PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE LES OBRES CORRESPONENTS A LA FASE 1 (EDIFICI GRADES) CONTINGUDES AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I REPARACIÓ PUNTUAL D'ELEMENTS ESTRUCTURALS DE LES INSTAL·LACIONS DEL CAMP DE BEISBOL, A VILADECANS.	vimed empresas municipales de viladecans

PODER ADJUDICADOR:	SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. www.vigem.cat
CONTRACTE:	OBRES
TRAMITACIÓ:	ORDINÀRIA
PROCEDIMENT:	PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA
DESIGNACIÓ DE L'OBRA:	Execució de les obres contingudes al projecte bàsic i executiu de reforma i reparació puntual d'elements estructurals de les instal·lacions del camp de beisbol, a Viladecans
EXPEDIENT NÚM.	(EXP. Ref. 153/FP14/001)
CPV:	45212290-5 Reparación y mantenimiento de instal·lacions deportivas.

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

A.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: QUATRE-CENTS VINT-I-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (428.459,29 €) IVA exclòs, que resulta del següent desglossament:

Pressupost base de licitació (duració inicial 4 mesos)	***428.459,29 €***, IVA exclòs

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: ***428.459,29*** **.-€,** (exclòs IVA).

B.- TERMINI TOTAL D'EXECUCIÓ: **quatre (4) mesos.**

C.- GARANTIA PROVISIONAL: No es requereix.

D.- GARANTIA DEFINITIVA: **5**% de l'import d'adjudicació (IVA no inclòs).

E.- TERMINI DE GARANTIA: ***VINT-I-QUATRE (24) MESOS****, o termini superior ofertat pel licitador.*

F.- REVISIÓ DE PREUS: **D'acord amb el que disposa l'art. 103 i ss de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.**

G- TIPUS DE CONTRACTE: PRIVAT

H.- CLASSIFICACIÓ DELS LICITADORS: classificació potestativa per als licitadors, atès l'import de l'obra.

IDENTIFICADOR	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C-4-1 C-6-1	C – Edificacions	4 – Feines de paleta, estucats i revestiments 6 – Paviments, enllosats i enrajolats	1 Segons pressupost de licitació de dels capítols corresponents i durada de 4 mesos (inferior a 1 any)

I.- PAGAMENT

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de VIMED; duran a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels bens.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VIMED; tenint; en compte que el dia de pagament de VIMED; és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIMED, abans del dia 25 del mes anterior.

J.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Sobre digital mitjançant eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, dins el perfil del contractant de VIMED.

Data: Finalitza el **29 de setembre de 2021 a les 14.00h**.

K.- OBERTURA DE PROPOSTES:

SOBRE A i B: Obertura interna per VIMED.

SOBRE C: Lloc: VIMED o per mitjans telemàtics.
Data: Es comunicarà amb antelació als Licitadors a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya

L- DESPESES:

DESPESES D'ANUNCI	No hi hauran
DESPESES DE COMUNICACIÓ	Aniran càrrec del contractista els costos de comunicació de l'obra fins a l'import de QUATRE MIL DOS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (4.284,59.-€); d'acord amb el Pla de comunicació que formarà part de la documentació de licitació,

M- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS No s'admeten variants

N- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: Veure clàusula 12 d'aquest Plec.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'adjudicació comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en el Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual en els termes fixats

ÍNDEX

1 OBJECTE DEL CONTRACTE 4
2 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, PREU DEL CONTRACTE I MODIFICACIONS DEL CONTRACTE....4
3 RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT....9
4 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES....10
5 APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR) 13
6 PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS....18
7 CONTINGUT DE LES OFERTES 21
8 OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ 28
9 CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE 33
10 GARANTIES 38
11 DIRECCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABLE DEL CONTRACTE 40
12 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ 41
13 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI 43
14 RÈGIM DE PENALITZACIONS 52
15 FORÇA MAJOR 54
16 PAGAMENT 55
17 SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE....56
18 SUBCONTRACTACIÓ 57
19 SUSPENSIÓ 59
19.1 SUSPENSIÓ DE LES OBRES 59
19.2 SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE....60
19.2.1 SUSPENSIÓ ORDINÀRIA....60
19.2.2 SUSPENSIÓ EXTRAORDINÀRIA 60
20 RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES 61
21 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE....62
22 RÈGIM DE RECURSOS....63
23 PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL 64
24 CONFIDENCIALITAT 65

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars és la regulació del procediment obert per a l'adjudicació, per part de la societat privada municipal VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., (en endavant VIMED) del contracte d'execució de les obres contingudes al següent Projecte (Exp. 153/FP14/01):

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I REPARACIÓ PUNTUAL D'ELEMENTS ESTRUCTURALS DE LES INSTAL·LACIONS DEL CAMP DE BEISBOL, A VILADECANS

Les obres projectades que es liciten consisteixen les obres de reforma i reparació puntual d'elements estructurals de les instal·lacions del camp de beisbol de Viladecans, el qual fou construït l'any 1.990 amb motiu de la celebració dels Jocs Olímpics de 1.992 a Barcelona.

El pas del temps ha fet malbé la impermeabilització en determinades zones que han permès les filtracions d'aigua de pluja a l'interior de l'edifici. Aquestes filtracions han arribat a ocasionar lesions sobre determinats elements estructurals (bigues, pilars i sostres) que cal reparar i reforçar. A més s'han vist afectats altres elements constructius com poden ser ampits i baranes.

Per tant, l'actuació principal està relacionada amb renovar les impermeabilitzacions i segellats de junts per evitar l'entrada d'aigua. Es vol aprofitar aquestes obres per fer una actualització de determinats elements del mobiliari (cadires del públic, banquetes, etc.) i elements auxiliars (matalassos de protecció, xarxes, etc.), així com una actualització de determinats elements interiors com poden ser divisòries, portes i paviments en algunes de les zones de l'edifici principal.

La fase 1, les obres les quals es liciten, correspon a l'edifici de les grades.

Els requisits tècnics que s'inclouen al present plec de clàusules administratives particulars, als Plecs de Prescripcions Tècniques del Projecte i a la demés documentació facilitada als licitadors (incloent, en particular, el Projecte Executiu les obres del qual són objecte d'aquesta licitació) constitueixen les bases a què l'obra ha d'ajustar-se; i revesteixen caràcter de documentació contractual i hauran de ser respectades en tot cas pel CONTRACTISTA.

1.2 El Plec de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, els seus annexos, així com tots els documents del Projecte, les obres del qual són objecte de licitació revestiran caràcter contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari. El contracte s'ajustarà al contingut del present plec i del Plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideraran part integrant dels respectius contractes.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà el de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, en el qual es contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

1.3 Atès l'objecte del contracte, no procedeix la divisió en lots

2 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, PREU DEL CONTRACTE I MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

2.1 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa atenent al que s'estableix a l'article 101 de la LCSP, i és de **QUATRE-CENTS VINT-I-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB**

VINT-I-NOU CÈNTIMS (428.459,29 €) IVA exclòs, que coincideix amb el pressupost base de licitació atès que no hi ha cap modificació, opció ni pròrroga prevista d'acord amb el previst a l'article 204 de la LCSP.

2.2 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació del present contracte, és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas en la seva oferta econòmica és l'indicat a l'APARTAT A DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, de **QUATRE-CENTS VINT-I-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (428.459,29 €) IVA exclòs;** al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%.

El pressupost base de licitació ve determinat pel pressupost del Projecte que forma part de la present licitació i presenta el següent detall

PEM	360.049,82 €
13% Despeses Generals	46.806,48 €
6% Benefici Industrial	21.602,99 €
21% IVA	***89.976,45 €***
Pressupost per contracte IVA inclòs =	**518.435,74 €**

Aquest pressupost parteix del pressupost d'execució material incrementat en un tretze per cent (13 %), en concepte de despeses generals i d'empresa del contractista, en un sis per cent (6 %), en concepte de benefici industrial del contractista.

Les ofertes que superin aquest pressupost seran desestimades automàticament.

Aquest pressupost inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i l'execució de l'obra; així com les despeses en concepte de control de qualitat i seguretat i salut, d'acord amb el que es determina en el Projecte i en el present Plec i totes aquelles necessàries per a l'execució del contracte.

En el preu del contracte es consideraran inclosos de forma enunciativa no limitativa els següents conceptes:

- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent, i de les corresponents a les llicències d'obra.
- Despeses corresponents a realització d'estudis topogràfics i/o geològics dels terrenys.
- Despeses que originin al Contractista el replanteig, programació, Projecte Constructiu, de reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves, recepció i liquidació de l'obra.
- Rètols o tanques informatives, d'acord amb les instruccions del òrgan competent.
- Despeses de compliment del Manual de senyalització d'obres que li sigui d'aplicació.
- Despeses de permisos o llicències propis del Contractista necessaris per a l'execució de les obres, a excepció feta de les corresponents expropiacions i serveis afectats.
- Conservació de l'obra durant la seva execució.
- Despeses corresponents a plantes, instal·lacions i mitjans auxiliars i equips de maquinària.
- Despeses d'instal·lació i retirada de tota classe de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció dels abassegaments i de la pròpia obra contra tota mena de

deteriorament.

- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals dels Projectes.
- Despeses d'explotació i utilització d'abassegaments, pedreres, cabals i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per les obres.
- Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranjament de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.
- Adquisició o lloguer de terrenys per a instal·lacions, preses de corrent, abocaments i abassegaments.
- Despeses de reparació i reposició de camins i serveis que afectin al Contractista per a la realització dels treballs.
- Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- Despeses derivades de les ampliacions o connexions de serveis definitius d'electricitat, aigua, gas, telèfon i xarxes de comunicació per a la correcta explotació de les obres objecte del contracte, d'acord amb les potències, consums i característiques definides en els projectes. Aquestes despeses fan referència als drets de connexió de les companyies subministradores i a les obres i instal·lacions necessàries per la seva materialització.
- Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en els projectes.
- Despeses derivades de la redacció i visat dels projectes elèctrics, dels projectes de recipients a pressió, etc.
- Despeses derivades de la redacció de les instruccions de funcionament i manteniment dels equips electromecànics, del manual tècnic d'obra civil i edificació i d'altres documents de caràcter tècnic vinculats a l'execució de les obres.
- Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent.
- Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per a complir el Pla de Treballs i el termini acordats, llevat que l'adopció de les esmentades mesures es produeixi a petició de SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, SL i sigui motivada per retards no imputables al Contractista.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o per baix rendiment, per necessitat de tercers, especialment pel trànsit.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en els termes que resulten del plec

- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient i del Pla d'Assaigs de l'obra que conté.
- Les despeses d'elaboració de la Memòria Final de l'obra, prevista en la Llei 3/2007 de 4 de juliol, de l'Obra Pública, si s'escau.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o per baix rendiment, per necessitat de l'explotació comercial del ferrocarril i per la conservació de les seves instal·lacions.
- Despeses derivades de la formació i dedicació dels pilots (agents protectors) de via, mitja tensió i electrificació, en el nombre necessari pel desenvolupament dels diferents treballs, i homologats per la companyia explotadora del ferrocarril.
- Despeses derivades de les descàrregues (elèctriques) de la catenària realitzada amb personal especialitzat designat per la companyia explotadora del ferrocarril.
- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista estaran incloses en el percentatge del 13 i 6 esmentat al present Plec.
- Així com els altres tributs, taxes i cànons de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per AL CONTRACTISTA com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present plec.

Existeix crèdit per atendre les obligacions econòmiques que es derivin per VIMED, del contracte a que fa referència el present Plec. En concret, es fa constar que a la publicació del procediment de licitació es disposa del crèdit corresponent al pressupost base de licitació.

2.3 PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte serà el qual resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El règim a aplicar a l'IVA és el que es determina als article 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre.

2.4 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

2.4.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP

VIMED només podrà modificar el contracte quan concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes i condicions indicats a l'esmentat article.

Les modificacions contractuals requeriran l'informe previ del Director de les obres en el qual es faci constar l'import aproximat de la modificació, així com la descripció de les obres a executar, quan comportin incorporar unitats d'obra no previstes en el contracte, i la justificació que la modificació es limita a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la fa necessària.

Així mateix, de conformitat amb el previst per l'article 242.1 LCSP, en cas que la modificació suposi suprimir o reduir unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització per aquest motiu.

2.4.2 Formalització de les modificacions

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present Plec.

L'anunci de modificació del contracte i la seva justificació (incloent, per exemple, les al·legacions de l'empresa contractista així com els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació), es publicaran en el perfil de contractant.

De conformitat amb el previst a l'article 109.3 LCSP, quan, com a conseqüència d'una modificació de contracte per qualsevol circumstància, variï el preu del mateix a l'alça, l'adjudicatari haurà de reajustar la garantia constituïda per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el preu del contracte vigent en cada moment i aquest reajustament de la garantia s'haurà de realitzar en el termini de quinze (15) dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord o resolució de modificació.

2.4.3 Determinació de preus contradictoris

De conformitat amb el previst per l'article 242.2 LCSP, pel cas que l'execució dels treballs impliqués realitzar algun treball o unitat d'obra no previst en el projecte (o a qualsevol de la documentació que forma part d'aquesta licitació) ni deduïble d'aquesta, o les característiques del qual difereixin de les fixades al projecte, els preus aplicables es fixaran per l'òrgan de contractació de VIMED, procedint de la forma que s'indica a continuació.

VIMED, la Direcció d'Obra i el Contractista establiran el preu contradictori de la nova unitat d'obra procedint de la forma següent:

a) Les propostes d'execució d'unitats d'obra subjectes a preus contradictoris que es formulin entre la Direcció d'Obra i el Contractista, se sotmetran a l'aprovació expressa de VIMED.

b) Les bases per a la composició dels preus de les esmentades unitats d'obra no previstes, seran les següents:

   b.1) Es prendran com a preus bases els continguts en els quadres de preus del projecte, aplicant-li la baixa lineal oferta pel Contractista.

   b.2) En relació a aquelles partides que no apareguin en els quadres de preus del projecte, es prendrà com a base de referència el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona) aplicant la baixa oferta pel Contractista. Els rendiments es prendran com a base els que s'indiquin a les partides dels preus descompostos del mateix banc.

c) La fixació del preu es determinarà d'acord amb els costos que corresponguessin a la data d'adjudicació del contracte.

Un cop fixat un preu contradictori aquest serà vàlid (igual que la resta de preus del contracte) per a totes les aplicacions que se'n derivin, en qualsevol moment, per qualsevol motiu i per a qualsevol quantitat, fins al total acabament de l'obra.

De conformitat amb el previst a l'article 242.4.ii de la LCSP, VIMED podrà durant l'execució del contracte, incloure preus nous fixats contradictòriament pel procediment establert sense que tinguin la consideració de modificacions sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3% del preu inicial del contracte.

2.4.4 Excés d'amidaments sense necessitat de modificació d'acord amb el previst a l'article 242.4 de la LCSP

Durant l'execució del contracte d'obra, i d'acord amb allò previst a l'article 242.4 de la LCSP, es podran introduir variacions sense necessitat d'aprovació prèvia, quan consisteixin exclusivament en variar el nombre d'unitats d'obra realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'haurà de recollir en la certificació final de l'obra.

El CONTRACTISTA resta obligat a executar aquest increment o deixar d'executar aquesta reducció. Quan la variació consisteixi en suprimir o reduir unitats d'obra, el CONTRACTISTA no tindrà dret a reclamar cap indemnització per aquest motiu.

3 RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT

3.1 VIMED, té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) i està subjecta a les disposicions fixades a l'esmentada normativa.

