

ADDENDA
MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM EN DIVERSOS EQUIPAMENTS MUNICIPALS COFINANÇAT PEL FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DEL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CREIXEMENT SOSTENIBLE 2014-2020

vimed
empresas municipales de viladecans



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	OBRES CONTINGUDES EN ELS PROJECTES D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM EN DIVERSOS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE VILADECANS
DATA	de signatura digital	CODI PROJECTE	157/FP14/001 Lot 2

REUNITS

D'una part, [REDACTED], proveïda del seu DNI [REDACTED] i el [REDACTED], proveït del seu DNI núm. [REDACTED] domiciliats a efectes de notificacions a Viladecans, carrer Pompeu Fabra, núm. 50.

I d'una altra el [REDACTED] major d'edat, proveït del seu D.N.I. núm. [REDACTED] i amb domicili a efectes de notificacions a Alora (29500.- Màlaga), carrer Alfàbrega 34 baixos

INTERVENEN

- a) La [REDACTED], en nom i representació de l'entitat **SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L.** (en endavant **VIMED**), constituïda per temps indefinit, segons escriptura atorgada davant Notari de Viladecans [REDACTED], en data 18 de març de 1.992, amb el número 477 del seu protocol; consta inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al volum 22.052 foli 80, full núm. B-31666; transformada en societat limitada, segons escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, [REDACTED], en data 17 de setembre de 2.013, amb el número 602 del seu protocol; consta inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al volum 39.492 foli 209, full núm. B-31666, amb CIF. núm. B-60039088.

Actua la [REDACTED] en la seva qualitat de [REDACTED] de la mateixa, amb facultats suficients en virtut d'acord del Consell d'Administració de la societat, celebrat en data 12 de juliol de 2023, que va ser elevat a públic mitjançant escriptura autoritzada en data 19 de juliol de 2023, pel Notari de Viladecans, [REDACTED], amb el núm. 1.236 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en data 16 d'agost de 2023, al volum 47.164, foli 127, full núm. B-31.666, inscripció 79ª.

Actua el [REDACTED] en la seva qualitat de [REDACTED] de la Societat, nomenat per acord de Junta General en sessió de data 26 de novembre de 2015, elevat a públic mitjançant escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, [REDACTED], en data 22 de desembre de 2015, amb el número 1435 del seu protocol, i amb facultats suficients en virtut d'escriptura d'atorgament de facultats formalitzada en data 8 d'abril de 2016, davant del Notari de Viladecans, [REDACTED], amb el número 387 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en data 11 de maig de 2016, al volum 39492, foli 222, full núm. B-31666, inscripció 63.

- b) El [REDACTED], en la seva qualitat de [REDACTED] de BILBA CONSTRUCTORA ANDALUCIA SL I GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SL UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO (en endavant, UTE FV VILADECANS) constituïda per temps màxim de deu anys, segons escriptura atorgada pel Notari d'Albolote (Granada) [REDACTED], en data 20 d' abril de 2022 amb el núm. 1214 del seu protocol, constatant-se que en l' escriptura conté els estatuts de la Unió Temporal d' Empreses amb el número de NIF. U10589224

Actua com a [REDACTED] de la UTE, amb facultats suficients segons acord Junta General d'empresaris celebrada el 15 de maig de 2024, elevat a públic en virtut d'escriptura pública atorgada davant de la Notaria de Àlora, [REDACTED] en data 18 de juny de 2024, declarant sota la seva responsabilitat que l'esmentada representació és actualment vigent i suficient, no ha estat revocada fins a la data i que les facultats que hi consten no han presentat cap modificació.

MANIFESTEN

I. Que durant el transcurs de les obres, la Direcció d'Obra EGM ESTALVI & EFICIÈNCIA ENERGÈTICA SL fa constar en els seus informes que han sorgit qüestions tècniques que han de ser desenvolupades per garantir la correcta execució de les obres compreses al Projecte.

II. Que en data 1 de juny de 2023, l'Ajuntament de Viladecans va aprovar l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció de la modificació del projecte executiu d'una planta de generació fotovoltaica de 17,4 KWP per autoconsum d'excedents a l'equipament camp de futbol Torre Roja de Viladecans, a favor de l'empresa ESITEC ENERGIA S.L., atenent als informes presentats tant per la SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. (R.E 2023000732 de 10/01/2023), com per la Direcció Facultativa de les obres.

III. Que en data 2 de novembre de 2023, ESITEC ENERGIA, S.L. va presentar el "Projecte modificat d'una planta de generació solar híbrida de 17,5 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents i generació d'ACS a l'equipament del Camp de Futbol Torre Roja de Viladecans", el qual obra a l'expedient, i ha estat presentat posteriorment amb algunes modificacions que han de ser tingudes en compte per la present revisió.

IV. Que en data 12 d'abril de 2024, l'empresa ESITEC ENERGIA, S.L. ha presentat el corresponent projecte revisat objecte d'aprovació: "Projecte modificat d'una planta de generació solar híbrida de 17,5 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents i generació d'ACS a l'equipament del Camp de Futbol Torre Roja de Viladecans".

V. Que en data 18 d'abril de 2024 l'Ajuntament de Viladecans, mitjançant el Decret 2024/1999, va aprovar la revisió del projecte d'obres locals ordinàries per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum al cap de futbol Torre Roja de Viladecans, amb el nom " Projecte modificat del projecte executiu d'una planta de generació fotovoltaica de 17,5 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents a l'equipament camp de futbol Torre roja de Viladecans, redactat per l'empresa ESITEC ENERGIA SL, presentat en data 12 d'abril de 2024.

VI. Que en data 30 de maig de 2024 es va donar audiència a la contractista de la proposta de modificació. En data 2 de juny de 2024 van notificar a VIMED la seva conformitat amb la modificació.

Que en data 18 de gener de 2024 es va donar tràmit d'audiència a la contractista, que va manifestar la seva conformitat en data 25 de gener de 2024

Per tot l'exposat, les parts es reconeixen recíprocament capacitats, per acordar la **MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM EN DIVERSOS EQUIPAMENTS MUNICIPALS COFINANÇAT PEL FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DEL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CREIXEMENT SOSTENIBLE 2014-2020**, d'acord amb els següents:

P A C T E S

PRIMER.- OBJECTE

És objecte de la present Addenda la **MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES D'INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM EN DIVERSOS EQUIPAMENTS MUNICIPALS COFINANÇAT PEL FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL DE LA UNIÓ EUROPEA EN EL MARC DEL PROGRAMA OPERATIU FEDER DE CREIXEMENT SOSTENIBLE 2014-2020**, per tal d'incloure l'execució de les obres corresponents a la revisió del projecte modificat del projecte executiu d'una planta de generació fotovoltaica de 17,5 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents a l'equipament camp de futbol Torre roja de Viladecans, redactat per l'empresa ESITEC ENERGIA SL, aprovat per l'Ajuntament de Viladecans en data 18 d'abril de 2024.

SEGON.- PREU

El preu convingut per l'execució de les obres que són objecte de la present modificació és de **SEIXANTA-TRES MIL SET-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (63.728,61 €) de PEC (IVA exclòs)**, import al que caldrà afegir el 21 % d'IVA això és, **TRETZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB UN CÈNTIMS (13.383,01€)** el que fa un total de **SETANTA-SET MIL CENT ONCE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (77.111,62 €) IVA inclòs**.

Aquest import no és un tant alçat, serà el que resulti d'aplicar a les unitats d'obra realment executades segons la revisió del projecte, la baixa ofertada pel CONTRACTISTA a la licitació al present contracte (del 18,2089 %).

Aquest import inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu de la modificació del Contracte i l'execució dels treballs corresponents a la mateixa.

Els preus inclosos en el present contracte i en els annexes que poguessin adjuntar-se són fixes per a tota la durada dels treballs i no estan subjectes a revisió alguna, excepte en el cas que aquest contracte tingui dret a la revisió de preus excepcional per increment de cost de les matèries primes segons Real Decret -Llei 3/2022 del 1 de març i posteriors modificacions.

TERCER .- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini per a l'execució del total de les obres és de 6 MESOS en base a la previsió continguda al projecte modificat i els tràmits de legalització i registre previstos

QUART.- REAJUSTAMENT DE GARANTIES

D'acord amb allò que estableix l'art. 109.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la contractista ha de constituir garantia, per import total de 3.186,43 €, per tal de reajustar la garantia definitiva a l'import del contracte un cop modificat.

CINQUÈ.- RESTA D'OBLIGACIONS

En quant a la resta de pactes i obligacions ambdues parts es remeten íntegrament al contingut del contracte signat en data **29 d'abril de 2022**; del qual el present n'és **Addenda**.

I per tal que així consti, ambdues parts signen electrònicament la present addenda, que es presenta a un únic efecte, en el lloc i en la data indicats en l'encapçalament.

S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.	UTE FV VILADECANS
 	