

**CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT CONDUCTIU I
CORRECTIU DELS CENTRES ESPORTIUS ATRIUM I PODIUM
DE VILADECANS GESTIONADES PER VILADECANS
QUALITAT SL**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	SERVEI MANTENIMENT CONDUCTIU I CORRECTIU DELS CENTRES ESPORTIUS ATRIUM I PODIUM DE VILADECANS GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT S.L.
DATA	Signatura digital	CODI PROJECTE	20.221

REUNITS

D'una part, el [REDACTED], proveïts amb DNI [REDACTED] respectivament, i amb domicili a efectes de notificacions a Viladecans, Avinguda de Josep Tarradelles, núm. 17.

I d'altra, el [REDACTED] amb D.N.I núm. [REDACTED] i amb domicili a efectes de notificacions a c. Josep Ferrater i Mora 2-4 08019.- Barcelona

INTERVENEN

- a) El Sr. [REDACTED] intervenen en nom i representació de l'entitat VILADECANS QUALITAT, S.L. (en endavant VIQUAL o S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.), constituïda per temps indefinit, mitjançant acord de Ple de data 28 de novembre de 2002, elevat a públic mitjançant escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, [REDACTED], de data 18 de març de 2003, amb el núm. 396 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en data 11 d'abril de 2003, al volum 35.445, foli 151, full B 268056, inscripció 1ª; entitat absorbent resultant de la fusió amb "GESTIÓ D'APARCAMENTS VILADECANS, S.L." inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en data 5 de març de 2014 en virtut d'escriptura pública atorgada davant Notari de Viladecans, [REDACTED] de data de 13 de desembre de 2013, al volum 42974, foli 121, full B 268056, Inscripció 25ª.

El [REDACTED] actua en la seva qualitat de GERENT de la mateixa, amb poders suficients en virtut d'escriptura d'elevació a públic d'acords socials atorgada en data 15 de juliol de 2021, davant la [REDACTED] (núm. 1009 del seu protocol).

La [REDACTED] actua en la seva qualitat de CONSELLERA DELEGADA de la mateixa, amb facultat suficients en virtut de d'acord del Consell d'Administració de la societat, celebrat en data 16 d'octubre de 2019, que va ser elevat a públic

mitjançant escriptura autoritzada en data 5 de novembre de 2019, pel Notari de Viladecans, [REDACTED], amb el núm. 1328 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en data 27 de desembre de 2019, al volum 39.492, foli 225, full núm. B-31.666, inscripció 71.

- b) La [REDACTED] intervé en nom i representació de l'entitat MULTISERVEIS NDAVANT SL (en endavant, indistintament, EL CONTRACTISTA o l'ADJUDICATARI) amb CIF núm. B60579240 constituïda per temps indefinit, mitjançant escriptura pública de constitució, autoritzada pel Notari, [REDACTED], de data 27 d'octubre del 2015, i número de protocol 2063. Inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, tom 43.535, foli 136, full B 113.301.

Actua en la seva qualitat **D'APODERAT** de la mateixa, en virtut d'escriptura pública atorgada davant Notari de Madrid, en data 27 d'octubre de 2015, amb el núm. 2073 del seu protocol.

Les parts es reconeixen recíprocament capacitat, per contractar

ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL SERVEI DE MANTENIMENT CONDUCTIU I CORRECTIU DELS CENTRES ESPORTIUS ATRIUM I PODIUM DE VILADECANS GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT SL

Segons els següents:

P A C T E S

PRIMER.- OBJECTE

- 1.1 L'objecte d'aquest contracte és la prestació de serveis consistents en EL SERVEI DE MANTENIMENT CONDUCTIU I CORRECTIU DELS CENTRES ESPORTIUS ATRIUM I PODIUM DE VILADECANS GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT SL**

Complex esportiu i cultural Atrium: (Avda. Josep Tarradellas 17 Viladecans)

El "Complex Cultural Esportiu ATRIUM VILADECANS" és un edifici unitari que esta integrat pels següents equipaments:

ATRIUM ESPORTS
Piscina Coberta rectangular 500 m3
Piscina Coberta ondulada 270 m3
Zona humida (sauna i hidromassatge)
Solàrium
Sala cardiovascular i fitness
Sales d'activitats dirigides
Pavelló poliesportiu triple

ATRIUM ARTS ESCÈNIQUES
Auditori Teatre, per 853 espectadors
Sala Petita de teatre polivalent

SERVEIS COMPLEMENTARIS

Cafeteria
Restaurant
Sales de lloguer
Serveis administratius

Consta d'un centre cultural – esportiu d'àmbit local i comarcal, on es poden realitzar activitats individuals, col·lectives, de nivell social fins a competicions oficials, com són representacions de grups associatius locals, la lliga de nacional de bàsquet femení...

També a nivell cultural, conté un teatre per poder fer representacions teatrals professionals, també hi ha una sala anomenada sala petita, on es poden arribar a fer obres de teatre a nivell social, classes educatives socials, trobades socials, etc...

En aquest edifici també hi ha zones d'oficines, amb ús administratiu, zones de vestuaris tant a nivell intern, com camerinos i també els vestuaris de clients, al gimnàs, poliesportiu, piscina, etc.

Complex esportiu Pòdium: (Carrer Pompeu i Fabra 5 Viladecans)

L'edifici es divideix en sis grans àrees ben diferenciades; Zona poliesportiva, Zona Piscines, Sales, Aparcament, Instal·lacions i Reserva d'espai, ordenades a partir d'un carrer central i desenvolupades en planta semisoterrani, planta baixa i planta pis.

La planta semisoterrani (planta baixa al carrer Pompeu Fabra), agrupa la zona de les instal·lacions, l'aparcament (ambdues amb accés pel C. Pompeu Fabra) i una reserva d'espai sense ús.

La planta baixa, conté els elements principals de tot el conjunt; accés principal, vestíbul, piscines, poliesportiu, sales polivalents, i els corresponents espais de vestidors, magatzems, etc. També aquí s'han deixat diferents reserves d'espai sense ús (en el futur es preveu el bar i alguns locals).

Per últim, la planta primera, es destina a les grades pel poliesportiu amb el corresponent vestíbul d'accés, un espai per despatxos per entitats, i a la zona esportiva, les sales de fitness i cardiovascular amb el seu vestíbul.

Capitol I

Inclou totes les tasques considerades manteniment correctiu i conductiu de les instal·lacions de ATRIUM I PODIUM recollides en el Plec Tècnic.

Capitol II

Inclou tasques de manteniment, que sense estar inicialment programades s'hagin d'atendre a causes d'esdeveniments, activitats esportives, culturals o de qualsevol altre mena, que hagi de gestionar VIQUAL.

		HORES ANUALS	
	CENTRE	Hores diurnes	Hores nocturnes
1	Complex Esportiu-Cultural ATRIUM	4.886	494
2	Complex Esportiu PODIUM - Joan Masgrau	4.918	502

Seràn tasques pròpies de l'ADJUDICATARI totes les descrites, al present contracte, al Plec de Clàusules Administratives Particulars, en el Plec de Prescripcions Tècniques, així com totes les que siguin necessàries malgrat no hi constin, d'acord amb el que es determina a la normativa vigent; i aquelles addicionals contingudes a l'oferta de l'ADJUDICATARI.

- 1.2** Els treballs objecte del present contracte seràn executats sota la supervisió de SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. i es portaran a terme amb la periodicitat descrita als plecs que regulen la present licitació.

SEGON.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ

Els treballs a desenvolupar ho seràn sota la direcció de la persona responsable del servei de la pròpia empresa i la supervisió del Cap de Manteniment d'Instal·lacions o la persona de VIQUAL que el substitueixi.

Les tasques consisteixen en l'execució d'operacions realitzades seguint un mètode de treball precís, concret, preestablert, amb un alt grau de supervisió, que normalment exigeixen coneixements professionals de caràcter elemental i un període breu d'adaptació. A tal efecte SPM Viladecans Qualitat SL entregará a la CONTRACTISTA un pla de treball de les tasques de manteniment conductiu, així com la documentació tècnica dels equips i instal·lacions que siguin necessàries sobre els que la empresa desenvolupará la seva proposta tècnica, que haurà de ser validada pel responsable tècnic de VIQUAL.

L'empresa adjudicatària del servei tindrà cura de l'organització del seu propi personal, per lo qual haurà de presentar a VIQUAL un calendari laboral, amb la distribució del personal indicat, l'horari que desenvolupará cada treballador en cada torn de treball.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment la seva qualificació i formació professional, de tot el personal adscrit al contracte, garantint un servei de qualitat, així com cooperará amb VIQUAL en la millor planificació del servei.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar la roba de treball dels seus empleats, seguint els criteris determinats per VIQUAL, però amb una clara identificació de la pròpia empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà d'incloure un Responsable Tècnic del Contracte i del seu equip de personal, que haurà de tenir una dedicació mínima de 20 hores mensuals i que inclou en la seva oferta econòmica.

El Responsable Tècnic, serà el interlocutor entre VIQUAL i el seu personal, totes les ordres de treballs e incidències es faran a través del Responsable Tècnic i el seu personal. VIQUAL haurà de comunicar per escrit al Responsable Tècnic totes les necessitats del servei, en cap cas VIQUAL, no podrà donar ordres de treball als treballadors.

L'Adjudicatari haurà de comunicar a VIQUAL, els mètodes de comunicació entre les dues parts, per tant, l'adjudicatari disposarà d'un nº de telèfon i una adreça, per intercanviar les notificacions necessàries i en cas d'informar d'un incident.

L'empresa adjudicatària haurà de subrogar el personal que es relaciona en annex.

En cas que un treballador no compleixi amb les condicions mínimes de treball o generi algun problema amb qualsevol usuari dels centres o altres casos que es puguin donar, VIQUAL podrà sol·licitar el canvi de centre d'aquest treballador i serà substituït per un altre.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que l'ADJUDICATARI els incompleixi.

TERCER.- TERMINIS D'EXECUCIÓ, RECEPCIÓ I PRORROGA DEL CONTRACTE

- 3.1** El termini per a la prestació dels serveis inclosos en el present encàrrec serà de **DOS (2) anys**, a comptar des de la formalització del contracte; i es podrà prorrogar anualment fins un màxim de dos (2) prorroques addicionals que seran potestatives per a VIQUAL i obligatòries per a l'adjudicatari, i que s'acordaran, si s'escau, anualment.

Si VIQUAL acorda prorrogar el contracte, aquesta prorruga serà obligatòria per l'ADJUDICATARI sempre i quan s'hagi comunicat amb una antelació de com a mínim dos mesos a l'acabament del termini inicial de vigència.

En cas que s'acordi la prorruga, els preus a aplicar seran els preus d'adjudicació que resultin de l'oferta de l'adjudicatari a la present licitació, atès que no hi haurà revisió de preus.

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

- 3.2** L'incompliment per l'ADJUDICATARI del termini màxim per iniciar l'execució del servei,, facultarà a SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., per a imposar penalitats i/o a criteri exclusivament de SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., resoldre el contracte.

QUART.- PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte pel que fa a la prestació dels serveis inclosos en el **capítol I** durant el termini inicial, de dos anys del contracte, és de **TRES CENTS QUARANTA-SIS MIL CINC-CENTS CATORZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (346.514,86 €)** , IVA exclòs.

Pel que fa al **capítol II** s'apliquen, d'acord amb l'oferta presentada pel contractista, els següents preus unitaris:

PREUS UNITARIS DEL SERVEI NO PLANIFICAT (IVA no inclòs)		
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 22:00h) (de dilluns a dissabte)	En Horari Extraordinari (resta d'horari i festius)
Tasques especialitzades amb intervenció d'un oficial de 1a	<u>A= 14 €/h (Catorze Euros/Hora)</u> Màxim Preu permès: 14 €/h	<u>C= 16 €/h (Setze Euros/Hora)</u> Màxim Preu permès: 16 €/h
Tasques especialitzades amb intervenció d'un oficial de 2a	<u>B= 13 €/h (Tretze Euros/Hora)</u> Màxim Preu permès: 13 €/h	<u>D= 15 €/h (Quinze Euros/Hora)</u> Màxim Preu permès: 15 €/h

El preu ofert comprèn la totalitat dels treballs establerts en la clàusula 1^a del present contracte, i els especificats en el Plec de Clàusules Administratives i en el Plec de Prescripcions Tècniques, en la forma i amb la documentació exigida i tràmits requerits per la normativa vigent.

Igualment, Inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte així com totes les despeses en concepte de control de qualitat i seguretat i salut en el treball i; amb caràcter enunciatiu no limitatiu les següents:

- a) Despeses generals
- b) Benefici industrial.
- c) L'import dels treballs accessoris o auxiliars;
- d) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat higiene en el treball i els honoraris corresponents;
- e) Les despeses corresponents al control de qualitat;
- f) Les despeses de licitació i formalització del contracte;
- g) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat de l'ADJUDICATARI en la seva execució;
- h) L'import de les càrregues laborals de tot ordre; i
- i) Els impostos, taxes o despeses de tot ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte.

Els preus són indiscutibles i no admeten cap prova d'insuficiència, portant implícit l'import dels treballs accessoris o auxiliars, el de les despeses, si s'escau, de la convocatòria de licitació i formalització, en el seu cas, el de la imposició fiscal derivada del contracte i el de les càrregues laborals i col·legials de tot ordre.

CINQUÉ. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

5.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP

VIQUAL a banda dels supòsits recollits com modificacions previstes a l'apartat 2.3.2, només podrà modificar el contracte, sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

5.2 Modificacions previstes d'acord amb l'article 204 de la LCSP:

Es configuren com a modificacions previstes de conformitat amb el que determina l'article 204 de la LCSP les següents:

Es preveu la modificació del fins el 20% del preu del contracte en funció del augment o disminució d'hores segons les necessitats de VIQUAL, per unes possibles variacions en les organitzacions de les activitats esportives, encàrrecs municipals, o altres que puguin ser encarregades a VIQUAL i no estiguin reconegudes en aquest contracte. El preu de les hores de servei de la modificació serà el preu indicat pel licitador en la seva oferta pel capítol II.

En cas d'acordar-se, els preus unitaris a aplicar a aquesta modificació de contracte seran els oferts per l'adjudicatari a la seva oferta.

De conformitat amb el previst a l'article 109.3 LCSP, quan, com a conseqüència d'una modificació de contracte per qualsevol circumstància, variï el preu del mateix a l'alça, l'adjudicatari haurà de reajustar la garantia constituïda per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el preu del contracte vigent en cada moment i aquest reajustament de la garantia s'haurà de realitzar en el termini de quinze (15) dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord o resolució de modificació.

En cap cas la reducció del preu de contracte donarà lloc a indemnització a favor de l'Adjudicatari.

La suma de totes les modificacions que s'acordin de conformitat amb el previst en aquesta clàusula no podran superar l'import per a possibles modificacions indicat al quadre-resum de característiques del present Plec.

En cas d'acordar-se, els preus unitaris a aplicar a aquesta modificació de contracte seran els oferts per l'adjudicatari a la seva oferta.

De conformitat amb el previst a l'article 109.3 LCSP, quan, com a conseqüència d'una modificació de contracte per qualsevol circumstància, variï el preu del mateix a l'alça, l'adjudicatari haurà de reajustar la garantia constituïda per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el preu del contracte vigent en cada moment i aquest reajustament de la garantia s'haurà de realitzar en el termini de quinze (15) dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord o resolució de modificació.

5.3 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present Plec

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

SISÈ.- FORMA DE PAGAMENT

L'ADJUDICATARI del contracte tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, dels treballs de referència objecte de contractació pels serveis prestats efectivament cada mes de la següent forma:

La facturació dels serveis esmentats anteriorment especificats es realitzarà de forma mensual, entre el últim dia i el dia 5 del següent mes. El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Ley 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Ley 3/2004, de 29 de setembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de VIQUAL duren a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels bens.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VIQUAL; tenint en compte que el dia de pagament de de qualsevol factura és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIQUAL, abans del dia 25 del mes anterior.

A efectes de còmput de termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'ha d'annexar, d'acord amb l'establert en els Plecs.

Per la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat de VIQUAL.

SETÈ.- GARANTIA DEFINITIVA

Abans de la formalització del present del Contracte, l'ADJUDICATARI ha constituït la garantia definitiva mitjançant [REDACTED] per import de DISSET MIL TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (17.325,74.-€) de data 21 de novembre de 2022

La garantia definitiva constituïda respondran de tots els deutes de l'ADJUDICATARI dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions de l'ADJUDICATARI, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., per l'Administració i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertocquen a l'ADJUDICATARI fins al finiment del termini de garantia.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que l'ADJUDICATARI es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimentés alça o baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

VUITÈ.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Els drets i obligacions de les parts seran aquelles que resultin de la documentació contractual i normativa aplicable. L'adjudicatari quedarà obligat a desenvolupar el treball d'acord amb el present Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

Serà obligació de l'adjudicatari el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, en tots els seus aspectes, inclosos els de Prevenció de riscos, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social.

NOVÈ.- DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

Tindran la consideració de documents contractuals, amb el valor i efectes previstos en aquest contracte, i en formen part integrant, a més del present contracte, els següents:

- a) El Plec de Clàusules administratives particulars del procediment per a l'adjudicació del contracte de serveis d'impressió digital, producció i instal·lació d'elements corporis de difusió, comunicació corporativa i difusió comercial de Viladecans Qualitat, S.L.
- b) El Plec de Prescripcions Tècniques del procediment per a l'adjudicació del contracte de serveis d'impressió digital, producció i instal·lació d'elements corporis de difusió, comunicació corporativa i difusió comercial de Viladecans Qualitat, S.L.
- c) Annexos
- c) L'Oferta de L'ADJUDICATARI.
- d) La garantia definitiva establerta.
- e) Actes o documents signats per les parts.

DESÈ.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb el que es determina a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte de caràcter social les següents:

- Garantir l'aplicació de mesures per afavorir i fomentar la igualtat entre homes i dones
- Afavorir la formació en el lloc de treball i l'aplicació de les obligacions ofertades pel licitador en aquesta matèria
 - Establiment de mesures per a garantir el compliment de les condicions salarials fixades en els Convenis d'aplicació.
 - L'aplicació dels criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de

referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'adjudicació comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en el Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats.

ONZÈ. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DE L'ADJUDICATARI DE CARÀCTER ESPECÍFIC

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable, existiran específicament les següents obligacions:

1. Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball

L'ADJUDICATARI i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de VIQUAL, del compliment de qualsevol de tals obligacions.

Als efectes de control per part de VIQUAL sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, l'ADJUDICATARI haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per VIQUAL, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de VIQUAL, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'ADJUDICATARI estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

L'ADJUDICATARI haurà de presentar abans de l'adjudicació del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social. L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

L'ADJUDICATARI assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, quedant VIQUAL totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular. En aquest sentit, l'ADJUDICATARI resta obligat a complir les condicions salarials dels treballadors adscrits al servei conforme el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

2. Constitució de fiances

Seran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants del contracte.

La fiança definitiva per import del cinc per cent (5 %) del preu del contracte serà cancel·lada transcorregut el període de garantia des de la recepció de la totalitat dels treballs objecte de contractació.

3. Pòlisses d'assegurances

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, l'adjudicatari està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat professional per un import mínim de 300.000,00€ d'indemnització per sinistre. Aquesta pòlissa s'haurà de presentar a VIQUAL abans de la formalització del corresponent contracte.

L'adjudicatari està obligat a mantenir vigent la citada pòlissa durant tota la vigència del contracte.

En cas d'incompliment d'aquest apartat l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

Abans de la signatura del present contracte, l'ADJUDICATARI ha presentat pòlissa d'assegurança: que té en vigor una pòlissa de responsabilitat civil.

VIQUAL podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

En cas d'incompliment d'aquest apartat L'ADJUDICATARI serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

4. Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució dels serveis

L'ADJUDICATARI està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució del contracte. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució del servei amb la qualitat establerta; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que L'ADJUDICATARI els incompleixi.

El personal del servei que L'ADJUDICATARI designi per a la prestació del mateix dependrà única i exclusivament d'aquell, que actuarà en qualitat d'empresari, dirigint i coordinant totes les tasques de dit personal, i exercint respecte dels mateixos les facultats disciplinàries, organitzatives i cadascuna de les disposicions legals laborals, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals durant l'exercici dels serveis.

L'ADJUDICATARI mantindrà indemne a VIQUAL de qualsevol reclamació efectuada pel personal adscrit al servei per aquesta adjudicació, o per a qualsevol altre tercer que tingués l'origen en l'incompliment de qualsevol obligació assumida pel ADJUDICATARI respecte de dit personal.

L'ADJUDICATARI mantindrà, mitjançant el seu/s coordinador/s, informada a VIQUAL dels canvis de personal que es puguin produir, comunicant les dades del personal substituït i si el canvi té caràcter temporal o definitiu, i el motiu de dit canvi. VIQUAL podrà, de manera motivada, ordenar la substitució del personal que no compleixi els requeriments tècnics de VIQUAL.

VIQUAL podrà manifestar que considera adient la substitució de qualsevol persona adscrita a la prestació del servei (en cas de prestació del servei inadequat i/o deficient per aquest operari, per exemple). En aquest cas, L'ADJUDICATARI restarà obligat a substituir a aquell tècnic dins el termini que li hagi indicat VIQUAL; no podent al·legar cap motiu que impedeixi la substitució.

L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionat per VIQUAL i podrà comportar la resolució del contracte sense dret a indemnització per part del contractista.

5. Indemnització de danys i perjudicis i responsabilitat patrimonial

L'ADJUDICATARI haurà de rescabalar a VIQUAL pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit, la indemnització es determinarà per VIQUAL a raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'adjudicatari i sense perjudici de l'acció judicial que en el seu cas procedeixi.

En el cas que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució dels treballs objecte del present encàrrec, L'ADJUDICATARI assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient.

L'ADJUDICATARI accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament a L'ADJUDICATARI les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a la VIQUAL.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir per l'Adjudicatari, en virtut de resolució administrativa o judicial.

