detecta algun element erroni en l'execució.

El licitador aporta els protocols interns per entregues de documentació i un model de checklist per la revisió dels punts d'inspecció de celadors, fusionadors i obra civil, tot i que no descriu a quina punts d'inspecció es refereixen.

El licitador no disposa de Pla d'Assegurament de la Qualitat ni de la ISO 9001:2015 i no aporta cap descripció d'aquesta obra en concret.

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



Els criteris definits en la proposta són deficients, encara que detallats.

Puntuació..... 1.20 / 5.00 punts

b.4. Gestió Mediambiental

L'empresa licitadora aporta un tríptic, el qual entrega a tots els seus treballadors i col·laboradors on es descriuen bones pràctiques en caràcter de seguretat i salut i medi ambient.

El licitador no disposa d'un Pla de Gestió Mediambiental ni disposa de la ISO 14001:2015, i tampoc aporta cap argument per aquesta obra en concret.

Els criteris definits en la proposta són deficients, encara que detallats.

Puntuació..... 1.00 / 5.00 punts

A la vista de l'informe tècnic de data 13 de febrer de 2024 a Mesa de contractació,

A C O R D A

PRIMER .- APROVAR la puntuació de la valoració de les propostes tècniques dels licitadors que s'ha indicat anteriorment i que es detalla en el quadre indicat continuació :

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.	29.00
2	IMITEL INFRAESTRUCTURAS, S.A.	21.50

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de

TERCER.- PROPOSAR QUE ES CONVOQUI L'OBERTURA DEL SOBRE C CONTENIDOR DE LES PROPOSTES SUBJECTES A CRITERIS OBJECTIUS DE VALORACIÓ

Un cop finalitzat l'acte, el president el dona per finalitzat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

Sr. Jose Antonio Molina Flores President	Sr. Joan Carles López Méndez Vocal	Sr. Albert Díaz Menéndez Vocal
---	---------------------------------------	-----------------------------------

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-



Sr. Sergio Rodríguez Vocal	Sra. Isabel Marín Garreta Secretària	
-------------------------------	---	--

ACTA D'OBERTURA SOBRE B-

