

RESOLUCIÓ DE L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS A L'EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT)



LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	Enderroc locals ponent
DATA	Signatura electrònica	NÚM. EXPEDIENT	050.02/FP14/001

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la **SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**

En relació procediment obert simplificat per a la contractació de les obres d'enderroc dels locals situats a l'edifici Tordera de Viladecans (pau-6 sector ponent)

EXPOSA

Atès que en data 30 de juny de 2022 es va acordar iniciar l'expedient per contractar les obres d'enderroc dels locals situats a l'edifici Tordera (PAU-6 Sector Ponent) a Viladecans.

Atès que en data 2 de novembre de 2022 es va publicar, al perfil de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. (VIMED) integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP), l'anunci de licitació del procediment obert simplificat en la modalitat de tant alçat per a l'adjudicació de les obres d'enderroc dels locals situats a l'edifici Tordera (PAU-6 Sector Ponent), finalitzant el termini per a presentar ofertes el dia 22 de novembre de 2022 a les 14:00 hores.

Atès que en data 2 de desembre de 2022 es va procedir a l'obertura i qualificació del sobre A contenidor de la documentació administrativa general, per optar a l'adjudicació de les obres d'enderroc dels locals situats a l'edifici Tordera (PAU-6 Sector Ponent.)

Atès que en aquella acta la mesa acorda requerir als licitadors del Lot 1 número 4, 5, 6, 7 per a que esmenin la documentació relativa al annex 5.1 i als licitadors del Lot 2 número 3 i 4 per a que esmenessin la documentació relativa al annex 5.2, per un termini de 3 dies hàbils finalitzant aquest el 20 de desembre de 2022 a les 14:00.

Atès que en data 21 de desembre de 2022 es va publicar a la plataforma de contractació l'acta de valoració d'esmenes i convocatòria d'obertura de sobre B, per la qual s'acorda tenir per evacuat en temps i forma la totalitat dels requeriments efectuats, per esmenada la documentació i a tal efecte admesos a la licitació als següents licitadors:

LOT 1 "Contractació conjunta de la redacció del projecte, la direcció d'obra i l'execució de les obres d'enderroc.":

Licitador núm. 1:

Data presentació: 21/11/2022 a les 16:42:13h

Núm. de Registre: E/000103-2022

Identificador (NIF): A08743098

EMPRESA: OBRES I SERVEIS ROIG, S.A

Licitador núm. 2:

Data presentació: 22/11/2022 a les 08:19:23h

Núm. de Registre: E/000104-2022

Identificador (NIF): A31244684

EMPRESA: CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA

Licitador núm. 3:

Data presentació: 22/11/2022 a les 08:38:18h
Núm. de Registre: E/000105-2022
Identificador (NIF): B64143639
EMPRESA: HERCAL DIGGERS, S.L.

Licitador núm. 4:

Data presentació: 22/11/2022 a les 10:58:33h
Núm. de Registre: E/000107-2022
Identificador (NIF): B08948267
EMPRESA: DELTAPUNT 3000 SA

Licitador núm. 5:

Data presentació: 22/11/2022 a les 12:23:40h
Núm. de Registre: E/000107-2022
Identificador (NIF): B08948267
EMPRESA:URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.

Licitador núm. 6:

Data presentació: 22/11/2022 a les 12:48:12h
Núm. de Registre: E/000109-2022
Identificador (NIF): B65847584
EMPRESA: DEMOLEXAR, S.L.

Licitador núm. 7:

Data presentació: 22/11/2022 a les 13:01:21h
Núm. de Registre: E/000110-2022
Identificador (NIF): B60309853
EMPRESA: CONTROL DEMETER, S.L.

LOT 2: “Servei de Coordinació de Seguretat i Salut durant la fase d’execució de la demolició”:**Licitador núm. 1:**

Data presentació: 22/11/2022 a les 08:38:18h
Núm. de Registre: E/000105-2022
Identificador (NIF): B64143639
EMPRESA: HERCAL DIGGERS, S.L.

