

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:82729-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Viladecans: Servicios de mantenimiento de terrenos  
2023/S 028-082729**

**Anuncio de licitación**

**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre y direcciones**

Nombre oficial: SPM Viladecans Qualitat, S.L.

Número de identificación fiscal: B63142848

Dirección postal: Av. Josep Tarradellas, núm. 17

Localidad: Viladecans

Código NUTS: ES511 Barcelona

Código postal: 08840

País: España

Correo electrónico: [isanchezd@vigem.cat](mailto:isanchezd@vigem.cat)

Teléfono: +34 936373055

Fax: +34 936377091

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <https://vigem.cat/>

Dirección del perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13731932](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13731932)

**I.3) Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13731932](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13731932)

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13731932](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13731932)

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4) Tipo de poder adjudicador**

Otro tipo: Sociedad Privada Municipal

**I.5) Principal actividad**

Ocio, cultura y religión

**Apartado II: Objeto**

**II.1) Ámbito de la contratación**

**II.1.1) Denominación:**

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE ESTACIONAMIENTO REGULADO DE LA PLAYA DE LA MURTRA GESTIONADO POR LA SPM VILADECANS QUALITAT, S.L.

Número de referencia: 22/313

**II.1.2) Código CPV principal**

77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

II.1.3) **Tipo de contrato**

Servicios

II.1.4) **Breve descripción:**

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO DE LA ZONA REGULADA DE LA PLAYA DE LA MURTRA EN EL MUNICIPIO DE VILADECANS

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 397 091.20 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí  
Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

SERVICIO DE PUESTA A PUNTO Y RECUPERACIÓN DEL TERRENO  
Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45111200 Trabajos de explanación y limpieza del terreno

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona  
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:  
VILADECANS

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Trabajos de puesta a punto del solar antes de la temporada de aparcamiento regulado y de recuperación del solar después de la temporada de aparcamiento regulado. trabajo de ampliación de la superficie del aparcamiento.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 147 945.60 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 24  
Este contrato podrá ser renovado: sí  
Descripción de las renovaciones:  
Posibilidad de realizar dos prórrogas anuales que serán en todo caso potestativas para Viladecans Qualitat y obligatorias para el adjudicatario.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

-

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

VILADECANS

II.2.4) **Descripción del contrato:**

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS DEL APARCAMIENTO, ASÍ COMO DE LA LIMPIEZA DEL APARCAMIENTO TANTO EN TEMPORADA DE APARCAMIENTO REGULADO COMO FUERA DE TEMPORADA.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 97 187.20 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 24

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

2 POSIBLES PRÓRROGAS ANUALES, POTESTATIVAS PARA VILADECANS QUALITAT, S.L. Y OBLIGATORIAS PARA EL ADJUDICATARIO

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

-

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

SERVICIO DE ESTABILIZACIÓN DEL SUELO

Lote nº: 3

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45111230 Trabajos de estabilización del terreno

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

VILADECANS

- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
TRABAJOS DE ESTABILIZACIÓN DE LAS ZONAS DEL SOLAR CON MÁS CIRCULACIÓN PARA REDUCIR LA EROSIÓN QUE LOS VEHICULOS CAUSAN EN EL TERRENO.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
- II.2.6) **Valor estimado**  
Valor IVA excluido: 77 880.00 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**  
Duración en meses: 24  
Este contrato podrá ser renovado: sí  
Descripción de las renovaciones:  
2 POSIBLES PRÓRROGAS. VER PLIEGO
- II.2.10) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**  
-
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**  
SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS LAVABOS  
Lote nº: 4
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**  
90910000 Servicios de limpieza
- II.2.3) **Lugar de ejecución**  
Código NUTS: ES511 Barcelona  
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:  
VILADECANS
- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
TRABAJOS DE LIMPIEZA DE LOS LAVABOS DE LA PLAYA ADYACENTE AL APARCAMIENTO EN LA TEMPORADA DE ESTACIONAMIENTO REGULADO
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
- II.2.6) **Valor estimado**  
Valor IVA excluido: 51 814.40 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**  
Duración en meses: 24  
Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

2 PRÓRROGAS POTESTATIVAS PARA VILADECANS QUALITAT

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

-

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

SERVICIO DE TRANSPORTE Y ALQUILER DE MÓDULOS PREFABRICADOS

Lote nº: 5

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

44211100 Edificios prefabricados modulares

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

VILADECANS

II.2.4) **Descripción del contrato:**

SERVICIO DE TRANSPORTE Y ALQUILER DE MÓDULOS PREFABRICADOS PARA EL APARCAMIENTO DE LA PLAYA EN TEMPORADA DE ESTACIONAMIENTO REGULADO.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 22 264.00 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 24

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

2 PRÓRROGAS POTESTATIVAS PARA VILADECANS QUALITAT, S.L.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

-

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

III.1) **Condiciones de participación**

- III.1.1) **Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**  
Lista y breve descripción de las condiciones:  
-
- III.1.2) **Situación económica y financiera**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.2) **Condiciones relativas al contrato**
- III.2.2) **Condiciones de ejecución del contrato:**  
Ver pliego

#### **Apartado IV: Procedimiento**

- IV.1) **Descripción**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**  
Procedimiento abierto
- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**
- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**  
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**  
Fecha: 15/03/2023  
Hora local: 14:00
- IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**  
Español
- IV.2.6) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**  
Duración en meses: 6 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**  
Fecha: 17/03/2023  
Hora local: 09:00  
Lugar:  
Apertura sobre A, apertura interna  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura:  
la apertura del sobre C será telemática y se informará mediante anuncio en el perfil de contratante de la fecha en que se llevará a cabo, así como se facilitará el enlace web para que aquellos licitadores que lo soliciten, puedan conectarse a la apertura.

#### **Apartado VI: Información complementaria**

- VI.1) **Información sobre la periodicidad**  
Se trata de contratos periódicos: no
- VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**  
Se utilizará el pago electrónico
- VI.3) **Información adicional:**  
-

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Catalan de Contratos del Sector Público  
Dirección postal: Via Laietana, 14  
Localidad: Barcelona  
Código postal: 08807  
País: España  
Teléfono: +34 935666300

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: A CONSULTAR  
Localidad: BARCELONA  
País: España

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:  
Ver pliego

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Catalan de Contratos del Sector Público  
Dirección postal: Via Laietana, 14  
Localidad: Barcelona  
Código postal: 08807  
País: España  
Teléfono: +34 935666300

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

03/02/2023