


RESOLUCIÓ ADJUDICACIÓ PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL A VILADECANS	 empresas municipales de viladecans
--	---

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	OBRES ADEQUACIÓ AULA REMOLAR
DATA	18 de novembre de 2020	CODI PROJECTE	119/FP14/001

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

En relació a la contractació per procediment obert per a la contractació de les **OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL A VILADECANS**

EXPOSA

1. Atès que en data 13 de març de 2018 el Secretari General de l'Ajuntament de Viladecans va certificar que el Projecte d'adequació de l'aula Remolar com a zona d'acollida de visitants i educació ambiental es podia considerar aprovat definitivament des del 9 de març de 2018.
2. Atès que, mitjançant Decret de data 18 de desembre de 2019, l'Ajuntament de Viladecans va aprovar l'encàrrec a favor de la mercantil SPM Viladecans Mediterrània, S.L., en la seva condició de mitjà propi personificat de l'ajuntament, de les obres del Projecte d'adequació de l'aula Remolar com a zona d'acollida de visitants i educació ambiental, d'acord amb els projectes i memòries valorades i aprovades i amb els seus pressupostos.
3. Atès que en data 10 de març de 2020, es va aprovar per la Consellera Delegada de VIMED la constitució i composició de la Mesa de Contractació, d'acord amb allò determinat a l'acord d'inici d'expedient de data 8 de gener de 2020.
4. Atès que en data 10 de març de 2020, es va publicar al perfil del contractant de VIMED, a través de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya l'Anunci de Licitació de les esmentades obres, concedint-se un termini de vint-i-vuit dies naturals per a la presentació d'ofertes, fixant-se com a data límit per a la presentació de les mateixes el 7 d'abril de 2020.

Aquest termini va estar suspès mitjançant la Disposició Addicional Tercera del Reial Decret 463/2020, de 14 de març de 2020, que va suspendre els terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic.

La pròpia DA 3a. estableix que el còmput dels terminis es reprendria en el moment en què perdés vigència el RD 463/2020 o, de ser el cas, les seves pròrrogues.

En data 6 de maig de 2020 es va publicar al BOE el Reial Decret-Llei 17/2020, de 5 de maig de 2020, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-2019 i la seva disposició addicional octava va acordar l'aixecament de la suspensió dels terminis dels procediments de contractació promoguts per entitats pertanyents al Sector Públic sempre i quan la seva tramitació es realitzi per mitjans electrònics.

En compliment del previst a la disposició addicional tercera del Reial Decret 463/2020, de 14 de març de 2020, VIMED va ampliar el termini de presentació de les ofertes fins el dia 8 de juny de 2020, a les 14h., el que es va publicar en el perfil de VIMED integrat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya en data 12 de maig de 2020.

5. En data 19 de juny de 2020 es va reunir la Mesa de contractació a l'efecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació continguda en el sobre A, documentació administrativa general de la licitació del contracte de les obres contingudes al **PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL**, a Viladecans.
6. Les següents empreses van presentar oferta a la present licitació:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 07/04/20 a les 11:53:32 h
Núm. de Registre: E/000020-2020
Identificador (NIF): B65480360
EMPRESA: **CONSTRUALIA gestión, S.L.**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 08/06/20 a les 04:21:50 h
Núm. de Registre: E/000043-2020
Identificador (NIF): B65337362
EMPRESA: **TEKNIFIKA GRUP, SL**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 08/06/20 a les 10:56:09 h
Núm. de Registre: E/000044-2020
Identificador (NIF): B58083999
EMPRESA: **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.**

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 08/06/20 a les 11:38:21 h
Núm. de Registre: E/000045-2020
Identificador (NIF): B67299628
EMPRESA: **BEXO OBRAS Y SERVICIOS, SL**

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 08/06/20 a les 13:19:07
Núm. de Registre: E/000047-2020
Identificador (NIF): B64215643
EMPRESA: **GOMINTEC, SL**

