


PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DE L'APARCAMENT REGULAT DE LA PLATJA DE LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.	
---	---

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	Manteniment i neteja aparcament Murtra
DATA	30 de març de 2023	NÚM. EXPEDIENT	22/313

Hi assisteixen:

President:	Sr. José Antonio Molina Flores, Gerent de S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.
Vocal:	Sr. Pere Herrero Palau, Cap de Departament de mobilitat i transformació digital.
Vocal:	Sr. Albert Díaz, Director Financer de Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L..
Secretari:	Sra. Irene Sánchez Delgado, advocada de Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L..

Antecedents

1. Atès que en data 3 de febrer de 2023 es va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea l'anunci de licitació del procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.
2. Atès que en data 3 de febrer de 2023 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Qualitat, S.L. ("VIQUAL") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.
3. Atès que en data 15 de març de 2023 va finalitzar el termini per a presentar les propostes al procediment de referència, a través del Sobre Digital i, segons consta a data d'avui a la pàgina web del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, no es va produir cap afectació a l'eina de Sobre Digital durant l'últim dia de presentació de propostes.
4. Constituïda la Mesa de Contractació, l'objecte de la sessió fou l'obertura i qualificació del sobre A contenidor de la documentació administrativa general, per optar a l'adjudicació del contracte de servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat de la platja de la Murtra gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.. Es procedeix a llegir l'anunci i, si s'escau, les disposicions legals aplicables.

5. Es va procedir mitjançant l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya a l'obertura de les ofertes presentades a la present licitació:

Licitador núm. 1:

Empresa: ELISABET GRAU DIAZ
NIF: 52910583A
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 4
Registre: E/000033-2023
Data de presentació: 14/03/2023 09:50:32h

Licitador núm. 2:

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.
NIF: B65572539
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,3
Registre: E/000034-2023
Data de presentació: 14/03/2023 17:12:40h

Licitador núm. 3:

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
NIF: B63876494
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,2,3
Registre: E/000036-2023
Data de presentació: 15/03/2023 12:22:33h

Licitador núm. 4:

Empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.
NIF: B73278871
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 5
Registre: E/000038-2023
Data de presentació: 15/03/2023 13:04:54h

3. Vistes les empreses que s'han presentat a la licitació, els membres de la Mesa manifesten expressament que no incorren en cap conflicte d'interès.
4. Dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta licitació, es fa la qualificació dels documents aportats, inclosos dins el sobre A per les empreses següents:

Licitador núm. 1:

Empresa: **ELISABET GRAU DIAZ**
NIF: 52910583A
LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 4
Registre: E/000033-2023
Data de presentació: 14/03/2023 09:50:32h

SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL

1.-Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (Annex núm. 1)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte

En aquest sentit, el licitador presenta una declaració signada de conformitat amb l'Annex núm. 1 adjunt al PCAP de la licitació en la qual designa una adreça de correu electrònic

2.- Document DEUC

L'empresa licitadora presenta una DEUC en format .xml el qual manca complimentar l'apartat on han de constar les dades de representació de l'empresa (apartat B d'"informació sobre els representants de l'operador econòmic") i d'altra banda el document no es troba degudament signat per la persona representant de l'empresa.

Es considera doncs, que la documentació aportada és insuficient i incorrecte. En aquest sentit, es proposarà s'efectuï el requeriment a la Sra. Elisabet Grau Díaz per tal de que presenti el document DEUC degudament signat pel seu vàlid representant.

3.- Declaració sobre grup empresarial, si s'escau

No s'escau

4.- Compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat (Annex núm. 3)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

En concret, l'empresa licitadora aporta, degudament complimentada, una declaració subscrita de conformitat amb l'Annex núm. 3 adjunt al PCAP per la qual indica que la seva empresa té menys de 50 treballadors.

5.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

No s'escau

6.- Documentació de compromís d'UTE, si s'escau

No s'escau

7.- Vigència dades Reli

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

En concret, l'empresa licitadora aporta, degudament complimentada, una declaració subscrita de conformitat amb l'Annex núm. 5 adjunt al PCAP per la qual indica que l'empresa es troba donada d'alta al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i que les dades que s'hi contenen es troben degudament actualitzades.

8.- Relació personal i equips de maquinària que el licitador posarà a disposició.

La documentació presentada no s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte insuficient i incorrecta.

