


RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA: LA REDACCIÓ DEL "PROJECTE EXECUTIU DEL BUSINESS CENTRE FASE 1. EDIFICI A3 I URBANITZACIÓ PARCIAL A5"; L'EXECUCIÓ DE LA TOTALITAT DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU; I LA DIRECCIÓ D'OBRA (DO) DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU	 empresas municipales de viladecans
---	---

LLOC	Viladecans	REF. ACTUACIÓ	REDACCIÓ DE PROJECTE, DO I OBRES ILLA A
DATA	Signatura digital	NÚM. EXPEDIENT	161.FP14.003

ALICIA VALLE CANTALEJO, en la seva condició de Consellera Delegada de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, SL

EXPOSA

Atès que en data 22 de juny de 2023, es va iniciar expedient per a la contractació de la redacció del "projecte executiu del Business centre fase 1. Edifici A3 i urbanització parcial A5"; l'Execució de la totalitat de les obres contingudes en el projecte executiu; i la direcció d'obra (DO) de les obres contingudes en el projecte executiu.

Atès que en data 26 de juny de 2023 es va aprovar per la Consellera Delegada de VIMED l'expedient de contractació i l'obertura de convocatòria de licitació mitjançant procediment obert i tràmit ordinari de la redacció del "projecte executiu del Business centre fase 1. Edifici A3 i urbanització parcial A5"; l'Execució de la totalitat de les obres contingudes en el projecte executiu; i la direcció d'obra (DO) de les obres contingudes en el projecte executiu.

Atès que en la mateixa data es va remetre al DOUE anunci de licitació mitjançant procediment obert i tràmit ordinari de la redacció del "projecte executiu del Business centre fase 1. Edifici A3 i urbanització parcial A5"; l'Execució de la totalitat de les obres contingudes en el projecte executiu; i la direcció d'obra (DO) de les obres contingudes en el projecte executiu, publicant-se tant en aquest diari, com al perfil de VIMED integrat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya en data 30 de juny de 2023.

Atès que en data 1 d'agost de 2023 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes del referit procediment de contractació.

Atès que en data 3 d'agost de 2023 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre A, contenidor de la documentació administrativa i va acordar requerir al licitador **UTE CALAF-SURIS** per tal que en el termini de **cinc (5) dies naturals**, presenti les al·legacions que corresponguin o en el seu cas **esmeni les deficiències detectades en la DEUC que permetin aclarir els dubtes referents a la integració de la solvència per mitjans externs i en el seu cas presentar el compromís per escrit de l'entitat a la que recorri.**

Atès que en data 18 de setembre de 2023, prèvia qualificació de les esmenes, la Mesa de Contractació va declarar admès a l'únic licitador que va presentar oferta i va procedir a l'obertura del sobre B, contenidor de referències tècniques.

Atès que en data 29 de setembre de 2023 la Mesa de Contractació va acordar:

“ **PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda dels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en el quadre següent:

SOBRE B – REFERÈNCIES TÈCNiques LICITADOR 1. UTE CALAF – SURIS

Apartat		Puntuació apartat	Puntuació oferta
A	MEMÒRIA D' EXECUCIÓ DE LES PRESTACIONS DE REDACCIÓ I DIRECCIÓ DE LES OBRES	(de 0 a 10 punts)	6,00 punts
B	MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU	(de 0 a 10 punts)	7,50 punts
C	PLA DE LES OBRES	(de 0 a 10 punts)	7,50 punts
TOTAL		<i>màxim 30 punts</i>	21,00 punts

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a de la redacció del "projecte executiu del Business centre fase 1. Edifici A3 i urbanització parcial A5"; l'Execució de la totalitat de les obres contingudes en el projecte executiu; i la direcció d'obra (DO) de les obres contingudes en el projecte executiu.

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec."

