

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE DEL  
SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA DE L'APARCAMENT REGULAT DE LA PLATJA DE  
LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.**

DEPARTAMENT DE MOBILITAT I TRANSFORMACIÓ DIGITAL

**S.P.M. VILADECANS QUALITAT**

**EXP. 22/313**

# INDEX

- 1. ANTECEDENTS**
- 2. OBJECTE DEL CONTRACTE**
- 3. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY**
  - 3.1. SERVEI DE POSADA A PUNT DEL TERRENY
  - 3.2. SERVEI DE RECUPERACIÓ DEL TERRENY
  - 3.3. SERVEI D'AMPLIACIÓ EST DE L'EXPLANADA
- 4. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**
  - 4.1. SERVEI D'INSPECCIÓ DE L'ESTAT DE L'APARCAMENT
  - 4.2. SERVEI DE REPÀS DEL TERRENY AMB ESTORA
- 5. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL**
  - 5.1. SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DE ZONES EROSIONABLES
- 6. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS**
  - 6.1. SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS ENTRE SETMANA
  - 6.2. SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS EN CAP DE SETMANA
- 7. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS**
  - 7.1. SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDUL DE VESTUARI
  - 7.2. SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDUL DE COBRAMENT
- 8. CRITERIS DE VALORACIÓ**
- 9. PROGRAMACIÓ I ORGANITZACIÓ DELS SERVEIS**
- 10. SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**
- 11. FACTURACIÓ**

## **1. ANTECEDENTS**

El passat 2 de juny de 2022 es va aprovar el nou conveni entre l'Ajuntament de Viladecans i AENA S.M.E., S.A. per l'explotació de l'aparcament situat a la Platja de la Murtra fins al desembre de 2024 amb possibilitat de prorrogar-se fins al desembre del 2028.

El Ple Municipal de l'Ajuntament de Viladecans, en data 30/04/2020, va aprovar el Programa Municipal d'Actuació (PAM) 2020-2023 amb l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. on una de les tasques descrites és la gestió de l'aparcament de la Platja de la Murtra durant la temporada d'estacionament regulat, així com petites actuacions fora de la temporada.

Pel correcte funcionament i manteniment de la superfície de l'aparcament és necessari realitzar periòdicament treballs de moviment i compactació de terres, substitució de pals de fusta i cordes, així com neteja de la superfície de les deixalles acumulades pel vent i pels usuaris.

Pel correcte funcionament i satisfacció dels usuaris de l'aparcament és necessari realitzar periòdicament treballs de neteja dels lavabos de la platja adjacents a l'aparcament.

Atès que l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. no disposa de la maquinària ni dels medis humans per tal de realitzar aquestes tasques lícita aquest servei pels pròxims dos estius amb possibilitat de prorrogar el servei dues anualitats més si paral·lelament es prorroga el conveni amb AENA S.M.E., S.A. i si l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. ho creu convenient.

## **2. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del present Plec és determinar les condicions que ha de complir el SERVEI DE MANTENIMENT DE L'APARCAMENT REGULAT DE LA PLATJA DE LA MURTRA GESTIONAT PER L'S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.

El servei es descompon amb els següents Lots:

### LOT 1: SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY

Treballs de posta a punt del solar abans de la temporada d'aparcament regulat i de recuperació del solar després de la temporada d'aparcament regulat. Treball d'ampliació de la superfície de l'aparcament.

### LOT 2: SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA

Treballs de manteniment dels elements de l'aparcament, així com la neteja de l'aparcament tant en temporada d'aparcament regulat com fora de temporada.

### LOT 3: SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

Treballs d'estabilització de les zones del solar amb més circulació per tal de reduir l'erosió que els vehicles causen al terreny.

### LOT 4: SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS

Treballs de neteja dels lavabos de la platja adjacents a l'aparcament en la temporada d'aparcament regulat.

### LOT 5: SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS PREFABRICATS

Servei de transport i lloguer de mòduls prefabricats per l'aparcament de la platja en temporada d'estacionament regulat.

### **3. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE POSTA A PUNT I RECUPERACIÓ DEL TERRENY**

En el marc del Lot 1 de la present licitació s'engloba el servei de posta a punt del terreny previ a la temporada d'estacionament regulat de l'aparcament i de recuperació del terreny posterior a aquesta temporada. També s'inclou l'ampliació de l'explanada de l'aparcament cap a l'est de la parcel·la.

La temporada d'estacionament regulat s'inicia històricament al mes de juny i finalitza al mes de setembre. No obstant, degut al canvi climàtic global cada cop la temporada d'estiu és més llarga i és més que probable que en la vigència del present contracte s'allargui al maig i/o a l'octubre.

#### **3.1. SERVEI DE POSADA A PUNT DEL TERRENY**

Per una banda, durant el mes d'abril o maig de cada any de contracte es realitzarà una posada a punt del terreny de l'aparcament el qual inclou les següents tasques,

- Neteja i desbrossament del solar de brutícia i plantes no desitjades amb la maquinaria necessària.
- Anivellament i compactació del terreny amb la maquinaria necessària.
- Aportació de Tot-ú i compactació del nou material amb la maquinaria necessària.

S'estima una duració d'aquests treballs de 2 dies per temporada amb tots els medis sol·licitats.

S'estima una aportació de Tot-ú de 250 m<sup>3</sup> per temporada.

Equip mínim destinat al servei:

- 2 xofers de conducció de maquinaria  
(acreditats amb el carnet C, títol d'operador de maquinaria de moviment de terres o equivalent per conduir motoanivelladores, compactadores, cubes i/o retroexcavadores).
- 2 oficials de 1a.
- 2 Ajudants

Mitjans materials mínims destinats al servei:

- 1 Motonivelladora.
- 1 Compactadora pesada.
- 1 Compactadora manual.
- 1 Retroexcavadora.
- Cuba aspersion (pot ser pròpia o subcontractada).

#### **3.2. SERVEI DE RECUPERACIÓ DEL TERRENY**

Per l'altra banda, durant el mes d'octubre o novembre de cada any de contracte es realitzarà una recuperació del terreny de l'aparcament per part de l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. el qual inclou les següents tasques,

- Neteja i desbrossament del solar de brutícia i plantes no desitjades amb la maquinaria necessària.
- Anivellament i compactació del terreny amb la maquinaria necessària.
- Aportació de Tot-ú i compactació del nou material amb la maquinaria necessària.

S'estima una duració d'aquests treballs d'1 dia per temporada amb tots els medis sol·licitats.

S'estima una aportació de Tot-ú de 150 m<sup>3</sup> per temporada.

Equip mínim destinat al servei:

- 2 xofers de conducció de maquinaria  
(acreditats amb el carnet C, títol d'operador de maquinaria de moviment de terres o equivalent per conduir motoanivelladores, compactadores, cubes i/o retroexcavadores).
- 2 oficials de 1a.
- 2 Ajudants

Mitjans materials mínims destinats al servei:

- 1 Motonivelladora.
- 1 Compactadora pesada.
- 1 Compactadora manual.
- 1 Retroexcavadora.
- Cuba aspersió (pot ser pròpia o subcontractada).

### 3.3. SERVEI D'AMPLIACIÓ EST DE L'EXPLANADA

Finalment, un cop finalitzada la temporada d'estiu 2023 i abans de l'inici del 2024, es preveu l'ampliació de l'aparcament cap a l'est de la parcel·la. Aquesta superfície serà d'aproximadament d'uns 1.800 m<sup>2</sup> i comportarà les següents tasques:

- Neteja i desbrossament del solar de brutícia i plantes no desitjades amb la maquinaria necessària.
- Anivellament i compactació del terreny amb la maquinaria necessària.
- Aportació de Tot-ú i compactació del nou material amb la maquinaria necessària.
- Retirada de material sobrant a dipòsit controlat.

