


-PROPOSTA ADJUDICACIÓ - PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER A L'ADJUDICACIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS D'URBANITZACIÓ DEL PASSEIG DEL TAMARIU I EL CARRER LILÀS, AL TERME MUNICIPAL DE VILADECANS	 empresas municipales de viladecans
--	---

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	OBRES D'URBANITZACIÓ LILÀS-TAMARIU
DATA	20 de maig de 2020	NÚM. EXPEDIENT	145/FP14/001

Hi assisteixen:

President: Sr. Emili Galisteo Rodríguez, Gerent de VIMED.
 Vocal: Sr. Enric Serra i del Castillo, Director de l'Àrea de Planificació Territorial, àmbit de Transició Ecològica i Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Viladecans.
 Vocal: Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.
 Vocal: Sr. Iván Arias Barbosa, Tècnic designat per VIMED
 Secretària: Sra. Montserrat Molina Domínguez, Advocada del Departament de Serveis Jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L, o persona en qui delegui.

Antecedents

- Atès que en data 8 d'octubre del 2019 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. ("VIMED") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans.
- Atès que el servei de suport de SAU va informar que s'havia produït una incidència aliena a la PSCP que impedia a les empreses licitadores al presentar la seva oferta, accedir al servei de registre d'assentament MUX, es va produir la presentació extemporània d'alguns licitadors. Aquesta incidència va fer que els licitadors ISEOVA, CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L, VOLTES CONNECTA S.L.U, EUROCATALA OBRES I SERVEIS S.L, COOSPLAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT i GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U presentessin les ofertes fora de termini. Obra a l'expedient la justificació de l'anterior així com la garantia d'inalterabilitat de la documentació que va fer que continuessin dins del procés.
- Atès que en data 18 de novembre del 2019 un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessat en optar a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans.
- Les següents empreses van presentar oferta a la licitació:

Llicitador Núm. 1:

Data presentació: 31/10/2019 a les 13:38:45hores

Núm. de Registre: E-000153-2019

Identificador: B61826392

EMPRESA: **BIGAS GRUP S.L**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 04/11/2019 a les 11:23:03hores
Núm. de Registre: E/000154-2019
Identificador: B66888645
EMPRESA: **CONSPAI, S.L.**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 04/11/2019 a les 11:55:52hores
Núm. de Registre: E/000155-2019
Identificador: B64311913
EMPRESA: **VIALITAT I SERVEIS, S.L.U**

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 04/11/2019 a les 12:00:43hores
Núm. de Registre: E/000156-2019
Identificador: A58543596
EMPRESA: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA**

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 04/11/2019 a les 12:12:50hores
Núm. de Registre: E/000157-2019
Identificador: A58142639
EMPRESA: **CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU**

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 04/11/2019 a les 12:15:47hores
Núm. de Registre: E/000158-2019
Identificador: B66533456
EMPRESA: **ASFALTOS BARCINO S.L**

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 04/11/2019 a les 12:59:17hores
Núm. de Registre: E/000159-2019
Identificador: A58467622
EMPRESA: **CONSTRUCTORA DEL CARDONER**

Licitador Núm. 8:

Data presentació: 04/11/2019 a les 14:10:44hores
Núm. de Registre: E/000170/2019
Identificador: B64965759
EMPRESA: **ISEOVA S.L**

Licitador Núm. 9:

Data presentació: 04/11/2019 a les 14:25:56hores
Núm. de Registre: E/000177-2019
Identificador: B59096107
EMPRESA: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L**

Licitador Núm. 10:

Data presentació: 04/11/2019 a les 14:40:33hores
Núm. de Registre: E/000178-2019
Identificador: B25583881
EMPRESA: **VOLTES CONNECTA SLU**

Licitador Núm. 11:

Data presentació: 04/11/2019 a les 15:11:46hores
Núm. de Registre: E/000179-2019
Identificador: B62554035
EMPRESA: **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L**

Licitador Núm. 12:

Data presentació: 04/11/2019 a les 15:57:21hores
Núm. de Registre: E/000181-2019

Identificador: B63392955
EMPRESA: **COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT,S.L**

Licitador Núm. 13:

Data presentació: 04/11/2019 a les 16:09:10hores
Núm. de Registre: E/000183-2019
Identificador: B59859025
EMPRESA: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U**

5. Atès que en la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

*2. La Mesa acorda requerir als següents licitadors per tal que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'avertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:*

Licitador núm. 1:

*Data presentació: 31/10/19 a las 13:38 hores
Identificador (NIF): B-61826392
EMPRESA: BIGAS GRUP S.L*

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

En l'Annex 4 presentat per l'empresa, l'equip mínim exigít con a criteri de solvència, no concorda la dedicació d'un del membres, en concret el Topògraf, que haurà de ser del 50%, i per tant, s'esdevé contrari a allò prevíst en el PCAP (clàusula 5.4.II), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té prevíst esmenar aquest punt.

Licitador núm.2:

*Data presentació: 04/11/2019 a les 11:23:03hores
Núm. de Registre: E/000154-2019
Identificador: B66888645
EMPRESA: **CONSPAI, S.L***

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

*-Manca confirmar la titulació/especialitat exigida a l'Annex 4 referent a l'encarregat d'obra.
- Falta completar de l'annex 2 de la Part II-D) Informació sobre l'operador econòmic referent a la subcontractació i al compromís d'aportar el DEUC de cadascú en el cas que sigui l'adjudicatari; completar l'apartat IV.D: Sistemes d'assegurament de la qualitat i normes de gestió mediambiental, altres mitjans de prova sobre sistemes o normes mediambientals.*

Licitador núm. 3:

*Data presentació: 04/11/2019 a las 11:55 hores
Identificador (NIF): B-64311913
EMPRESA: VIALITAT I SERVEIS S.L.U*

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

-Manca completar la titulació i/o especialitat de l'encarregat d'obra (Annex 4).

Licitador núm. 6:

Data presentació: 04/11/2019 a las 12:15 hores

Identificador (NIF): B-66533456
EMPRESA: ASFALTOS BARCINO S.L

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació.
Caldrà esmenar la següent deficiència:

-Existeix incongruència entre la declaració efectuada en l'annex 2, la part IV "Criteris de selecció" l'apartat 10 d'acord amb la qual no existeix previsió de subcontractació de cap part del contracte, i l'annex 5 presentat sí que es preveu la subcontractació d'una part del contracte. Serà necessari que el licitador modifiqui l'annex 2.

- En l'Annex 5 presentat per l'empresa, dins de l'equip personal i tècnic que es proposa el Topògraf s'assenyala que es subcontractarà, i per tant, s'esdevé contrari al previst en el PCAP (clàusula 18), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

Licitador núm. 7:

Data presentació: 04/11/2019 a las 12:59 hores
Identificador (NIF): A-58467622
EMPRESA: CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació.
Caldrà esmenar la següent deficiència:

- Manca emplenar degudament l'annex 5 respecte a l'equip personal, segons el PCAP (7.2.8), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.."

- Manca la titulació i/o especialitat de l'encarregat d'obra de l'Annex 4.

Licitador núm. 8:

Data presentació: 04/11/2019 a las 14:10hores
Identificador (NIF): B-64965759
EMPRESA: ISEOVA S.L

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació.
Caldrà esmenar la següent deficiència:

-Aclariment del punt D de l'annex 2 " sistemes d'assegurament de la qualitat i normes de gestió mediambiental", si el licitador no té cap certificat emès que pugui presentar, o pel contrari, no apliquen o no tenen sistemes o normes de gestió mediambiental

-Manca la presentació de l'annex 5. En el sobre digital per duplicat apareix l'annex 4, i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

-Existeix incongruència entre l'annex 4 en la dedicació del topògraf, no ajustant-se a la requerida en el PCAP (5.4.II), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

Licitador núm. 10:

Data presentació: 04/11/2019 a las 14:40hores
Identificador (NIF): B-25583881
EMPRESA: VOLTES CONNECTA S.L.U

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació.
Caldrà esmenar la següent deficiència:

-Esmenar l'annex 5 d'acord la clàusula 7.2.8 del Plec de clàusules administratives.

-Existeix incongruència entre l'annex 2 (Part II) i l'annex 5 respecte a la subcontractació de part del contracte, es requerirà al licitador per tal d'esmenar aquest punt.

-Cal omplir adequadament de l'annex II, la Part IV, els punts B:Sovència econòmica i financera, i el C:Capacitat tècnica i professional; es requerirà al licitador per tal d'esmenar aquest punt.

Licitador núm. 11:

Data presentació: 04/11/2019 a las 15:11 hores

Identificador (NIF): B-62554035

EMPRESA: EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

-Manca confirmar la titulació/especialitat exigida en l'Annex 4 referent a l'encarregat d'obra, i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

-En l'Annex 5 presentat per l'empresa, dins de l'equip personal i tècnic que es proposa el Topògraf s'assenyala que es subcontractarà, i per tant, s'esdevé contrari al previst en el PCAP (clàusula 18), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

Licitador núm. 12:

Data presentació: 04/11/2019 a las 15:57:21 hores

Identificador (NIF): B-63392955

EMPRESA: COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT S.L

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

Annex 4 l'equip mínim exigít con a criteri de solvència, no concorda la dedicació de dos dels membres, en concret l'encarregat d'obra i el topògraf, i per tant, s'esdevé contrari al previst en el PCAP (clàusula 5.4.II), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

Licitador núm. 13:

Data presentació: 04/11/2019 a las 16:04 hores

Identificador (NIF): B-59859025

EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTOR S.L.U

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

- En l'Annex 4 presentat per l'empresa, l'equip mínim exigít con a criteri de solvència, no concorda la dedicació d'un dels membres, en concret el Topògraf, que haurà de ser del 50%, i per tant, s'esdevé contrari al previst en el PCAP (clàusula 5.4.II), i a efectes d'aclarir aquest punt es requerirà al licitador si té previst esmenar aquest punt.

- En l'annex 2 cal identificar el número fiscal de l'empresa (NIF)

6. Atès que en data 2 de desembre del 2019 la Mesa de Contractació es reuní per obrir i qualificar les esmenes rebudes a la documentació presentada al sobre A així com la seva acceptació i/o rebuig, per optar a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig del Tamariu, entre el carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans.
7. A la vista de la documentació presentada, la Mesa considerarà esmenades les deficiències i mancances detectades en el sobre A i, en conseqüència, va acordar admetre com a licitadors a les empreses següents:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 31/10/2019 a les 13:38:45hores

Núm. de Registre: E-000153-2019
Identificador: B61826392
EMPRESA: **BIGAS GRUP S.L**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 04/11/2019 a les 11:55:52hores
Núm. de Registre: E/000155-2019
Identificador: B64311913
EMPRESA: **VIALITAT I SERVEIS, S.L.U**

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 04/11/2019 a les 12:15:47hores
Núm. de Registre: E/000158-2019
Identificador: B66533456
EMPRESA: **ASFALTOS BARCINO S.L**

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 04/11/2019 a les 12:59:17hores
Núm. de Registre: E/000159-2019
Identificador: A58467622
EMPRESA: **CONSTRUCTORA DEL CARDONER**

Licitador Núm. 8:

Data presentació: 04/11/2019 a les 14:10:44hores
Núm. de Registre: E/000170/2019
Identificador: B64965759
EMPRESA: **ISEOVA S.L**

Licitador Núm. 10:

Data presentació: 04/11/2019 a les 14:40:33hores
Núm. de Registre: E/000178-2019
Identificador: B25583881
EMPRESA: **VOLTES CONNECTA SLU**

Licitador Núm. 11:

Data presentació: 04/11/2019 a les 15:11:46hores
Núm. de Registre: E/000179-2019
Identificador: B62554035
EMPRESA: **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L**

Licitador Núm. 12:

Data presentació: 04/11/2019 a les 15:57:21hores
Núm. de Registre: E/000181-2019
Identificador: B63392955
EMPRESA: **COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT,S.L**

Licitador Núm. 13:

Data presentació: 04/11/2019 a les 16:09:10hores
Núm. de Registre: E/000183-2019
Identificador: B59859025
EMPRESA: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U**

I EXCLOURE del procés de licitació al licitador núm.2 per no atendre el requeriment d'esmenar la documentació del sobre A, degudament notificat.

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 04/11/2019 a les 11:23:03hores

Núm. de Registre: E/000154-2019
Identificador: B66888645
EMPRESA: **CONSPAI, S.L.**

8. Atès que en data 9 de desembre del 2019 la Mesa de Contractació es reuní per obrir els sobres B (contenidors de les referències tècniques) presentats pels licitadors admesos a la licitació de referència. L'obertura es realitzà sense incidències constatant-se que els sobres B incloïen la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.
9. Atès que en data 11 de febrer del 2020 es va notificar individualment a cadascun dels licitadors i es va publicar, al tauler d'avísos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la convocatòria d'obertura del sobre C (proposta econòmica i financera).
10. Atès en sessió de data 12 de febrer del 2020 la Mesa de Contractació va emetre una proposta de valoració dels sobres B en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb l'informe tècnic de 31 de gener del 2020, i va adoptar els acords següents:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluables en judici de valor és la següent

LICITADOR NÚM.	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE B	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
12	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIC, S.L	35,20	1
13	GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U	34,85	2
1	BIGAS GRUP S.L	33,90	3
4	EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA S.A	33,70	4
5	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	31,30	5
11	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS	31,20	6
7	CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A	30,80	7
9	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L	29,70	8
3	VIAVILITAT I SERVEIS S.L.U	29,60	9
10	VOLTES CONNECTA S.L.U	28,50	10
6	ASFALTOS BARCINO S.L	28,45	11
8	ISEOVA S.L	21,00	12

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de les **Obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans.**

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les

pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

11. Atès que en data 13 de febrer del 2020 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

PRIMER.- RATIFICAR la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels sobres B mitjançant criteris subjectes a judici de valor emesa per la Mesa de contractació a data 12 de febrer del 2020 en el procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrer Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans,, de la qual s'extreu que, en ordre decreixent, la puntuació dels licitadors en criteris avaluables mitjançant judici de valor és la següent:

LICITADOR NÚM.	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE B	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
12	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIC, S.L	35,20	1
13	GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U	34,85	2
1	BIGAS GRUP S.L	33,90	3
4	EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA S.A	33,70	4
5	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	31,30	5
11	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS	31,20	6
7	CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A	30,80	7
9	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L	29,70	8
3	VIAVILITAT I SERVEIS S.L.U	29,60	9
10	VOLTES CONNECTA S.L.U	28,50	10
6	ASFALTOS BARCINO S.L	28,45	11
8	ISEOVA S.L	21,00	12

SEGON.- PROCEDIR a publicar a la plataforma de contractació pública - amb anterioritat a la data fixada per l'obertura de sobre C - la present resolució incloent els quadres resums de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B que s'adjunta a la present com Annex núm. I i Annex núm. II, en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor.

TERCER.- PROCEDIR a l'obertura del sobre C de proposta econòmica en data 14 de febrer del 2020 i previ a aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

12. Atès que en data 13 de febrer de 2020 es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la resolució de l'Òrgan de Contractació referida al punt anterior.
13. Atès que en data 14 de febrer del 2020 es celebrà, en acte públic prèviament convocat, l'acta d'obertura dels sobres C (proposta econòmica i financera) presentats pels licitadors admesos al procediment amb el resultat següent:

Licitador Núm. 1:

NOM LICITADOR: **BIGAS GRUP S.L**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **504.967,94 Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 10,88%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 36 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm. 3:

NOM LICITADOR: **VIALITAT I SERVEIS S.L.U**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **446.792,52Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 21,15%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 36 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm. 4:

NOM LICITADOR: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **525.298,58Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 7,30%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 36 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm. 5:

NOM LICITADOR: **CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES S.A.U**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **474.274,37Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 16,30%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 36 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm.6:

NOM LICITADOR: **ASFALTOS BARCINO**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **484.200,00Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 14,55%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 36 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm. 7:

NOM LICITADOR: **CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **541.123,70Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 4,50%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 36 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm. 8:

NOM LICITADOR: **ISEOVA S.L**
 PROPOSTA ECONÒMICA: **475.974,27Euros (IVA exclòs)**
 BAIXA: 16,00%
 AMPLIACIÓ TERMINI DE 24 mesos
 GARANTIA:

Licitador Núm.9:

NOM LICITADOR: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ**

PROPOSTA ECONÒMICA:	TRES S.L		
BAIXA:	439.086,28Euros (IVA exclòs)		
AMPLIACIÓ	TERMINI	DE	22,51%
GARANTIA:			36 mesos

Licitador Núm. 10:

NOM LICITADOR:	VOLTES CONNECTA, S.LU.		
PROPOSTA ECONÒMICA:	483.706,99Euros (IVA exclòs)		
BAIXA:	14,64%		
AMPLIACIÓ	TERMINI	DE	36 mesos
GARANTIA:			

Licitador Núm. 11:

NOM LICITADOR:	EUROCATALANA OBRAS I SERVEIS, S.L		
PROPOSTA ECONÒMICA:	451.083,61Euros (IVA exclòs)		
BAIXA:	20,39%		
AMPLIACIÓ	TERMINI	DE	36 mesos
GARANTIA:			

Licitador Núm. 12:

NOM LICITADOR:	COSPLAAN OBRAS Y SEVICIOS LAANTIT, S.L		
PROPOSTA ECONÒMICA:	491.896,75Euros (IVA exclòs)		
BAIXA:	13,19%		
AMPLIACIÓ	TERMINI	DE	36 mesos
GARANTIA:			

Licitador Núm. 13:

NOM LICITADOR:	GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U		
PROPOSTA ECONÒMICA:	537.073,14Euros (IVA exclòs)		
BAIXA:	5,22%		
AMPLIACIÓ	TERMINI	DE	36 mesos
GARANTIA:			

14. Atès que en la referida acta d'obertura del sobre C es detectà que, de conformitat amb el previst a la clàusula 8.4 i amb l'informe tècnic de 14 de febrer del 2020, les ofertes presentades pels licitador núm. 3 (VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.), licitador núm.9 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L) i licitador núm. 11 (EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.) són presumptament temeràries, la Mesa proposa:

- 1. REQUERIR** al licitador núm.3 VIALITAT I SERVEI S.L.U per tal que en el termini de quatre (4) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- 2. REQUERIR** al licitador núm.9 CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L per tal que en el termini de quatre (4) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

3. **REQUERIR** al licitador núm.11 EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L per tal que en el termini de quatre (4) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
15. Atès que en data 17 de febrer de 2020 es va comunicar aquest fet a les empreses per tal que dins el termini de CINCO (5) DIES HÀBILS (això és, fins al dia 21 de febrer de 2020 a les 14h) presentessin per escrit la documentació que estimessin pertinent per a justificar la baixa temerària o anormal de l'oferta econòmica presentada.
16. Atès que, dins del termini conferit a aquests efectes, els licitadors núm.3 (VIALITAT I SERVEI S.L.U), número 9 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L) i número 11 (EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L) van presentar, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la documentació que van estimar adient per tal de justificar la baixa temerària o anormal de la seva oferta econòmica.
17. Atès que en data 3 de març del 2020 s'ha emès informe pel tècnic de VIMED en relació a la justificació de la baixa presentada, respecte als licitador núm.3 (VIALITAT I SERVEI S.L.U), número 9 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L) i número 11 (EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L) on s'informa respecte a les justificacions de les baixes.
18. Atès que en data 11 de març del 2020 la Mesa de Contractació ha adoptat l'acord següent:

PRIMER. DESESTIMAR, i assumir com a propi, l'informe tècnic de data 03 de març del 2020 relatiu a l'anàlisi de la justificació de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 3 (**VIABILITAT I SERVEI S.L.U**) la qual es considera **INCORRECTE i INSUFICIENT i EXCLOURE** al licitador 3 **VIABILITAT I SERVEIS S.L.U** del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per contractar les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, al terme municipal de Viladecans, pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- La empresa **VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.** presenta un document on ratifica la seva proposta econòmica, sense presentar cap altra documentació per a la justificació de la baixa presumptament temerària o anormal.
- Tenint en compte les consideracions exposades anteriorment, davant la manca de justificació del contingut de l'oferta econòmica presentada per l'empresa **VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.** s'informa **DESFAVORABLEMENT** a l'admissió de la proposta econòmica presentada per la companyia, proposant-se la seva desestimació a l'espera del que determini l'Òrgan de Contractació.

SEGON. ESTIMAR, i assumir com a propi, l'informe tècnic de data 03 de març del 2020 relatiu a l'anàlisi de la justificació de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm.9 (**CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L**) el qual es considera **CORRECTE i SUFICIENT**, i per tant s'informa **FAVORABLEMENT**, proposant-se la seva estimació a l'espera del que determini l'òrgan de contractació, pels motius següents:

- Descompon els preus de les partides de projecte indicant el seu cost directe, adjuntant les ofertes dels treballs subcontractats i del materials subministrats per més d'un 73% de l'import total de l'obra.
- Manca justificar amb ofertes de proveïdors i industrials els preus de materials o treballs a subcontractar, els imports dels quals suposen aproximadament un 8% del total del cost de l'obra (cànon abocador,

treballs d'obra civil de les instal·lacions i altres), doncs el 19% corresponent als treballs d'enderrocs i moviment de terres els executarà amb la seva pròpia maquinària.

- El licitador manté els imports de projecte destinats a la seguretat i salut de l'obra i al control de qualitat.
- El licitador aplica al seu cost directe el 13% de despeses general i el 6% en concepte de benefici industrial.
- Té en compte altres costos, com les despeses destinades a la comunicació de les obres.

TERCER. DESESTIMAR, i assumir com a propi, l'informe tècnic de data 03 de març del 2020 relatiu a l'anàlisi de la justificació de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 11 (**EUROCATALA OBRES I SERVEI S.L**) la qual es considera **INCORRECTE** i **INSUFICIENT** i **EXCLOURE** al licitador 11 **EUROCATALANA OBRES I SERVEI S.L** del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per contractar les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, al terme municipal de Viladecans, pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- Descompon els preus de les partides de projecte indicant el seu cost directe, adjuntant les ofertes dels treballs subcontractats i del materials subministrats per un 48% de l'import total de l'obra.
- Manca justificar amb ofertes de proveïdors i industrials els preus de materials o treballs a subcontractar, els imports dels quals suposen aproximadament un 52% del total del cost de l'obra; per justificar els preus del gairebé 23% corresponent als treballs d'enderrocs i moviment de terres, el licitador aporta un contracte marc amb una empresa especialitzada en moviment de terres, però no indica cap preu unitari justificatiu i per tant no explica satisfactòriament el baix nivell del preu proposat.
- El licitador manté els imports de projecte destinats a la seguretat i salut de l'obra i al control de qualitat.
- El licitador aplica al seu cost directe el 13% de despeses general i el 6% en concepte de benefici industrial.
- No té en compte altres costos, com les despeses destinades a la comunicació de les obres.

QUART. ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE DESESTIMACIÓ de les ofertes econòmiques presentades pel licitador núm. 3 (**VIABILITAT I SERVEI S.L.U**) i pel licitador núm.11 (**EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L**) en el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per contractar les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, al terme municipal de Viladecans.

CINQUÈ. ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ESTIMACIÓ de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm.9 (**CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L**), en el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per contractar les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, al terme municipal de Viladecans.

19. Atès que a la vista de l'acta anterior, en data 11 de març del 2020 l'Òrgan de Contractació competent ha resolt:

PRIMER.- RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació de data 11 de març del 2020 i **DESESTIMAR** l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 3 (VIABILITAT I SERVEI S.L.U), per **INCORRECTE** i **INSUFICIENT** i **EXCLOURE** al licitador 3 **VIABILITAT I SERVEI S.L.U** del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació de les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans; pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- La empresa VIALITAT I SERVEIS, S.L.U. presenta un document on ratifica la seva proposta econòmica, sense presentar cap altra documentació per a la justificació de la baixa presumptament temerària o anormal.
- Tenint en compte les consideracions exposades anteriorment, davant la manca de justificació del contingut de l'oferta econòmica presentada per l'empresa VIALITAT I SERVEIS, S.L.U. s'informa **DESFAVORABLEMENT** a l'admissió de la proposta econòmica presentada per la companyia, proposant-se la seva desestimació a l'espera del que determini l'Òrgan de Contractació.

SEGON.- RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació de data 11 de març del 2020 i **DESESTIMAR** l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 11 (EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L) per **INCORRECTE** i **INSUFICIENT** i **EXCLOURE** al licitador núm.11 **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L** del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació de les obres contingudes al projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans; pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- Descompon els preus de les partides de projecte indicant el seu cost directe, adjuntant les ofertes dels treballs subcontractats i del materials subministrats per un 48% de l'import total de l'obra.
- Manca justificar amb ofertes de proveïdors i industrials els preus de materials o treballs a subcontractar, els imports dels quals suposen aproximadament un 52% del total del cost de l'obra; per justificar els preus del gairebé 23% corresponent als treballs d'enderrocs i moviment de terres, el licitador aporta un contracte marc amb una empresa especialitzada en moviment de terres, però no indica cap preu unitari justificatiu i **per tant no explica satisfactòriament el baix nivell del preu proposat.**
- El licitador manté els imports de projecte destinats a la seguretat i salut de l'obra i al control de qualitat.
- El licitador aplica al seu cost directe el 13% de despeses general i el 6% en concepte de benefici industrial.
- No té en compte altres costos, com les despeses destinades a la comunicació de les obres

TERCER.- RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació de data 11 de març del 2020, i **ESTIMAR** l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 9 **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L** el qual es considera **CORRECTE** i

SUFICIENT, i per tant s'informa **FAVORABLEMENT**, proposant-se la seva estimació, pels motius següents:

- Descompon els preus de les partides de projecte indicant el seu cost directe, adjuntant les ofertes dels treballs subcontractats i del materials subministrats per més d'un 73% de l'import total de l'obra.
- Manca justificar amb ofertes de proveïdors i industrials els preus de materials o treballs a subcontractar, els imports dels quals suposen aproximadament un 8% del total del cost de l'obra (cànon abocador, treballs d'obra civil de les instal·lacions i altres), doncs el 19% corresponent als treballs d'enderrocs i moviment de terres els executarà amb la seva pròpia maquinària.
- El licitador manté els imports de projecte destinats a la seguretat i salut de l'obra i al control de qualitat.
- El licitador aplica al seu cost directe el 13% de despeses general i el 6% en concepte de benefici industrial.
- Té en compte altres costos, com les despeses destinades a la comunicació de les obres.

QUART.- COMUNICAR la present resolució als interessats.