Atès que en data 9 d'octubre de 2023 l'Òrgan de Contractació va acordar:

" PRIMER.- RATIFICAR I APROVAR la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels sobres B mitjançant criteris subjectes a judici de valor emesa per la Mesa de contractació a 29 de setembre de 2023 en el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada: la redacció del "projecte executiu del Business Centres FASE 1. EDIFICI A3 i urbanització parcial A5" l' Execució de la totalitat de les obres contingudes en el projecte executiu; i la direcció d'obra (DO) de les obres contingudes en el projecte executiu i que es desglossa a continuació:

SOBRE B – REFERÈNCIES TÈCNiques LICITADOR 1. UTE CALAF – SURIS

Apartat		Puntuació apartat	Puntuació oferta
A	MEMÒRIA D' EXECUCIÓ DE LES PRESTACIONS DE REDACCIÓ I DIRECCIÓ DE LES OBRES	(de 0 a 10 punts)	6,00 punts

B	MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU	(de 0 a 10 punts)	7,50 punts
C	PLA DE LES OBRES	(de 0 a 10 punts)	7,50 punts
TOTAL		<i>màxim 30 punts</i>	21,00 punts

SEGON.- CONVOCAR l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, del procediment obert la redacció del "projecte executiu del Business Centres FASE 1. EDIFICI A3 i urbanització parcial A5" l' Execució de la totalitat de les obres contingudes en el projecte executiu; i la direcció d'obra (DO) de les obres contingudes en el projecte executiu el **dimecres 11 d'octubre de 2023 a les 13:00h.**

TERCER.- PUBLICAR l'acta de la Mesa de Contractació, la present resolució i convocatòria en la plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya .

Atès que en data 10 d'octubre es va publicar l'esmentada acta, resolució i convocatòria d'obertura del sobre C al perfil del contractant integrat a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Atès que en data 11 d'octubre de 2023 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre C.

Atès que en data 2 de novembre de 2023 la Mesa de Contractació va procedir a la valoració del sobre C, contenidor de les propostes que es valoren mitjançant criteris d'adjudicació objectius i va acordar:

"PRIMER .- APROVAR la valoració dels criteris d'aplicació automàtica que es detalla en l'acta.

SEGON.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador 1 *UTE CALAF-SURIS*, ha estat en que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **87 punts**, d'acord amb el desglossament detallat a aquesta proposta

TERCER.- REQUERIR al licitador número 1 UTE CALAF-SURIS per tal que d'acord amb el previst a la clàusula 8.5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, presenti la documentació següent:

(...)

QUART.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA: LA REDACCIÓ DEL "PROJECTE EXECUTIU DEL BUSINESS CENTRE FASE 1. EDIFICI A3 I URBANITZACIÓ PARCIAL A5"; L'EXECUCIÓ DE LA TOTALITAT DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU; I LA DIRECCIÓ D'OBRA (DO) DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU.

CINQUÈ.- PROPOSAR a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la licitació per a **LA REDACCIÓ DEL "PROJECTE EXECUTIU DEL BUSINESS CENTRE FASE 1. EDIFICI A3 I URBANITZACIÓ PARCIAL A5"; L'EXECUCIÓ DE LA TOTALITAT DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU; I LA DIRECCIÓ D'OBRA (DO) DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU** a la

UTE CALAF-SURIS amb, per un import de **QUINZE MILIONS DOS-CENTS VINT-I-SET MIL TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (15.227.033,36 €) IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **87 punts**; d'acord amb el desglossament detallat a la present proposta.”

A la vista de les actes de la Mesa de Contractació i tots els informes tècnics i jurídics que obren en l'expedient i de l'informe de 21 de novembre de 2023 del Director Financer del Grup d'empreses municipals de Viladecans que confirma l'existència de crèdit suficient per adjudicar el contracte.

Per tot això,

RESOLC

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació de 2 de novembre de 2023 en relació al procediment obert subjecte a regulació harmonitzada de **REDACCIÓ DEL “PROJECTE EXECUTIU DEL BUSINESS CENTRE FASE 1. EDIFICI A3 I URBANITZACIÓ PARCIAL A5”**; **L'EXECUCIÓ DE LA TOTALITAT DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU; I LA DIRECCIÓ D'OBRA (DO) DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU.**

SEGON.- ADJUDICAR el contracte de **REDACCIÓ DEL “PROJECTE EXECUTIU DEL BUSINESS CENTRE FASE 1. EDIFICI A3 I URBANITZACIÓ PARCIAL A5”**; **L'EXECUCIÓ DE LA TOTALITAT DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU; I LA DIRECCIÓ D'OBRA (DO) DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU** a UTE CALAF-SURIS per un import de **QUINZE MILIONS DOS-CENTS VINT-I-SET MIL TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (15.227.033,36 €) IVA exclòs** atès que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 87 punts; d'acord amb el desglossament que es detallen a les actes de la Mesa de contractació.

TERCER.- DUR A TERME les notificacions, publicacions i resta dels tràmits necessaris per a la formalització del contracte.

Viladecans, a data de signatura digital

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada