


ACTA REQUERINT JUSTIFICACIÓ OFERTA ANORMALMENT BAIXA PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DELS SERVEIS DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER SPM VILADECANS QUALITAT SL	 <small>empresa municipal de viladecans</small>
---	---

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER VILADECANS QUALITAT SL
DATA	Data de signatura digital	NÚM. EXPEDIENT	042/21

Hi assisteixen:

President:	Jose Antonio Molina Flores, Gerent de S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.
Vocal:	Rosa Gallardo Romero, Directora de l'àmbit de serveis a la ciutadania de l'Ajuntament de Viladecans.
Vocal:	Albert Díaz Menéndez, Cap de finances de Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.
Vocal:	Javier Ruiz Reloid, Tècnic de S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.
Secretària:	Consuelo Cid Gil, Advocada de Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.

Antecedents

1. Atès que en data 14 de juliol de 2021 es va publicar en el DOUE i que en data 15 de juliol de 2021 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Qualitat ("VIQUAL") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació dels serveis consistents en el servei de neteja de les instal·lacions gestionades pe VILADECANS QUALITAT SL.
2. Atès que en data 15 de setembre de 2021 a les 14:00h va finalitzar el termini per a presentar les propostes al procediment de referència, a través del Sobre Digital i, segons consta a data d'avui a la pàgina web del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, no es va produir cap afectació a l'eina de Sobre Digital durant l'últim dia de presentació de propostes.
3. Atès que en data 23 de setembre de 2021 es procedí mitjançant l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya a l'obertura del **sobre A** les ofertes a la present licitació i la Mesa de Contractació acordà declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP

Llicitador núm. 1

Empresa : MULTISERVEIS NDAVANT, S.L
 NIF: B60579240
 Data de presentació : 14/09/2021 15:05:00
 Registre: E/000090-2021
 Lot: 1,2

Licitador núm. 2

Empresa : SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U.

NIF: A08259541

Data de presentació : 15/09/2021 13:09:15

Registre: E/000091-2021

Lot: 1,2

4. En data de 29 de setembre de 2021 la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre B "Referències tècniques" i li entrega al tècnic per a la seva revisió.
5. En data 18 d'octubre de 2021 la Mesa de Contractació valorà les ofertes tècniques i acordà :

" **PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent

QUADRE RESUM PUNTUACIÓ LOT 1 ORDENAT PER PUNTUACIÓ OBTINGUDA

LICITADOR	nº registre d'entrada	a.1)	a.2)	b.1)	b.2)	TOTAL
MULTISERVEIS NDAVANT S.L	E/000090-2021	15	15	10	8	48
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U.	E/000091-2021	10,5	15	3	2,4	24,9

QUADRE RESUM PUNTUACIÓ LOT 2 ORDENAT PER PUNTUACIÓ OBTINGUDA

LICITADOR	nº registre d'entrada	a.1)	a.2)	a.3)	b.2)	TOTAL
MULTISERVEIS NDAVANT S.L.	E/000090-2021	10	5	5	3,5	23,5
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U.	E/000091-2021	7	5	5	1,5	18,5

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES EN JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada de servei de neteja de les instal·lacions gestionades per Viladecans Qualitat SL

TERCER.- PROCEDIR a l'obertura del sobre C proposta econòmica, prèvia publicació de la puntuació en relació als criteris avaluable fonamentats en judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec."

6. En data 20 d'octubre de 2021 l'Òrgan de contractació acordà :

“**PRIMER.-RATIFICAR** la següent puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos,

QUADRE RESUM PUNTUACIÓ LOT 1 ORDENAT PER PUNTUACIÓ OBTINGUDA

LICITADOR	nº registre d'entrada	a.1)	a.2)	b.1)	b.2)	TOTAL
MULTISERVEIS NDAVANT S.L	E/000090-2021	15	15	10	8	48
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U.	E/000091-2021	10,5	15	3	2,4	24,9

QUADRE RESUM PUNTUACIÓ LOT 2 ORDENAT PER PUNTUACIÓ OBTINGUDA

LICITADOR	nº registre d'entrada	a.1)	a.2)	a.3)	b.2)	TOTAL
MULTISERVEIS NDAVANT S.L.	E/000090-2021	10	5	5	3,5	23,5
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U.	E/000091-2021	7	5	5	1,5	18,5

SEGON.- PUBLICAR a la plataforma de contractació pública - amb anterioritat a la data fixada per l'obertura de sobre C - la present resolució.

TERCER.- CONVOCAR l'obertura pública del sobre C en data **Dijous 21 d'octubre de 2021 a les 14 hores** relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluables mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.”

7. En data 21 d'octubre de 2021 a les 14:01 hores es procedí a l'obertura i lectura del sobre C “Proposta econòmica” de les ofertes presentades i admeses al procediment obert per a l'execució de les obres de referència, pels licitadors següents

LOT 1.- NETEJA D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I CULTURALS

Licitador núm. 1

Empresa : MULTISERVEIS NDAVANT, S.L

NIF: B60579240

Data de presentació : 14/09/2021 15:05:00

Registre: E/000090-2021

Lot: 1,2

Proposta econòmica	1.276.956,10 € IVA exclòs
Baixa proposta econòmica	24,14 %
BMR / presumpció d'anormalitat	23,09 % (BMR +5= 28,09%)

Licitador núm. 2

Empresa : SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U.

NIF: A08259541

Data de presentació : 15/09/2021 13:09:15

Registre: E/000091-2021

Lot: 1,2

Proposta econòmica	1.312.452,28 € IVA exclòs
Baixa proposta econòmica	22,03%.
BMR/ presumpció d'anormalitat	23,09 % (BMR +5= 28,09%)

LOT 2.- NETEJA D'APARCAMENTS

Licitador núm. 1

Empresa : MULTISERVEIS NDAVANT, S.L

NIF: B60579240

Data de presentació : 14/09/2021 15:05:00

Registre: E/000090-2021

Lot: 1,2

Proposta econòmica	47.245,86 € IVA exclòs
Baixa proposta econòmica	24,28 %
BMR / presumpció d'anormalitat	18,39 % (BMR +5= 23,39%)

Licitador núm. 2

Empresa: SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, S.A.U.

NIF: A08259541

Data de presentació : 15/09/2021 13:09:15

Registre: E/000091-2021

Lot: 1,2

Proposta econòmica	54.588,16 € IVA exclòs
Baixa proposta econòmica	12,51%
BMR / presumpció d'anormalitat	18,39 % (BMR +5= 23,39%)

Atès que en el LOT 2, la Baixa Mitja de Referència es situa en el 18,39 % més 5 unitats percentuals, dona una BMR= 23,39 % d'acord amb el següent càlcul:

BMR=

Baja como % OT	
MULTISERVEIS NDAVANT S.L.	24,28%
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U.	12,51%
BMR como % OT=	18,39%
B. Temeraria >	23,39%

Presumpció d'anormalitat = **B. Temerària + 5 u. 23,39 %**

Es detecta que hi ha una oferta anormalment baixa per superar el **23,39 %** de baixa, és la presentada per MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.

De conformitat amb el que es determina a l'apartat 11.1.2 dels Plecs aprovats, es comunicarà a aquells licitadors, l'oferta dels quals és anormalment baixa, per tal que justifiquin la seva oferta; procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació.

És per tot això que la Mesa,

ACORDA

1. **REQUERIR** a la societat **MULTISERVEIS NDAVANT, S.L** per tal que en el termini màxim de cinc **(5) DIES HÀBILS** a comptar des de la rebuda d'aquesta comunicació; presenti per escrit, a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació a les obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral incloent el compliment del conveni col·lectiu sectorial vigent en la seva oferta econòmica relativa al **LOT 2 .- Neteja d'aparcaments**, atès que resulta presumptament temerària.

Un cop finalitzat l'acte, el President el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

Sr. Jose Antonio Molina President	Sra. Rosa Gallardo Romero Vocal	Sr. Albert Díaz Menéndez Vocal
Sr. Javier Ruiz Reloid Vocal	Sra. Consuelo Cid Gil Secretària	