

**-RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ-  
PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT PER A LA  
PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I  
NETEJA DE L'APARCAMENT REGULAT DE LA  
PLATJA DE LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M.  
VILADECANS QUALITAT, S.L.**

**viladecansqualitat**  
empresa  
municipal de  
viladecans

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	Manteniment i neteja aparcament Murtra
DATA	31 de març de 2023	NÚM. EXPEDIENT	<b>22/313</b>

**ALICIA VALLE CANTALEJO**, en qualitat de Consellera Delegada de VILADECANS QUALITAT, S.L.

En relació amb el procediment obert harmonitzat per a la prestació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra gestionat per l'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.

### EXPOSA

1. Atès que en data 3 de febrer de 2023 es va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea l'anunci de licitació del procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.
2. Atès que en data 3 de febrer de 2023 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Qualitat, S.L. ("VIQUAL") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.
3. Atès que en data 15 de març de 2023 va finalitzar el termini per a presentar les propostes al procediment de referència, a través del Sobre Digital i, segons consta a data d'avui a la pàgina web del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, no es va produir cap afectació a l'eina de Sobre Digital durant l'últim dia de presentació de propostes.
4. Constituïda la Mesa de Contractació, l'objecte de la sessió fou l'obertura i qualificació del sobre A contenidor de la documentació administrativa general, per optar a l'adjudicació del contracte de servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.. Es procedeix a llegir l'anunci i, si s'escau, les disposicions legals aplicables.
5. Es va procedir mitjançant l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya a l'obertura de les ofertes presentades a la present licitació:

**Licitador núm. 1:**

Empresa: ELISABET GRAU DIAZ

NIF: 52910583A  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 4  
Registre: E/000033-2023  
Data de presentació: 14/03/2023 09:50:32h

**Licitador núm. 2:**

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.  
NIF: B65572539  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,3  
Registre: E/000034-2023  
Data de presentació: 14/03/2023 17:12:40h

**Licitador núm. 3:**

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.  
NIF: B63876494  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,2,3  
Registre: E/000036-2023  
Data de presentació: 15/03/2023 12:22:33h

**Licitador núm. 4:**

Empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.  
NIF: B73278871  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 5  
Registre: E/000038-2023  
Data de presentació: 15/03/2023 13:04:54h

3. La Mesa de contractació, en la referida sessió de data 16 de març de 2023 acordà declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

**Licitador núm. 2:**

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.  
NIF: B65572539  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,3  
Registre: E/000034-2023  
Data de presentació: 14/03/2023 17:12:40h

**Licitador núm. 3:**

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.  
NIF: B63876494  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,2,3  
Registre: E/000036-2023  
Data de presentació: 15/03/2023 12:22:33h

**Licitador núm. 4:**

Empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.  
NIF: B73278871  
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 5  
Registre: E/000038-2023  
Data de presentació: 15/03/2023 13:04:54h

4. La Mesa acordà requerir als següents licitadors per tal de que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los **un termini de tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'advertiment que, en cas que no esmenin els

defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

**Licitador núm. 1:**

Empresa: ELISABET GRAU DIAZ

NIF: 52910583A

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 4

Registre: E/000033-2023

Data de presentació: 14/03/2023 09:50:32h

- a) Haurà de presentar el document DEUC en format PDF degudament complimentat pel seu legal representant i signat. En concret manca complimentar l'apartat on han de constar les dades de representació de l'empresa (apartat B d'"*informació sobre els representants de l'operador econòmic*") i signar-lo.
  - b) Haurà de presentar l'annex número 6 de relació de personal i maquinària que el licitador posarà a disposició per a l'execució dels referits serveis, correctament complimentat respecte del lot al que presenta la seva proposta (Lot 4).
5. En data 21 de març de 2023, es constituí la Mesa de Contractació amb l'objecte de procedir a l'obertura del sobre B, contenidor de les referències tècniques dels lots números 1,2,3 i 5 de la licitació corresponent als serveis de manteniment i neteja de l'aparcament situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L..
  6. Un cop obert el sobre B dels lots número 1,2,3 i 5, s'observa que tots els licitadors han inclòs en el document les referències tècniques requerides i donat que en aquest acte no es procedirà a la valoració de les ofertes, es dona trasllat de la referida documentació al tècnic responsable de la licitació per tal de que pugui efectuar-ne la seva valoració.
  7. Constituïda la Mesa de contractació en data 21 de març de 2023 a les 16:30h amb l'objecte de procedir a revisar i qualificar la documentació administrativa aportada per el licitador 1, ELISABET GRAU DÍAZ en resposta al requeriment per a la subsanació i esmena de la documentació administrativa continguda en el sobre A enviat en data 20 de març de 2023, així com la seva acceptació i/o rebuig.
  8. A la vista de la documentació aportada pel licitador número 1 ELISABET GRAU DÍAZ, la Mesa de Contractació considerarà esmenades les deficiències detectades en el sobre A i en conseqüència **acordà admetre** al licitador en el present procediment.
  9. Acte seguit, admesa la proposta presentada pel licitador número 1, la Mesa de contractació procedeix a dur a terme l'obertura del sobre B, contenidora de les referències tècniques.
  10. Constituïda la Mesa de Contractació en data 21 de març de 2023 de la sessió és procedir a la valoració de la documentació continguda en els sobres B (referències tècniques i criteris sotmesos a judici de valor), de les diferents ofertes presentades i admeses a la licitació, d'acord amb els criteris establerts en

el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i ha adoptat els acords següents:

**“PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors i admesos, que s'adjunta desglossada en el quadre annex número 1, i de la que s'extreu la puntuació dels licitadors respecte dels criteris avaluable en judici de valor.

LOT 1 SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	1,50
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	9,00

LOT 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	9,00

LOT 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	1,00
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	8,50

LOT 4 SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	ELISABET GRAU DIAZ	3,00

LOT 5 SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	2,50

**SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos en el PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT I NETEJA DE L'APARCAMENT REGULAT SITUAT A LA PLATJA DE LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L..

**TERCER.- PROCEDIR** a la convocatòria de l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les piques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec per a cadascun dels lots.”

11. Es procedí en la sessió de 29 de març de 2023 a l'obertura i lectura del contingut dels sobres C "proposta econòmica i altres criteris automàtics" presentats pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la Platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

#### **LOT NÚMERO 1 SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY**

**Licitador núm. 2:**

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.

**PROPOSTA ECONÒMICA** **67.168,00 €**

**Licitador núm. 3:**

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.

**PROPOSTA ECONÒMICA** **55.742,16 €**

#### **LOT NÚMERO 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**

**Licitador núm. 3:**

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.

**PROPOSTA ECONÒMICA** **36.618,08 €**

#### **LOT NÚMERO 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL**

**Licitador núm. 2:**

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.

**PROPOSTA ECONÒMICA:** **33.400,00 €**

**Licitador núm. 3:**

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.

**PROPOSTA ECONÒMICA:** **30.960,00 €**

#### **LOT NÚMERO 4 SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS**

**Licitador núm. 1:**

Empresa: ELISABET GRAU DIAZ

**PROPOSTA ECONÒMICA:** **15.988,00 €**

#### **LOT NÚMERO 5 SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS**

**Licitador núm. 4:**

Empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.

**PROPOSTA ECONÒMICA:**

a)	Mòdul 6.00 x 2.40	<b>6.192,00 €</b>
b)	Mòdul 2.50 x 2.40	<b>3.416,00 €</b>

12. De conformitat amb el previst per la clàusula 9.1 A) del PCAP, es detectà que no existeix cap oferta incursa en presumpció de temeritat.
13. Vist l'informe tècnic emès en data 30 de març de 2023 en el que s'analitzen les ofertes presentades pels licitadors.

14. Constituïda la Mesa de Contractació en data 30 de març de 2023 amb l'objecte de procedir a examinar les ofertes presentades i admeses en el procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra i gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., es procedeix a la valoració de les pliques d'acord amb els criteris de valoració automàtics continguts en el Plec i que són els següents:

## 11.2 CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA ..... FINS A 90 PUNTS

### 11.1.1. Oferta econòmica (Millor preu ofertat pel licitador)..... fins a 90 punts

S'haurà de presentar una oferta econòmica de preu hora per categoria, indicant a efectes de puntuació l'import de l'oferta global per a tota la vigència del contracte, tenint en compte els 2 anys de durada establerts. En els models d'oferta econòmica ja ve indicada la durada. Es prendrà en consideració, a efectes de càlcul de puntuació del criteri Oferta econòmica, l'import ofert pel licitador pels dos anys de vigència del contracte que serà el resultat de multiplicar el preu/ hora ofert per categoria (generalista, especialista i coordinació) pel número d'hores estimat pels dos anys.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran avaluades d'acord amb la següent formulació:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

$P_i$  = Puntuació de la oferta analitzada

$P_{max}$  = Puntuació màxima

$O_i$  = Oferta de preu analitzada

$OT$  = Oferta tipus (import de licitació)

$O_{min}$  = Oferta admesa més econòmica

En tot cas, quedarà exclosa qualsevol oferta que econòmicament comporti no respectar els salaris mínims establerts al Conveni Col·lectiu de les empreses i entitats privades que gestionen equipaments i serveis públics afectes a l'activitat esportiva i de lleure.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

És imprescindible que aquesta oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora i concordi amb la documentació general examinada i admesa.

### **1.1.1.2 OFERTA ANORMALMENT BAIXA**

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la Baixa Mitjana de Referència de les ofertes presentades + 15 unitats percentuals.

Baixa Mitjana de Referència de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si es presenten dues (2) ofertes es considerarà que no existeix baixa temerària.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (fins a un màxim de 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En cas que la Mesa no accepti la justificació presentada pel licitador; la Mesa acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i aquesta oferta quedarà exclosa del procediment de licitació. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En cas que la Mesa accepti la justificació presentada pel licitador; aquesta oferta s'admetrà en el procediment de licitació.



- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	55.742,16 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

## LOT 2

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

### a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	3 LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	36.618,08 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

LOT 3

Licitador 2	Nom empresa: <b>CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.</b>
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>60,40 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (60,40 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	2 CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	33.400,00 €	60,40

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

Licitador 3
-------------

Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
3 LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	30.960,00 €		90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

**LOT 4**

Licitador 1	
Nom empresa: <b>ELISABET GRAU DIAZ</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$



			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	9.608,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

S'adjunta com a Annex I el quadre resum de puntuació obtinguda per cada licitador.

Respecte del **LOT NÚMERO 1**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació, s'estableix que el licitador número 3, **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.**, ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **99,00 punts**.

Respecte del **LOT NÚMERO 2**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 3, **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.** ha obtingut una puntuació total, de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **99,00 punts**.

Pel que fa referència al **LOT NÚMERO 3**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 3, **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.** ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **98,50 punts**.

Pel que fa referència al **LOT NÚMERO 4**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 1, **ELISABET GRAU DÍAZ**, ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **93,00 punts**

Pel que fa referència al **LOT NÚMERO 5**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 1, **ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.**, ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **92,50 punts**

A la vista de la documentació presentada en els sobres A, B i C, de la licitació corresponent al procediment obert harmonitzat per a l'execució dels treballs de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gesitonat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. a Viñadecans

La Mesa de Contractació per tot l'exposat acordà:

**“PRIMER.- APROVAR** que d'acord amb la valoració que es determina en la present proposta d'adjudicació, la societat **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L. (licitador número 3)** ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, respecte del **LOT NÚMERO 1 de POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY**, el **LOT NÚMERO 2 DE SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**, i el **LOT NÚMERO 3 DE SERVEI**

**D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL amb un total de 99,00 punts per al LOT NÚMERO 1, 99,00 punts per al LOT NÚMERO 2 i 98,50 punts per al LOT NÚMERO 3 d'acord amb el detall que s'adjunta:**

**LOT NÚMERO 1 POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY**

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	10,00
punts	
Puntuació obtinguda .....	<b>9,00</b>
<b>punts</b>	

**b.1. Qualitat del servei ofert**

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 1 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor ....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_i$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $P_{max}$  = Puntuació màxima
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $O_T$  = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- $O_{min}$  = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	55.742,16 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

### **LOT NÚMERO 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	10,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>9,00 punts</b>

#### b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 2 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO i també aporta el doble.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

#### **a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub>* = Puntuació de l'oferta analitzada  
*P<sub>max</sub>* = Puntuació màxima  
*O<sub>i</sub>* = Oferta de preu analitzada  
*O<sub>T</sub>* = Oferta tipus (pressupost base de licitació)  
*O<sub>min</sub>* = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
	Num. Licitador		
	3 LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	36.618,08 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

### **LOT NÚMERO 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL**

<b>Licitador 3</b>	
<b>Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor .....	10,00
punts	
Puntuació obtinguda .....	<b>8,50</b>
<b>punts</b>	

#### **b.1. Qualitat del servei ofert**

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 3 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada menys en el cas de la estabilitzadora, que s'entén que és una única unitat composta per maquina propulsora i remolc estabilitzador.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO.

No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_i$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $P_{max}$  = Puntuació màxima
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $O_T$  = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- $O_{min}$  = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	30.960,00 €
			90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

**SEGON.-** **ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ** dels lots número 1 de POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY, lot número 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA, i lot número 3 D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL per a l'execució del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

**TERCER.-** **PROPOSAR** l'òrgan de contractació l'adjudicació dels lots número 1 de POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY, lot número 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA, i lot número 3 D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL del procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M.

Viladecans Qualitat, S.L., a la societat **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.** per import de **55.742,16 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 1**; per import de **36.618,08 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 2**, i **30.960,00 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 3**, atès que ha estat la que ha obtingut una millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el desgloss detallat en el dispositiu primer.

**QUART.- APROVAR** que d'acord amb la valoració que es determina en la present proposta d'adjudicació, la senyora **ELISABET GRAU DÍAZ, (licitadora número 1)** ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, respecte del **LOT NÚMERO 4 de NETEJA DE LAVABOS** amb un total de **93,00 punts** d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador 1	
Nom empresa: <b>ELISABET GRAU DIAZ</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor .....	10,00
punts	
Puntuació obtinguda .....	<b>3,00</b>
<b>punts</b>	

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 4 de la present licitació, definint els horaris de neteja entre setmana i en cap de setmana i fent referència que efectuarà el servei segons el que es descriu en el plec.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient, oferint tres oficials de neteja, tal i com es mostra en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix uns medis suficients amb un vehicle mixte pel trasllat de persones, petites eines i productes de neteja. No obstant, no s'aporta la matrícula ni l'etiqueta ambiental de la qual disposa. En cas de resultar adjudicatari, hauran d'aportar l'etiquetatge ambiental de la furgoneta pròpia com a B, ja que és requisit mínim de solvència tècnica i en el sobre A han declarat disposar d'aquesta.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram degut a no haver aportat l'etiqueta ambiental del vehicle.

Licitador 1	
Nom empresa: <b>ELISABET GRAU DIAZ</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor .....	90,00
punts	
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_i$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $P_{max}$  = Puntuació màxima  
 $O_i$  = Oferta de preu analitzada  
 $O_T$  = Oferta tipus (pressupost base de licitació)  
 $O_{min}$  = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
	Num. Licitador		
	1 ELISABET GRAU DIAZ	15.988,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

**CINQUÈ.-** **ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del lot número 4 de NETEJA DE LAVABOS** del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

**SISÈ.-** **PROPOSAR** l'òrgan de contractació l'adjudicació del **lot número 4 de NETEJA DE LAVABOS** del procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., a **ELISABET GRAU DÍAZ**, per import de **15.988,00 IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut una millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el desgloss detallat en el dispositiu quart.

**SETÈ.-** **APROVAR** que d'acord amb la valoració que es determina en la present proposta d'adjudicació, la societat **ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L.**, (licitador número 5) ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, respecte del **LOT NÚMERO 5 de SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS** amb un total de **93,00 punts** d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador 4	
Nom empresa: <b>ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor .....	10,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>2,50 punts</b>

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 5 de la present licitació amb la seva estructura d'empresa.

L'empresa aporta plànols dels mòduls a servir, així com la descripció dels materials, equips de climatització i taquilles que inclouen, complint amb els mínims requerits en els plecs.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient respecte el personal requerit en els plecs. No obstant, no descriu que disposi d'un camió ploma per la descàrrega dels mòduls.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram al no descriure la disposició del camió ploma de descàrrega.

Licitador 4	
Nom empresa: <b>ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor .....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_i$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $P_{max}$  = Puntuació màxima
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $O_T$  = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- $O_{min}$  = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a)1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	9.608,00 € 90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

**VUITÈ.-** **ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del lot número 5 de SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS** del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

**NOVÈ.-** **PROPOSAR** l'òrgan de contractació l'adjudicació del **lot número 5 de SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS** del procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., a la societat **ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L.** per import de

**9.608,00 IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut una millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el desgloss detallat en el dispositiu setè.”

15. Vist l'informe jurídic de data 31 de març de 2023 que obra en l'expedient de contractació, d'acord amb el qual s'avalua el procediment dut a terme i s'informa favorablement a les ofertes presentades pel que fa referència als aspectes jurídics i s'informa favorablement a procedir a la seva adjudicació.

És per tot això que

## RESOLC

**PRIMER.- RATIFICAR** la valoració dels criteris subjectes a judici de valor i dels criteris subjectes a l'aplicació de fórmules que es determina en les actes realitzades per la Mesa de Contractació durant el procediment de licitació així com la proposta d'adjudicació realitzada en data 30 de març de 2023, en relació al procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra de Viladecans, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., a Viladecans.

**SEGON.- ADJUDICAR** el lot número 1 de posta a punt i recuperació de terreny, el lot número 2 de Servei de manteniment i neteja i el lot número 3 de Servei d'estabilització del sòl a la societat **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L. (licitador número 3)** ja que ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 99,00 punts per al **LOT NÚMERO 1, 99,00 punts per al LOT NÚMERO 2 i 98,50 punts per al LOT NÚMERO 3** d'acord amb el detall que s'adjunta a continuació i per import de **55.742,16 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 1**; per import de **36.618,08 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 2**, i **30.960,00 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 3**.

### LOT NÚMERO 1 POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor .....	10,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>9,00 punts</b>

#### b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 1 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor ....	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

		a1) Oferta econòmica
		90
Num. Licitador		
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	55.742,16 € 90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

**LOT NÚMERO 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	10,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>9,00 punts</b>

**b.1. Qualitat del servei ofert**

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 2 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO i també aporta el doble.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3	
Nom empresa: <b>LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .	90,00 punts
Puntuació obtinguda .....	<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica





Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix uns medis suficients amb un vehicle mixte pel trasllat de persones, petites eines i productes de neteja. No obstant, no s'aporta la matrícula ni l'etiqueta ambiental de la qual disposa. En cas de resultar adjudicatari, hauran d'aportar l'etiquetatge ambiental de la furgoneta pròpia com a B, ja que és requisit mínim de solvència tècnica i en el sobre A han declarat disposar d'aquesta.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram degut a no haver aportat l'etiqueta ambiental del vehicle.

Licitador 1	
Nom empresa: <b>ELISABET GRAU DIAZ</b>	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....	
90,00 punts	
Puntuació obtinguda .....	
<b>90,00 punts</b>	

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada
- P<sub>max</sub> = Puntuació màxima
- O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada
- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
	Num. Licitador		
	1 ELISABET GRAU DIAZ	15.988,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

**QUART.- ADJUDICAR el lot número 5 de servei de transport i lloguer de mòduls prefabricats a la societat ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L. (licitador número 5) havent obtingut una puntuació total en la suma de criteris avaluables mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, de 93,00 punts d'acord amb el detall que s'adjunta a continuació i per import de 9.608,00 € IVA Exclòs.**

Licitador 4
Nom empresa: <b>ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.</b>
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....
10,00 punts
Puntuació obtinguda .....
<b>2,50 punts</b>

**b.1. Qualitat del servei ofert**

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 5 de la present licitació amb la seva estructura d'empresa.

L'empresa aporta plànols dels mòduls a servir, així com la descripció dels materials, equips de climatització i taquilles que inclouen, complint amb els mínims requerits en els plecs.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient respecte el personal requerit en els plecs. No obstant, no descriu que disposi d'un camió ploma per la descàrrega dels mòduls.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram al no descriure la disposició del camió ploma de descàrrega.

Licitador 4
Nom empresa: <b>ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.</b>
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .....
90,00 punts
Puntuació obtinguda .....
<b>90,00 punts</b>

**a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).**

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[ \frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada

P<sub>max</sub> = Puntuació màxima

O<sub>i</sub> = Oferta de preu analitzada

- O<sub>T</sub> = Oferta tipus (pressupost base de licitació)  
 O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	4 ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	9.608,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

**CINQUÈ.- REQUERIR A LES EMPRESSES ADJUDICATÀRIES**, per tal de que d'acord amb el previst a la clàusula 9.5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació presenti la documentació següent:

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
  - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.  
  
Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
  - b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
  - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
  - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
  - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.

- Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 6 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:
  - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:
    - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 5** al present Plec
    - La documentació acreditativa de la seva aptitud que no figurei inscrita al Registre
  - La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 6** al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos , i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 6** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 8.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes).
- Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació, entre els quals el currículum del personal que pensi destinar a la prestació del servei que no constin entre el personal subrogat.
- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

**SISÈ.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA** a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el CONTRACTE es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.

**SETÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS** i publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al perfil de contractant.

Viladecans, a 31 de març de 2023

**Sra. Alicia Valle Cantalejo**  
**Consellera Delegada**  
**Viladecans Qualitat, S.L.**