



## ALIENACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE DE COMPRAVENDA DE LA PARCEL·LA FR10 DEL SECTOR LLEVANT

**Òrgan de contractació:** [Viladecans Mediterrània. SL](#)

**Codi d'expedient:** 049.FP11.006

**Tipus de tramitació:** Ordinària

**Tipus de contracte:** Altra legislació sectorial

**Subtipus de contracte:** Alienació d'immobles

**Procediment d'adjudicació:** Obert

**Projecte finançat amb fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència:** No

**Projecte finançat amb fons REACT-EU:** No

**Compra pública d'innovació:** No

### Dades del contracte

**Descripció de la prestació:** Alienació mitjançant contracte de compravenda de la parcel·la FR10 del Sector Llevant

**Pressupost de licitació:** 4.353.384,69 € sense IVA 5.267.595,47 € IVA inclòs (21,00%)

**Durada del contracte:** 15 dies

**Àmbit geogràfic:** Viladecans

**Termini de presentació d'ofertes:** 30/07/21 14:00 h

**Valor estimat del contracte:** 4.353.384,69 € sense IVA

**Subhasta electrònica:** No

### Dades de l'anunci

**Data de publicació:** 26/04/21 15:46 h

**Reserva social:** No

**Divisió en lots:** No

**Nombre de lots:** No hi ha lots

**Criteris d'adjudicació:** Criteri únic relacionat amb els costos

**S'accepten variants:** No

**Codi CPV:** 70120000

**Garantia provisional:** No

### Solvència econòmica i financera

**Mitjà de solvència:** Altres

**Descripció:**

El rati de liquiditat, definit com a la comparació entre l'actiu corrent i el passiu corrent ha de ser superior a 1,00 a la data de tancament del licitació aquelles empreses amb fons propis negatius i no s'acceptaran tampoc, malgrat disposin de préstecs participatius.

**Mínim d'acreditació:** 1,00 €

### Solvència tècnica i professional

**Mitjà de solvència:** Altres

**Descripció:**

L'activitat de la societat que licita haurà de tenir relació amb l'objecte del concurs i en definitiva, amb la promoció i gestió de sòl, o amb la p construcció de terciari comercial o amb inversió en actius immobiliaris. S'accepta que es presentin al present concurs licitadors que siguin fons d'inversió).

## Plecs

 **Plec de clàusules administratives**  PDF

## Documentació

 **05 Anunci Licitacio Alienacio finca FR10.docx**  DOC

 **04 AE alienacio finca FR10.pdf**  PDF

 **03.1 Documentacio annexa al PCAP.doc**  DOC

 **Normes urbanistiques de la Modificacio del Pla Parcial del Sector Llevant.pdf**  PDF

 **NOTA SIMPLE FR10.pdf**  PDF

 **Dossier comercial.pdf**  PDF

 **DOCUMENTACIO GRAFICA.pdf**  PDF

 **Extracte del PU de la MPP del Sector Llevant de Viladecans.rar**  RAR