

INFORME TÈCNIC PROPOSTA VALORACIÓ OFERTES AMB CRITERIS AUTOMÀTICS PROCEDIMENT OBERT PER ALS SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT INTEGRAL DELS EQUIPS ELEVADORS DELS EDIFICIS GESTIONATS PER LA SPM VILADECANS QUALITAT S.L. (Exp. 20/213)	viladecansqualitat empresa municipal de viladecans
--	---

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT INTEGRAL DELS EQUIPS ELEVADORS DELS EDIFICIS GESTIONATS PER LA SPM VILADECANS QUALITAT S.L. (Exp. 20/213)
DATA	A la data de signatura electrònica	CODI PROJECTE	20/213

Fº Javier Ruiz Reolid com a tècnic de la **S.P.M. VILADECANSQUALITAT S.L.**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per a la valoració dels aspectes econòmics continguts a les ofertes presentades al procediment obert per a la contractació del **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT INTEGRAL DELS EQUIPS ELEVADORS DELS EDIFICIS GESTIONATS PER LA SPM VILADECANS QUALITAT S.L. (Exp. 20/213)**

Antecedents

1. Atès que en data 10 de maig de 2021 s'ha procedit a convocar, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya, l'Acte Públic electrònic d'Obertura del Sobre únic, que conté la proposta econòmica dels licitadors.
2. Atès que la Mesa va procedir en data 10 de maig a l'obertura del sobre únic, contenidor de les ofertes avaluable mitjançant criteris automàtics, de les propostes presentades i admeses a la licitació, amb el següent resultat:

	oferta	màxima:
LICITADOR 1 ACRESA-CARDELLACH, S.L.	12.744,00 €	20.717,60 €
LICITADOR 2 KONE ELEVADORES, S.A.	16.574,08 €	
LICITADOR 3 TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	11.519,96 €	
LICITADOR 4 SCHINDLER	15.600,00 €	

3. Atès l'Informe tècnic de data 12 de maig de 2021, en el que es va determinar que les ofertes dels licitadors 1 (**ACRESA-CARDELLACH, S.L.**) i 3 (**TK ELEVADORES ESPAÑA,S.L.U.**) incorrien en presumpció d'anormalitat.
4. Atès l'acord de la Mesa, de data 12 de maig de 2021, de requerir a les esmentades empreses per tal que justifiquessin les seves ofertes.
5. Atès que en data 12 de maig de 2021 es va requerir a les esmentades empreses, que van presentar les seves justificacions a través de l'eina sobre digital en les següents dates i números de Registre:

*LICITADOR 1
ACRESA-CARDELLACH, S.L.
NIF:B61465332
E/000050-2021
Data/hora de presentació 18/05/2021 18:13:55*

*LICITADOR 3
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.
NIF:B46001897
Re: E/000042-2021
E/000051-2021
Data/hora de presentació 19/05/2021 12:03:42*

6. Atès que en data 1 de juny de 2021, el tècnic sotasignat ha subscrit informe en el que considera que els diferents imports de les ofertes estan suficientment justificats, pel que S'INFORMA FAVORABLEMENT A L'ADMISSIÓ DE LES SEGÜENTS OFERTES:

*LICITADOR 1
ACRESA-CARDELLACH, S.L.
NIF:B61465332
Re: E/000040-2021*

*LICITADOR 3
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.
NIF:B46001897
Re: E/000042-2021*

7. Atès tot allò exposat, es procedeix a realitzar la corresponent

VALORACIÓ OFERTES PRESENTADES I ADMESES A LA LICITACIÓ

Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert, es procedeix a la valoració de les pliques d'acord amb els criteris continguts al Plec que són els següents:

1. CRITERI OBJECTIU D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

Oferta econòmicaDe 0 a 100 punts

Que correspon a totes les prestacions considerades per les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentats i admeses.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = 100 \cdot \left[\frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- O_i = Oferta de preu analitzada
- OT = Oferta Tipus (Import de licitació Capítol I)
- = Oferta admesa més econòmica

A continuació la valoració dels criteris automàtics per a cada licitador admès:

Oferta 1

Nom empresa: **ACRESA-CARDELLACH, S.L.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **93,11 punts**

Oferta econòmica de 0 a 100 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **ACRESA-CARDELLACH, S.L.** és per un import de **12.744,00 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (2.676,24 €); pel que l'import total serà de 15.420,24 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del 38,49 % respecte el pressupost de 20.717,60 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **93,11 punts**.

Oferta 2

Nom empresa: **KONE ELEVADORES, S.A.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **67,12 punts**

Oferta econòmica de 0 a 100 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **KONE ELEVADORES, S.A.** és per un import de **16.574,08 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (3.480,56 €); pel que l'import total serà de 20.054,64 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **20,00 %** respecte el pressupost de 20.717,60 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **67,12 punts**.

Oferta 3

Nom empresa: **TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **punts**

Oferta econòmica de 0 a 100 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.**, és per un import de **11.519,96 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (2.419,19 €); pel que l'import total serà de 13.939,15 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **44,40 %** respecte el pressupost de 20.717,60 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat;

ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **100,00 punts**.

Oferta 4 Nom empresa: SCHINDLER Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica 74,59 punts

Oferta econòmica de 0 a 100 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **SCHINDLER**, és per un import de **15.600,00 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (3.276,00 €); pel que l'import total serà de 18.876,00 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **24,70%** respecte el pressupost de 20.717,60 € (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **74,59 punts**.

Com a resum de l'exposat, s'adjunta quadre amb les valoracions de les ofertes endreçades per ordre de presentació.

	% Baixa	Puntuació
LICITADOR 1 ACRESA-CARDELLACH, S.L.	38,49%	93,11
LICITADOR 2 KONE ELEVADORES, S.A.	20,00%	67,12
LICITADOR 3 TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	44,40%	100,00
LICITADOR 4 SCHINDLER	24,70%	74,59

S'adjunta quadre amb les valoracions de les ofertes endreçades per ordre de puntuació

	% Baixa	Puntuació
LICITADOR 3 TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	44,40%	100,00
LICITADOR 1 ACRESA-CARDELLACH, S.L.	38,49%	93,11
LICITADOR 4 SCHINDLER	24,70%	74,59
LICITADOR 2 KONE ELEVADORES, S.A.	20,00%	67,12

CONCLUSIÓ

Vista la documentació presentada per les empreses relacionades anteriorment per a la licitació del procediment obert simplificat no harmonitzat per a la prestació del **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT INTEGRAL DELS EQUIPS ELEVADORS DELS EDIFICIS GESTIONATS PER LA SPM VILADECANS QUALITAT S.L. (Exp.20/213)** s'informen les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades.

Sr. Fº Javier Ruiz Reolid