

1. OBJECTE

El present Plec de Prescripcions tècniques té la finalitat de descriure les condicions i requisits tècnics necessaris que han de tenir en compte les empreses de corredoria o mediació d'assegurances per a contractar les pòlisses d'assegurances necessàries per a cobrir els diferents riscos de l'activitat de les societats municipals que conformen el grup d'empreses municipals de Viladecans, això és, Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L. (VIGEM), Viladecans Mediterrània, S.L. (VIMED), Viladecans Qualitat, S.L. (VIQUAL).

En conseqüència, l'objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars és establir les condicions tècniques que regiran l'expedient de contractació dels a) serveis d'assegurança mitjançant corredoria i b) les condicions tècniques que regiran els serveis de mediació i corredoria, assessorament professional i assistència tècnica abans, durant i amb posterioritat a la formalització del contractes d'assegurances. Així com la posterior assistència al Prenedor, Assegurats i/o beneficiaris (en el seu cas), en la gestió i execució d'aquests contractes, i en particular en cas de sinistre.

Aquests serveis es prestaran per un Corredor d'Assegurances o Corredoria d'Assegurances, d'acord amb el previst als articles 155 i ss, i Disposició Transitòria 3ª del Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diverses directives de la Unió Europea en el àmbito de la contratació pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del àmbito tributario y de litigios fiscales; i altra normativa que la desenvolupa i modifica, conforme a les especificacions recollides en el present plec i en el plec de condicions particulars administratives.

2. SERVEIS A PRESTAR PER LES ENTITATS ASSEGUADORES:

- a) Les entitats asseguradores de les pòlisses objecte d'aquest plec estaran obligades, d'una banda, a satisfer les indemnitzacions a l'acabament de les investigacions i peritatges necessaris per establir l'existència del sinistre i, en el seu cas, l'import dels danys que resultin del mateix.
- b) Les entitats asseguradores també estan obligades a assumir, llevat de les excepcions previstes en cada pòlissa, la defensa jurídica i representació de VIGEM (o la Societat Municipal corresponent) en totes les accions que provinguin d'un sinistre objecte de cobertura del contracte d'assegurança corresponent.

3. SERVEIS A PRESTAR PER L'ADJUDICATARI:

- a) Facilitar al prenedor, a l'assegurat i al beneficiari, durant la vigència dels contractes d'assegurança, la informació que es reclami sobre qualsevol de les clàusules de les pòlisses. En cas de sinistre estarà igualment obligat a prestar la seva assistència, assessorament i fent el seguiment fins a la resolució total del mateix.
- b) Seguiment de la sinistralitat de les pòlisses d'assegurances contractades i presentació d'informes que continguin la relació detallada amb la valoració econòmica del sinistre i la indemnització obtinguda i valoració motivada per l'evolució de la sinistralitat en cadascuna de les pòlisses.

- c) Assessorament, tractament i liquidació dels sinistres, disposant dels mitjans adequats que permeten el seu seguiment i que generen estadístiques periòdiques.
- d) Adequació dels contractes d'assegurances a la normativa aplicable que vagi apareixent.
- e) Emetre i lliurar informes, quan sigui sol·licitat per qualsevol de les empreses municipals, en matèria d'assegurances, en el termini màxim de 10 hàbils.
- f) Prestar al Prenedor de l'Assegurança, Assegurat i als Beneficiaris de l'assegurança l'assistència posterior a la formalització del contracte d'assegurança, mitjançant les relacions amb l'entitat asseguradora i realitzant les gestions i tràmits que corresponguin després de l'ocurrència de sinistres i altres incidències que es produeixen fins a la seva total resolució. En relació a aquest aspecte i a títol merament enunciatiu l'adjudicatari hauria de:
- Rebre, informar i traslladar per als seus pagaments els rebuts de les assegurances.
 - Rebre els comunicats de sinistres que es facin des de les empreses municipals, i comunicar-los immediatament a l'entitat asseguradora.
 - Encarregar-se d'obtenir la informació que sigui necessària per a elaborar la valoració del sinistre, tant per part dels assegurats com per part de l'entitat asseguradora, informant de les gestions que realitzi a l'interlocutor designat per les empreses municipals.
 - Introduir, mantenir actualitzada i facilitar l'accés a les empreses municipals la següent informació: nº de sinistre obert per la companyia asseguradora, persona encarregada de la tramitació dels sinistres, estat de la tramitació i gestions realitzades, indicació o no d'informe pericial amb el resultat de la valoració econòmica dels danys.
 - Gestionar el cobrament de les companyies d'assegurances en relació als conceptes i quantitats que s'hagin d'ingressar a les empreses municipals com a conseqüència de la indemnització de sinistres coberts per les pòlisses.
- g) L'estudi, la mediació, l'assessorament i, en general, tot allò que comprèn l'objecte i contingut del present contracte, i en tot allò no previst en el paràgrafs anteriors, es farà efectiu per personal competent i en la forma i terminis exigits pel principi del bon saber fer professional, de forma que, una vegada rebut el corresponent encàrrec o la corresponent notificació de de l'Oficina responsable del contracte, s'iniciïn immediatament les actuacions precises davant les entitats asseguradores, observant la màxima diligència.
- h) El servei es prestarà en tot moment des de les dependències i instal·lacions del contractista.

Tenint en compte que s'haurà de contractar a un total de trenta-cinc pòlisses (35) per assegurar el grup d'empreses municipals de Viladecans; per a facilitar la tasca als licitadors a l'hora de preparar i presentar la seva oferta es resumeixen a continuació les pòlisses a contractar en funció de l'àmbit de cobertura, identificant les necessàries per a cada societat municipal.

Així mateix, en annex adjunt al present plec de prescripcions tècniques es desglossen els requisits i condicions mínimes que han d'acomplir cadascuna d'aquestes assegurances (activitat, bé o persona a assegurar; capital assegurat, franquícia, sublímits i demés condicions diferents de les primes d'assegurança) i que els licitadors estan obligats a mantenir.

| Àmbit de cobertura | Empresa | Descripció |
|---------------------------|--|--|
| RESPONSABILITAT CIVIL | VIGEM | 1. RESPONSABILITAT D'ADMINISTRADORS I DIRECTIUS |
| | | 2. RESPONSABILITAT CIVIL PROFESSIONAL DELS ADVOCATS |
| | VIMED | 3. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PROFESSIONAL PER A LA REALITZACIÓ D'ESTUDIS, PROJECTES I DIRECCIÓ |
| | | 4. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL DELS EDIFICIS EN ÈLS QUE ES DESENVOLUPA L'ACTIVITAT DELS HOTELS IBIS I IBIS BUDGET A VILADECANS |
| | VIQUAL | 5. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL DE LES 958 PLACES D'APARCAMENT PÚBLIC EN RÈGIM DE ROTACIÓ I PUPILATGE |
| | | 6. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU I MUNICIPAL ATRIUM, COMPLEX ESPORTIU PODIUM, CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL SITUAT AL CARRER FERRAN I CLÚA 10, CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL SITUAT A L'AVDA. DE LA TORRE ROJA S/N, ESTADI DE BEISBOL I CAMP DE SOFTBOL SITUATS A L'AVDA. DELS JOCS OLÍMPICS NÚM 7, PABEL·LÓ MONTSERRATINA, PISTES DE PETANCA DE CAN PASTERA, PISTES POLIESPORTIVES DE LES ESCOLES PÚBLIQUES, EDIFICI CÚBIC I ATENEU DE LES ARTS |
| | | 7. RESPONSABILITAT CIVIL COM A ORGANITZADOR DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE TEATRE I ANIMACIÓ AL CARRER, DE VILADECANS |
| ASSEGURANCES D' ACCIDENTS | VIGEM | 8. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS GRUP SEGONS CONVENI PER UNA PLANTILLA DE 13 TREBALLADORS |
| | VIMED | 9. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS GRUP SEGONS CONVENI CONSTRUCCIÓ DE BARCELONA PER UNA PLANTILLA DE 22 TREBALLADORS |
| | VIQUAL | 10. ASSEGURANÇA DE VIDA GRUP SEGONS CONVENI D'ACTIVITATS ESPORTIVES PER UNA PLANTILLA DE 35 TREBALLADORS |
| | | 11. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DELS USUARIS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ATRIUM I PODIUM A VILADECANS |
| VIQUAL | 12. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE GRUP DE TREBALLADORS (5) DE VIQUAL SUBJECTES AL CONVENI DE TRANSPORT DE BARCELONA | |
| | 13. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE GRUP DE TREBALLADORS DE VIQUAL SUBJECTES AL CONVENI D'APARCAMENTS I GARATGES DE BARCELONA (6) | |
| | 14. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE GRUP DELS USUARIS DELS CURSOS DE L'EQUIPAMENT PÚBLIC MUNICIPAL L'ATENEU DE LES ARTS | |

| | | |
|---|---------------|--|
| ASSEGURANCES D' AUTOMÒBILS | VIQUAL | <p>15. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL I TRANSPORT DEL VEHICLE AMB MATRICULA 7957DHD</p> <p>16. ASSEGURANÇA DEL VEHICLE BOSS-QUAD MATRÍCULA 7402 FDX</p> <p>17. ASSEGURANÇA DEL VEHICLE RENAULT MASTER COMBI 9 5P 9 PLACES, MATRÍCULA 3611DWH</p> <p>18. ASSEGURANÇA VEHICLE ISUZU HIDRASOL 1132 KZC</p> <p>19. ASSEGURANÇA MOTOCICLETA MATRICULA 1015-MDS</p> <p>20. ASSEGURANÇA MOTOCICLETA MATRICULA 1011-MDS.</p> |
| ASSEGURANCES D' INDÚSTRIA I COMERÇ | VIMED | <p>21. ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL UTILITZAT COM A MAGATZEM SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 52-56 A VILADECANS</p> <p>22. ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 48-50 A VILADECANS</p> <p>23. ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER PARELLADES, 8 PB A VILADECANS</p> <p>24. ASSEGURANÇA DE DANYS MATERIALS DELS NODES DE TELECOMUNICACIONS, EL LOCAL ON AQUESTS ES TROBEN I ELS ELEMENTS PASSIUS DE LES XARXES DE TELECOMUNICACIONS DE VILADECANS MEDITERRÀNIA</p> <p>25. ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL SITUAT AL CARRER JAUME I, 12 A VILADECANS</p> <p>26. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DELS EDIFICIS SITUATS A LA CARRETERA DE BARCELONA NÚM. 80 ON ES TROBEN UBICATS ELS HOTELS IBIS I IBIS BUDGET DE VILADECANS</p> <p>27. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER SALVADOR BARONÉ S/N A VILADECANS</p> <p>28. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER LLEVANT, 9</p> <p>29. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE L'EDIFICI ATRIUM</p> <p>30. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE L'EDIFICI CÚBIC</p> |
| | VIQUAL | <p>31. ASSEGURANÇA DEL RISC D'AVARIA DE LES MÀQUINES EXPENEDORES DE LA ZONA REGULADA D'ESTACIONAMENT</p> <p>32. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA PER A L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU I CULTURAL ATRIUM, ATENEU DE LES ARTS I COMPLEX ESPORTIU PODIUM</p> |
| | VIMED | <p>33. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DE LES OFICINES DE LA SEU DE VIURBANA UBICADES AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL NÚM. 8</p> |

| | | |
|------|-------|--|
| LLAR | VIMED | 34. ASSEGURANÇA DE LLAR D'ONZE (7) HABITATGES DESTINATS A HABITATGE SOCIAL |
|------|-------|--|

2. TERMINI D'EXECUCIÓ

Es preveu que el termini inicial per a l'execució del servei objecte del contracte s'estima en UN (1) ANY a comptar des de l'inici de prestació del servei.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del Contracte.

