

**RESOLUCIÓ APROVACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CESSIÓ DEL DRET D'ÚS DE L'ESPai UBICAT A L'EDIFICI DE PETANQUES "CAN PASTERA" DE VILADECANS PER A L'EXPLOTACIÓ DE L'ACTIVITAT DE CAFETERIA I, SI S'ESCAU, RESTAURANT**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	<b>CESSIÓ DE L'ESPai CAN PASTERA PER A L'EXPLOTACIÓ ACTIVITAT BAR-CAFETERIA</b>
DATA	Signatura digital	CODI PROJECTE	<b>21.204</b>

**ALICIA VALLE CANTALEJO**, en la seva condició de Consellera Delegada de la **S.P.M. VILADECANS QUALITAT, SL**

### **EXPOSA**

Atès que en data 22 de maig del 2020 l'Ajuntament de Viladecans i l'empresa municipals Viladecans Qualitat, S.L., van signar el Contracte Programa, mitjançant el qual es va encarregar a la societat municipal, entre d'altres, la gestió de diferents equipaments municipals, com és la gestió de l'equipament de l'edifici de petanques "Can Pastera" a Viladecans.

Atès que la Societat Privada Municipal Viladecans Qualitat, S.L. és l'encarregada de l'explotació de l'espai de restauració ubicat dins de l'espai edifici de petanques "Can Pastera" i que es considera oportú que l'efectiva explotació de l'espai sigui executada per un operador d'Hosteleria, esdevé necessari iniciar el procés de selecció mitjançant el procés de contractació adient d'acord amb les Instruccions Internes de Contractació de VIQUAL i la llei de contractes del sector públic ( LCSP).

Atès que mitjançant resolució de data 17 de febrer del 2022 es va acordar l'inici de l'expedient per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat dins de l'espai edifici de petanques " Can Pastera" a Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, i si s'escau restaurant.

Atès que s'ha emès informe pel departament tècnic de VIQUAL S.L., amb el vistiplau dels serveis jurídics, en el que es determina la contractació a realitzar, la modalitat més adequada per a la contractació, d'acord amb les característiques de l'objecte, el pressupost de la mateixa, i s'ha incorporat a l'expedient tota la informació tècnica que es considera necessària per a la licitació.

Atès que s'ha incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que serveixen de base per a la licitació per procediment obert.

Atès que s'ha aprovat la constitució de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del referit procediment obert.

## RESOLC

1. **APROVAR** l'expedient de contractació i obrir la convocatòria per contractar, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i tràmit ordinari, la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau restaurant (EXP. 204/21)"
2. **APROVAR** definitivament els plecs de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria, i si s'escau, restaurant.
3. **APROVAR** la constitució i composició de la Mesa de contractació en els termes continguts en l'acord d'inici d'expedient.

President:	Sr. José Antonio Molina Flores, Gerent de Viladecans Qualitat S.L., o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Joan Carles López Méndez, Gerent de Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L. persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Xavier Vallverdú Fisas, Director Esportiu de Viladecans Qualitat S.L. o persona en qui delegui.
Secretària:	Montserrat Molina Domínguez, Advocada de Serveis Jurídics i de Compliment Legal Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui

4. **PROCEDIR** a la publicació de la licitació a la Plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya i al perfil de contractant.
5. **DUR A TERME** totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.

Viladecans, signatura digital

**Sra. Alicia Valle Cantalejo**  
**Consellera Delegada**  
**SPM Viladecans Qualitat, S.L.**