S'estima una duració d'aquests treballs de 10 dies amb tots els medis sol·licitats.

S'estima una aportació de Tot-ú de 600 m<sup>3</sup>.

Equip mínim destinat al servei:

- 2 xofers de conducció de maquinaria  
(acreditats amb el carnet C, títol d'operador de maquinaria de moviment de terres o equivalent per conduir motoanivelladores, compactadores, cubes i/o retroexcavadores).
- 2 oficials de 1a.
- 2 Ajudants

Mitjans materials mínims destinats al servei:

- 1 Motonivelladora.
- 1 Compactadora pesada.
- 1 Compactadora manual.
- 1 Retroexcavadora.
- Cuba aspersió (pot ser pròpia o subcontractada).
- El camió banyera (pot ser propi o subcontractat).

El contractista haurà de complir en tot moment les mesures de protecció mediambientals legalment establertes, durant tota l'execució del contracte, així com les mesures de prevenció de residus establertes a la normativa vigent.

En qualsevol cas, els mitjans utilitzats hauran d'acomplir en tot moment la normativa ambiental exigible (emissió de gasos, soroll, seguretat, etc.).

#### **4. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE MANTENIMENT I NETEJA**

En el marc del Lot 2 de la present licitació s'engloba el servei d'inspecció setmanal de l'estat de l'aparcament dins de la temporada de regulació de l'aparcament, el servei d'inspecció puntual fora de la temporada de regulació de l'aparcament, així com el servei de repàs amb estora de la superfície de l'aparcament.

La temporada d'estacionament regulat s'inicia històricament al mes de juny i finalitza al mes de setembre. No obstant, degut al canvi climàtic global cada cop la temporada d'estiu és més llarga i és més que probable que en la vigència del present contracte s'allargui al maig i/o a l'octubre.

##### **4.1. SERVEI D'INSPECCIÓ DE L'ESTAT DE L'APARCAMENT**

Per una banda, el servei d'inspecció de l'estat de l'aparcament, tant si es realitza dins o fora de l'estacionament regulat inclourà un seguit de tasques mínimes dins del preu establert, les quals es descomponen amb,

- Inspecció visual de l'estat de l'aparcament i comunicació al tècnic designat de l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.
- Neteja de l'aparcament de brutícia procedent del vent i dels usuaris amb la maquinaria necessària.
- Desbrossament de plantes no desitjades amb la maquinaria necessària.

En el cas que en aquestes inspeccions es consideri necessari la substitució o el subministrament d'algun element, s'aplicarà un suplement a les inspeccions segons si,

- Es substitueix o s'afegeix un pal de fusta. Es mesurarà per unitats i inclou tots els medis mecànics necessaris.
- Es substitueix o s'afegeix corda divisòria. Es mesurarà per metres lineals i inclou tots els medis mecànics necessaris.
- S'aplica pintura a qualsevol element necessari. Es mesurarà en metres quadrats i inclou tots els medis mecànics necessaris.
- Es subministra material Tot-ú per tapar clots. Es mesurarà en metres cúbics i inclou tota la maquinaria necessària per l'estesa i la compactació.

S'estima una duració d'aquests treballs de 128 hores durant cada temporada d'aparcament regulat (256 hores en dos anys) i de 16 hores fora d'aquestes dates per temporada (32 hores en dos anys).

S'estima una aportació de 150 pals de fusta per temporada (300 pals en dos anys).

S'estima una aportació de 300 metres lineals de corda per temporada (600 ml en dos anys).

S'estima una superfície d'aplicació de pintura de 150 metres quadrats per temporada (300 m<sup>2</sup> en dos anys).

S'estima una aportació de Tot-ú de 100 metres cúbic per temporada (200 m<sup>3</sup> en dos anys).

Equip mínim destinat al servei:

- 2 oficials de 1a.
- 2 Ajudants

Mitjans materials mínims destinats al servei:

- 1 Furgoneta o mixta adaptable pel transport d'eines i persones (mínim etiqueta ambiental B, es valorarà positivament un etiquetatge superior).

#### 4.2. SERVEI DE REPÀS DEL TERRENY AMB ESTORA

Per altra banda, el servei de repàs del terreny amb vehicle i estora per tal de mantenir el terreny anivellat i amb aspecte estèticament correcte. Aquest servei es compon de,

- Repàs de les zones malmeses amb vehicle amb estora.

S'estima una duració d'aquests treballs de 8 hores cada temporada.

Equip mínim destinat al servei:

- 2 oficials de 1a.
- 2 Ajudants

Mitjans materials mínims destinats al servei:

- 1 vehicle arrossegament amb estora

El contractista haurà de complir en tot moment les mesures de protecció mediambientals legalment establertes, durant tota l'execució del contracte, així com les mesures de prevenció de residus establertes a la normativa vigent.

En qualsevol cas, els mitjans utilitzats hauran d'acomplir en tot moment la normativa ambiental exigible (emissió de gasos, soroll, seguretat, etc.).

## 5. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DEL SÒL

En el marc del Lot 3 de la present licitació s'engloba el servei d'estabilització del sòl en les zones de major influència de gir de vehicles i que per tant, la erosió del terreny és major.

La temporada d'estacionament regulat s'inicia històricament al mes de juny i finalitza al mes de setembre. No obstant, degut al canvi climàtic global cada cop la temporada d'estiu és més llarga i és més que probable que en la vigència del present contracte s'allargui al maig i/o a l'octubre.

### 5.1. SERVEI D'ESTABILITZACIÓ DE ZONES EROSIONABLES

Cada actuació es podrà realitzar en qualsevol moment de l'any que indiqui el tècnic designat de l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. tot i que serà improbable que sigui entre els mesos de juny i setembre. El servei inclourà les següents tasques,

- Trasllet de la maquinaria necessària per executar el servei.
- Moviment de terres i creació de pendents per evacuació d'aigües pluvials cap al perímetre de l'aparcament incloent la maquinaria necessària.
- Estabilització del sòl per crear un terreny menys erosionable incloent la maquinaria necessària. Tots els materials i productes utilitzats hauran de ser ecològics, no podran afectar negativament el medi ambiental i hauran de complir amb totes les normatives medi ambientals en zones d'aiguamolls i ribes costaneres.
- Impermeabilització del sòl amb productes sense afectació al medi ambient incloent la maquinaria necessària. Tots els materials i productes utilitzats hauran de ser ecològics, no podran afectar negativament el medi ambiental i hauran de complir amb totes les normatives medi ambientals en zones d'aiguamolls i ribes costaneres.

S'estima 2 trasllats en el contracte, tot i que, si és possible, s'intentarà realitzar en una única actuació.

S'estima una superfície de 1.600 m<sup>2</sup> a estabilitzar.

En el cas que els resultats siguin els esperats amb l'ús anual de vehicles a l'aparcament, es realitzaran pròrrogues anuals que inclouran un trasllat i 800 m<sup>2</sup> per any.

Equip mínim destinat al servei:

- 2 xofers de conducció de maquinaria  
*(acreditats amb el carnet C, títol d'operador de maquinaria de moviment de terres o equivalent per conduir motoanivelladores, compactadores, cubes i/o retroexcavadores).*
- 2 oficials de 1a.
- 2 Ajudants

Mitjans materials mínims destinats al servei:

- 1 Motonivelladora.
- 1 Carretó elevador rodes d'exterior.
- 1 Estabilitzadora.

El contractista haurà de complir en tot moment les mesures de protecció mediambientals legalment establertes, durant tota l'execució del contracte, així com les mesures de prevenció de residus establertes a la normativa vigent.

En qualsevol cas, els mitjans utilitzats hauran d'acomplir en tot moment la normativa ambiental exigible (emissió de gasos, soroll, seguretat, etc.).



## 6. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS

En el marc del Lot 4 de la present licitació s'engloba el servei de neteja dels lavabos de la platja adjacents a l'aparcament de la Murtra.