3. OBLIGACIONS LICITADOR

El servei s'haurà de prestar de conformitat amb el previst en el plec de clàusules administratives particulars i en el present plec de prescripcions tècniques, amb la normativa d'aplicació al servei de corredoria o mediació d'assegurances així l'article 155 i ss, i Disposició Transitòria 3^a del Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diverses directives de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales; i altra normativa que la desenvolupa i qualsevol altra norma que la pugui substituir.

El licitador haurà de verificar que les pòlisses que ofereixi i que, cas de resultar adjudicatari, subscriurà la societat municipal que correspongui del grup d'empreses municipals de Viladecans, compleixin amb els requisits mínims fixats en l'annex adjunt al present plec i amb la normativa aplicable als mateixos (incloent, en particular, les prescripcions contingudes a la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de Contracte d'Assegurança i a la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores o qualsevol altra norma que les pugui substituir).

Qualsevol comunicació que efectui la Societat municipal prenedora de l'assegurança amb el corredor d'assegurances produirà els mateixos efectes que si s'hagués realitzat directament a la companyia asseguradora.

El corredor o mediador d'assegurances que resulti adjudicatari (en endavant, l'adjudicatari) haurà de prestar els serveis de mediació entre les societats municipals prenedores de les assegurances i assegurats, d'una banda, i les entitats asseguradores, de l'altra sota la direcció i control de VIGEM. Aquests serveis de mediació inclouran, en particular i sense limitar-se a, els següents:

- Presentar, proposar i realitzar els treballs previs a la celebració dels contractes d'assegurances per adequar-los al màxim a les necessitats de cadascuna de les Societats Municipals informant sobre les condicions del contracte que consideri convenient subscriure o modificar per cobrir els riscos a què es trobin exposades.
- Prestar un assessorament tècnic i jurídic independent, professional i imparcial en matèria d'assegurances (ex. sobre l'adequació dels contractes subscrits a la normativa aplicable en cada moment).

- Celebrar els contractes d'assegurances entre cadascuna de les Societats Municipals i la companyia asseguradora que correspongui per a cada pòlissa dins el termini atorgat per a formalitzar el contracte entre l'adjudicatari i VIGEM. Aquesta obligació es considerarà una obligació essencial de l'adjudicatari.
- Prestar l'assistència i assessorament necessaris durant la gestió i execució d'aquests contractes (aportant la informació que els reclami VIGEM sobre qualsevol de les clàusules de la pòlissa) i, en particular, en cas de sinistre.
- Entre la informació que haurà de proporcionar s'inclou, en particular, la remissió mensual o a requeriment de VIGEM d'un resum llistant la sinistralitat experimentada durant el mes anterior havent de mantenir una reunió mensual per a comentar-ho en persona amb l'interlocutor de VIGEM.
- En cas de sinistre haurà de:
 -
 - o Prestar l'assistència i assessorament, amb reunions periòdiques, assessorament i mediació en les relacions amb l'entitat asseguradora i realitzant les gestions i tràmits oportuns com a conseqüència dels sinistres i demés incidències que es produeixin (ex. fent seguiment de les activitats de peritatge i valoració dels danys i liquidació de reclamacions).
 - o Remetre de forma immediata els comunicats de sinistre de VIGEM o de la Societat Municipal directament a l'entitat asseguradora corresponent.
 - o Recollir la informació necessària per a gestionar el sinistre per part del/s sinistrat/s, de l'entitat asseguradora o de la societat municipal assegurada.
 - o Controlar i tramitar l'expedient de sinistre fins a la satisfacció o cobrament de la indemnització que procedeixi, remetent-la al beneficiari que correspongui procurant que el temps de resposta de cada reclamació sigui raonable.

Així mateix, tenint en compte l'entramat societari que presenta el grup d'empreses municipals de Viladecans, es fa necessari comptar amb un únic tècnic que ocupi la posició de coordinar els serveis de corredoria entre l'adjudicatari i VIGEM. En aquest sentit, com a norma general l VIGEM centralitzarà la interlocució amb l'adjudicatari sense perjudici que, en casos puntuals, pugui haver-se de comunicar l'adjudicatari directament amb la Societat Municipal que correspongui. El coordinador que designi l'adjudicatari serà la persona responsable de la prestació del servei i que, al mateix temps, rebrà les instruccions de VIGEM en relació amb l'execució del contracte.

Per últim, segons s'indica en aquesta clàusula, es fixa com a condició especial d'execució l'obligació següent:

- Les pòlisses corresponents a les assegurances objecte d'aquesta licitació es subscriuran, amb la intermediació de l'adjudicatari (corredor d'assegurances), dins el termini màxim que es concedeixi a l'adjudicatari per formalitzar el contracte objecte d'aquesta licitació, tenint en compte que en tot cas la pòlissa haurà de tenir com a data d'efecte les 0:00h del dia 15 de juliol de 2022.

4. PENALITZACIONS

Sense perjudici de les penalitats previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars, VIGEM podrà imposar les següents penalitzacions específiques per manca de presentació o retard en el lliurament per l'adjudicatari dels informes que es determinen als Plec, així com la informació errònia i/o incompleta:

L'adjudicatari resta obligat al compliment de presentació en termini dels informes diaris mensuals, trimestrals i semestrals requerits en relació a la prestació del servei descrits al plec de prescripcions tècniques particulars. L'incompliment, retard o compliment defectuós d'aquestes obligacions comporta el següent règim de penalitzacions:

- Penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu de la primera d'assegurança afectada en cas de demora superior a les 72h al remetre el comunicat de sinistre a l'entitat asseguradora corresponent.
- Penalitat equivalent a un 10 % com a màxim del preu d'adjudicació en cas que durant dos mesos consecutius l'adjudicatari no hagués remès l'informe mensual llistant la sinistralitat experimentada durant el mes anterior i/o en cas que no hagués respost a dos requeriments consecutius de VIGEM sol·licitant la remissió d'un informe de sinistralitat (amb periodicitat diferent a la mensual).

ANNEX . DESGLÓS COBERTURES

Veure taula adjunta

COBERTURES - Serveis d'assegurances de responsabilitat civil del Grup d'Empreses Municipals de Viladecans (VIGEM, VIMED i VIQUAL)

CONSIDERACIÓ PRÈVIA

Les responsabilitats civils següents hauran de cobrir necessàriament (i) la responsabilitat civil derivada dels actes o omissions – culposes o negligents – dels treballadors de la societat municipal assegurada en exercici de les funcions pròpies que els corresponguin exercir en relació amb l'activitat coberta; (ii) la responsabilitat civil de la societat municipal assegurada en la seva qualitat de propietari, arrendatari o usufructuari dels locals, recintes o instal·lacions assegurades; (iii) els danys produïts a conseqüència d'incendi o explosió, (vi) la responsabilitat que es pugui exigir a la societat municipal corresponent pels accidents de treball que hagin patit els seus treballadors independentment del tipus de relació laboral que els uneixi, (v) la responsabilitat civil que es pugui exigir a la societat municipal corresponent pels accidents de treball soferts per altres contractistes, subcontractistes (propis o aliens) i personal dependent de tots ells i (vi) les despeses de defensa i fiances civils quan l'objecte de la reclamació s'inclogui en la cobertura descrita en cada cas.

VIGEM

| Cobertures | Capital assegurat/ Franquícia |
|---|--|
| <p>Responsabilitat d'administradors i directius</p> <p><u>Activitat objecte de l'assegurança</u> (“activitat assegurada”): Protecció dels administradors, consellers, conseller delegat, gerents i demés directius de VIGEM així com els advocats interns de VIGEM (“personal assegurat”) davant de reclamacions derivades de l'exercici del seu càrrec. També ha de d'assegurar a VIGEM en relació amb les despeses de defensa de la responsabilitat penal.</p> <p><u>Despeses específiques que s'han de cobrir:</u></p> <p>La pòlissa haurà de cobrir les quanties que el personal assegurat i VIGEM estiguin legalment i personal obligats a assumir com a conseqüència d'una reclamació coberta l'activitat assegurada incloent, en particular, les següents (l'listat merament enunciatiu i no limitador):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Despeses de defensa (judicial i extrajudicial) i representació jurídica així com despeses de defensa penal a la societat - Indemnitzacions de danys i perjudicis causats a tercers (quan siguin legalment exigibles o reconegudes per sentència judicial o resolució administrativa o per VIGEM) - Constitució i despeses de fiances | <p>Suma assegurada:</p> <p>2.000.000,00€ (límit per sinistre) 2.000.000,00€ (límit per any o període d'assegurança)</p> <p>Sublímits (per reclamació i any o període d'assegurança):</p> <p>Sublímit per responsabilitat penal de la societat de 1.500.000€</p> <p>Sublímit per multes i sancions administratives de 1.000.000 €</p> |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADecANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Despeses de gestió de crisis i d'assistència psicològica - Despeses de relacions públiques i de protecció o rehabilitació de la reputació - Honoraris i despeses necessaris per dur a terme qualsevol pre-investigació i la preparació de qualsevol notificació o informe a un organisme oficial en relació amb qualsevol pre-investigació. - Despeses d'assessorament legal concursal i de constitució d'aval concursal | |
|---|--|

VIMED

| Cobertures | Capital assegurat i Franquícia |
|--|---|
| <p>Responsabilitat civil professional per a la realització d'estudis, projectes i direcció en general.</p> <p><u>Activitat objecte de l'assegurança</u> ("activitat assegurada"):</p> <p>Realització d'estudis, projectes i direcció d'obres per part del personal de VIMED en exercici de les seves funcions (excloent l'execució d'obra estrictament).</p> <p><u>Danys específics que s'han de cobrir:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Responsabilitat civil professional derivada de l'activitat assegurada duta a terme pel personal propi de VIMED quan actuïn en exercici de les seves funcions i en l'àmbit de les activitats assegurades. - Danys materials directes a les obres i instal·lacions sobre les que VIGEM hagi exercit la seva activitat com a autor del projecte, director d'obra o director d'execució d'obra. | <p>Suma assegurada:</p> <p>1.200.000,00 € (límit per sinistre) 1.200.000,00 € (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 150.000€</p> <p>Franquícia general (per sinistre i per tot tipus de danys): 10 % per un mínim de 600€ i màxim de 6.000€</p> |
| <p>Responsabilitat civil dels edificis en els que es desenvolupa l'activitat dels Hotels IBIS i IBIS Budget a Viladecans</p> <p><u>Activitat objecte de l'assegurança</u> ("activitat assegurada"):</p> <p>Propietat en règim de lloguer de l'immoble Hotel IBIS (6.130m²) ubicat a la Ctra. de Barcelona 80-82 de Viladecans</p> <p><u>Danys específics que s'han de cobrir:</u></p> | <p>Suma assegurada:</p> <p>1.200.000,00€ (límit per sinistre) 1.200.000,00€ (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 1.200.000€</p> |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (llistat merament enunciatiu i no limitador):

- Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'explotació/activitat (incloent la responsabilitat civil creuada, subsidiària de subcontractistes i immobiliària).
- Responsabilitat civil per la propietat dels edificis (estiguin o no cedits en arrendament o usdefruit) així com per la propietat o tinença de xarxes i línies de subministrament de gas, electricitat, telecomunicacions, aire condicionat i demés instal·lacions pròpies de l'edifici (ascensors, antenes, piscines, muntacàrregues i similars).
- Responsabilitat civil per la propietat de l'aparcament i garatges d'ús particular dels propietaris, personal o usuaris de l'hotel
- Responsabilitat civil derivada dels actes o omissions culposos o negligents dels treballadors al servei de l'immoble (porters, conserges, personal de neteja) en exercici de les funcions pròpies
- Danys ocasionats per incendi, explosió o inundacions que tinguessin el seu origen en l'immoble assegurat
- Danys causats a terceres persones que ocasionalment es trobessin en el recinte de l'immoble

Franquícia general (per sinistre i per tot tipus de danys): 210€

VIQUAL

| Cobertura | Capital assegurat i Franquícia |
|---|--|
| <p>Responsabilitat civil de les 958 places d'aparcament públic en règim de rotació i pupil·latge</p> <p><u>Activitat objecte de l'assegurança</u> ("activitat assegurada"):</p> <p>Explotació dels 6 aparcaments públics següents en règim de rotació i pupil·latge (el volum anual de facturació és d'aproximadament 1.800.000,00€):</p> <ul style="list-style-type: none"> • c/Mare de Déu de Montserrat nº 124 de Viladecans (pàrquing) • c/Mare de déu de Sales nº 69 de Viladecans (pàrquing) • Passeig Marina s/n, cantonada s.XXI de Viladecans (pàrquing recinte ferial Cubic) • Avda. Gava, cantonada amb Avda. Riera Sant Llorenç de Viladecans (ecoaparcament) • c/ Carles Altes nº 44 de Viladecans (pàrquing) • Platja de Murtra de Viladecans (pàrquing en terreny cedit per AENA)* <p><i>**En los términos, límites y condiciones descritos en la póliza y en la presente cláusula, y sobre la base de la declaración del asegurado de no acceder en ningún caso a zonas de acceso restringido de aeropuertos, se hace constar que para la actividad objeto de cobertura en el presente contrato, a realizar por el tomador, tendrá la consideración de asegurado adicional sin perder su condición de tercero la Sociedad AENA S.A, CIF A-86212420</i></p> <p><u>Danys específics que s'han de cobrir:</u></p> <p>Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (l'listat merament enunciatiu i no limitador):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'activitat (incloent la responsabilitat civil creuada, subsidiària de subcontractistes, patronal i immobiliària) i responsabilitat civil per accidents de treball. - Danys causats a tercers amb ocasió del desenvolupament dels treballs d'explotació dels aparcaments assegurats. - Danys causats a tercers per l'organització i funcionament dels serveis auxiliars de seguretat i vigilància a l'aparcament i l'actuació del personal de seguretat de VIQUAL (sigui propi o subcontractat). | <p>Suma assegurada:</p> <p>2.500.000,00 € (límit per sinistre) 2.500.000,00 € (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 250.000€</p> <p>Franquícia general (per sinistre i per tot tipus de danys): 200€ (excepte la responsabilitat civil per accidents de treball – sense franquícia).</p> |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Danys causats als vehicles que es trobin a l'interior de l'aparcament o garatge deguts a incendi, explosió, aigua, ensorrament de sostres i parets i furts o robatoris (amb un límit màxim per vehicle de 9.000€ i màxim d'indemnització per sinistre i any de 60.000€). - Responsabilitat civil derivada de la propietat o possessió dels aparcaments assegurats així com per la propietat o tinença de xarxes i línies de subministrament de gas, electricitat, telecomunicacions, aire condicionat, aigua i sanejament. - Danys causats a tercers per les mercaderies transportades (quan siguin mercaderies o treballs de construcció destinats a l'explotació de l'aparcament) durant el seu transport i durant les operacions de càrrega i descàrrega. | |
| <p>Responsabilitat civil per a l'explotació i gestió de vÀries instal·lacions gestionades per VIQUAL</p> <p><u>Activitat objecte de l'assegurança</u> ("activitat assegurada"):</p> <p>Responsabilitat civil per l'explotació i gestió dels equipaments culturals i/o esportius següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Complex esportiu i municipal Atrium, • Complex esportiu Podium, • Camp de Futbol municipal (c/Ferran i Clúa 10), • Camp de Futbol Torre Roja (Avda. De la Torre Roja s/n), • Estadi de beisbol i camp de Softbol (Avda. dels Jocs Olímpics nº7), • Pavelló Montserratina (c/ Josep Lluís Sert, s/n), • Pistes de petanca de Can Pastera (Avda. Pau Casal, 8) • Pistes poliesportives de les escoles públiques • Edifici Cúbic (Avda. segle XXI cantonada amb Passeig Marina) • Ateneu de les Arts (c/ Dr. Fleming, s/n local 2) <p><u>Danys específics que s'han de cobrir:</u></p> <p>Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (l·listat merament enunciatiu i no limitador):</p> | <p>Suma assegurada:</p> <p>2.070.000,00€ (límit per sinistre) 4.140.000,00€ (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 450.000€ a la RC per accidents de treball.</p> <p>Franquícia general (per sinistre i per tot tipus de danys): 150€ (excepte la responsabilitat civil patronal – sense franquícia).</p> |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



- Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'explotació (incloent la responsabilitat civil patronal, subsidiària, alimentària, immobiliària i locativa) i la responsabilitat civil per béns de terceres persones.
- Danys causats a tercers amb ocasió del desenvolupament dels treballs d'explotació dels equipaments assegurats.
- Responsabilitat civil pels danys causats a béns mobles propietat de tercers que s'hagin confiat, cedit o arrendat a VIQUAL o es trobin sota la seva possessió o àmbit de control (amb un sublímit com a màxim de 5.000€ per sinistre i 50.000€ per anualitat). Es podrà excloure d'aquesta cobertura els danys causats per fenòmens atmosfèrics quan s'hagin deixat a la intempèrie els béns danys així com els béns següents: diner en efectiu, xecs bancaris, bitllets de loteria, objectes artístics, joies.
- Responsabilitat civil pels danys causats pel menjar i begudes servit als bars, restaurants o cafeteries existents als equipaments assegurats.
- Es podrà imposar un sublímit pels danys per incendi o explosió als equipaments assegurats de com a mínim 300.000€.

COBERTURES- Serveis d'assegurances d'accidents de VIGEM, VIMED i VIQUAL

CONSIDERACIÓ PRÈVIA

Les assegurances d'accidents detallades a continuació s'hauran de garantir necessàriament. No obstant, podran ser objecte de limitacions o restriccions, com poden ser:

- Límit màxim de les sumes assegurades en un mateix sinistre (independentment del dany garantit): 6.000.000,00 €
- La garantia abastarà les defuncions o incapacitats que es produeixin: immediatament o durant els 5 anys posteriors al sinistre o al moment de contraure la malaltia. Amb l'excepció de la garantia de mort per malaltia comú, que tan sols cobrirà les defuncions que es produeixin durant la vigència de la pòlissa.
- La garantia s'extingirà necessàriament al final de l'anualitat de l'assegurança en la que l'assegurat compleixi 70 anys.

Adicionalment, es podran excloure dels supòsits assegurats: (1) sinistres derivats d'actes il·lícits en els que l'assegurat participi, (2) sinistres conseqüència de l'estat d'embriaguesa de l'assegurat, (3) conseqüències d'un accident originat abans de l'inici dels efectes de la pòlissa, (4) accidents d'esportistes professionals o practicants d'esports federats, en el cas de l'assegurança dels usuaris d'Atrium i Podium; (5) sinistres que s'hagin provocat intencionadament per l'assegurat, (6) altres exclusions, sempre i quan, representin supòsits clars, en els quals, els danys no s'han produït com a conseqüència de riscos professionals.

VIGEM

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 13 treballadors, en virtut del previst al Conveni Col·lectiu aplicable.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIGEM. Actualment la plantilla està formada per 14 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals, següents:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|-----------------------------------|------------------------|
| Mort per accident | 74.000,00 € |
| Incapacitat professional total | 36.000,00 € |
| Incapacitat professional absoluta | 53.218,76 € |
| Gran discapacitat | 47.000,00 € |
| Defensa jurídica | 3.005,00 |

VIMED

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 22 treballadors, en virtut del previst al Conveni Col·lectiu de construcció de Barcelona.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIMED. Actualment la plantilla està formada per 22 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals, següents:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|---|-----------------|
| Mort per accident laboral | 47.000,00 € |
| Mort per accident no laboral | 2.705,87 € |
| Mort per malaltia professional | 47.000,00 € |
| Mort per malaltia comú | 2.705,87 € |
| Gran incapacitat per accident laboral | 47.000,00 € |
| Gran incapacitat per malaltia professional | 47.000,00 € |
| Incapacitat permanent absoluta per accident laboral | 53.218,76 € |
| Incapacitat permanent absoluta per malaltia laboral | 53.218,76 € |
| Incapacitat permanent total per accident laboral | 36.000,00 € |

| | |
|---|-------------|
| Incapacitat permanent per malaltia professional | 36.000,00 € |
|---|-------------|

VIQUAL

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 35 treballadors, subjectes al Conveni Col·lectiu d'activitats esportives.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIQUAL, subjectes al Conveni Col·lectiu d'esports. Actualment la plantilla està formada per 35 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals, següents:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|--|------------------------|
| Mort | 47.000,00 € |
| Mort per accident | 47.000,00 € |
| Incapacitat permanent total per accident | 53.218,76 € |

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 5 treballadors, subjectes al Conveni Col·lectiu de transport de mercaderies per carretera i logística de Barcelona.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIQUAL, subjectes al Conveni Col·lectiu de transport de mercaderies per carretera i logística de Barcelona. Actualment la plantilla està formada per 5 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els següents danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|-----------------------------------|-----------------|
| Mort per accident | 47.000,00 € |
| Incapacitat professional total | 36.000,00 € |
| Incapacitat professional absoluta | 53.218,76 € |
| Despeses de sepeli | 3.005,00 €* |

***27.2 Fallecimiento fuera plaza:**

Quando se produzca el fallecimiento fuera de plaza, en función del trabajo y por causa de éste, los gastos de traslado de los restos correran a cargo de la empresa en la cuantía en que éstos superen las prestaciones que para estos casos tienen establecidas la Seguridad Social.