En concret, el licitador presenta l'annex fent referència a un número de Lot que no es correspon amb el número de lot per el que ha presentat oferta, existint per tant una discrepància esmenable. En aquest sentit, es proposarà que es requereixi a l'empresa per tal de que aportin l'annex degudament complimentat.

Licitador núm. 2:

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.

NIF: B65572539

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,3

Registre: E/000034-2023

Data de presentació: 14/03/2023 17:12:40h

SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL

1.-Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (Annex núm. 1)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte

En aquest sentit, el licitador presenta una declaració signada de conformitat amb l'Annex núm. 1 adjunt al PCAP de la licitació en la qual designa una adreça de correu electrònic

2.-Document DEUC

L'empresa licitadora presenta una declaració responsable d'acord amb l'annex 1 incorporat al plec degudament signada, així mateix presenta també DEUC degudament complimentada i signada.

La documentació es considera suficient i conforme.

3.- Declaració sobre grup empresarial, si s'escau

No s'escau

4.- Compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat (Annex núm. 3)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

En concret, l'empresa licitadora aporta, degudament complimentada, una declaració subscripta de conformitat amb l'Annex núm. 3 adjunt al PCAP per la qual indica que la seva empresa té menys de 50 treballadors.

5.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

No s'escau

6.- Documentació de compromís d'UTE, si s'escau

No s'escau

7.- Vigència dades Reli

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

El licitador ha presentat L'annex 5 relatiu a la vigència de les dades compreses en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, adjuntant aquella documentació que no es troba degudament actualitzada en el referit registre.

8.- Relació personal i equips de maquinària que el licitador posarà a disposició.

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

El licitador ha presentat declaració responsable indicant el material i personal propi o subcontractat aportant el document DEUC de l'empresa que proposa com a subcontractista per a efectuar part dels treballs.

Licitador núm. 3:

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.

NIF: B63876494

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,2,3

Registre: E/000036-2023

Data de presentació: 15/03/2023 12:22:33h

SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL

1.- Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (Annex núm. 1)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte

En aquest sentit, el licitador presenta una declaració signada de conformitat amb l'Annex núm. 1 adjunt al PCAP de la licitació en la qual designa una adreça de correu electrònic

2.- DEUC

L'empresa licitadora present el document DEUC degudament complimentat i signat.

La documentació es considera suficient i conforme.

3.- Declaració sobre grup empresarial, si s'escau

No s'escau

4.- Compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat (Annex núm. 3)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, i per tant es considera correcta i suficient.

En concret, l'empresa licitadora aporta l'annex número 3 en el que declaren que el número de treballadors de l'empresa comprèn entre els 50 i els 250 treballadors i manifesta estar en disposició d'acreditar l'adopció de les mesures previstes en l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril de 2011.

5.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

No s'escau

6.- Documentació de compromís d'UTE, si s'escau

No s'escau

7.- Vigència dades Reli

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

El licitador ha presentat L'annex 5 relatiu a la vigència de les dades compreses en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, així com manifestant estar també inscrit en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.

8.- Relació personal i equips de maquinària que el licitador posarà a disposició.

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

El licitador ha presentat declaració responsable indicant el material i personal propi que posarà a disposició per a l'execució del referit servei.

Licitador núm. 4:

Empresa: ALQUILERS BARCELÓ SÁEZ, S.L.

NIF: B73278871

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 5

Registre: E/000038-2023

Data de presentació: 15/03/2023 13:04:54h

SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL

1.- Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions (Annex núm. 1)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte

En aquest sentit, el licitador presenta una declaració signada de conformitat amb l'Annex núm. 1 adjunt al PCAP de la licitació en la qual designa una adreça de correu electrònic

2.- Document DEUC

L'empresa licitadora presenta el document DEUC degudament complimentat i signat en el que manifesten que tenen previsió de subcontractar part dels treballs i en referencien l'empresa proposada.

La documentació es considera suficient i conforme.

3.- Declaració sobre grup empresarial, si s'escau

No s'escau

4.- Compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat (Annex núm. 3)

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, i per tant es considera correcta i suficient.

En concret, l'empresa licitadora aporta l'annex número 3 en el que declaren que el número de treballadors de l'empresa és inferior a 50 treballadors.

5.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

No s'escau

6.- Documentació de compromís d'UTE, si s'escau

No s'escau

7.- Vigència dades Reli

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

El licitador ha presentat L'annex 5 relatiu a la vigència de les dades compreses en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o equivalent.

8.- Relació personal i equips de maquinària que el licitador posarà a disposició.

La documentació presentada s'ajusta a la requerida per VIQUAL en el PCAP de la present licitació, considerant-se a tal efecte suficient i correcte.

El licitador ha presentat declaració responsable indicant el material i personal propi i subcontractat que posarà a disposició per a l'execució del referit servei.

5. La Mesa de contractació, en la referida sessió de data 16 de març de 2023 acordà declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver

presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

Licitador núm. 2:

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.

NIF: B65572539

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,3

Registre: E/000034-2023

Data de presentació: 14/03/2023 17:12:40h

Licitador núm. 3:

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.

NIF: B63876494

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 1,2,3

Registre: E/000036-2023

Data de presentació: 15/03/2023 12:22:33h

Licitador núm. 4:

Empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.

NIF: B73278871

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 5

Registre: E/000038-2023

Data de presentació: 15/03/2023 13:04:54h

6. La Mesa acordà requerir als següents licitadors per tal de que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los **un termini de tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'advertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

Licitador núm. 1:

Empresa: ELISABET GRAU DIAZ

NIF: 52910583A

LOTS ALS QUE ES PRESENTA: 4

Registre: E/000033-2023

Data de presentació: 14/03/2023 09:50:32h

- a) Haurà de presentar el document DEUC en format PDF degudament complimentat pel seu legal representant i signat. En concret manca complimentar l'apartat on han de constar les dades de representació de l'empresa (apartat B d'"informació sobre els representants de l'operador econòmic") i signar-lo.
 - b) Haurà de presentar l'annex número 6 de relació de personal i maquinària que el licitador posarà a disposició per a l'execució dels referits serveis, correctament complimentat respecte del lot al que presenta la seva proposta (Lot 4).
7. En data 21 de març de 2023, es constitueix la Mesa de Contractació amb l'objecte de procedir a l'obertura del sobre B, contenidor de les referències tècniques dels lots números 1,2,3 i 5 de la licitació corresponent als serveis de manteniment i neteja de l'aparcament situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L..
8. Un cop obert el sobre B dels lots número 1,2,3 i 5, s'observa que tots els licitadors han inclòs en el document les referències tècniques requerides i donat

que en aquest acte no es procedirà a la valoració de les ofertes, es dona trasllat de la referida documentació al tècnic responsable de la licitació per tal de que pugui efectuar-ne la seva valoració.

9. Constituïda la Mesa de contractació en data 21 de març de 2023 a les 16:30h amb l'objecte de procedir a revisar i qualificar la documentació administrativa aportada per el licitador 1, ELISABET GRAU DÍAZ en resposta al requeriment per a la subsanació i esmena de la documentació administrativa continguda en el sobre A enviat en data 20 de març de 2023, així com la seva acceptació i/o rebuig.

En data 21 de març de 2023 a les 12:36h s'ha fet entrada a través del sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, (PSCP) de la documentació requerida al licitador número 1 consistent en:

- Document DEUC degudament complimentat i subscrit per la persona legalment autoritzada.
- Annex número 6 de declaració de mitjans corregida indicant el número del lot correcte al qual presenten oferta.

La documentació aportada pel licitador es considera suficient i correcta.

10. A la vista de la documentació aportada pel licitador número 1 ELISABET GRAU DÍAZ, la Mesa de Contractació considera esmenades les deficiències detectades en el sobre A i en conseqüència **acorda admetre** al licitador en el present procediment.
11. Acte seguit, admesa la proposta presentada pel licitador número 1, la Mesa de contractació procedeix a dur a terme l'obertura del sobre B, contenidora de les referències tècniques.

Un cop obert el sobre B del lot número 4, s'observa que la licitadora ha incorporat el document relatiu a les referències tècniques requerides les quals no seran objecte de valoració en aquest moment i és per aquest motiu que es dona trasllat de la referida documentació al tècnic responsable per tal de que emeti la seva corresponent valoració.

12. Constituïda la Mesa de Contractació en data 21 de març de 2023 de la sessió és procedir a la valoració de la documentació continguda en els sobres B (referències tècniques i criteris sotmesos a judici de valor), de les diferents ofertes presentades i admeses a la licitació, d'acord amb els criteris establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, que són els següents:

11.1.CRITERIS D'APLICACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR FINS A 10 PUNTS

Es valorarà el servei ofert per l'empresa licitadora segons el nombre de personal i de medis destinats al servei i els models de vehicles.