7. En la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va acordar requerir als licitadors per a que completessin la documentació presentada.
8. Requerits els licitadors per la presentació d'esmenes a través de la Plataforma de Contractació, conferint un termini de 3 dies que finalitzava el 26 de juny de 2020 a les 14 hores, es va constatar que per una errada informàtica, solament s'havia fet el requeriment general d'esmena, sense que s'hagués incorporat el requeriment específic a cada licitador, pel que en data 23 de juny de 2020 es va incorporar aquesta notificació personalitzada, conferint un termini addicional d'un dia per presentar les esmenes, finalitzant aquest el 29 de juny a les 14 hores.
9. A la vista de la documentació presentada, la Mesa de Contractació, reunida en data 3 de juliol de 2020 va adoptar els següents acords:

2. *A la vista de la documentació presentada, la Mesa de Contractació considera esmenades les deficiències detectades en els sobres A i, en conseqüència, **acorda admetre** als licitadors següents:*

Licitador Núm. 2:

*Identificador (NIF): B65337362
EMPRESA: **TEKNIFIKA GRUP, SL***

Licitador Núm. 5:

*Identificador (NIF): B64215643
EMPRESA: **GOMINTEC, SL***

3. *A la vista de la documentació presentada, la Mesa de Contractació acorda requerir als següents licitadors per a que aclareixin el sentit de l'esmena realitzada:*

Licitador Núm. 1:

*Identificador (NIF): B65480360
EMPRESA: **CONSTRUALIA gestión, S.L.***

Caldrà requerir al licitador per a que aclareixi si el topògraf designat és la mateixa empresa que va indicar en la seva declaració inicial.

Licitador Núm. 3:

*Identificador (NIF): B58083999
EMPRESA: **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.***

Caldrà requerir al licitador per tal que aclareixi si la dedicació del Cap d'obra serà del 50%, mínim requerit en la licitació, tal i com sembla que el licitador indicava en la seva declaració inicial, i per tant, la dedicació del 30% indicada en l'esmena constitueix un error material.

4. *A la vista de la documentació presentada, la Mesa de Contractació considera **NO** esmenades les deficiències detectades en els sobres A i, en conseqüència, **acorda excloure** als licitadors següents:*

Licitador Núm. 4:

*Identificador (NIF): B67299628
EMPRESA: **BEXO OBRAS Y SERVICIOS, SL***

10. A la vista dels aclariments presentats, la Mesa de Contractació, reunida en data 17 de juliol de 2020 va adoptar els següents acords:

1. La Mesa acorda admetre als licitadors següents, que havien estat exclosos provisionalment:

Licitador Núm. 1:

EMPRESA: **CONSTRUALIA gestión, S.L.**
Aclariment presentat: **7/7/20 a les 18:54:34 h.**
RE: E/000079-2020

Licitador Núm. 3:

EMPRESA: **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.**
Aclariment presentat: **7/7/20 a les 14:58:52 h.**
RE: E/000078-2020

2. La Mesa posa de manifest que el llistat de licitadors admesos a la present licitació, és el següent:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 07/04/20 a les 11:53:32 h
Núm. de Registre: E/000020-2020
Identificador (NIF): B65480360
EMPRESA: **CONSTRUALIA gestión, S.L.**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 08/06/20 a les 04:21:50 h
Núm. de Registre: E/000043-2020
Identificador (NIF): B65337362
EMPRESA: **TEKNIFIKA GRUP, SL**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 08/06/20 a les 10:56:09 h
Núm. de Registre: E/000044-2020
Identificador (NIF): B58083999
EMPRESA: **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.**

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 08/06/20 a les 13:19:07
Núm. de Registre: E/000047-2020
Identificador (NIF): B64215643
EMPRESA: **GOMINTEC, SL**

11. Atès que en data 27 de juliol de 2020 la Mesa de Contractació es reuní per obrir els sobres B (contenidors de les referències tècniques) presentats pels licitadors admesos a la licitació de referència. L'obertura es realitzà sense incidències, constatant-se que els sobres B inclouen la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.

12. A continuació s'entregaren els sobres B al tècnic responsable per examinar la documentació aportada i, en data 26 d'octubre de 2020, va emetre el corresponent informe tècnic de valoració, que va fer seu la mesa adoptant, en reunió de data 27 d'octubre de 2020, els següents acords:

"PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre

annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ OBTINGUDA
2	TEKNIFIKA GRUP, SL	30,30
5	GOMINTEC, SL	27,10
3	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	22,70
1	CONSTRUALIA gestión, S.L.	8,20

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL, a Viladecans.

TERCER.-PROCEDIR a l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec."

13. Atès que en data 28 d'octubre de 2020 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

"PRIMER.- RATIFICAR la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels sobres B mitjançant criteris subjectes a judici de valor emesa per la Mesa de contractació a 27 d'octubre de 2020 en el procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL, a Viladecans.de la qual s'extreu que, en ordre decreixent, la puntuació dels licitadors en criteris avaluable mitjançant judici de valor és la següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ OBTINGUDA
2	TEKNIFIKA GRUP, SL	30,30
5	GOMINTEC, SL	27,10
3	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	22,70
1	CONSTRUALIA gestión, S.L.	8,20

SEGON.- PROCEDIR a publicar a la plataforma de contractació pública - amb anterioritat a la data fixada per l'obertura de sobre C - la present resolució incloent els quadres resums de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B que s'adjunta a la present com Annex núm. I i Annex núm. II, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, el dia 2 de novembre de 2020, a les 12:30h. i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als

críteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació en aplicació de tots els críteris d'adjudicació determinats en el plec.

.”

14. Atès que en data 2 de novembre de 2020, l'Òrgan de contractació va resoldre excloure de la licitació al licitador núm. 1 CONSTRUALLIA gestió, S.L. per no haver assolit la puntuació tècnica mínima requerida de 20 punts, en els críteris subjectes a judici de valor.
15. Atès que aquesta resolució va ser notificada a CONSTRUALLIA gestió, S.L., en data 10 de novembre de 2010, publicada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya en data 9 de novembre de 2020, a les 12 hores.
16. Atès que no es va poder convocar la Mesa per l'obertura del sobre C en data 2 de novembre de 2020, en data 12 de novembre de 2020 es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la convocatòria d'obertura del sobre C (proposta econòmica i financera), que finalment es va realitzar en data 13 de novembre de 2020.
17. Atès que en data 13 de novembre de 2020 es va procedir per la Mesa de Contractació a l'obertura pública del sobre C (propostes econòmiques i altres críteris objectius) de les ofertes admeses, amb el següent resultat:

Licitador Núm. 2:

NOM LICITADOR:	TEKNIFIKA GRUP, SL
PROPOSTA ECONÒMICA:	208.944,88 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	10,97%
AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA sobre el mínim de 24 mesos (1 punt per cada 12 mesos)	12 mesos addicionals

Licitador Núm. 3:

NOM LICITADOR:	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA:	208.783,04 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	11,04%
AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA sobre el mínim de 24 mesos	12 mesos addicionals

Licitador Núm. 5:

NOM LICITADOR:	GOMINTEC, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA:	207.006,03 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	11,80%
AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA sobre el mínim de 24 mesos	36 mesos addicionals

18. Atès que en la referida acta d'obertura del sobre C, d'acord amb el que s'estableix a les clàusules 9.1.A) i 8.4 del PCAP, no es considera l'existència de baixa temerària o desproporcionada.

19. Atès l'informe de valoració de les ofertes contingudes en el sobre C, emès en data 13 de novembre de 2020 pel tècnic designat per Vimed.
20. Atès que la Mesa de Contractació reunida en data 16 de novembre de 2020, ha adoptat els següents acords:

PRIMER.- APROVAR I ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ per la seva ratificació, la rectificació d'errades materials del quadre de puntuacions obtingudes en la valoració de la proposta tècnica, que afecten exclusivament als licitadors no exclosos de la licitació, i que quedaran de la següent manera:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ OBTINGUDA
2	TEKNIFIKA GRUP, SL	30,40
5	GOMINTEC, SL	27,60
3	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	22,80

SEGON.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador **núm. 5 (GOMINTEC, S.L.)** ha estat el que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **87,60 punts** d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador núm. 5: GOMINTEC, S.L.	
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica	60,00 punts
Puntuació obtinguda per criteris subjectes a judici de valor	27,60 punts
Puntuació TOTAL	87,60 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **GOMINTEC, S.L.** és per un import de **207.006,03€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (43.471,27€); pel que l'import total serà de 250.477,30 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **11,80%** respecte el pressupost de 283.987,86€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte 0 a 12 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja 6 fases: treballs previs, instal·lacions i servies, paviments i divisions interiors, revestiments exteriors, coberta i urbanització.

Per a cadascuna de les etapes, enumera i defineix les activitats que es realitzaran fent una descripció acurada de l'actuació, indicant els recursos que empraran i identificant els aspectes més significatius.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposen, algunes es consideren millores en el procés constructiu, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, ben detallat amb millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: 10,20 punts

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les 0 a 6 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i la zona d'actuació i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica les interferències de les obres amb el trànsit de vehicles i amb els usuaris de l'espai; el licitador, un cop analitzat els vials existents i la proposta d'execució de l'obra, assegura que no hi haurà interferències més enllà que el de la circulació de vehicles que subministrin els materials. A continuació, proposa una sèrie de mesures per minimitzar la afectació: transports organitzats en franges horàries, sectorització de la zona d'obres i senyalització accessos; així mateix identifica el recursos que seran necessaris.

En aquest punt el licitador presenta un esquema on detalla la zona d'actuació (àmbit d'obra) i les zones que poden quedar afectades (aparcament i accessos al Remolar).

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afectació és idoni, però poc detallat i amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: 4,80 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització 0 a 2 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques conformades per malles electrosoldades, peces de formigó prefabricades com a base i malla d'ocultació i tub corrugat per evitar que usuaris externs a les obres puguin prendre mal. Aquest tancament estarà degudament senyalitzat.

En aquest apartat no presenta cap esquema indicant el perímetre de tancament de l'obra, ni els accessos.

Per tant, es considera un estudi idoni però poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: 1,40 punts

B) PLA D'OBRES 0 a 10 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 8 punts

En l'apartat 2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en sis fases, algunes d'elles concatenades i d'altres solapades. Aquest plantejament correspon exactament amb l'indicat a la memòria de l'apartat 1.

Per justificar el termini d'execució de l'obra, el licitador té en compte els següents aspectes: diferenciar els diferents treballs i agrupar-los en fases segons l'equip que l'executarà (sis fases), tenir una previsió per realitzar proves de funcionament, repassos i neteja final d'obra, tenir en compte el calendari laboral de la Generalitat i els dies festius locals i considerar coeficients de minoració dels rendiments teòrics (per climatologia, possibles imprevistos, etc.).

El diagrama de Gantt recull les fases descrites anteriorment, però no enumera les activitats principals que engloba cadascuna de les fases. Incorpora durades i els lligams amb les fases predecessores i successores. Quant als recursos, el licitador no els indica al diagrama de Gantt però menciona a la memòria que hi ha un equip per a cada fase.

De la mateixa manera, manca l'activitat de treballs finals per a la realització de les proves finals, repassos i neteja final d'obra que indica a la memòria.

No indica quin és el camí crític de la planificació

Proposa com a termini previst per l'obra 8 mesos (igual que el plantejat en projecte).

Per tant, es considera una planificació adient però poc detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 4,00 punts

B.2) Justificació de rendiments 0 a 2 punts

En l'apartat 2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte, indicant els amidaments, l'equip que l'executarà (mà d'obra i maquinària), el nombre d'equips assignats, els rendiments teòrics i el coeficients reductors per determinar els dies necessaris així com els dies de programació.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques, de localització i per imprevistos, trobant d'aquesta manera un coeficient global de 0,80.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 2,00 punts

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat 3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu el sistema de control documental i les verificacions específiques que farà per a cada fase proposada: recepció dels materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta exemples de punts d'inspecció en relació amb l'activitat d'execució d'enderrocs, coberta i d'altres activitat (es considera complet i correcte), però no presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs.

Per tant, es considera una proposta idònia però poc detallada amb proposta d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: 1,60 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL 0 a 8 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera una sèrie de mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla Mediambiental, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

No presenta en aquest apartat cap proposta de Pla de Gestió de Residus de la construcció i enderroc per a la present obra.

Proposa punts verds a l'obra per l'emmagatzematge dels diferents residus que es generaran a l'obra, però no menciona el procediment de neteja de les cubes de formigó i la protecció d'elements vegetals existents que es demana explícitament al plec.

Per tant, es considera una proposta adient, poc detallada i de benefici moderat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de: 3,60 punts

**TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AVALUABLES A JUDICI DE VALOR
GOMINTEC, S.L.: 27,60 punts**

**TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS OBJECTIUS + JUDICI DE VALOR
GOMINTEC, S.L.: 27,60 + 60,00 = 87,60 punts**

TERCER.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL, a Viladecans.

QUART.- PROPOSAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ L'ADJUDICACIÓ del procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL, a Viladecans (exp. núm. 129.FP14.001) al licitador núm. 5 (GOMINTEC, S.L.) per un import de 207.006,03€ import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (43.471,27€); pel que l'import total serà de 250.477,30 (IVA inclòs), atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluables subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 87,60 punts; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.

És per tot això que

RESOLC

PRIMER.- RATIFICAR, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació de data 16 de novembre de 2020, la rectificació d'errades materials del quadre de puntuacions obtingudes en la valoració de la proposta tècnica, que afecten exclusivament als licitadors no exclosos de la licitació, i que quedaran de la següent manera:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ OBTINGUDA
2	TEKNIFIKA GRUP, SL	30,40
5	GOMINTEC, SL	27,60
3	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	22,80

SEGON.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació de 16 de novembre de 2020, en relació a la licitació per a la contractació de l'execució de les **OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL A VILADECANS**, segons la qual el licitador núm. 5 (GOMINTEC, S.L.) ha estat el que ha obtingut més puntuació en la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 87,60 punts.

TERCER.- ADJUDICAR la contractació per procediment obert per a l'execució de les **OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'AULA REMOLAR COM A ZONA D'ACOLLIDA DE VISITANTS I EDUCACIÓ AMBIENTAL A VILADECANS**, a la societat **GOMINTEC, S.L.**, per un import de **DOS-CENTS-SET MIL SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS** (207.006,03€) import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA per import de **QUARANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIM** (43.471,27€); pel que l'import total serà de **DOS-CENTS CINQUANTA MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS** (250.477,30) (IVA inclòs), atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 87,60 punts; d'acord amb el desglossament que s'adjunta:

Licitador núm. 5: GOMINTEC, S.L.	
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica	60,00 punts
Puntuació obtinguda per criteris subjectes a judici de valor	27,60 punts
Puntuació TOTAL	87,60 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **GOMINTEC, S.L.** és per un import de **207.006,03€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (43.471,27€); pel que l'import total serà de 250.477,30 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **11,80%** respecte el pressupost de 283.987,86€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte 0 a 12 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja 6 fases: treballs previs, instal·lacions i servies, paviments i divisions interiors, revestiments exteriors, coberta i urbanització.

Per a cadascuna de les etapes, enumera i defineix les activitats que es realitzaran fent una descripció acurada de l'actuació, indicant els recursos que emprará i identificant els aspectes més significatius.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposen, algunes es consideren millores en el procés constructiu, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, ben detallat amb millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **10,20 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les 0 a 6 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i la zona d'actuació i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica les interferències de les obres amb el trànsit de vehicles i amb els usuaris de l'espai; el licitador, un cop analitzat els vials existents i la proposta d'execució de l'obra, assegura que no hi haurà interferències més enllà que el de la circulació de vehicles que subministren els materials. A continuació, proposa una sèrie de mesures per minimitzar la afectació: transports organitzats en franges horàries, sectorització de la zona d'obres i senyalització accessos; així mateix identifica el recursos que seran necessaris.

En aquest punt el licitador presenta un esquema on detalla la zona d'actuació (àmbit d'obra) i les zones que poden quedar afectades (aparcament i accessos al Remolar).