3.2 El contracte a què fa referència el present plec té naturalesa privada i donat que es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, es regirà, en quan a la seva preparació i adjudicació, per les normes establertes en la Secció 2ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP); amb caràcter supletori s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

3.3 La contractació de les obres de referència s'adjudicaran per procediment obert d'acord amb allò establert pels articles 156 i següents de la LCSP; atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta restant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es farà a l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al Plec. En concret, s'han previst varis criteris d'adjudicació (subjectes a un judici de valor i per aplicació de fórmules automàtiques).

La presentació d'una oferta implica l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap salvetat o reserva així com la declaració responsable que reuneix tota i cadascuna de les condicions exigides per a contractar.
A tal efecte, i pel fet de presentar-se a aquesta licitació, l'oferent accepta el contingut de la documentació que forma part de la present licitació, tant pel que fa als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars com pel que fa a la demés documentació tècnica; acceptant que l'esmentada documentació reverteix caràcter contractual.

El desconeixement dels plecs, del contracte, dels seus documents annexos, o de les instruccions o normes de tota índole aprovades per l'Administració que puguin ser d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

3.4 Des del dia de publicació de l'anunci del procediment a la **Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya**, els interessats tindran a la seva disposició la documentació següent:

- Plec de clàusules administratives particulars amb els seus annexos.
- Plec de prescripcions tècniques particulars, amb els seus annexos si s'escau.
- Fitxer DEUC a complimentar pels licitadors en format .xml
- Projecte bàsic i executiu de reforma i reparació puntual d'elements estructurals de les instal·lacions del camp de beisbol, a Viladecans.
- Suport informàtic amb el pressupost del projecte (format TCQ)
- Pla de comunicació de l'obra.

Aquesta documentació, estarà a disposició dels licitadors al Perfil de Contractant de VIMED integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb l'indicat per l'article 138.3 de la LCSP, VIMED atendrà les consultes i els aclariments al que estableixen els Plecs o la resta de documentació de la licitació publicada que sol·licitin els licitadors a tot tardar 3 dies hàbils abans que finalitzi el termini per a la presentació de les ofertes. Serà potestatiu per a VIMED resoldre les consultes/aclariments que es formulin dins dels 3 últims dies hàbils abans de finalitzar el termini. Aquestes consultes i aclariments s'hauran de sol·licitar a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

S'aconsella a les persones interessades en el procediment que es subscriguin com a interessades en aquesta licitació a través del servei de subscripció a les novetats de la licitació disponible a l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà, a les persones subscrites (i, en concret, a l'adreça electrònica que hagin indicat), rebre avisos de manera immediata de qualsevol novetat, publicació, avís o consulta resolta relacionat amb aquesta licitació.

3.5 L'Òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar un contracte o desistir del procediment en qualsevol moment abans de la seva formalització. En aquests casos, s'abonarà als licitadors en concepte d'indemnització per despeses incorregudes un màxim de cinquanta euros (50.-€) per licitador.

4 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

4.1 Termini d'execució de les obres

El termini màxim per a l'execució és de **QUATRE (4)** mesos a desenvolupar de forma continuada, d'acord amb les seqüències que determinen els processos constructius que consten en el Projecte aprovat.

Quedaran excloses del procediment obert aquelles proposicions que presentin un termini d'execució superior al de la licitació.

El dia següent a l'**acta de comprovació del replanteig** serà el que computi a tots els efectes del contracte com a començament de les obres; amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de replanteig i independentment que les obres no es puguin iniciar fins que s'hagi aprovat el Pla de seguretat i salut.

EL CONTRACTISTA assumeix el compromís que en el termini màxim de 7 dies naturals a comptar des de la signatura del contracte, lliurarà a VIMED el **Pla de Seguretat i Salut en el treball**, per tal de que es procedeixi a l'aprovació pel Coordinador de seguretat i salut. A partir de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut s'autoritzarà el començament de les obres.

EL CONTRACTISTA assumeix el compromís que en el termini màxim de quinze (15) dies naturals a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, procedirà a **iniciar l'execució de les obres** objecte del present contracte. L'incompliment pel contractista del termini màxim de 15 dies per iniciar l'execució d'obres facultarà a VIMED per a imposar penalitats al seu criteri exclusivament i/o resoldre el contracte.

EL CONTRACTISTA assumeix el compromís que en el termini màxim de quinze (15) dies naturals a comptar des de la data de signatura del contracte, lliurarà a VIMED:

- El pla d'obra ajustat al termini acordat; procedint-se a la seva aprovació

EL CONTRACTISTA assumeix el compromís que mentre duri l'execució de les obres i si així ho requereix VIMED presentarà en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils **Planning d'obra** ajustat a l'execució real de la mateixa. En qualsevol cas, el Planning s'actualitzarà sempre que hi hagin alteracions sobre allò establert i s'aprovarà per la Direcció Facultativa i VIMED. En cas que durant l'execució de les obres es produeixin incompliments de terminis parcials, que endarrereixin les obres per causes imputables al CONTRACTISTA, es reflectiran al pla ajustat que aprovarà VIMED i la Direcció facultativa, podent donar lloc a les oportunes penalitats.

Mentre duri l'execució de les obres, EL CONTRACTISTA resta obligat a comunicar a VIMED qualsevol modificació de termini, tant parcial com total, del Planning aprovat, independentment que aquestes modificacions s'hagin de reflectir al pla d'obra ajustat.

La manca de presentació d'aquests documents facultarà a VIMED per a resoldre el contracte o, al seu criteri exclusivament a imposar en el seu cas penalitats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball (Pla d'Obra), amb els efectes que en aquesta aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

4.2 Comprovació del replanteig

L'execució del contracte començarà amb l'**acta de comprovació del replanteig** que es realitzarà dins el termini màxim de 1 mes des de la data de la formalització del contracte. La data per a la realització del replanteig serà fixada per VIMED i es comunicarà AL CONTRACTISTA amb una antelació de set (7) dies naturals a la mateixa. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència DEL CONTRACTISTA o del seu representant.

Si el contractista no assistís, sense causa justificada, a l'acte de comprovació del replanteig es considerarà com incompliment del contracte amb les conseqüències i efectes previstos en el plec i el contracte.

Quan el resultat del replanteig, prèvia realització dels treballs que s'estimin adients per a un perfecte coneixement de la forma i característiques del terreny i materials, es demostri a judici de la direcció de l'obra i sense reserva del contractista, la disponibilitat dels terrenys es donarà per qui correspongui l'autorització per iniciar les obres; començant-se a comptar el termini d'execució des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Una vegada efectuat el replanteig, es formularan els plànols detallats d'execució que la Direcció d'Obra estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que figurin en aquests, a raó del resultat del replanteig, els treballs i assaigs realitzats, els plecs de clàusules administratives i tècniques, i els reglaments vigents.

El contractista restarà obligat, quan la Direcció d'Obra ho consideri convenient i prèvia aprovació per l'òrgan de contractació de VIMED a introduir les modificacions necessàries perquè es mantinguin totes les condicions d'estabilitat, viabilitat, seguretat i qualitat previstes en el Projecte; suspenent-se, en aquest cas, l'inici de les obres fins que les causes que van impedir l'inici de les mateixes s'hagin superat.

4.3 Recepció i liquidació de les obres

En el termini de deu (10) dies hàbils abans del complet acabament de les obres, EL CONTRACTISTA informarà a VIMED de la data concreta de la seva finalització, interessant-se per què es dugui a terme la recepció d'aquesta.
S'entendrà que pot fer-se la recepció de l'obra, si estan completament acabats tots els treballs encomanats AL CONTRACTISTA com a conseqüència del Contracte, i de conformitat amb el que en aquest Plec s'especifiqui. Es podran produir recepcions parcials d'acord amb el que es determina per la normativa vigent.

La Direcció d'obra, en cas de conformitat amb la comunicació del CONTRACTISTA l'elevarà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb l'antelació suficient. Si per qualsevol motiu, la societat contractant considerés que no hi ha lloc per a aquesta recepció, ho especificarà en forma raonada, i ho comunicarà AL CONTRACTISTA, el qual a tenor de l'esmentada comunicació haurà de continuar les obres fins el seu acabament.

VIMED fixarà la data d'inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, amb data anterior al seu acabament.

A la inspecció de les obres haurà d'assistir, per part del CONTRACTISTA, representants amb plens poders.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta. En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà que en la data indicada en l'acta ha finalitzat el termini d'execució d'aquestes a efectes de la penalitat prevista en el Plec. En el termini de vint (20) dies des de la data de la inspecció conjunta de les obres, en el cas que aquestes foren aptes per a la seva recepció, VIMED comunicarà per escrit al CONTRACTISTA que ha rebut les obres, fent-se càrrec d'elles. A partir d'aquesta data començarà a comptar el termini de garantia.

Quan com a resultat de l'esmentada inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, VIMED estableixi que les obres no es troben en bon estat o no hagin estat realitzades conforme a les condicions, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar quantes deficiències s'apreciessin, i aquesta assenyalarà al CONTRACTISTA un termini per acabar-les esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, VIMED procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del CONTRACTISTA. En tal supòsit, i als efectes de les responsabilitats de l'industrial per incompliment del termini, i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de conclusió de les obres la que resulti d'addicionar al dia en què VIMED es faci càrrec de les obres per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit a l'industrial per a reparar els defectes observats.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establertes durant l'execució de l'obra, les proves efectuades per la Direcció d'Obra i la inspecció directa de les obres executades.

Per tal de dur a terme la revisió i recepció de l'obra per part de la societat contractant caldrà que es disposi de la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin dut a terme respecte el projecte aprovat. incloent certificacions de materials emprats i resultats de control de qualitat.

La recepció de les obres es durà a terme de conformitat al procediment establert pel LCSP i atès el seu caràcter d'obra d'urbanització al que es determina a la normativa urbanística (art. 169 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i correlatius). A tal efecte, els efectes de la recepció al CONTRACTISTA per VIMED restarà condicionada a què es produeixi la recepció formal de les mateixes per part de l'Ajuntament de Viladecans, de conformitat amb el que disposa la normativa urbanística.

Efectuada la recepció de les obres es procedirà seguidament en el termini màxim de tres (3) mesos a aprovar per part de l'òrgan de contractació la certificació final de les obres executades, que inclourà la determinació dels amidaments definitius i del valor de l'obra executada que serà abonada al CONTRACTISTA a compte de la liquidació del contracte. La liquidació del contracte es realitzarà conforme el que disposa la LCSP

Una vegada rebudes les obres i d'acord amb l'establert en el present Plec i en la normativa d'aplicació començarà a comptar el termini de garantia de **24 MESOS**, o termini superior ofert per l'adjudicatari.

5 APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR)

5.1 Estaran facultades per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que determina l'article 65 LCSP, que compleixin amb la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en aquest Plec i en les quals no concorrin cap de les circumstàncies de prohibició per contractar que es recullen a l'article 71 LCSP.

Els licitadors hauran de complir amb els requisits d'aptitud per a contractar previstos en aquesta clàusula 5 abans de finalitzar el termini de presentació de les ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP. No obstant, únicament hauran d'acreditar-ne documentalment el seu compliment quan siguin requerits a aquests efectes per VIMED. Aquest requeriment es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Així mateix, segons el previst a l'article 95 LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o, en el seu

cas, requerir-les perquè en presentin de complementaris. Els licitadors disposaran de 5 dies naturals per presentar els aclariments o la documentació complementària requerida.

Les sol·licituds d'aclariments es comunicaran electrònicament al licitador a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, havent d'aportar la documentació corresponent pel mateix canal.

Integració de la solvència amb mitjans externs: De conformitat amb el previst a l'article 75 LCSP, els licitadors podran acreditar la solvència exigida en aquest plec basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que l'entitat a la que recorrin no incorri en una prohibició de contractar.

En aquest cas, el licitador haurà d'indicar aquesta circumstància al DEUC i els tercers operadors en els quals el licitador basi la seva solvència també hauran de presentar el seu propi DEUC.

Així mateix, a requeriment de VIMED, el licitador haurà de demostrar que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament de la solvència i mitjans necessaris del tercer operador presentat el compromís per escrit de l'entitat a la qual recorri.

No obstant, en relació amb els títols d'estudis i experiència professional exigida, els licitadors únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executaran les obres per les quals són necessàries aquestes capacitats.

L'operador que presti la seva capacitat al licitador per acreditar la solvència econòmica i financera serà solidàriament responsable de l'execució del contracte.

5.2 Unions o agrupacions d'empresaris: Serà possible la contractació amb Unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant VIMED i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva aptitud per a contractar de confirmat amb el què s'estableix al present Plec.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la composen.

Quan concorrin a la unió o agrupació empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separadament la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

5.3 Inscripció al RELI o ROLECE:

De conformitat amb el previst a l'article 96 LCSP i a l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del **Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya** (Departament d'Economia i Finances- http://reli.gencat.net/), la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) acreditarà, en funció del

que consti inscrit, les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, classificació empresarial, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

Així mateix, en el cas del RELI, les empreses inscrites també estaran exemptes de lliurar materialment la documentació que acrediti la seva alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció o no subjecció, cas de figurar inscrit.

5.4 Solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida als licitadors:

La Mesa de Contractació apreciarà la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a la vista de la documentació en el seu conjunt presentada pels licitadors i atenent a la naturalesa i circumstàncies de cada contracte, sense que la falta d'algun o alguns dels documents que a continuació s'indiquen, signifiqui necessàriament l'exclusió del licitador.

En concret, s'exigeix la següent solvència per a poder participar al procediment:

Solvència tècnica

I. Acreditar haver realitzat, en els darrers **cinc (5) anys**, almenys ***DUES (2)*** **obres similars** de reforma i/o rehabilitació de façanes, cobertes i estructures d'equipaments públics o edificacions privades, avalades per certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import de l'obra, la data d'inici i acabament, el lloc d'execució de les obres i el destinatari públic o privat de l'obra.

En aquest sentit, s'entén per obra similar, les obres realitzades similars quant a la tipologia, objecte de licitació, per un valor d'obra mínim de 300.000 € cadascuna (PEC, IVA exclòs).

II. Acreditar que els integrants i adscrits a l'equip com a cap d'obra, encarregat i resta de l'equip ofert pels Licitadors per a l'execució d'aquestes obres comptin amb la següent titulació i experiència mínima i, en cas de resultar adjudicataris del contracte, es comprometin a executar llurs funcions a l'obra com a mínim en la dedicació següent:

CÀRREC	DEDICACIÓ MÍNIMA	TITULACIÓ	EXPERIÈNCIA MÍNIMA EN OBRES SIMILARS
Delegat d'obra	Segons necessitats [3]	ETOP o ECCP, Arquitecte, Aparellador o titulació acadèmica i professional idònia	5 anys
Cap d'obra amb experiència acreditada en obres similars [3]	Segons necessitats [3]	Arquitecte, Aparellador o titulació acadèmica i professional idònia	5 anys
Encarregat amb experiència acreditada en obres similars [3]	100 %	Especialitzat en obres similars [3]	10 anys
Responsable en seguretat i salut	Segons necessitats [3]	Titulació acadèmica i professional idònia	2 anys
Responsable de qualitat	Segons necessitats [3]	Titulació acadèmica i professional idònia	2 anys

l'equip podrà ser incrementat a criteri dels licitadors.

Pel que fa a les dedicacions del delegat d'obra, del cap d'obra, el Responsable de Seguretat i Salut i el de qualitat, els licitadors podran proposar la dedicació en % que considerin adient per a l'execució de les referides obres i que haurà de complir-se com a dedicació mínima durant tot el termini d'execució de l'obra, i que caldrà ampliar-se si el transcurs de l'obra ho requereix.

*[1] Cadascun dels **càrrecs** requerits no es podran assignar a la mateixa persona en cap cas, és a dir, es requerirà una persona per cadascun dels càrrecs, a excepció del Responsable de Seguretat i Salut i el responsable de Qualitat, que podria ser una mateixa persona (acreditant la formació específica en cada cas).*

*[2] Cadascun dels tècnics haurà d'acreditar **l'experiència mínima** indicada en l'exercici de les tasques associades al càrrec. Per exemple, en el cas del cap d'obra, el tècnic proposat haurà de comptar amb cinc anys d'experiència exercint les funcions de cap d'obra. A més, en el cas del cap d'obra i de l'encarregat, a més, caldrà que dins dels anys mínims d'experiència cadascun d'ells hagin realitzat obres similars.*

Els tècnics proposats hauran de posseir i acreditar la titulació professional que correspongui a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions que han de desenvolupar. També podran posseir la titulació comunitària homologable.

A efectes d'acreditar l'experiència requerida, s'entén per **obres similars** aquelles obres realitzades que corresponguin a reforma i/o rehabilitació de façanes, cobertes i estructures d'equipaments públics o edificacions privades i amb un valor d'obra mínim de 300.000€ cadascuna (PEC, IVA exclòs)

Pel que fa a les dedicacions del cap d'obra, el topògraf i el responsable de seguretat i salut, els licitadors podran proposar la dedicació en % que considerin adient per a l'execució de les referides obres i que haurà de complir-se com a dedicació mínima durant tot el termini d'execució de l'obra, i que caldrà ampliar-se si el transcurs de l'obra ho requereix.

El Licitador, en cas d'ésser adjudicatari del Contracte no podrà substituir a cap membre de l'equip ofert, sense la conformitat prèvia escrita de VIMED.

En aquest cas, per poder acordar la substitució el nou tècnic proposat haurà de comptar amb la mateixa titulació i experiència requerida a la licitació.

En el sobre A, els licitadors hauran de limitar-se a indicar que compleixen els requisits de solvència tècnica de l'equip, segons el model de l'annex adjunt al PCAP, sense donar més informació, ni aportar cap documentació susceptible de ser valorada d'acord al que s'estableix en l'apartat relatiu als criteris d'adjudicació.

Solvència econòmica

a) Rati d'endeutament definit com el quocient de fons propis i passius exigible, superior a 0,1 a data 31 de desembre de 2020. S'exclouran de la licitació aquelles empreses amb fons propis negatius i no s'acceptaran tampoc, encara que disposin de préstecs participatius.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per VIMED.

Classificació empresarial

Per a participar a la licitació, no és obligatori disposar de la classificació empresarial expedida pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Ministeri d'Economia i Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia Finances i Planificació de la Generalitat de Catalunya.

No obstant, si es disposa d'aquesta classificació, es podrà aportar el certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Ministeri d'Economia i Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia, Finances i Planificació de la Generalitat de Catalunya, juntament amb una declaració de la seva vigència i de les circumstàncies que van servir de base pel seu atorgament i eximirà al licitador d'haver d'acreditar la solvència econòmica i el punt I de solvència tècnica anterior (execució d'obres similars):

IDENTIFICADOR	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C-4-1 C-6-1	C – Edificacions	4 – Feines de paleta, estucats i revestiments 6 – Paviments, enllosats i enrajolats	1 Segons pressupost de licitació de dels capítols corresponents i durada de 4 mesos (inferior a 1 any)

Els certificats de classificació o documents similars expedits per estats membres de la CE o estats signants de l'Acord sobre espai econòmic europeu a favor de les empreses d'aquests estats, constituiran document suficient de l'acreditació de la solvència econòmica financera i tècnica.

La classificació de les UTE es determinarà mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascuna de les empreses associades, expressades en llur respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empreses d'obres tret que a la UTE concorrin empresaris espanyols, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris doncs, en aquest cas, els dos primers hauran de acreditar la seva classificació i els últims, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

5.5 Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat dels licitadors:

En cas que el Licitador sigui una persona jurídica, per tal d'acreditar la seva capacitat per contractar haurà d'aportar la documentació següent:

- L'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme la legislació mercantil que li sigui d'aplicació. Quan no ho sigui, l'acreditació es farà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que constin les seves normes de funcionament i activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre Oficial.
- El document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

En cas que el Licitador sigui una persona física, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número d'identificació fiscal o del DNI i l'acreditació de la seva condició d'empresari individual o professional autònom (per exemple, acreditant la seva inscripció al Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social – RETA –, la seva alta censal a l'IAE, etc.).

De conformitat amb el previst a l'article 84.2 LCSP, quan es tracti d'empresaris estrangers d'Estats membres de la Unió Europea, o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Acreditació de la seva inscripció en el Registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o presentar una declaració jurada o certificat en els termes indicats al punt 1 de l'annex 1 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en virtut del qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Segons previst als articles 84.3 i 68 LCSP, els altres empresaris estrangers ("empreses no comunitàries) hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Certificació expedida per la corresponent Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina consular en l'àmbit territorial de la qual es trobi el domicili de l'empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o similar o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del present Contracte.
- Informe de reciprocitat, és a dir, informe que justifiqui que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a LCSP, de forma substancialment anàloga. Aquest informe de reciprocitat serà elaborat per l'Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya a l'exterior.
- Així mateix, en cas de resultar adjudicatària del contracte, l'empresa haurà d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i que estigui inscrita en el Registre Mercantil.

5.6 Manca de prohibicions de contractar:

El licitador no podrà concorre en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 LCSP (prohibicions per contractar), s'haurà de trobar al corrent en les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i acceptar de forma incondicional tota la documentació que forma part de la licitació.

6 PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS

6.1 Les ofertes es referiran al conjunt de l'objecte del contracte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides concretes de l'objecte del contracte.

6.2 Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en **tres (3) sobres**, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de **Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimed (Perfil de contractant de *Viladecans Mediterrània, SL* integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya).

6.3 Tots els Licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un **domicili, un telèfon i una adreça de correu electrònic** per a les comunicacions i relacions que en general es derivin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el Licitador. En concret, plasmaran aquesta informació en la declaració responsable descrita a la clàusula 8.2.1 d'aquest Plec a incloure dins el sobre A.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC i en la declaració responsable descrita a la clàusula 8.2.1. per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions

6.4 Un cop accedeixin a l'eina web de sobre digital a través de l'adreça web indicada a la clàusula 7.2 d'aquest Plec, els licitadors hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina, i a continuació rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.
Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (per al sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment d'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitzarà mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir present la importància de custodiar adequadament aquestes claus, ja que només les empreses licitadores les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

VIMED demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat al formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura de sobres, en data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la o les paraules clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de sobre digital es basa en xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït el licitador la paraula clau.

6.5 Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la D.A. setzena de la LCSP, l'**enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital** es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pugui produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

6.6 Les ofertes presentades fora de termini no seran admeses en cap cas.

En cas que algun document presentat per les empreses estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o afectat per virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

Els formats electrònics admissibles seran compatibles amb les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica indicada a l'apartat "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

6.7 A partir del moment de la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, qualsevol altra comunicació de caràcter genèric i no individualitzada relativa a la licitació es durà a terme mitjançant publicació al perfil del contractant.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

6.8 Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran mitjançant correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.

D'acord amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través de l'adreça electrònica indicada pel licitador en el sobre A segons indicat a la clàusula 8.2.1 d'aquest Plec.

6.9 Cada Licitador només podrà presentar una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal o agrupació amb d'altres, si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal o agrupació.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

La contravenció d'aquest precepte produirà la desestimació de totes les propostes presentades per aquell licitador.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna/es de les circumstàncies de prohibició per a contractar previstes a la LCSP.

6.10 Els licitadors que hagin **participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte** o que haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació ho hauran d'indicar expressament al DEUC a la Declaració Responsable Inicial descrita a la clàusula 8.2.2 (declaració que han d'incloure al sobre A) a fi de donar compliment al previst per l'article 70 LCSP.

6.11 Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les propostes.

Passat el termini de sis (6) mesos sense que l'òrgan de contractació corresponent hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert en un altre sentit, els Licitadors admesos al present procediment obert podran retirar la seva oferta sempre i quan ho sol·licitin per escrit a VIMED.

Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al Licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

6.12 Els defectes existents a la documentació inclosa als sobres B i C es consideraran defectes no esmenables, i les mancances existents tindran una repercussió directa en la puntuació tècnica a obtenir.

7 CONTINGUT DE LES OFERTES

7.1 Les ofertes constaran de **tres (3) sobres digitals presentats segons el previst en aquesta clàusula.**

Tota la documentació aportada dins d'aquests sobres haurà d'estar degudament signada pel Licitador en SOBRE DIGITAL.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les ofertes es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

La incorporació de documentació i/o informació en un SOBRE diferent del que correspongui comportarà l'exclusió del licitador. No obstant això, si l' informació o documentació inclosa no suposa avançar informació que hagi de ser valorada en un moment diferent del procés de licitació, VIMED podrà –discrecionalment- no excloure al licitador.

7.2 SOBRE A

Títol: Documentació administrativa general

Contingut:

7.2.1 *Designació d'una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions*

Els licitadors han d'aportar un document signat pel legal representant de la seva empresa en el qual designin un domicili, telèfon i una adreça de correu electrònic a través dels quals es duran a terme les comunicacions i relacions que en general es derivin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador de conformitat amb el model de l'**Annex núm. 1.**

Es recorda que l'adreça electrònica que indiquin en aquesta declaració haurà de coincidir amb la indicada en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital i amb la designada en el DEUC o en la declaració responsable inicial per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

7.2.2 *Declaració responsable com a prova preliminar de l'aptitud del licitador*

Els licitadors presentaran com a prova preliminar del compliment de la seva aptitud per contractar amb el sector públic, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), consistent en una declaració responsable actualitzada i subscrita per l'interessat, ajustada al formulari de normalitzat de DEUC d'acord amb l'**Annex núm. 2-A** adjunt al present Plec.

El DEUC s'ha de presentar degudament complimentat i signat electrònicament per la persona o persones que tinguin la deguda representació del licitador per presentar la proposició.

Mitjançant el DEUC el licitador declara que:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.
- I designa una direcció de correu electrònic on s'efectuaran les notificacions segons descrit a la clàusula 7 del present Plec.

En el cas que l'empresa licitadora **recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses** de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, **o tingui la intenció de subscriure subcontractes**, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques on rebre els avisos de les notificacions. Aquesta informació s'ha d'incloure a l'apartat II.A del DEUC.

El DEUC es pot substituir per la Declaració Responsable Inicial que figura a l'**Annex núm. 2-B** adjunt al present Plec. La presentació del DEUC o d'aquesta Declaració Responsable Inicial eximirà al licitador d'haver de presentar la documentació acreditativa de la seva aptitud descrita a la clàusula 6 d'aquest Plec.

De conformitat amb la clàusula 140.3 LCSP i segons previst al segon paràgraf de la clàusula 6.1 del present Plec, VIMED podrà exigir en qualsevol moment als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de les declaracions contingudes en la Declaració Responsable Inicial o en el DEUC quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de les mateixes i quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment.

7.2.3 *Declaració sobre grup empresarial, si s'escau*

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del LICITADOR que no concorre aquesta circumstància.

7.2.4 *Declaració sobre el compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat*

Els licitadors hauran d'aportar, degudament complimentada, la declaració responsable adjunta al present Plec com a **Annex núm. 3** comprometent-se a aportar, en cas de ser requerit a aquest efecte, la documentació acreditativa que correspongui conforme:

- La plantilla de l'empresa té menys de 50 treballadors.
- La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.
- L'empresari disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

7.2.5 *Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres*

En cas d'empreses estrangeres (empresaris d'Estats membres de la Unió Europea, d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu o empresaris d'algun altre Estat), hauran d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament poguessin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.

7.2.6 ***Documentació de compromís d'UTE, si s'escau***

En cas que varis licitadors concorrin al procediment agrupats en una Unió Temporal d'Empreses hauran d'aportar els documents descrits següents:

D'una banda, cadascun dels empresaris individualment haurà d'aportar, degudament subscrit pel legal representant de la seva empresa, els documents identificats a les clàusules 7.2.2 (Declaració responsable com a prova preliminar de l'aptitud del licitador), 7.2.3 (grup empresarial), 7.2.4 (condicions de treball i d'igualtat) i 7.2.5 (submissió jurisdiccional d'empreses estrangeres, si s'escau) d'aquest Plec.

Pel que fa a la declaració responsable descrita al punt 7.2.1, podran aportar-la cadascun dels components de la UTE individualment o designar un únic domicili, telèfon i adreça de correu electrònic que s'emprarà per dur a terme les comunicacions i relacions derivades de la licitació o que puguin afectar a la UTE. En ambdós casos, el document haurà d'estar signat pel legal representant de l'empresa.

D'altra banda, d'acord amb el previst a l'article 69.3 de la LCSP, hauran de presentar una declaració subscrita per tots els components de la UTE per la qual:

- Es comprometin a constituir-se formalment en unió temporal d'empreses cas de resultar adjudicatàries.
- Indiquin el nom i les circumstàncies de les empreses que volen constituir la unió.
- Identifiquin el percentatge en què cadascuna d'elles participarà a la unió temporal d'empreses.
- Inclogui una memòria en la que s'indiqui:
  - Els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte
  - Les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica que justifiquen la constitució de la Unió temporal d'empreses.
- Designar a un representant de la Unió

7.2.7 ***Designació de l'equip tècnic proposat***

Els licitadors hauran d'aportar una declaració responsable, redactada de conformitat amb el model contingut a l'**Annex núm. 4** del present Plec, en la qual designin als tècnics que proposen per a cadascuna de les posicions indicades en l'equip mínim exigit com a solvència a la clàusula 6.4 d'aquest Plec (indicant la titulació, experiència i dedicació de cadascun d'ells que haurà de ser, com a mínim, la indicada en aquest Plec).

Així mateix, el licitador haurà d'incloure un compromís exprés de mantenir als tècnics proposats en cas de resultar adjudicatari del contracte.

7.2.8 ***Relació d'equip personal i tècnic que el licitador posarà a disposició de l'obra i previsió de subcontractacions***

El Licitador haurà de presentar una declaració responsable on relacioni el personal (número i categoria) que es compromet a adscriure, posar a disposició i mantenir per a la correcte execució de les obres, indicant si serà personal propi o serà personal subcontractat. Aquesta declaració responsable s'haurà de redactar d'acord amb el model contingut a **l'annex núm. 5** adjunt al present Plec.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que EL CONTRACTISTA els incompleixi.

El Licitador es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients per a l'execució dels treballs amb el termini acordat.

Els Licitadors hauran d'indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, i han d'assenyalar-ne l'import referenciat al pressupost del projecte, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encomanarà la realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

7.3 SOBRE B

Títol: Referències tècniques

En tota la documentació que contingui aquest sobre no podrà figurar cap informació econòmica que permeti conèixer el contingut de l'oferta econòmica inclosa en el sobre C, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del licitador o amb el pressupost de licitació (a no ser que s'indiqui explícitament que es fa referència al pressupost de licitació), sent aquest fet motiu d'exclusió de la licitació.

El sobre B haurà de contenir la documentació següent degudament signada pel licitador de forma ordenada i incloent un índex de la documentació inclosa.

Contingut:

7.3.1 MEMÒRIA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

7.3.1.1 Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.

El licitador presentarà una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que proposa, tant per les activitats principals com per les activitats especialment significatives; és en aquest apartat on el licitador detallarà les diferents fases d'obra, si així ho considera oportú.

S'identificaran els recursos que es destinaran i la metodologia que s'utilitzarà per a la seva execució, així com les millores i avantatges que ofereix la proposta presentada sobre el procediment constructiu habitual. Aquestes millores no comportaran cap cost addicional per a VIMED.

El licitador haurà d'estudiar també la relació i l'anàlisi dels punts o aspectes constructius amb dificultat especial, que poden provocar problemes constructius i/o patologies posteriors si no s'executen correctament, explicant quines mesures s'aplicaran. Aquestes mesures no comportaran cap cost addicional per a VIMED.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de sis (6) fulls DIN- A4 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.1.2 Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.

Per garantir la coexistència de les obres amb el funcionament ordinari de les activitats de l'espai públic, el licitador també haurà de presentar anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa de les obres al trànsit de vehicles, però en aquest cas, sobretot al pas de persones, així com de la resta d'usos de l'espai públic: botigues, accessos, actes en espai públic, equipaments escolars, etc.,

També presentarà una descripció sistemàtica general a aplicar en aquests casos descrivint el procés de gestió, protocols de comunicació, així com l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit, les persones, les activitats de les empreses, etc.

El licitador exposarà la proposta d'emplaçament de casetes, la zona d'aplec, de materials i residus, la proposta d'accés (entrada i sortida) de la maquinària a la zona d'obres, per tal de minimitzar l'impacte visual amb l'entorn i les molèsties als visitants de la zona.

Es tindrà en compte per aquest estudi els criteris indicats al projecte executiu, en especial en el punt 9 de la memòria i l'annex 21 *Estudi de Seguretat i Salut*.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de tres (3) fulls DIN- A4 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.1.3 Estudi dels elements tancats i senyalització

El licitador exposarà l'organització dels talls i presentarà un estudi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos.

Es tindrà en compte per aquest estudi els criteris indicats al projecte executiu, en especial en el punt 9 de la memòria i l'annex 21 Estudi de Seguretat i Salut.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de tres (3) fulls DIN- A4 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.2 PLA D'OBRES

7.3.2.1 Idoneïtat del pla d'obres

El licitador proposarà el pla d'obres (quadre Gantt) que consideri més adient de manera que garanteixi l'execució de les mateixes en el termini de les obres fixat; detallant tasques, durades i lligams, així com un text on exposarà quin és el camí crític, les activitats i fites principals de la planificació.

Es tindrà en compte per aquest estudi els criteris indicats al projecte executiu, en especial l'annex 26 *Pla d'Obres* on es proposa l'execució de l'obra en una única fase, tot i que el licitador pot proposar l'execució de l'obra per fases, garantint el termini total d'obra.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de tres (3) fulls DIN- A3 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.2.2 Justificació de rendiments

El licitador justificarà l'assignació de recursos i rendiments per complir el termini d'execució de les obres.

Presentarà un organigrama de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs on s'identifiquen les figures, la seva jerarquia, les activitats en les que intervindrà i responsabilitats principals en relació amb l'obra.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de tres (3) fulls DIN- A4 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.3 CONTROL DE QUALITAT

El licitador presentarà memòria en la que aporti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra, tenint en compte el Pla de Control de qualitat inclòs al projecte, en l'Annex 20.
La DF podrà demanar els controls que cregui necessaris.
Haurà de manifestar la possible aplicació d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de tres (3) fulls DIN- A4 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.4 GESTIÓ MEDIAMBIENTAL

El licitador presentarà proposta del pla de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials. Es justificarà la proposta en base a la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta, i tenint en consideració l'Annex 23 del Projecte, *Estudi de gestió de residus de construcció i demolició*.

(Aquest apartat haurà de tenir una extensió límit de tres (3) fulls DIN- A4 a una cara com a màxim, Arial 10).

7.3.5 El licitador podrà aportar, opcionalment, qualsevol dada o informe que estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposta sempre que no contingui informació econòmica que hagi d'anar inclosa al Sobre C.

7.4 SOBRE C

Títol: Proposta Econòmica i altres criteris automàtics.

Tots els fulls de la documentació a incloure en el **sobre C** hauran d'estar signats pel Licitador. Les proposicions presentades per unions temporals d'empreses hauran d'estar signades pels representants de cadascuna de les empreses components de l'esmentada unió.

La documentació a incloure en el sobre **C** relativa a la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics es presentarà escrita a màquina, o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que VIMED consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposició econòmica es formularà i presentarà, redactada conforme al model que s'insereix com **Annex núm**. **6** al present Plec.

Contingut:

7.4.1 Proposta econòmica i financera (import pel qual el licitador es compromet a executar les referides obres i percentatge de baixa lineal ofert a l'execució de les referides obres).

El licitador inclourà la seva proposta econòmica per a l'execució de les referides obres, indicant en números i lletres l'import que oferta, que resultarà d'aplicar el coeficient de baixa ofert pel licitador al pressupost base de licitació.

El coeficient corrector general a la baixa - baixa lineal oferta pel licitador - s'aplicarà a tots els preus unitaris de totes les unitats de l'obra contingudes en els projectes

El preu del contracte ofert resulta d'addicionar els imports corresponents a cadascun dels projectes aplicant la baixa lineal oferta als mateixos pel licitador. En qualsevol cas la baixa haurà de ser lineal i s'aplicarà d'aquesta forma a cadascun dels projectes.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses indicades en el Plec, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial, despeses en concepte de control de qualitat (no serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada al projecte) i seguretat i salut, i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, així com totes aquelles que s'esmenten amb caràcter enunciatiu no limitatiu a l'apartat 2 del present Plec.

Cada Licitador només podrà presentar una proposició econòmica que no podrà superar l'import l'expressat a la clàusula 2.2. del present Plec. A tal efecte, quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un preu o un termini d'execució de les obres superior al de licitació. No s'admetran variants ni alternatives.

En el preu ofert restarà exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

7.4.2 Ampliació del termini de garantia:

El termini de garantia mínim serà de **vint-i-quatre (24) mesos.** En aquest apartat s'indicarà quina millora en mesos s'ofereix sobre el termini de garantia obligatori de 24 mesos. Les millores relatives a l'ampliació del termini de garantia s'entendran referides al global d'obra. No es puntuarà ampliació de termini parcial a alguna unitat d'obra**.**

8 OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ

8.1 Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President/a:	Sr. Emili Galisteo Rodríguez Gerent de VIMED, o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Enric Serra del Castillo, Director de Serveis de l'Àrea de Planificació Territorial de l'Ajuntament de Viladecans, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Iván Arias Barbosa, Tècnic de VIMED, o persona en qui delegui.

Secretari/a:	Sra. Irene Sánchez Delgado, Advocada del Departament de Serveis jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui

La mesa de contractació analitzarà i qualificarà la documentació presentada i formularà la proposta d'adjudicació que elevarà a l'òrgan de contractació.

8.2 Obertura i anàlisi de la documentació presentada al Sobre A:

La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en un termini no superior a TRES dies hàbils.

La resta de sobres s'obriran en la data i hora assenyalada a l'anunci de licitació i configurades en l'eina de sobre digital i un cop hagi transcorregut el temps indicat i es compti amb el quòrum mínim de custodis de l'òrgan de contractació necessari.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Les sol·licituds d'esmenes o aclariments i la presentació de la documentació corresponent es durà a terme electrònicament a través de l'espai de licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

La Mesa de Contractació decidirà sobre l'admissió i procedència de les esmenes presentades pel Licitador.

La presentació, per part d'un licitador, d'un Sobre A que contingut defectes no esmenables o que no hagi esmenat dins de termini els defectes detectats malgrat ser requerit a aquest efecte, comportarà la seva exclusió del procediment.

8.3 Obertura i avaluació de les ofertes

Dins del termini no superior a **set (7) dies** naturals a comptar des de l'obertura del sobre A, es procedirà a l'obertura interna dels sobres B (sobre que ha de contenir la documentació avaluable mitjançant criteris subjectes a un judici de valor) presentats pels licitadors admesos al procediment, aixecant-se acta de tot l'actuat.

La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà, valorarà i ponderarà les ofertes contingudes en el sobre B de conformitat amb tot allò que s'esmenta al present Plec.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels Licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres B, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies. En cas de formular-se, aquesta petició d'aclariment mai podrà suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions sinó simplement corregir errors materials manifestos o aclarir dubtes que es desprenguin de la documentació inclosa en la proposició i es puguin dissipar fàcilment.

Posteriorment es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors admesos respecte dels criteris de valoració que depengin d'un judici de valor (Sobre B).

Quedaran excloses de la licitació les ofertes tècniques que no hagin assolit la puntuació tècnica mínima prevista a la clàusula 9.2 d'aquest Plec, amb la corresponent exclusió del licitador afectat del procediment que continuarà amb les demés ofertes.

A continuació, s'obriran els sobres C, en el dia, lloc i hora indicades a la convocatòria d'obertura d'aquest sobre que s'hagi publicat a l'espai de la licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Abans de celebrar l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin i plantejar els dubtes que tinguin i quedaran reflectides en acta.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del sobre B dades econòmiques, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del Licitador o amb el pressupost base de licitació, que permetin conèixer el contingut del sobre C.

En relació al sobre C, quedaran excloses de la licitació les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar, així com aquelles propostes que presentin un preu o termini superior als de licitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el Licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

En cas d'empat, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmenats en l'article 147.2 LCSP A efectes d'aplicar aquests criteris de desempat, es podrà sol·licitar qualsevol documentació necessària als licitadors, documentació que hauran d'aportar en un termini no superior a cinc (5) dies naturals.

8.4 Ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats

Amb posterioritat a l'obertura de sobre C s'aplicaran els criteris previstos en aquest Plec per apreciar si alguna de les ofertes presentades incorre en presumpta temeritat. Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica a una o vàries ofertes incurses en presumpció de temeritat, es requerirà als licitadors afectats per tal que justifiquin la seva oferta presentant, per escrit, la informació i justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta; requeriment que haurà de complimentar dins del termini que se li atorgui a aquests efectes (i que serà de com a màxim 5 dies hàbils).

Les sol·licituds de justificació per part de VIMED i la presentació de la justificació oportuna per part del licitador es duran a terme a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Un cop rebuda la informació i les justificacions per part del licitador afectat, VIMED procedirà al seu anàlisi per acceptar o rebutjar la justificació presentada i s'obtindrà l'oportú assessorament tècnic al respecte. Si es considera que l'oferta no es pot complir per incloure valors anormals o desproporcionats, l'oferta quedarà exclosa del procediment de licitació mitjançant resolució de l'Òrgan de Contractació que serà comunicada al licitador. En aquest cas, l'oferta no s'avaluarà ni tècnica ni econòmicament i, per tant, no es tindrà en compte a l'hora d'aplicar cap dels criteris d'adjudicació. Les resolucions de l'Òrgan de Contractació sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als Licitadors afectats.

Per aquest punt s'aplicarà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP.

8.5 Proposta d'adjudicació i requeriment previ a l'adjudicació

Les propostes contingudes en el sobre C seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb allò que es determina al Plec.

La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les ofertes admeses i no considerades desproporcionades o anormals d'acord amb allò previst al plec, per ordre decreixent de puntuació i elevarà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació raonada o, en el seu cas, la de declarar deserta la licitació, quan no existeix cap oferta que sigui admissible.

El quadre resum de la Mesa de les puntuacions obtingudes per les ofertes admeses seran també publicades a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Els serveis corresponents requeriran al Licitador que hagi presentat l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració previstos en aquest Plec, resulti més avantatjosa, per tal que en el termini de **deu (10) dies hàbils**, a comptar a partir del dia següent a aquell en què s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació (**aquest requeriment, i l'aportació de documentació, es farà a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya** o, en cas que no es pogués fer per qualsevol motiu a través de la Plataforma, es notificarà per correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador al sobre A):

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:

  a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

  Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

  b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

  c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

  d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

  e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.

- Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 5 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:

    - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:

        - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 7** al present Plec

        - La documentació acreditativa de la seva aptitud per contractar que no figuri inscrita al Registre

    - La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 8** al present Plec

      Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 8** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 7.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre homes i dones).

- Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.

- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat (o no hagi esmenat els defectes detectats dins el termini d'esmena), s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes. En aquest cas VIMED es reserva la possibilitat d'exigir-li l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb el previst a l'article 150.2 LCSP.

8.6 Adjudicació

L'adjudicació es produirà dins els quinze (15) dies hàbils següents a la recepció de la documentació relacionada en l'apartat anterior.

L'adjudicació es comunicarà als Licitadors i es publicarà al perfil del contractant i als diaris oficials que correspongui.

Les ofertes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Si algun dels licitadors vol recuperar documentació presentada al llarg del procediment, haurà de sol·licitar-ho per escrit a la VIMED.

8.7 Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

L'adjudicació del Contracte serà notificada a tots els Licitadors admesos al procediment i es publicarà al Perfil de Contractant en el termini de quinze (15) dies naturals.

L'ADJUDICATARI resta obligat a subscriure el corresponent document de formalització del Contracte en el termini que determini VIMED. En aquest sentit, VIMED, comunicarà per escrit a l'ADJUDICATARI la data de formalització del Contracte amb antelació suficient.

En cas que el contracte es formalitzi mitjançant escriptura pública, les despeses aniran a càrrec de l'ADJUDICATARI i haurà de lliurar a VIMED, dins del termini de quinze (15) dies comptats a partir de la data de signatura, una còpia autèntica i dues de simples.

Si el contracte no es pogués formalitzar per causes imputables a l'ADJUDICATARI dins del termini indicat, VIMED, podrà resoldre el contracte demanant els danys i perjudicis oportuns i requerirà al següent candidat en la classificació d'ofertes l'aportació dels documents objecte de requeriment previ segons previst a la clàusula 9.5 del present Plec.

El contracte es formalitzarà dins del termini màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar a partir del dia següent a la notificació de l'adjudicació.
La formalització del contracte es publicarà a l'espai de licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i serà comunicada, si procedeix, al Registre de Contractes.

9 CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa de contractació, d'acord amb els següents criteris de valoració en ordre de major a menor importància:

9.1 Criteris objectius d'aplicació automàtica (SOBRE C) (màxim 60 punts)

A) OFERTA ECONÒMICA _____ de 0 a 57 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertes admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pi = Pmax \times \left[\frac{(Oi - OT)}{(Omin - OT)}\right]^{\frac{1}{2}}$$

On

Pi = Puntuació de l'oferta analitzada
Pmax = Puntuació màxima
Oi = Oferta de preu analitzada
OT= Oferta tipus (pressupost base de licitació)
O min = Oferta admesa més econòmica

Restaran excloses aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació senyalat i/o qualsevol dels preus unitaris indicats al present Plec o en qualsevol de la documentació publicada junt amb el Plec.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals.**

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5) , la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'ofertes més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

i el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte (màxim 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar la oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En el cas que la Mesa de Contractació NO accepti la justificació presentada pel licitador, la Mesa de Contractació acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i la oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà ni tècnicament ni econòmicament. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En el cas que la Mesa de Contractació SÍ accepti la justificació presentada pel licitador, aquesta oferta serà admesa en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnicament i econòmicament.

No hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses (2) ofertes

B) AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA _____ de 0 a 3 punts

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia, respecte dels 24 MESOS que es determinen com a termini mínim.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindrà **UN (1)** punt, fins a màxim de 3.

No ampliar el termini mínim de garantia (fixat en 24 mesos) seran 0 punts.

9.2 Criteris subjectes a un judici de valor (SOBRE B) (màxim 40 punts)

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU _____ de 0 a 20 punts

1. Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte .....0 a 16 punts

El licitador presentarà una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que proposa, tant per les activitats principals com per les activitats especialment significatives.

S'identificaran els recursos que es destinaran i la metodologia que s'utilitzarà per a la seva execució, així com les millores i avantatges que ofereix la proposta presentada sobre el procediment constructiu habitual. Aquestes millores no comportaran cap cost addicional per a VIMED.

Es valorarà la idoneïtat del procés constructiu, el grau de detall i coherència de la proposta considerant la seva adequació a l'obra, implementació i beneficis.

Procés constructiu idoni, ben detallat i amb millores de gran benefici	>80 <100 %	de 12,81 a 16,00 punts
Procés constructiu idoni però poc detallat amb millores de gran benefici	>60 <80 %	de 9,61 a 12,80 punts
Procés constructiu adient i detallat però sense millores de gran benefici	>50 <60 %	de 8,01 a 9,60 punts
Procés constructiu adient però poc detallat i sense millores de gran benefici	>40 <50 %	de 6,41 a 8,00 punts
Procés constructiu no adient però detallat	>20 <40%	de 3,21 a 6,40 punts
Procés constructiu no adient i poc detallat	0 <20 %	de 0,00 a 3,20 punts

2. Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les .....0 a 2 punts

Per garantir la coexistència de les obres amb el funcionament ordinari de les activitats de l'espai públic, el licitador també haurà de presentar anàlisi de les possibles situacions en

que es produeixi una afectació significativa de les obres al trànsit de vehicles, però en aquest cas, sobretot al pas de persones, així com de la resta d'usos de l'espai públic: botigues, accessos, actes en espai públic, equipaments escolars, etc., descrivint sistemàtica general a aplicar en aquests casos: procés de gestió, protocols de comunicació, organització, recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit, les persones, les activitats de les empreses, etc.

També presentarà sistemàtica general a aplicar en aquests casos descrivint el procés de gestió, protocols de comunicació així com l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit, les persones, les activitats de les empreses, etc.

Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció, així com el detall i la idoneïtat de la sistemàtica de gestió, protocols de comunicació, l'organització i recursos destinats en consideració a les afeccions identificades, amb propostes concretes per minimitzar-les.

Estudi idoni, ben detallat i amb propostes concretes	>80 <100 %	de 1,61 a 2,00 punts
Estudi idoni però poc detallat amb propostes concretes	>60 <80 %	de 1,21 a 1,60 punts
Estudi adient i detallat però sense propostes concretes	>50 <60 %	de 1,01 a 1,20 punts
Estudi adient però poc detallat i sense propostes concretes	>40 <50 %	de 0,81 a 1,00 punts
Estudi no adient però detallat	>20 <40%	de 0,41 a 0,80 punts
Estudi no adient i poc detallat	0 <20 %	de 0,00 a 0,40 punts

3. Estudi dels elements de tancament i senyalització .....0 a 2 punts

El licitador exposarà l'organització dels talls i presentarà un estudi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos.

Es valorarà la correcta identificació de les situacions que determinen elements de tancament i senyalització.

Estudi idoni, ben detallat	>80 <100 %	de 1,61 a 2,00 punts
Estudi idoni però poc detallat	>60 <80 %	de 1,21 a 1,60 punts
Estudi adient i detallat	>50 <60 %	de 1,01 a 1,20 punts
Estudi adient però poc detallat	>40 <50 %	de 0,81 a 1,00 punts
Estudi no adient però detallat	>20 <40%	de 0,41 a 0,80 punts
Estudi no adient i poc detallat	0 <20 %	de 0,00 a 0,40 punts

B) PLA D'OBRES _____ de 0 a 16 punts

1. Idoneïtat del pla d'obres .....0 a 10 punts

El licitador proposarà el pla d'obres (quadre Gantt) que consideri més adient de manera que garanteixi l'execució de les mateixes en el termini de les obres fixat; detallant tasques, durades i lligams, així com un text on exposarà quin és el camí crític, les activitats i fites principals de la planificació.

Es valorarà la correcta identificació de les tasques, fites i altres activitats que consideri rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

Planificació idònia a l'obra i ben detallada	>80 <100 %	de 8,01 a 10,00 punts
Planificació idònia però poc detallada	>60 <80 %	de 6,01 a 8,00 punts
Planificació adient i detallada	>50 <60 %	de 5,01 a 6,00 punts
Planificació adient però poc detallada	>40 <50 %	de 4,01 a 5,00 punts
Planificació no adient però detallada	>20 <40%	de 2,01 a 4,00 punts
Planificació no adient i poc detallada	0 <20 %	de 0,00 a 2,00 punts

2. Justificació de rendiments .....0 a 6 punts

El licitador justificarà l'assignació de recursos i rendiments per complir el termini d'execució de les obres.

Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra.

Justificació idònia i ben detallada	>80 <100 %	de 4,81 a 6,00 punts
Justificació idònia però poc detallada	>60 <80 %	de 3,61 a 4,80 punts
Justificació adient i detallada	>50 <60 %	de 3,01 a 3,60 punts
Justificació adient però poc detallada	>40 <50 %	de 2,41 a 3,00 punts
Justificació no adient però detallada	>20 <40%	de 1,21 a 2,40 punts
Justificació no adient i poc detallada	0 <20 %	de 0,00 a 1,20 punts

C) CONTROL DE LA QUALITAT _____ de 0 a 2 punts

El licitador presentarà memòria en la que aporti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra, tenint en compte el Pla de Control de qualitat inclòs al projecte, en l'Annex 20.

Haurà de manifestar la possible aplicació d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

Es valorarà la solidesa i abast del sistema, l'adaptació dels procediments proposats en relació amb l'obra i la coherència amb el Pla de Control de Qualitat del projecte.

Proposta idònia i ben detallada amb proposta d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat	>80 <100 %	de 1,61 a 2,00 punts
Proposta idònia però poc detallada amb proposta d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat	>60 <80 %	de 1,21 a 1,60 punts
Proposta adient i detallada sense proposta d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat	>50 <60 %	de 1,01 a 1,20 punts

Proposta adient però poc detallada sense proposta d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat	>40 <50 %	de 0,81 a 1,00 punts
Proposta no adient però detallada	>20 <40%	de 0,41 a 0,80 punts
Proposta no adient i poc detallada	0 <20 %	de 0,00 a 0,40 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ de 0 a 2 punt

El licitador presentarà proposta del pla de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials. Es justificarà la proposta en base a la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Es valorarà la proposta considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis mediambientals en la reducció de consums de material i el reaprofitament de residus.

Proposta idònia, ben detallada i de gran benefici	>80 <100 %	de 1,61 a 2,00 punts
Proposta idònia, poc detallada però de gran benefici	>60 <80 %	de 1,21 a 1,60 punts
Proposta adient, ben detallada i de benefici moderat	>50 <60 %	de 1,01 a 1,20 punts
Proposta adient, poc detallada i de benefici moderat	>40 <50 %	de 0,81 a 1,00 punts
Proposta no adient i ben detallada	>20 <40%	de 0,41 a 0,80 punts
Proposta no adient i poc detallada	0 <20 %	de 0,00 a 0,40 punts

La puntuació mínima que ha d'obtenir-se en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor és de 20 punts. Les ofertes que obtinguin una puntuació inferior a aquest llindar, seran excloses del procediment de contractació i per tant, no s'obriran les seves ofertes valorables mitjançant aplicació de criteris automàtic que haguessin presentat (sobre C).

La puntuació màxima de tots els apartats serà de 100 punts

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula.

A efectes de la valoració de les ofertes, VIMED podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenients als licitadors afectats. Aquesta petició en cap cas permetrà als licitadors modificar l'oferta presentada.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

10 GARANTIES

10.1 Garantia provisional

Per a presentar-se com a licitador al procediment no cal constituir cap garantia provisional.

10.2 Garantia definitiva

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, l'ADJUDICATARI està obligat constituir la garantia definitiva del cinc per cent (5 %), de l'import d'adjudicació exclòs l'IVA.

A més de la garantia que s'estableix en el paràgraf anterior, en els casos en què l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'adjudicatari haurà d'establir una garantia complementària del 10% del preu de l'adjudicació, d'acord amb allò que estableix l'article 107.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic

La garantia definitiva podrà constituir-se:

a) Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit i Societats de garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

   El citat aval s'haurà de formalitzar segons el model que figura a l'**Annex núm. 9-A** d'aquests Plecs, i l'avalista haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

   S'haurà de presentar a VIMED.

b) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

   Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, segons el model que figura a l'**Annex núm. 9-B** d'aquest Plec de clàusules particulars, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

   L'esmentat certificat s'haurà de lliurar a VIMED.

c) En metàl·lic, consignant-se l'import a VIMED.

La garantia definitiva constituïda respondrà de tots els deutes de l'ADJUDICATARI dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat VIMED, en excés al temps de la liquidació, del rescabalament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions de l'ADJUDICATARI, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a VIMED, per l'Administració i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertoquen a l'ADJUDICATARI fins al finiment del termini de garantia.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, VIMED podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que l'ADJUDICATARI es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per VIMED, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

10.3 Recepció i termini de garantia

A partir de la data de l'acta de recepció de l'obra (o, en cas d'haver-se d'executar repassos a l'obra, a partir de l'acta de conformitat als mateixos) començarà a contar el termini de garantia.

Durant el termini de garantia, EL CONTRACTISTA serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que consideri necessàries, per tal que les obres compleixin totalment al temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. EL CONTRACTISTA serà a més responsable de la conservació de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'obra.

EL CONTRACTISTA podrà disposar d'una organització específica per a dur a terme els esmentats treballs i reparacions en les condicions i terminis fixats, o bé encarregar-los, si ja estiguessin en funcionament, als serveis ordinaris de VIMED i/o de l'Ajuntament de Viladecans prèvia acceptació de VIMED. En el primer supòsit, si EL CONTRACTISTA no complís els terminis i condicions assenyalats per la conservació, funcionament i/o reparació, VIMED prèvia comunicació per escrit AL CONTRACTISTA, podrà exigir l'oportuna penalitat i a demés encarregar directament aquells treballs als seus serveis de conservació o a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin per EL CONTRACTISTA, siguin pels serveis ordinaris de conservació o per altra empresa, seran sempre a càrrec DEL CONTRACTISTA; sense perjudici de la possibilitat de resoldre el contracte si s'escau, per aquest incompliment.

Dins dels 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància DEL CONTRACTISTA redactarà un informe sobre l'estat de les obres, que haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació. Si l'òrgan de contractació prèvia inspecció corresponent determina que les obres es troben en perfecte estat, formalitzarà la corresponent acta de la fi del període donant-se per finalitzat aquest període de garantia; procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, i en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents.

La garantia constituïda es retornarà AL CONTRACTISTA transcorreguts quinze (15) dies del finiment del període de garantia.

11 DIRECCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, la societat contractant designarà una o vàries persones físiques i/o jurídiques responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Durà a terme les tasques de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.

A part, designarà els tècnics corresponents encarregats de la direcció d'obra de les referides obres que també durà a terme de conformitat amb el que determina la normativa de contractació vigent les funcions de responsable del contracte.

El delegat de l'obra del contractista, haurà d'ésser el tècnic titulat que exigeix VIMED amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte

La Direcció de les obres i el coordinador de seguretat i salut de les mateixes; així com el responsable del contracte i de la gestió de l'obra hauran de conèixer i participar en totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme el contractista.

El contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades per la Direcció d'obra, pel responsable del contracte i/o per VIMED per a la regulació de les

relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, amidament, valoració i d'informació relacionades amb l'execució de les obres.

El responsable del contracte i/o la Direcció d'Obra podrà detenir qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes a la documentació definitòria de les obres.

12 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el present plec, i en el contracte que es formalitzi a tal efecte; així com d'acord amb el projecte aprovat per la societat contractant i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest donés al contractista la direcció de les obres, el responsable del contracte i/ o VIMED.

Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguin vinculants a les parts, i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres, que haurà d'ésser degudament diligenciat a l'inici dels treballs. El contractista està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.

El contractista, a més, haurà d'acomplir amb les següents **condicions específiques d'execució de les obres:**

- Les condicions tècniques específiques d'execució previstes al Projecte de les obres i, si n'hi hagués, al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

- **Planificació de l'obra**

  Atès que els treballs a executar es troben dins l'àmbit de les voreres, no s'ha previst cap desviament de trànsit important. Es realitzaran els corresponents d'entrada/sortida de maquinària que siguin necessaris durant el curs de les obres, però que en cap cas hauran de provocar-se interferències importants en el curs natural de l'actual trànsit existent.
  Per tal d'economitzar recursos i temps el desenvolupament dels treballs s'han previst en una sola fase d'execució.

  Cada recinte d'obra (9 unitats en total) estarà degudament limitat amb tanques i senyalitzat, permetent el seu accés de forma independent, com si es tractés de 9 unitats d'obra independents. D'aquesta manera es garantiran que els carrers que serveixen de límit entre cada tram no es vegin alterats a nivell de trànsit de vehicles ni tampoc a nivell d'accessibilitat dels vianants que vulguin transitar per la part de vorera que no queda afectada pel curs de les obres.

- **Senyalització d'obra i desviaments**

  Anirà a càrrec del contractista tota la senyalització informativa necessària per desviaments de trànsit, dintre i fora de l'àmbit, i el cartell promocional d'obra.

  Tots els cartells disposaran el logotip de VIMED, de l'Ajuntament de Viladecans i de les administracions que corresponguin. El model dels cartells es definiran en el Pla de Comunicació d'Obra, i/o podrà ser substituït pel que indiqui la DF i/o VIMED en el moment de executar l'obra.

- **Planificació i coordinació amb els tècnics municipals**

  Els treballs s'hauran de coordinar i planificar amb els tècnics de VIMED en relació a la planificació de les obres i especialment aquelles actuacions per a que l'afectació de les obres

amb carrer, els vianants i veïns sigui la mínima imprescindible per la qual cosa es portaran a terme:

- Reunions prèvies de coordinació amb els tècnics de VIMED, per establir quina serà la planificació dels treballs.
- L'empresa adjudicatària presentarà Planning de les actuacions als tècnics de VIMED, sempre que hi hagin alteracions sobre el previst per a la seva validació.
- Assignació d'una persona de l'obra encarregada de traslladar qualsevol incidència i/o demanda dels veïns/es al tècnic designat per VIMED.

- **Mitjans materials, mitjans personals, mitjans tècnics i rendiments.**

  El Contractista té l'obligació d'assegurar i garantir el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos (tècnics, personals i materials) per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida i en el termini ofert.

- **Plànols detallats d'execució.**

  Es formularan els plànols detallats d'execució que la Direcció d'obra estimi convenients, justificant adequadament la informació i dimensions que figurin en aquests, a raó del resultat del replanteig, els treballs i assaigs realitzats, els plecs de clàusules administratives i tècniques, i els reglament vigents.

- **Actualització del Pla d'Obra.**

  Mentre duri l'execució de les obres, i si així ho requereix la Direcció d'obra i/o VIMED, el Contractista haurà de presentar el Pla d'Obra ajustat a l'execució real de la mateixa, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils.

  En qualsevol cas, el Pla d'Obra s'actualitzarà de forma mensual i haurà de ser aprovat per la Direcció d'obra i/o VIMED.

  Els terminis parcials que puguin fixar-se en els diferents plans d'obra aprovats, , s'entendran integrants del Contracte als efectes de la seva exigibilitat.

- **Comunicació de modificacions de termini.**

  Mentre duri l'execució de les obres, el Contractista resta obligat a comunicar a la Direcció d'obra i/o VIMED, qualsevol modificació de termini, tant parcial com total, del Pla d'Obra aprovat, independentment que aquestes modificacions s'hagin de reflectir al Pla d'Obra ajustat, indicant els motius que han generat aquesta modificació del Pla d'Obra per tal de procedir a la seva aprovació.

- **Altres condicions especials d'execució:**

  Pel present contracte es determinen les condicions especials d'execució:

  - ✓ Aniran a càrrec de l'adjudicatari les unitats d'obra necessàries per poder deixar rematada i operativa l'obra.
  - ✓ Contractació d'un nombre de personal amb discapacitat superior al límit legal del 2 % per empreses de més de 50 treballadors.
  - ✓ Garantir l'aplicació de mesures per afavorir i fomentar la igualtat entre homes i dones.
  - ✓ Afavorir la formació al lloc de treball i l'aplicació de les obligacions ofertes pel licitador en aquesta matèria

- ✓ Establiment de mesures per a garantir el compliment de les condicions salarials fixades en els Convenis d'aplicació, i en concret i d'acord amb els criteris de valoració fixats en el plec les retribucions per sobre de Convenis ofertes per l'adjudicatari
- ✓ L'aplicació dels següents criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual:
  a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
  b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
  d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
  e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
  f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- ✓ L'aplicació i compliment de les mesures ofertes per l'adjudicatari de gestió ambiental a adoptar a l'obra a amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions especials d'execució facultarà a VIMED, per imposar les penalitats que corresponguin i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual en els termes fixats, essent a criteri exclusivament de VIMED, l'aplicació de penalitat o resolució del contracte en aquests casos

13 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable i les recollides al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i al Projecte, existiran específicament les següents obligacions:

13.1 Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball

L'ADJUDICATARI i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de VIMED, del compliment de qualsevol de tals obligacions.

Als efectes de control per part de VIMED, sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, l'ADJUDICATARI haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per VIMED, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de VIMED, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'ADJUDICATARI estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

L'ADJUDICATARI haurà de presentar abans de l'adjudicació del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social. L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

El contractista lliurarà a la societat contractant el dia 1 de cada mes (o si fos festiu, el dia hàbil següent) una llista del personal que es troba a l'obra, en la qual es designarà un a un als operaris del contractista (categoria, número d'afiliació a la Seguretat Social, data d'alta amb el contractista i data d'incorporació a l'obra. Qualsevol alta o baixa que al llarg del mes es produeixi haurà de ser comunicada en el mateix dia a VIMED. Tot el personal que figuri en l'esmentada llista haurà d'estar donat d'alta a la Seguretat Social. Per això, el CONTRACTISTA presentarà a l'inici dels treballs i mensualment, la liquidació de les assegurances socials, amb expressió en els mateixos del personal que treballa a l'obra, juntament amb el càrrec comptable emès pel Banc Entitat gestora de recaptació acreditatiu d'haver estat pagat.
El contractista presentarà original i fotocòpia dels contractes de treball, així com de l'Alta a la Seguretat Social (Model A-2) de cadascun dels treballadors de l'empresa que estigui adscrit a l'obra. Una vegada validats els originals amb les còpies es retornaran els primers en el menor termini possible.

D'igual manera i amb caràcter permanent durant tota l'execució de l'obra, el contractista estarà obligat a tenir en lloc visible de l'obra a disposició de VIMED i/o el Coordinador de seguretat i salut un quadrant mensual, amb tots els dies laborables del mes, amb la relació de treballadors amb nom i DNI que estant treballant a l'obra en cada moment; a fi i efecte de que la societat contractant i/o el coordinador puguin verificar en qualsevol moment el personal que efectivament hi ha a l'obra.

L'incompliment d'algun dels requeriments expressats en aquest apartat primer, podrà donar lloc a les penalitats o efectes que si s'escau es determinin en el corresponent contracte.

El contractista d'acord amb el seu propi criteri professional i les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut i/o VIMED, es compromet a adoptar les mesures necessàries per tal de garantir l'estricte compliment de la Llei 31/1995 de 8 de novembre de prevenció de riscos laborals i del Real decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció; així com de qualsevol altre normativa que la desenvolupi o li sigui d'aplicació.

L'ADJUDICATARI assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, quedant VIMED totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular.

13.2 Constitució de fiances i subcontractació

Seran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants del contracte i, en el seu cas, els que es causin per la subcontractació de les obres objecte del contracte i de les seves revisions.

13.3 Pòlisses d'assegurances

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, l'adjudicatari està obligat a contractar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "**tot risc construcció"** i **"responsabilitat civil"**, sent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

Els requisits que hauran d'acomplir les pòlisses d'assegurança són els següents:

a) L'assegurança en modalitat "**tot risc construcció**":

- Haurà d'estar contractada especialment pel cobriment dels riscos de l'obra adjudicada.
- A més del contractista hauran d'estar emparats sota les garanties de la pòlissa els subcontractistes que poguessin actuar a l'obra.
- VIMED haurà de figurar com a beneficiari de l'assegurança
- Les garanties i quantitats assegurades cobriran el valor d'adjudicació de l'obra.
- Dins els riscos coberts inclouran s'inclourà l'assegurança de béns que cobrirà la indemnització per danys i pèrdues materials ocorreguts a:
    - Treballs d'obra civil i instal·lacions (cost de material i de mà d'obra) realitzats i en curs de realització, inclosos abassegaments.
    - Equips de construcció.
    - Maquinària de construcció.
    - Efectes personals d'empleats i treballadors.
    - Altres propietats de l'assegurat.
    - Despeses de desenrunament.
    - Despeses per les mesures necessàries adoptades per reduir o extingir el sinistre.

b) L'assegurança tot risc construcció i responsabilitat civil serà per un import mínim de 400.000,00 € per sinistre i en agregat o per anualitat d'assegurança i cobrirà:

- Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer a tercers com a civilment responsable per danys causats a aquests en les seves persones o béns, per acció o omissió, ja sigui aquesta responsabilitat directa o subsidiària, com a conseqüència d'accidents relacionats amb l'execució de l'obra.
- Les costes i despeses judicials i demés despeses per defensa de l'assegurat.
- La constitució de fiances judicials per cobrir de la responsabilitat civil.
- Qualsevol reclamació contra VIMED, que tingui el seu origen en els propis treballs assegurats i de la que l'assegurat sigui responsable.

c) Les assegurances quedaran prorrogades durant el període establert de manteniment i/o conservació, amb les limitacions d'aplicació comunes a aquestes pròrrogues.

d) S'admetran les exclusions de riscos i franquícies normalment acceptades pels usos mercantils en aquest tipus d'assegurances.

Les pòlisses s'haurà de presentar a VIMED abans de la formalització del contracte.

A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima o de procedir al seu pagament per un altre període.

En la recepció de l'obra, el contractista haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada.

VIMED podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

En cas d'incompliment d'aquest apartat l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

13.4 Compliment del Pla de Seguretat i Salut i la normativa sobre seguretat i salut en el treball

El contractista s'obliga a complir i fer complir durant la realització dels treballs el Pla de Seguretat i Salut, així com les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut relatives a la seva aplicació i execució.

El contractista s'obliga a una vegada aprovada per VIMED la subcontractació a signar les corresponents adhesions al Pla de seguretat i salut, així com a presentar li els documents i certificats que li requereixi.

El contractista serà responsable dels accidents que puguin ocórrer a tot el personal de l'obra o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats.

El contractista es responsabilitza plenament de qualsevol infracció als reglaments de seguretat en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats.

Si s'apreciés per la Direcció Facultativa o per la societat contractant una reiterada inobservança en els equips de protecció personal per a la realització dels seus treballs, per part del personal del contractista, VIMED queda facultat per a equipar correctament al personal i deduir el seu import de la certificació final .

13.5 Els Llibres d'Ordres i Incidències

EL CONTRACTISTA tindrà sempre a l'oficina de l'obra, i des de l'inici dels treballs, a disposició de la Direcció Facultativa i de VIMED, un Llibre d'Ordres on s'anotaran les ordres, instruccions i comunicacions que es donin AL CONTRACTISTA, per esmenar i corregir possibles deficiències, o les que consideri convenients perquè els treballs es duguin a terme d'acord i en harmonia amb els documents contractuals. Cada ordre i acta haurà de ser estesa i signada per la Direcció Facultativa i contenir l'assabentat subscrit amb la signatura DEL CONTRACTISTA o del seu representant a l'obra. Una còpia serà per la Direcció Facultativa, i el CONTRACTISTA enviarà una altra còpia a la VIMED, per al seu coneixement.

EL CONTRACTISTA haurà de dur prèviament diligenciats els Llibres d'Ordres i Incidències, de conformitat amb les disposicions contingudes en la normativa que sigui aplicable. Aquest llibre s'obrirà amb data de la comprovació del replanteig i es tancarà en l'acte formal de recepció de les obres.

Totes les anotacions que es realitzin als llibres d'obres obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients. El fet que a l'esmentat Llibre no hi figurin redactades les ordres que preceptivament té l'obligació de complimentar EL CONTRACTISTA, no suposa cap eximent de les responsabilitats que li siguin inherents.

13.6 Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució de les obres

L'Adjudicatari està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució de les obres. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució de les obres en els terminis parcials establerts en el Pla d'Obra aprovat; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que l'adjudicatari els incompleixi.

13.7 Maquinària, mitjans auxiliars i plantilla

13.7.1 Relació detallada

Abans de començar les obres, el contractista comunicarà al tècnic de VIMED encarregat de la gestió de l'obra, la relació detallada amb les dades següents:

a) **Maquinària i mitjans auxiliars** que es posen a disposició d'aquesta obra.

b) **Mitjans personals i equip tècnic** que es posen a disposició per a l'execució de les obres

c) Tècnic amb titulació adequada designat pel contractista per a la direcció de l'obra, que quedarà permanentment adscrit a la mateixa. El tècnic quedarà adscrit en qualitat de Cap d'obra i haurà de romandre durant les hores de treball a peu d'obra.

d) EL CONTRACTISTA també facilitarà al tècnic de la societat contractant encarregat de la gestió de l'obra, relació numerada per oficis i categoria del personal que ha de constituir la plantilla mínima al servei de les obres, que haurà de ser l'adequat el qualitat i número al tipus i magnitud dels treballs a realitzar. En qualsevol moment VIMED podrà ordenar la separació de l'obra del personal que, al seu criteri, no estigui el suficientment capacitat pel treball a desenvolupar o la seva actitud sigui manifestament perjudicial per a l'obra, i podrà així mateix ordenar l'increment de personal necessari per a la consecució dels treballs en el termini acordat

e) EL CONTRACTISTA habilitarà un local degudament condicionat, aïllat i protegit (equipat amb taules, cadires, armaris, telèfon, fax i correu electrònic) per a despatx exclusiu de la Direcció Facultativa de l'obra, en el lloc que es consideri més apropiat, prèvia conformitat de la Direcció Facultativa i VIMED; i no podrà procedir al seu canvi i trasllat sense prèvia autorització.

L'esmentat local s'haurà de mantenir, mentre durin les obres i fins a la finalització del contracte.

El contractista hi haurà de conservar necessàriament una còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte o projectes base del contracte, el Llibre d'ordres i el Llibre d'incidències.

EL CONTRACTISTA està obligat a tenir a l'obra l'equip de personal directiu, tècnic, auxiliar i operari que resulti de la documentació de l'adjudicació i resta establert al Pla d'Obres. Així mateix designarà les persones que assumeixin per la seva part la direcció dels treballs, que hauran de tenir facultats per a resoldre quants gestions depenguin de la Direcció de l'Obra.

Tant la idoneïtat de les persones que constitueixin aquest grup directiu com la seva organització funcional serà lliurement apreciada per la Direcció Facultativa de l'obra i per la societat contractant que tindrà en tot moment la facultat d'exigir AL CONTRACTISTA la substitució per causa justificada de qualsevol persona adscrita a

l'obra, sense obligació de respondre de cap dels danys que al contractista li pogués causar l'exercici d'aquella facultat. No obstant, el contractista respondrà de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra.

13.7.2 Utilització de materials

EL CONTRACTISTA haurà d'observar, en el seu cas, el que estableix el plec de prescripcions tècniques del projecte en relació a la utilització de materials i la norma Tècnica de l'Institut Tecnològic de la Construcció (ITEC) per a la utilització de granulats provinents de la matxuca d'enderrocs de construcció.

13.7.3 Preus i despeses

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabament de qualsevol unitat d'obra, es consideren incloses en el preu de la mateixa, malgrat no figurin tots ells especificats a la descomposició o descripció dels preus.

Totes les despeses que pel seu concepte siguin assimilables a qualsevol dels que, sota el títol genèric de costos indirectes s'enumeren a l'article 130.3 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), es consideren sempre inclosos en els preus de les unitats d'obra del projecte quan no figurin en el pressupost valorats en unitats d'obra o partides alçades.

13.8 Despeses de comunicació

Aniran a càrrec del contractista les despeses de comunicació per import de QUATRE MIL DOS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (4.284,59 €) segons consta a la lletra L del Quadre-Resum de característiques d'aquest Plec.

El CONTRACTISTA haurà de complir amb les obligacions que es determinen amb el Pla de comunicació redactat per a l'obra objecte de licitació, en el qual es determinaran les accions de comunicació vinculades a la obra. El CONTRACTISTA assumirà el cost fins l'import anteriorment indicat.

SPM Viladecans Mediterrània o la societat privada municipal que aquest determini girarà al CONTRACTISTA les factures corresponents en concepte de comunicació avalades per l'existència del Pla de comunicació específic de l'obra.

El CONTRACTISTA les haurà d'abonar a la societat privada municipal emissora de la mateixa dins dels trenta (30) dies a la presentació de factura.

En cas d'incompliment per part del CONTRACTISTA en el pagament de les obligacions esmentades en els apartats anteriors, VIMED podrà descomptar de qualsevol pagament que hagi de fer al CONTRACTISTA aquests imports. Per l'endarreriment en el pagament d'aquestes quantitats, es cobrarà uns interessos de demora que es calcularan de conformitat amb la normativa vigent.

Es consideren despeses de comunicació imputables a aquest apartat amb caràcter enunciatiu no limitatiu les assenyalades en el Pla de comunicació així com totes aquelles que es puguin determinar per VIMED en relació a comunicació i informació d'obra, informació als ciutadans sobre qualsevol incidència, posada en funcionament de serveis, actes informatius etcS, en relació amb l'obra que s'executa.

En conseqüència, el CONTRACTISTA està obligat a abonar les actuacions d'informació i comunicació en la forma que li sigui requerida per la societat privada municipal per VIMED.

13.9 Cartells anunciadors de l'empresa adjudicatària

La col·locació en obra de cartells anunciadors de l'empresa adjudicatària, aniran única i exclusivament a càrrec DEL CONTRACTISTA; i en qualsevol cas, estarà subjecta a la prèvia autorització de VIMED en quan a les característiques del cartell, ubicació i contingut.

13.10 Alta de les instal·lacions

Seran de compte i a càrrec del contractista la realització de les gestions, pagaments de totes les despeses, taxes, arbitris, etc., redacció i visat dels projectes que hagin de presentar-se davant els Organismes competents a efectes d'obtenir l'alta i permís de funcionament de les instal·lacions i escomeses provisionals.

13.11 Objectes trobats i materials procedents de les obres

El contractista serà responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, especialment les restes arquitectòniques; havent de donar compte immediatament de les troballes a la Direcció de l'Obra i VIMED, i col·locar-los sota la custòdia d'aquest.

Els materials rescatats o descoberts durant l'obra es consideren propietat de la societat contractant i seran traslladats per EL CONTRACTISTA al lloc que determini aquesta.

13.12 Neteja de l'obra

Al final de l'obra EL CONTRACTISTA haurà de netejar en profunditat tots els elements d'obra executada, així com els de l'entorn immediat embrutats com a conseqüència de l'execució de l'obra objecte de contractació.

Així mateix, EL CONTRACTISTA haurà de tenir retirats tots els materials sobrants i mitjans auxiliars en un termini màxim de quinze dies següents a la data de recepció de l'obra. En un altre cas, podrà realitzar-ho VIMED a càrrec del contractista

13.13 Conservació i vigilància de l'obra

El contractista està obligat a la conservació i vigilància dels seus mitjans de treball, dels aliens i de totes les instal·lacions mòbils o fixes, així com de tota la senyalització

Així mateix, estarà obligat al llarg de tot el procés d'execució de les obres a la correcta i adequada conservació dels cartells i senyals, i a la immediata reposició. Cas de no fer-ho així, i previ requeriment de VIMED, es podran dur a terme les tasques de conservació a càrrec del contractista.

13.14 Execució dels repassos

EL CONTRACTISTA serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que VIMED consideri necessàries fins la recepció de l'obra, així com els que corresponguin durant el termini de garantia, per tal de que les obres compleixin totalment al

temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució.

Aquestes correccions s'hauran d'executar en el termini de quinze (15) dies des de que hagin estat comunicades AL CONTRACTISTA per la societat contractant.

En cas de que el contractista no executi els repassos en el termini acordat sense causa justificada, VIMED podrà exigir una penalitat per mil euros (1.000.-€) per cada repàs no executat en el termini fixat. En aquest cas, a més de l'oportuna penalitat, VIMED si ho considera oportú, prèvia comunicació per escrit AL CONTRACTISTA, podrà encarregar directament aquells treballs no executats als seus serveis o a altres empreses. En aquest cas, e EL CONTRACTISTA no podrà posar cap impediment ni dificultar l'accés a l'obra als serveis de la societat contractant ni, en el seu cas, als industrials externs de VIMED.

En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin pel contractista, siguin pels serveis de VIMED o per altra empresa, seran sempre a càrrec DEL CONTRACTISTA; i es descomptaran de les certificacions pendents, i/o de la garantia constituïda; sense perjudici de la possibilitat de resoldre el contracte si s'escau, per aquest incompliment.

13.15 Respecte a la protecció de dades

L´adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

En els contractes, l´execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, són obligacions essencials:

a) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP.

b) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

c) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a la qual es refereix el paràgraf anterior.

d) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

13.16 Responsabilitat del contractista

EL CONTRACTISTA executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de VIMED no prevista en el Projecte.

En conseqüència les obres s'executaran quant al seu cost, terminis d'execució i art de construcció, a risc i ventura DEL CONTRACTISTA, excepte en cas de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part DEL CONTRACTISTA.

La presentació d'oferta a la present licitació implica la declaració per part DEL CONTRACTISTA d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se obres i tenir coneixement de les seves condicions, d'haver estudiat detingudament els documents del Projecte base de l'oferta. Per tant, es responsabilitza de la seva oferta, del posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

Serà obligació DEL CONTRACTISTA realitzar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que hi donés lloc i es derivessin de l'execució de les obres alliberant a la societat contractant de tota responsabilitat o reclamació que li fos exigida al respecte.

EL CONTRACTISTA no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

EL CONTRACTISTA respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

EL CONTRACTISTA respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

Si descuidés la policia de l'obra o la reparació dels danys causats, la societat contractant podrà prendre, a càrrec DEL CONTRACTISTA les mesures necessàries per evitar o reparar tals danys per manca de vigilància.

EL CONTRACTISTA serà responsable de quants perjudicis es derivin de les pertorbacions que es causin a les vies de comunicació de tot tipus i serveis de qualsevol classe, havent de tenir previstos els mitjans precisos d'investigació prèvia dels que puguin quedar afectats, a fi de limitar l'afectació a allò indispensable i projectar i programar l'oportuna substitució en el seu cas.

Si l'obra s'arruïnés totalment o parcialment amb posterioritat al termini d'expiració de la garantia per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment contractual per part DEL CONTRACTISTA, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a partir de la recepció. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi posat de manifest cap dany ni perjudici, la responsabilitat del contractista restarà extingida totalment.

En cas de que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució de les obres, tant sigui per manca de mitjans de seguretat, per inadequació tècnica dels materials emprats o per qualsevol altre concepte; EL CONTRACTISTA assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient, i EL CONTRACTISTA ha estat part en el mateix.

EL CONTRACTISTA accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament AL CONTRACTISTA les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a VIMED.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les certificacions pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir pel contractista, en virtut de resolució administrativa o judicial.

14 RÈGIM DE PENALITZACIONS

L'adjudicatari resta obligat al compliment de les obligacions fixades en el present Plec de clàusules administratives particulars, i en el Plec de prescripcions tècniques així com aquelles específiques assumides en el corresponent contracte.

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides per l'adjudicatari, VIMED podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb la imposició de penalitats que seran independents del rescabalament per danys i perjudicis, o acordar la seva resolució.

VIMED tindrà dret a aplicar i percebre les següents penalitats (addicionals a les previstes al Plec tècnic, si n'hi hagués):

a) Penalitat per defecte de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu, dels tècnics de VIMED, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, donaran lloc a rebaixes percentuals de fins el cinquanta per cent (50 %) de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

b) Penalitats per incompliment dels terminis parcials i global del Pla d'Obres

Incompliment dels terminis parcials (o de les fites establertes com a terminis parcials):

D'acord amb el Pla d'Obres hi haurà una penalitat per incompliment dels terminis parcials. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla d'Obres vigent s'haguessin hagut de certificar cada trimestre natural.

EL Pla d'obres s'actualitzarà de forma trimestral i en qualsevol cas el CONTRACTISTA es compromet a lliurar-lo dins els cinc (5) dies hàbils següents a que li hagi estat requerit per VIMED, o la Direcció Facultativa

Aquesta penalitat consistirà en una retenció d'un cinc per cent (5 %) de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalitat i l'import real certificat.

Aquesta penalitat es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada trimestre natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. La quantitat resultant al final de l'obra s'aplicarà a la liquidació de la penalitat per incompliment del termini total, si aquest fos el cas.

Incompliment del termini global:

El termini total per a l'execució de les obres és l'indicat en la lletra B del Quadre-Resum de Característiques i clàusula 4 del present Plec.

En cas d'excedir injustificadament el termini total, el contractista serà objecte d'una penalitat per import de 0,60.-€ per cada 1.000.-€ del preu del contracte per cada dia de retard. Aquestes penalitats seran deduïdes de les factures pendents de presentar, o compensades amb qualsevol altre quantitat que per qualsevol concepte pugui ordenar VIMED.

En cas d'excedir injustificadament en més del termini total per l'execució de les obres objecte del present encàrrec, VIMED podrà retenir tota la facturació pendent i podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties, o per requerir els treballs pendents o part d'ells a altre industrial, deduint-se els increments de preus que existissin de les factures, garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per VIMED al contractista.

Per tal que es pugui estimar la justificació en el retard, el contractista haurà d'avisar per escrit i amb antelació a la Direcció d'obra que ho posarà en coneixement de VIMED i es determinarà la procedència o no dels arguments exposats.

c) Penalitats per incompliment del termini màxim per a iniciar les obres, presentar el Pla de qualitat i/o els Planning d'obra i/o el pla de seguretat i salut

En cas d'excedir injustificadament el termini establert per a l'inici de les obres, la presentació del Planning d'obra inicial o els actualitzats, el pla de qualitat i/o el pla de seguretat i salut; i pel supòsit que VIMED no opti per resoldre el contracte; el contractista serà objecte d'una penalitat per import de vint cèntims (0,60.-€) per cada mil euros (1.000.-€) del preu del contracte per cada dia de retard. Aquestes penalitats seran deduïdes de les factures pendents de presentar, o compensades amb qualsevol altre quantitat que per qualsevol concepte pugui ordenar VIMED.

En cas d'excedir en mes de 15 dies naturals el termini màxim per a iniciar les obres, per a la presentació del Planning d'obres inicial o ajustat i/o per a la presentació del pla de qualitat de l'execució de les obres objecte del present contracte i/o del pla de seguretat i salut, VIMED podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties i/o retencions practicades; procedint-se a contractar amb un altra contractista els treballs pendents, deduint-se els increments de preus que existissin de les garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per VIMED.

En el cas d'incompliment de la presentació dels Planning d'obra ajustat durant l'execució de les mateixes; VIMED podrà retenir tota la facturació pendent i podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties i/o retencions practicades; procedint-se a contractar amb un altra contractista els treballs pendents, deduint-se els increments de preus que existissin de la facturació pendent i/o de les garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per VIMED.

d) Penalitats per incompliment d'ordres de la Direcció de l'Obra, del responsable del contracte i/o de VIMED.

En cas de que el Delegat d'Obra o el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció d'obra, del responsable del contracte i/o de VIMED, de manera que l'òrgan de contractació consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, es podrà proposar a la societat contractant una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

Rebuda la proposta de penalitat, la societat contractant ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, VIMED podrà aplicar una penalitat consistent en 1.000.-€ per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

e) Penalitats per incompliment d'ordres del coordinador de Seguretat i Salut

En cas de que el Delegat d'Obra o el cap d'obra incompleixi les ordres del coordinador de seguretat i salut, i a tal efecte, es consideri que es perjudica greument el correcte

desenvolupament de les obres, el coordinador ho posarà en coneixement de VIMED, i aquest podrà proposar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

Proposada la penalitat, la societat contractant ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, la societat contractant podrà aplicar una penalitat consistent en 1.000.-€, per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs que es farà efectiva a criteri de la societat contractant ja sigui en la certificació mensual del mes en curs o es deduirà de la garantia constituïda.

f) Penalitats per incompliment en matèria de subcontractació

La infracció de les condicions establertes per procedir a la subcontractació establertes a la normativa vigent, al Plec o al contracte, com també la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, pot donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un cinquanta per cent (50 %) de l'import del subcontracte.

g) Penalitats per incompliment en l'execució dels repassos

En cas que el contractista no executi, sense causa justificada, en el termini i en les condicions fixades les correccions i reparacions que la societat contractant consideri necessàries fins la recepció d'aquesta, així com les que corresponguin durant el termini de garantia, per tal de que les obres compleixin totalment al temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució; VIMED podrà aplicar una penalitat per import de seixanta cèntims (0,60.-€) per cada mil euros (1.000.-€) del preu del contracte per cada dia de retard en execució del repàs no executat en el termini i condicions fixades.

Pel cas que esgotat el termini atorgat el contractista no executi el repàs, VIMED independentment de la penalitat podrà contractar la seva execució amb un tercer, anant a càrrec del contractista el cost de l'execució de l'esmentat repàs. En aquest sentit, el contractista no podrà posar cap impediment a la referida execució havent de deixar entrar als operaris a l'obra.

h) Penalitats per incompliment d'obligacions específiques d'execució

En cas de que el contractista incompleixi algunes de les obligacions específiques recollides en el present plec i/o en el contracte, VIMED, podrà aplicar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent en 1.000.-€ per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs o dels mesos següents.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final de l'obra.

L'import de les penalitats es deduiran de les certificacions i, si escau, i a lliure elecció de la societat contractant, de la garantia definitiva constituïda pel contractista.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, el contractista estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins el cinc per cent (5 %) de l'import adjudicat

15 FORÇA MAJOR

Les obres s'executaran quant al seu cost, terminis d'execució a risc i ventura del contractista, excepte en cas de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis que s'haguessin produït.

Prèvia comprovació sobre el terreny el director facultatiu valorarà els danys i proposarà a VIMED la indemnització a satisfer al contractista en el seu cas.

Correspondrà a l'òrgan de contractació la resolució de l'expedient

Únicament tindran la consideració de casos de força major els següents:

- Incendi causat per electricitat atmosfèrica
- Fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com terratrèmols, inundacions.
- Els danys ocasionats violentament en temps de guerra.

16 PAGAMENT

16.1 FORMA DE PAGAMENT

El dia vint-i-cinc (25) de cada més, o en cas de ser festiu, el dia hàbil següent, es realitzarà un amidament entre el Director facultatiu, VIMED i la persona autoritzada pel CONTRACTISTA respecte la part d'obra executada.

El dia trenta (30) de cada mes, o en cas de ser festiu, el dia hàbil següent, VIMED elaborarà, d'acord amb la relació mensual valorada, la certificació mensual d'obra, únic document vàlid a efectes de facturació. Aquesta certificació serà enviada al CONTRACTISTA, a fi i efecte de que dins el termini de cinc (5) dies procedeixi a la seva signatura i presenti a les oficines de VIMED factura de l'obra executada durant l'esmentat període d'acord amb la certificació emesa per VIMED, o manifesti el que cregui adient.

Abans del dia deu (10) del mes següent al de la certificació de les obres, el CONTRACTISTA enviarà a VIMED la corresponent factura.

L'abonament de les factures s'efectuarà en els terminis establerts per la normativa vigent, és a dir, l'article 198 LCSP.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de VIMED duran a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VIMED; tenint; en compte que el dia de pagament de VIMED és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIMED, abans del dia 25 del mes anterior.

En cas que VIMED rebi la factura fora del termini indicat a la present clàusula, es considerarà com a data als efectes del còmput dels terminis indicats en la present clàusula, la de l'últim dia del mes de llur recepció.

A efectes de còmput de termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'ha d'annexar.

Els abonaments al CONTRACTISTA resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es

produeixin en el mesurament final i sense suposar en forma alguna aprovació i recepció de les obres que comprèn.

Juntament amb cada certificació mensual el CONTRACTISTA adjuntarà la documentació administrativa següent: llistat de personal que es trobi a l'obra i còpia de la liquidació de les assegurances socials. La manca de qualsevol d'aquests documents implicarà que no es conformi la factura presentada.

Tanmateix, la darrera certificació d'obra no serà tramesa per VIMED fins que no s'hagin efectuat els repassos corresponents.

El CONTRACTISTA podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals, tret que segons el parer de la direcció de l'obra existissin raons per a estimar-lo inconvenient. No obstant això, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra sobre el previst en els plànols i Plecs de Clàusules degut a la forma i condicions de l'execució per part del CONTRACTISTA. Així mateix si el CONTRACTISTA executés obres de dimensions més grans de les previstes en el Projecte, o executés, sense prèvia autorització, obres no previstes en el Projecte - amb independència de la facultat de la Direcció d'Obra de poder optar entre obligar-li a efectuar les correccions que procedeixin o admetre el construït tal com hagi estat executat - no tindrà dret a que se li aboni cap quantitat pels excessos que per tals motius resultessin executats.

VIMED si ho estima convenient podrà abonar al CONTRACTISTA imports a compte per les operacions preparatòries com instal·lacions o acopi de materials o equips de maquinària adscrits a l'obra. En aquest cas, el CONTRACTISTA haurà d'assegurar els referits pagaments a compte mitjançant la prestació de garantia, en metàl·lic, aval o assegurança de caució.

Aquests abonaments a compte podran suposar fins a un setanta-cinc per cent (75 %) del valor dels materials abassegats necessaris per a l'obra, prèvia autorització de l'òrgan de contractació que controlarà que es tracta dels esmentats materials i que s'acompleixen els següents requisits:

- Que existeixi petició expressa del CONTRACTISTA, acompanyada de la documentació justificativa de la propietat o possessió dels materials.

- Que el CONTRACTISTA es comprometi a emmagatzemar els materials a l'obra o en lloc autoritzat, o que ja s'hagi produït l'esmentat emmagatzemant.

16.2 CESSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT

L'empresa contractista podrà transmetre els seus drets de cobrament davant l'òrgan de contractació en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

17 SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

17.1 Successió

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

17.2 Cessió del contracte

De conformitat amb el que determina l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte .

Perquè l'adjudicatari puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació.
c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l' Administració i la solvència que sigui exigible, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

18 SUBCONTRACTACIÓ

El Contractista podrà subcontractar les obres objecte del present Contracte amb tercers en la seva totalitat a excepció de del personal tècnic i d'obra format per delegats, caps d'obra i encarregats i això sense perjudici de l'acreditació de la solvència amb mitjans externs previst a la clàusula 5.1 d'aquest Plec.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat al sobre A, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si VIMED notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, abans d'iniciar la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.
Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

EL CONTRACTISTA haurà de presentar davant de VIMED model de certificat de compliment de la normativa de prevenció de riscos i compromís d'adhesió al pla de seguretat i salut de l'obra - d'acord amb els models aprovats de la societat contractant. Simultàniament, els subcontractistes procediran a signar l'oportuna adhesió al Pla de seguretat i salut davant el Coordinador de seguretat i salut. Sense algun dels requisits anteriors no s'autoritzarà l'entrada a l'obra de l'empresa subcontractada.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a VIMED i l'Ajuntament de Viladecans, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix el plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En qualsevol cas, els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa front VIMED per les obligacions contretes per ells amb el contractista principal com a conseqüència de l'execució del contracte principal i els subcontractes

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

De conformitat amb el que determina la LCSP, VIMED podrà en qualsevol moment l'estricte compliment dels pagaments que el CONTRACTISTA han de fer a tots els subcontractistes o subministradors que participin en l'execució d'aquest contracte
A tal efecte, i si així ho sol·licita VIMED, el CONTRACTISTA haurà de facilitar la relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de VIMED justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'art 228 i en la Llei 3/2004 , de 29 de desembre , en el que li sigui d'aplicació.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

La infracció de les condicions establertes per procedir a la subcontractació, com també la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, pot donar lloc, en tot cas, a la imposició AL CONTRACTISTA d'una penalitat de fins a un cinquanta per cent (50%) de l'import del subcontracte.

19 SUSPENSIÓ

19.1 SUSPENSIÓ DE LES OBRES

VIMED podrà ordenar en qualsevol moment, la suspensió d'una determinada part o del conjunt dels treballs, efectuant-se el corresponent reajustament de Pla d'Obres, sense perjudici d'abonar les indemnitzacions a les quals tingui dret el contractista.

En el cas de suspensió dels treballs a instància de la societat contractant per causa no imputable al contractista, s'establiran de forma contradictòria els possibles perjudicis econòmics derivats de l'esmentada suspensió, llevat del cas en què es pugui establir un nou Pla d'Obres, el qual no incrementi el termini total de les obres en més de quinze (15) dies, cas en el que el contractista no podrà reclamar cap tipus d'extra cost o compensació econòmica. En cas que la suspensió incrementi en més de quinze (15) dies el termini total de les obres, donarà lloc a l'establiment d'un nou Pla d'Obres, amb reconeixement dels retards produïts i augment del termini total d'execució d'obra. La quantificació, si s'escau, dels perjudicis econòmics abans esmentats no podrà excedir la quantitat del cero coma cinc per cent (0,5 %) del pressupost del contracte.

Si la suspensió fos per termini superior a vuit (8) mesos, el contractista tindrà dret a rescindir el contracte i a una indemnització del sis per cent (6 %) de l'import de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial. Als efectes d'aplicar aquest sis per cent (6 %) es prendrà com a preu del contracte, el pressupost d'execució material amb deducció de la baixa de licitació en el seu cas.

19.2 SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

19.2.1 Suspensió ordinària

El contracte podrà ser suspès per acord de VIMED o perquè el CONTRACTISTA opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a VIMED amb un mes d'antelació, com a mínim.

En tot cas, VIMED ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent d'ofici o a sol·licitud de l'empresa CONTRACTISTA, de conformitat amb el que preveu l'article 208.1 LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'haurà de subscriure una persona en representació de l'òrgan de contractació i la CONTRACTISTA i s'ha d'estendre dins del termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar des del dia següent de l'acord de la suspensió.

VIMED haurà d'abonar a l'empresa CONTRACTISTA els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb allò previst a l'article 208.2 LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa CONTRACTISTA només inclourà els conceptes indicats en aquest article.

19.2.2 Suspensió extraordinària

En cas que una autoritat competent decreti una situació d´excepcionalitat que impedeixi continuar executant i obligui, de forma temporal, a suspendre l´execució de l'objecte del contracte; s´acordarà la suspensió d'aquest contracte fins que la situació d´excepcionalitat finalitzi. En aquest cas, s´haurà d´aixecar l´acta de suspensió corresponent en la qual es reflectiran les circumstàncies que han motivat la suspensió, la situació en què es troba l´execució del contracte i, si procedeix, els treballs estrictament necessaris per assegurar la seguretat i salubritat de les persones i les obres que s'hagin d'executar mentre duri la suspensió extraordinària del contracte.

EL CONTRACTISTA no tindrà reclamar cap tipus d'indemnització envers a VIMED pel temps que duri la situació d´excepcionalitat, assumint EL CONTRACTISTA les despeses derivades del contracte durant el període de suspensió. VIMED abonarà al CONTRACTISTA les despeses que corresponguin per a l'execució dels treballs necessaris per assegurar la seguretat i salubritat de les persones i de les obres que s'hagin indicat a l'acta de suspensió.

VIMED atorgarà una ampliació del termini d'execució del contracte pel temps corresponent al període de suspensió, si així ho sol·licita el CONTRACTISTA, i VIMED no aplicarà cap penalitat al CONTRACTISTA per aquesta ampliació del termini ni exigirà al CONTRACTISTA cap indemnització per aquest concepte.

En el moment que cessi la situació d´excepcionalitat es reprendrà l´execució objecte del contracte; i en conseqüència totes les activitats vinculats a ell.

20 RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

Amb el termini de deu (10) dies hàbils abans del complet acabament de les obres, EL CONTRACTISTA informarà a VIMED de la data concreta de la seva finalització, interessant-se per què es dugui a terme la recepció d'aquesta.

S'entendrà que pot fer-se la recepció de l'obra, si estan completament acabats tots els treballs encomanats AL CONTRACTISTA com a conseqüència del Contracte, i de conformitat amb el que en aquest Plec s'especifiqui. Es podran produir recepcions parcials d'acord amb el que es determina per la normativa vigent.

La Direcció d'obra, en cas de conformitat amb la comunicació del CONTRACTISTA l'elevarà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb l'antelació suficient. Si per qualsevol motiu, la societat contractant considerés que no hi ha lloc per a aquesta recepció, ho especificarà en forma raonada, i ho comunicarà AL CONTRACTISTA, el qual a tenor de l'esmentada comunicació haurà de continuar les obres fins el seu acabament.

VIMED fixarà la data d'inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, amb data anterior al seu acabament.

A la inspecció de les obres haurà d'assistir, per part del CONTRACTISTA, representants amb plens poders.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta. En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà que en la data indicada en l'acta ha finalitzat el termini d'execució d'aquestes a efectes de la penalitat prevista en el Plec. En el termini de vint (20) dies des de la data de la inspecció conjunta de les obres, en el cas que aquestes foren aptes per a la seva recepció, VIMED comunicarà per escrit al CONTRACTISTA que ha rebut les obres, fent-se càrrec d'elles. A partir d'aquesta data començarà a comptar el termini de garantia.

Quan com a resultat de l'esmentada inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, VIMED estableixi que les obres no es troben en bon estat o no hagin estat realitzades conforme a les condicions, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar quantes deficiències s'apreciessin, i aquesta assenyalarà al CONTRACTISTA un termini per acabar-les esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, VIMED procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del CONTRACTISTA. En tal supòsit, i als efectes de les responsabilitats de l'industrial per incompliment del termini, i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de conclusió de les obres la que resulti d'addicionar al dia en què VIMED es faci càrrec de les obres per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit a l'industrial per a reparar els defectes observats.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establertes durant l'execució de l'obra, les proves efectuades per la Direcció d'Obra i la inspecció directa de les obres executades.

Per tal de dur a terme la revisió i recepció de l'obra per part de la societat contractant caldrà que es disposi de la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin dut a terme respecte el projecte aprovat. incloent certificacions de materials emprats i resultats de control de qualitat.

La recepció de les obres es durà a terme de conformitat al procediment establert pel LCSP.

Efectuada la recepció de les obres es procedirà seguidament en el termini màxim de tres (3) mesos a aprovar per part de l'òrgan de contractació la certificació final de les obres executades, que inclourà la determinació dels amidaments definitius i del valor de l'obra executada que serà abonada al CONTRACTISTA a compte de la liquidació del contracte. La liquidació de contracte es realitzarà conforme al que disposa la LCSP.

Una vegada rebudes les obres i d'acord amb l'establert en el present Plec i en la normativa d'aplicació començarà a comptar el termini de garantia (el termini establert en aquest Plec o termini ofert, si fos superior).

21 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

21.1 El contracte es podrà resoldre per les causes i motius i amb els efectes que s'estableixen a la normativa vigent de contractació pública, a més de les següents:

Causes generals de resolució

- Mutu acord entre les parts.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- Qualsevol altra causa legalment prevista.

Causes de resolució imputables al Contractista:

VIMED podrà acordar la resolució del contracte en cas que es produeixi qualsevol dels supòsits següents:

- La dissolució o extinció de la societat adjudicatària, qualsevol que siguin les causes d'aquests supòsits
- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual.
- La declaració de Concurs, l'obertura de la fase de liquidació o d'insolvència en qualsevol procediment de la societat adjudicatària o l'embargament de béns utilitzats en les obres o destinats a aquestes.
- La manca d'assistència DEL CONTRACTISTA o dels seus legals representants a l'acta de comprovació del replanteig.
- L'incompliment, per causes injustificades imputables AL CONTRACTISTA, d'algun o varis dels terminis següents:
    - El termini total d'execució de les obres, sempre que la demora excedeixi de 1/3 el termini total d'execució de les obres o l'incompliment dels terminis parcials, quan en els successius reajustaments del Pla d'Obres s'evidenciï la impossibilitat de finalitzar l'obra dins del termini total assenyalat anteriorment.
    - El termini per a iniciar l'execució de les obres, sempre que la demora excedeixi de quinze (15) dies naturals el termini màxim establert per a iniciar les obres
    - El termini per a presentar el pla d'obres ajustat i/o el pla de seguretat i salut, sempre que la demora excedeixi de quinze (15) dies naturals el termini màxim establert per a presentar els esmentats documents
- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen l'execució de les obres. Es qualificaran com a deficiències greus totes aquelles que puguin repercutir desfavorablement en la durada de les obres, així com

aquells incompliments reiterats de les ordres de la Direcció Facultativa de les obres, del Coordinador de Seguretat i Salut i de VIMED quan en la seva totalitat puguin donar lloc a penalitats superiors al deu per cent (10 %) del preu del contracte.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució en aquest plec.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

Causes de resolució imputables a VIMED:

El CONTRACTISTA podrà instar a l'Òrgan de Contractació la resolució del contracte en cas que es produeixi qualsevol dels supòsits següents:

- La suspensió acordada per VIMED de l'inici de les obres per un termini superior a sis (6) mesos. En aquest cas, EL CONTRACTISTA tindrà dret a rebre una indemnització del tres per cent (3 %) del preu d'adjudicació.
- El desistiment o la suspensió de les obres acordada per VIMED per un termini superior a vuit (8) mesos. En aquest cas, EL CONTRACTISTA tindrà dret a rebre una indemnització del sis per cent (6 %) de les obres deixades d'executar en concepte de benefici industrial deixat d'obtenir prenent com a preu del contracte el pressupost d'execució material amb deducció de la baixa de licitació
- El retard en el pagament per part de VIMED durant un termini superior a sis (6) mesos. Si el retard fos superior a quatre (4) mesos, el contractista podrà suspendre el contracte de conformitat amb el que determina la normativa vigent

21.2 La concurrència de qualsevol de les causes de resolució assenyalades en aquesta clàusula, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent duent-se a terme el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques).

21.3 L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212 i 213 de la LCSP.

22 RÈGIM DE RECURSOS

Els actes de preparació, adjudicació i modificació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les qüestions derivades i resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 27 del LCSP; amb excepció de les modificacions contractuals esmentades a les lletres b i c de l'apartat 1 de l'esmentat article 27.

Les parts es sotmetran expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Gavà, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

No procedeix la interposició del recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44.1 a) de la LCSP.

23 PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

23.1 Informació relativa al tractament de dades personals

En compliment del que disposa l´article 5 de Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin, es deixa constància del següent:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.

b. Amb relació a la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada a VIMED, amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de la VIMED ubicades al carrer Pompeu Fabra, 50 de Viladecans i serà tractada per la societat municipal per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a VIMED. Les dades es conservaran mentre se'n puguin derivar responsabilitats d'acord amb les normatives aplicables en el marc de la contractació i normativa fiscal. Aquestes dades no seran cedides a tercers excepte en cas d'obligació legal. Els destinataris d'aquesta informació seran la VIMED, l'Ajuntament de Viladecans, si s'escau, així com aquelles persones que realitzin tasques de fiscalització o aquelles persones que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir-hi.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a VIMED a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. Els interessats/afectats podran exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i oposició així com els drets de limitació del tractament i portabilitat de les dades dirigint un escrit a VIMED com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerceixi el dret.

23.2 Informació relativa als requisits del proveïdor que tractarà dades per compte del CONTRACTISTA i actua com a encarregat de tractament

El CONTRACTISTA s'obliga a complir amb les prescripcions que es preveuen a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les incloses a l'article 28 del Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 2 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD) i a l'article 28 i correlatius de la llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LO 3/2018). En aquest sentit, el CONTRACTISTA haurà d'oferir garanties suficients per aplicar les mesures

tècniques i organitzatives apropiades, de manera que el tractament sigui conforme als requisits exigits per la normativa aplicable i garanteixi la protecció dels drets dels interessats.

Així mateix, aquest haurà de complir amb les obligacions establertes per als encarregats de tractament d'acord amb els articles 30.2 del RGPD i 30 de la LO 3/2018 en relació al deure de portar un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable i l'article 32.1. del RGPD en relació al deure d'aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir un nivell de seguretat adequat al risc i disposar d'un Delegat de Protecció de dades si correspon.

24 CONFIDENCIALITAT

EL CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la qual tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui la VIMED, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal, i en especial a:

a) Estratègia corporativa i de màrqueting, plans i desenvolupament de negoci, informes de vendes i resultats d'investigacions.
b) Mètodes i procediments de negoci, informació tècnica i "know-how" relativa als respectius negocis que no estigui disponible per al públic en general, incloent invents, dissenys, programes, tècniques, sistemes de bases de dades, fórmules i idees.
c) Contactes de negoci, llistes de clients i proveïdors i detalls dels contractes subscrits amb ells.
d) Nivells d'estoc", vendes, nivells de despesa i polítiques de compres i preus.
e) Pressupostos, comptes de gestió, informes comercials i altres informes financers.
f) Qualsevol document o material identificat com "confidencial".

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de **CINC (5) anys**. Només es podrà difondre sota autorització expressa de VIMED. L'incompliment del previst en aquesta clàusula atorgarà el dret a VIMED a percebre una indemnització pel perjudici causat.

Així mateix els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta.

Sra. ALICIA VALLE CANTALEJO
Consellera Delegada
S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.