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 6 treballadors subjectes al Conveni Col·lectiu d'aparcaments i garatge de Barcelona.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIQUAL, subjectes al Conveni Col·lectiu d'aparcaments i garatge de Barcelona. Actualment la plantilla està formada per 6 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els següents danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|-----------------------------------|-----------------|
| Mort per accident | 47.000,00 € |
| Incapacitat professional total | 36.000,00 € |
| Incapacitat professional absoluta | 53.218,76 € |
| Gran incapacitació | 47.000,00 € |

Assegurança d'accidents col·lectius per als usuaris de les instal·lacions esportives Atrium i Podium, de Viladecans.

Activitat objecte de l'assegurança:

Usuaris de les instal·lacions esportives Atrium i Podium, de Viladecans. Situats a Viladecans, a l'avinguda Josep Tarradelles, núm. 17; i al carrer Pompeu Fabra, núm. 5, respectivament.

Núm. actual d'usuaris: 9.000

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys soferts pels usuaris dels equipaments esportius Atrium i Podium, derivats de l'ús habitual de les instal·lacions. En concret, s'han de garantir:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|---------------------------------------|-----------------|
| Mort per accident | 30.000,00 € |
| Discapacitat permanent (segons barem) | 15.000,00 € |
| Despeses sanitàries | Il·limitats |

Assegurança d'accidents col·lectius per als usuaris dels cursos de l'equipament públic municipal "l'Ateneu de les Arts".

Activitat objecte de l'assegurança:

Usuaris que assisteixin als cursos de l'equipament públic municipal l'Ateneu de les Arts, situat a Viladecans, avinguda Dr. Fleming, 5, 7.

Núm. actual d'usuaris: 323

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys soferts pels usuaris dels equipaments esportius Atrium i Podium, derivats de l'ús habitual de les instal·lacions. En concret, s'han de garantir:

| DANYS GARANTITS | SUMA ASSEGURADA |
|---------------------------------------|------------------------|
| Mort per accident | 1.510,00 € |
| Discapacitat permanent (segons barem) | 1.510,00 € |
| Despeses sanitàries | 1.502,53 € |

COBERTURES - Serveis d'assegurances d'automòbils de VIQUAL

Responsabilitat civil general i transport del vehicle amb matrícula 7957DHD

Vehicle assegurat: Nissan Cabstar amb matrícula 7957DHD

2 Cobertures necessàries ("activitat assegurada"):

Responsabilitat civil general:

Descripció risc: transport de mercaderies no perilloses, vehicle assegurat

Responsabilitats a cobrir per l'assegurança com a mínim:

- Responsabilitat civil bàsica (d'explotació)
- Responsabilitat civil per accidents de treball
- Responsabilitat civil patronal

Suma assegurada:

- 300,00€ (límit per sinistre i per any o període d'assegurança)
- Sublímit per víctima de 90.000€ (a la RC per accidents de treball)

Franquícia general (per sinistre i per tot tipus de danys): 10% amb un mínim de 150,00€ i màxim de 1.500,00€

Assegurança de transport de mercaderies

Descripció risc: transport terrestre de mercaderies amb el vehicle assegurat en àmbit i territori nacional

Responsabilitats a cobrir per l'assegurança com a mínim:

- Responsabilitat de transport i per càrrega (aixecar les mercaderies des del costat del vehicle, a terra, per situar-les sobre el vehicle) i descàrrega (operació contrària)
- Responsabilitat pel xoc o frec contra branques d'arbre, cables, arcs de pont, sostres de sortida o entrada de garatges, estacions de servei i altres construccions
- Pèrdua i/o danys materials i directes a les mercaderies causats per vaguistes, treballadors afectats per un tancament patronal, persones que prenguin part a motins populars o disturbis laborals, terroristes o per qualsevol persona que actuï amb mòbils polítics
- Cobertura pels danys materials que sofreixin les mercaderies assegurades causats per fenòmens naturals extraordinaris (inundació, terratrèmol, tempesta ciclònica atípica, caiguda de cossos siderals i aeròlits i altres anàlegs).

Suma assegurada: 60.000€

Franquícia general (per sinistre): 300€

Assegurança del vehicle amb matrícula 7402 FDX

Vehicle assegurat: Polaris Trail Boss 330 matrícula 7402 FDX

Cobertura necessària ("activitat assegurada"):

- Responsabilitat civil de subscripció obligatòria
- Responsabilitat civil suplementària fins a 50.000€ de suma assegurada
- Protecció jurídica que cobreixi la defensa i reclamació (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Reclamació de danys (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Gestió de recursos de multes i cursos per recuperar punts

Assegurança del vehicle amb matrícula 3611DWH

Vehicle assegurat: Renault Master KB9 C 2800 2.5 DCI 150 matrícula 3611DWH

Cobertura necessària ("activitat assegurada"):

- Responsabilitat civil de subscripció obligatòria
- Responsabilitat civil suplementària fins a 50.000€ de suma assegurada
- Protecció jurídica que cobreixi la defensa i reclamació (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Reclamació de danys (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Gestió de recursos de multes i cursos per recuperar punts
- Retirada del carnet (150€)
- Danys al propi vehicle (franquícia de 180€)
- Danys per col·lisió d'animals, incendi, trencament de llunes del vehicle, furt o robatori del vehicle, danys per pedrada
- Cobertura d'equipatges (300€), despeses de neteja i reacondicionament (300€)
- Assegurança d'accidents del conductor (amb un sublímit de 40.000€ per mort i per invalidesa permanent i sense sublímit per assistència sanitària) i mort dels ocupats (amb sublímit de 7.500€)
- Assistència a viatge amb vehicle de substitució

Assegurança del vehicle Isuzu Hidrasold amb matrícula 1132 KZC

Vehicle assegurat: Isuzu Hidrasold matrícula 1132 KZC

Cobertura necessària ("activitat assegurada"):

- Responsabilitat civil de subscripció obligatòria
- Responsabilitat civil suplementària fins a 50.000€ de suma assegurada
- Protecció jurídica que cobreixi la defensa i reclamació (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Reclamació de danys (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Gestió de recursos de multes i cursos per recuperar punts
- Retirada del carnet (150€)
- Danys al propi vehicle (franquícia de 180€)
- Danys per col·lisió d'animals, incendi, trencament de llunes del vehicle, furt o robatori del vehicle, danys per pedrada
- Cobertura d'equipatges (300€), despeses de neteja i reacondicionament (300€)
- Assegurança d'accidents del conductor (amb un sublímit de 40.000€ per mort i per invalidesa permanent i sense sublímit per assistència sanitària) i mort dels ocupats (amb sublímit de 7.500€)
- Assistència a viatge amb vehicle de substitució

Assegurança del vehicle Nissan Pick Up 2.5 T amb matrícula 9781 BCN

Vehicle assegurat: Nissan Pick Up 2.5 T matrícula 9781 BCN

Cobertura necessària ("activitat assegurada"):

- Responsabilitat civil de subscripció obligatòria
- Responsabilitat civil suplementària fins a 50.000€ de suma assegurada
- Protecció jurídica que cobreixi la defensa i reclamació (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Reclamació de danys (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€)
- Gestió de recursos de multes i cursos per recuperar punts
- Retirada del carnet (150€)
- Danys al propi vehicle (franquícia de 180€)

Danys per col·lisió d'animals, incendi, trencament de llunes del vehicle, furt o robatori del vehicle, danys per pedrada

Cobertura d'equipatges (300€), despeses de neteja i reacondicionament (300€)

Assegurança d'accidents del conductor (amb un sublímit de 40.000€ per mort i per invalidesa permanent i sense sublímit per assistència sanitària) i mort dels ocupats (amb sublímit de 7.500€)

Assistència a viatge amb vehicle de substitució.

Serveis d'assegurances d'indústria i comerç de VIMED, VIQUAL i VIURBANA

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL UTILITZAT COM A MAGATZEM SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 52-56 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble ubicat al carrer Pompeu Fabra 52-56 de Viladecans, utilitzat com a magatzem.