La temporada d'estacionament regulat s'inicia històricament al mes de juny i finalitza al mes de setembre. No obstant, degut al canvi climàtic global cada cop la temporada d'estiu és més llarga i és més que provable que en la vigència del present contracte s'allargui al maig i/o a l'octubre.

### 6.1. SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS ENTRE SETMANA

Per una banda, el servei de neteja es realitzarà entre setmana en horari diürn (de 6h a 21h) per serveis d'una hora de duració, quatre cops cada dia.

L'horari establert per aquest servei entre setmana serà el següent:

- De 7h a 8h.
- De 11h a 12h.
- De 15h a 16h.
- De 19h a 20h.

El cost dels desplaçaments, així com del material i les eines de neteja estan inclosos en el preu unitari per hora que oferti l'empresa licitadora.

Depenent de les necessitats del servei l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. podrà sol·licitar la reducció o l'augment d'hores de treball, sempre i quant no se superin els 4 desplaçaments diaris i es garanteixi un mínim d'1 hora de treball per desplaçament.

El servei a realitzar inclourà les tasques que es descriuen a continuació:

Zona	Tasques de manteniment
Banys i Vestuaris	<b>Diariament</b>
	Escombrar o Mopejat de terres
	Frefat amb detergent desinfectant de terres
	Neteja i desinfecció de (sanitaris, miralls, marbres, aixetes, portes interiors, papereres, dispensadors, encombretes)
	Neteja i desinfecció de les guixetes dels vestidors
	Desincrustat de sanitaris, segons necessitat
	Recarregar subministres higienics
	Neteja de manteniment d'enrajolats de les parets
	Neteja de manteniment d'enrajolats de les parets de les dutxes i de les griferies
	<b>Setmanalment</b>
	Neteja de Enrajolats de parets
	Neteja de les sortides d'aire de la climatització
	Neteja del sostres de le guixetes
	<b>Mensualment</b>
	Neteja dels plafons dels fluorescents (elluminat)

Equip mínim destinat al servei entre setmana:

- 3 oficials de neteja.

Mitjans materials mínims destinats al servei entre setmana:

- 1 furgoneta o mixta adaptable pel transport d'eines i persones (mínim etiqueta ambiental B, es valorarà positivament etiquetes superiors).

## 6.2. SERVEI DE NETEJA DELS LAVABOS EN CAP DE SETMANA

Per altra banda, el servei de neteja es realitzarà també en cap de setmana en horari diürn (de 6h a 21h) per serveis de quatre hores de duració, dos cops al dia.

L'horari establert per aquest servei en cap de setmana serà el següent:

- De 7h a 13h.
- De 16h a 20h.

El cost dels desplaçaments, així com del material i les eines de neteja estan inclosos en el preu unitari per hora que oferti l'empresa licitadora.

Depenent de les necessitats del servei l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. podrà sol·licitar la reducció o l'augment d'hores de treball, sempre i quant no se superin els 2 desplaçaments diaris i es garanteixi un mínim de 2 hores de treball per desplaçament.

El servei a realitzar inclourà les tasques que es descriuen a continuació:

Zona	Tasques de manteniment
Bany i Vestuaris	<b>Diariament</b>
	Escombrar o Mopejat de terres
	Freat amb detergent desinfectant de terres
	Neteja i desinfecció de (sanitaris, miralls, marbres, aixetes, portes interiors, papereres, dispensadors, encombretes)
	Neteja i desinfecció de les guixetes dels vestidors
	Desincrustat de sanitaris, segons necessitat
	Recarregar subministres higienics
	Neteja de manteniment d'enrajolats de les parets
	Neteja de manteniment d'enrajolats de les parets de les dutxes i de les griferies
	<b>Setmanalment</b>
	Neteja de Enrajolats de parets
	Neteja de les sortides d'aire de la climatització
	Neteja del sostres de le guixetes
	<b>Mensualment</b>
	Neteja dels plafons dels fluorecents (ellumenat)

Equip mínim destinat al servei en cap de setmana:

- 3 oficials de neteja.

Mitjans materials mínims destinats al servei en cap de setmana:

- 1 furgoneta o mixta adaptable pel transport d'eines i persones (mínim etiqueta ambiental B, es valorarà positivament etiquetes superiors).

## **7. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDULS**

En el marc del Lot 5 de la present licitació s'engloba el servei de transport i lloguer de mòduls prefabricats per l'aparcament de la Murtra.

La temporada d'estacionament regulat s'inicia històricament al mes de juny i finalitza al mes de setembre. No obstant, degut al canvi climàtic global cada cop la temporada d'estiu és més llarga i és més que probable que en la vigència del present contracte s'allargui al maig i/o a l'octubre.

### **7.1. SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDUL DE VESTUARI**

Per una banda, serà necessari el lloguer d'un mòdul prefabricat per tal d'utilitzar-ho com a vestuari dels treballadors de la zona d'estacionament regulat compresa en quatre mesos el primer any i quatre mesos el segon any.

Aquest mòdul prefabricat tindrà unes mesures de 6000 mms de longitud per 2400 mms d'amplada amb una tolerància del 5% en les mesures.

Aquest mòdul inclourà finestres amb persianes i aire condicionat de les frigories adequades per la superfície del mòdul.

Com a mobiliari, se sol·licita que el mòdul vingui equipat de 12 guixetes individualitzades.

El transport d'entrega i retirada el realitzarà l'empresa adjudicatària amb la maquinaria adequada i el personal la deixarà emplaçada, anivellada i estabilitzada en la ubicació descrita pel tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Es contempla un import per l'assegurança la qual serà de tot risc sense franquícia per qualsevol desperfecte que pugui ocórrer en el transcurs del servei. Assegurança per responsabilitat civil per import de 50.000€.

L'entrega i la recollida dels mòduls es realitzarà com a màxim dues setmanes després de la signatura del contracte i/o de la petició del tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Equip mínim

- 3 oficials.
- 1 xofer de conducció de maquinaria  
*(acreditats amb el carnet C, títol d'operador de carreta elevadora o equivalent per conduir camions amb sistema d'elevació).*

Mitjans materials mínims:

- 1 camió pel transport i l'elevació de mòduls prefabricats.

### **7.2. SERVEI DE TRANSPORT I LLOGUER DE MÒDUL DE COBRAMENT**

Per altra banda, serà necessari el lloguer d'un mòdul prefabricat per tal d'utilitzar-ho com a caseta de cobrament per l'accés a la zona d'estacionament regulat compresa en quatre mesos el primer any i quatre mesos el segon any.

Aquest mòdul prefabricat tindrà unes mesures de 2500 mms de longitud per 2400 mms d'amplada amb una tolerància del 5% en les mesures.

Aquest mòdul inclourà finestres amb persianes i aire condicionat de les frigories adequades per la superfície del mòdul.

No es necessitarà cap tipus de mobiliari i el mòdul ha de ser diàfan.

El transport d'entrega i retirada el realitzarà l'empresa adjudicatària amb la maquinaria adequada i el personal la deixarà emplaçada, anivellada i estabilitzada en la ubicació descrita pel tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Es contempla un import per l'assegurança la qual serà de tot risc sense franquícia per qualsevol desperfecte que pugui ocórrer en el transcurs del servei. Assegurança per responsabilitat civil per import de 50.000€.

L'entrega i la recollida dels mòduls es realitzarà com a màxim dues setmanes després de la signatura del contracte i/o de la petició del tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

Equip mínim

- 3 oficials de neteja.
- 1 xofer de conducció de maquinaria  
*(acreditats amb el carnet C, títol d'operador de carreta elevadora o equivalent per conduir camions amb sistema d'elevació).*

Mitjans materials mínims:

- 1 camió pel transport i l'elevació de mòduls prefabricats.

