

**BALANÇ TANCAT  
AL 30 DE SETEMBRE DE 2022**

# **VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL**

**Societat Unipersonal**

**14 de Novembre de 2022**

**BALANÇ DE SITUACIÓ 30.09.2022 i 31.12.2021**

<b>ACTIU</b>	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>	<b>521.571,37</b>	<b>522.322,34</b>
<b>I IMMOBILITZAT INTANGIBLE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II IMMOBILITZAT MATERIAL</b>	<b>3.027,31</b>	<b>3.778,28</b>
<b>V INVERSIONS FINANCERES A LLARG TERMINI</b>	<b>477.241,67</b>	<b>477.241,67</b>
<b>VI ACTIUS PER IMPOST DIFERIT</b>	<b>41.302,39</b>	<b>41.302,39</b>
<b>B) ACTIU CORRENT</b>	<b>2.193.744,54</b>	<b>2.142.641,91</b>
<b>III DEUTORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A COBRAR</b>	<b>2.184.844,34</b>	<b>2.121.377,22</b>
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	178.231,04	3.977,68
3. Deutors diversos	2.006.613,30	2.117.399,54
<b>IV INVERSIONS EN EMPRESES DEL GRUP I ASSOCIADES A C/T</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V INVERSIONS FINANCERES A CURT TERMINI</b>	<b>-159,33</b>	<b>2.372,73</b>
<b>VI PERIODIFICACIONS A CURT TERMINI</b>	<b>419,80</b>	<b>419,80</b>
<b>VII EFECTIU I ALTRES ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS</b>	<b>8.639,73</b>	<b>18.472,16</b>
<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>	<b>2.715.315,91</b>	<b>2.664.964,25</b>
<b>PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A) PATRIMONI NET</b>	<b>110.874,70</b>	<b>99.371,57</b>
<b>A.1) FONS PROPIS</b>	<b>110.874,70</b>	<b>99.371,57</b>
<b>I CAPITAL</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
1. Capital escriturat	35.000,00	35.000,00
<b>III RESERVES</b>	<b>64.371,57</b>	<b>62.403,39</b>
<b>V RESULTATS D'EXERCICIS ANTERIORS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VII RESULTAT DE L'EXERCICI</b>	<b>11.503,13</b>	<b>1.968,18</b>
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>	<b>161.107,77</b>	<b>161.107,77</b>
<b>I PROVISIONS A LLARG TERMINI</b>	<b>157.855,30</b>	<b>157.855,30</b>
<b>II DEUTES A LLARG TERMINI</b>	<b>3.252,47</b>	<b>3.252,47</b>
2. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
3. Altres deutes a llarg termini	3.252,47	3.252,47
<b>C) PASSIU CORRENT</b>	<b>2.443.333,44</b>	<b>2.404.484,91</b>
<b>III DEUTES A CURT TERMINI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
3. Altres deutes a curt termini	0,00	0,00
<b>IV DEUTES AMB EMPRESES DEL GRUP I ASSOCIADES A C/T</b>	<b>1.701.904,15</b>	<b>1.645.069,30</b>
<b>V CREDITORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A PAGAR</b>	<b>741.429,29</b>	<b>759.415,61</b>
1. Proveïdors	179.988,78	6.461,14
2. Proveïdors del grup i associats	540.917,94	721.976,45
3. Altres creditors a curt termini	20.522,57	30.978,02
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>	<b>2.715.315,91</b>	<b>2.664.964,25</b>

**COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJAT  
AL 30.09.2022 I 31.12.2021**

<b>COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS</b>	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A) OPERACIONS CONTINUADES</b>		
<b>1 IMPORT NET XIFRA DE NEGOCI</b>	<b>429.328,73</b>	<b>0,00</b>
<b>4 APROVISIONAMENTS</b>	<b>-483.894,40</b>	<b>-104.829,56</b>
<b>5 ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>279.163,02</b>	<b>391.315,91</b>
<b>6 DESPESES DE PERSONAL</b>	<b>-110.683,57</b>	<b>-163.378,71</b>
<b>7 ALTRES DESPESES D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>-101.659,68</b>	<b>-112.683,60</b>
<b>8 AMORTITZACIO DEL IMMOBILITZAT</b>	<b>-750,97</b>	<b>-1.509,49</b>
<b>13 ALTRES RESULTATS</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.290,31</b>
<b>A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>11.503,13</b>	<b>2.624,24</b>
<b>14 INGRESSOS FINANCERS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>15 DESPESES FINANCERES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A.2) RESULTAT FINANCER</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>	<b>11.503,13</b>	<b>2.624,24</b>
<b>20 IMPOST SOBRE SOCIETATS</b>	<b>0,00</b>	<b>-656,06</b>
<b>A.4) RESULTAT DE L'EXERCICI EN OPERACIONS CONTINUADES</b>	<b>11.503,13</b>	<b>1.968,18</b>
<b>A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI</b>	<b>11.503,13</b>	<b>1.968,18</b>

Viladecans, 14 de novembre de 2022.

En **JOAN CARLES LOPEZ MENDEZ**, com a Secretari del Consell d'Administració de VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L. amb NIF núm. B64829963


**CERTIFICA**

Que el Balanç a 30.09.2022 ha estat formulat en la forma normal, estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

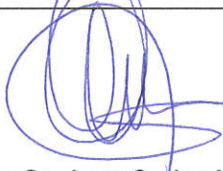
- Balanç de Situació 30.09.2022 i 2021 pàg. 2
- Compte de Pèrdues i Guanys 30.09.2022 i 2021 pàg. 3

Que el Balanç a 30.09.2022 ha estat formulat pel Consell d'Administració el dia 14 de novembre de 2022, i el Consell d'Administració els subscriu a continuació d'aquesta diligència.

I perquè consti a tots els efectes legalment procedents expedixo la present certificació a Viladecans, 14 de novembre de 2022.




Sgat.: Sr. Carles Ruiz Novella  
PRESIDENT DEL CONSELL



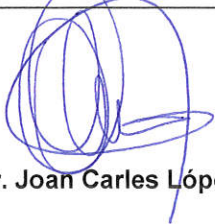
Sgat.: Sr. Joan Carles López Méndez  
SECRETARI DEL CONSELL

Subscripció del Balanç a 30.09.2022 pel Consell d'Administració de la societat

**EL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ :**



Sgat.: Sr. Carles Ruiz i Novella  
PRESIDENT DEL CONSELL




Sgat.: Sr. Joan Carles López Méndez  
SECRETARI DEL CONSELL

**CONSELLERS:**



Sgat.: Sra. Alicia Valle Cantalejo



Sgat.: Sra. Gisela Navarro Fuster



Sgat.: Ricard Calle Martínez