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

| | Capital Garantit |
|---|------------------|
| CONTINENT | |
| Edificis | 60.000,00 € |
| CONTINGUT | 8.000,00 € |
| Aixovar industrial | 2.000,00 € |
| Existències declarades a Valor Promedi Anual (declarades) | 6.000,00 € |
| Capital màxim garantit | 8.000,00 € |

GARANTIES CONTRATADES

| GARANTIES BÀSIQUES | CAPITAL GARANTIT | FORMA D'ASSEGURAMENT | FRANQUÍCIA |
|--------------------|------------------|----------------------|------------|
|--------------------|------------------|----------------------|------------|

INCENDI I COMPLEMENTARIS

| | | | |
|-----------|-------------|-------------|---|
| Continent | 60.000,00 € | Valor Total | - |
| Contingut | 8.000,00 € | Valor Total | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



GARANTIES SUPLEMENTÀRIES

| | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------|----------|
| Despeses intervenció de Bombers | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Despeses demolició i desenrunament | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | '- |
| Inhabilitabilitat de l'immoble | 2.080,00 (Màx. 12 mesos) | Límit d'indemnització | - |
| Pèrdua de lloguers | 6.000,00 (Màx. 12 mesos) | Límit d'indemnització | - |
| Despeses de vigilància | 2.100 €/sntre. (Màxim 5 dies) | Límit d'indemnització | - |
| Danys estètics | 3.000,00 € | Primer risc | - |
| Despeses honoraris professionals externs | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | '- |
| Obtenció de permisos i Llicències | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Reposició de jardins (incendi i complementaris) | 3.000,00 € | Primer risc | - |
| Trencaments | 6.000,00 € | Primer risc | 60,00 € |
| Danys Elèctrics | 6.000,00 € | Primer risc | 150,00 € |
| Reposició de documents, arxius, motlles, plànols, models i matrius | 12.000,00 € | Primer risc | - |

GARANTIES OPCIONALS

EXTENSIÓ DE GARANTIES

| | | | |
|--|------------------------|-----------------------|----------|
| Continent | 60000 | Valor Total | 150,00 € |
| Contingut | 8000 | Valor Total | 150,00 € |
| Localització/reparació avaries en condicions d'aigua | 15.000,00 € / 600,00 € | Límit d'indemnització | 150,00 € |
| Desenfangar i extreure els llots | 7.040,00 € | Límit d'indemnització | 150,00 € |
| Resta de cobertures per aquesta garantia | 100% capital assegurat | - | 150,00 € |

ROBATORI I EXPOLIACIÓ

| | | | |
|---|------------|-----------------------|---|
| Desperfectes i danys al continent per Robatori o intent | 1.600,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Robatori al continent | 3.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Continent | 8.000,00 € | Valor Total | - |
| Contingut dins de caixa forta (Robatori i espoliació) | 6.000,00 € | Primer risc | - |
| GARANTIES CONTRACTADES | | | |
| Fora de caixa forta (Robatori i Espoliació) | 600,00 € | Primer risc | - |
| Espoliació en transport de metàl·lic i valors al portador | 6.000,00 € | Primer risc | - |
| Infidelitat d'empleats | 6.000,00 € | Primer risc | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|--|---------------------------------------|-------------|---|
| Espoliació a clients, visitants i empleats | | | |
| Objectes | 300 €/ persona 1.800 €/sntres./any | Primer Risc | - |
| Efectiu | 150 €/persona 900 €/Sntres./any | | |
| Substitució de panys per pèrdua o robatori de claus | 600,00 €/Sntre. | Primer risc | - |
| Robatori béns a l'aire lliure | 400,00 €/sntre/any | Primer risc | - |
| DESPERFECTES I ROBATORI AL CONTINENT PER ROBATORI O INTENT | | | |
| Assistència a Indústria | Inclòs | - | - |
| Reclamació de danys | Inclòs | - | - |

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 48-50 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble ubicat al carrer Pompeu Fabra 48-50 de Viladecans, seu de la SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

El local es va construir l'any 1990 i compta amb un total de 430 m²

| COBERTURES BÀSIQUES | CONTIENENT | CONTINGUT | FORMA D'ASSEGURAMENT LÍMITS I FRANQUÍCIES |
|---|--------------|--------------|---|
| INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| EXTENSIÓ DE GARANTIA | | | |
| Pluja, vent, calamarsa i neu | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Inundació | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Despeses de desfangament i extracció de llots | 16.300,00 € | 15.000,00 € | - |
| Actes de vandalisme i malintencionats | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Accions tumultuàries i vagues | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Fum | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Vessament o fuga de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|--------------|-------------------|---|
| DESPESES | | | |
| Mesures per acurtar o extingir incendis | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Demolició i desenrunament | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Despeses de salvament | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics | - | 75.000,00 € | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT | | | |
| Inhabitabilitat de l'immoble | 65.200,00 € | - | 1 ANY |
| Trasllat de contingut | - | 60.000,00 € | 1 any |
| DANYS PER AIGUA | | | |
| Fuita, rebentada, trencament i/o desbordament | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Omissió del tancament, les claus o aixetes | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Despeses de búsqueda i localització d'avaries | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| Despeses de fontaneria | Inclòs | - | Fins a 900,00 € |
| ROTURES | 326.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| DANYS ESTÈTICS | 3.000,00 € | - | - |
| DANYS ELÈCTRICS | 362.000,00 € | 300.000,00 € | - |
| SERVICOMERÇ | | Inclòs | - |
| COMPROMIS DE QUALITAT | | Inclòs | - |
| PROTECCIÓ JURÍDICA | | Inclòs | Fins a 3.000,00 € |
| COBERTURES OPCIONALS | CONTIENENT | CONTINGUT | FORMA D'ASSEGURAMENT LÍMITS I FRANQUÍCIES |
| RESPONSABILITAT CIVIL | | 600.000,00 € | Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any |
| Defensa i despeses | | Fins a 6.000,00 € | Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos |
| Responsabilitat civil explotació | | | |
| Responsabilitat civil com a propietari de l'immoble | Inclòs | - | |
| Responsabilitat civil de l'activitat assegurada | | | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| Responsabilitat civil per danys per aigua | Inclòs | - | |
| Responsabilitat civil patronal | - | Inclòs | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| ROBATORI | | | |
| Robatori contingut | | 300.000,00 € | Valor Total |
| Furt de mercaderies | - | Inclòs | 300,00 €/sinistres/any |
| Espoliació i robatori a clients i empleats | - | Inclòs | 2.500,00 €/sinistres/any |
| Infidelitat dels empleats | - | Inclòs | 1500 €/sinistres/any |
| Substitució de panys i claus | - | Inclòs | 600,00 €/sinistres/any |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|--------------|-------------|--|
| Desperfectes per robatori a màquines registradores | - | Inclòs | 600,00 €/sinistres/any |
| Desperfectes per robatori al continent | 326.000,00 € | - | |
| Robatori continent a primer risc | 1.500,00 € | - | |
| Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta | - | 3.000,00 € | Primer risc |
| Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta | | 500 | Primer risc |
| Espoliació durant el transport de fons | - | 1.500,00 € | Primer risc |
| Avaria de maquinària i equips electrònics | - | 22.000,00 € | Primer risc Franquicia 10% sinistr, mín. 150,00 €, màx. 1.500,00€ |
| Danys materials fora de l'oficina | | | 1.500,00 €/sinistres/any |

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER PARELLADES, 8 PB A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble en règim de lloguer situat al carrer Parellades núm. 8 PB a Viladecans.

El local va ser construït l'any 2.000 i compta amb un total de 100 m²

| BÀSIQUES | CONTINENT | CONTINGUT | FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES |
|---|-------------|-----------|--|
| INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG | 81.000,00 € | - | - |
| EXTENSIÓ DE GARANTIES | | | |
| Pluja, vent, calamarsa i neu | 81.000,00 € | - | - |
| Inundació | 81.000,00 € | - | - |
| Despeses de desfangament i extracció de llots | 4.050,00 € | - | - |
| Actes de vandalisme i malintencionats | 81.000,00 € | - | - |
| Accions tumultuàries i vagues | 81.000,00 € | - | - |
| Fum | 81.000,00 € | - | - |
| Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques | 81.000,00 € | - | - |
| Vessament o fuga de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis | 81.000,00 € | - | - |
| DESPESES | | | |
| Mesures per acurtar o extingir incendis | 81.000,00 € | - | - |
| Demolició i desenrunament | 81.000,00 € | - | - |
| Despeses de salvament | 81.000,00 € | - | - |
| Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics | - | - | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 81.000,00 € | - | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|-------------------|---|---|
| Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS | 81.000,00 € | - | - |
| INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT | 16.200,00 € | - | - |
| Inhabitabilitat de l'immoble | 81.000,00 € | - | - |
| DANYS PER AIGUA | | | |
| Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament | 81.000,00 € | - | - |
| Omissió del tancament, les claus o aixetes | 81.000,00 € | - | - |
| Despeses de búsqueda i localització d'avaries | 81.000,00 € | - | - |
| Despeses de fontaneria | Inclòs | - | - |
| ROTURES | 81.000,00 € | - | - |
| DANYS ESTÈTICS | 3.000,00 € | - | - |
| DANYS ELÈCTRICS | 81.000,00 € | - | - |
| SERVICOMERÇ | Inclòs | | - |
| COMPROMIS DE QUALITAT | Inclòs | | - |
| PROTECCIÓ JURÍDICA | Inclòs | | - |
| COBERTURES OPCIONALS | | | |
| RESPONSABILITAT CIVIL | 600.000,00 € | | Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any |
| Defensa i despeses | Fins a 6.000,00 € | | Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos |
| Responsabilitat civil com a propietari | Inclòs | - | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| ROBATORI | | | |
| Desperfectes per robatori al continent | 81.000,00 € | - | - |
| Robatori Continent a primer risc | 9.000,00 € | - | - |

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA DEL NODE DE TELECOMUNICACIONS, LOCAL ON S'ALLOTJA L'ELECTRÒNICA I ELS ELEMENTS PASSIUS DE LES XARXES DE TELECOMUNICACIONS, SITUADES AL CARRER CATALUNYA, 64.

Activitat objecte de l'assegurança

Activitat de risc: Node de telecomunicacions i local on s'allotgen els elements electrònics i elements passius de les xarxes de telecomunicacions.

Observacions

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



- Característiques de l'edifici:
Número de plantes de l'edifici: local ubicat en la planta baixa d'un edifici de 3 vivendes de baixos amb 3 plantes.
- Contingut:
En contingut inclou 50.000,00 euros corresponents a equipaments d'operadors externs.
- Capital de mobiliari, maquinaria i instal·lacions
Es fa expressament menció que dins del capital mobiliari, maquinaria i instal·lacions queden incloses 6 caixes passives (nodes) valorades cadascuna d'elles en 10.000,00 euros.

| | |
|---------------------|--------------|
| CAPITALS ASSEGURATS | |
| CONTINENT | 162.000,00 € |
| CONTINGUT | 490.000,00 € |

| COBERTURES | CAPITAL | LÍMIT |
|---|---------------------------|-----------------|
| Incendi, Explosió i caiguda de raig | Inclòs | - |
| Despeses complementàries | Inclòs | - |
| Bombers | 5% | - |
| Despeses de salvament | 100% | - |
| Despeses per desenrunament | 5% | - |
| Despeses de reposició de plànols, motlles, models i matrius | 10% del contingut | - |
| Béns extraviat | 100% | - |
| Permisos i llicències | 60.000 € per sinistre | - |
| Despeses de reposició dels arxius, títols i valors | 5% del contingut inclòs | - |
| Béns de tercers en poder de l'assegurat | Inclòs | - |
| Béns de l'assegurat en poder de tercers | 5% del contingut inclòs | - |
| Honoraris de professionals externs (no pèrits) | 10% continent i contingut | 60.000 € anuals |
| Honoraris de pèrits | 5% continent i contingut | 30.000 € anuals |
| Maquinaria de procedència estrangera | Inclòs | - |
| Matèria prima de procedència estrangera | Inclòs | - |
| Cimentacions | Inclòs | - |
| Compensació de capitals | Inclòs | - |
| Obres menors | Inclòs | - |
| Béns dels empleats | 12.000 € | - |
| Danys estètics | 3.000 € | - |
| Riscos extensius | Inclòs | - |
| Danys per aigua | Inclòs | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | |
|---|-------------|------------------------------|
| Danys elèctrics | 10.000 € | 10% mín. 150 € i màx. 1500 € |
| Robatori | Contractada | - |
| Modalitat cobertura de robatori | Valor total | - |
| Desperfectes per robatori o el seu intent, al continent | 16.200 € | - |
| Despeses de posada en ordre d'arxius (a primer risc) | 15.000 € | - |
| Reposició de claus i panys (límit per sinistre) | 600,00 € | - |

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL SITUAT AL CARRER JUAME I, 12 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble. És objecte d'aquesta assegurança l'assegurament del local emprat com a magatzem de mobles, material d'oficina i construcció situat al carrer Jaume I, 12 de Viladecans.

El local compta amb un total de 74,18 m²

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

| | CAPITAL GARANTIT | FORMA DE VALORACIÓ |
|---|------------------|--------------------|
| CONTINENT | | |
| Edificis | 118.000,00 € | Valor Total |
| CONTINGUT | 33.000,00 € | - |
| Aixovar Industrial | 11.000,00 € | Valor Real |
| Existències a Valor Promig Anual (Declarades) | 22.000,00 € | Valor Real |
| Capital màxim garantit | 30.800,00 € | |
| Béns temporalment desplaçats inclosos en capital de contingut | 3.300,00 € | Valor Real |
| Béns propietat de tercers inclosos en capital de contingut | 3.300,00 € | Valor Real |

GARANTIES CONTRACTADES

| GARANTIES BÀSIQUES | CAPITAL GARANTIT | FORMA D'ASSEGURAMENT | FRANQUÍCIA |
|--------------------------|------------------|----------------------|------------|
| INCENDI I COMPLEMENTARIS | | | |
| Continent | 118.000,00 € | Valor Total | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------|---|
| Contingut | 33.000,00 € | Valor Total | - |
| GARANTIES SUPLEMENTÀRIES | | | |
| Despeses per intervenció de Bombers | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Despeses per demolició i desesrunament | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Inhabitabilitat de l'immoble | 8.360,00€ (Màx. 12 mesos) | Límit d'indemnització | - |
| Pèrdua de lloguers | 11.800,00 € (Màx. 12 mesos) | Límit d'indemnització | - |
| Despeses de vigilància | 2.100 €/sntre. (Límit 5 dies) | Límit d'indemnització | - |
| Danys estètics | 3.000,00 €/sntre. | Límit d'indemnització | - |
| Despeses d'honoraris professionals externs | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Reposició de documents, arxius, motlles, plànols, models i matrius | 12.000,00 € | Primer Risc | - |

| GARANTIES OPCIONALS | CAPITAL GARANTIT | FORMA D'ASSEGURAMENT | FRANQUÍCIA |
|---|--------------------------------------|-----------------------|------------|
| EXTENSIÓ DE GARANTIES | | | |
| Continent | 118.000,00 € | Valor Total | 150,00 € |
| Contingut | 33.000,00 € | Valor Total | 150,00 € |
| Localització / reparació d'avaries en conduccions d'aigua | 15.000,00 € / 600,00 € | Límit d'indemnització | 150,00 € |
| Desenfangar i extreure llots | 15.980,00 € | Límit d'indemnització | 150,00 € |
| Resta de cobertures per aquesta garantia | 100% capital assegurat | - | 150,00 € |
| ROBATORI I EXPOLIACIÓ | | | |
| Desperfectes i danys al continent per robatori o intent | 6.600,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Robatori al continent | 5.900,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Contingut | 33.000,00 € | Valor Total | - |
| Metàl·lic i valors en interior del risc: | | | |
| Dins de caixa forta (Robatori i Espoliació) | 6.000,00 € | Primer Risc | - |
| Fora de caixa forta (Robatori i Espoliació) | 600,00 € | Primer Risc | - |
| Espoliació en transport de metàl·lic i valors al portador | 6.000,00 € | Primer Risc | - |
| Infidelitat d'empleats | 6.000,00 €/Sntre. | Primer Risc | - |
| Espoliació a clients, visitants i empleats | | | |
| Objectes | 300 €/persona 1.800 €/sntres./any | Primer Risc | - |
| Efectiu | 150 €/persona 900 €/Sntres./any | | |
| Substitució de panys per pèrdua o robatori de claus | 600 €/sntre. | Primer Risc | - |
| Robatori de béns a l'aire lliure | 1.650,00 €/sntres./any | Primer Risc | - |
| RESPONSABILITAT CIVIL | | | |
| Base de càlcul : 100.000 (Volum de facturació anual) | | | |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|--------------|-----------------------|----------|
| Explotació | 600.000,00 € | Límit d'indemnització | 150,00 € |
| Límit víctima: 300.000,00 € | | Límit d'indemnització | - |
| Patronal | 600.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Límit víctima: 300.000,00 € | | Límit d'indemnització | - |
| Defensa i fiança en causes Civils | 600.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Defensa i fiança en causes Penals | 150.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Defensa en causa civil o penal confiada a un tercer | 30.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| ASISTÈNCIA EN INDÚSTRIA | Inclòs | - | - |
| RECLAMACIÓ DE DANYS | Inclòs | - | - |

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DELS EDIFICIS SITUATS A LA CARRETERA DE BARCELONA NÚM. 80 ON ES TROBEN UBICATS ELS HOTELS IBIS I IBIS BUDGET AEROPORT A VILADECANS.

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat en règim de lloguer de les instal·lacions ubicades a la Crta. De Barcelona, 82 de Viladecans

Cessió de drets

A favor del Banc Sabadell amb domicili al c/ Canudes, nº 5 per existir un crèdit hipotecari a favor de l'entitat. Núm. de préstec: 807262853009

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

| | CAPITAL GARANTIT | FORMA DE VALORACIÓ |
|-------------------|------------------|--------------------|
| CONTINENTE | | |
| Edificis | 7.576.000,00 € | Valor Total |

| | CAPITAL GARANTIT | FORMA D'ASSEGURAMENT | FRANQUICIA |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------------|------------|
| GARANTIES CONTRACTADES | | | |
| GARANTIES BÀSIQUES | | | |
| INCENDI I COMPLEMENTARIS | | | |
| Continent | 7.576.000,00 € | Valor Total | - |
| GARANTIES SUPLEMENTÀRIES | | | |
| Despeses d'intervenció de bombers | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|-------------------------------|-----------------------|----------|
| Despeses demolició i desenrunament | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Pèrdua de lloguers | 757.600,00 € (Màx. 12 mesos) | Límit d'indemnització | - |
| Despeses de vigilància | 2.100 €/sntre. (Límit 5 dies) | Límit d'indemnització | - |
| Danys estètics | 3.000,00 €/Sinistre | Límit d'indemnització | - |
| Despeses honoraris professionals externs | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Reposició de jardins (incendi i complementaris) | 3.000,00 € | Primer Risc | - |
| Trencaments | 12.000,00 € | Primer Risc | 90,00 € |
| Danys elèctrics | 60.000,00 € | Primer Risc | 300,00 € |
| GARANTIES OPCIONALS | | | |
| EXTENSIÓ DE GARANTIA | | | |
| Continent | 7.576.000,00 € | Valor Total | 300,00 € |
| Localització /reparació d'averies en conduccions d'aigua | 15.000,00€ / 600,00€ | Límit d'indemnització | 300,00 € |
| Desenfangar i extreure llots | 757.600,00 € | Límit d'indemnització | 300,00 € |
| Resta de cobertures per aquesta garantia | 100% capital assegurat | - | 300,00 € |
| DESPERFECTES I ROBATORI AL CONTINENT PER ROBATORI O INTENT | | | |
| Només per a propietaris sense Contingut assegurat | 15.000,00 € | Primer Risc | - |
| ASSISTÈNCIA EN INDÚSTRIA | Inclòs | - | - |
| RECLAMACIONS DE DANYS | Inclòs | - | - |

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER SALVADOR BARONÉ S/N A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat en règim de lloguer del local situat al carrer Salvador Baroné s/n on s'ubica una guarderia infantil.

L'any de construcció del local és 2.000 i la compta amb un total de 210 m².

COBERTURES

| BÀSIQUES | CONTINENT | CONTINGUT | FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES |
|---|--------------|-----------|--|
| INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG | 225.000,00 € | - | - |
| EXTENSIÓ DE GARANTIES | | | |
| Pluja, vent, calamarsa i neu | 225.000,00 € | - | - |
| Inundació | 225.000,00 € | - | - |
| Despeses de desfangament i extracció de llots | 11.250,00 € | - | - |
| Actes de vandalisme i malintencionats | 225.000,00 € | - | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|-------------------|---|---|
| Accions tumultuàries i vagues | 225.000,00 € | - | - |
| Fum | 225.000,00 € | - | - |
| Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques | 225.000,00 € | - | - |
| Vessament o fuga de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis | 225.000,00 € | - | - |
| DESPESES | | | |
| Mesures per acurtar o extingir incendis | 225.000,00 € | - | - |
| Demolició i desenrunament | 225.000,00 € | - | - |
| Despeses de salvament | 225.000,00 € | - | - |
| Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics | - | - | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 225.000,00 € | - | - |
| Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS | 225.000,00 € | - | - |
| INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT | | | |
| Inhabitabilitat de l'immoble | 45.000,00 € | - | 1 any |
| DANYS PER AIGUA | | | |
| Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament | 225.000,00 € | - | - |
| Omissió del tancament, les claus o aixetes | 225.000,00 € | - | - |
| Despeses de búsqueda i localització d'avaries | 225.000,00 € | - | - |
| Despeses de fontaneria | Inclòs | - | Fins a 900 € |
| TRENCAMENT | 225.000,00 € | - | - |
| DANYS ESTÈTICS | 3.000,00 € | - | - |
| DANYS ELÈCTRICS | 225.000,00 € | - | - |
| SERVICOMERÇ | Inclòs | | - |
| COMPROMIS DE QUALITAT | Inclòs | | - |
| PROTECCIÓ JURÍDICA | Inclòs | | Fins a 3.000 € |
| COBERTURES OPCIONALS | | | |
| RESPONSABILITAT CIVIL | 600.000,00 € | | Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any |
| Defensa i despeses | Fins a 6.000,00 € | | Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos |
| Responsabilitat civil com a propietari | Inclòs | - | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| ROBATORI | | | |
| Desperfectes per robatori al contingut | 225.000,00 € | - | - |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|----------------------------------|------------|---|---|
| Robatori Continent a primer risc | 9.000,00 € | - | - |
|----------------------------------|------------|---|---|

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL AL CARRER LLEVANT NÚMERO 7 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Oficines en règim de propietat situades al carrer Llevant número 7 a Viladecans. L'any de construcció és 1.922 i compta amb un total de 121 m².