## 7. CRITERIS DE VALORACIÓ

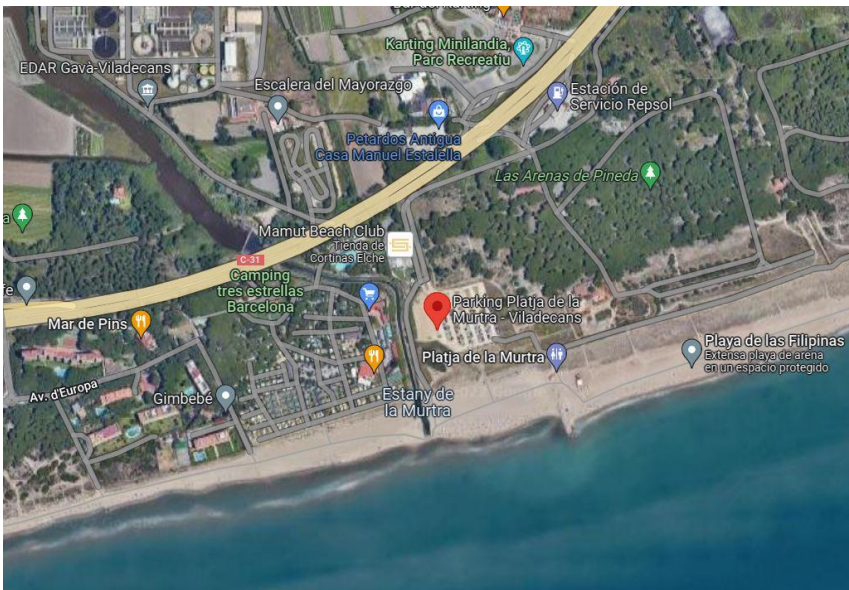
Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa, d'acord amb els criteris de valoració del PCAP.

Les ofertes econòmiques es presentaran segons el model Annex a la licitació.

## 8. UBICACIÓ DE L'APARCAMENT

La zona d'estacionament regulat de la Murtra de Viladecans, és un terreny de 12.500 m<sup>2</sup>, ubicat dins de la finca registral número 42.838, propietat d'AENA i gestionada per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., i que dona accés a la Platja de la Murtra.

Coordenades Google maps: 41°16'20.2"N 2°02'46.4"E



## **9. SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

L'empresa adjudicatària assignarà a una persona de contacte amb el seu correu electrònic i telèfon mòbil corresponent, el qual donarà resposta al tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. en un termini màxim de 48 hores i estarà disponible en l'horari de regulació de l'estacionament, de 8h a 20h.

Per una banda, a aquesta persona se li transmetrà les necessitats respecte els elements a subministrar i instal·lar i els dies acordats per portar-les a terme.

Per altra banda, aquesta persona informarà al tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. de l'avanç de les actuacions i farà entrega un albarà dels treballs realitzats, hores treballades i subministraments o substitucions realitzades.

Qualsevol modificació de planificació o d'entregues s'haurà de comunicar al tècnic designat per l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L.

## **10. FACTURACIÓ**

L'empresa adjudicatària, prèviament a l'enviament de la factura, enviarà un desglossament del servei realitzat durant aquell període de facturació que serà validat pel tècnic de l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. segons els albarans entregats.

La facturació dels serveis esmentats anteriorment especificats es realitzarà de forma mensual, entre el últim dia i el dia 5 del següent mes. El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Ley 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Ley 3/2004, de 29 de setembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins del qual els serveis tècnics de l'S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L. portaran a terme la verificació/validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels béns.

El termini de pagament serà de 30 dies a contar des de la finalització del termini per a la verificació/validació de la factura pels serveis tècnics d'SPM Viladecans Qualitat; tenint en compte que el dia de pagament de SPM Viladecans Qualitat és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics d'SPM Viladecans Qualitat, abans del dia 25 del mes anterior.

**ALICIA VALLE CANTALEJO**

Consellera Delegada  
Viladecans Qualitat, S.L.