


|   |   |
|---|---|
| <b>RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ</b>  |  |
| PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLAÇA SALVADOR ALLENDE I ENTORN A VILADECANS |   |

|      |                   |                |   |
|------|-------------------|----------------|---|
| LLOC | Viladecans        | REF. ACTUACIÓ  | OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLAÇA SALVADOR ALLENDE I ENTORN A VILADECANS |
| DATA | Signatura digital | NÚM. EXPEDIENT | <b>0006/20/MONTSERRATINA</b>  |

**ALICIA VALLE CANTALEJO**, en la seva condició de Consellera Delegada de la S.P.M. VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, SL

### EXPOSA

Atès que en data 19 de febrer de 2021 es va publicar, al perfil de VIURBANA integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres corresponents al POLU de la reforma de la plaça Salvador Allende i entorn.

Atès que en data 22 de març de 2021 finalitzà el termini de presentació d'ofertes sense que s'hagi detectat cap error a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Atès que en data 24 de març de 2021 es va procedir a l'obertura i qualificació del sobre A contenidor de la documentació administrativa general, per optar a l'adjudicació del contracte d'obres corresponents al POLU de la reforma de la plaça Salvador Allende i intorn. Les empreses licitadores són les següents:

**Licitador 1:**

Nom de l'empresa: COPCISA  
NIF: A08190696  
Data de presentació :19/03/2021 12:03:17  
Número de registre: E/000004-2021

**Licitador 2:**

Nom de l'empresa: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.  
NIF: A58543596  
Data de presentació: 22/03/2021 08:28:23  
Número de registre: E/000005-2021

**Licitador 3:**

Nom de l'empresa: ISIDRE ARCHS SL  
NIF: B60222684  
Data de presentació: 2/03/2021 09:34:21  
Número de registre: E/000006-2021

**Licitador 4:**

Nom de l'empresa: Hercal Diggers, S.L.  
NIF: B64143639  
Data de presentació: 22/03/2021 12:50:01  
Número de registre: E/000007-2021

**Licitador 5:**

Nom de l'empresa : GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.  
NIF: B59859025

Data de presentació : 22/03/2021 13:32:23  
Número de registre: E/000009-2021

**Licitador 6:**

Nom de l'empresa : CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.  
NIF: B59096107  
Data de presentació: 22/03/2021 13:54:33  
Número de registre: E/000010-2021

Atès que en data 24 de març de 2021, la Mesa acordà declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

**Licitador 3:**

Nom de l'empresa: ISIDRE ARCHS SL  
NIF: B60222684  
Data de presentació: 2/03/2021 09:34:21  
Número de registre: E/000006-2021

**Licitador 4:**

Nom de l'empresa: Hercal Diggers, S.L.  
NIF: B64143639  
Data de presentació: 22/03/2021 12:50:01  
Número de registre: E/000007-2021

**Licitador 6:**

Nom de l'empresa : CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.  
NIF: B59096107  
Data de presentació: 22/03/2021 13:54:33  
Número de registre: E/000010-2021

Atès que la Mesa acordà requerir als següents licitador per tal que esmeni les deficiències existents al sobre A atorgant-li un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'advertiment que, en cas que no esmeni el defecte observat, no serà admesa i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

**Licitador 1:**

Nom de l'empresa: COPCISA  
NIF: A08190696  
Data de presentació :19/03/2021 12:03:17  
Número de registre: E/000004-2021

**Licitador 2:**

Nom de l'empresa: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.  
NIF: A58543596  
Data de presentació: 22/03/2021 08:28:23  
Número de registre: E/000005-2021

**Licitador 5:**

Nom de l'empresa : GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.  
NIF: B59859025  
Data de presentació : 22/03/2021 13:32:23  
Número de registre: E/000009-2021

Atès que en data 14 d'abril de 2021 la Mesa de contractació després d'examinar la documentació presentada per les empreses requerides va declarar esmenades les incidències

detectades i en conseqüència admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

**Licitador 1:**

Nom de l'empresa: COPCISA  
NIF: A08190696  
Data de presentació :19/03/2021 12:03:17  
Número de registre: E/000004-2021

**Licitador 2:**

Nom de l'empresa: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.  
NIF: A58543596  
Data de presentació: 22/03/2021 08:28:23  
Número de registre: E/000005-2021

**Licitador 3:**

Nom de l'empresa: ISIDRE ARCHS SL  
NIF: B60222684  
Data de presentació: 2/03/2021 09:34:21  
Número de registre: E/000006-2021

**Licitador 4:**

Nom de l'empresa: Hercal Diggers, S.L.  
NIF: B64143639  
Data de presentació: 22/03/2021 12:50:01  
Número de registre: E/000007-2021

**Licitador 5:**

Nom de l'empresa : GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.  
NIF: B59859025  
Data de presentació : 22/03/2021 13:32:23  
Número de registre: E/000009-2021

**Licitador 6:**

Nom de l'empresa : CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.  
NIF: B59096107  
Data de presentació: 22/03/2021 13:54:33  
Número de registre: E/000010-2021

Atès que en data 15 d'abril de 2021 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre B contenidor de les referències tècniques presentats pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al projecte d'obres locals de Reforma de la plaça Salvador Allende i entorn.

Atès que en data 2 de juliol de 2021 la Mesa de Contractació acordà:

**PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluables en judici de valor en cadascun dels lots és la següent:

| nº<br>licitador | Nom empresa                                  | Puntuació<br>sobre B |
|-----------------|--|----------------------|
| 1               | COPCISA                                      | 34,95                |
| 2               | EXCAVACIONES Y CONSRUCCIONES BENJUMEA SA     | 36,9                 |
| 3               | ISIDRE ARCHS SL                              | 25,05                |
| 4               | Hercal Diggers, S.L                          | 38,8                 |
| 5               | GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.                  | 32,25                |
| 6               | CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. | 28,4                 |

**SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al projecte d'obres locals de Reforma de la plaça Salvador Allende i entorn

**TERCER.- PROCEDIR** a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

Atès que en data 8 de juliol de 2021 la Mesa de Contractació procedí a l'obertura del sobre C.

Atès que en data 13 de juliol de 2021 la Mesa de Contractació acordà :

**“REQUERIR al licitador 4: Hercal Diggers, S.L. per tal que en el termini màxim de cinc (5) DIES HÀBILS a comptar des de la rebuda d'aquesta comunicació; presenti per escrit, a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta anormalment baixa. “**

Atès que en data 7 de setembre de 2021 la Mesa de Contractació acordà :

**“PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ L'EXCLUSIÓ de l'oferta presentada pel licitador 4: Hercal Diggers, S.L. per no haver justificat suficientment la seva oferta anormalment baixa. “**

Atès que en data 16 de setembre de 2021 l'Òrgan de Contractació va resoldre :

**“PRIMER.- RATIFICAR LA PROPOSTA DE LA MESA I EXCLOURE al licitador núm. 4 HERCAL DIGGERS, S.L del PROCEDIMENT OBERT D'OBRES CORRESPONENTS AL POLU DE LA REFORMA DE LA PLAÇA SALVADOR ALLENDE I ENTORN per haver presentat una oferta anormalment baixa no suficientment justificada.**

**SEGON.- COMUNICAR la present resolució als interessats i PUBLICAR aquesta resolució a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.”**

Atès que en data 20 de setembre de 2021 la Mesa de Contractació va acordar :

**“PRIMER.- APROVAR** la valoració dels criteris d’aplicació automàtica que es detalla a la present acta.

**SEGON.- APROVAR** que, d’acord amb la valoració que es determina a la present proposta d’adjudicació, el **licitador número 1 COPCISA** (ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **89,07 punts**, d’acord amb el desglossament detallat a aquesta proposta.

**TERCER.- PROPOSAR A L’ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ L’ADJUDICACIÓ** del contracte de les de les obres corresponents al POLU de la reforma de la plaça Salvador Allende i entorn, **licitador número 1 COPCISA per un import d’UN MILIÓ DEU MIL NOU-CENTS VINT-I-NOU EUROS (1.010.929,00 €), IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d’aplicació automàtica, amb un total de **89,07 punts.**”

Atès que en data 21 de setembre de 2021 la Secretària de la Mesa de Contractació ha informat favorablement a procedir a l’adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte de les OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLAÇA SALVADOR ALLENDE I ENTORN A VILADECANS

Per tot això,

#### RESOLC

**PRIMER.- RATIFICAR** la valoració que es determina a la proposta d’adjudicació de la Mesa de Contractació de 20 de setembre de 2021 en relació al procediment obert per a l’adjudicació de les **OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLAÇA SALVADOR ALLENDE I ENTORN A VILADECANS.**

**SEGON.- ADJUDICAR** el contracte de les obres contingudes AL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLAÇA SALVADOR ALLENDE I ENTORN A VILADECANS (exp. núm. 006/20 MONTSERRATINA) al licitador número 1 COPCISA per un import **d’UN MILIÓ DEU MIL NOU-CENTS VINT-I-NOU EUROS (1.010.929,00 €)**, IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d’aplicació automàtica, amb un total de 89,07 punts; d’acord amb el desglossament següent:

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Licitador Núm. 1</b>  |                    |
| <b>COPCISA</b>   |                    |
| Puntuació obtinguda per criteris d’aplicació automàtica .....  | <b>54,12 punts</b> |
| Puntuació obtinguda criteris avaluable a judici de valor ..... | <b>34,95 punts</b> |
| <b>Puntuació B+C .....</b>                                     | <b>89,07 punts</b> |

**A) Oferta econòmica .....**de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l’empresa **COPCISA** és per un import de **1.010.929,00 €** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **16,89 %** respecte el pressupost de licitació 1.216.374,69 (IVA exclòs), ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D’acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **51,12 punts.**

**B) Ampliació termini de garantia .....**de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Puntuació obtinguda criteris avaluables a judici de valor ..... **34,95 punts**

**A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 15,00 punts**

**A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 5,00 punts**

*A l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte. El licitador planteja l'execució de l'obra en 2 fases consecutives, que alhora divideix en zones d'actuació per reduir l'afecció a partir de diversos intervals de mobilitat ( fan referència a les diferents situacions del trànsit de vianants i vehicles que es donen al llarg de l'obra segons avancin els treballs de cada zona d'actuació):

- Fase 1: obres d'adaptació de la illeta en av. Moli amb c/ Pare Artigues.
  - . Interval de mobilitat 1: adaptació de la illeta en av. Moli amb c/ Pare Artigues.
  - . Interval de mobilitat 2: reforma Plaça Salvador Allende i Parc de Can Baratet.
  - . Interval de mobilitat 3: vorada cruïlles dels extrems del c/Pare Artigues i C/Dr. Auguet.
  - . Interval de mobilitat 4: adaptació passos de vianants en av. Moli.
  - . Interval de mobilitat 5: pavimentació cruïlla av. Molí amb c/ Sant Marià.
- Fase 2: obres execució de la vorera del c/ Dr. Auguet, entre c/Muntanya i Can Baratet
  - . Interval de mobilitat 6: execució vorera c/Canonge i Dr. Auguet (entre c/Muntanya i Can Baratet).
  - . Interval de mobilitat 7: treballs de calçada.

La explicació de cadascun dels intervals està recolzada amb informació gràfica.

El licitador proposa minimitzar al màxim l'ocupació de l'entorn de la plaça i per això a diferència del projecte, la empresa proposa la ubicació de les casetes dels treballadors en una part de la zona blava d'estacionament a la av. Molí, i per a les oficines d'obra proposa el lloguer d'un local. La zona d'acopi de material al igual que la zona de gestió dels residus de l'obra, les proposa dins de l'àmbit de la pròpia plaça. De totes maneres, la empresa proposa que la ubicació definitiva serà determinada junt a la DO.

A continuació el licitador dona una explicació detallada i correcte del procés constructiu d'acord amb les 2 fases proposades, així com dels intervals de mobilitat. Defineix totes i cadascunes de les activitats principals i singulars indicant la afectació i la solució que planteja la empresa però no reflecteix quins seran els recursos necessaris (equips humans i mitjans mecànics) que emprarà per a cada activitat. D'acord amb la descripció del procés d'execució i les fases en les que es proposa dividir l'obra, es pot considerar que la proposta és coherent.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu indicant quin és l'avantatge per a la obra i quina experiència prèvia té la empresa en la seva aplicació. De les millores que exposa, la majoria es poden considerar millores en el procés constructiu, malgrat alguna es pot considerar bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és molt detallat, correcte i coherent i la millora proposada d'execució per fases i intervals és beneficiosa.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: .....5,00 punts

**A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 6 punts**

**Anàlisi de situacions .....0 a 3 punts**

*A l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació, i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica, per a cadascuna de les fases i intervals de mobilitat proposades, les afectacions que produeixen les obres en l'entorn.

El licitador analitza les diferents situacions i identifica la afectació de vianants, vehicles, afectació a guals i carrils d'estacionament en carrers perimetrals, la afectació de contenidors, bústia i demés elements urbans, la afectació del gual de Can Baratet i la ET, afectacions degudes a creuament de serveis i actuacions puntuals de serveis, afectacions a habitatges i comerços.

Per a cadascuna de les interferències el licitador dona una descripció acurada de la situació i presenta una proposta de mesures de correcció i gestió d'aquestes. El licitador també especifica per cadascuna de les situacions la valoració de la intensitat de l'afectació, la durada i quin elements es veuran afectats, proposant desviament del trànsit així com recorreguts alternatius pels vianants i proposant la senyalització provisional d'obra.

Per tant, es considera una identificació de les situacions d'afecció exhaustiva i coherent valorant la seva intensitat, durada en el temps i elements afectats.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat és de: .....3,00 punts

**Sistemàtica de gestió.....0 a 3 punts**

*A l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador proposa una sistemàtica general en la gestió basada en els següents punts:

- . Creació Comitè d'Obra
- . Previ inici de les obres – cartells informatius.
- . Planificació treballs – indicació afectacions previstes.
- . Reunions setmanals veïns/comerçants

En quan als recursos, la empresa licitadora posarà a disposició de l'obra:

- . Telèfon i tècnic a disposició 24 hores.
- . Pàgina web

En la seva oferta, el licitador no fa menció del Pla de Comunicació de l'obra ( contractual) ni dels protocols de comunicació i de cóm es coordinarà la empresa amb els responsables de la DO, Ajuntament i/o VIURBANA.

Per tant, es considera una sistemàtica correcta, però els recursos que es posaran a disposició de l'obra es consideren escassos.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat és de: .....1,80 punts

**A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 4 punts**

*A l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma particular per aquesta obra, proposant mesures correctes i adients.

Proposa instal·lar Tanques metàl·liques amb lona , juntament amb una barrera rígida tipus new jersey (per a delimitar les zones de pas de vehicles de les obres), tanques rivisa sense elements tallants o punxes, amb proteccions d'espuma i lona (per a la zona de Can Baratet i zones d'instal·lacions auxiliars), barreres new jersey de plàstic (per a treballs puntuals en vorera així com per als accessos a obra i en l'accés al gual de Can Baratet), es col·locaran xapons de plàstic o rampes metàl·liques per a treballs puntuals en vorera), finalment es col·locaran barreres metàl·liques tipus Ajuntament (per permetre el pas de vianants durant els treballs de canalització a les voreres fora de l'àmbit d'actuació).

En la seva oferta, el licitador també exposa quina serà la senyalització que farà servir per a cadascuna de les activitats de l'obra i detallant per cadascuna d'aquestes la intensitat, durada i usuaris afectats.

La empresa licitadora adjunta informació gràfica per a cada fase i interval sobre la proposta de tancaments i senyalització.

En quan als recursos que la empresa licitadora posarà a disposició de l'obra per al manteniment i/o millora dels tancaments i la senyalització, es proposa una brigada de personal ( 2 peons + responsable d'implantació de l'obra al domini públic).

Per tant, amb la informació aportada per al licitador es pot considerar que l'estudi és exhaustiu i coherent amb el desenvolupament d'aquesta obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:.....4,00 punts

**B) PLA D'OBRES .....0 a 16 punts**

**B.1) Idoneïtat del pla d'obres .....0 a 5 punts**

*A l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en dos fases concatenades i amb un plantejament que correspon amb el proposat per al licitador en l'apartat A1.Descripció del procés executiu. El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte distribuïdes per fases i intervals de mobilitat, incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional i constructivament viable.

El licitador adjunta documentació gràfica que complementa la informació.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i intervals de mobilitat aportant una correcta descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

El termini proposat per executar les obres coincideix amb el del projecte, que son 5 mesos.



El Pla d'obres presentat per al licitador és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria d'execució.

Per tant, es considera una planificació idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: .....5,00 punts

**B.2) Justificació de rendiments .....0 a 4 punts**

*A l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta, en relació a l'assignació de recursos i rendiments per a aquesta obra, un quadre on especifica les tasques principals (no relacionades amb les fases d'obres i amb el pla de treball presentat) on relaciona aquestes tasques amb els equips que les executaran (nombre equips), definint els recursos materials i humans per a cada equip de treball i estableix un rendiment/dia el qual justifica de manera genèrica.

En relació als rendiments, el licitador no justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients reductors per possibles incidències climatològiques, festivitats etc...ni els aplica en el quadre. Tampoc fa menció del rendiment teòric i rendiment corregit.

Amb la informació aportada pel licitador en relació a aquest punt, caldria aportar informació sobre els coeficients reductors aplicats.

Per tant, es considera que la justificació presentada per la empresa licitadora és bàsica i coherent per falta d'una justificació exhaustiva.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: .....2,40 punts

**B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertat.....0 a 2 punts**

*A l'apartat B.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta, en relació a l'equip tècnic assignat a aquesta obra, un organigrama adequat per a l'execució d'aquest tipus d'obres.

L'organigrama presentat, identifica les figures amb la dependència i la seva jerarquia, indica la formació del personal, amb especificació dels anys d'experiència així com el percentatge en la dedicació a l'obra. També descriu les funcions i responsabilitats de les diferents figures i la justificació dels coneixements específics amb la descripció de la seva participació en obres similars.

Per tant, es considera que l'equip tècnic ofertat per al licitador és una organització amplia amb funcions i responsabilitats adients a les necessitats específiques de l'obra objecte d'aquesta licitació.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.3) és de: .....2,00 punts

**B.4) Xarxa de precedències.....0 a 2 punts**

*A l'apartat B.4 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallen els lligams considerats entre activitats més importants en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També indica les activitats més crítiques del procés de l'obra.

La empresa licitadora fa una justificació amb especificació de les precedències més rellevants que tindrà en compte en la planificació d'aquesta obra.

Per tant, es considera que els lligams són coherents i estan ben identificats

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.4) és de: .....**2,00 punts**

**B.5) Coherència en l'assignació de pressupostos ..... 0 a 2 punts**

*A l'apartat B.5 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta un histograma de certificacions, expressada en percentatges segons la planificació proposada pel licitador especificant les fases i intervals de mobilitat proposats.

Es presenten en certificacions parcials i acumulades expressades en percentatge.

La proposta de certificacions acumulades, expressades en percentatge per aquesta obra és de mes 1 (10,47%), mes 2 (23,97%), mes 3 (50,86%), mes 4 (84,52%) i mes 5 (100%).

La empresa licitadora justifica la obtenció d'aquests percentatges i es considera coherent.

Per tant, d'acord amb la documentació presentada per la empresa, es considera coherent la assignació de pressupostos que es planteja i amb un grau elevat de detall.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.5) és de: .....**2,00 punts**

**C) CONTROL DE LA QUALITAT ..... 0 a 2,5 punts**

*En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

La empresa licitadora té implantat un Sistema Integral de gestió de la Qualitat, el Medi Ambient i Seguretat i salut segons les normes UNE-EN-ISO 9001/08, UNE-EN-ISO 14001/04, UNE 166002/06 i ISO 45001.

El licitador garanteix la qualitat de les seves obres mitjançant el Pla de Gestió de la Qualitat i medi Ambient (PGQMA) que recull tots els aspectes que són necessaris per complir les normes certificades (revisió projecte, control materials, les unitats d'obra importants, i el pla d'assajos).

El licitador proposa un responsable que gestioni l'aplicació a les obres del Pla de Gestió de la Qualitat i un altre el de Medi Ambient. Per a aquesta obra, s'assignarà a un tècnic superior a temps parcial com a Tècnic de Qualitat de l'obra. Disposant d'un laboratori per a la realització dels assaigs corresponents que requereixen els programes de punt d'inspecció inclosos al PGCMA.

Presenta un quadre amb una relació dels PPIs aplicables a l'obra. Adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, la proposta es considera un sistema Bàsic i la relació de procediments correcta.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: .....**1,25 punts**

**D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL ..... 0 a 7,50 punts**

**D.1 Propostes per a millorar el Pla de Gestió de Residus .....de 0 a 2,50 punts**

*A l'apartat D1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta 3 propostes adients per a millorar el pla de residus de l'obra:

1. Valorització dels residus inerts, terres i vegetals i ús àrids reciclat de formigó per a reblert de rases i formigó que minimitzarà la generació de residus a l'obra.
2. Punt verd mòbil per a residus perillosos que reutilitzar les instal.lacions entre obres i per tant, una reducció en el consum de materials.
3. Brigada específica per a una major segregació de residus i pla de minimització de residus per a millorar el reciclatge i la reutilització de materials.

Per tant, es considera que les propostes presentades per la empresa licitadora, són millores aplicables a aquesta obra i aporten un benefici moderat a nivell de reducció de consums de material i reaprofitament de residus.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D1) és de: .....**1,50 punts**

**D.2 Propostes per a reduir l'impacte ambiental de l'obra .....de 0 a 2,50 punts**

*A l'apartat D2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta 3 propostes adients per a reduir l'impacte que pugui produir l'obra:

1. Utilització de vehicles, carretons i maquinària elèctrica i d'eficiència energètica així com la utilització de balises de senyalització solars i utilització de leds per a reduir les emissions.
2. Utilització de panells fonoabsorbents durant les activitats de demolició i moviment de terres per tal de reduir les molèsties per soroll i pols a la població dels voltants de l'obra.
3. Substitució de paviments prefabricats de projecte per paviments ECOGRANIC de la casa PVT que absorbeixen contaminants.

Per tant, es considera que les propostes presentades per la empresa licitadora, són millores aplicables a aquesta obra i aporten un gran benefici en relació al impacte negatiu en l'obra ( aspectes locals) i la reducció de consum d'energia (aspectes globals).

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D2) és de: .....**2,50 punts**

**D.3. Millores en el manteniment.....de 0 a 2,50 punts**

*A l'apartat D3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.*

El licitador presenta una proposta de pla de manteniment del sector detallant les activitats a realitzar al seu càrrec durant el termini de garantia. Es realitza una proposta anual dels conceptes sensibles a mantenir com són: treballs de jardineria, xarxa de serveis públics (enllumenat, clavegueram i drenatge, reg) i neteja viària. La empresa licitadora proposa dos tipus de manteniments: un manteniment preventiu i un altre manteniment correctiu (incidència de caràcter greu que requereix una actuació immediata; i incidència de caràcter lleu sense necessitat d'actuació imminent).

En la proposta, el licitador per cada capítol d'obra proposa les activitats de manteniment a realitzar i amb quina freqüència es realitzarà.

El licitador exposa els recursos que es posaran a disposició amb un equip de manteniment (excepte jardineria ) format per un oficial i un peó + furgoneta i eines.

La empresa licitadora proposa dos mesures per a reduir el manteniment posterior com és la col·locació de barrera d'arrels REROOT i la col·locació de HIDROGEL a les noves plantacions.

Per tant, a partir de la documentació presentada per la empresa licitadora, es considera que el pla de manteniment detallat i coherent amb aquesta obra amb la proposta de millores.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D3) és de: .....**2,50 punts**

**TERCER.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI**, per tal que d'acord amb el previst a la clàusula 8.5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, presenti la documentació següent:

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:

- a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
  - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
  - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
  - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.

- Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 5 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:
  - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:
    - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 8** al present Plec
    - La documentació acreditativa de la seva aptitud per contractar que no figurei inscrita al Registre
  - La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 9** al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 9** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 7.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre homes i dones).
- Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.
- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat (o no hagi esmenat els defectes detectats dins el termini d'esmena), s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes. En aquest cas VIURBANA es reserva la possibilitat d'exigir-li l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb el previst a l'article 150.2 LCSP.

**QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA** a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i

que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.

**CINQUÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS** i publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al perfil del contractant.

**SISÈ.- DONAR TRASLLAT** a l'empresa adjudicatària del projecte de jocs d'aigua per tal que en el termini de DEU (10) dies manifesti la seva conformitat a l'execució del projecte aplicant la mateixa baixa ofertada en la present licitació, tal i com es preveu al PCAP.

Viladecans, a data de signatura digital

**Sra. Alicia Valle Cantalejo**  
**Consellera Delegada**  
**SPM VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L.**