COBERTURES

| BÀSIQUES | CONTINENT | CONTINGUT | FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES |
|---|-------------|-------------|--|
| INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| EXTENSIÓ DE GARANTIES | | | |
| Pluja, vent, calamarsa i neu | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Inundació | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Despeses de desfangament i extracció de llots | 4.600,00 € | 600,00 € | - |
| Actes de vandalisme i malintencionats | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Accions tumultuàries i vagues | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Fum | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Vessament o fuga de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| DESPESES | | | |
| Mesures per acurtar o extingir incendis | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Demolició i desenrunament | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Despeses de salvament | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics | - | 3.000,00 € | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT | | | |
| Inhabitabilitat de l'immoble | 18.400,00 € | - | 1 any |
| Trasllat de contingut | - | 2.400,00 € | 1 any |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|--|-------------|-------------|----------------|
| DANYS PER AIGUA | | | |
| Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Omissió del tancament, les claus o aixetes | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Despeses de búsqueda i localització d'avaries | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| Despeses de fontaneria | Inclòs | - | Fins a 900 € |
| TRENCAMENT | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| DANYS ESTÈTICS | 3.000,00 € | - | - |
| DANYS ELÈCTRICS | 92.000,00 € | 12.000,00 € | - |
| SERVICOMERÇ | | Inclòs | - |
| COMPROMIS DE QUALITAT | | Inclòs | - |
| PROTECCIÓ JURÍDICA | | Inclòs | Fins a 3.000 € |

| | | | |
|---|-------------|-------------------|---|
| COBERTURES OPCIONALS | | | |
| RESPONSABILITAT CIVIL | | 600.000,00 € | Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any |
| Defensa i despeses | | Fins a 6.000,00 € | Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos |
| Responsabilitat civil com a propietari | Inclòs | - | |
| Responsabilitat civil de l'activitat assegurada | | | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| Responsabilitat civil de danys per aigua | Inclòs | - | - |
| Responsabilitat civil patronal | - | Inclòs | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| ROBATORI | | | |
| Robatori contingut | - | 12.000,00 € | Valor Total |
| Furt de mercaderies | - | Inclòs | 300,00 €/sinistres/any |
| Espoliació i robatori a clients i empleats | - | Inclòs | 2.500€/sinistres/any |
| Infidelitat empleats | - | Inclòs | 1.500 €/Sinistres/any |
| Substitució de panys i claus | - | Inclòs | 600,00 €/sinistrse/any |
| Desperfectes per robatori màquines registradores | - | Inclòs | 600,00 €/sinistrse/any |
| Desperfectes per robatori al continent | 92.000,00 € | - | - |
| Robatori Continent a primer risc | 1.500,00 € | - | - |
| Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta | - | 3.000,00 € | Primer risc |
| Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta | - | 500,00 € | Primer risc |
| Espoliació durant el transport de fons | - | 1.500,00 € | Primer risc |

VIMED

COBERTURA

ASSEGURANÇA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE COBERTA, ÚBICADA A L'AVINGUDA JOSEP TARRADELLES 17, VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Instal·lació d'energia fotovoltaica sobre coberta, composta per 416 panells marca REC mod. REC225PE amb potència nominal total de 93,60 Kwp.

Cobertures

Garanties bàsiques:

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Total garanties bàsiques | 264.250,00 € |
| Franquícia garanties bàsiques | 750,00 € |

| Garanties bàsiques | Capital Garantit | Límit |
|--------------------------------------|----------------------------|--------------|
| Incendi, explosió i caiguda de llamp | 100% | - |
| Extensió de garanties | 100% | - |
| Despeses suplementàries | segons condicionat general | - |

| Ampliacions garanties bàsiques | Capital Garantit | Límit |
|--|---------------------------|-----------------------|
| Honoraris professionals externs | 10% continent i contingut | 250.000 a primer risc |
| Béns temporalment desplaçats | 10% continent i contingut | 250.000 a primer risc |
| Béns de tercers | 10% continent i contingut | 250.000 a primer risc |
| Maquinària i matèria prima de procedència estrangera | 100% | - |
| Cimentacions | 100% | - |
| Obtenció de permisos o llicències | 100% | - |

Resta de cobertures:

| | Capital Garantit | Límit | Franquícia |
|---|-------------------------|--------------|-------------------|
| Trencament de llunes, vidres i ròtols | 1.000 € | | |
| Robatori (*) | 52.850 € | 20% | 1.500,00 € |
| Desperfectes o deteriorament a conseqüència del robament (1er risc) | 20.000 € | - | |
| Responsabilitat civil explotació i patronal | 300.000 € | - | 300,00 € |
| Sublímit víctima en explotació i patronal | 150.000 € | - | |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|--------------|----------------------------------|------------|
| Pèrdua de beneficis per incendi i extensius | 35.840 € | Període d'indemnització: 6 mesos | 1.500,00 € |
| Pèrdua de beneficis per falta de sol | 35.840,00 € | Període d'indemnització: 6 mesos | 1.500,00 € |
| Danys elèctrics en aparells i instal·lacions elèctriques | 200.000,00 € | - | 750,00 € |
| Danys elèctrics sobre la resta de maquinària de producció (línies, màquines i aparells elèctrics) | 120.000 € | - | 750,00 € |
| Danys elèctrics en equips electrònics i informàtics | 120.000 € | - | 750,00 € |

(*) Es limita el robatori de coure a primer risc a 12.000,00 € per sinistre i any.

VIMED

COBERTURA

ASSEGURANÇA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE COBERTA, ÚBICADA A L'AVINGUDA SEGLE XXI, NÚM. 19, VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Instal·lació d'energia fotovoltaica sobre coberta, composta per 104 panells marca REC mod. REC225PE amb potència nominal total de 24,40 Kw.

Cobertures

Garanties bàsiques:

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Total garanties bàsiques | 73.161,00 € |
| Franquícia garanties bàsiques | 750,00 € |

| Garanties bàsiques | Capital Garantit | Límit |
|--------------------------------------|----------------------------|--------------|
| Incendi, explosió i caiguda de llamp | 100% | - |
| Extensió de garanties | 100% | - |
| Despeses suplementàries | segons condicionat general | - |

| Ampliacions garanties bàsiques | Capital Garantit | Límit |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Honoraris professionals externs | 10% continent i contingut | 250.000 a primer risc |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | |
|--|---------------------------|-----------------------|
| Béns temporalment desplaçats | 10% continent i contingut | 250.000 a primer risc |
| Béns de tercers | 10% continent i contingut | 250.000 a primer risc |
| Maquinària i matèria prima de procedència estrangera | 100% | - |
| Cimentacions | 100% | - |
| Obtenció de permisos o llicències | 100% | - |

Resta de cobertures:

| | Capital Garantit | Límit | Franquícia |
|---|------------------|----------------------------------|------------|
| Trencament de llunes, vidres i ròtols | 1.000 € | | |
| Robatori (*) | 14.632,20 € | 20% | 1.500,00 € |
| Desperfectes o deteriorament a conseqüència del robament (1er risc) | 10.000 € | - | |
| Responsabilitat civil explotació i patronal | 300.000 € | - | 300,00 € |
| Sublímit víctima en explotació i patronal | 150.000 € | - | |
| Pèrdua de beneficis per incendi i extensius | 9.649,00 € | Període d'indemnització: 6 mesos | 1.500,00 € |
| Pèrdua de beneficis per falta de sol | 9.649,00 € | Període d'indemnització: 6 mesos | 1.500,00 € |
| Danys elèctrics en aparells i instal·lacions elèctriques | 200.000,00 € | - | 750,00 € |
| Danys elèctrics sobre la resta de maquinària de producció (línies, màquines i aparells elèctrics) | 120.000 € | - | 750,00 € |
| Danys elèctrics en equips electrònics i informàtics | 120.000 € | - | 750,00 € |

(*) Es limita el robatori de coure a primer risc a 12.000,00 € per sinistre i any.

VIMED

COBERTURA

ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL, BAIX NÚM. 4-8, BAIX 2-3, A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble ubicat al carrer Santiago Rusiñol, baixos 4-8 i baixos 2-3; de Viladecans, seu de la SPM VILADECANS MEDITARRÀNEA, S.L.

Any de construcció del local: 2.000, compta amb un total de 308 m²

| COBERTURES BÀSIQUES | CONTINENT | CONTINGUT | FORMA D'ASSEGURAMENT LÍMITS I FRANQUÍCIES |
|---|--------------|-------------|---|
| INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| EXTENSIÓ DE GARANTIA | | | |
| Pluja, vent, calamarsa i neu | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Inundació | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Despeses de desfangament i extracció de llots | 12.850,00 € | 1.200,00 € | |
| Actes de vandalisme i malintencionats | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Accions tumultuàries i vagues | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Fum | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Vessament o fuga de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| DESPESES | | | |
| Mesures per acurtar o extingir incendis | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Demolició i desenrunament | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Despeses de salvament | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics | - | 6.000,00 € | |
| Obtenció de permisos i llicències | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| INHABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT | | | |
| Inhabilitat de l'immoble | 51.400,00 € | - | 1 ANY |
| Trasllat de contingut | - | 4.800,00 € | 1 ANY |
| DANYS PER AIGUA | | | |
| Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Omissió del tancament, les claus o aixetes | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Despeses de búsqueda i localització d'avaries | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| Despeses de fontaneria | Inclòs | - | Fins a 900,00 € |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|-------------------|-------------|---|
| ROTURES | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| DANYS ESTÈTICS | 3.000,00 € | | |
| DANYS ELÈCTRICS | 257.000,00 € | 24.000,00 € | |
| SERVICOMERÇ | Inclòs | | |
| COMPROMIS DE QUALITAT | Inclòs | | |
| PROTECCIÓ JURÍDICA | Inclòs | | Fins a 3.000,00 € |
| COBERTURES OPCIONALS | | | |
| RESPONSABILITAT CIVIL | 600.000,00 € | | Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any |
| Defensa i despeses | Fins a 6.000,00 € | | Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos |
| Responsabilitat civil explotació | | | |
| Responsabilitat civil com a propietari de l'immoble | Inclòs | - | |
| Responsabilitat civil de l'activitat assegurada | | | Sublímit per víctima de 300.000,00 € |
| Responsabilitat civil per danys per aigua | Inclòs | - | |
| ROBATORI | | | |
| Robatori contingut | - | 24.000,00 € | Valor total |
| Furt de mercaderies | - | Inclòs | 300,00 €/sinistres/any |
| Espoliació i robatori a clients i empleats | - | Inclòs | 2.500,00 €/sinistres/any |
| Infidelitat dels empleats | - | Inclòs | 1500 €/sinistres/any |
| Substitució de panys i claus | - | Inclòs | 600,00 €/sinistres/any |
| Desperfectes per robatori a màquines registradores | - | Inclòs | 600,00 €/sinistres/any |
| Desperfectes per robatori al continent | 257.000,00 € | - | |
| Robatori continent a primer risc | 1.500,00 € | - | |
| Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta | - | 3.000,00 € | Primer risc |
| Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta | - | 500,00 € | Primer risc |
| Espoliació durant el transport de fons | - | 1.500,00 € | Primer risc |

VIQUAL

COBERTURA

ASSEGURANÇA DEL RISC D'AVARIA DE LES MÀQUINES EXPENEDORES DE LA ZONA REGULADA D'ESTACIONAMENT DE VILADECANS.

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament el risc d'avaria que pogués sorgir en les 27 màquines expenedores instal·lades a diferents punts del municipi.

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

| | CAPITAL GARANTIT | FORMA DE VALORACIÓ |
|---|------------------|--------------------|
| CONTINENT | | |
| CONTINGUT | 204.255,00 € | - |
| Aixovar Industrial | 204.255,00 € | Valor Real |
| Béns temporalment desplaçats inclosos en capital de contingut | 20.425,50 € | Valor Real |
| Béns propietat de tercers inclosos en capital de contingut | 20.425,50 € | Valor Real |

GARANTIES CONTRACTADES

| GARANTIES BÀSIQUES | CAPITAL GARANTIT | FORMA D'ASSEGURAMENT | FRANQUÍCIA |
|---|-------------------------------|-----------------------|------------|
| INCENDI I COMPLEMENTARIS | | | |
| Contingut | 204.255,00 € | Valor Total | - |
| GARANTIES SUPLEMENTÀRIES | | | |
| Despeses per intervenció de Bombers | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Despeses per demolició i desenrunament | 10% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Inhabitabilitat de l'immoble | 40.851,00€ (Màx. 12 mesos) | Límit d'indemnització | - |
| Despeses de vigilància | 2.100 €/sntre. (Límit 5 dies) | Límit d'indemnització | - |
| Despeses d'honoraris professionals externs | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Obtenció de permisos i llicències | 100% Gtia. Afectada | Límit d'indemnització | - |
| Reposició de jardins (Incendi i complementaris) | 3.000,00 € | Primer Risc | - |
| Trencaments | 0,00 € | Primer Risc | - |
| GARANTIES OPCIONALS | CAPITAL GARANTIT | FORMA D'ASSEGURAMENT | FRANQUÍCIA |

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| | | | |
|---|---|-----------------------|----------|
| EXTENSIÓ DE GARANTIES | | | |
| Continent | 204.255,00 € | Valor Total | 300,00 € |
| Desenfangar i extreure llots | 20.425,50 € | Límit d'indemnització | 300,00 € |
| Resta de cobertures per aquesta garantia | 100% capital assegurat | - | 300,00 € |
| ROBATORI I EXPOLIACIÓ | | | |
| Desperfectes i danys al continent per robatori o intent | 6.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Contingut | 204.255,00 € | Valor Total | 300,00 € |
| Infidelitat d'empleats | 6.000,00 € | Límit d'indemnització | - |
| Espoliació a clients, visitants i empleats | 300 €/persona 1.800 €/sntres./any | Primer Risc | - |
| Objectes | 150 €/persona | | |
| Efectiu | 900 €/Sntres./any | | |
| Substitució de panys per pèrdua o robatori de claus | 600 €/sntre. | Primer Risc | - |
| Robatori de béns a l'aire lliure | 10.212,75 € | Primer Risc | - |
| AVARIA MAQUINARIA I EQUIPS ELECTRÒNICS | | | |
| Maquinaria | 204.255,00 € | Valor Total | 300,00 € |

VIQUAL

COBERTURA

ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA PER A L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU I CULTURAL ATRIUM, ATENEU DE LES ARTS I COMPLEX ESPORTIU PODIUM.

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament l'explotació i gestió de les següents instal·lacions:

- Complex esportiu i cultural Atrium
- Ateneu de les Arts
- Complex esportiu Podium

| SITUACIÓ DE RISC | EDIFICI | MOBILIARI, MAQUINARIA I INSTAL·LACIÓ | EXISTÈNCIES |
|-------------------------|-----------------|--------------------------------------|-------------|
| ATRIUM VILADECANS | 14.000.000,00 € | 4.206.000,00 € | - |
| ATENEU DE LES ARTS * | 1.600.000,00 € | 150.000,00 € | - |
| COMPLEX ESPORTIU PODIUM | 20.000.000,00 € | 340.000,00 € | 20.000,00 € |

(*) En la suma assegurada de contingut de l'Ateneu de les Arts s'inclouen 50.000 € corresponent a instruments musicals i complements per a les classes de teatre i pintura.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



| GARANTIES | SUMAS ASSEGURADES |
|--|-------------------|
| Continent | 35.600.000,00 € |
| Contingut | 4.716.000,00 € |
| Existències Fixes | 2.000,00 € |
| Garanties Bàsiques | Inclòs |
| Garanties Opcionals | Inclòs |
| Danys per aigua | Inclòs |
| Trencaments | 6.000,00 € |
| Desperfectes per robatori al continent | 600,00 € |
| Metàl·lic en caixa forta | 30.000,00 € |
| Metàl·lic fora de caixa forta | 10.000,00 € |
| Robatori durant transport de fons | 20.000,00 € |
| Danys elèctrics | 100.000,00 € |
| Avaria de maquinaria | 1.800.000,00 € |

| GARANTIES | CONTINENT | CONTINGUT |
|----------------------------------|------------|-----------|
| Incendi, raig i explosió | 4.272,00 € | 565,92 € |
| Extensió de garanties | 948,03 € | 125,59 € |
| Trencament de llunes i cristalls | 100,00 € | Inclòs |
| Robatori | - | 352,24 € |

| FRANQUÍCIES | |
|------------------------|---------------------|
| Franquícia general | 10% Màx. 1.000,00 € |
| Franquícia trencaments | 75€ |

VIQUAL

COBERTURA

RESPONSABILITAT CIVIL COM A ORGANITZADOR DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE TEATRE I ANIMACIÓ AL CARRER, DE VILADECANS

Durada: primer cap de setmana del mes de juliol del 2023 (3-4 dies)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT SERVEI PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES PÒLISSES D'ASSEGURANCES DEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS A TRAVÉS D'UN CORREDOR O MEDIADOR D'ASSEGURANCES



II. SUMAS ASEGURADAS Y COBERTURAS (cifras expresadas en euros).

-MÁXIMO DE INDEMNIZACIÓN POR SINIESTRO: 300.000

MAXIMO DE INDEMNIZACION POR SINIESTRO: Cantidad máxima que, en cualquier caso, se verá obligado a indemnizar el Asegurador por cada siniestro amparado por la póliza, sea cual fuese el número de coberturas afectadas y el número de víctimas o perjudicados.

-LIMITE POR ANUALIDAD O PERIODO DE SEGURO: 300.000

LIMITE POR ANUALIDAD: La cantidad máxima a cargo del Asegurador por cada período de seguro, con independencia de que sea consumida en uno o varios siniestros, entendiéndose por período de seguro el comprendido entre la fecha de efecto y de vencimiento, expresadas en las Condiciones Particulares o en el período anual establecido en el último recibo de primas. Si se hubiera establecido una duración inicial superior a un año, el límite anterior se aplicará por períodos de doce meses a contar desde la fecha de efecto de la póliza.

Lo anterior con independencia de los límites y sublímites que específicamente se puedan establecer para las coberturas que a continuación se indican.

En los casos en que cualquier cobertura aparezca con la leyenda NO CONTRATADA, el Tomador / Asegurado asume plenamente la total carencia de cobertura y garantía por la presente póliza.

| <u>COBERTURAS</u> | <u>SUMA ASEGURADA/SUBLÍMITES</u> |
|---|----------------------------------|
| RC BÁSICA | CONTRATADA |
| Se establece un sublímite para la cobertura de Explotación de 150.000 Euros por víctima. | |
| RC ACCIDENTES DE TRABAJO | CONTRATADA |
| Se establece un sublímite para la cobertura de responsabilidad civil por accidentes de trabajo de 150.000 Euros por víctima. | |
| RC PRODUCTOS | NO CONTRATADA |
| RC LOCATIVA | CONTRATADA |
| Se establece un sublímite para la cobertura de daños por incendio o explosión a bienes inmuebles arrendados de 150.000 Euros por siniestro y período o anualidad de seguro. | |
| RC CONTAMINACIÓN ACCIDENTAL | NO CONTRATADA |
| DAÑOS A VEHÍCULOS DE TERCEROS EN INSTALACIONES DEL ASEGURADO | NO CONTRATADA |

VIMED

COBERTURA

ASSEGURANÇA DE LLAR DE DIFERENTS HABITATGES DESTINATS A HABITATGE SOCIAL

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament els immobles destinats a habitatge social detallats a continuació:

| Nº ARXIU | RISC | METRES/ANY DE CONSTRUCCIÓ | CONTINENT/CONTINGUT |
|----------|--|---------------------------|---------------------|
| 1 | AVDA.MIL·LENARI 9A 1ª1ª | 70/1960 | 68.683,74€/3.000€ |
| 2 | AVDA. MIL·LENARI 25 A 4º 2ª | 65/1983 | 63.869,00€/3.000€ |
| 3 | CARR. SANT CLIMENT, 26 2º 2ª | 45/1964 | 44.217,00€/3.000€ |
| 4 | C/DOCTOR FLEMING, 5 ESC. 2 7º 3ª | 63/1974 | 61.707,28€/3.000€ |
| 5 | AVDA. MIL·LENARI 3A 2º 2ª | 141/2000 | 138.546,60€/3000€ |
| 6 | AVDA. MIL·LENARI 3A 4º 2ª | 141/2000 | 138.546,60€/3000€ |
| 7 | AVDA. MIL·LENARI 3D, 2º 2ª | 141/2000 | 141.494,40€/3000€ |

CAPITALS ASSEGURATS

| | |
|--|--------------|
| RESPONSABILITAT CIVIL CONTINENT | 300.000,00 € |
| RESPONSABILITAT CIVIL CONTINGUT A LA VIVENDA | 300.000,00 € |
| RESPONSABILITAT CIVIL CONTINGUT A LES PERSONES | 300.000,00 € |
| ASSISTÈNCIA INTEGRAL | Inclòs |

Es fa constar que el capital màxim per a joies dins dels habitatges és de: 688,60 €

Sra. ALICIA VALLE CANTALEJO
Consellera Delegada
Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L.