20. Atès que en data 19 de maig del 2020 es va notificar la resolució d'inadmissió de proposta econòmica i d'exclusió indicada al licitador núm. 3 (VIABILITAT I SERVEI S.L.U).
21. Atès que en data 19 de maig del 2020 es va notificar la resolució d'inadmissió de proposta econòmica i d'exclusió indicada al licitador núm. 11 (EUROCATALANA OBRES I SERVEIS S.L).

Desenvolupament de la sessió:

1. Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert per a l'adjudicació del contracte per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans (exp. núm. 145.FP14.001), es fa la valoració de les ofertes presentades, pel que fa als criteris d'aplicació automàtica (proposta econòmica i altres criteris automàtics); i en definitiva a elaborar la proposta d'adjudicació que comprendrà la suma de:
 - La puntuació obtinguda per l'aplicació dels criteris d'aplicació automàtica, segons els criteris que estableix la clàusula 9.1 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'esmentada licitació que són els següents:

A) OFERTA ECONÒMICA _____ de 0 a 57 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertes admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de la oferta analitzada

P_{max} = Puntuació màxima

O_i = Oferta de preu analitzada

OT= Oferta tipus (import de licitació)

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

Restaran excloses aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació senyalat i/o qualsevol dels preus unitaris indicats al present Plec o en qualsevol de la documentació publicada junt amb el Plec.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar la oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En el cas que la Mesa de Contractació NO accepti la justificació presentada pel licitador, la Mesa de Contractació acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i la oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà ni tècnicament ni econòmicament. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En el cas que la Mesa de Contractació SÍ accepti la justificació presentada pel licitador, aquesta oferta serà admesa en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnicament i econòmicament.

No hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses (2) ofertes.

B) AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA _____ de 0 a 3 punts

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia, respecte dels 24 MESOS que es determinen com a termini mínim.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindrà **UN (1)** punt, fins a màxim de 3.

No ampliar el termini mínim de garantia (fixat en 24 mesos) seran 0 punts.

- La valoració obtinguda per l'aplicació dels criteris subjectius sotmesos a judici de valor segons els criteris que estableix la clàusula 9.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'esmentada licitació (en aquest apartat es reproduirà la valoració de la mesa de data 12 de febrer de 2020):

Licitador núm. 1

BIGAS GRUP, S.L.

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor..... **33,90 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **42,63 punts**

Puntuació total (Sobre B + C): **76,53 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR:

MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera els aspectes que ha considerat prioritaris per a la planificació proposada.

A continuació descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja 4 fases consecutives, sense solapament, per tal de minimitzar l'afectació als veïns tot seguint la proposta de projecte: la primera engloba l'execució de les obres compreses al carrer Lilàs, entre els carrers Josep Pallach i Ginesta, la segona, les corresponents al tram del Passeig del Tamariu, entre el carrer Ginesta i l'Av. d'Albarrosa, la tercera, les obres corresponents al tram del Passeig del Tamariu entre l'Av. d'Albarrosa i el carrer de les Margarides i la quarta i última engloba els treballs a les cruïlles dels carrers transversals.

La previsió de les 4 fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

El projecte contempla, a més, l'execució de les tres primeres fases en 3 subfases per garantir sempre l'accés als habitatges i la màxima accessibilitat als aparcaments; el licitador proposa, en canvi, executar cadascuna de les fases en 2 subfases: subfase A i subfase B.

La subfase A correspon a la part central dels trams de carrer a executar, de manera que executarà les xarxes de pluvials (sistema SUDS) i residuals junt amb la pavimentació de formigó porós. A continuació el licitador dona una explicació acurada del sistema SUDS i del formigó porós, aportant la documentació tècnica corresponent. El licitador informa que per a l'execució de la xarxa de residuals i per tal de no afectar el trànsit dels carrers transversals, realitzarà l'excavació mitjançant el procediment de mina. Durant l'execució d'aquesta fase es permetrà l'accés permanent als habitatges des de les voreres.

La subfase B correspon a l'execució de les voreres un cop finalitzats els treballs de pavimentació de la calçada: treballs d'enderrocs (els 50cm prop de les façanes s'enderrocaran manualment per evitar fer malbé les façanes), execució de l'obra civil de les xarxes de serveis i col·locació de les noves canalitzacions, execució de pavimentació de la base i col·locació del panot d'acabat i per últim la instal·lació de columnes i resta d'elements d'enllumenat. Durant l'execució d'aquesta subfase, s'habilitaran els passos corresponents des de calçada als habitatges.

Aquesta proposta de dues subfases permet l'accés permanent als habitatges però no permet l'accés als aparcaments privats durant l'execució de la subfase A ni, per tant, la circulació pel vial.

La proposta d'executar a la primera subfase la part central del carrer, inclús la xarxa de pluvials i la de residual, millora la proposta de projecte en quant a lògica constructiva: executar les dues xarxes alhora permet anar connectant les escomeses de les edificacions existents sense haver d'anar fent connexions provisionals. Ara bé, executar la totalitat de la part central, inclús la caixa de paviment i l'acabat amb formigó porós, sembla contraproductiu perquè el nou paviment haurà de suportar la maquinària pesada per tal d'enderrocar i executar les noves voreres, inclús les noves instal·lacions soterrades.

El licitador fa menció dels treballs a executar a les diferents façanes dels veïns per realitzar les escomeses dels serveis, sense entrar al detall.

La última fase "tasques finals" començarà un cop finalitzada la tasca de pavimentació de voreres i engloba els treballs d'acabats de tot l'àmbit: pavimentació asfàltica de les cruïlles, senyalització horitzontal i vertical i plantació de l'arbrat i espècies arbustives.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposen, algunes es consideren millores en el procés constructiu, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

El licitador proposen dues zones d'ocupació per a la campanya d'obra (oficines, vestidors, menjadors...) i l'abassegament de material segons la fase d'obra: una al carrer Josep Pallach i l'altra al carrer de les Margarides.

En aquest apartat el licitador informa que disposa de dues plantes de formigó, identifica els abocadors autoritzats pròxims a l'àmbit del projecte, i enumeren els criteris de selecció així com una proposta de proveïdors i industrials.

En aquest apartat no enumera quins són els equips humans previstos, ni la maquinària ni mitjans auxiliars.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, força detallat tot i que no identifica els recursos que es destinaran i amb millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: 7,00 punts
--

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica les afectacions al trànsit de vianants i l'accés a fiques existents i comerços, l'afectació d'accés de vehicles a garatges privats, als aparcament en calçada, al trànsit de vehicles, al transport públic i a nuclis de contenidors.

Per a cadascuna de les afectacions, el licitador dona una descripció acurada de la situació i proposa mesures de correcció.

Proposa recorreguts alternatius, tant per a vianants com per a vehicles, durant l'execució de les diferents fases plantejades. Així mateix, identifica els guals afectats a cada tram de carrer i garanteix l'accés permanent durant l'execució de les obres.

Identifica els busos que quedaran afectats per les obres d'urbanització i proposen alternatives de desviament com a mesures de correcció. De la mateixa manera, enumeren els nuclis de contenidors existents que quedaran afectats per les obres, així com els equipament ubicats als carrers limítrofs.

El licitador ofereix una sèrie d'actuacions per tal de minimitzar les afectacions als veïns.

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afectació és idoni, ben detallat i amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: 4,50 punts
--

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques tipus *rivisa* amb malla antipols, ús de tanques tipus new jersey durant els treballs en zones amb proximitat de trànsit de vehicles, equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra i col·locació de senyalització informativa a cada tram de diversos itineraris.

Presenta un esquema en secció indicant el tipus de tancament segons les subfase d'obra i les vies alternatives pel pas de vianants i vehicles.

No presenta un estudi de detall de tancament i senyalització de la quarta fase d'obra durant els treballs a executar a les cruïlles.

Per tant, es considera un estudi idoni tot i que manca l'estudi detall d'execució de la quarta fase.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:.....	4,00 punts
---	-------------------

B) PLA D'OBRES **0 a 16 punts**

B.1) Idoneïtat del pla d'obres **0 a 10 punts**

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases i dos subfases. Aquest plantejament correspon a l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases i subfases, incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps d'una forma racional, passant d'una subfase a una altra de forma concatenada.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase i subfase proposada, però no el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó per començar l'activitat successora d'enderroc de paviment de voreres i rigoles/vorades.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases aportant una correcta descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de:	9,00 punts
--	-------------------

B.2) Justificació de rendiments **0 a 6 punts**

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, el rendiment corregit i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment corregit per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques, d'eficiència i per altres conceptes, però no determina d'on extreu els percentatges del rendiment teòric mitjà previst.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 5,70 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT _____ 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008 i presenta un certificat de Applus.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials, i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. Adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Així mateix, el licitador presenta un llistat de materials més rellevants sotmesos al PAC indicant el control a realitza per a cada un d'ells.

El licitador ofereix com a millora augmentar el pressupost destinat al control de qualitat amb un import del 1.5% del pressupost d'execució material.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: 2,00 punts
--

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2015 i presenta un certificat de Applus.

El licitador informa que redactarà un Pla de Gestió de Residus de la construcció i enderroc (PGR) per a la present obra per tal de realitzar un correcte control dels residus en la fase d'execució del projecte i garantir que els residus rebin un tractament adequat, tot seguint el decret 105/2008. Indica el contingut d'aquest Pla i, en document annex, presenta una proposta de pla de gestió de residus identificant i quantificant els residus que es generaran durant l'execució de l'obra, així com la seva gestió.

Identifica els gestors de residus i abocadors propers a l'obra i proposa punts verds a l'obra per l'emmagatzematge dels diferents residus identificats, així com per a la neteja de canaletes de les cubes de formigó.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, així com una sèrie de propostes de millora

per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta idònia, ben detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de: **1,70 punts**

Total puntuació criteris avaluables en judici de valor..... 33,90 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

A) Oferta econòmica.....de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **BIGAS GRUP, S.L.** és per un import de **504.967,94€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (106.043,27€); pel que l'import total serà de 611.011,21 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **10,88%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **39,63 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 42,63 punts

Llicitador núm.4

EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.U

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor..... **33,70 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica..... **35,45 punts**

Puntuació total (Sobre B + C): **69,15 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

El licitador, per tal de garantir la mobilitat de vehicles, l'accés als diferents guals de les finques i l'accés dels veïns als seus habitatges, proposta executar l'obra en 5 fases amb relació final-inici:

- Fase 0 corresponent als treballs previs i preparació de l'obra
- Fase 1 corresponent a la urbanització del c. Lilàs entre el c. Josep Pallach i c. Ginesta
- Fase 2 corresponent a la urbanització del pg. Tamariu entre el c. Ginesta i l'av. d'Albarrosa
- Fase 3 corresponent a la urbanització del pg. Tamariu entre l'av. d'Albarrosa i c. Margarides
- Fase 4 corresponent als treballs finals comuns de tot l'àmbit

A més, proposa, tot seguint el projecte executiu, l'execució de les 3 fases corresponent als treballs d'urbanització (fase 1, 2 i 3) en 3 subfases: la primera subfase engloba els treballs a executar en la part central de la calçada excepte el paviment porós (bases de graves i formigó porós) el qual s'executarà a la quarta i última fase, la segona subfase engloba els treballs a la vorera nord/muntanya i a la tercera subfase, els treballs a la vorera sud/mar. D'aquesta manera, es garanteix sempre l'accés als habitatges i als aparcaments.

En aquest subapartat el licitador indica de les activitats a realitzar a cada fase i subfase proposada.

L'execució de l'obra per fases proposades pel licitador permet, tal i com suggereix el projecte, l'accés permanent als habitatges i als aparcaments privats. Ara bé, la proposta d'executar la pavimentació de calçada amb formigó porós (inclús l'execució de la base granular) a la última fase d'obra implica tenir els tres trams de carrers a urbanitzar en obres fins a la finalització de la quarta i última fase, el que pot suposar majors molèsties als veïns i major impacte visual de les obres en la seva totalitat.

A continuació, d'una forma detallada, el licitador defineix el procés constructiu indicant els recursos necessaris (equips humans i mitjans mecànics) que emprarà per a l'execució de les diferents activitats principals i adjunta quadres dels rendiments. Així mateix, descriu el procés executiu del sistema urbà de drenatge sostenible (SUDS) aportant documentació tècnica i carta de compromís de l'industrial proposat.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposa, algunes es consideren millores en el procés constructiu, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, ben detallat i la millora proposada d'execució per fases i subfases és beneficiós.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **8,50 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat 2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació.

Fa una descripció detallada de l'estat actual de cadascun dels trams de carrers i identifica els habitatges afectats per l'execució de les obres, així com els equipaments públics i privats existents prop de l'àmbit d'obra enumerant els que queden afectats. Identifica el carril bici que quedarà afectat existent al carrer Josep Pallach i els contenidors d'escombraries a l'àmbit d'actuació així com les línies de bus que recorren per l'àmbit d'obra i les parades que quedaran afectades.

A continuació, per a cadascuna de les afectacions, el licitador dona una descripció acurada de la situació i proposa mesures de correcció.

El licitador ofereix una sèrie d'actuacions per tal de minimitzar les afectacions als veïns.

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afectació és idoni, ben detallat i amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de:**4,50 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat 3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador torna a descriure de forma detallada el procés constructiu proposat per a l'execució de l'obra, definit a l'apartat A.1, definint cadascuna de les fases proposades, proposant les mesures pel tancament de l'obra mitjançant una tanca tipus *rivisa* i malla serigrafada. No identifica els accessos de maquinària i camions durant les diferents fases d'obra proposades ni fa menció a la senyalització.

No presenta un estudi de detall de tancament i senyalització durant els treballs a executar a les cruïlles a les diferents fases d'obra.

Proposa una sèrie de recursos destinats al manteniment i millores dels elements de tancament i senyalització, entre d'altres, una brigada de seguretat per a manteniment i reposició de proteccions formada per dos manobres i dos agents cívics per a tasques de suport i informació.

Per tant, es considera un estudi idoni amb mancances.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:**4,00 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases concatenades sense dividir-les en subfases. Aquest plantejament no correspon exactament amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1 on explicava que les fases les subdividia en 3 subfases: treballs a calçada, treballs a vorera muntanya i treballs a vorera mar.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, incorpora durades, identifica l'equip destinat així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps d'una forma racional, passant d'una fase a una altra de forma concatenada, tot i que no segueix el criteri d'execució plantejat per subfases executant, segon el pla d'obra, tota la secció del tram de carrer alhora.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé.

A continuació el licitador redacta un text descrivint el camí crític de la planificació: identifica quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases, tot i que són fàcilment identificable en el diagrama de Gantt que presenta perquè les identifica de color vermell. Així mateix, presenta un diagrama amb les activitats crítiques i les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament però no és coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i detallada, però amb incongruències amb la memòria.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 7,50 punts
--

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant els amidaments de projecte, l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, els rendiments teòrics i el coeficients reductors per determinar els dies necessaris així com els dies de programació.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes, i determina que els percentatges del rendiment teòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 5,40 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008 i presenta un certificat de IQNet.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

El licitador presenta una memòria de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra; presenta un organigrama descrivint les funcions assignades de cada integrant, informant que disposa d'un departament propi d'autocontrol de la Qualitat.

Fa una descripció del punts d'inspecció, una descripció del sistema de control documental y les verificacions específiques que farà per aquesta obra quant a recepció dels materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada. Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el Programa de Punt d'Inspecció (PPIs) i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. Adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:..... **2,00 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL..... 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004 i presenta un certificat de IQNet.

El licitador presenta la seva proposta de Pla de gestió de residus de l'obra, identificant els residus que es generaran durant l'execució de l'obra i fent el seguiment de la gestió de residus, tot seguint el decret 105/2008.

Identifica els gestors de residus i canteres pel préstec de material propers a l'obra.

Proposa un emplaçament pel nucli d'obra on hi haurà la zona d'abassegament i el punt verd així com els lavabos químics.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, en la reutilització de materials reciclables i l'ús dels residus de construcció i demolició (RCD) en la fabricació dels formigons no estructurals. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients

Per tant, es considera una proposta idònia, ben detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,80 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor.....33,70 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.U.** és per un import de **525.298,58€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (110.312,70€); pel que l'import total serà de 635.611,28€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **7,30%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **32,45 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 35,45 punts

Licitador núm. 5

CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.

Puntuació obtinguda criteris avaluables en judici de valor.....	31,30 punts
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....	51,50 punts
Puntuació total (Sobre B + C) :	82,80 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat 1.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador, per tal de minimitzar les interferències al usuaris de l'àmbit, permetent el pas permanent de vianants i la circulació de vehicles el major temps possible, proposta executar l'obra en 3 fases treballant tot l'àmbit del projecte per trams longitudinals:

- Fase 1: vorera costat mar + col·lector residual sota calçada
- Fase 2: vorera costat muntanya
- Fase 3: calçades

Enumera els avantatges d'aquesta proposta: simplifica desviament de trànsit, millora els rendiments dels equips, la calçada es talla un únic cop, executar la calçada a l'última fase permet fer-la servir durant més de temps.

A continuació, d'una forma detallada, el licitador defineix el procés constructiu indicant els recursos necessaris (equips humans i mitjans mecànics) que emprará per a l'execució de les diferents activitats principals per a cadascuna de les fases proposades. En aquest apartat no adjunta quadres de rendiments.

El licitador, en el moment d'explicar el procés constructiu de la fase 2 que engloba la vorera costat muntanya, descriu el procés executiu del sistema urbà de drenatge sostenible (SUDS) aportant documentació tècnica de l'industrial proposat.

Fa menció dels treballs a executar en façanes dels veïns per a les noves escomeses que vindran soterrades.

L'execució de l'obra per fases proposades pel licitador permet, tal i com suggereix el projecte, l'accés permanent als habitatges i la màxima accessibilitat als aparcaments privats. Ara bé, executar les tres fases proposades pel licitador (vorera mar, vorera muntanya i calçada) al llarg dels tres trams de carrers objecte del projecte, implica tenir els tres trams de carrers en obres fins a la finalització de la tercera i última fase, el que pot suposar majors molèsties als veïns i major impacte visual de les obres en la seva totalitat.

El licitador proposa una zona d'ocupació per a la campa d'obra (oficines, vestidors, menjadors...) i l'abassegament de material a la zona d'aparcament de la cruïlla del Pg del Tamariu i c. de les Margarides.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposa, la majoria són propostes de millores del projecte que li correspon a la direcció facultativa la seva valoració, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient i detallat, però sense millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de:**6,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat 1.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica les afectacions al trànsit rodat, als vianants i als accessos a fiques existents, l'afectació d'accés de vehicles a garatges privats (guals), als aparcaments de vehicles en calçada, als equipaments del voltant i al transport públic (busos).

Per a cadascuna de les afectacions, el licitador dona una descripció acurada de la situació i proposa mesures de correcció per tal de minimitzar les afectacions als veïns.

Identifica els busos que quedaran afectats per les obres d'urbanització i proposen alternatives de desviament com a mesures de correcció.

En quan al procés de gestió i protocols d'informació, el licitador proposa una sèrie de recursos destinats al manteniment i millores dels elements de tancament i senyalització, entre d'altres, una brigada de seguretat per a manteniment i reposició de proteccions, personal per facilitar i garantir la seguretat en els accessos i la figura d'un responsable de la implantació de l'obra disponible per resoldre dubtes, queixes i incidències durant el transcurs de les obres.

Per tant, es considera un estudi idoni, ben detallat i amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de:.....	5,00 punts
---	-------------------

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat 1.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador fa un anàlisi de les diferents situacions durant l'execució de l'obra on serà necessàries mesures de tancament i senyalització de l'obra per garantir la seguretat dels vianants, treballadors i vehicles.

Proposa ús de tanques tipus *rivisa* amb malla antipols, ús de tanques de plàstic tipus new jersey durant els treballs en zones amb proximitat de trànsit de vehicles, equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra i col·locació de senyalització informativa a cada tram dels diversos itineraris.

Presenta esquemes en planta i en secció de cadascuna de les fases proposades indicant els treballs a executar, el trànsit de vehicles i el tancament perimetral de l'obra i senyalització.

No presenta un estudi de detall de tancament i senyalització durant l'execució dels treballs a les cruïlles dels carrers transversal on la convivència de les obres amb els vianants i el trànsit rodat és més crítica.

Per tant, es considera un estudi idoni tot i que manca l'estudi detall de tancament durant l'execució de la quarta fase.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:.....	4,00 punts
---	-------------------

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat 1.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en tres fases concatenades. Aquest plantejament correspon exactament amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, incorpora durades, amidaments del projecte, rendiments i identifica l'equip destinat, així com les precedències i successions entre les diferents activitats a cadascuna de les fases.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional i constructivament viable.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases aportant una breu descripció del camí crític.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia però poc detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 8,00 punts
--

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador explica el procediment a seguir per a la confecció del pla d'obra: identifica les activitats principals extretes del projecte i les agrupa per capítols i per fases, on indica els amidaments de projecte. A cada activitat se li assigna un equip, els rendiments teòrics i els coeficients reductors per determinar els dies necessaris per executar l'activitat corresponent.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador informa que el càlcul dels rendiments corregits els determina amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes, però no els justifica, i determina que els percentatges del rendiment teòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 5,10 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2015 i presenta un certificat de IQNet.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el Programa de Punt d'Inspecció (PPIs) i sotmesos al Pla d'Assaig i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. Defineix l'abast de la fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:..... **2,00 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004 i presenta un certificat de IQNet.

El licitador es compromet a redactar un Pla d'Actuacions Mediambientals i detalla els aspectes a tractar. No identifica ni quantifica els residus que es generaran durant l'execució de l'obra ni quina serà la seva gestió.

El licitador proposa cinc millores del pla de residus de l'obra; de la mateixa manera, proposa cinc millores per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn i per reduir l'impacte mediambiental. Totes les millores ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta adient, detallada i de benefici moderat

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,20 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor.....31,30 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.** és per un import de **474.274,37€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (99.597,62€); pel que l'import total serà de 573.871,99€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **16,30%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **48,50 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 51,50 punts

Licitador núm. 6

ASFALTOS BARCINO, S.L

Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor.....**28,45 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....**48,82 punts**

Puntuació total (Sobre B + C): **77,27 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat a.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador proposa, un cop estudiat l'àmbit d'obra i les característiques del projecte, executar l'obra en 5 fases tot seguint la planificació de projecte, sense solapament, per tal de minimitzar l'afectació a la mobilitat, usos, equipaments i serveis existents:

- Fase 1: corresponent a la urbanització del c. Lilàs entre el c. Josep Pallach i c. Ginesta
- Fase 2: corresponent a la urbanització del pg.Tamariu entre el c. Ginesta i l'av. d'Albarrosa
- Fase 3: corresponent a la urbanització del pg.Tamariu entre l'av.d'Albarrosa i c.Margarides
- Fase 4: corresponent als treballs de pavimentació de les cruïlles dels carrers Margarides, Albarrosa, Ginesta i Josep Pallach.
- Fase última: tasques finals de plantació i proves de funcionament.

La previsió d'executar l'obra per fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

El licitador proposa, tot seguint el projecte executiu, l'execució de les fases d'obra d'urbanització en 3 subfases per garantir sempre l'accés als habitatges i la màxima accessibilitat als aparcaments: la primera subfase engloba els treballs a executar a la vorera banda muntanya, la segona, els treballs a la vorera banda mar i la tercera, els treballs corresponents a la calçada. El licitador defineix correctament els treballs a executar a cadascuna de les subfases i proposa els desviament d'una forma lògica dels vianants i dels vehicles per als accessos al guals.

A continuació el licitador defineix detalladament i d'un forma correcta cadascuna de les activitats principals a realitzar, però no indica els recursos necessaris que emprarà. En la definició dels treballs de drenatge, dona una explicació acurada del sistema SUDS i aporta la documentació tècnica corresponent.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposa, la majoria són propostes de millores del projecte que li correspon a la direcció facultativa la seva valoració, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient i detallat però sense millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **6,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat a.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles interferències un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica les interferències al trànsit de vianants i l'accés a fiques existents, al trànsit de vehicles, l'afectació d'accés de vehicles a garatges privats (guals), al transport públic (bus), als carrils bicis, als nuclis de contenidors i als aparcament en calçada.
Per a cadascuna de les interferències el licitador dona una descripció acurada de la situació i proposa mesures de correcció.

Es troba a faltar la identificació de recorreguts alternatius, tant per a vianants com per a vehicles, durant l'execució de les diferents fases plantejades.

Per tant, es considera un estudi idoni però poc detallat amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **4,00 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat a.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.
Proposa ús de tanques tipus *rivisa* amb malla antipols, ús de tanques tipus *new jersey* durant els treballs en zones amb proximitat de trànsit de vehicles, equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra i col·locació de senyalització informativa a cada tram de diversos itineraris.

No presenta un estudi de detall de tancament i senyalització de la quarta fase d'obra durant els treballs a executar a les cruïlles.

Per tant, es considera un estudi idoni tot i que manca l'estudi detall de tancament durant l'execució de la quarta fase.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: **4,00 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat b.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en cinc fases concatenades, dividint les corresponent als trams de carrer en tres subfases. Aquest plantejament correspon exactament a l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases i subfases, incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades. Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase i subfase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé. En canvi, no té en compte que l'enllumenat només està projectat a la vorera costat muntanya (a la subfase A) i no a la vorera costa mar.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases aportant una breu descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia però poc detallada amb alguna mancança.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: **7,75 punts**

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte distribuïdes per fases, indicant l'amidament, el rendiment teòric, el coeficient reductor, el rendiment corregit, el nombre d'equips (sense especificar l'equip en qüestió) i els dies necessaris i de programació.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, on defineix individualment les funcions d'aquests. No indica els recursos que el conformen (mà d'obra i maquinària i mitjans auxiliars) ni els rendiments.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb un coeficient reductor del 30% per les condicions específiques del projecte i determina que els rendiments teòrics els extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Per tant, es considera que la justificació és adient però poc detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: **3,00 punts**

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008 i presenta un certificat de ICDQ.

Elaborarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (PAQMA) on presentarà els principals procediments de control dels materials més rellevants de l'obra, indicant d'aquesta manera quins són els materials que estaran sotmesos al PAQMA.

Descriu el sistema de control documental i les verificacions específiques que farà per aquesta obra: recepció dels materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada.

Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el Programa de Punt d'Inspecció (PPIs). Presenta un exemple de punts d'inspecció en relació amb l'activitat d'execució de paviments amb pecs prefabricades de panot 20x20x4cm i es considera complet i correcte.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: **2,00 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa d'un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004 i presenta un certificat de ICDQ.

El licitador es compromet a redactar un Pla d'Actuacions Mediambientals i detalla els aspectes a tractar, identificant els residus que es generaran durant l'execució de l'obra i fent el seguiment de la gestió de residus.

Identifica els gestors de residus propers a l'obra.

Proposa un emplaçament pel nucli d'obra on hi haurà la zona d'abassegament, punt verd i punt reutil, així com els lavabos químics.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millores del Pla de residus (possible reutilització de l'aglomerat procedent del fresat i implantació de punt verd). Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta idònia, ben detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de: **1,70 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor.....28,45 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **ASFALTOS BARCINO, S.L.** és per un import de **484.200,00€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (101.682,00€); pel que l'import total serà de 585.882,00€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **14,55%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **45,82 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 48,82 punts

Llicitador núm. 7

CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A

Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor.....**30,80 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....**28,49 punts**

Puntuació total (Sobre B + C):**59,29 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

El licitador enumera els aspectes que ha considerat prioritaris per a la planificació proposada.

La seva proposta planteja 6 fases d'obra, algunes de les quals s'executaran de forma consecutiva i d'altres simultàniament:

- Fase 1: clavegueram de tot l'àmbit
- Fase 2: urbanització del c. Lilàs
- Fase 3: urbanització del pg.Tamariu entre el c. Ginesta i l'av. d'Albarrosa
- Fase 4: urbanització del pg.Tamariu entre l'av.d'Albarrosa i c.Margarides
- Fase 5: cruïlles
- Fase 6:acabats generals

Les quatre primeres fases s'executaran de forma concatenada, mentre que la fase 5 i 6 d'acabats es solaparan amb la fase 4 corresponent a les obres d'urbanització de l'últim tram del pg. Tamariu. El licitador indica que, per tal de minimitzar l'afectació a la mobilitat del barri i garantir l'accessibilitat dels veïns als seus habitatges, les fases 2, 3 i 4 d'urbanització es subdividiran en subfases: la primera subfase engloba els treballs a executar a la vorera banda muntanya, la segona, els treballs a la vorera banda mar i la tercera, els treballs corresponents a la calçada.

En aquest apartat el licitador defineix els treballs a executar en cadascuna de les fases, indicant els recursos humans i maquinària necessaris que emprará per a cada activitat.

La previsió d'execució de les obres per fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat. Ara bé, la proposta d'executar a la primera fase únicament el clavegueram de tots els trams de carrers, implica haver de tornar per executar els treballs d'urbanització corresponent, el que pot suposar majors molèsties als veïns i major impacte visual de les obres en la seva totalitat, tot i que constructivament és adient i beneficiós pel licitador per optimitzar els rendiments i els costos corresponents.

A continuació el licitador defineix detalladament les activitats especialment significatives, donant una explicació acurada del sistema SUDS però no aporta la documentació tècnica corresponent.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposen, cal destacar la incorporació en l'organigrama d'un enginyer responsable de les instal·lacions.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, força detallat i la millora proposada d'execució per fases i subfases és beneficiosa.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de:**7,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica les interferències al trànsit de vianants i l'accés a fiques existents, a l'accés de vehicles a garatges privats (guals), a la mobilitat del trànsit de vehicles, al transport públic (bus), als nuclis de contenidors i serveis de recollida i als equipaments terciaris existents a l'entorn proper a l'àmbit d'obra.

Per a cadascuna de les interferències el licitador dona una descripció acurada de la situació i fa una proposta de mesures de correcció correcte.

Per tant, es considera un estudi idoni, detallat amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: 5,00 punts
--

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament de l'obra de forma concreta per aquesta obra, però sense entrar en detall. Proposa ús de tanques tipus *rivisa*, ús de tanques tipus new jersey durant els treballs en zones amb proximitat de trànsit de vehicles, passarel·les metàl·liques per a vianants, entre d'altres.

No defineix el tipus de senyalització que utilitzarà.

Per tant, es considera un estudi adient però poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:..... 2,50 punts

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en sis fases concatenades les primeres quatre fases i solapades les dues últimes amb la quarta. Aquest plantejament correspon exactament amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols, incorpora durades i dies de folgança així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional passant d'una fase a una altra (les corresponents als trams de carrers) de forma concatenada.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase i subfase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i subfases aportant una breu descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: **9,50 punts**

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant el rendiment teòric, el nombre d'equips (sense especificar l'equip) i el rendiment corregit i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars), però sense indicar el rendiment per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb un coeficient reductor de 0.9 per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes, però no determina d'on l'extreu; de la mateixa manera informa que el rendiment teòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Per tant, es considera que la justificació és idònia però poc detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: **3,90 punts**

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2015 i presenta un certificat de Bureau Veritas.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el Programa de Punt d'Inspecció (PPIs) i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. No adjunta cap fitxa tipus del control d'unitat d'obra, però indicat l'abast d'aquest.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: **1,70 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004 i presenta un certificat de Bureau Veritas.

El licitador informa que adoptarà les mesures necessàries per reduir al màxim la generació de residus i per assegurar que la seva eliminació o aprofitament es realitzi d'acord amb les disposicions establertes per la Llei.

No indica en cap moment que redactarà el seu Pla de Gestió de Residus de la construcció i enderroc (PGR) per a la present obra i, per tant, no indica ni el contingut d'aquest Pla ni identifica ni quantifica els residus que es generaran durant l'execució de l'obra ni la seva gestió.

Proposa un emplaçament pel nucli d'obra on hi haurà la zona d'abassegament i punt verd.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta adient, ben detallada i de benefici moderat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,20 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor.....30,80 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A.** és per un import de **541.123,70€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (113.635,98€); pel que l'import total serà de 654.759,68€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **4,50%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **25,49 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 28,49 punts

Llicitador núm. 8

ISEOVA, S.L

Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor..... **21,00 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....**50,06 punts**

Puntuació total (Sobre B + C):**71,06 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació d'un altre projecte.

A continuació descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja les mateixes fases i subfases descrites a projecte.

La previsió de les fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

El licitador no defineix ni les activitats principals ni les especialment significatives i, per tant, no defineix els sistema urbà de drenatge sostenible (SUDS) ni aporta cap documentació al respecte.

En aquest apartat tampoc defineix quin són els recursos necessaris que emprarà ni els rendiments.

De les millores que exposen, cal destacar l'ús de mètodes fotoelàstics per controlar el moviments del edificis propers i implantació de la metodologia BIM.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient, però poc detallat i sense millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de:**4,50 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles interferències un cop analitzat el projecte.

Identifica les següents afectacions: circulació de vehicles i de vianants, accessos als guals, contenidors i accessos d'obra. En aquest últim punt el licitador torna a fer menció a un carrer d'un altre projecte.

No fa menció a les interferències amb les línies de busos i no identifica possibles recorreguts alternatius, tant per a vianants com per a vehicles, durant l'execució de les diferents fases plantejades.

Per tant, es considera un estudi adient, però poc detallat i sense propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de:**2,50 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador no exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra segons la seva proposta d'organització dels talls deduïda de les fases d'obra proposades.

En aquest apartat el licitador es limita a enumerar una sèries de millores aplicable a qualsevol obra; cal destacar la campanya informativa a la zona d'obra i la designació d'una brigada destinada als treballs d'implantació i tancaments.

Indirectament el licitador torna a fer menció a un altre projecte quan es refereix a la proximitat de la Comissaria dels Mossos d'Esquadra.

Per tant, es considera un estudi no adient, tot i que algunes de les millores exposades són beneficioses per a l'obra

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:..... 2,00 punts

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases concatenades, dividint les tres primeres en tres subfases. Aquest plantejament correspon exactament amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte distribuïdes per fases i subfases, incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional passant d'una fase a una altra (les corresponents als trams de carrers) de forma concatenada.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase i subfase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé. En canvi, no té en compte que l'enllumenat només està projectat a la vorera costat muntanya (a la subfase 1) i no a la vorera costa mar.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i subfases, però no aporta cap descripció al respecte, ni identifica les fites.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia però poc detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 7,00 punts
--

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols, però sense distribuir per fases, indicant l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, el rendiment i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, sense indicar els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) ni el rendiment per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador informa que el càlcul dels rendiments corregits els determina amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes, però no els justifica, i determina que els percentatges del rendiment tòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador no presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra.

Per tant, es considera que la justificació és no adient però detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: **2,40 punts**

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008 però no presenta cap certificat.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el Programa de Punt d'Inspecció (PPIs) i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. No adjunta cap fitxa tipus del control d'unitat d'obra, però indicat l'abast d'aquest.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: **1,70 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004, però no presenta cap certificat. No indica en aquest apartat ni el contingut d'aquest sistema, ni identifica ni quantifica els residus que es generaren durant l'execució de l'obra ni, per tant, la seva gestió.

Identifica els gestors de residus i abocadors propers a l'obra.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta adient, poc detallada i de benefici moderat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **0,90 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor..... 21,00 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **ISEOVA, S.L.** és per un import de **475.974,27€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (99.954,60€); pel que l'import total serà de 575.928,87€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **16,00%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **48,06 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **24 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **2,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 50,06 punts

Licitador núm. 9

CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L

Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor..... **29,70 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica..... **60,00 punts**

Puntuació total (Sobre B + C): **89,70 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

Per la tal de minimitzar les afectacions als veïns i tot seguint el projecte executiu, el licitador proposa l'execució de les obres en quatre fases, subdividides les tres primeres en 3 subfases (vorera muntanya, vorera mar i calçada):

- Fase 1: carrer de Lilàs i cruïlla amb c. Josep Pallach
- Fase 2: tram pg.Tamariu entre el c. Ginesta i l'av. d'Albarrosa
- Fase 3: tram pg.Tamariu entre l'av.d'Albarrosa i c.Margarides i cruïlla amb c. Margarides
- Fase 4: cruïlles centrals i treballs finals: elements urbans, senyalització i jardineria

La previsió de les 4 fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

A continuació descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja, seguint els criteris de menor incidència possible en els circulacions de vianants i vehicles, executar primer de tot el clavegueram, procedint a l'excavació, la col·locació de tub de polietilè i posteriorment reblert amb sauló, executant aquestes activitats pràcticament simultàniament, el que permet l'accés als guals gairebé de forma ininterrompuda.

Prèviament a l'execució del clavegueram, s'executa l'enderroc del paviment asfàltic i l'excavació de la caixa de paviment (executant rampes per l'accés als guals existents). Simultàniament es realitza el tancat perimetral de l'àmbit d'obra.

Un cop executat el clavegueram amb les escames corresponents, es procedeix a l'enderroc d'una de les voreres, la subfase 1 (mantenint l'altra per l'ús de vianants), s'executen les instal·lacions, vorades i base de formigó. A continuació es procedeix a l'enderroc de l'altra vorera, la subfase 2, on s'executen les instal·lacions i base de formigó, permetent el pas per la primera vorera executada.

Executat el clavegueram i els serveis i voreres, es procedirà a executar els paviments: estesa de subbase, bases i paviment de formigó porós.

Per últim s'executarà les modificacions de les escames dels serveis dels veïns i, un cop entri en servei, l'eliminaran les línies en aeri i els suports corresponents.

El licitador defineix detalladament i d'una forma correcta cadascuna de les activitats principals a realitzar, indicant de forma puntual els recursos necessaris que emprarà. En la definició dels treballs de drenatge, dona una explicació acurada del sistema SUDS i aporta la documentació tècnica corresponent. Així mateix, aporta documentació tècnica del formigó per a l'execució del paviment porós i dels sensors d'ultrasò per a la monitorització dels caudals.

Enumera en aquest apartat les millores que aportarà la seva proposta; cal destacar la incorporació d'una sèrie de recursos, humans i materials, destinats a fer front imprevistos durant l'execució de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, força detallat tot i que no identifica la totalitat els recursos que es destinaran i la millora proposada d'execució per fases i subfases és beneficiós.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **8,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat 1.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic un cop analitzat el projecte: afectació directa a la mobilitat dels veïns dels carrers inclosos a l'àmbit d'obra (accessos habitatges i guals) i afectació a l'entorn de forma indirecta per la presència de vehicles i maquinària d'obra. Proposa una sèrie de mesures de forma genèrica sense detallar-les per a cadascuna de les fase d'obra.

Enumera altres possibles afectacions genèriques aplicables a qualsevol obra: qualitat atmosfèrica, abocament d'aigües residuals, generació de soroll i vibracions, entre d'altres.

A continuació presenta uns quadres on identifiquen tots els possibles problemes mediambientals i les mesures adoptades, aplicables a qualsevol obra de construcció.

Per tant, es considera un estudi adient, però poc detallat i sense propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **2,50 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques grogues tipus *ajuntament*, ús de tanques de plàstic tipus new jersey durant els treballs en zones amb proximitat de trànsit de vehicles, senyalització provisional d'obra, proteccions salva-rases i passarel·les, entre d'altres.

Presenta un esquema en secció indicant el tancament amb tanca tipus *rivisa* segons l'execució de la fase d'obra, sense presentar un estudi de detall de tancament i senyalització per a cadascuna de les fases i subfases proposades.

Per tant, es considera un estudi adient però poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: **2,50 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases; les tres primeres fases (urbanització trams carrers) estan pràcticament concatenades i la quarta i última fase (execució cruïlles) solapada amb la tercera fase. El licitador proposa dividir les tres primeres fases en tres subfases (vorera muntanya, vorera mar, calçada). Aquest plantejament correspon parcialment amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1, on proposava executar primer de tot el col·lector de residuals que discorre per calçada i, un cop executat, començar les subfases.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases i subfases, incorpora durades i identifica l'equip destinat a cada activitat, així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional passant d'una fase a una altra (les corresponents als trams de carrers) solapant subfases.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase i subfase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i subfases aportant una correcta descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i força coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia, detallada però amb incongruències amb la memòria.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 7,50 punts
--

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, el rendiment teòric, els coeficients reductors i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment corregit per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes; de la mateixa manera informa que el rendiment teòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 5,70 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008 i presenta un certificat de Enac

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. Adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:..... **1,80 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

El licitador indica que la seva política de gestió mediambiental es basa en la implantació de la norma UNE-EN ISO 14001.

Identifica quines partides d'obres tenen un impacte major sobre l'entorn (moviment de terres i enderroc) i quins són el impactes mediambientals associats a l'obra (afectació atmosfèrica, contaminació acústica, generació de residus, entre d'altres) així com les mesures per a la seva minimització.

Presenta una proposta de Pla de residus de l'obra segons el decret 105/2008 on determina quines són les accions per minimitzar residus en les tres fases d'obra: previ a l'inici, durant l'execució i al final de l'obra (genèric per a qualsevol obra d'urbanització).

Determina quins seran els residus que es generaran durant l'execució de l'obra i quines gestions realitzaran dintre i fora de l'obra (identifiquen els gestors autoritzats).

Proposa un emplaçament pel nucli d'obra on hi haurà la zona d'abassegament i punt verd.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millores del Pla de residus (utilització de material reciclat i productes amb ecoetiquetes). Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta adient, ben detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,70 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor..... 29,70 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.** és per un import de **439.086,28€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (92.208,12€); pel que l'import total serà de 531.294,40€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **22,51%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.
D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts

Licitador núm. 10

VOLTES CONNECTA, S.L.U

Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor..... **28,50 punts**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica..... **48,96 punts**

Puntuació total (Sobre B + C): **77,46 punts**

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

La seva proposta planteja quatre fases d'obra, algunes de les quals s'executaran de forma consecutiva i d'altres simultàniament, organitzades en 2 etapes d'obra:

- Etapa 1: engloba la fase 1 que correspon als treballs en calçada.
- Etapa 2: engloba les fases 2, 3 i 4 que corresponen als treballs en voreres, encreuaments i elements urbans, respectivament.

Durant l'execució de l'etapa 1, s'enderrocarà la calçada, s'excavarà la caixa de paviment i posteriorment s'excavarà la rasa i pous corresponents a la xarxa de sanejament. Els treballs de sanejament s'executaran amb tres equips treballant de forma simultània, un a cada tram de carrer, i en el sentit d'aigües amunt. A continuació s'executarà la xarxa de SUDS. En la definició dels treballs de drenatge, dona una explicació acurada del sistema SUDS i aporta la documentació tècnica corresponent. Així mateix, aporta documentació tècnica del formigó per a l'execució del paviment porós.

Un cop finalitzada aquesta primera etapa d'obra, es procedirà a desviar el trànsit de vianants per la calçada executada i es delimitaran les voreres, deixant els passos corresponents pels accessos als habitatges, per donar inici a la segona etapa d'obra.

Aquesta segona etapa comença amb la fase 2: enderrocs de voreres existents, renovació de la xarxa d'instal·lacions i pavimentació de la vorera. Es sobreentén que les obres a les voreres s'executaran simultàniament a banda mar i muntanya, però no queda clar si la intervenció es farà simultàniament als tres trams de carrers afectats.

Les últimes fases, 3 i 4, corresponen als treballs d'asfaltat de les cruïlles i de la senyalització horitzontal i vertical, mobiliari urbà i plantacions, respectivament.

La proposta d'executar a la primera subfase la part central del carrer, inclús la xarxa de pluvials i la de residual, millora la proposta de projecte en quant a lògica constructiva: executar les dues xarxes alhora permet anar connectant les escomeses de les edificacions existents sense haver d'anar fent connexions provisionals. Ara bé, executar la totalitat de la part central, inclús la caixa de paviment i l'acabat amb formigó porós, és contraproductiu perquè el nou paviment haurà de suportar la maquinària pesada per tal d'enderrocar i executar les noves voreres, inclús les noves instal·lacions soterrades.

El licitador defineix totes i cadascunes de les activitats principals, però no indica els recursos necessaris (equips humans i mitjans mecànics) que emprarà.

La previsió d'executar l'obra per etapes i fases és adequada per la lògica constructiva, però no millora la proposta definida al projecte pel que fa la reducció de les molèsties als veïns, l'accés als quals privats i l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient, força detallat sense millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **6,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador informa que un equip de tècnics ha fet un estudi in situ de condicionants de l'entorn de l'àmbit de l'obra.

D'aquest estudi, identifiquen correctament algunes interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic: accessos a habitatges i guals, circulació de vehicles i de vianants, entre d'altres. Identifica erròniament: l'existència de trànsit ferroviari i d'una gran densitat d'equipaments, la inexistència de línies de busos i la existència de la execució d'una passarel·la en el projecte.

A continuació el licitador proposa mesures de correcció; a destacar una brigada de manteniment i un manobre senyalista amb dedicació exclusiva.

Per tant, es considera un estudi no adient, però detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **2,00 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra (a excepció de la campa d'obra), encara que són mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques tipus *rivisa* amb malla antipols a la zona de campa, l'ús de tanques d'acer galvanitzat de l'àmbit d'obres (entra en contradicció amb el punt anterior on proposa tancament amb *new jersey* i malla tipus *rivisa*), un responsables del manteniment de la implantació de l'obra així com un operari pel control d'accessos a l'obra.

A continuació proposa un pla d'itineraris i accessos i una sèrie de mesures de manteniment de les vies de circulació.

No presenta un estudi de detall de tancament i senyalització durant l'execució de les obres d'urbanització de les cruïlles on la convivència de les obres amb els vianants és més crítica.

Per tant, es considera un estudi adient però poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: **2,50 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat 2.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases; les dues primeres fases (calçada i voreres) estan concatenades i la tercera (encreuaments) i quarta (jardineria i mobiliari) solapen amb els treballs d'enllumenat i senyalització durant els treballs de la fase 2 (vorera). Aquest plantejament correspon amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, incorpora durades així com les precedències i successions (tasques

predecessores i successores) entre les diferents activitats a cadascuna de les fases. També incorpora una columna amb les folgances, els amidaments de projecte, el nombre d'equips (sense assignar l'equip destinat), el rendiment teòric, els coeficients de minoració i el rendiment teòric.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional i constructivament viable.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase proposada.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases, aportant una descripció del camí crític. Aporta un nou diagrama amb les activitat crítiques.

Proposa com a termini previst per l'obra 5 mesos (reduint mig mes el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 8,50 punts
--

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat 2.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, el rendiment teòric, els coeficients reductors, el rendiment corregit i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment corregit per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes; de la mateixa manera informa que el rendiment teòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 6,00 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2015 i presenta un certificat de TUV NORD.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

Presenta un organigrama descrivint les funcions assignades de cada integrant, informant que disposa d'un departament propi d'autocontrol de la qualitat.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. No adjunta cap fitxa tipus del control d'unitat d'obra, però indicat l'abast d'aquest.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:..... **1,70 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL..... **0 a 2 punts**

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador informa que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2015 i presenta un certificat de TUV NORD.

El licitador informa que redactarà un Pla de Gestió de Residus de la construcció i enderroc (PGR) per a la present obra per tal de realitzar un correcte control dels residus en la fase d'execució del projecte i garantir que els residus rebin un tractament adequat, tot seguint el decret 105/2008. Indica el contingut d'aquest Pla i presenta una proposta de pla de gestió de residus identificant i quantificant els residus que es generaran durant l'execució de l'obra, així com la seva gestió.

Identifica els gestors de residus i abocadors propers a l'obra i proposa punts verds a l'obra per l'emmagatzematge dels diferents residus identificats, així com per a la neteja de canaletes de les cubes de formigó.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic i propostes per l'aportació d'elements recuperables. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta idònia, ben detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,80 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor..... 28,50 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **VOLTES CONNECTA, S.L.U.** és per un import de **483.706,99€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (101.578,47€); pel que l'import total serà de 585.285,46€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **14,64%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **45,96 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 48,96 punts

Llicitador núm. 12

COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.

Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor..... 35,20 punts

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica..... 46,63 punts

Puntuació total (Sobre B + C):81,83 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador planteja l'execució de l'obra en 3 fases per tal de minimitzar l'afectació als veïns tot seguint la proposta de projecte:

- Fase 1: obres compreses al carrer Lilàs, entre els carrers Josep Pallach i Ginesta
- Fase 2: obres al tram del Pg. del Tamariu, entre el c. Ginesta i l'Av. d'Albarrosa
- Fase 3: obres al tram del Pg. del Tamariu entre l'Av. d'Albarrosa i el c. Margarides

Les dues primeres fases d'obra, fase 1 i fase 2, la divideixen en 4 subfases:

- Subfase 1: calçada
- Subfase 2: vorera del costat muntanya
- Subfase 3: vorera del costat mar
- Subfase 4: cruïlles

La fase 3 la divideix en tres subfases corresponents als treballs a executar en calçada, en vorera costat muntanya i en vorera costat mar. Les cruïlles ja estaran executades durant les fases anteriors.

La previsió de les 3 fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

La subfase 1 correspon a la part central dels trams de carrer a executar (calçada), de manera que executarà les xarxes de pluvials (sistema SUDS) i residuals, posterior execució de subbase de tot-u drenant i encintat amb la vorada tipus T3 que permetrà executar el paviment porós (geotèxtil, grava, geotèxtil i paviment formigó porós).

Cal destacar que el licitador identifica una interferència de les canonades d'escomesa de la xarxa de residuals amb els dipòsits de filtració del sistema SUDS.

A continuació el licitador dona una explicació detallada del procés constructiu de la Fase 1. Proposa la ubicació de la campra (oficines, vestidors, menjador i punt dent) a les places d'aparcament del carrer de les Margarides.

Defineix totes i cadascunes de les activitats principals a realitzar durant la Subfase 1 indicant els recursos necessaris (equips humans i mitjans mecànics) que emprarà. Així mateix, descriu el procés executiu del sistema urbà de drenatge sostenible (SUDS) i del nou sistema d'instrumentació mitjançant el DATA LOGGER aportant la documentació tècnica corresponent.

Donat que el trànsit de vehicles quedarà afectat durant l'execució d'aquesta subfase, el licitador proposa executar, de forma paral·lela, els treballs de soterrament dels serveis que creuen aquest tram de carrer a l'alçada del carrer Josep Pallars (gas natural i electricitat).

Seguidament executarà la caixa de paviment amb material drenant, tot seguint les prescripcions del projecte executiu, finalitzant aquesta subfase amb l'estesa del formigó porós.

La proposta d'executar a la primera subfase la part central del carrer, inclús la xarxa de pluvials i la de residual, millora la proposta de projecte en quant a lògica constructiva: executar les dues xarxes alhora permet anar connectant les escomeses de les edificacions existents sense haver d'anar fent connexions provisionals. Ara bé, executar la totalitat de la part central, inclús la caixa de paviment i l'acabat amb formigó porós, és contraproductiu perquè el nou paviment haurà de suportar la maquinària pesada per tal d'enderrocar i executar les noves voreres, inclús les noves instal·lacions soterrades.

A continuació descriu els treballs a executar durant la Subfase 2 a la vorera costa muntanya: demolició de la vorera, excavació de les rases pels serveis, col·locació dels tubs i instal·lacions, reblert de rasa, base de formigó i acabat amb peces de panot.

De la mateixa manera, descriu el procés constructiu de la Subfase 3, idèntic a l'anterior subfase amb les excepcions definides al projecte.

La Subfase 4, corresponent a la cruïlla del carrer Ginesta, s'inicia simultàniament amb l'execució de la subfase 1 per executar el pou de residual projectat a la cruïlla. Defineix tot el procediment constructiu. Un cop executat el pou, s'executaran les rases pels creuaments de serveis, execució de subbase, base i paquet de ferm d'asfalt.

La fase 2 i 3, així com les subfases corresponents, les defineix fent referència a les subfases de la fase 1 i identificant les particularitats de cada subfase: mobiliari urbà, instal·lacions, execució d'encreuaments, etc.

És en la fase 3 on el licitador desmuntarà totes les columnes d'enllumenat i postes d'electricitat, així com el pintat i col·locació de senyalització vertical i plantació d'arbrat.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposa, algunes es consideren millores en el procés constructiu, d'altres són millores de projecte que li correspon a la direcció facultativa la seva valoració.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, detallat tot i la millora proposada d'execució per fases i subfases és beneficiosa.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **8,50 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació, i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica, per a cadascuna de les fases i subfases d'obra proposades, les afectacions a veïns, usuaris i trànsit. Garanteix sempre l'accés als habitatges i als equips d'emergència; els guals privats i el trànsit de vehicles quedaran afectats només durant l'execució de la subfase 1 (treballs a calçada).

Identifica correctament els busos que quedaran afectats per les obres d'urbanització durant la fase 2 així com el grup de contenidors existents a l'àmbit d'obra durant la fase 2.4.

Per a cadascuna de les interferències el licitador dona una descripció acurada de la situació i presenta una correcta proposta de mesures de correcció, proposant desviament del trànsit així com recorreguts alternatius pels vianants i proposant la senyalització provisional d'obra.

En quan al procés de gestió i protocols d'informació, el licitador proposa una sèrie de recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres en el funcionament de l'espai públic, entre d'altres, un pla de comunicació per mantenir informats als veïns i associacions l'estat de les obres, una caseta d'obra per atendre i resoldre les incidències segons un protocol i un telèfon 24h per a emergències.

Per tant, es considera un estudi idoni, detallat amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **5,00 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma particular per aquesta obra, proposant mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques tipus *rivisa* amb malla antipols per a delimitar la zona d'obres i la zona de camp, l'ús de tanques new jerseys a les proximitats a la calçada, les grogues per delimitar alguna actuació concreta (accessos habitatges particulars), equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra i col·locació de senyalització vertical i horitzontal.

Presenta un esquema en planta per a cada fase i subfase d'obra proposades amb els tipus de tancament i proposant vies alternatives pel pas de vianants i vehicles, així com la senyalització corresponent. Inclús de les subfases 1.4 i 2.4 durant l'execució de les obres a les cruïlles dels carrers.

Per tant, es considera un estudi idoni i ben detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:.....	5,00 punts
---	-------------------

B) PLA D'OBRES **0 a 16 punts**

B.1) Idoneïtat del pla d'obres **0 a 10 punts**

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en tres fases (corresponent als tres trams de carrers) solapades entre elles. Les dues primeres fases les subdivideix en 4 subfases (calçada, inclús sanejament, vorera muntanya, vorera mar i cruïlla) sent les tres primeres subfases (calçada, vorera muntanya i vorera mar) gairebé concatenades, solapant un mínim de dies d'una forma coherent. La tercera fase la subdivideix en 3 subfases perquè les cruïlles queden executades durant les fases anteriors.

El solapament entre fases es pot resumir de la següent manera: les subfases d'execució de calçades dels tres trams/fases d'obra es farà de manera concatenada; així, quan estiguin executant la calçada del tram/fase 2, s'executaran les voreres de la fase anterior (vorera muntanya i posteriorment vorera mar).

Aquest plantejament correspon amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols, incorpora durades i dies de folgança així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases i subfases plantejades. Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional i constructivament viable.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase proposada, però no el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó per començar l'activitat successora d'enderroc de paviment de voreres i rigoles/vorades.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i subfases aportant una correcte descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de:.....	8,50 punts
---	-------------------

B.2) Justificació de rendiments **0 a 6 punts**

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador fa una breu descripció de la metodologia utilitzada pel càlcul dels dies programats per executar cadascuna de les partides d'obra que contempla el diagrama de Gantt, fent menció dels equips d'obra i dels rendiments d'aquests.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment corregit per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador no justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients reductors per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes, sinó que es limita a informar que els aplicarà i presenta una sèrie de fórmules; informa que el rendiment tòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 5,10 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT _____ 0 a 2 punts

En l'apartat 3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2000 però no presenta cap certificat.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPis i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. Adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: 1,70 punts
--

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL..... 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004.

El licitador presenta una proposta de millora del pla de residus de l'obra per tal de minimitzar el volum de residus general, proposant mesures genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, de benefici moderat. No identifica ni quantifica els residus que es generaran durant l'execució de l'obra.

Així mateix, proposa una sèrie de mesures per a la reutilització de materials reciclables (destacar l'ús dels residus de construcció i demolició en la fabricació dels formigons no estructurals), així com una sèrie de millores en el consum de materials i l'estalvi energètic. Totes les mesures són accions genèriques, encara que són mesures correctes i adients.

Proposa un emplaçament pel nucli d'obra on hi haurà la zona d'abassegament i punt verd. El licitador no identifica els gestors de residus i abocadors propers a l'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia, poc detallada però de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,40 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor..... 35,20 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.** és per un import de **491.896,75€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (103.298,32€); pel que l'import total serà de 595.195,07€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **13,19%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **43,63 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 46,63 punts

Licitador núm. 13	
GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U	
Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor.....	34,85 punts
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....	30,44 punts
Puntuació total (Sobre B + C) :	65,29 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte. El licitador planteja l'execució de l'obra en 4 fases concatenades per tal de minimitzar l'afectació als veïns tot seguint la proposta de projecte:

- Fase 1: obres compreses al carrer Lilàs, entre els carrers Josep Pallach i Ginesta
- Fase 2: obres al tram del Pg. del Tamariu, entre el c. Ginesta i l'Av. d'Albarrosa
- Fase 3: obres al tram del Pg. del Tamariu entre l'Av. d'Albarrosa i el c. Margarides
- Fase 4: obres a les cruïlles dels carrers perpendiculars.

El licitador, a diferència del projecte executiu que divideix les fases en 3 subfases, proposa executar una subfase més:

- Subfase 1: xarxa de clavegueram i pluvial (sistema SUDS) permetent l'accés als vehicles dels veïns obrint i tapant rases per trams de 12 metres.
- Subfase 2: vorera del costat mar per tal de tenir més espai per l'abassegament de materials i moviment de maquinària (vorera muntanya és més ample).
- Subfase 3: vorera del costat muntanya
- Subfase 4: calçades

La previsió de les 4 fases i les 4 subfases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat i per la lògica constructiva que el licitador justifica en la seva oferta.

El licitador proposa la ubicació de la campa (oficines, vestidors, menjador i punt dent) al costat oest del carrer Ginesta perquè no transita cap bus i perquè és un punt intermedi de l'obra. Si és necessari més espai, proposen alguns aparcament del Josep Pallach.

A continuació el licitador dona una explicació detallada i correcte del procés constructiu de les quatre fases proposades, així com de les subfases. Defineix totes i cadascunes de les activitats principals indicant els recursos necessaris (equips humans i mitjans mecànics) que emprarà. Així mateix, descriu el procés executiu del sistema urbà de drenatge sostenible (SUDS) aportant la documentació tècnica corresponent.

El licitador fa menció a una fase d'obra que denomina *treballs finals*, consistents en treballs d'acabats i adequacions finals a tot l'àmbit d'obra: jardineria, mobiliari urbà i senyalització vertical i horitzontal (pintura). Aquesta fase s'iniciarà un cop executada la base de formigó de la vorera costat muntanya.

Enumera en aquest apartat totes les millores i avantatges que aporta la seva proposta del procés constructiu. De les millores que exposa, algunes es consideren millores en el procés constructiu, d'altres són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, ben detallat i la millora proposada d'execució per fases i subfases és beneficiosa.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **8,50 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les possibles afectacions un cop analitzat el projecte i realitzada la visita a la zona d'actuació, i tenint en compte la seva proposta de procés constructiu.

Identifica, per a cadascuna de les fases i subfases d'obra proposades, les afectacions a vianants (durant les subfases 2 i 3) i al trànsit (durant les subfases 1 i 4) on hi hauran restriccions puntuals del trànsit.

Identifica correctament els busos que quedaran afectats per les obres d'urbanització durant les fases 1 i 2, així com els aparcament que quedaran afectats per la proposta de desviament de les diferents línies.

Així mateix, identifica les interferències per les obres d'adequació dels diferents serveis pel soterrament de les escomeses.

Per a cadascuna de les interferències el licitador dona una descripció acurada de la situació i presenta una proposta de mesures de correcció, proposant desviament del trànsit així com recorreguts alternatius pels vianants i proposant la senyalització provisional d'obra.

En quan al procés de gestió i protocols d'informació, el licitador proposa una sèrie de recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres en el funcionament de l'espai públic, entre d'altres, un pla de comunicació per mantenir informats als veïns de l'estat de les obres i un tècnic destinat a resoldre les incidències segons un protocol.

Per tant, es considera un estudi idoni, detallat amb propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **5,00 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma particular per aquesta obra, proposant mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques tipus *rivisa* amb malla antipols per a delimitar la zona d'obres i la zona de campa, l'ús de tanques new jerseys a les proximitats a la calçada (perpendicular al trànsit de vehicles), les grogues per delimitar alguna actuació concreta (accessos habitatges particulars i passos provisionals), equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra i col·locació de senyalització vertical i horitzontal.

Presenta un esquema en planta per a cada fase i subfase d'obra proposades amb els tipus de tancament i proposant vies alternatives pel pas de vianants i vehicles, així com la senyalització corresponent. Inclús de la fase 4 durant l'execució de les obres a les cruïlles dels carrers.

Per tant, es considera un estudi idoni i ben detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: **4,25 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres 0 a 10 punts

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases concatenades. Les tres primeres fases, corresponent als tres trams de carrer, les subdivideix en 4 subfases (sanejament, vorera mar, vorera muntanya i calçada); aquestes son gairebé

concatenades, solapant un mínim de dies d'una forma coherent. Aquest plantejament correspon amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte distribuïdes per fases i subfases, incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional i constructivament viable.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase proposada.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i subfases aportant una correcta descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 9,00 punts
--

B.2) Justificació de rendiments 0 a 6 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, el rendiment teòric, els coeficients reductors, el rendiment corregit i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador indica, en el mateix quadre anterior, els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars).

Quant als rendiments, el licitador no justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients reductors per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes, sinó que es limita a informar que els aplicarà i presenta una sèrie de fórmules; informa que el rendiment tòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: 5,10 punts
--

C) CONTROL DE LA QUALITAT 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que es compromet a implementar un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials, i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. No adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:..... **1,70 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

En l'apartat D és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador disposa de un sistema de control de gestió mediambiental segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004 on es defineix la sistemàtica durant l'execució de l'obra: implementació del PACMA, implantació de zones d'aplec i control setmanal per part d'un tècnic especialista.

El licitador informa de la implantació de punts verds per a la classificació i gestió dels residus de l'obra, separant l'aplec de terres amb destí a l'abocador d'altres restes de runes. Identifica en una taula els gestors autoritzats propers a l'obra. No identifica ni quantifica els residus que es generaran durant l'execució de l'obra.

Enumera les mesures per tal de reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra així com les mesures per a un estalvi energètic de l'obra. Totes les mesures són accions genèriques, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta idònia, poc detallada però de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:..... **1,30 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor..... 34,85 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.** és per un import de **537.073,14€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (112.785,36€); pel que l'import total serà de 649.858,50€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **5,22%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **27,44 punts**.

B) Ampliació termini de garantia..... de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

ACORDS

PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador núm. **9 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L)** ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **89,70 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador núm. 9	
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L	
Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor.....	..29,70 punts
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....	60,00 punts
Puntuació total (Sobre B + C):	89,70 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR.:

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 10 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte.

Per la tal de minimitzar les afectacions als veïns i tot seguint el projecte executiu, el licitador proposa l'execució de les obres en quatre fases, subdividides les tres primeres en 3 subfases (vorera muntanya, vorera mar i calçada):

- Fase 1: carrer de Lilàs i cruïlla amb c. Josep Pallach
- Fase 2: tram pg.Tamariu entre el c. Ginesta i l'av. d'Albarrosa
- Fase 3: tram pg.Tamariu entre l'av.d'Albarrosa i c.Margarides i cruïlla amb c. Margarides
- Fase 4: cruïlles centrals i treballs finals: elements urbans, senyalització i jardineria

La previsió de les 4 fases és adequada, no només per reduir les molèsties als veïns sinó també l'impacte visual de l'execució de l'obra en la seva totalitat.

A continuació descriu el procés constructiu que proposa. La seva proposta planteja, seguint els criteris de menor incidència possible en els circulacions de vianants i vehicles, executar primer de tot el clavegueram, procedint a l'excavació, la col·locació de tub de polietilè i posterior reblert amb sauló, executant aquestes activitats pràcticament simultàniament, el que permet l'accés als guals gairebé de forma ininterrompuda.

Prèviament a l'execució del clavegueram, s'executa l'enderroc del paviment asfàltic i l'excavació de la caixa de paviment (executant rampes per l'accés als guals existents). Simultàniament es realitza el tancat perimetral de l'àmbit d'obra.

Un cop executat el clavegueram amb les escomeses corresponents, es procedeix a l'enderroc d'una de les voreres, la subfase 1 (mantenint l'altra per l'ús de vianants), s'executen les instal·lacions, vorades i base de formigó. A continuació es procedeix a l'enderroc de l'altra vorera, la subfase 2, on s'executen les instal·lacions i base de formigó, permetent el pas per la primera vorera executada.

Executat el clavegueram i els serveis i voreres, es procedirà a executar els paviments: estesa de subbase, bases i paviment de formigó porós.

Per últim s'executarà les modificacions de les escomeses dels serveis dels veïns i, un cop entri en servei, l'eliminaran les línies en aeri i els suports corresponents.

El licitador defineix detalladament i d'un forma correcta cadascuna de les activitats principals a realitzar, indicant de forma puntual els recursos necessaris que emprarà. En la definició dels treballs de drenatge, dona una explicació acurada del sistema SUDS i aporta la documentació tècnica corresponent. Així mateix, aporta documentació tècnica del formigó per a l'execució del paviment porós i dels sensors d'ultrasò per a la monitorització dels caudals.

Enumera en aquest apartat les millores que aportarà la seva proposta; cal destacar la incorporació d'una sèrie de recursos, humans i materials, destinats a fer front imprevistos durant l'execució de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu és idoni, força detallat tot i que no identifica la totalitat els recursos que es destinaran i la millora proposada d'execució per fases i subfases és beneficiós.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de: **8,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat 1.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic un cop analitzat el projecte: afectació directa a la mobilitat dels veïns dels carrers inclosos a l'àmbit d'obra (accessos habitatges i guals) i afectació a l'entorn de forma indirecta per la presència de vehicles i maquinària d'obra. Proposa una sèrie de mesures de forma genèrica sense detallar-les per a cadascuna de les fase d'obra.

Enumera altres possibles afectacions genèriques aplicables a qualsevol obra: qualitat atmosfèrica, abocament d'aigües residuals, generació de soroll i vibracions, entre d'altres.

A continuació presenta uns quadres on identifiquen tots els possibles problemes mediambientals i les mesures adoptades, aplicables a qualsevol obra de construcció.

Per tant, es considera un estudi adient, però poc detallat i sense propostes concretes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de: **2,50 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients. Proposa ús de tanques grogues tipus *ajuntament*, ús de tanques de plàstic tipus new jersey durant els treballs en zones amb proximitat de trànsit de vehicles, senyalització provisional d'obra, proteccions salva-rases i passarel·les, entre d'altres.

Presenta un esquema en secció indicant el tancament amb tanca tipus *rivisa* segons l'execució de la fase d'obra, sense presentar un estudi de detall de tancament i senyalització per a cadascuna de les fases i subfases proposades.

Per tant, es considera un estudi adient però poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de: **2,50 punts**

B) PLA D'OBRES **0 a 16 punts**

B.1) Idoneïtat del pla d'obres **0 a 10 punts**

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en quatre fases; les tres primeres fases (urbanització trams carrers) estan pràcticament concatenades i la quarta i última fase (execució cruïlles) solapada amb la tercera fase. El licitador proposa dividir les tres primeres fases en tres subfases (vorera muntanya, vorera mar, calçada). Aquest plantejament correspon parcialment amb l'indicat a la memòria de l'apartat A.1, on proposava executar primer de tot el col·lector de residuals que discorre per calçada i, un cop executat, començar les subfases.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases i subfases, incorpora durades i identifica l'equip destinat a cada activitat, així com els lligams amb les activitats predecessores i successores a cadascuna de les fases plantejades.

Les diferents activitats estan solapades en el temps i relacionades entre sí d'una forma racional passant d'una fase a una altra (les corresponents als trams de carrers) solapant subfases.

El licitador té en compte el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional a cada fase i subfase proposada, així com el temps de fraguat i enduriment del paviment de formigó porós abans de que entri en servei per evitar que es faci malbé.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases i subfases aportant una correcte descripció del camí crític i identificant les fites importants de la planificació.

Proposa com a termini previst per l'obra 5,5 mesos (igual que el plantejat en projecte).

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i força coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia, detallada però amb incongruències amb la memòria.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de: 7,50 punts
--

B.2) Justificació de rendiments..... **0 a 6 punts**

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta, en relació amb l'assignació de recursos i rendiments, un quadre amb les principals partides extretes del projecte agrupades per capítols i distribuïdes per fases, indicant l'equip que l'executarà, el nombre d'equips assignats, el rendiment teòric, els coeficients reductors i, segons amidaments de projecte, els dies necessaris per executar cadascuna de les partides d'obra.

Pel que fa als equips, el licitador aporta uns quadres amb els equips que intervindran a l'obra, indicant els recursos que els conforma (mà d'obra, maquinària i mitjans auxiliars) i el rendiment corregit per a cadascuna de les tasques que executarà l'equip en qüestió.

Quant als rendiments, el licitador justifica el càlcul dels rendiments corregits amb els diferents coeficients de minoració per possibles incidències climatològiques i per altres conceptes; de la mateixa manera informa que el rendiment teòric mitjà previst l'extreu de la seva pròpia experiència en obres similars.

El licitador presenta una estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra definint les funcions de cadascun així com la dedicació en percentatge.

Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació és idònia i ben detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de: **5,70 punts**

C) CONTROL DE LA QUALITAT _____ 0 a 2 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2008 i presenta un certificat de Enac

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs i informa que aquest programa estarà sotmès a la aprovació de la DF. Adjunta una fitxa tipus del control d'unitat d'obra.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de: **1,80 punts**

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

El licitador indica que la seva política de gestió mediambiental es basa en la implantació de la norma UNE-EN ISO 14001.

Identifica quines partides d'obres tenen un impacte major sobre l'entorn (moviment de terres i enderrocs) i quins són el impactes mediambientals associats a l'obra (afectació atmosfèrica, contaminació acústica, generació de residus, entre d'altres) així com les mesures per a la seva minimització.

Presenta una proposta de Pla de residus de l'obra segons el decret 105/2008 on determina quines són les accions per minimitzar residus en les tres fases d'obra: previ a l'inici, durant l'execució i al final de l'obra (genèric per a qualsevol obra d'urbanització).

Determina quins seran els residus que es generaran durant l'execució de l'obra i quines gestions realitzaran dintre i fora de l'obra (identifiquen els gestors autoritzats).

Proposa un emplaçament pel nucli d'obra on hi haurà la zona d'abassegament i punt verd.

Enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millores del Pla de residus (utilització de material reciclat i productes amb ecoetiquetes). Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra d'urbanització, encara que són mesures correctes i adients.

Per tant, es considera una proposta adient, ben detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de: **1,70 punts**

Total puntuació criteris avaluables a judici de valor..... 29,70 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

C) Oferta econòmicade 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.** és per un import de **439.086,28€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (92.208,12€); pel que l'import total serà de 531.294,40€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **22,51%** respecte el pressupost de 685.629,61€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

D) Ampliació termini de garantia.....de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del procediment obert de contractació del procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans.

TERCER.- PROPOSAR a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del contracte del procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte d'obres locals d'urbanització dels carrers Lilàs i Passeig Tamariu, entre els carrers Josep Pallach i Margarides, al terme municipal de Viladecans.de (exp. núm. 145.FP14.001) al licitador núm. **9 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES S.L)** per un import de **QUATRE-CENTS TRENTA-NOU MIL VUITANTA-SIS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS D'EURO (439.086,28€), IVA exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluables subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **89,70 punts**; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb el secretari i els vocals.

Sr.Emili Galisteo Rodríguez President	Sr. Enric Serra Castillo Vocal
Sr. Albert Diaz Menéndez Vocal	Sr. Iván Arias Barbosa Vocal
Sr. Montserrat Molina Domínguez Secretària	

ANNEX I.

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ OBTINGUDA ALS SOBRES B DE CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I SOBRES C DE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA ORDENAT PER REGISTRE D'ENTRADA

SOBREC				SOBREC		SOBRE B				SOBRE B			SOBRE B		SOBRE B		SOBRE B		SOBRE B	
A) OFERTA ECONÒMICA				B) GARANTIES		A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ				B) PLA D'OBRES			C) QUALITAT		D) MEDIAMBIENT					
IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	A) OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	B) GARANTIES	DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES TRÀNSIT	ELEMENTS TANCAMENTS I SENYALITZACIÓ	TOTAL A)	IDONEïTAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS	TOTAL B)	CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS	TOTAL D)	TOTAL SOBRE B	TOTAL OFERTA *		
			57		3	A.1	A.2	A.3	20,00	B.1	B.2	16,00	C	2,00	D	2,00	40,00	100,00		
						% Pi	% Pi	% Pi		% Pi	% Pi		% Pi	% Pi	% Pi					

Num.	Oi	Bi*	Pi=57 x v[(Oi-OT)/(Omin-OT)]	Pi=57 x Omin/Oi	
1	BIGAS GRUP, S.L.	504.967,94 €	61668,10 €	10,883%	39,63
4	EXCAVACIONS Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, SA	525.298,58 €	41337,46 €	7,295%	32,45
5	CONSTRUALA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.	474.274,37 €	92.36167 €	16,300%	48,50
6	ASFALTOS BARCINO, S.L.	484.200,00 €	82.436,04 €	14,548%	45,82
7	CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A.	541.123,70 €	25.512,34 €	4,502%	25,49
8	ISEOVA, S.L.	475.974,27 €	90.66177 €	16,000%	48,06
9	CATALAN D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.	439.086,28 €	127.549,76 €	22,510%	57,00
10	VOLTES CONNECTA, S.L.U	483.706,99 €	82.929,05 €	14,635%	45,96
12	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.	491896,75 €	74.739,29 €	13,990%	43,63
13	GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	537.073,14 €	29.562,90 €	5,217%	27,44

7,00	4,50	4,00	15,50	9,00	5,70	14,70	2,00	2,00	1,70	1,70	33,90	76,53
8,50	4,50	4,00	17,00	7,50	5,40	12,90	2,00	2,00	1,80	1,80	33,70	69,15
6,00	5,00	4,00	15,00	8,00	5,10	13,10	2,00	2,00	1,20	1,20	31,30	82,80
6,00	4,00	4,00	14,00	7,75	3,00	10,75	2,00	2,00	1,70	1,70	28,45	77,27
7,00	5,00	2,50	14,50	9,50	3,90	13,40	1,70	1,70	1,20	1,20	30,80	59,29
4,50	2,50	2,00	9,00	7,00	2,40	9,40	1,70	1,70	0,90	0,90	21,00	71,06
8,00	2,50	2,50	13,00	7,50	5,70	13,20	1,80	1,80	1,70	1,70	29,70	89,70
6,00	2,00	2,50	10,50	8,50	6,00	14,50	1,70	1,70	1,80	1,80	28,50	77,46
8,50	5,00	5,00	18,50	8,50	5,10	13,60	1,70	1,70	1,40	1,40	35,20	81,83
8,50	5,00	4,25	17,75	9,00	5,10	14,10	1,70	1,70	1,30	1,30	34,85	65,29

ANNEX II

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ OBTINGUDA ALS SOBRES B DE CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I SOBRES C DE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA PER ORDRE DE PUNTUACIÓ

SOBRE C				SOBRE C		SOBRE B				SOBRE B			SOBRE B		SOBRE B		SOBRE B		TOTAL SOBRES B		TOTAL OFERTA*	
A) OFERTA ECONÒMICA				B) GARANTIES		A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ				B) PLA D'OBRES			C) QUALITAT		D) MEDIAMBIENT							
IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	A) OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	B) GARANTIES	DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES TRÀNSIT	ELEMENTS TANCAMENTS I SENYALITZACIÓ	TOTAL A)	IDONEÏTAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS	TOTAL B)	CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS	TOTAL D)	TOTAL SOBRES B	TOTAL OFERTA*				
Oi	Bi*	Pi=57 x [(Oi-OT)/(Omin-OT)]	57		3	A.1	A.2	A.3	20,00	B.1	B.2	16,00	C	2,00	D	2,00	40,00	100,00				
Pi=57 x Omin/Oi				Pi=57 x Omin/Oi		% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi	% Pi			
9 CATALAN D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.	439.086,28 €	127.549,76 €	22,510%	57,00	36	3,00	60,00	8,00	2,50	2,50	13,00	7,50	5,70	13,20	180	1,80	170	1,70	29,70	89,70		
5 CONSTRUAULA ENGINYERIA I OBRES, S.A.U.	474.274,37 €	92.36167 €	16,300%	48,50	36	3,00	51,50	6,00	5,00	4,00	15,00	8,00	5,10	13,10	2,00	2,00	120	1,20	31,30	82,80		
12 COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.	491896,75 €	74.739,29 €	13,190%	43,63	36	3,00	46,63	8,50	5,00	5,00	18,50	8,50	5,10	13,60	170	1,70	140	1,40	35,20	81,83		
10 VOLTES CONNECTA, S.L.U	483.706,99 €	82.929,05 €	14,635%	45,96	36	3,00	48,96	6,00	2,00	2,50	10,50	8,50	6,00	14,50	170	1,70	180	1,80	28,50	77,46		
6 ASFALTOS BARCINO, S.L.	484.200,00 €	82.436,04 €	14,548%	45,82	36	3,00	48,82	6,00	4,00	4,00	14,00	7,75	3,00	10,75	2,00	2,00	170	1,70	28,45	77,27		
1 BIGAS GRUP, S.L.	504.967,94 €	61668,10 €	10,883%	39,63	36	3,00	42,63	7,00	4,50	4,00	15,50	9,00	5,70	14,70	2,00	2,00	170	1,70	33,90	76,53		
8 ISEOVA, S.L.	475.974,27 €	90.66177 €	16,000%	48,06	24	2,00	50,06	4,50	2,50	2,00	9,00	7,00	2,40	9,40	170	1,70	0,90	0,90	21,00	71,06		
4 EXCAVACIONS Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, SA	525.298,58 €	41337,46 €	7,295%	32,45	36	3,00	35,45	8,50	4,50	4,00	17,00	7,50	5,40	12,90	2,00	2,00	180	1,80	33,70	69,15		
13 GRUP M.A.S CONSTRUCTORS, SLU	537.073,14 €	29.562,90 €	5,217%	27,44	36	3,00	30,44	8,50	5,00	4,25	17,75	9,00	5,10	14,10	170	1,70	130	1,30	34,85	65,29		
7 CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A.	541.237,0 €	25.523,4 €	4,502%	25,49	36	3,00	28,49	7,00	5,00	2,50	14,50	9,50	3,90	13,40	170	1,70	120	1,20	30,80	59,29		