6. Modificacions i arranjaments

L'ADJUDICATARI s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. demanés sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins el termini de garantia.

L'ADJUDICATARI estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències, errors materials, omissions i infraccions de normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats; dins el termini de garantia.

7. respecte a la protecció de dades

L'ADJUDICATARI estarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades en els contractes, l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, són obligacions essencials:

- a) l'obligació de L'ADJUDICATARI de sotmetre's i respectar en tot cas a la normativa nacional i de la unió europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP.
- b) l'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- c) l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a la qual es refereix el paràgraf anterior.
- d) l'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

DOTZÈ.- RESPONSABILITAT

El CONTRACTISTA executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de VIQUAL o de l'Administració.

La presentació d'oferta a la present licitació implica la declaració per part del CONTRACTISTA d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què ha de prestar-se el servei i tenir coneixement de les seves condicions, d'haver estudiat detingudament els documents, per tant es responsabilitza de la seva oferta, del posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència de l'execució del servei fins al seu finiment en perfectes condicions i en la forma i condicions convingudes.

Serà obligació del CONTRACTISTA prestar el servei de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que hi donés lloc i es derivessin de l'execució de les obres alliberant a VIQUAL, de tota responsabilitat o reclamació que li fos exigida al respecte.

El CONTRACTISTA no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

El CONTRACTISTA respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

En cas de que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució del servei, tant sigui per manca de mitjans de seguretat, per inadequació tècnica dels materials emprats o per qualsevol altre concepte; EL CONTRACTISTA assumirà íntegrament l'import de la reclamació, adonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient, i EL CONTRACTISTA ha estat part en el mateix.

EL CONTRACTISTA accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament al CONTRACTISTA les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a la VIQUAL.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les FACTURES pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir pel contractista, en virtut de resolució administrativa o judicial.

TRETZÈ.- SUBCONTRACTACIÓ

L'ADJUDICATARI podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'encàrrec, sense perjudici de la preceptiva sol·licitud d'autorització de VIQUAL, per a la realització de serveis corresponents al contracte sempre i quan comptin (el subcontractista i, en especial, el personal que aquest adscriu a l'execució del contracte) amb l'habilitació professional necessària. L'ADJUDICATARI haurà de vigilar el compliment per aquests subcontractistes de la normativa de prevenció de riscos laborals, de conformitat amb l'establert als articles 24, 28 i concordants de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i el Decret 216/1999, de 5 de febrer, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en l'àmbit de les empreses de treball temporal.

En cas de subcontractar part de l'execució del contracte, és el contractista principal (això és, L'ADJUDICATARI) qui assumeix la total responsabilitat del compliment de les obligacions en matèria social o laboral a les quals es refereix l'article 201 LCSP d'acord amb el previst per l'article 215.4 LCSP. En aquest sentit, el coneixement que VIQUAL tingui dels subcontractes celebrats no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

L'empresa contractada haurà de comunicar per escrit, a partir de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, a partir de la data d'inici del servei, la part de la prestació que es subcontractarà i la identitat i dades de contacte del subcontractista, justificant l'aptitud d'aquest per executar aquesta part de la licitació.

Els subcontractistes quedaran obligats només amb el contractista principal que assumirà la responsabilitat del compliment del contracte i l'execució dels serveis.

CATORZÈ.- RECEPCIÓ DELS TREBALLS I TERMINI DE GARANTIA

Amb el termini de 10 dies hàbils abans del complet acabament del contracte el Contractista informará a VIQUAL de la data concreta de la seva finalització, interessant-se per què es dugui a terme la recepció.

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, VIQUAL estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

Efectuada la recepció o conformitat començarà a córrer el termini de garantia. Durant aquest termini de garantia L'ADJUDICATARI restarà obligat a dur totes aquelles tasques que li siguin pròpies (elaboració d'informes, etc...).

QUINZÈ.- SUCCESSION I CESSIÓ DEL CONTRACTE

Successió

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Cessió del contracte

De conformitat amb el que determina l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per L'ADJUDICATARI a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la

competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Perquè L'ADJUDICATARI puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió .
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte , quan es tracti de la gestió de servei públic, que n'hagi efectuat l' explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte . No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació .
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l' Administració i la solvència que sigui exigible, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar .
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública .

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

SETZÉ.-PENALITATS

L'ADJUDICATARI resta obligat al compliment de les obligacions fixades en el present Plec de clàusules administratives particulars, i en el Plec de prescripcions tècniques així com aquelles específiques assumides en el corresponent contracte.

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides per L'ADJUDICATARI, VILADECANS QUALITAT S.L. podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb la imposició de penalitats que seran independents del rescabament per danys i perjudicis, o acordar la seva resolució.

SPM VILADECANS QUALITAT S.L. podrà imposar les següents penalitats:

a) L'incompliment per part de l'adjudicatari d'algun dels terminis parcials fixats en el Plec o en el contracte.

L'adjudicatari resta obligat al compliment dels terminis parcials fixats per VIQUAL, ja sigui per a la implantació i inici del servei, o en el decurs de la seva execució. Si arribat el terme de qualsevol dels terminis citats, l'adjudicatari hagués incorregut en mora per causes imputables al mateix, VIQUAL podrà optar per la resolució del contracte amb la pèrdua de la fiança definitiva o per la imposició d'una penalitat de l'u per cent (1 %) del preu del contracte per cada setmana de retard. Aquesta penalitat es deduirà de la corresponent factura.

d) Penalitat per la suspensió o paràlització total i absoluta de les prestacions objecte del contracte imputable a l'adjudicatari.

VIQUAL podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de fins a un 10% del preu del contracte. S'entén per paràlització total i absoluta,

l'abandonament de les instal·lacions i de prestació del servei per l'ADJUDICATARI per un termini superior a vint-i-quatre (24) hores sense causa justificada o admesa per VIQUAL

e) Penalitat per inobservança dels requeriments efectuats per VIQUAL

VIQUAL podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per concepte de mil euros (1.000.-€) per cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Aquest incompliment inclourà l'incompliment per part de l'adjudicatari d'ordres emeses per la VIQUAL quan VIQUAL consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament dels treballs.

f) Penalitat per inobservança dels requisits d'ordre formal establertes en els plecs, en el contracte o en qualsevol normativa aplicable a la prestació dels serveis i en les disposicions per execució del mateix

VIQUAL podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de mil euros (1.000.-€) per cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus

h) Penalitats per incompliment d'obligacions configurades com a condicions especials d'execució del present plec o del contracte.

En cas de que l'ADJUDICATARI incompleixi alguna de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució recollides en el Plec i/o en el contracte, VIQUAL, podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent mil euros (1.000.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs; sense perjudici de la facultat de poder resoldre el contracte que tingui VIQUAL.

En cas de que l'ADJUDICATARI incompleixi alguna de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució recollides en el Plec i/o en el contracte VIQUAL podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent mil euros (1.000.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs; sense perjudici de la facultat de poder resoldre el contracte que tingui VIQUAL.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el vint per cent (20 %) del preu final del servei.

L'import de les penalitats es deduiran de les factures a emetre i, si escau, i a lliure elecció de VIQUAL de la garantia definitiva constituïda per l'Adjudicatari.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, l'Adjudicatari estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins a cobrir el cinc per cent (5 %) de l'import adjudicat

DISSETÈ.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

17.1 SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. podrà acordar la resolució del Contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- L'incompliment de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució.

- Qualsevol altra causa legalment prevista.

- 17.2** La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a les clàusules anteriors, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent duent-se a terme el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques).
- 17.3** L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 311 a 313 de la LCSP.

DIVUITÈ.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

18.1.- Suspensió ordinària

El contracte podrà ser suspès, ja sigui temporal o definitiva, per acord de VIQUAL o perquè L'ADJUDICATARI opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a VIQUAL amb un mes d'antelació, com a mínim.

En tot cas, VIQUAL ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent d'ofici o a sol·licitud de l'empresa CONTRACTISTA, de conformitat amb el que preveu l'article 208.1 LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'haurà de subscriure una persona en representació de l'òrgan de contractació i la CONTRACTISTA i s'ha d'estendre dins del termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar des del dia següent de l'acord de la suspensió.

VIQUAL haurà d'abonar a l'empresa CONTRACTISTA els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb allò previst a l'article 208.2 LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa CONTRACTISTA només inclourà els conceptes indicats en aquest article.

18.2.- Suspensió extraordinària

En cas que una autoritat competent decreti una situació d'excepcionalitat que impedeixi continuar executant i obligui, de forma temporal, a suspendre l'execució de l'objecte del contracte; s'acordarà la suspensió d'aquest contracte fins que la situació d'excepcionalitat finalitzi. En aquest cas, s'haurà d'aixecar l'acta de suspensió corresponent en la qual es reflectiran les circumstàncies que han motivat la suspensió, la situació en què es troba l'execució del contracte i, si procedeix, els treballs estrictament necessaris per assegurar la seguretat i salubritat de les persones i els treballs que s'hagin d'executar mentre duri la suspensió extraordinària del contracte.

EL CONTRACTISTA no tindrà dret a reclamar cap tipus d'indemnització envers VIQUAL pel temps que duri la situació d'excepcionalitat, assumint EL CONTRACTISTA les despeses derivades del contracte durant el període de suspensió. VIQUAL abonarà al CONTRACTISTA les despeses que corresponguin per a l'execució dels treballs

necessaris per assegurar la seguretat i salubritat de les persones i de els treballs que s'hagin indicat a l'acta de suspensió.

VIQUAL atorgarà una ampliació del termini d'execució del contracte pel temps corresponent al període de suspensió, si així ho sol·licita el CONTRACTISTA, i VIQUAL no aplicarà cap penalitat al CONTRACTISTA per aquesta ampliació del termini ni exigirà al CONTRACTISTA cap indemnització per aquest concepte.

En el moment que cessi la situació d'excepcionalitat es reprendrà l'execució objecte del contracte; i en conseqüència totes les activitats vinculades a ell.

DINOVÈ.- PROTECCIÓ DE DADES

19.1 INFORMACIÓ RELATIVA AL TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

En compliment del que disposa l'article 5 de Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin, es deixa constància dels següents temes:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.
- b. Amb relació a la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada a VIQUAL amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de VIQUAL ubicades a Avda. Josep Tarradelles núm.17 de Viladecans i serà tractada per la per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a VIQUAL. Els destinataris d'aquesta informació seran VIQUAL, l'Ajuntament de Viladecans, si s'escau, així com aquelles persones que realitzin tasques de fiscalització o aquelles persones que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir-hi.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a VIQUAL a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats /afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a VIQUAL com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

19.2 INFORMACIÓ RELATIVA ALS REQUISITS DEL PROVEÏDOR QUE TRACTARÀ DADES PER COMPTE DE L'ENTITAT I ACTUA COM A ENCARREGAT DE TRACTAMENT

L'ADJUDICATARI s'obliga a complir amb les prescripcions que es preveuen a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les incloses a l'article 28 RGPD oferint garanties suficients per aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades, de manera que el tractament sigui conforme als requisits del present Reglament i garanteixi la protecció dels drets dels interessats.

Tanmateix, aquest haurà de complir amb les obligacions establertes per als encarregats de tractament d'acord amb els articles 30.2 RGPD en relació al deure de portar un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable i l'article 32.1. en relació al deure d'aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir un nivell de seguretat adequat al risc i disposar d'un Delegat de Protecció de dades si correspon.

VINTÈ.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT

VILADECANS QUALITAT S.L. (VIQUAL), té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A tal efecte, pel que fa als efectes i extinció del contracte, queda subjecte a les normes de dret privat i a aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'art. 319 de la LCSP en matèria mediambiental, social o laboral, de condicions especials d'execució, de modificació del contracte, de cessió i subcontractació, de racionalització tècnica de la contractació; i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als arts. 204 i 205 LCSP; regint-se per aquest contracte, els plecs i demés documents contractuals indicats al pacte primer d'aquest contracte, i en tot allò no previst a per la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, d'acord amb allò previst a l'article 27 del LCSP; amb excepció de les modificacions contractuals esmentades a les lletres b i c de l'apartat 1 de l'esmentat article 27.

Les parts es sotmetran expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

CONFIDENCIALITAT

EL CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui VILADECANS QUALITAT, S.L. , o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal i en especial a:

- a) Estratègia corporativa i de màrqueting, plans i desenvolupament de negoci, informes de vendes i resultats d'investigacions.
- b) Mètodes i procediments de negoci, informació tècnica i "know-how" relativa als respectius negocis que no estigui disponible per al públic en general, incloent invents, dissenys, programes, tècniques, sistemes de bases de dades, fórmules i idees.

c) Contactes de negoci, llistes de clients i proveïdors i detalls dels contractes subscrits amb ells. d) Nivells d'estoc", vendes, nivells de despesa i polítiques de compres i preus.

d) Pressupostos, comptes de gestió, informes comercials i altres informes financers.

e) Qualsevol document o material identificat com "confidencial".

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de cinc (5) anys.

I per a què així consti, ambdues parts signen el present contracte de serveis, que es presenta per duplicat, en idèntic contingut, i a un únic efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

VILADECANS QUALITAT S.L.

MULTISERVEIS NDAVANT SL

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]