- S'atorgaran 0 punts a les propostes que es considerin insuficients en relació a les característiques i necessitats descrites als Plecs.

- Nombre de personal destinat al servei inferior al mínim establert.
 - Nombre de maquinaria destinat al servei inferior al mínim establert.
 - En el cas de requerir-se furgonetes o mixtes adaptables destinades al servei, aquestes no disposen d'etiqueta ambiental.
- S'atorgaran de 0,01 a 3,33 punts a les propostes que es considerin suficients en relació a les característiques i necessitats descrites als plecs.
 - Nombre de personal destinat al servei igual al mínim establert.
 - Nombre de maquinaria destinat al servei igual al mínim establert.
 - En el cas de requerir-se furgonetes o mixtes adaptables destinades al servei, aquestes disposen d'etiqueta ambiental B.
- S'atorgaran de 3,34 a 6,66 punts a les propostes que es considerin que s'ajusten de manera notable a les característiques i necessitats descrites als plecs.
 - Nombre de personal destinat al servei superior al mínim establert.
 - Nombre de maquinaria destinat al servei superior al mínim establert.
 - En el cas de requerir-se furgonetes o mixtes adaptables destinades al servei, aquestes disposen d'etiqueta ambiental C o superior.
- S'atorgaran de 6,67 a 10 punts a les propostes que es considerin que s'ajusten de manera extraordinària i excel·lent a les característiques i necessitats descrites als plecs i incorporin elements innovadors per millorar el servei.
 - Nombre de personal destinat al servei superior al doble del mínim establert.
 - Nombre de maquinaria destinat al servei superior al doble del mínim establert.
 - En el cas de requerir-se furgonetes o mixtes adaptables destinades al servei, aquestes disposen d'etiqueta ambiental ECO o 0.

Les ofertes que rebin una puntuació de 0 punts a l'apartat B) *Criteris subjectes a judici de valor* seran excloses de la licitació per considerar-se que la qualitat del servei ofert no encaixa amb els mínims sol·licitats a la licitació.

LOT 1 SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Licitador 2	
Nom empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00 punts
Puntuació obtinguda	1,50 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu correctament el servei a oferir en el Lot 1 de la present licitació, aportant detalls de les tasques a realitzar i les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus.

El nombre de personal tècnic, d'encarregats, oficials i ajudants s'ajusta als plecs, sense augmentar el personal mínim requerit.

No obstant, en la licitació es requereix que l'empresa disposi de dos xofers de maquinaria propis, i en aquest cas el licitador informa que són subcontractats.

Per altra banda, els plecs donen la possibilitat de subcontractar la cuba i els camions banyera per aportació de terres, però la motoanivelladora, la retroexcavadora i les compactadores han de ser pròpies, i en aquest cas el licitador informa que són subcontractades.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és pròpia, tal i com es sol·licita. No obstant, no s'aporta la matrícula ni l'etiqueta ambiental de la qual disposa. En cas de resultar adjudicatari, hauran d'aportar l'etiquetatge ambiental de la furgoneta pròpia com a B, ja que és requisit mínim de solvència tècnica i en el sobre A han declarat disposar d'aquesta.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada és suficient en relació a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però amb alguns aspectes que no s'acaben d'ajustar amb el que es descriu, com no disposar del personal i medis mecànics propis mínims requerits, així com per no facilitar informació sobre l'etiquetatge ambiental de la furgoneta.

Licitador 3

Nom empresa: **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.**

Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor 10,00 punts

Puntuació obtinguda **9,00 punts**

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 1 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

LOT 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00 punts
Puntuació obtinguda	9,00 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 2 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO i també aporta el doble.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

LOT 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

Licitador 2	
Nom empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00 punts
Puntuació obtinguda	1,00 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu correctament el servei a oferir en el Lot 3 de la present licitació, aportant detalls de les tasques a realitzar i les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus.

El nombre de personal tècnic, d'encarregats, oficials i ajudants s'ajusta as plecs, sense augmentar el personal mínim requerit.

No obstant, en la licitació es requereix que l'empresa disposi de dos xofers de maquinaria propis, i en aquest cas el licitador informa que són subcontractats.

Per altra banda, la motoanivelladora, el carretó elevador i la estabilitzadora es requereix que sigui maquinaria pròpia, i en aquest cas el licitador informa que són subcontractades. No aporta informació de l'estabilitzadora.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és pròpia, tal i com es sol·licita. No obstant, no s'aporta la matrícula ni l'etiqueta ambiental de la qual disposa. En cas de resultar adjudicatari, hauran d'aportar l'etiquetatge ambiental de la furgoneta pròpia com a B, ja que és requisit mínim de solvència tècnica i en el sobre A han declarat disposar d'aquesta.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada és suficient en relació a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però amb alguns aspectes que no s'acaben d'ajustar amb el que es descriu, com no disposar del personal i medis mecànics propis mínims requerits, així com per no facilitar informació sobre l'etiquetatge ambiental de la furgoneta.

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00 punts
Puntuació obtinguda	8,50 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 3 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada menys en el cas de la estabilitzadora, que s'entén que és una única unitat composta per maquina propulsora i remolc estabilitzador. Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO.
No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

LOT 4 SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS

Licitador 1	
Nom empresa: ELISABET GRAU DIAZ	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00
punts	
Puntuació obtinguda	3,00
punts	

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 4 de la present licitació, definint els horaris de neteja entre setmana i en cap de setmana i fent referència que efectuarà el servei segons el que es descriu en el plec.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient, oferint tres oficials de neteja, tal i com es mostra en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix uns medis suficients amb un vehicle mixte pel trasllat de persones, petites eines i productes de neteja. No obstant, no s'aporta la matrícula ni l'etiqueta ambiental de la qual disposa. En cas de resultar adjudicatari, hauran d'aportar l'etiquetatge ambiental de la furgoneta pròpia com a B, ja que és requisit mínim de solvència tècnica i en el sobre A han declarat disposar d'aquesta.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram degut a no haver aportat l'etiqueta ambiental del vehicle.

LOT 5 SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS

Licitador 4	
Nom empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00
punts	
Puntuació obtinguda	2,50 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 5 de la present licitació amb la seva estructura d'empresa.

L'empresa aporta plànols dels mòduls a servir, així com la descripció dels materials, equips de climatització i taquilles que inclouen, complint amb els mínims requerits en els plecs.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient respecte el personal requerit en els plecs. No obstant, no descriu que disposi d'un camió ploma per la descàrrega dels mòduls.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram al no descriure la disposició del camió ploma de descàrrega.

S'annexa com a document I el quadre resum de les puntuacions obtingudes en el sobre B per a cadascun dels lots.

13. Vista la documentació presentada al sobre B pels licitadors admesos al PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT I NETEJA DE L'APARCAMENT REGULAT SITUAT A LA PLATJA DE LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L. i a la vista de l'informe tècnic de data 23 de març de 2023 i en base a tot l'anteriorment exposat, la Mesa de Contractació acordà:

ACORDA

“PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors i admesos, que s'adjunta desglossada en el quadre annex número I, i de la que s'extreu la puntuació dels licitadors respecte dels criteris avaluable en judici de valor.

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos en el PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT I NETEJA DE L'APARCAMENT REGULAT SITUAT A LA PLATJA DE LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L..

TERCER.- PROCEDIR a la convocatòria de l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec per a cadascun dels lots.”

14. Constituïda la Mesa de Contractació en data 29 de març de 2023 a les 11h amb l'objecte de procedir a l'obertura del sobre C contenidor de les referències avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules, es procedeix a la lectura de la puntuació obtinguda pels licitadors presentats i admesos corresponents a la documentació continguda en el sobre B “proposta tècnica” i que és la següent:

LOT 1 SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
----------------	---------------	-----------

2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	1,50
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	9,00

LOT 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	9,00

LOT 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	1,00
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	8,50

LOT 4 SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	ELISABET GRAU DIAZ	3,00

LOT 5 SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	2,50

15. Es procedí en la sessió de 29 de març de 2023 a l'obertura i lectura del contingut dels sobres C "proposta econòmica i altres criteris automàtics" presentats pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació del servei de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la Platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

LOT NÚMERO 1 SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Licitador núm. 2:

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA 67.168,00 €

Licitador núm. 3:

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA 55.742,16 €

LOT NÚMERO 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

Licitador núm. 3:

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA 36.618,08 €

LOT NÚMERO 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

Licitador núm. 2:

Empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA: 33.400,00 €

Licitador núm. 3:

Empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA: 30.960,00 €

LOT NÚMERO 4 SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS

Licitador núm. 1:

Empresa: ELISABET GRAU DIAZ
PROPOSTA ECONÒMICA: 15.988,00 €

LOT NÚMERO 5 SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS

Licitador núm. 4:

Empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA:

a)	Mòdul 6.00 x 2.40	6.192,00 €
b)	Mòdul 2.50 x 2.40	3.416,00 €

De conformitat amb el previst per la clàusula 9.1 A) del PCAP, es detectà que no existeix cap oferta incursa en presumpció de temeritat.

Desenvolupament de la sessió

1. Constituïda la Mesa de Contractació en data 30 de març de 2023 amb l'objecte de procedir a examinar les ofertes presentades i admeses en el procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra i gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., es procedeix a la valoració de les pliques d'acord amb els criteris de valoració automàtics continguts en el Plec i que són els següents:

11.2 CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA FINS A 90 PUNTS

11.1.1. Oferta econòmica (Millor preu ofertat pel licitador) fins a 90 punts

S'haurà de presentar una oferta econòmica de preu hora per categoria, indicant a efectes de puntuació l'import de l'oferta global per a tota la vigència del contracte, tenint en compte els 2 anys de durada establerts. En els models d'oferta econòmica ja ve indicada la durada. Es prendrà en consideració, a efectes de càlcul de puntuació del criteri Oferta econòmica, l'import ofert pel licitador pels dos anys de vigència del contracte que serà el resultat de multiplicar el preu/ hora ofert per categoria (generalista, especialista i coordinació) pel número d'hores estimat pels dos anys.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran avaluades d'acord amb la següent formulació:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de la oferta analitzada

P_{max} = Puntuació màxima

O_i = Oferta de preu analitzada

OT = Oferta tipus (import de licitació)

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

En tot cas, quedarà exclosa qualsevol oferta que econòmicament comporti no respectar els salaris mínims establerts al Conveni Col·lectiu de les empreses i entitats privades que gestionen equipaments i serveis públics afectes a l'activitat esportiva i de lleure.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

És imprescindible que aquesta oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora i concordi amb la documentació general examinada i admesa.

1.1.1.2 OFERTA ANORMALMENT BAIXA

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la Baixa Mitjana de Referència de les ofertes presentades + 15 unitats percentuals.

Baixa Mitjana de Referència de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les

ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si es presenten dues (2) ofertes es considerarà que no existeix baixa temerària.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (fins a un màxim de 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En cas que la Mesa no accepti la justificació presentada pel licitador; la Mesa acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i aquesta oferta quedarà exclosa del procediment de licitació. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En cas que la Mesa accepti la justificació presentada pel licitador; aquesta oferta s'admetrà en el procediment de licitació.

LOT 1

Licitador 2	
Nom empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	7,50 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (7,50 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	67.168,00 €
			7,50

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador	3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	55.742,16 €
			90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

LOT 2

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	90,00 punts

Puntuació obtinguda **90,00 punts**

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	36.618,08 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

LOT 3

Licitador 2	
Nom empresa: CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	60,40 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (60,40 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada

- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
	Num. Licitador		
	2 CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	33.400,00 €	60,40

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
	Num. Licitador		
	3 LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	30.960,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

LOT 4

Licitador 1	
Nom empresa: ELISABET GRAU DIAZ	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
1	ELISABET GRAU DIAZ	15.988,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

LOT 5

Licitador 4	
Nom empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	9.608,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

S'adjunta com a Annex I el quadre resum de puntuació obtinguda per cada licitador.

Respecte del **LOT NÚMERO 1**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació, s'estableix que el licitador número 3, **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.**, ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **99,00 punts**.

Respecte del **LOT NÚMERO 2**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 3, **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.** ha obtingut una puntuació total, de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **99,00 punts**.

Pel que fa referència al **LOT NÚMERO 3**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 3, **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.** ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **98,50 punts**.

Pel que fa referència al **LOT NÚMERO 4**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 1, **ELISABET GRAU DÍAZ**, ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **93,00 punts**

Pel que fa referència al **LOT NÚMERO 5**, atesa la valoració de la Mesa de Contractació s'estableix que el licitador número 1, **ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.**, ha obtingut més puntuació de la suma de criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **92,50 punts**

A la vista de la documentació presentada en els sobres A, B i C, de la licitació corresponent al procediment obert harmonitzat per a l'execució dels treballs de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gesitonat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. a Viñadecans

La Mesa de Contractació per tot l'exposat

ACORDA

PRIMER.- APROVAR que d'acord amb la valoració que es determina en la present proposta d'adjudicació, la societat **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L. (licitador número 3)** ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, respecte del **LOT NÚMERO 1 de POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY**, el **LOT NÚMERO 2 DE SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**, i el **LOT NÚMERO 3 DE SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL** amb un total de **99,00 punts** per al **LOT NÚMERO 1**, **99,00 punts** per al **LOT NÚMERO 2** i **98,50 punts** per al **LOT NÚMERO 3** d'acord amb el detall que s'adjunta:

LOT NÚMERO 1 POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor	10,00 punts
Puntuació obtinguda	9,00 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 1 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor 90,00 punts
Puntuació obtinguda 90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
 P_{max} = Puntuació màxima
 O_i = Oferta de preu analitzada
 O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
 O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a.1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	55.742,16 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

LOT NÚMERO 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

Licitador 3
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor
10,00 punts
Puntuació obtinguda
9,00 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 2 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i

emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada, essent el doble del requerit en els plecs.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO i també aporta el doble.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO. No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3	
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor .	90,00
punts	
Puntuació obtinguda	90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

		a.1) Oferta econòmica	
			90
Num. Licitador			
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	36.618,08 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

LOT NÚMERO 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

Licitador 3
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor
10,00 punts
Puntuació obtinguda
8,50 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 3 de la present licitació, sense aportar detalls de les tasques a realitzar, però fent esment de les ubicacions de l'origen dels subministrament i dels dipòsits de retirada de residus i emfatitzant la reducció de la petjada de carboni. També comenta que l'empresa disposa d'una Pla d'autosuficiència energètica per la creació d'energia a través del sol i tractament d'aigües.

El nombre de personal destinat a aquest servei és notable, oferint el doble de personal requerit en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix dues unitats de cada unitat sol·licitada menys en el cas de la estabilitzadora, que s'entén que és una única unitat composta per maquina propulsora i remolc estabilitzador.

Finalment, la furgoneta per transportar el personal i les petites eines i materials és 100% elèctrica i disposa d'etiqueta ambiental ECO.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada s'ajusta de manera excel·lent a les característiques i necessitats descrites en els plecs a l'oferir el doble de personal i medis mecànics als mínims requerits, així com per aportar una furgoneta amb etiqueta ambiental ECO.

No obstant, no se li pot donar la puntuació màxima al no superar el doble del mínim requerit.

Licitador 3
Nom empresa: LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor 90,00 punts
Puntuació obtinguda 90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada

P_{max} = Puntuació màxima

- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	30.960,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació dues (2) ofertes, no es considera la Baixa temerària.

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ dels lots número 1 de POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY, lot número 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA, i lot número 3 D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL per a l'execució del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

TERCER.- PROPOSAR l'òrgan de contractació l'adjudicació dels lots número 1 de POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY, lot número 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA, i lot número 3 D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL del procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., a la societat **LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.** per import de **55.742,16 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 1**; per import de **36.618,08 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 2**, i **30.960,00 € IVA exclòs per al LOT NÚMERO 3**, atès que ha estat la que ha obtingut una millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el desgloss detallat en el dispositiu primer.

QUART.- APROVAR que d'acord amb la valoració que es determina en la present proposta d'adjudicació, la senyora **ELISABET GRAU DÍAZ, (licitadora número 1)** ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, respecte del **LOT NÚMERO 4 de NETEJA DE LAVABOS** amb un total de **93,00 punts** d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador 1
Nom empresa: **ELISABET GRAU DIAZ**

Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	10,00 punts
Puntuació obtinguda	3,00 punts

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 4 de la present licitació, definint els horaris de neteja entre setmana i en cap de setmana i fent referència que efectuarà el servei segons el que es descriu en el plec.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient, oferint tres oficials de neteja, tal i com es mostra en els plecs.

Respecte la maquinaria l'empresa també ofereix uns medis suficients amb un vehicle mixte pel trasllat de persones, petites eines i productes de neteja. No obstant, no s'aporta la matrícula ni l'etiqueta ambiental de la qual disposa. En cas de resultar adjudicatari, hauran d'aportar l'etiquetatge ambiental de la furgoneta pròpia com a B, ja que és requisit mínim de solvència tècnica i en el sobre A han declarat disposar d'aquesta.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram degut a no haver aportat l'etiqueta ambiental del vehicle.

Licitador 1
Nom empresa: ELISABET GRAU DIAZ
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor
90,00 punts
Puntuació obtinguda
90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
	Num. Licitador		
	1 ELISABET GRAU DIAZ	15.988,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

CINQUÈ.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del lot número 4 de NETEJA DE LAVABOS del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

SISÈ.- PROPOSAR l'òrgan de contractació l'adjudicació del **lot número 4 de NETEJA DE LAVABOS** del procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., a **ELISABET GRAU DÍAZ**, per import de **15.988,00 IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut una millor puntuació en la suma dels criteris avaluables sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el desgloss detallat en el dispositiu quart.

SETÈ.- APROVAR que d'acord amb la valoració que es determina en la present proposta d'adjudicació, la societat **ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L.**, (**licitador número 5**) ha estat la que ha obtingut una major puntuació en la suma de criteris avaluables mitjançant judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, respecte del **LOT NÚMERO 5 de SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS** amb un total de **93,00 punts** d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador 4	
Nom empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluables a judici de valor	
10,00 punts	
Puntuació obtinguda	
2,50 punts	

b.1. Qualitat del servei ofert

L'empresa descriu l'operativa del servei a oferir en el Lot 5 de la present licitació amb la seva estructura d'empresa.

L'empresa aporta plànols dels mòduls a servir, així com la descripció dels materials, equips de climatització i taquilles que inclouen, complint amb els mínims requerits en els plecs.

El nombre de personal destinat a aquest servei és suficient respecte el personal requerit en els plecs. No obstant, no descriu que disposi d'un camió ploma per la descàrrega dels mòduls.

Per aquests motius, es considera que l'oferta presentada es suficient per a les característiques i necessitats descrites en els plecs, però no pot obtenir la puntuació màxima del tram al no descriure la disposició del camió ploma de descàrrega.

Licitador 4	
Nom empresa: ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	
Màxima puntuació possible criteris avaluable a judici de valor	90,00 punts
Puntuació obtinguda	90,00 punts

a.1. Oferta sobre el pressupost base de licitació (90,00 / 90,00 punts).

Puntuació..... fins a 90 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima
- O_i = Oferta de preu analitzada
- O_T = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
- O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenta el valor presentat pel licitador i la puntuació obtinguda:

			a1) Oferta econòmica
			90
Num. Licitador			
4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	9.608,00 €	90,00

En aquest cas, al admetre's a licitació una (1) oferta, no es considera la Baixa temerària.

VUITÈ.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del lot número 5 de SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS del contracte de serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

NOVÈ.- **PROPOSAR** l'òrgan de contractació l'adjudicació del **lot número 5 de SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS** del procediment obert harmonitzat per a la contractació dels serveis de manteniment i neteja de l'aparcament regulat situat a la platja de la Murtra, gestionat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., a la societat **ALQUILERES BARCELÓ SAEZ, S.L.** per import de **9.608,00 IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut una millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, d'acord amb el desgloss detallat en el dispositiu setè.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

Sr. José Antonio Molina Flores President	Sr. Pere Herrero Palau Vocal	Sr. Albert Diaz Menéndez Vocal	Sra. Irene Sánchez Delgado Secretària
--	--	--	---

ANNEX I: PUNTUACIÓ TOTAL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

LOT 1 SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

		b1) Qualitat del servei ofert	a1) Oferta econòmica	TOTAL
		10	90	100
Num. Licitador				
2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	1,50	7,50	9,00
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	9,00	90,00	99,00

LOT 2 SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

		b1) Qualitat del servei ofert	a1) Oferta econòmica	TOTAL
		10	90	100
Num. Licitador				
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	9,00	90,00	99,00

LOT 3 SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

		b1) Qualitat del servei ofert	a1) Oferta econòmica	TOTAL
		10	90	100
Num. Licitador				
2	CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, S.L.	1,50	60,40	61,90
3	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES, S.L.	8,50	90,00	98,50

LOT 4 NETEJA DELS LAVABOS

		b1) Qualitat del servei ofert	a1) Oferta econòmica	TOTAL
		10	90	100
Num. Licitador				
1	ELISABET GRAU DIAZ	3,00	90,00	93,00

LOT 5 SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS

		b1) Qualitat del servei ofert	a1) Oferta econòmica	TOTAL
		10	90	100
Num. Licitador				
4	ALQUILERES BARCELÓ SÁEZ, S.L.	2,50	90,00	92,50