


INFORME TÈCNIC PROPOSTA VALORACIÓ OFERTES AMB CRITERIS AUTOMÀTICS PROCEDIMENT OBERT PER AL SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER EL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS LOT 2	 <small>empresa municipal de viladecans</small>
---	---

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER EL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS LOT 2
DATA	24 de novembre de 2020	CODI PROJECTE	EXP. 20.129

Fº Javier Ruiz Reolid com a tècnic de la **S.P.M. VILADECANSQUALITAT S.L.**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per adjudicar el procediment obert per a la contractació del **SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER EL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS LOT 2**

Antecedents

- Atès que en data 21 de juliol de 2020 es va publicar per part de Viladecans Qualitat, S.L. a la Plataforma de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya l'anunci de licitació dels referits serveis consistents en la neteja de les instal·lacions gestionades per el grup d'empreses municipals de Viladecans, mitjançant el procediment obert.
- Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'ha presentat les següents ofertes de licitació:
 - Llicitador núm. 1:
 - Data presentació: 28/09/2020 13:08:42
 - Núm. de Registre: E/000073-2020
 - Identificador (NIF): A25040759
 - EMPRESA: CLANSER, S.A.
 - Núm del lot al que es presenta : 2
- Atès que en data 13 de novembre de 2.020 la Mesa de Contractació es va reunir per obrir els sobres C (contenidors de les ofertes econòmiques) presentats pels licitadors admesos a la licitació de referència,

VALORACIÓ OFERTES

Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert, es procedeix a la valoració de les pliques d'acord amb els criteris continguts al Plec que són els següents:

a) Criteris de valoració automàtica

Obtindrà la màxima puntuació aquella oferta que suposi una baixa respecte al pressupost de licitació, en aquest cas s'atorgarà a aquesta oferta 70 punts i la resta de forma proporcional.

A efectes de la valoració de les ofertes, VIQUAL, podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenients. Els Licitadors també podran dirigir-se a VIQUAL per aclarir o concretar llurs propostes.

La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P_{max} = Puntuació màxima
O_i = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta tipus (import de licitació)
O_{min} = Oferta admesa més econòmica

Amb posterioritat a l'obertura de sobre C es comunicarà a aquells Licitadors l'oferta dels quals és presumptament temerària, que justifiquin la seva oferta, procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació i no s'avaluaran econòmicament. Les resolucions de la Mesa sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als Licitadors publicant-se al perfil del contractant.

b) Millora en el número total d'hores addicionals a les establertes de forma global com a mínimes en el plec de prescripcions tècniques

Es valorarà de forma directament proporcional el número d'hores addicionals que s'ofereixi pels licitadors respecte a les establertes com a mínimes al Plec de prescripcions tècniques, és a dir el nombre màxim d'hores addicionals que obtindrà la màxima puntuació, és a dir el nombre màxim d'hores addicionals obtindrà la màxima puntuació, de tal manera que :

La puntuació màxima serà 5 punts per a un màxim de 50 hores anuals i la resta dels punts es repartiran de manera proporcional.

No s'atorgarà cap punt en el supòsit que el número d'hores addicionals ofertades pugui comportar que en conjunt l'oferta sigui temerària econòmicament per no respectar els salaris mínims establerts al Conveni Col·lectiu de les Conveni col·lectiu

de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021

Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o anormalment baixes les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals

La mitja de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com mitja aritmètica de les ofertes presentades a la licitació. Si s'admeten a la licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent les dues ofertes més econòmiques i les dues més cares, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Oferta 1:
Nom licitador: CLANSER, S.A.
Puntuació total (sobre B): 75 punts

a) Oferta econòmica fins a 70 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de 74.971,84 €

S'aplicarà la fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

Pi = Puntuació de l'oferta analitzada
Pmax = Puntuació màxima
Oi = Oferta de preu analitzada
OT = Oferta tipus (import de licitació)
Omin = Oferta admesa més econòmica

Per tant: $70 \times [(74.971,84 - 77.985,40) / (74.971,84 - 77.985,40)]^{\frac{1}{2}} = 70 \text{ punts.}$

b) Millora en el número total d'hores addicionals a les establertes de forma global com a mínimes en el plec de prescripcions tècniquesfins a 5 punts

- El nombre d'hores addicionals ofertades, al Lot nº 2 neteja d'oficines és: CINQUANTA (50) HORES ANUALS

Per tant 50 hores = a 5 punts

- Atesa la valoració continguda al present informe, el licitador número 1, **CLANSER, S.A.**, ha obtingut en la suma dels dos criteris de valoració automàtica la puntuació de **75 punts**

QUADRE RESUM PUNTUACIÓ ORDENAT PER REGISTRE D'ENTRADA I PUNTUACIÓ

SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER EL GRUP D'EMPRESES MUNICIPALS DE VILADECANS LOT 2	75 PUNTS
CLANSER, S.A.	75

CONCLUSIÓ

Vista la documentació presentada per les empreses relacionades anteriorment per a la licitació del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a contractar **SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER EL GRUP D'EMPRESES MUNICIPALS DE VILADECANS LOT 2**, s'informen les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades i admeses als efectes oportuns.

La qual cosa es comunica als efectes oportuns, a fi de que es procedeixi a l'adjudicació.

Viladecans, 24 de novembre de 2020

Sr. Fº Javier Ruiz Reolid