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afectació és idoni, però poc detallat i amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **4,80 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització 0 a 2 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques conformades per malles electrosoldades, peces de formigó prefabricades com a base i malla d'ocultació i tub corrugat per evitar que usuaris externs a les obres puguin prendre mal. Aquest tancament estarà degudament senyalitzat.

En aquest apartat no presenta cap esquema indicant el perímetre de tancament de l'obra, ni els accessos.

Per tant, es considera un estudi idoni però poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: **1,40 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 10 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 8 punts

En l'apartat 2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en sis fases, algunes d'elles concatenades i d'altres solapades. Aquest plantejament correspon exactament amb l'indicat a la memòria de l'apartat 1.

Per justificar el termini d'execució de l'obra, el licitador té en compte els següents aspectes: diferenciar els diferents treballs i agrupar-los en fases segons l'equip que l'executarà (sis fases), tenir una previsió per realitzar proves de funcionament, repassos i neteja final d'obra, tenir en compte el calendari laboral de la Generalitat i els dies festius locals i considerar coeficients de minoració dels rendiments teòrics (per climatologia, possibles imprevistos, etc.).

El diagrama de Gantt recull les fases descrites anteriorment, però no enumera les activitats principals que engloba cadascuna de les fases. Incorpora durades i els lligams amb les fases predecessores i successores. Quant als recursos, el licitador no els indica al diagrama de Gantt però menciona a la memòria que hi ha un equip per a cada fase.

De la mateixa manera, manca l'activitat de treballs finals per a la realització de les proves finals, repassos i neteja final d'obra que indica a la memòria.

No indica quin és el camí crític de la planificació

Proposa com a termini previst per l'obra 8 mesos (igual que el plantejat en projecte).

Per tant, es considera una planificació adient però poc detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 4,00 punts

B.2) Justificació de rendiments 0 a 2 punts

En l'apartat 2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte, indicant els amidaments, l'equip que l'executarà (mà d'obra i maquinària), el nombre d'equips assignats, els rendiments teòrics i el coeficients reductors per determinar els dies necessaris així com els dies de programació.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques, de localització i per imprevistos, trobant d'aquesta manera un coeficient global de 0,80.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 2,00 punts

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat 3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu el sistema de control documental i les verificacions específiques que farà per a cada fase proposada: recepció dels materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta exemples de punts d'inspecció en relació amb l'activitat d'execució d'enderrocs, coberta i d'altres activitat (es considera complet i correcte), però no presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs.

Per tant, es considera una proposta idònia però poc detallada amb proposta d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: 1,60 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL 0 a 8 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera una sèrie de mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla Mediambiental, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

No presenta en aquest apartat cap proposta de Pla de Gestió de Residus de la construcció i enderroc per a la present obra.

Proposa punts verds a l'obra per l'emmagatzematge dels diferents residus que es generaran a l'obra, però no menciona el procediment de neteja de les cubes de formigó i la protecció d'elements vegetals existents que es demana explícitament al plec.

Per tant, es considera una proposta adient, poc detallada i de benefici moderat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de: 3,60 punts

**TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AVALUABLES A JUDICI DE VALOR
GOMINTEC, S.L.: 27,60 punts**

**TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS OBJECTIUS + JUDICI DE VALOR
GOMINTEC, S.L.: 27,60 + 60,00 = 87,60 punts**

QUART.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI, per tal que d'acord amb el previst al plec de clàusules administratives que regeix la licitació, presenti a VIMED la següent documentació:

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
 - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
 - b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
 - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
 - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

- e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el Plec.
 - Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 5 del Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:
 - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:
 - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 7** al present Plec
 - La documentació acreditativa de la seva aptitud per contractar que no figuri inscrita al Registre
 - La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al Plec com **Annex núm. 8** al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos , i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. **També s'admetrà la presentació de l'Annex núm. 8 signat electrònicament** per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.
 - Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 6.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre homes i dones).
 - Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.

- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació.

CINQUÈ.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.

SISÈ.- CITAR a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.

SETÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS, publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al diari corresponent i al perfil del contractant.

Viladecans, a 18 de novembre de 2020

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada