

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	COORDINADOR SEGURETAT I SALUT OBRES LLEVANT
DATA	12 de juny del 2020	CODI PROJECTE	049/FP14/018

REUNITS

D'una part, el _____, proveït del seu DNI núm. _____ domiciliat a efectes de notificacions a Viladecans, carrer Pompeu Fabra, núm. 50.

I d'altra, el _____ amb D.N.I. núm. 16.044.684-E, i amb domicili a efectes de notificacions en Madrid,

INTERVENEN

- a) El _____, en nom i representació de l'entitat **SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L.** (en endavant **VIMED**), constituïda per temps indefinit, segons escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, _____ a, en data 18 de març de 1.992, amb el número 477 del seu protocol; consta inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al volum 22.052 foli 80, full núm. B-31666; transformada en societat limitada, segons escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, _____, en data 17 de setembre de 2.013, amb el número 602 del seu protocol; consta inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al volum 39.492 foli 209, full núm. B-31666, amb CIF. núm. B-60039088.

Actua el _____ en la seva qualitat de _____ de la Societat, nomenat per acord de Junta General en sessió de data 26 de novembre de 2015, elevat a públic mitjançant escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, _____ en data 22 de desembre de 2015, amb el número 1435 del seu protocol, i amb facultats suficients en virtut d'escriptura d'atorgament de facultats formalitzada en data 8 d'abril de 2016, davant del Notari de Viladecans, _____, amb el número 387 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en data 11 de maig de 2016, al volum 39492, foli 222, full núm. B-31666, inscripció 63.

- b) El _____, en nom i representació de l'entitat **INGENIERIA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS S.L.** (en endavant **CONTRACTISTA**), constituïda per temps indefinit, segons escriptura atorgada davant Notaria de Madrid, _____, en data _____ amb el número _____ del seu protocol; domiciliada a Madrid

Actua com a _____ de la mateixa, amb facultats suficients en virtut d'escriptura a que s'ha fet esment en el paràgraf anterior (protocol núm. _____); declarant sota la seva responsabilitat que la citada representació és actualment vigent, no ha estat revocada fins la data i que les facultats que consten en ella no han presentat cap modificació.

Les parts es reconeixen recíprocament capacitat, per contractar

**ELS SERVEIS CONSISTENTS EN LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES
OBRES D'URBANITZACIÓ NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC
DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**

P A C T E N

PRIMER.- OBJECTE

1.1 L'objecte d'aquest contracte és la prestació de serveis consistents en la coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les obres d'urbanització necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial “Sector Llevant” en Viladecans.

L'assistència tècnica relativa al servei de coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les OBRES D'URBANITZACIÓ NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “SECTOR LLEVANT” consistirà en:

- Redacció de l'informe de revisió per a l'aprovació del pla de seguretat i salut per part de l'administració competent per a, com a mínim, cadascun dels següents projectes:
 - Projecte d'urbanització de la modificació del Pla Parcial “Sector Llevant” en Viladecans
 - Projecte d'obres locals ordinàries (Polo) consistent en l'execució de les obres de rehabilitació de la xemeneia de la “Bòbila de Sales”.
- La coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres contingudes en aquests projectes i, d'igual manera, d'aquelles obres necessàries per al desenvolupament urbanístic dels àmbits d'aquests projectes.

Seràn tasques pròpies del CONTRACTISTA les actuacions en matèria de Seguretat i Salut contemplades en el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (B.O.E. núm. 256 de data 25 d'octubre de 1997); així com totes les que siguin necessàries malgrat no hi constin, per tal de garantir la correcta execució del servei, d'acord amb el que es determina a la normativa vigent, comproment-se el professional que ocupi les funcions de Coordinador de seguretat i salut al compliment de les següents prescripcions:

- a) L'Assistència com a Coordinador de Seguretat i Salut s'ajustarà a la legalitat vigent, i als requeriments que rebi del Director de les Obres i de VIMED, o personal designat per aquests.

- b) Assistència en l'expedició de certificacions i informes necessaris en el desenvolupament de les obres, en matèria de Seguretat i Salut.

Les seves funcions comprenen:

- La coordinació de l'aplicació dels principis generals de prevenció en totes les fases d'execució dels projectes.
- La comprovació i coordinació de les activitats a desenvolupar en l'obra per a garantir que s'apliqui l'acció preventiva per part de totes les empreses intervinents, (CONTRACTISTA i subcontractistes), així com dels treballadors autònoms.
- L'organització de la coordinació de les activitats empresarials.
- La coordinació de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- L'adopció de mesures de control d'accés a l'obra.
- Ser dipositari del Llibre d'Incidències.
- Fer anotacions en el Llibre d'Incidències.
- La formulació, al CONTRACTISTA, d'instruccions en matèria de Seguretat i Salut.
- Remetre còpia de les anotacions del Llibre d'Incidències a la Inspecció Provincial de Treball i Seguretat Social.
- La paralització dels treballs en cas d'observar-se incompliment de les mesures de Seguretat i Salut.
- La realització de l'INFORME FINAL D'OBRA, recollint les accions realitzades i incidències.

Els treballs objecte del present contracte seran executats sota la supervisió de VIMED.

1.2 Opció eventual.

Es contempla com a **opció eventual** en el contracte la següent:

Unitats d'obra corresponents a la urbanització del tram de l'eix viari 3, comprès entre el pk0+000 i el pk0+160 i del seu entorn immediat al parc Torre Roja.

En aquest cas, el preu aplicable a la contractació de l'opció serà de MIL NOU-CENTS TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (1.903,50€), IVA exclòs resultat d'aplicar la baixa oferta pel CONTRACTISTA (de 37,59%) a l'import contemplat al plec per aquesta opció (3.050,00€, IVA exclòs).

L'adjudicació d'aquesta opció, en cas d'acordar-se, resta condicionada a l'efectiva obtenció del crèdit suficient.

El CONTRACTISTA no podrà exigir cap dret respecte de l'adjudicació d'aquesta opció ni gaudirà de cap dret a percebre cap tipus d'indemnització per aquest concepte (per l'adjudicació o no d'adjudicació de l'opció).

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



Així mateix, VIMED també es reserva la potestat de no adjudicar o d'adjudicar a través d'un nou procediment de contractació l'opció indicada, sense que el CONTRACTISTA (adjudicatari dels treballs inicials) tingui dret a cap tipus d'indemnització o a reclamar l'execució d'aquesta opció pel fet d'haver resultat adjudicatari del servei inicial.

SEGON.- SERVEIS COMPLEMENTARIS

Durant l'execució del present contracte, VIMED podrà acordar serveis o treballs complementaris al de l'objecte de contractació, sempre que l'import total dels mateixos no excedeixin el deu per cent (10%) de l'import total dels honoraris pactats.

En aquests supòsits, el CONTRACTISTA restarà obligat a executar els esmentats treballs o serveis complementaris, de conformitat amb allò establert al present contracte, sense dret a reclamar cap indemnització, i sense que per cap motiu es pugui minvar injustificadament el ritme dels treballs o serveis ni suspendre'ls. Aquests treballs o serveis complementaris es valoraran de conformitat amb allò previst al pacte cinquè.

TERCER.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ

Els treballs objecte del present contracte s'hauran d'efectuar d'acord amb les condicions d'execució següents:

- a) EL CONTRACTISTA se sotmetrà a totes les directrius tècniques que siguin dictades per VIMED i pels tècnics d'aquesta, competents en la matèria, en relació al treball contractat, i haurà d'atendre, durant la seva realització, qualsevol requeriment que per part de VIMED se li dirigeixi.
- b) EL CONTRACTISTA, executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.
- c) EL CONTRACTISTA serà responsable de la qualitat tècnica així com de les conseqüències que es dedueixin per a VIMED o per a tercers, de les omissions, errors, mitjans inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- d) EL CONTRACTISTA estarà obligat a reparar els defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que li siguin imputables, en el termini que a tal fi li concedeixi VIMED que no podrà ser superior a quinze (15) dies.

Si les esmentades deficiències no són reparades en el termini esmentat VIMED podrà optar per la resolució del contracte o per la concessió d'un nou termini, amb la reclamació dels danys i perjudicis ocasionats.

La realització de les tasques i obligacions per EL CONTRACTISTA venen definides en les següents fases d'execució:

1. FASE INICIAL

En aquesta fase s'engloben totes les tasques que s'han de realitzar abans de l'inici de l'obra continguda al Projecte d'urbanització de la modificació del Pla Parcial “ Sector Llevant”; i al Projecte d'obres locals ordinàries (Polo) consistent en l'execució de les obres de rehabilitació de la xemeneia de la “Bòbila de Sales”:

- a) Revisió i elaboració dels informes de validació dels plans de seguretat i salut, perquè l'òrgan competent procedeixi a l'aprovació dels Plans de Seguretat i Salut, abans de la data de replanteig de les obres, duent a terme tots els tràmits establerts per la normativa vigent indicant si s'escau les modificacions necessàries. Visat de l'acta d'aprovació.

Aquests informes s'hauran de realitzar en un termini no superior a deu (10) dies naturals des que el CONTRACTISTA hagi lliurat el pla de seguretat.

Per a realitzar aquests informes el Coordinador comprovarà l'adequació dels plans de seguretat presentats pel CONTRACTISTA als estudis de seguretat i als projectes. En cas que no sigui així o que el pla present manques d'acord amb el que estableix l'RD 1627/1997, el Coordinador notificarà al CONTRACTISTA les modificacions a realitzar, i aquest presentarà el pla modificat.

- b) El Coordinador de seguretat i salut lliurarà els llibres d'incidències al CONTRACTISTA abans de l'inici de les obres.
- c) El Coordinador haurà de custodiar els llibres d'incidències, que hauran d'estar en obra en tot moment, i també a la disposició de la Direcció Facultativa, Contractistes, Subcontractistes i Treballadors Autònoms, persones o organismes de les empreses participants amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals, representants dels treballadors i tècnics d'organismes públics amb competències en matèria de prevenció de riscos laborals.
- d) D'acord amb el que estableix el RD 337/2010, de 19 de març, abans d'iniciar-se les obres, el CONTRACTISTA haurà d'haver realitzat la comunicació d'obertura de centre de treball a l'Autoritat Laboral.

2. FASE D'EXECUCIÓ

En aquesta fase s'engloben totes les tasques que s'han de realitzar al llarg de la durada de l'obra continguda al Projecte d'urbanització de la modificació del Pla Parcial “ Sector Llevant”; i al Projecte d'obres locals ordinàries (Polo) consistent en l'execució de les obres de rehabilitació de la xemeneia de la “Bòbila de Sales”.

Funcions a realitzar pel Coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra seran a títol orientatiu i com a mínim:

- a) Signar les actes de replanteig, certificant que s'han realitzat tots els tràmits oportuns abans de l'inici de l'obra.
 - b) Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat:
 - 1) Prendre les decisions tècniques i organització amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases del treball que vagin a desenvolupar simultàniament o successivament.
 - 2) Estimar la duració per l'execució d'aquests diferents treballs o fases del treball.
 - c) Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevencions de Riscos Laborals durant l'execució de les obres i, en particular en les tasques o activitats a les quals es refereix l'article 10 del Reial Decret 1627/1997.
 - d) Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
 - e) Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
 - f) Adoptar les mesures necessàries per què només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
 - g) Aprovar les modificacions del pla de seguretat que el CONTRACTISTA de les obres proposi durant el desenvolupament de l'obra. Lliurarà a VIMED un original de les corresponents actes d'aprovació.
 - h) Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
 - i) Utilitzarà el llibre d'incidències per al control i seguiment del pla de seguretat i salut, anotant totes aquelles indicacions que es realitzin durant la visita de seguiment de la coordinació de seguretat.
 - j) Enviar còpia de l'anotació realitzada en el llibre d'incidències a la Inspecció de Treball abans de 24 hores quan:
 - Existeixi incompliment de les advertències o observacions prèviament anotades en el llibre.
 - S'ordini la paralització de treballs o de la totalitat de l'obra davant de circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.
 - Es produeixi un accident.
- En cas d'accident :

- Comunicar-ho immediatament al Representant de VIMED.
 - Informar (mitjançant llibre d'incidències) i col·laborar amb la Inspecció de Treball.
 - Realitzar una investigació de l'accident per conèixer les causes i revisar les mesures de seguretat.
- k) Paralitzar total o parcialment l'obra davant de circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, notificant la paralització als treballadors afectats i comunicant-ho a la Inspecció de Treball (mitjançant el llibre d'incidències).
- l) Participar periòdicament en les reunions de seguiment d'obra amb el Director d'Obra i l'empresa adjudicatària.
- m) Mantenir informat al Director d'Obra sobre el contingut de les visites de seguiment de la Coordinació de seguretat i de les possibles incidències detectades.
- n) Confeccionar un informe mensual detallat que inclogui cadascuna de les visites que hagi realitzat a les obres, indicant el grau de compliment del pla de seguretat per part de l'empresa adjudicatària de l'obra i les incidències que s'hagin produït. Aquest informe es remetrà al Director facultatiu de les obres i al Representant de VIMED corresponent. Com a mínim, l'informe inclourà els següents apartats :
- Grau de compliment del pla de seguretat per part del CONTRACTISTA de les obres.
 - Informació de les incidències detectades, fent referència als riscos apareguts i les mesures preventives adoptades.
 - Notificació de les modificacions realitzades en el pla de seguretat per canvis realitzats en unitats d'obra o modificacions de projecte.
 - Còpia de les anotacions realitzades en el llibre d'incidències.
 - Altres documents generats durant el període tals com actes d'aprovació d'annexes al Pla de seguretat i salut, protocols d'accés, actes de reunió de coordinació, etc.

3. FASE FINAL

En aquesta fase s'engloben totes les tasques que s'han de realitzar un cop acabada l'obra continguda al Projecte d'urbanització de la modificació del Pla Parcial “ Sector Llevant”; i al Projecte d'obres locals ordinàries (Polo) consistent en l'execució de les obres de rehabilitació de la xemeneia de la “Bòbila de Sales”.

El Coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra realitzarà el certificat final de coordinació que acrediti la finalització dels seus treballs. Aquest no s'emetrà fins el moment de la liquidació de l'obra per part de VIMED.

El CONTRACTISTA realitzarà un informe final de seguiment de seguretat i salut de l'obra, fins a l'acta de recepció. Com a mínim, l'informe inclourà els següents apartats:

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



- Grau de compliment del pla de seguretat per part del contractista de les obres.
- Informació de les incidències detectades, fent referència als riscos apareguts i les mesures preventives adoptades.
- Notificació de les modificacions realitzades en el pla de seguretat per canvis realitzats en unitats d'obra o modificacions de projecte.
- Còpia de les anotacions realitzades en el llibre d'incidències.
- Altres documents generats durant el període tals com actes d'aprovació d'annexes al Pla de seguretat i salut, protocols d'accés, actes de reunió de coordinació, etc.
- Lliurament a VIMED del llibre d'incidències.
- Lliurament de la documentació sol·licitada al contractista de les obres durant l'execució de l'obra.
- Certificat final de coordinació de seguretat.
- Certificat final d'obra (lliurat pel Director d'obra).
- Arxiu fotogràfic del seguiment de l'obra.
- Resum de dades de sinistralitat.

Els treballs descrits en les fases anteriors s'ajusten a les diferents fases bàsiques d'execució de les obres. Tanmateix, la durada del contracte i per tant dels treballs a desenvolupar, inclouran l'execució de les obres més el termini estimat per procedir a la liquidació de les mateixes que, amb caràcter general, serà de dotze (12) mesos des de la recepció d'aquestes i coincidirà amb el termini de garantia dels serveis prestats pel CONTRACTISTA.

Durant el termini de garantia podran executar-se diferents treballs de manteniment i obres previstes en el projecte d'urbanització que no haurien pogut realitzar-se davant de la recepció de les obres.

Per a tots aquests treballs serà d'aplicació el descrit anteriorment per cadascuna de les fases. A la liquidació del contracte, el Coordinador de seguretat i salut haurà d'emetre el certificat final de coordinació de seguretat i salut i lliurar un original a VIMED.

- Per finalitzar, redactarà l'informe final dels treballs de seguiment de la seguretat i salut de l'obra, incloent els treballs que s'hagin executat durant el període de manteniment.

QUART.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini per a la prestació del servei consistent en la Coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres necessàries per el desenvolupament urbanístic de la Modificació del Plan Parcial “ Sector Llevant” s'estima en 26 mesos, coincidents amb la duració de les obres contingudes en el “ Projecte d'urbanització de la Modificació del Pla Parcial Sector Llevant. Viladecans” des de l'acta de replanteig. El servei tindrà la mateixa durada que l'execució de les obres, i no finalitzarà fins a la recepció definitiva de les mateixes.

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



De conformitat amb el que determina l'article 29.7 de la LCSP la durada del contracte de COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT aconseguirà fins a la finalització dels treballs relacionats amb la liquidació del contracte de les obres definides en els dos projectes, havent-se també d'executar durant el termini de garantia els informes necessaris per a procedir, si s'escau, a la liquidació del contracte d'obres.

La major durada d'execució de les obres, comporta l'increment de la durada de la prestació de serveis objecte de la present licitació. En aquest cas, el CONTRACTISTA vindrà obligat a executar la prestació de serveis fins la recepció de l'obra, i en cap cas el CONTRACTISTA rebrà cap import addicional en concepte d'honoraris o indemnització; entenent-se inclòs en el preu ofertat.

El CONTRACTISTA està obligat a executar aquesta prestació de servei fins a la finalització del termini establert.

CINQUÈ.- PREU DEL CONTRACTE

Els honoraris a satisfer per la prestació dels serveis objecte del present contracte, corresponents serà d'un total de **QUARANTA-DOS MIL CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS (42.189,16)** IVA exclòs, al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent de **VUIT MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (8.859,72 €)**; pel que l'import total serà de **CINQUANTA-UN MIL QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (51.048,88 €)** IVA inclòs.

El pressupost s'entén que comprèn la totalitat dels treballs establerts en la clàusula 1a. del present contracte, i els especificats a les Bases Generals i a les Bases Tècniques pel present contracte, en la forma i amb la documentació exigida i tràmits requerits per la normativa vigent.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que resultin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec, i que han de complir-se durant l'execució del contracte.

El règim d'IVA aplicable és el que es determina en els articles 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre.

S'entenen inclosos en el pressupost tots els treball, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat dels treballs objecte del contracte. El pressupost inclourà totes les meritacions que siguin necessàries per a la realització dels serveis objecte de la present licitació així com totes les tasques i obligacions descrites en els presents plecs.

A aquest efecte, en el preu del contracte es consideraran inclosos de manera enunciativa no acumulativa els següents conceptes:

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



- Els sous, plusos i dietes del Coordinador de Seguretat i Salut.
- Els impostos i quotes de la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa i el benefici industrial.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte i el benefici industrial.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, excepte l'impost sobre el Valor Afegit.
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tan en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport de material d'oficina, maquinària i programari necessaris.
- Honoraris diversos.

Els preus consignats, són indiscutibles i no admeten cap prova d'insuficiència, portant implícit l'import dels treballs accessoris o auxiliars, el de les despeses, si s'escau, de la convocatòria de licitació i formalització, en el seu cas, el de la imposició fiscal derivada del contracte i el de les càrregues laborals i col·legials de tot ordre.

SISÈ.- FORMA DE PAGAMENT

El CONTRACTISTA tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts i a les diferents fases de treball establertes, dels treballs de referència objecte de contractació de la següent forma:

- Pel que fa al 100% del preu del contracte, s'abonaran en factures mensuals a presentar durant l'execució de l'obra. Pel cas que amb motiu de l'actualització del planing d'obra del projecte, es posi de manifest que la durada de l'obra serà superior al termini previst de 26 mesos, el CONTRACTISTA no rebrà cap increment d'honoraris per aquest concepte; i es procedirà a ajustar l'import de la mensualitat a abonar en funció del nou termini estimat de durada de les obres. Pel cas que la durada de les obres fos inferior es procedirà a regularitzar en la darrera factura.

En aquest sentit, el CONTRACTISTA presentarà a VIMED de forma mensual - entre el dia 1 i 10 de cada mes - la corresponent factura. A tal efecte, VIMED tindrà obligació d'abonar la factura dins els trenta (30) dies següents a la data de la seva presentació.

A aquest efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins del qual els serveis tècnics de VIMED duren terme la verificació/validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels béns.

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des de la finalització del termini per a la validació/verificació de la factura pels serveis tècnics de VIMED, tenint en compte que el dia de pagament de VIMED és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIMED abans del dia 25 del mes anterior.

A l'efecte de còmput del termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'ha d'annexar, d'acord amb el que s'estableix en els plecs.

Per la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat de VIMED.

SETÈ.- GARANTIA DEFINITIVA

Abans de la formalització del present del Contracte, el CONTRACTISTA ha constituït garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, per import de **DOS MIL CENT NOU EUROS AMB QUARANTA SIS CÈNTIMS (2.109,46€)** mitjançant Aval prestat per _____ en data 26 de maig del 2.020, inscrit al Registre Especial d'Avales _____. Intervingut pel Notari de Madrid, _____, avançat de forma electrònica a VIMED, i posteriorment de forma presencial via missatgeria a les oficines de VIMED.

La garantia definitiva constituïda respondrà de tots els deutes del CONTRACTISTA dimanant del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat VIMED en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanats de l'incompliment de les obligacions del CONTRACTISTA, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a VIMED i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertocuen al CONTRACTISTA fins al finiment del termini de garantia establert al contracte principal d'obres (24 mesos).

A tal efecte, la garantia definitiva d'aquest contracte no es retornarà fins que s'hagin acomplert totes les obligacions que correspon al Coordinador de Seguretat i Salut..

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, VIMED podrà procedir lliurement, contra la fiança constituïda, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el CONTRACTISTA es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per VIMED.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimentés alça o baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

VUITÈ.- DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

Tindran la consideració de documents contractuals, amb el valor i efectes previstos en aquest contracte, i formen part integrant, a més del present contracte, els següents:

- a) El Plec de clàusules administratives particulars del procediment obert del servei de coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització necessàries per el desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial “ Sector Llevant” en Viladecans.
- b) “PROJECTE D' URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR LLEVANT. VILADECANS” aprovat definitivament mitjançant el Decret d'Alcaldia de data 17 d'agost de 2018 y en el “PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES (POLO) CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XEMENEIA DE LA BÒBILA DE SALES” aprovat definitivament des del dia 6 de març de 2018, en virtut de l'acord número 19 de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2017.
- c) L'oferta del CONTRACTISTA a la licitació dels esmentats serveis.
- d) La garantia definitiva establerta.
- e) Actes o documents signats per les parts.

NOVÈ.- OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA DE CARÀCTER ESPECÍFIC

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable, existiran específicament les següents obligacions:

1. Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball

El CONTRACTISTA està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball.

El CONTRACTISTA i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de VIMED, del compliment de qualsevol de tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el CONTRACTISTA estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



l'Administració Tributària, cada dotze mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

Als efectes de control per part de VIMED, sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el CONTRACTISTA haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit Per VIMED, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de VIMED, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

El CONTRACTISTA ha presentat abans de la formalització del contracte certificat expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social, de data . L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

2. Pòlisses d'assegurances

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, el CONTRACTISTA està obligat a concertar la corresponent **pòlissa d'assegurances** en les modalitat de "**responsabilitat civil professional**", sent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia dels serveis per un import mínim de **cinc-cents mil euros (500.000,-€)**.

El CONTRACTISTA ha presentat a VIMED abans de la formalització del contracte, certificat d'assegurança de responsabilitat civil professional, emes per , on consta que EL CONTRATISTA té subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil professional amb per un import de €.

La pòlissa s'haurà de presentar a VIMED abans de la formalització del contracte.

El CONTRACTISTA està obligat a mantenir vigent la citada pòlissa durant la vigència del contracte.

VIMED podrà procedir a la suspensió del pagament de les factures fins que el CONTRACTISTA acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les factures.

3. Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució dels serveis

El CONTRACTISTA està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució dels serveis.

En aquest sentit el CONTRACTISTA es compromet a adscriure a la prestació del servei al següent coordinador de seguretat i salut:

El personal adscrit en la qualitat de Coordinador de seguretat i salut, efectuarà, com a mínim, una visita setmanal a l'obra, podent-se incrementar per requeriment de VIMED per necessitats de l'obra, sense que en cap cas aquest increment de dedicació suposi cap increment dels honoraris acordats.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, pel cas que el CONTRACTISTA els incompleixi.

4. Indemnització de danys i perjudicis i responsabilitat patrimonial

El CONTRACTISTA haurà de rescabalar a VIMED pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit, la indemnització es determinarà per VIMED, en raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia del CONTRACTISTA i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

En el cas que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució dels treballs objecte del present encàrrec, el CONTRACTISTA assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient.

El CONTRACTISTA accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament al CONTRACTISTA les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a VIMED.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir pel CONTRACTISTA, en virtut de resolució administrativa o judicial.

5. Modificacions i arranjaments

El CONTRACTISTA s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que VIMED demanés sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins el termini de garantia.

El CONTRACTISTA estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats;

dins el termini de quinze (15) dies a comptar des de que VIMED li hagi lliurat l'informe d'incidències.

El servei contractat solament podrà ser objecte de modificació en els supòsits i condicions previstos al LCSP. Les modificacions requeriran la seva aprovació per part de l'òrgan de contractació.

6. El Llibre d'Incidències i informes.

El CONTRACTISTA, amb antelació a l'inici de l'obra, haurà de dur prèviament diligenciats el Llibre d'incidències, essent dipositari d'aquest, de conformitat amb les disposicions contingudes en la normativa que sigui aplicable. El Llibre d'incidències estarà sempre a disposició de VIMED, i s'anotaran les ordres, instruccions i comunicacions que es donin al contractista de les obres, per esmenar i corregir possibles deficiències, o les que consideri convenient, i en tot cas fer constar les circumstàncies de perill greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors que observi, a causa de la manca d'observança o incompliment de les mesures de prevenció i protecció previstes.

El CONTRACTISTA lliurarà un informe mensual a la Direcció d'obra sobre les actuacions realitzades objecte del present contracte corresponent a cadascuna de les obres. L'informe haurà de posar de manifest per a cadascuna de les obres el grau de compliment en l'obra per a la qual estigui nomenat, quant als següents aspectes:

- Presència en el centre de treball dels Recursos Preventius als quals el contractista de les obres està obligat d'acord amb la legislació vigent.
- Planificació de l'activitat preventiva i el seguiment de la mateixa realitzats pel contractista de les obres.
- Adequació del Pla de Seguretat i Salut als riscos derivats dels treballs que s'estiguin executant.
- Compliment per part del contractista principal de cadascuna de les obres que es refereix el present contracte de les seves obligacions en matèria de informació i transmissió de les instruccions adequades sobre els riscos i mesures de protecció, prevenció i emergència pel que fa als empresaris i treballadors autònoms que desenvolupin activitats en el centre de treball del contractista principal.

7. Visites i reunions d'obra

Amb independència de les visites programades, el Coordinador de seguretat haurà d'assistir a les visites i reunions d'obra periòdiques en el cas que es consideri necessari per part de la Direcció facultativa i/o de VIMED.

8. Rectificacions i esmenes

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



El CONTRACTISTA s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que VIMED sol·licités sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins del termini de garantia.

El CONTRACTISTA estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències, errors materials, omissions i infraccions de la normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats; dins del termini de garantia.

DESE.- RESPONSABILITAT

El CONTRACTISTA executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de VIMED o de l'Administració.

El CONTRACTISTA no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

El CONTRACTISTA respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

ONZÈ.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

11.1 Modificacions previstes.

VIMED podrà modificar el contracte de serveis, fins a un màxim del 20% del pressupost de contracte, quan concorri alguna de les causes que s'indiquen a continuació:

- Obres a executar en Fase 2. Subàmbit “Bassa de laminació. Urbanització façana equipaments.”

Consistent en la COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT en fase d'execució de les obres d'urbanització de la Fase II Basa de Laminació amb un pressupost d'execució per contracte de 385.367,95€ IVA inclòs segons estimació econòmica del PCA del “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL SECTOR LLEVANT. T.M VILADECANS”.

L'assistència tècnica de l'execució de la “Fase 2.Subàmbit. “Bassa de laminació”. “Urbanització façana equipaments” comprèn la coordinació de la seguretat i salut de la urbanització de l'espai qualificat com a serveis viaris (clavi 5) entre el Camí de Ca Trías- la urbanització del qual està continguda en les obres definides en el “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



PLA PARCIAL SECTOR LLEVANT. T. VILADECANS”- i les dues parcel·les d'equipaments públics del subàmbit “ Bassa de laminació”, amb una superfície total prevista de 3.475 m2”.

L'import corresponent a aquesta modificació es determina en MIL CINQUENTA EUROS, IVA EXCLÒS (1.050,00€).

Per a la determinació de l'import a abonar al CONTRACTISTA es partirà del pressupost (PAC) previst per a aquesta modificació, al qual s'aplicarà la relació d'honoraris i pressupost (PAC) de la present licitació, així com la baixa econòmica presentada pel CONTRACTISTA en la seva oferta a la present licitació.

- Necessitat assistència tècnica en COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, en fase d'execució, de les obres necessàries per al correcte desenvolupament urbanístic contingut en els projectes:

- PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “SECTOR LLEVANT” A VILADECANS”.
- PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES (POLO) CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XEMENEIA DE LA “BÒBILA DE SALES”.

Per a la determinació de l'import a abonar a l'AJDUDICATARI es partirà del pressupost (PAC) previst per a aquesta modificació, al qual s'aplicarà la relació d'honoraris i pressupost (PAC) dels projectes a coordinar incorporats a la present licitació (PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “SECTOR LLEVANT” A VILADECANS i PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES (POLO) CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XEMENEIA DE LA “BÒBILA DE SALES”; així como la baixa econòmica presentada per el CONTRACTISTA en la seva oferta.

11.2 Modificació del contracte en els supòsits establerts en l'article 205 LCSP.

VIMED, únicament podrà modificar el contracte, sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats en l'esmentat article.

De conformitat amb el que es preveu a l'article 109.3 LCSP, quan, a conseqüència d'una modificació de contracte per qualsevol circumstància, variï el preu del mateix a l'alça, l'adjudicatari haurà de reajustar la garantia constituïda perquè es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el preu del contracte vigent a cada moment. Aquest reajustament de la garantia s'haurà de

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



realitzar en el termini de quinze (15) dies, a comptar des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord o resolució de modificació.

En cap cas la reducció del preu del contracte donarà lloc a una indemnització a favor de l'adjudicatari.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que s'estableix en l'article 153 de la LCSP i en el PCAP.

L'informe dels serveis tècnics de VIMED es notificarà al CONTRACTISTA i se li atorgarà tràmit d'audiència per un termini de cinc (5) dies hàbils.

Es dictarà resolució per l'òrgan de contractació a la que s'haurà de fer constar l'existència de crèdit per assumir la modificació, i s'emplaçarà al CONTRACTISTA, en el seu cas, per a la formalització d'un annex al contracte.

L'anunci de modificació del contracte i la seva justificació (incloent, per exemple, les al·legacions de l'empresa contractista, així com els informes que , si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació), es publicaran en el perfil del contractant.

Si el CONTRACTISTA no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les en la forma que estimi adient amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat.

VIMED podrà adjudicar els serveis complementàries que no figurin en el contracte al CONTRACTISTA, degut a alguna circumstància que no s'hagués pogut preveure (sense concórrer manca de diligència per part de l'Òrgan de Contractació) i passin a ser necessaris per a executar els serveis com estaven descrits en el contracte sense modificar-ho, sempre que siguin estrictament necessaris pel perfeccionament dels serveis i que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el cinquanta per cent (50 %) de l'import primitiu del contracte.

DOTZÈ.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

El CONTRACTISTA no podrà concertar amb tercer la realització parcial de l'encàrrec.

El CONTRACTISTA podrà cedir el seu dret de cobrament enfront de l'òrgan de contractació mitjançant qualsevol dels mitjans previstos en la legislació vigent i prèvia autorització expressa de VIMED.

TRETZÈ.- RECEPCIÓ DELS SERVEIS

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present Contracte, VIMED estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

VIMED, o persona en la que designi, procedirà al seu examen i comprovació per determinar si han estat realitzats conforme al contracte. Per efectuar aquestes operacions, VIMED podrà procurar l'assistència del CONTRACTISTA que cregui necessària.

Si VIMED o persona en la que designi estima conforme els treballs realitzats, emetrà informe favorable i es procedirà a la recepció dels treballs dins del termini màxim d'un mes a partir de la data de l'últim treball estenent-se la corresponent acta que acreditarà la seva realització d'acord amb l'estipulat al contracte.

Si les prestacions objecte del contracte no reuneixen les condicions necessàries per procedir a la seva recepció, VIMED o persona en la que designi donarà al CONTRACTISTA les instruccions precises per tal que pugui esmenar les faltes o defectes observats fixant-li un termini per efectuar-los, expirat el qual procedirà a un nou examen.

Transcorregut el termini atorgat per VIMED o persona en la que designi sense que el CONTRACTISTA hagi esmenat les deficiències observades, se li podrà imposar una sanció per incompliment de termini, d'acord amb l'establert en aquest Plec.

CATORZÈ.- TERMINI DE GARANTIA.

A partir de la data de l'acta de recepció dels treballs començarà a contar el termini de garantia.

Durant el termini de garantia, que es fixa en dotze (12) mesos des de la recepció dels serveis, el CONTRACTISTA serà responsable de dur a terme aquelles tasques que corresponguin al Coordinador de seguretat i salut durant aquest període.

QUINZÈ.- LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE.

VIMED prepararà la liquidació del servei, un cop efectuada la seva recepció i transcorregut el termini de garantia, en les condicions establertes a la present clàusula.

Formarà part de la liquidació la valoració dels treballs realment efectuats pel CONTRACTISTA, servint de base les condicions econòmiques establertes al contracte i les quantitats cobrades a compte, com a conseqüència dels lliuraments expesos al seu favor.

Sempre que l'informe favorable de VIMED indiqui que els treballs han estat realitzats correctament, s'acordarà la liquidació corresponent i l'abonament del saldo resultant al CONTRACTISTA, en el supòsit que n'hi hagués.

SETZÈ.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

16.1 Suspensió ordinària. El contracte podrà ser suspès, ja sigui temporal o definitiva, per acord de VIMED o perquè el CONTRACTISTA opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a VIMED amb un mes d'antelació, com a mínim.

En tot cas, VIMED ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent d'ofici o a sol·licitud de l'empresa CONTRACTISTA, de conformitat amb el que preveu l'article 208.1 LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'haurà de subscriure una persona en representació de l'òrgan de contractació i el CONTRACTISTA i s'ha d'estendre dins del termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar des del dia següent de l'acord de la suspensió.

VIMED haurà d'abonar a l'empresa CONTRACTISTA els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb allò previst a l'article 208.2 LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa CONTRACTISTA només inclourà els conceptes indicats en aquest article.

16.2 Suspensió extraordinària. En cas que una autoritat competent decreti una situació d'excepcionalitat que impedeixi continuar executant i obligui, de forma temporal, a suspendre l'execució de l'objecte del contracte; s'acordarà la suspensió d'aquest contracte fins que la situació d'excepcionalitat finalitzi. En aquest cas, s'haurà d'aixecar l'acta de suspensió corresponent en la qual es reflectiran les circumstàncies que han motivat la suspensió, la situació en què es troba l'execució del contracte i, si procedeix, els treballs estrictament necessaris per assegurar la seguretat i salubritat de les persones mentre duri la suspensió extraordinària del contracte.

EL CONTRACTISTA no tindrà dret a reclamar cap tipus d'indemnització envers a VIMED pel temps que duri la situació d'excepcionalitat, assumint EL CONTRACTISTA les despeses derivades del contracte durant el període de suspensió. VIMED abonarà al CONTRACTISTA les despeses que corresponguin per a l'execució dels treballs necessaris per assegurar la seguretat i salubritat de les persones que s'hagin indicat a l'acta de suspensió.

VIMED atorgarà una ampliació del termini d'execució del contracte pel temps corresponent al període de suspensió, si així ho sol·licita el CONTRACTISTA, i VIMED no aplicarà cap penalitat al CONTRACTISTA per aquesta ampliació del termini ni exigirà al CONTRACTISTA cap indemnització per aquest concepte.

En el moment que cessi la situació d'excepcionalitat es reprendrà l'execució objecte del contracte; i en conseqüència totes les activitats vinculats a ell.

DISSETÈ.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

- 17.1** El contracte es podrà resoldre per les causes i motius i amb els efectes que s'estableixen a la normativa vigent de contractació pública, i per altres criteris d'incompliment normatiu.
- 17.2** La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a les clàusules anteriors, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent d'entendre a terme el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques).
- 17.3** L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 211, 212 i 213 i 311 a 313 de la LCSP.

DIVUITÈ.- RÈGIM JURÍDIC

- 19.1.** VIMED té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, (en endavant LCSP).
- 19.2** L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 26 del LCSP.

Les parts es sotmetran expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

DINOVÈ.- PROTECCIÓ DE DADES

Informació relativa al tractament de dades personals

En compliment del que disposen els articles 13 i 14 del Reglament General de Protecció de Dades 679//2016, en el qual es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents temes:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.

b. Amb relació a la documentació presentada pels Licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el Licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada a VIMED, amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels Licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a VIMED., a les oficines de carrer Pompeu Fabra 50 (08840) Viladecans, i serà tractada pel VIMED com a Responsable del tractament de les dades per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels Licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a VIMED. Les dades es conservaran mentre se'n puguin derivar responsabilitats d'acord amb les normatives aplicables en el marc de la contractació i normativa fiscal. Aquestes dades no seran cedides a tercers excepte en cas d'obligació legal.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el Licitador autoritza a VIMED a tractar legítimament la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. Els interessats/afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i oposició així com els drets de limitació del tractament i portabilitat de les dades dirigint un escrit a VIMED com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

Informació relativa als requisits del proveïdor que tractarà dades per compte de l'entitat i actua com a encarregat de tractament.

El CONTRACTISTA s'obliga a complir amb les prescripcions que es preveuen a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les incloses a l'article 28 RGPD oferint garanties suficients per aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades, de manera que el tractament sigui conforme als requisits del present Reglament i garanteixi la protecció dels drets dels interessats.

Així mateix, aquest haurà de complir amb les obligacions establertes per als encarregats de tractament d'acord amb els articles 30.2 RGPD en relació al deure de portar un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable i l'article 32.1. en relació al deure d'aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir un nivell de seguretat adequat al risc i disposar d'un Delegat de Protecció de dades si correspon.

VINT-I-UNÈ CONFIDENCIALITAT

**CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE
SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT
URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL “
SECTOR LLEVANT” EN VILADECANS**



El CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui VIMED, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de cinc (5) anys, a excepció de que s'indiqui un altre superior al contracte. Així mateix els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta.

I per a què així consti, ambdues parts signen el present contracte de serveis, que es presenta per duplicat, en idèntic contingut, i a un únic efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNEA

**INGENIERIA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS
S.L**

GERENT

ADMINISTRADORS SOLIDARI