Licitador núm. 2:

Data presentació: 22/11/2022 a les 12:23:40h
Núm. de Registre: E/000108-2022
Identificador (NIF): 36979222Y
EMPRESA: XAVIER DE JOSE RUIZ

Licitador núm. 3:

Data presentació: 22/11/2022 a les 12:48:12h
Núm. de Registre: E/000109-2022
Identificador (NIF): B65847584
EMPRESA: DEMOLEXAR, S.L.

Licitador núm. 4:

Data presentació: 22/11/2022 a les 13:01:21h
Núm. de Registre: E/000110-2022
Identificador (NIF): B60309853
EMPRESA: CONTROL DEMETER, S.L.

Atès que en data 21 de desembre de 2022 es va publicar, al tauler d'avisos la convocatòria d'obertura del sobre B (proposta econòmica i financera) per al dia 22 de desembre de 2022 a les 11:30 de forma telemàtica.

Atès que en data 22 de desembre de 2022 es procedeix a l'obertura del sobre B deixant constància de les ofertes presentades al lot 1 "Contractació conjunta de la redacció del projecte, la direcció d'obra i l'execució de les obres d'enderroc" i al lot 2 "Servei de Coordinació de Seguretat i Salut durant la fase d'execució de la demolició" de la present licitació i s'acorda donar trasllat al tècnic de VIMED per a que valori les ofertes presentades al present procediment.

Atès obra incorporat a l'expedient l'informe tècnic de 11 de gener de 2023 pel qual s'adverteix que la baixa presentada pel licitador 1 i 6 al Lot número 1 i la baixa presentada per el licitador número 3 al lot número 2 es presumptament desproporcionada.

Atès que en data 12 de gener la mesa acorda requerir als licitadors 1 i 6 del lot 1 i al licitador 3 del lot 2, per a que acreditin que la baixa presentada no és desproporcionada.

Atès que finalitzat el termini per evacuar el requeriment efectuat, el licitador número 1 del lot número 1, OBRES I SERVEIS ROIG, S.A, no ha presentat manifestacions al respecte.

Atès que en data 27 de gener de 2023 s'ha emes informe tècnic, que s'incorpora a l'expedient, informant desfavorablement les justificacions presentades per la mercantil DEMOLEXAR, S.L al lot número 1 i igualment al lot número 2.

Atès que en data 3 de febrer s'ha emes informe jurídic informant favorablement el procediment contradictori seguit.

Atès que la mesa en data 31 de març de 2021 ha acordat proposar el següent:

- PRIMER.-** **PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ** l'exclusió del licitador número 1, OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. del Lot número 1 del PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS AL EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT) en presentar una oferta econòmica que incorre en baixa desproporcionada.
- SEGON.-** **PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ** l'exclusió del licitador número 6, DEMOLEXAR, S.A. del Lot número 1 del PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS AL EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT) en presentar una oferta econòmica que incorre en baixa desproporcionada.
- TERCER.-** **PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ** l'exclusió del licitador número 3, DEMOLEXAR, S.A. del Lot número 2 del PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS AL EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT) en presentar una oferta econòmica que incorre en baixa desproporcionada.

És per tot això que

RESOLC

- PRIMER.- Excloure** al licitador número 1, OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. del Lot número 1 del PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS AL EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT) en presentar una oferta econòmica que incorre en baixa desproporcionada.
- TERCER.- Excloure** al licitador número 6, DEMOLEXAR, S.A. del Lot número 1 del PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS AL EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT) en presentar una oferta econòmica que incorre en baixa desproporcionada
- QUART.- Excloure** al licitador número 3, DEMOLEXAR, S.A. del Lot número 2 del PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ENDERROC DELS LOCALS SITUATS AL EDIFICI TORDERA (PAU-6 SECTOR PONENT) en presentar una oferta econòmica que incorre en baixa desproporcionada

Viladecans,

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada

