

-PROPOSTA ADJUDICACIÓ - PROCEDIMENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL	 empresa municipal de viladecans
--	---

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	RENOVACIÓ I MANTENIMENT D'EQUIPS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER MITJANÇANT RENTING I MANTENIMENT D'EQUIPS DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I PONENT
DATA	Signatura digital	NÚM. EXPEDIENT	21/217

Hi assisteixen:

President:	José Antonio Molina Flores, Gerent de VIQUAL o persona en qui delegui.
Vocal:	Joan Carles López Méndez, Gerent d'Empreses Municipals de Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Pere Herrero Palau, Cap de Mobilitat i Transformació digital de VIQUAL, o persona en qui delegui.
Vocal:	Albert Díaz Menéndez, Director Financer de Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L., o persona en qui delegui.
Secretari:	Montserrat Molina Domínguez, advocada serveis jurídics de Viladecans Grup d'Empreses Municipals S.L., o persona en qui delegui

Antecedents

- Atès que mitjançant resolució de data 6 de maig del 2022 es va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació dels **SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL.**
- Atès que en data 30 de maig del 2022 es va publicar en el perfil del contractant de VIQUAL, l'anunci de la present licitació.
- Atès que en data 13 de juny del 2022 finalitzava el termini per la presentació d'ofertes.
- Atès que en data 20 de juny del 2022, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessats en optar a l'adjudicació del contracte de referència.
- Les següents empreses van presentar oferta a la present licitació:

Llicitador núm. 1:

Data presentació: 13/06/2022 a les 10:52:55

Núm. de Registre: E/000047-2022

Identificador (CIF): A-58662081

EMPRESA: CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE SAU

Llicitador núm. 2:

Data presentació: 13/06/2022 a les 11:10:58
Núm. de Registre: E/000048-2022
Identificador (CIF): B-82511700
EMPRESARIA: SCHEIDT&BACHMANN

Llicitador núm. 3:

Data presentació: 13/06/2022 a les 12:33:33
Núm. de Registre: E/000049-2022
Identificador (CIF): B-85786333
EMPRESA: EQUINSA PARKING, S.L.U

Llicitador núm.4:

Data presentació: 13/06/2022 a les 13:36:09
Núm. de Registre: E/000051-2022
Identificador (CIF): B-61748844
EMPRESA: BYMAR-PARK SL.

Llicitador núm.5:

Data presentació: 13/06/2022 a les 13:41:28
Núm. de Registre: E/000053-2022
Identificador (CIF): B-92353770
EMPRESA: SIEPARK MALAGA S.L

- En la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

La Mesa acorda declarar admeses a la licitació les següents empreses per complir amb els requisits estipulats en el PCAP.

Llicitador núm. 2:

*Data presentació: 13/06/2022 a les 11:10:58
Núm. de Registre: E/000048-2022
Identificador (CIF): B-82511700
EMPRESARIA: SCHEIDT&BACHMANN*

Llicitador núm. 3:

*Data presentació: 13/06/2022 a les 12:33:33
Núm. de Registre: E/000049-2022
Identificador (CIF): B-85786333
EMPRESA: EQUINSA PARKING, S.L.U*

Llicitador núm.4:

*Data presentació: 13/06/2022 a les 13:36:09
Núm. de Registre: E/000051-2022
Identificador (CIF): B-61748844
EMPRESA: BYMAR-PARK SL.*

Llicitador núm.5:

*Data presentació: 13/06/2022 a les 13:41:28
Núm. de Registre: E/000053-2022
Identificador (CIF): B-92353770
EMPRESA: SIEPARK MALAGA S.L*

1. La Mesa acorda requerir al següent llicitador per tal que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'advertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

Licitador núm. 1:

Data presentació: 13/06/2022 a les 10:52:55

Núm. de Registre: E/000047-2022

Identificador (CIF): A-58662081

EMPRESA: CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE SAU

El licitador presenta una declaració d'integració de solvència per mitjans externs que no correspon a l'expedient de licitació que s'ha presentat. La declaració correspon a:

- Suministro de 1 (Un) Equipo Cisterna de Riego y Baldeo Nuevos, a través de un arrendamiento (Renting), y con posibilidad de opción de compra a su finalización.
- Número de Expediente GRHUSA-EXP. N.º 08/2022

-El licitador ha de presentar la declaració d'integració de solvència degudament emplenada, corresponent al present expedient (Exp. 217/21)

- En data 20 de juliol del 2022 la Mesa de Contractació es reuní per qualificar les esmenes de la documentació presentada en el sobre A, requerida al licitador exclòs provisionalment així com la seva acceptació i/o rebuig, per optar a la licitació del contracte del "Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament de Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per SPM VILADECANS QUALITAT S.L."
- A la vista de la documentació presentada, la mesa va procedir a acceptar la documentació aportada per esmenar les deficiències del sobre A i, en conseqüència, a admetre als licitadors exclosos provisionalment següents:

Licitador núm. 1:

Data presentació: 13/06/2022 a les 10:52:55

Núm. de Registre: E/000047-2022

Identificador (CIF): A-58662081

EMPRESA: CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE SAU

- Atès que en data 21 de juliol del 2022, la Mesa de Contractació procedí a l'obertura i qualificació dels sobres B (referències tècniques) presentat pels licitadors admesos a la licitació de referència. L'obertura es realitzà sense incidències, constatant-se que el sobres B incloïa la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.
- Atès que en data 27 de setembre del 2022, es va demanar un aclariment, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, a tots els licitadors que van presentar oferta al Lot1, i que dins del termini establert, és a dir, abans del dia 03 d'octubre del 2022, van contestar a l'aclariment demanat.
- Atès que en sessió de data 10 d'octubre del 2022 la Mesa de Contractació va emetre una proposta de valoració del SOBRE B en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb l'informe tècnic de mateixa data, i va adoptar els acords següents:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre següents:

LOT 1 – SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE S.A.U.	Exclòs

2	SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U.	18.25
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.	11.25
4	BYMAR-PARK S.L.	5.50
5	SIEPARK MALAGA S.L.	12.25

LOT 2 . MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U.	17.00

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de "Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament de Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per SPM Viladecans Qualitat, S.L".

TERCER.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ L'EXCLUSIÓ del licitador núm. 1 CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE S.A.U. del procediment obert per a l'adjudicació del contracte de " Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament de Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per SPM Viladecans Qualitat S.L", al no disposar els equips oferts **d'entrada nocturna abonats, com els equips d'entrada subzones interiors, de l'element necessari establert en el punt 4.1, 4.5 i 4.6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de lector de matricules.**

QUART.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

- Atès que en data 13 d'octubre del 2022 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos al procediment obert de " Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament de Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per SPM Viladecans Qualitat S.L", que s'adjunta desglossada i en el resum que s'indica a continuació, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent.

LOT 1 – SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE S.A.U.	Exclòs
2	SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U.	18.25
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.	11.25
4	BYMAR-PARK S.L.	5.50

5	SIEPARK MALAGA S.L.	12.25
---	---------------------	-------

LOT 2 . MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U.	17.00

SEGON.- EXCLOURE al licitador núm. 1 CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE S.A.U. del procediment obert per a l'adjudicació del contracte de " Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament de Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per SPM Viladecans Qualitat S.L", al no disposar els equips oferts d'entrada nocturna abonats, com els equips d'entrada subzones interiors, de l'element necessari establert en el punt 4.1, 4.5 i 4.6 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de lector de matricules.

TERCER.- PUBLICAR el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor.

QUART .- CONVOCAR l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics pel **divendres 14 d'octubre del 2022 a les 09.00 hores**, i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

- Atès que en data 13 d'octubre del 2022 es va notificar al licitador núm. 1 CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE SAU l'exclusió a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a més, del mail que va fer constar en l'annex 1 del sobre A.
- Atès que en data 13 d'octubre del 2022 es va publicar al tauler d'avísos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la convocatòria d'obertura del sobre C (proposta econòmica i financera), i en el mateix dia es va publicar la valoració del SOBRE B.
- Atès que en data 14 d'octubre del 2022 es celebrà, en acte públic prèviament convocat, l'acta d'obertura dels sobres C (proposta econòmica i financera) presentats pels licitadors admesos al procediment amb el resultat següent:

LOT 1 – SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

Licitador núm. 2:

Data presentació: 13/06/2022 a les 11:10:58

Núm. de Registre: E/000048-2022

Identificador (CIF): B-82511700

EMPRESARIA: SCHEIDT&BACHMANN

Ambos con poderes suficientes para suscribir la presente declaración responsable, enterado de la convocatoria del procedimiento de contratación **SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DEL APARCAMIENTO DE TORRENT BALLESTER Y DEL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DE LOS APARCAMIENTOS DE CONSTITUCIÓN Y DE PONENT POR SPM VILADECANS QUALITAT, SL** firman la presente propuesta, en nombre de **Scheidt & Bachmann Ibérica S.L.U** a prestar el servicio con estricta sujeción a los mencionados requisitos y condiciones por la cantidad total de **130.539,76€ (ciento treinta mil quinientos treinta y nueve euros y setenta y seis céntimos)**, IVA excluido, resultando una cantidad mensual de **2.175,66€ (dos mil ciento setenta y cinco euros, con sesenta y seis céntimos)**, IVA excluido.

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UT	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	4763,59	4763,59	5.763,95
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	7520,92	7520,92	9100,32
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	7453,91	7453,91	9019,23
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	6030,61	6030,61	7297,04
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	6030,61	6030,61	7297,04
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	1806,15	1806,15	2185,45
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	1806,15	1806,15	2185,45
CAIXA MANUAL	1	2971,05	2971,05	3594,97
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	931,84	3727,38	4510,13
CENTRE DE CONTROL	1	3025,92	3025,92	3.661,36
SOFTWARE SISTEMA	1	4474,13	4474,13	5413,70
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2623,21	2623,21	3174,08
CAIXER AUTOMATIC	1	13710,99	13710,99	16590,30
BARRERES PLANTA-2	3	1806,15	5418,46	6556,34
BARRERES SORTIDA PLANTA-2	1	1621,15	1621,15	1961,60
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	6470	6470	7828,70
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	27035,43	27035,43	32712,87
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			106489,67	128852,51

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	70	4200	5082
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISTES ANUALS) 5 ANYS	60	60	3600	4356
TOTAL COST MANTENIMENT			7800	9438

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
COST FINANÇAMENT	60	95,17	5710,33	6909,50
TOTAL COST FINANÇAMENT			5710,33	6909,50

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	63	378	457,38
HORA TREBALLADOR	48	65	3120	3775,20
ACEPTADOR DE BITLLETS MEI SVN83 O SIMILAR	1	3276,62	3276,62	3964,71
ACEPTADOR DE MONEDAS V2 EAGLE O SIMILAR	1	233	233	281,93
BS-2D SCANNER O SIMILAR	1	729,47	729,47	882,66
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3,5M	1	600	600	726
IMPRESSIÓ BKV (EPSON PER ENTRADES)	1	263,81	263,81	319,21
MÒDUL BKV PER ENTRADES	1	1938,85	1938,85	2346
TOTAL COST PECES			10539,76	12753,11

SCHEIDT & BACHMANN IBÉRICA S.L.U. MANIFIESTA:

Que la cuota mensual valorada corresponde a los equipos ofertados, que el coste unitario de cada equipo es fijo y que en caso de que se soliciten menos equipos los precios unitarios no tendrán variación y la cuota mensual se reducirá proporcionalmente.

Licitador núm. 3:

Data presentació: 13/06/2022 a les 12:33:33

Núm. de Registre: E/000049-2022

Identificador (CIF): B-85786333

EMPRESA: EQUINSA PARKING, S.L.U

subscriure la **EL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT**, SL signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de **124.150,56 € (ciento veinticuatro mil ciento cincuenta euros con cincuenta y seis céntimos de euro)**, IVA exclòs. (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei):

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UT	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	3.529,44 €	3.529,44 €	4.270,62 €
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	6.324,00 €	6.324,00 €	7.652,04 €
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	5.735,00 €	5.735,00 €	6.939,35 €
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	5.588,00 €	5.588,00 €	6.761,48 €
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	5.588,00 €	5.588,00 €	6.761,48 €
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	3.088,00 €	3.088,00 €	3.736,48 €
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	3.088,00 €	3.088,00 €	3.736,48 €
CAIXA MANUAL	1	3.702,00 €	3.702,00 €	4.479,42 €
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	657,00 €	2.628,00 €	3.179,88 €
CENTRE DE CONTROL	1	1.200,00 €	1.200,00 €	1.452,00 €
SOFTWARE SISTEMA	1	4.425,00 €	4.425,00 €	5.354,25 €
LECTOR ACCES VIANANTS	1	945,00 €	945,00 €	1.143,45 €
CAIXER AUTOMÀTIC	1	9.264,00 €	9.264,00 €	11.209,44 €
BARRERES PLANTA -2	3	3.088,00 €	9.264,00 €	11.209,44 €
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	3.088,00 €	3.088,00 €	3.736,48 €
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIP	1	5.505,16 €	5.505,16 €	6.661,24 €
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	16.700,00 €	16.700,00 €	20.207,00 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			89.661,60 €	108.490,54 €

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iv	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	1	41,67 €	2.500,00 €	3.025,00 €
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	1	35,00 €	2.100,00 €	2.541,00 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			4.600,00 €	5.566,00 €

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	% TAE	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
COST FINANÇAMENT	60	392,76 €	5%	23.565,40 €	28.514,13 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ				23.565,40 €	28.514,13 €

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UT	IMPORT S/iv	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	60,00 €	360,00 €	435,60 €
HORA TREBALLADOR	48	47,00 €	2.256,00 €	2.729,76 €
ACCEPTADOR DE BITLLETS	1	1.228,89 €	1.228,89 €	1.486,96 €
ACCEPTADOR DE MONEDES	1	248,99 €	248,99 €	301,28 €
SCANNER	1	372,00 €	372,00 €	450,12 €
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3.5M	1	300,00 €	300,00 €	363,00 €
MÓDUL IMPRESSIÓ	1	284,24 €	284,24 €	343,93 €
MÓDUL ENTRADES	1	1.273,44 €	1.273,44 €	1.540,86 €
TOTAL COST PECES			6.323,56 €	7.651,51 €

UTS	QUOTA MENSUAL	UT	TOTAL
60	QUOTA MENSUAL TOTAL	2.069,18 €	124.150,80 €
	TOTAL COST QUOTA		124.150,80 €

Llicitador núm.4:

Data presentació: 13/06/2022 a les 13:36:09

Núm. de Registre: E/000051-2022

Identificador (CIF): B-61748844

EMPRESA: BYMAR-PARK SL.

subscriure el SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de **cent cinquanta mil vuit-cents cinquanta-cinc euros amb quaranta-nou cèntims d'euro** (150.855,49 €), IVA exclòs. (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei):

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UT	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	4.698,46	4.698,46	5.685,13
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	9.710,00	9.710,00	11.749,10
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	9.415,00	9.415,00	11.392,15
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	4.698,46	4.698,46	5.685,14
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	4.698,46	4.698,46	5.685,14
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	2.325,00	2.325,00	2.813,25
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	2.325,00	2.325,00	2.813,25
CAIXA MANUAL	1	3.800,00	3.800,00	4.598,00
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	2.146,16	8.584,64	10.387,41
CENTRE DE CONTROL	1	4.130,00	4.130,00	4.997,30
SOFTWARE SISTEMA	1	1.950,00	1.950,00	2.359,50
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2.570,50	2.570,50	3.110,31
CAIXER AUTOMÀTIC	1	14.043,50	14.043,50	16.992,64
BARRERES PLANTA -2	3	2.325,00	6.975,00	8.439,75
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	2.325,00	2.325,00	2.813,25
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	6.579,92	6.579,92	7.961,70
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	26.048,31	26.048,31	31.518,46
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			114.877,25	139.001,47

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	52,00	3.120,00	3.775,20
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	60	78,00	4.680,00	5.662,80
TOTAL COST MANTENIMENT			7.800,00	9.438,00

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
COST FINANÇAMENT	60	344,91	20.695,06	25.041,02
TOTAL COST FINANÇAMENT			20.695,06	25.041,02

PECES DE SUBMINISTRAMENT MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
HORA DESPLAÇAMENT	6	40,00	240,00	290,40

HORA TREBALLADOR	48	60,00	2.880,00	3.484,80
ACCEPTADOR DE BITLLETS MEI SCN83 O SIMILAR	1	1.550,00	1.550,00	1.875,50
ACCEPTADOR DE MONEDES V2 EAGLE O SIMILAR	1	263,57	263,57	318,92
BS-2D SCANNER O SIMILAR	1	355,00	355,00	429,55
BRAÇ BARRERA ARTICULAT 3.5M	1	407,60	407,60	493,20
IMPRESSIÓ BKV (EPSON ENTRADES)	1	387,00	387,00	468,27
MÒDUL BKV PER ENTRADES	1	1.400,00	1.400,00	1.694,00
TOTAL COST PECES			7.483,17	9.054,64

Llicitador núm.5:

Data presentació: 13/06/2022 a les 13:41:28

Núm. de Registre: E/000053-2022

Identificador (CIF): B-92353770

EMPRESA: SIEPARK MALAGA S.L

El Sr. FRANCISCO ANDRADE NAVAS, amb DNI núm. 25705497F, actuant en nom i representació de SIEPARK MÁLAGA S.L. B92353770, en la seva condició de ADMINISTRADOR i amb poders suficients per subscriure la **EL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL** signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de 105.477,80€ - CIENTO CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS Y OCHENTA CÉNTIMOS €, IVA exclòs. – 1757,96€/mes (60 cuotas). *(expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei)*:

OFERTA ECONÒMICA

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	3.950,00 €	3.950,00 €	4.779,50 €
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	7.540,00 €	7.540,00 €	9.123,40 €
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
CAIXA MANUAL	1	2.370,00 €	2.370,00 €	2.867,70 €
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	995,00 €	3.980,00 €	4.815,80 €
CENTRE DE CONTROL	1	2.420,00 €	2.420,00 €	2.928,20 €
SOFTWARE SISTEMA	1	1.500,00 €	1.500,00 €	1.815,00 €
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2.210,00 €	2.210,00 €	2.674,10 €
CAIXER AUTOMÀTIC	1	10.530,00 €	10.530,00 €	12.741,30 €
BARRERES PLANTA -2	3	2.120,00 €	6.360,00 €	7.695,60 €
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	5.832,00 €	5.832,00 €	7.056,72 €
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	22.430,00 €	22.430,00 €	27.140,30 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			94.232,00 €	114.020,72 €

OFERTA MANTENIMIENTO

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	40,00 €	2.400,00 €	2.904,00 €
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	60	30,00 €	1.800,00 €	2.178,00 €
TOTAL COST MANTENIMENT			4.200,00 €	5.082,00 €

FINANCIACIÓN

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
COST FINANÇAMENT	60	117,43 €	7.045,80 €	8.525,42 €
TOTAL COST FINANÇAMENT			7.045,80 €	8.525,42 €

La cuota mensual resultante de la oferta es de 1757,96€ / mes, durante 5 años (60 cuotas).

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
HORA DESPLAÇAMENT	6	41,00 €	246,00 €	297,66 €
HORA TREBALLADOR	48	41,00 €	1.968,00 €	2.381,28 €
ACCEPTADOR DE BILLETS MEI SCN83 O SIMILAR	1	1.199,22 €	1.199,22 €	1.451,06 €
ACCEPTADOR DE MONEDES V2 EAGLE O SIMILAR	1	755,80 €	755,80 €	914,52 €
BS-2D SCANNER O SIMILAR	1	383,09 €	383,09 €	463,54 €
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3,5M	1	445,37 €	445,37 €	538,90 €
IMPRESSIO BKV (EPSON PER ENTRADES)	1	840,44 €	840,44 €	1.016,93 €
MODUL BKV PER ENTRADES	1	1.431,47 €	1.431,47 €	1.732,08 €
TOTAL COST PECES			7.269,39 €	8.795,96 €

LOT 2 . MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

Licitador núm. 2:

Data presentació: 13/06/2022 a les 11:10:58

Núm. de Registre: E/000048-2022

Identificador (CIF): B-82511700

EMPRESARIA: SCHEIDT&BACHMANN

Ambos con poderes suficientes para suscribir la presente declaración responsable, enterado de la convocatoria del procedimiento de contratación **SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DEL APARCAMIENTO DE TORRENT BALLESTER Y DEL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DE LOS APARCAMIENTOS DE CONSTITUCIÓN Y DE PONENT POR SPM VILADECANS QUALITAT, SL.** firman la presente propuesta, comprometiéndose en nombre de **Scheidt & Bachmann Ibérica S.L.U** a prestar el servicio con estricta sujeción a los mencionados requisitos y condiciones por la cantidad total (sumando ofertas a y b) de **14.517,16€** (catorce mil quinientos diecisiete euros y dieciséis céntimos) IVA excluido.

a) Oferta por el mantenimiento preventivo, correctivo y precio de horas extras de desplazamiento y trabajo.

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 2 ANYS	24	140	3360	4065,60
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISTES ANUALS) 2 ANYS	24	120	2280	3484,80
TOTAL COST MANTENIMENT			6240	7550,40

b) Oferta econòmica por cada unidad del listado de piezas de sustitución descritas. Anexo núm.4.1 LOTE 2

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	63	378	457,38
HORA TREBALLADOR	40	65	2600	3146
PLACA CPU EMBEDDED VI LX800 I2C (EXP)	1	1539,16	1539,16	1862,38
EMBEDDED VI PETITA LC-II LX800 SIN COMPACT FLASH	1	1425	1425	1724,25
MECANISME REDUCTOR DE BARRERA	1	735	735	889,35
CONTROLADOR AS	1	450	450	544,50
MOTOR BARRERA 230V	1	425	425	514,25
BRAÇ BARRERA 3.5 M.	1	350	350	423,50
PROTECCIÓ CONTRA SOBRE-TENSIONS	1	375	375	453,75
TOTAL COST PECES			8.277,16	10.015,36

- Atès que en data 18 d'octubre del 2022 s'ha emès informe tècnic on es valora les ofertes del sobre C i es determinen les ofertes presumptament anormals, així:

Examinades les ofertes presentades i admeses, es procedeix a la valoració de la plica d'acord amb els criteris no subjectes a judici de valor continguts al Plec de Clàusules Administratives Particulars i a la informació continguda al Plec de Prescripcions Tècniques.

LOT 1

a.1. Oferta sobre la quota mensual resultant (70 punts).

S'han de valorar tots els equips descrits unitàriament, així com el manteniment preventiu quadrimestral i el manteniment correctiu (fins a 4 visites anuals i temps màxim d'assistència de 48 hores).

Puntuació..... fins a 70 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P_{max} = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
O_{min} = Oferta admesa més econòmica

		IMPORT QUOTA	QUOTA
			70
Num.	Licitador		
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.	2.175,66 €	54,20
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.	2.069,18 €	58,63
4	BYMAR-PARK, S.L.	2.367,85 €	45,10
5	SIEPARK MALAGA, S.L.	1.757,96 €	70,00

a.2. Oferta econòmica del llistat de preus de peces de substitució (10 punts).

Puntuació..... fins a 10 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P_{max} = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
O_{min} = Oferta admesa més econòmica

		A) OFERTA ECONÓMICA	
		IMPORT PECES	TOTAL
			10
Num.	Licitador		
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.	10.539,76 €	4,31
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.	6.323,56 €	10,00
4	BYMAR-PARK, S.L.	7.483,17 €	8,81
5	SIEPARK MALAGA, S.L.	7.269,39 €	9,04

Examinades les ofertes presentades per l'adjudicació del SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L., un cop procedit a l'obertura pública de les pliques -Sobre C- en data 14/10/2022 i fet l'anàlisi de la propostes econòmiques, segons les bases del plec de clàusules administratives i tècniques, es considerarà com a baixa temerària el que es descriu a continuació:

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la BMR de les ofertes presentades + 10 unitats percentuals.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

En el cas d'admetre's a licitació cinc (5) o menys ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà sense descartar cap de les ofertes, segons l'article 86 de Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte (màxim 5 dies hàbils).

Atès que segons els imports de les ofertes presentades per l'apartat a.1., resulta una Baixa Mitjana de Referència (BMR) de 25,28% i per tant es consideraran ofertes amb baixa temerària aquelles que siguin superiors a 35,28%.

Per tant, i atès l'exposició del paràgraf anterior, resulta en baixa temerària la següent oferta:

Llicitador núm.5:

Data presentació: 13/06/2022 a les 13:41:28

Núm. de Registre: E/000053-2022

Identificador (CIF): B-92353770

EMPRESA: SIEPARK MALAGA S.L

Quota mensual: 1.757,96 €

Atès que segons els imports de les ofertes presentades per l'apartat a.2., resulta una Baixa Mitjana de Referència (BMR) de 31,27% i per tant es consideraran ofertes amb baixa temerària aquelles que siguin superiors a 41,27%.

Per tant, i atès l'exposició del paràgraf anterior, resulta en baixa temerària la següent oferta:

Llicitador núm. 3:

Data presentació: 13/06/2022 a les 12:33:33

Núm. de Registre: E/000049-2022

Identificador (CIF): B-85786333

EMPRESA: EQUINSA PARKING, S.L.U

Llistat de peces: 6.323,56 €

- Atès que en data 20 d'octubre del 2022 es va requerir al llicitador núm.3 EQUINSA PARKING, S.L.U. per tal que:

“1. REQUERIR a la societat EQUINSA PARKING, S.L.U. per tal de que en el termini de tres (3) DIES HÀBILS (això és, **fins al dia 26 d'octubre del 2022**) a comptar des del dia següent a la recepció de la present comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya.”

- Atès que en data 20 d'octubre del 2022 es va requerir al llicitador núm.5 SIEPARK MALAGA S.L per tal que:

“1. REQUERIR a la societat SIEPARK MALAGA S.L per tal de que en el termini de tres (3) DIES HÀBILS (això és, **fins al dia 26 d'octubre del 2022**) a comptar des del dia següent a la recepció de la present comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya.”

- Atès que en data 24 d'octubre del 2022, el licitador núm. 5 SIEPARK MALAGA S.L va detectar un error en el càlcul de les ofertes presentades per la resta de licitadors, els quals havien inclòs el cost de les peces de reparació a la quota mensual, quan la quota només havia d'incloure el sumatori del subministrament, instal·lació, manteniment preventiu, manteniment correctiu i finançament dividit entre els mesos de contracte (60), tal i com s'indica en el PCAP.
- Atès que es va traslladar al tècnic la qüestió, i confirmat l'error, en data 26 d'octubre del 2022 es va emetre informe tècnic on es revisa la valoració del Sobre C (Lot 1, apartat a.1), resultant:

Per aquests motius, s'ha revisat la valoració del Sobre C (Lot 1, apartat a.1.) resultant els següents imports, puntuació i baixes corresponents:

		IMPORT QUOTA	QUOTA
			70
Num.	Licitador		
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.	2.000,00 €	61,34
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.	1.963,78 €	62,71
4	BYMAR-PARK, S.L.	2.389,54 €	43,95
5	SIEPARK MALAGA, S.L.	1.757,96 €	70,00

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la BMR de les ofertes presentades + 10 unitats percentuals.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

En aquest cas, al admetre's a licitació cinc (5) o menys ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà sense descartar cap de les ofertes, segons l'article 86 de Reglament de la Llei de Contractes.

Amb els valors presentats per les empreses la Baixa Mitja de Referencia (BMR) resulta ser d'un valor de 27,60.

Per tant, la Baixa Temerària resulta de 10 punts percentuals per sobre de la BMR resultant un valor de 37,60.

Num.	Licitador		
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.	28,59 €	<37,60
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.	29,88 €	<37,60
4	BYMAR-PARK, S.L.	14,68 €	<37,60
5	SIEPARK MALAGA, S.L.	37,23 €	<37,60

Finalment, es retira el requeriment al licitador número 5 per a la justificació de la Baixa Temerària, ja que no es troba en aquesta casuística, essent aquesta admesa a la valoració del Sobre C.

- Atès que en data 26 d'octubre del 2022 la Mesa de Contractació, i de conformitat amb l'informe tècnic amunt esmentat, va adoptar el acord següents:

PRIMER.-APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina en l'informe tècnic de data 25 d'octubre del 2022, amb el nou càlcul la valoració del sobre C, és la següent:

Num.	Licitador			
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.		28,59 €	<37,60
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.		29,88 €	<37,60
4	BYMAR-PARK, S.L.		14,68 €	<37,60
5	SIEPARK MALAGA, S.L.		37,23 €	<37,60

SEGON.- DEIXAR sense efecte el requeriment per justificar la baixa temerària que es va fer al licitador número 5 SIEPARK MALAGA S.L, per no estar incurs.

TERCER.- PUBLICAR la present acta en el perfil del contractant.

- Atès que en data 26 d'octubre del 2022 es va publicar a la plataforma de contractació el acta que es refereix el punt anterior.
- Atès que en data 26 d'octubre del 2022, el licitador núm. 3 EQUINSA PARKING S.LU va presentar, dins del termini establert, i a través de plataforma, la documentació per justificar l'anormalitat de la seva oferta; i que en data 26 d'octubre del 2022 s'ha emès informe tècnic de justificació de la baixa informant favorablement. Així:

En la documentació presentada, el licitador 3 va demostrar que aquests eren els seus preus de venda actuals, sense cap baixa realitzada per l'adjudicació i que aquests preus eren deguts a que la seva fabricació es realitza a nivell estatal reduint els costs de mà d'obra i sobretot de gestió i transport.

Per altra banda, comenta que la seva proposta és molt semblant a dos dels altres tres licitadors i que els costs del licitador 2, fabricats a Alemanya ha fet augmentar molt les baixes de la resta.

Finalment, entre d'altre motius, informa que la part proporcional de l'apartat a.2. respecte la licitació es molt baixa i són peces que possiblement no se sol·licitin en tota la duració del contracte.

Amb els arguments realitzats anteriorment i essent conscients de que si es calcula la Baixa temerària respecte el sumatori de tots els apartats econòmics, Equinsa Parking, S.L.U. no estaria en una situació d'oferta desproporcionada, es decideix determinar que els preus són factibles i s'informa favorablement de l'admissió de l'oferta,

Licitador núm. 3:

Data presentació: 13/06/2022 a les 12:33:33

Núm. de Registre: E/000049-2022

Identificador (CIF): B-85786333

EMPRESA: EQUINSA PARKING, S.L.U

Llistat de peces: 6.323,56 €

- Atès que en data 27 d'octubre del 2022, el licitador núm. 3 EQUINSA PARKING S.L.U, a través del seu representant, va presentar davant del registre de l'Ajuntament de Viladecans, un escrit de al·legacions on es demanava:

PRIMERO, que se tenga por presentado el este escrito y, tras consideración de todo ello, se vuelva a revisar el proceso de cálculo de la incursión de ofertas en temeridad y a realizar las modificaciones, correcciones que correspondan conforme a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, procediendo a suspender cualquier trámite de adjudicación en tanto en cuanto no sea aclarada esta situación.

SEGUNDO, dado que Siepark Málaga pese a habersele dado el oportuno plazo para justificar su oferta, contestó a la Administración Pública informando que no estaba incurso en temeridad (por tanto no justificó su oferta), sea directamente excluido del proceso, pues no ha procedido a justificar en plazo (como le fue requerido) su baja temeraria y pudiera haber incluso haber inducido a error a Viladecans Qualitat con su escrito, lo cual deberá comprobarse oportunamente y respetando el principio de Buena Fe Contractual. Darle un nuevo plazo, sería conceder una nueva oportunidad a un licitador, en detrimento de los otros licitadores vulnerando el principio de Igualdad.

TERCERO, nos sea entregada copia íntegra del técnico donde elabora el nuevo informe técnico donde se constata que ha habido un error de cálculo y que figura en el punto 11 (página 11ª) del acta emitida el 26 de octubre en el plazo de cinco (5) días hábiles.

CUARTO, nos sea entregada copia del correo mail de contratación (entenderán que no elevó la información en la Plataforma de Contratación, como se requiere y podemos estar ante un flagrante defecto de forma en el proceso, dado que no utilizó el canal establecido en el Perfil del Contratante) que envió Siepark el 24 de octubre de 2022 (punto 10 del acta, página 11) en el plazo de cinco (5) días hábiles.

QUINTO, nos sea entregado el requerimiento igualmente en un plazo de cinco (5) días hábiles por el que se le solicita a Siepark la justificación de la baja anormal el día 20 de octubre de 2022. Recordando a la Administración que la finalización de los 3 días hábiles fue el 25 de octubre, no el 26 como obra en la comunicación.

- Atès que en data 28 de novembre del 2022 s'ha emès informe tècnic on es revisa el càlcul de les ofertes i per tant de les baixes, i així donar resposta del punt primer, al licitador núm. 3 EQUINSA PARKING S.L.U de les al·legacions presentades.

Desenvolupament de la sessió:

1. Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert per a l'adjudicació del contracte del " Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament de Torrent Ballester i del manteniment d'equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per SPM Viladecans Qualitat, S.L."; es fa la valoració de les ofertes presentades, pel que fa als criteris d'aplicació automàtica (proposta econòmica i altres criteris automàtics); i en definitiva a elaborar la proposta d'adjudicació que comprendrà la suma de:
 - La puntuació obtinguda per l'aplicació dels criteris d'aplicació automàtica, segons els criteris que estableix la clàusula 10.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'esmentada licitació que són els següents.

LOT 1 – SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

Criteris objectius d'aplicació automàtica.....fins a 80 punts.

a.1. Oferta sobre la quota mensual resultant (70 punts).

S'han de valorar tots els equips descrits unitàriament, així com el manteniment preventiu quadrimestral i el manteniment correctiu (fins a 4 visites anuals i temps màxim d'assistència de 48 hores).

Puntuació..... fins a 70 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P_{max.} = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta tipus (pressupost base de licitació)
O_{min} = Oferta admesa més econòmica

A continuació es presenten els valors presentats pels licitadors:

a2. Llistat de preus de peces de substitució..... fins a 10 punts.

Puntuació..... fins a 10 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P_{max.} = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta tipus (pressupost base de licitació)

La puntuació total pel criteri de valoració automàtica serà la resultant de la suma de les puntuacions obtingudes a l'apartat 1 i 2.

LOT 2 MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

a) **CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:..... fins a 80 punts.**

a.1. Quota mensual pel manteniment preventiu:fins a 40 punts.

a.1. Quota mensual pel manteniment preventiu (40 punts).

Es demanen revisions quadrimestrals dels equips durant el període de vigència del contracte i es valorarà la quota mensual.

Puntuació.....fins a 40 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P max. = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT= Oferta tipus (pressupost base de licitació)
O min = Oferta admesa més econòmica

a.2. Quota mensual pel manteniment correctiu:..... fins a 40 punts.

Es demana incloure fins a 4 visites anuals per a cadascun dels aparcaments en un termini màxim d'assistència de 48 hores.

Puntuació..... fins a 40 punts.

Obtindrà major puntuació l'oferta total més econòmica de les diferents presentades i admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P max. = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT= Oferta tipus (pressupost base de licitació)
O min = Oferta admesa més econòmica

La puntuació total pel criteri de valoració automàtica serà la resultant de la suma de les puntuacions obtingudes a l'apartat 1 i 2.

- La valoració obtinguda per l'aplicació dels criteris subjectius sotmesos a judici de valor segons els criteris que estableix la clàusula 10 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'esmentada licitació (en aquest apartat es reproduirà la valoració de la mesa de data 13 d'octubre del 2022):

LOT 1 – SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR:..... fins a 20 punts.

b.1. Qualitat dels equips:.....15 punts.

Valoració tècnica de la proposta del equips ofertats on es tindrà en compte les característiques tècniques i les prestacions tècniques descrites en la memòria, així com altres elements superiors al mínim sol·licitat.....fins a 15 punts.

b.2. Qualitat de l'oferta de manteniment:..... .5 punts

Valoració tècnica de la proposta dels serveis de manteniment ofertats on es tindrà en compte la descripció del pla de treball del manteniment preventiu i el pla de resposta del manteniment correctiu..... fins a 5 punts.

LOT 2 . MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR:..... fins a 20 punts.

b.1. Qualitat de l'oferta de manteniment:20 punts.

Valoració tècnica de la proposta dels serveis de manteniment ofertats on es tindrà en compte la descripció del pla de treball del manteniment preventiu i el pla de resposta del manteniment correctiu.....fins a 20 punts.

La puntuació màxima de tots els apartats serà de 100 punts

LOT 1 – SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

Licitador núm. 2 SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U.

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR:

b.1. Qualitat dels equips

A continuació, es desglossen els equips valorats amb la descripció de la valoració tècnica realitzada sobre la documentació entregada i la valoració obtinguda:

Equip d'entrada nocturna abonats:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Descriu l'equip d'accés privatiu (apartat 3.1.3.) i un detector de càmeres (apartat 3.1.8.) per la qual cosa el sistema compleix amb la detecció de vehicle per activar el dispensador i el porto i disposa de la tecnologia MIFARE per la identificació dels abonats.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura d'alta resistència, per la qual cosa és adequat per la seva funció, descriu un grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Equips d'entrada principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció d'emetre tiquet als usuaris de rotació s'aporta una bona solució amb tiquets de codi de barres amb tota la informació necessària, a més de donar opció al pagament amb VIAT, però l'expenedor no subministra codis QR. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE, així com de lectura de matrícules, la qual es descriu explícitament, donant la possibilitat de realitzar el sistema TWINPLATE (cost extra).

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura d'alta resistència, per la qual cosa és adequat per la seva funció, descriu un grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són molt adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita el canvi de costat de la barrera.

Equips de sortida principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció de comprovació de pagament dels usuaris de rotació es permet l'opció identificació mitjançant tiquet de codi de barres (QR amb cost extra) o apertura automàtica per comprovació de matrícula. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE, així com de lectura de matrícules. Inclou l'apertura del porto exterior en horari no comercial.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura d'alta resistència, per la qual cosa és adequat per la seva funció, descriu un grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són molt adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita el canvi de costat de la barrera.

Equips d'entrada subzones interiors:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la identificació dels abonats es disposa de tecnologia MIFARE així com detecció de matrícules, element necessari per evitar el frau dels abonats generat per l'aparcament en zones de rotació.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura d'alta resistència, per la qual cosa és adequat per la seva funció, descriu un grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són molt adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita el canvi de costat de la barrera.

Equips de sortida subzones interiors:

El licitador proposa un equip adequat per aquesta posició amb detector magnètic, permetent incorporar tecnologia MIFARE i detector de matrícules no sol·licitat com a requisit indispensable (cost extra).

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura d'alta resistència, per la qual cosa és adequat per la seva funció, tot i que no especifica explícitament la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són molt adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita el canvi de costat de la barrera.

Caixers de pagament:

El licitador proposa un equip molt adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent el pagament amb targeta contactless i identificació dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de seguretat i d'emmagatzematge de bitllets i monedes és molt adequat. Disposa d'una gran capacitat per monedes i bitllets i permet la detecció de 16 tipologies de monedes.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. Disposa d'un SAI per servei Offline tot i que no descriu el temps de funcionament garantit.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura especial d'alta resistència, per la qual cosa és adequat per la seva funció, amb un grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

El caixer automàtic permet l'opció d'incorporar el servei de pagament de recàrrega de vehicles elèctrics per si es considera necessari.

L'equip de cobrament manual es considera adequat i amb totes les funcions sol·licitades.

El licitador disposa de la integració amb el Grup Eroski-Caprabo funcionant actualment en 34 centres comercials per la qual assegura el correcte funcionament dels validadors de caixa.

Accés lector vianants:

El licitador proposa un equip molt adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent la identificació dels usuaris amb el codi de barres del tiquet i dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. A més, permet una doble apertura (dues portes).

L'equip està conformat per acer inoxidable amb pintura d'alta resistència i amb un grau de protecció i d'estanqueïtat IP55, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Programari i software de gestió:

El sistema Entervo ofert per el licitador permet una gestió remota des del centre de control que permet les funcions remotes sol·licitades com la comunicació o l'apertura de barreres.

El software permet realitzar una gestió dels accessos, dels abonats, del número de vehicles per places, de les incidències i dels estats comptables adequadament.

A més permet la possibilitat d'integracions amb apps de reserves, pagament d'aparcaments extern, etc.

El sistema permet un correcte funcionament en mode Offline.

Finalment, es contempla un pla de formació correcte per les diverses tasques a realitzar.

b.2. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat per l'aparcament de Torrent Ballester segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 12 visites anuals, el qual es considera molt adequat.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar i inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari només estan incloses per la duració del contracte (5 anys).

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb infinites hores de gestió remota i presencial durant els 2 primers anys de contracte, la qual cosa es valora positivament.

La recepció de les incidències serà instantània de dilluns a divendres de 7h a 22h. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 8 hores laborables. Aquests temps de resposta es consideren adequats.

El licitador disposa d'un programa d'introducció d'incidències per mecanitzar el procés i d'un stock de recanvis per agilitzar la substitució en cas d'averia, la qual cosa es valora positivament.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

Total puntuació criteris avaluable en judici de valor..... 18,25 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

Ambos con poderes suficientes para suscribir la presente declaración responsable, enterado de la convocatoria del procedimiento de contratación **SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DEL APARCAMIENTO DE TORRENT BALLESTER Y DEL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DE LOS APARCAMIENTOS DE CONSTITUCIÓN Y DE PONENT POR SPM VILADECANS QUALITAT, SL** firman la presente propuesta, en nombre de **Scheidt & Bachmann Ibérica S.L.U** a prestar el servicio con estricta sujeción a los mencionados requisitos y condiciones por la cantidad total de **130.539,76€ (ciento treinta mil quinientos treinta y nueve euros y setenta y seis céntimos)**, IVA excluido, resultando una cantidad mensual de **2.175,66€ (dos mil ciento setenta y cinco euros, con sesenta y seis céntimos)**, IVA excluido.

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UT	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	4763,59	4763,59	5.763,95
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	7520,92	7520,92	9100,32
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	7453,91	7453,91	9019,23
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	6030,61	6030,61	7297,04
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	6030,61	6030,61	7297,04
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	1806,15	1806,15	2185,45
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	1806,15	1806,15	2185,45
CAIXA MANUAL	1	2971,05	2971,05	3594,97
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	931,84	3727,38	4510,13
CENTRE DE CONTROL	1	3025,92	3025,92	3.661,36
SOFTWARE SISTEMA	1	4474,13	4474,13	5413,70
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2623,21	2623,21	3174,08
CAIXER AUTOMATIC	1	13710,99	13710,99	16590,30
BARRERES PLANTA-2	3	1806,15	5418,46	6556,34
BARRERES SORTIDA PLANTA-2	1	1621,15	1621,15	1961,60
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	6470	6470	7828,70
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	27035,43	27035,43	32712,87
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			106489,67	128852,51

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	70	4200	5082
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISTES ANUALS) 5 ANYS	60	60	3600	4356
TOTAL COST MANTENIMENT			7800	9438

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
COST FINANÇAMENT	60	95,17	5710,33	6909,50
TOTAL COST FINANÇAMENT			5710,33	6909,50

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	63	378	457,38
HORA TREBALLADOR	48	65	3120	3775,20
ACEPTADOR DE BITLLETS MEI SVN83 O SIMILAR	1	3276,62	3276,62	3964,71
ACEPTADOR DE MONEDES V2 EAGLE O SIMILAR	1	233	233	281,93
BS-2D SCANNER O SIMILAR	1	729,47	729,47	882,66
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3,5M	1	600	600	726
IMPRESSIÓ BKV (EPSON PER ENTRADES)	1	263,81	263,81	319,21
MÒDUL BKV PER ENTRADES	1	1938,85	1938,85	2346
TOTAL COST PECES			10539,76	12753,11

SCHEIDT & BACHMANN IBÉRICA S.L.U. MANIFIESTA:

Que la cuota mensual valorada corresponde a los equipos ofertados, que el coste unitario de cada equipo es fijo y que en caso de que se soliciten menos equipos los precios unitarios no tendrán variación y la cuota mensual se reducirá proporcionalmente.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica.....65.65 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR

b.1. Qualitat dels equips

A continuació, es desglossen els equips valorats amb la descripció de la valoració tècnica realitzada sobre la documentació entregada i la valoració obtinguda:

Equip d'entrada nocturna abonats:

El licitador proposa, d'un equip adequat per aquesta posició, el Mòdul Residents/Propietaris. Disposa la tecnologia MIFARE per la identificació dels abonats. No obstant, es descriu el sistema de detecció de matrícules com a "opcional", cosa que en aquesta licitació és d'obligat compliment tal i com s'estableix en el PPTP, per la qual cosa es demana un aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que confirma que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable, per la qual cosa és adequat per la seva funció, especifica explícitament la resistència a l'ambient marí i el grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Equips d'entrada principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció d'emetre tiquet als usuaris de rotació s'aporta una bona solució amb tiquets de codi de barres amb tota la informació necessària així com codis QR, a més de donar opció al pagament amb VIAT. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE. No obstant, es descriu el sistema de detecció de matrícules com a "opcional", cosa que en aquesta licitació és d'obligat compliment tal i com s'estableix en el PPTP, per la qual cosa es demana un aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable, per la qual cosa és adequat per la seva funció, especifica explícitament la resistència a l'ambient marí i el grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita l'articulació del braç. No obstant, les mesures contemplades en el pressupost són limitades a 3.5 metres de longitud tot i que permet incloure i ampliar (cost extra).

Equips de sortida principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció de comprovació de pagament dels usuaris de rotació es permet l'opció identificació mitjançant tiquet de codi de barres i codi QR. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE. No obstant, es descriu el sistema de detecció de matrícules com a "opcional", cosa que en aquesta licitació és d'obligat compliment tal i com s'estableix en el PPTP, per la qual cosa es demana un aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable, per la qual cosa és adequat per la seva funció, especifica explícitament la resistència a l'ambient marí i el grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita l'articulació del braç. No obstant, les mesures contemplades en el pressupost són limitades a 3.5 metres de longitud, tot i que permet incloure i ampliar (cost extra).

Equips d'entrada subzones interiors:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la identificació dels abonats es disposa de tecnologia MIFARE. No obstant, es descriu el sistema de detecció de matrícules com a "opcional", cosa que en aquesta licitació és d'obligat compliment tal i com s'estableix en el PPTP, ja que aquest element és necessari per evitar el frau dels abonats generat per l'aparcament en zones de rotació, per la qual cosa es demana un aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable, per la qual cosa és adequat per la seva funció, especifica explícitament la resistència a l'ambient marí i el grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita l'articulació del braç. No obstant, les mesures contemplades en el pressupost són limitades a 3.5 metres de longitud, tot i que permet incloure i ampliar (cost extra).

Equips de sortida subzones interiors:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició amb detector magnètic, permetent incorporar tecnologia MIFARE i detector de matrícules (cost extra).

L'equip està conformat per acer inoxidable, per la qual cosa és adequat per la seva funció, especifica explícitament la resistència a l'ambient marí i el grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió i possibilita l'articulació del braç. No obstant, les mesures contemplades en el pressupost són limitades a 3.5 metres de longitud, tot i que permet incloure i ampliar (cost extra).

Caixers de pagament:

El licitador proposa un equip molt adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent el pagament amb targeta contactless i identificació dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de seguretat i d'emmagatzematge de bitllets i monedes és adequat. Disposa d'una gran capacitat per monedes i bitllets, però només detecta 4 tipologies de monedes, insuficient pel servei a realitzar.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. Disposa d'un SAI per servei Offline que garanteix el seu funcionament durant 30 mins, un temps força just, però correcte.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb doble imprimació, per la qual cosa és adequat per la seva funció, amb un grau de protecció i d'estanqueïtat IP43, adequat per condicions exteriors i condicions meteorològiques adverses.

No es descriu explícitament si el caixer automàtic permet l'opció d'incorporar el servei de pagament de recàrrega de vehicles elèctrics, però en l'apartat de software sí que es descriu com a servei factible.

L'equip de cobrament manual es considera adequat i amb totes les funcions sol·licitades.

El licitador disposa de la integració amb el Grup Eroski-Caprabo funcionant actualment en 10 centres comercials per la qual assegura el correcte funcionament dels validadors de caixa.

Accés lector vianants:

El licitador proposa un equip adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent la identificació dels usuaris amb el codi de barres del tiquet i dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

No obstant, no descriu el material amb el que està fabricat, i descriu que la pantalla protectora per exteriors és opcional, per la qual cosa la caixa ofertada no està preparada per ambients exteriors.

Programari i software de gestió:

El sistema Sense ofert per el licitador permet una gestió remota des del centre de control que permet les funcions remotes sol·licitades com la comunicació, l'apertura de barreres o el desviament a mòbils associats. No obstant, es descriu que per disposar d'un centre de control mòbil s'haurà de sol·licitar una llicència per part del client, la qual cosa genera dubtes de que estigui inclosa en el preu.

El software permet realitzar una gestió dels accessos, dels abonats, del número de vehicles per places, de les incidències i dels estats comptables adequadament.

A més permet la possibilitat d'integracions amb apps de reserves, pagament d'aparcaments extern, etc.

El sistema permet un correcte funcionament en mode Offline.

Finalment, es contempla un pla de formació correcte per les diverses tasques a realitzar.

b.2. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat per l'aparcament de Torrent Ballester segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de l'Hospitalet de Llobregat. No obstant, també comenta que utilitza personal subcontractat. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 3 visites anuals, el qual es considera adequat.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar i inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari estan incloses per la duració del contracte (5 anys).

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de l'Hospitalet de Llobregat. No obstant, també comenta que utilitza personal subcontractat. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 4 visites anuals, no incloses si son per actes vandàlics o produïts per tercers, aquest últim és dels casos més habituals.

La recepció de les incidències en horari laboral serà de 1 hora i fora d'horari laboral de 6 hores. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 48 hores en casos no urgents i de 12 hores en casos urgents. Aquests temps de resposta es consideren suficients.

El licitador disposa d'un programa d'introducció d'incidències per mecanitzar el procés i d'un stock de recanvis per agilitzar la substitució en cas d'averia, la qual cosa es valora positivament

Total puntuació criteris avaluable en judici de valor.....11,25 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

subscriure la **EL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL** signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de **124.150,56 € (ciento veinticuatro mil ciento cincuenta euros con cincuenta y seis céntimos de euro)**, IVA exclòs. *(expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei):*

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UT	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	3.529,44 €	3.529,44 €	4.270,62 €
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	6.324,00 €	6.324,00 €	7.652,04 €
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	5.735,00 €	5.735,00 €	6.939,35 €
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	5.588,00 €	5.588,00 €	6.761,48 €
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	5.588,00 €	5.588,00 €	6.761,48 €
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	3.088,00 €	3.088,00 €	3.736,48 €
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	3.088,00 €	3.088,00 €	3.736,48 €
CAIXA MANUAL	1	3.702,00 €	3.702,00 €	4.479,42 €
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	657,00 €	2.628,00 €	3.179,88 €
CENTRE DE CONTROL	1	1.200,00 €	1.200,00 €	1.452,00 €
SOFTWARE SISTEMA	1	4.425,00 €	4.425,00 €	5.354,25 €
LECTOR ACCES VIANANTS	1	945,00 €	945,00 €	1.143,45 €
CAIXER AUTOMÀTIC	1	9.264,00 €	9.264,00 €	11.209,44 €
BARRERES PLANTA -2	3	3.088,00 €	9.264,00 €	11.209,44 €
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	3.088,00 €	3.088,00 €	3.736,48 €
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIP	1	5.505,16 €	5.505,16 €	6.661,24 €
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	16.700,00 €	16.700,00 €	20.207,00 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			89.661,60 €	108.490,54 €

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iv	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	1	41,67 €	2.500,00 €	3.025,00 €
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	1	35,00 €	2.100,00 €	2.541,00 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			4.600,00 €	5.566,00 €

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	% TAE	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
COST FINANÇAMENT	60	392,76 €	5%	23.565,40 €	28.514,13 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ				23.565,40 €	28.514,13 €

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UT	IMPORT S/iv	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	60,00 €	360,00 €	435,60 €
HORA TREBALLADOR	48	47,00 €	2.256,00 €	2.729,76 €
ACCEPTADOR DE BITLLETS	1	1.228,89 €	1.228,89 €	1.486,96 €
ACCEPTADOR DE MONEDES	1	248,99 €	248,99 €	301,28 €
SCANNER	1	372,00 €	372,00 €	450,12 €
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3.5M	1	300,00 €	300,00 €	363,00 €
MÓDUL IMPRESSIÓ	1	284,24 €	284,24 €	343,93 €
MÓDUL ENTRADES	1	1.273,44 €	1.273,44 €	1.540,86 €
TOTAL COST PECES			6.323,56 €	7.651,51 €

UTS	QUOTA MENSUAL	UT	TOTAL
60	QUOTA MENSUAL TOTAL	2.069,18 €	124.150,80 €
	TOTAL COST QUOTA		124.150,80 €

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica.....72,71 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR:

b.1. Qualitat dels equips

A continuació, es desglossen els equips valorats amb la descripció de la valoració tècnica realitzada sobre la documentació entregada i la valoració obtinguda:

Equip d'entrada nocturna abonats:

El licitador no determina un equip per l'apertura nocturna per part d'abonats amb tecnologia i detecció de matrícules.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que l'equip compleix amb els elements necessaris.

Equips d'entrada principal:

El licitador proposa un equip adequat per aquesta posició. Per la funció d'emetre tiquet als usuaris de rotació s'aporta una bona solució amb tiquets de codi QR, però només es descriu la matrícula, no l'hora d'entrada. No es descriu l'opció de pagament amb VIAT. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE, però no es descriu que funcioni amb el sistema de detecció de matrícules, el que fa necessari que es demani aclariment, en el qual el licitador confirma que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats amb servei de videointerfonia inclòs.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb doble imprimació, per la qual cosa és adequat per la seva funció, tot i que no especifica explícitament la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió mitjançant ultrasons.

Equips de sortida principal:

El licitador proposa un equip adequat per aquesta posició. Per la funció de comprovació de pagament dels usuaris de rotació es permet l'opció d'identificació mitjançant tiquet de codi QR. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE. No obstant, no es descriu que funcioni amb el sistema de detecció de matrícules, el que fa necessari que es demani aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats amb servei de videointerfonia inclòs.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb doble imprimació, per la qual cosa és adequat per la seva funció, tot i que no especifica explícitament la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió mitjançant ultrasons.

Equips d'entrada subzones interiors:

El licitador no determina un equip per les entrades a les subzones per part d'abonats amb tecnologia ni detecció de matrícules, el que fa necessari que es demani aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

Equips de sortida subzones interiors:

El licitador no determina un equip per les sortides de les subzones per part d'abonats amb tecnologia ni detecció de matrícules, el que fa necessari que es demani aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

Caixers de pagament:

El licitador proposa un equip adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent el pagament amb targeta contactless i identificació dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de seguretat i d'emmagatzematge de bitllets i monedes és adequat. Disposa d'una gran capacitat per monedes i bitllets i detecta 6 tipologies de monedes, suficient pel servei a realitzar.

El sistema de comunicació bidireccional és adequat però no descriu el tamany de la pantalla de visualització. Disposa d'un SAI per servei Offline que garanteix el seu funcionament durant 45 mins, un temps correcte.

L'equip està conformat per acer inoxidable amb doble imprimació, per la qual cosa és adequat per la seva funció, tot i que no especifica explícitament la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses.

No es descriu explícitament si el caixer automàtic permet l'opció d'incorporar el servei de pagament de recàrrega de vehicles elèctrics, però en l'apartat de software sí que es descriu com a servei factible.

L'equip de cobrament manual es considera adequat i amb totes les funcions sol·licitades.

El licitador no disposa de la integració amb el Grup Eroski-Caprabo, però comenta que podria realitzar la integració sense cost per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Accés lector vianants:

El licitador proposa un equip adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent la identificació dels usuaris amb el codi QR i dels abonats amb lector de targetes de proximitat tot i que no explícitament de tecnologia MIFARE.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són adequats.

L'equip està conformat per acer inoxidable polit, tot i que no especifica explícitament la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses, necessari per la situació exterior on es troba.

Programari i software de gestió:

El sistema ofert per el licitador permet una gestió remota des del centre de control que permet les funcions remotes sol·licitades com la comunicació o l'apertura de barreres.

El software permet realitzar una gestió dels accessos, dels abonats, del número de vehicles per places, de les incidències i dels estats comptables adequadament.

A més permet la possibilitat d'integracions amb apps de reserves, pagament d'aparcaments extern, etc. així com el control del frau en l'aparcament.

El sistema permet un correcte funcionament en mode Offline.

Finalment, no es contempla un pla de formació per les diverses tasques a realitzar.

b.2. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat per l'aparcament de Torrent Ballester segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Sant Adrià del Besòs. No obstant, no especifica quantes visites anuals realitzarà.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar, però no inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari no es descriuen al pla de manteniment.

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Sant Adrià del Besòs. No obstant no descriu el nombre de visites anuals incloses.

La recepció de les incidències en horari laboral serà de 1 hora. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 12 hores. Aquests temps de resposta es consideren adequat.

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor.....5,50 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

subscriure el SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de **cent cinquanta mil vuit-cents cinquanta-cinc euros amb quaranta-nou cèntims d'euro (150.855,49 €)**, IVA exclòs. (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei):

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UT	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	4.698,46	4.698,46	5.685,13
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	9.710,00	9.710,00	11.749,10
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	9.415,00	9.415,00	11.392,15
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	4.698,46	4.698,46	5.685,14
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	4.698,46	4.698,46	5.685,14
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	2.325,00	2.325,00	2.813,25
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	2.325,00	2.325,00	2.813,25
CAIXA MANUAL	1	3.800,00	3.800,00	4.598,00
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	2.146,16	8.584,64	10.387,41
CENTRE DE CONTROL	1	4.130,00	4.130,00	4.997,30
SOFTWARE SISTEMA	1	1.950,00	1.950,00	2.359,50
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2.570,50	2.570,50	3.110,31
CAIXER AUTOMÀTIC	1	14.043,50	14.043,50	16.992,64
BARRERES PLANTA -2	3	2.325,00	6.975,00	8.439,75
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	2.325,00	2.325,00	2.813,25
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	6.579,92	6.579,92	7.961,70
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	26.048,31	26.048,31	31.518,46
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			114.877,25	139.001,47

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	52,00	3.120,00	3.775,20
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	60	78,00	4.680,00	5.662,80
TOTAL COST MANTENIMENT			7.800,00	9.438,00

PECES DE SUBMINISTRAMENT MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
HORA DESPLAÇAMENT	6	40,00	240,00	290,40

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÒS
COST FINANÇAMENT	60	344,91	20.695,06	25.041,02
TOTAL COST FINANÇAMENT			20.695,06	25.041,02

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica.....52,76 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

b.1. Qualitat dels equips

A continuació, es desglossen els equips valorats amb la descripció de la valoració tècnica realitzada sobre la documentació entregada i la valoració obtinguda:

Equip d'entrada nocturna abonats:

El licitador proposa, un equip adequat per aquesta posició, el *Multipark@ Codex BI550 – Zona Privativa*. Disposa la tecnologia MIFARE per la identificació dels abonats i permet la integració de la detecció de matrícules descrites en l'apartat de *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*. No obstant, així com als equips d'entrada i sortida afegeix el subapartat de la *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*, en les zones privatives no, la qual cosa crea el dubte de si està inclòs o no, el que fa que sigui necessari demanar aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional és adequat, però no es descriu el tamany de la pantalla ni s'aporta cap fotografia de l'equip d'entrada a les subzones d'abonats.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips d'entrada principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció d'emetre tiquet als usuaris de rotació s'aporta una bona solució amb tiquets de codi de barres i codi QR amb tota la informació necessària. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE, així com sistema de detecció de matrícules. No obstant, no dona l'opció de pagament amb VIAT.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són adequats.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips de sortida principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció de comprovació de pagament dels usuaris de rotació es permet l'opció d'apertura per detecció de matrícules i es sobreentén, tot i que no s'especifica que també mitjançant tiquet de codi de barres i codi QR. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE i sistema de detecció de matrícules. No obstant, no dona l'opció de pagament amb VIAT.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. S'ofereix videointerfonia opcional (cost extra).

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips d'entrada subzones interiors:

El licitador proposa un equip adequat per aquesta posició. Per la identificació dels abonats es disposa de tecnologia MIFARE i permet la integració de la detecció de matrícules descrites en l'apartat de *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*. No obstant, així com als equips d'entrada i sortida afegia el subapartat de la *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*, en les zones privatives no, la qual cosa crea el dubte de si està inclòs o no, el que fa necessari demanar un aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional és adequat, però no es descriu el tamany de la pantalla ni s'aporta cap fotografia de l'equip d'entrada a les subzones d'abonats.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips de sortida subzones interiors:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició amb detector magnètic, permetent incorporar tecnologia MIFARE.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Caixers de pagament:

El licitador proposa un equip molt adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent el pagament amb targeta contactless i identificació dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de seguretat i d'emmagatzematge de bitllets i monedes és adequat. Disposava d'una gran capacitat per monedes i bitllets, i detecta 16 tipologies de monedes, molt adequat pel servei a realitzar.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. Disposa d'un SAI per servei Offline que garanteix el seu funcionament durant 15 minuts, un temps molt just pel seu correcte servei.

L'equip està format per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per evitar la corrosió, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Es descriu que el caixer automàtic permetrà l'opció d'incorporar el servei de pagament de recàrrega de vehicles elèctrics a partir de desembre de 2022.

L'equip de cobrament manual es considera adequat i amb totes les funcions sol·licitades.

El licitador no disposa de la integració amb el Grup Eroski-Caprabo, però comenta que podria realitzar la integració sense cost per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Accés lector vianants:

El licitador no descriu aquest equip en el cos del document, però incorpora la fitxa tècnica on es pot apreciar que el lector és adequat ja que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent la identificació dels usuaris amb el codi de barres i codi QR del tiquet. No obstant, la detecció dels abonats amb tecnologia MIFARE està en l'apartat de "Opcions", per la qual cosa crea dubtes de que estigui incorporat en l'oferta.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

No obstant, no descriu el material amb el que està fabricat, i pot no ser adequat per ambients exteriors.

Programari i software de gestió:

El sistema Multipak Web V14 ofert per el licitador permet una gestió remota des del centre de control que permet les funcions remotes sol·licitades com la comunicació o l'apertura de barreres. No obstant, no queda clar en quin idioma estarà el software.

El software permet realitzar una gestió dels accessos, dels abonats, del número de vehicles per places, de les incidències i dels estats comptables adequadament, així com previsió de l'impacte en canvis de tarifes.

A més permet la possibilitat d'integracions amb apps de reserves, pagament d'aparcaments extern, etc.

El sistema permet un correcte funcionament en mode Offline.

Finalment, es contempla un pla de formació correcte per les diverses tasques a realitzar.

b.2. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat per l'aparcament de Torrent Ballester segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 2 visites anuals, el qual es considera suficient.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar i inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari estan incloses per la duració del contracte (5 anys).

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 4 visites encara que no queda clar si son anuals o per tot el contracte.

La recepció de les incidències en horari laboral serà d'atenció 24 hores, molt adequat pel servei a realitzar. La resolució en remot d'incidències urgents es realitzarà en màxim 1 hora i les normals en màxim 6 hores. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 48 hores en casos no urgents i de 12 hores en casos urgents. Aquests temps de resposta es consideren adequats.

El licitador disposa d'un programa d'introducció d'incidències per mecanitzar el procés i d'un stock de recanvis per agilitzar la substitució en cas d'averia, la qual cosa es valora positivament.

Total puntuació criteris avaluable a judici de valor.....12,25 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

El Sr. FRANCISCO ANDRADE NAVAS, amb DNI núm. 25705497F, actuant en nom i representació de SIEPARK MÁLAGA S.L. B92353770, en la seva condició de ADMINISTRADOR i amb poders suficients per subscriure la **EL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT, SL** signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de 105.477,80€ - CIENTO CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS Y OCHENTA CÉNTIMOS €, IVA exclòs. – 1757,96€/mes (60 cuotas). *(expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei):*

OFERTA ECONÒMICA

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	3.950,00 €	3.950,00 €	4.779,50 €
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	7.540,00 €	7.540,00 €	9.123,40 €
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
CAIXA MANUAL	1	2.370,00 €	2.370,00 €	2.867,70 €
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	995,00 €	3.980,00 €	4.815,80 €
CENTRE DE CONTROL	1	2.420,00 €	2.420,00 €	2.928,20 €
SOFTWARE SISTEMA	1	1.500,00 €	1.500,00 €	1.815,00 €
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2.210,00 €	2.210,00 €	2.674,10 €
CAIXER AUTOMÀTIC	1	10.530,00 €	10.530,00 €	12.741,30 €
BARRERES PLANTA -2	3	2.120,00 €	6.360,00 €	7.695,60 €
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	5.832,00 €	5.832,00 €	7.056,72 €
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	22.430,00 €	22.430,00 €	27.140,30 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			94.232,00 €	114.020,72 €

OFERTA MANTENIMIENTO

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	40,00 €	2.400,00 €	2.904,00 €
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	60	30,00 €	1.800,00 €	2.178,00 €
TOTAL COST MANTENIMENT			4.200,00 €	5.082,00 €

FINANCIACIÓN

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
COST FINANÇAMENT	60	117,43 €	7.045,80 €	8.525,42 €
TOTAL COST FINANÇAMENT			7.045,80 €	8.525,42 €

La cuota mensual resultante de la oferta es de 1757,96€ / mes, durante 5 años (60 cuotas).

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
HORA DESPLAÇAMENT	6	41,00 €	246,00 €	297,66 €
HORA TREBALLADOR	48	41,00 €	1.968,00 €	2.381,28 €
ACCEPTADOR DE BILLETES MEI SCN83 O SIMILAR	1	1.199,22 €	1.199,22 €	1.451,06 €
ACCEPTADOR DE MONEDES V2 EAGLE O SIMILAR	1	755,80 €	755,80 €	914,52 €
BS-2D SCANNER O SIMILAR	1	383,09 €	383,09 €	463,54 €
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3,5M	1	445,37 €	445,37 €	538,90 €
IMPRESSIÓ BKV (EPSON PER ENTRADES)	1	840,44 €	840,44 €	1.016,93 €
MODUL BKV PER ENTRADES	1	1.431,47 €	1.431,47 €	1.732,08 €
TOTAL COST PECES			7.269,39 €	8.795,96 €

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica.....79,04 punts

LOT 2 . MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

Licitador núm. 2 SCHEIDT&BACHMANN

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR:

b.1. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat pels Aparcaments de Constitució i Ponent segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (2 anys) amb 12 visites anuals, el qual es considera molt adequat.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar per cadascun dels dos aparcaments particularitzant pels equips en concret i inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari només estan incloses per la duració del contracte (2 anys).

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb infinites hores de gestió remota i presencial durant els 2 primers anys de contracte, la qual cosa es valora positivament. No obstant, s'haurà de tenir en compte en el cas de realitzar una pròrroga del contracte, ja que en principi aquestes hores no estarien incloses.

La recepció de les incidències serà de màxim 1 hora de dilluns a divendres de 7h a 22h. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 8 hores laborables. Aquests temps de resposta es consideren adequats.

El licitador disposa d'un programa d'introducció d'incidències per mecanitzar el procés i d'un stock de recanvis per agilitzar la substitució en cas d'averia, la qual cosa es valora positivament.

Total puntuació criteris avaluable a judici de valor.....17,00 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

Ambos con poderes suficientes para suscribir la presente declaración responsable, enterado de la convocatoria del procedimiento de contratación **SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DEL APARCAMIENTO DE TORRENT BALLESTER Y DEL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DE LOS APARCAMIENTOS DE CONSTITUCIÓN Y DE PONENT POR SPM VILADECANS QUALITAT, SL.** firman la presente propuesta, comprometiéndose en nombre de **Scheidt & Bachmann Ibérica S.L.U** a prestar el servicio con estricta sujeción a los mencionados requisitos y condiciones por la cantidad total (sumando ofertas a y b) de **14.517,16€** (catorce mil quinientos diecisiete euros y dieciséis céntimos) IVA excluido.

a) Oferta por el mantenimiento preventivo, correctivo y precio de horas extras de desplazamiento y trabajo.

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 2 ANYS	24	140	3360	4065,60
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISTES ANUALS) 2 ANYS	24	120	2280	3484,80
TOTAL COST MANTENIMENT			6240	7550,40

b) Oferta económica por cada unidad del listado de piezas de sustitución descritas. Anexo núm.4.1 LOTE 2

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	63	378	457,38
HORA TREBALLADOR	40	65	2600	3146
PLACA CPU EMBEDDED VI LX800 I2C (EXP)	1	1539,16	1539,16	1862,38
EMBEDDED VI PETITA LC-II LX800 SIN COMPACT FLASH	1	1425	1425	1724,25
MECANISME REDUCTOR DE BARRERA	1	735	735	889,35
CONTROLADOR AS	1	450	450	544,50
MOTOR BARRERA 230V	1	425	425	514,25
BRAÇ BARRERA 3.5 M.	1	350	350	423,50
PROTECCIÓ CONTRA SOBRE-TENSIONS	1	375	375	453,75
TOTAL COST PECES			8.277,16	10.015,36

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 0 punts

ACORDS

PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador **núm. 5 SIEPARK MALAGA S.L, respecte al LOT 1 SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER** ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **91,29 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

b.1. Qualitat dels equips

A continuació, es desglossen els equips valorats amb la descripció de la valoració tècnica realitzada sobre la documentació entregada i la valoració obtinguda:

Equip d'entrada nocturna abonats:

El licitador proposa, un equip adequat per aquesta posició, el *Multipark@ Codex BI550 – Zona Privativa*. Disposa la tecnologia MIFARE per la identificació dels abonats i permet la integració de la detecció de matrícules descrites en l'apartat de *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*. No obstant, així com als equips d'entrada i sortida afegeix el subapartat de la *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*, en les zones privatives no, la qual cosa crea el dubte de si està inclòs o no, el que fa que sigui necessari demanar aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complert; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional és adequat, però no es descriu el tamany de la pantalla ni s'aporta cap fotografia de l'equip d'entrada a les subzones d'abonats.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips d'entrada principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció d'emetre tiquet als usuaris de rotació s'aporta una bona solució amb tiquets de codi de barres i codi QR amb tota la informació necessària. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE, així com sistema de detecció de matrícules. No obstant, no dona l'opció de pagament amb VIAT.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són adequats.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria

ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips de sortida principal:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició. Per la funció de comprovació de pagament dels usuaris de rotació es permet l'opció d'apertura per detecció de matrícules i es sobreentén, tot i que no s'especifica que també mitjançant tiquet de codi de barres i codi QR. Pels abonats es disposa de tecnologia MIFARE i sistema de detecció de matrícules. No obstant, no dona l'opció de pagament amb VIAT.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. S'ofereix videointerfonia opcional (cost extra).

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips d'entrada subzones interiors:

El licitador proposa un equip adequat per aquesta posició. Per la identificació dels abonats es disposa de tecnologia MIFARE i permet la integració de la detecció de matrícules descrites en l'apartat de *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*. No obstant, així com als equips d'entrada i sortida afegia el subapartat de la *Unidad Lectora de Matrículas en Salidas*, en les zones privatives no, la qual cosa crea el dubte de si està inclòs o no, el que fa necessari demanar un aclariment.

En data 27 de setembre del 2022 es requereix al licitador a través de la plataforma, per aclarir aquest extrem, i dins del termini, el licitador aporta el requeriment complet; i en el que aclareix que el detector de matrícules està inclòs en el preu.

El sistema de comunicació bidireccional és adequat, però no es descriu el tamany de la pantalla ni s'aporta cap fotografia de l'equip d'entrada a les subzones d'abonats.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Equips de sortida subzones interiors:

El licitador proposa un equip molt adequat per aquesta posició amb detector magnètic, permetent incorporar tecnologia MIFARE.

L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions

meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Les barreres són adequades per la seva funció amb protecció mitjançant retrocés en cas de col·lisió. No obstant, no deixa del tot clar les mesures incloses de barreres. L'equip està conformat per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Caixers de pagament:

El licitador proposa un equip molt adequat que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent el pagament amb targeta contactless i identificació dels abonats amb tecnologia MIFARE.

El sistema de seguretat i d'emmagatzematge de bitllets i monedes és adequat. Disposa d'una gran capacitat per monedes i bitllets, i detecta 16 tipologies de monedes, molt adequat pel servei a realitzar.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats. Disposa d'un SAI per servei Offline que garanteix el seu funcionament durant 15 minuts, un temps molt just pel seu correcte servei.

L'equip està format per acer no inoxidable amb tractament per ambient marí, el qual podria ser insuficient per evitar la corrosió, el qual podria ser insuficient per la resistència a les condicions exteriors ni a les condicions meteorològiques adverses. Tot i així, disposa d'un grau de protecció i d'estanqueïtat IP54, un nivell d'estanqueïtat molt adequat.

Es descriu que el caixer automàtic permetrà l'opció d'incorporar el servei de pagament de recàrrega de vehicles elèctrics a partir de desembre de 2022.

L'equip de cobrament manual es considera adequat i amb totes les funcions sol·licitades.

El licitador no disposa de la integració amb el Grup Eroski-Caprabo, però comenta que podria realitzar la integració sense cost per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Accés lector vianants:

El licitador no descriu aquest equip en el cos del document, però incorpora la fitxa tècnica on es pot apreciar que el lector és adequat ja que permet realitzar totes les funcions sol·licitades, incloent la identificació dels usuaris amb el codi de barres i codi QR del tiquet. No obstant, la detecció dels abonats amb tecnologia MIFARE està en l'apartat de "Opcions", per la qual cosa crea dubtes de que estigui incorporat en l'oferta.

El sistema de comunicació bidireccional i la pantalla de visualització són molt adequats.

No obstant, no descriu el material amb el que està fabricat, i pot no ser adequat per ambients exteriors.

Programari i software de gestió:

El sistema Multipak Web V14 ofert per el licitador permet una gestió remota des del centre de control que permet les funcions remotes sol·licitades com la comunicació o l'apertura de barreres. No obstant, no queda clar en quin idioma estarà el software.

El software permet realitzar una gestió dels accessos, dels abonats, del número de vehicles per places, de les incidències i dels estats comptables adequadament, així com previsió de l'impacte en canvis de tarifes.

A més permet la possibilitat d'integracions amb apps de reserves, pagament d'aparcaments extern, etc.

El sistema permet un correcte funcionament en mode Offline.

Finalment, es contempla un pla de formació correcte per les diverses tasques a realitzar.

b.2. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat per l'aparcament de Torrent Ballester segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 2 visites anuals, el qual es considera suficient.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar i inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari estan incloses per la duració del contracte (5 anys).

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb 4 visites encara que no queda clar si son anuals o per tot el contracte.

La recepció de les incidències en horari laboral serà d'atenció 24 hores, molt adequat pel servei a realitzar. La resolució en remot d'incidències urgents es realitzarà en màxim 1 hora i les normals en màxim 6 hores. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 48 hores en casos no urgents i de 12 hores en casos urgents. Aquests temps de resposta es consideren adequats.

El licitador disposa d'un programa d'introducció d'incidències per mecanitzar el procés i d'un stock de recanvis per agilitzar la substitució en cas d'averia, la qual cosa es valora positivament

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

El Sr. FRANCISCO ANDRADE NAVAS, amb DNI núm. 25705497F, actuant en nom i representació de SIEPARK MÁLAGA S.L. B92353770, en la seva condició de ADMINISTRADOR i amb poders suficients per subscriure la **EL SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER SPM VILADECANS QUALITAT**, SL signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a prestar el servei amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de 105.477,80€ - CIENTO CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS Y OCHENTA CÉNTIMOS €, IVA exclòs. – 1757,96€/mes (60 cuotas). *(expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a la prestació del servei):*

OFERTA ECONÒMICA

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
GRUP ENTRADA NOCTURNA ABONATS	1	3.950,00 €	3.950,00 €	4.779,50 €
GRUP ENTRADA PRINCIPAL	1	7.540,00 €	7.540,00 €	9.123,40 €
GRUP SORTIDA PRINCIPAL	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP ENTRADA SUBZONA OEST	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP ENTRADA SUBZONA EST	1	6.250,00 €	6.250,00 €	7.562,50 €
GRUP SORTIDA SUBZONA OEST	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
GRUP SORTIDA SUBZONA EST	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
CAIXA MANUAL	1	2.370,00 €	2.370,00 €	2.867,70 €
VALIDADORS CAIXA COMERCIAL	4	995,00 €	3.980,00 €	4.815,80 €
CENTRE DE CONTROL	1	2.420,00 €	2.420,00 €	2.928,20 €
SOFTWARE SISTEMA	1	1.500,00 €	1.500,00 €	1.815,00 €
LECTOR ACCES VIANANTS	1	2.210,00 €	2.210,00 €	2.674,10 €
CAIXER AUTOMÀTIC	1	10.530,00 €	10.530,00 €	12.741,30 €
BARRERES PLANTA -2	3	2.120,00 €	6.360,00 €	7.695,60 €
BARRERA SORTIDA PLANTA -2	1	2.120,00 €	2.120,00 €	2.565,20 €
DESPESES INSTAL·LACIONS EQUIPS	1	5.832,00 €	5.832,00 €	7.056,72 €
DESPESES ADEQUACIÓ OBRA CIVIL	1	22.430,00 €	22.430,00 €	27.140,30 €
TOTAL COST SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ			94.232,00 €	114.020,72 €

OFERTA MANTENIMIENTO

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 5 ANYS	60	40,00 €	2.400,00 €	2.904,00 €
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISITES ANUALS) 5 ANYS	60	30,00 €	1.800,00 €	2.178,00 €
TOTAL COST MANTENIMENT			4.200,00 €	5.082,00 €

FINANCIACIÓN

FINANÇAMENT	UTS	€/MES	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
COST FINANÇAMENT	60	117,43 €	7.045,80 €	8.525,42 €
TOTAL COST FINANÇAMENT			7.045,80 €	8.525,42 €

La cuota mensual resultante de la oferta es de 1757,96€ / mes, durante 5 años (60 cuotas).

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/IVA	IMPORT IVA INCLÓS
HORA DESPLAÇAMENT	6	41,00 €	246,00 €	297,66 €
HORA TREBALLADOR	48	41,00 €	1.968,00 €	2.381,28 €
ACCEPTADOR DE BILLETS MEISCN83 O SIMILAR	1	1.199,22 €	1.199,22 €	1.451,06 €
ACCEPTADOR DE MONEDES V2 EAGLE O SIMILAR	1	755,80 €	755,80 €	914,52 €
BS-2D SCANNER O SIMILAR	1	383,09 €	383,09 €	463,54 €
BRAÇ DE BARRERA ARTICULAT 3,5M	1	445,37 €	445,37 €	538,90 €
IMPRESSIÓ BKV (EPSON PER ENTRADES)	1	840,44 €	840,44 €	1.016,93 €
MODUL BKV PER ENTRADES	1	1.431,47 €	1.431,47 €	1.732,08 €
TOTAL COST PECES			7.269,39 €	8.795,96 €

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ per al **Lot 1 -SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER-**, del procediment obert de contractació del SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT D'EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER I DEL MANTENIMENT DELS EQUIPS DE CONTROL D'ACCESSOS DELS APARCAMENTS DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.

TERCER.- PROPOSAR a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del **Lot 1- SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER-** del procediment obert de contractació del Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per l'S.P.M Viladecans Qualitat S.L(exp. núm. 21.217) al licitador núm. **5 SIEPARK MALAGA S.L**, per un import de **CINC-CENTS VINT-I-SET MIL TRES-CENTS VUITANTA-NOU EUROS**

(527.389,00€), IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluables subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **91,29**; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.

QUART.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador núm. **2 (SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U)**, respecte al **LOT 2- MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT**- ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **17 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

b.1. Qualitat de l'oferta de manteniment.

Seguidament, s'analitza el servei de manteniment ofertat pels Aparcaments de Constitució i Ponent segons la documentació entregada, tenint en compte els següents conceptes:

Pla de manteniment preventiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (2 anys) amb 12 visites anuals, el qual es considera molt adequat.

Per altra banda, descriu el llistat de tasques a realitzar per cadascun dels dos aparcaments particularitzant pels equips en concret i inclou l'organigrama del personal destinat a realitzar aquest servei.

El manteniment i les actualitzacions del software i del programari només estan incloses per la duració del contracte (2 anys).

Pla de resposta manteniment correctiu:

El licitador disposa de personal propi per realitzar les tasques de manteniment situat a la ciutat de Barcelona. El servei contempla tota la duració del contracte (5 anys) amb infinites hores de gestió remota i presencial durant els 2 primers anys de contracte, la qual cosa es valora positivament. No obstant, s'haurà de tenir en compte en el cas de realitzar una pròrroga del contracte, ja que en principi aquestes hores no estarien incloses.

La recepció de les incidències serà de màxim 1 hora de dilluns a divendres de 7h a 22h. La intervenció presencial d'incidències serà de màxim 8 hores laborables. Aquests temps de resposta es consideren adequats.

El licitador disposa d'un programa d'introducció d'incidències per mecanitzar el procés i d'un stock de recanvis per agilitzar la substitució en cas d'averia, la qual cosa es valora positivament.

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

Ambos con poderes suficientes para suscribir la presente declaración responsable, enterado de la convocatoria del procedimiento de contratación **SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DEL APARCAMIENTO DE TORRENT BALLESTER Y DEL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS DE LOS APARCAMIENTOS DE CONSTITUCIÓN Y DE PONENT POR SPM VILADECANS QUALITAT, SL**. firman la presente propuesta, comprometiéndose en nombre de **Scheidt & Bachmann Ibérica S.L.U** a prestar el servicio con estricta sujeción a los mencionados requisitos y condiciones por la cantidad total (sumando ofertas a y b) de **14.517,16€** (catorce mil quinientos diecisiete euros y dieciséis céntimos) IVA excluido.

a) Oferta por el mantenimiento preventivo, correctivo y precio de horas extras de desplazamiento y trabajo.

MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU	UTS	€/MES	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
MANTENIMENT PREVENTIU (SEMESTRAL) 2 ANYS	24	140	3360	4065,60
MANTENIMENT CORRECTIU (4 VISTES ANUALS) 2 ANYS	24	120	2280	3484,80
TOTAL COST MANTENIMENT			6240	7550,40

b) Oferta económica por cada unidad del listado de piezas de sustitución descritas. Anexo núm.4.1 LOTE 2

PECES DE SUBSTITUCIÓ MANTENIMENT	UTS	€/UTS	IMPORT S/iva	IMPORT iva inclòs
HORA DESPLAÇAMENT	6	63	378	457,38
HORA TREBALLADOR	40	65	2600	3146
PLACA CPU EMBEDDED VI LX800 I2C (EXP)	1	1539,16	1539,16	1862,38
EMBEDDED VI PETITA LC-II LX800 SIN COMPACT FLASH	1	1425	1425	1724,25
MECANISME REDUCTOR DE BARRERA	1	735	735	889,35
CONTROLADOR AS	1	450	450	544,50
MOTOR BARRERA 230V	1	425	425	514,25
BRAÇ BARRERA 3.5 M.	1	350	350	423,50
PROTECCIÓ CONTRA SOBRE-TENSIONS	1	375	375	453,75
TOTAL COST PECES			8.277,16	10.015,36

CINQUÈ.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ per al Lot 2, MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT del procediment obert per a la contractació del Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per l'S.P.M Viladecans Qualitat S.L.

SISÈ.- PROPOSAR a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del Lot 2 - MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT - del procediment obert de contractació Subministrament i manteniment d'equips de control d'accessos de l'aparcament Torrent Ballester i del manteniment dels equips de control d'accessos dels aparcaments de Constitució i de Ponent per l'S.P.M Viladecans Qualitat S.L (Exp.21.217) al licitador núm. **2 SCHEIDT & BACHMANN, S.L.U per un import de **VINT-I-NOU MIL TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (29.034,32€)**, IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **17,00**; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.**

SETÈ.- PUBLICAR en la plataforma de contractes de la Generalitat de Catalunya, l'informe tècnic que dona resposta a la qüestió primera de les al·legacions, presentades en data 27 d'octubre del 2022, pel licitador núm. 3 EQUINSA PARKING S.L.U; així com publicar totes les comunicacions enviades al mail de contractació per tots els licitadors, inclòs el mail que detecta l'error en el càlcul del sobre C.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb el secretari i els vocals.

Sr. José Antonio Molina Flores President	Sr. Joan Carles López Méndez Vocal	Sr. Pere Herrero Palau Vocal
Sr. Albert Díaz Menéndez Vocal	Sr. Montserrat Molina Domínguez Secretària	

ANNEX I.

QUADRE SUMATORI DE PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA I DE JUDICI DE VALOR PER AL LOT 1-- SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT DE TORRENT BALLESTER

			Memòria tècnica	Quota mensual	Peces manteniment	TOTAL
			20	70	10	100
	Num. Licitador					
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.		18,25	61,34	4,31	83,90
3	EQUINSA PARKING, S.L.U.		11,25	62,71	10,00	83,96
4	BYMAR-PARK, S.L.		5,50	43,95	8,81	58,26
5	SIEPARK MALAGA, S.L.		12,25	70,00	9,04	91,29

ANNEX II.

QUADRE SUMATORI DE PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA I DE JUDICI DE VALOR PER AL LOT 2-- MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE PECES DE L'APARCAMENT DE CONSTITUCIÓ I DE PONENT

			Memòria tècnica	Manteniment preventiu	Manteniment correctiu	TOTAL
			20	40	40	100
Num. Licitador						
2	SCHEIDT&BACHMANN, S.L.U.		17,00	0,00	0,00	17,00