

<b>INFORME TÈCNIC JURÍDIC  OBERTURA SOBRE ÚNIC, VALORACIÓ D'OFERTES I  ADJUDICACIÓ  CONTRACTACIÓ PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT  SUMARI DEL MANTENIMENT INTEGRAL DELS EQUIPS  ELEVADORS DELS EDIFICIS GESTIONATS PER  VILADECANS QUALITAT, S.L.</b>	
--	--

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	Servei de manteniment integral dels equips elevadors dels edificis gestionats per Viladecans Qualitat S.L
DATA	Data de signatura digital	NÚM. EXPEDIENT	<b>23.199</b>

**Javier Ruiz Reolid** com a tècnic de la **S.P.M. VILADECANS QUALITAT S.L.** i el Departament de Serveis jurídics i Compliment legal de les Empreses Municipals de Viladecans.

### INFORMEN

En data 22 de novembre del 2022 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Qualitat, S.L. ("VIQUAL") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert simplificat sumari per adjudicar contracte de " Servei de Manteniment integral dels equips elevadors dels edificis gestionats per Viladecans Qualitat S.L".

En data 03 de desembre del 2023 a les 10:00 h., va finalitzar el termini per a presentar les propostes al procediment de referència, a través del Sobre Digital.

En data 05 desembre del 2023, es va procedir mitjançant l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya a l'obertura de les ofertes presentades a la present licitació:

**Llicitador núm. 1:**

Data presentació: 01/12/2023 09:49:05  
Núm. de Registre: E/000156-2023  
Identificador (NIF): B61465332  
EMPRESA: ACRESA CARDELLACH, S.L.

Atès que dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta licitació, es va fer la qualificació dels documents administratius aportats, inclosos dins el sobre únic per les empreses següents:

**Llicitador núm. 1:**

Data presentació: 01/12/2023 09:49:05  
Núm. de Registre: E/000156-2023  
Identificador (NIF): B61465332  
EMPRESA: ACRESA CARDELLACH, S.L.

<b>SOBRE UNIC: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL</b>
--

**1.- Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (Annex núm. 1)**

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

A tal efecte, presenten una declaració signada de conformitat amb l'Annex núm. 1 adjunt al PCAP de la licitació en la qual designen una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions.

## **2A.- DEUC ( Annex 2A)**

**La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.**

**El DEUC està correctament signat digitalment.**

## **2B.- Declaració responsable aptitud licitador (Annex 2B)**

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

S'aporta un declaració responsable segons Annex 2B degudament complimentat i subscrit per apoderat de l'empresa.

El licitador presenta declaració conforme forma part d'un grup empresarial.

## **3.- Compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat (Annex núm. 3)**

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

L'empresa té entre 50 i 250 treballadors.

## **4.- Declaració responsable sobre plena vigència de les dades que inclou el RELI i d'aptitud del licitador.**

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

S'aporta un declaració responsable segons Annex 5 degudament complimentat i subscrit per apoderat de l'empresa.

## **5.- Declaració prohibició de contractar**

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

S'aporta un declaració responsable segons Annex 6 degudament complimentat i subscrit per apoderat de l'empresa

Atès que s'ha procedit a la lectura de la "Proposta econòmica" de les ofertes presentades i admeses, pels licitadors següents:

### **Licitador núm. 1:**

Data presentació: 01/12/2023 09:49:05

Núm. de Registre: E/000156-2023

Identificador (NIF): B61465332

EMPRESA: ACRESA CARDELLACH, S.L.

1. Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert simplificat sumari, es procedeix a la valoració de les ofertes econòmiques, pel que fa als criteris d'aplicació automàtica, continguts al Plec que són els següents:

### CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA ( FINS A 100 PUNTS )

Oferta econòmica .....De 0 a 100 punts

Que correspon a totes les prestacions considerades per les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentats i admeses.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_1 = 100 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $O_i$  = Oferta de preu analitzada  
 $OT$  = Oferta Tipus (Import de licitació Capítol)  
 $O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

Tots els preus seran preus IVA EXCLÒS i així s'ha d'especificar clarament.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

És imprescindible que aquesta oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora i concordi amb la documentació general examinada i admesa.

La puntuació màxima de l'únic apartat serà de 100 punts

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula.

A efectes de la valoració de les ofertes, la S.P.M. VILADECANS QUALITAT S.L., podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenients

#### 3.1.1 Ofertes desproporcionades o temeràries

Es considerarà com baixa, la diferència entre l'oferta presentada (IVA no inclòs) i el màxim establert com Pressupost Base de Licitació que és 8.640,54 € (IVA no inclòs).

Es consideraran en principi desproporcionades o anormalment baixes les ofertes en que la baixa ofertada sigui **major a la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes admeses + 5 % del Pressupost Base de Licitació.**

La Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes admeses per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com mitja aritmètica de les ofertes admeses a la licitació amb el següents criteris:

Si s'admeten a la **licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitja de Referència (BMR)** de les ofertes es calcularà **excloent les dues ofertes més econòmiques i les dues més cares**, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre ofertes admeses a licitació es troben entre la franja de menys de **deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència ( BMR)** de les ofertes es calcularà **excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara**, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre d'ofertes **admeses a licitació és inferior a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència (BMR)** de les ofertes **es calcularà tenint en compte totes les ofertes admeses**, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes amb relació a la seva oferta, que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte ( màxim 5 dies hàbils).

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta.

<b>Oferta 1:</b> <b>Nom empresa:</b> ACRESA CARDELLACH S.L. <b>PUNTUACIÓ OBTINGUDA CRITERIS AUTOMÀTICS</b> ..... <b>100 punts</b>
---

**a) Oferta econòmica presentada:**

**Cinc mil un euros amb seixanta cèntims (5.001,60 €)**, més la quantitat de Mil cinquanta euros amb trenta-quatre cèntims (1.050, 34 €) en concepte del 21% d'IVA; el que representa una baixa del quaranta-dos amb onze per cent (42,11 %) sobre el límit establert de 8.640,54 €, IVA no inclòs.

<b>OFERTA</b>	<b>1</b>
<b>LICITADOR</b>	<b>NOM: ACRESA CARDELLACH S.L.</b>
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>Punts 100</b>

a) **Oferta econòmica ..... ( Fins a 100 punts )**

<b>CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA</b> Fins a cent (100)	<b>OFERTA</b>	<b>% BAIXA</b>	<b>PUNTUACIÓ</b>
	5.001,60 €	42,11	100
<b>TOTAL CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA</b>	100 punts		

$$P_i = 100 \times [(5.001,60 \text{ €} - 5.001,60 \text{ €}) / (5.001,60 \text{ €} - 5.001,60 \text{ €})]^{1/2}$$

P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada  
P<sub>max</sub> = Puntuació màxima  
O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada  
O<sub>T</sub> = Oferta tipus (import de licitació)  
O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

Atès l'objecte a contractar i sent el procediment de contractació un obert simplificat sumari, es considera suficient la signatura per ambdues parts de la resolució d'adjudicació de la present licitació.

És per això que es,

### PROPOSTA

- **L'APROVACIÓ per part de l'Òrgan de Contractació** que d'acord amb la valoració que es determina al present informe la societat ACRESA CARDELLACH S.L ( Lic. núm. 1) ha estat la que ha obtingut 100 punts
- **L'ADJUDICACIÓ** del contracte de "Servei de Manteniment integral dels equips elevadors dels edificis gestionats per Viladecans Qualitat S.L". a la societat ACRESA CARDELLACH S.L per un import de CINC MIL UN EURO AMB SEIXANTA CÈNTIMS (**5.001,60 €**), més la quantitat de MIL CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (1.050, 34 €) en concepte del 21% d'IVA.
- **REQUERIR A L'ADJUDICATARI**, per tal que d'acord amb el previst al plec de clàusules administratives que regeix la licitació, presenti a VIQUAL la següent documentació:
  - L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
    - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
  - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
  - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
  - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al ROLECE o al RELI, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 5** al present Plec
  - La documentació acreditativa de la seva aptitud que no figuri inscrita al Registre (documentació descrita a la clàusula 6 del present Plec referent a la capacitat i personalitat).
  - La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com Annex núm. 6 al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos , i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 6** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 8.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes).
- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

<p><b>Sr Javier Ruiz Reolid</b> Tècnic VIQUAL</p>	<p><b>Sra. Montserrat Molina Domínguez</b> Serveis Jurídics</p>
---	---