

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES  
LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER  
CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA  
ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM  
VILADECANS QUALITAT S.L.**

## 1. OBJECTE DEL PLEC

Constitueix l'objecte d'aquest plec la determinació de les condicions tècniques d'execució dels **SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM VILADECANS QUALITAT S.L.**

El termini de vigència del contracte serà d'UN (1) any, amb una possible pròrroga d'UN (1) ANY, i es comptarà a partir de l'inici dels treballs.

L'objecte del contracte es divideix en els següents Lots:

Lot 1: Treballs de posta a punt i recuperació de l'estat del ferm, del solar destinat a zona d'estacionament regulat especial de La Murtra de Viladecans. Aquests treballs es realitzaran en dos actuacions, sempre fora del període de regulació.

Lot 2: Treballs de manteniment de l'estat del ferm i del sistema de senyalització de l'estacionament durant la temporada de regulació del solar destinat a zona d'estacionament regulat especial de La Murtra de Viladecans.

Lot 3: Treballs de neteja de l'estacionament durant la temporada de regulació del solar destinat a zona d'estacionament regulat especial de La Murtra de Viladecans

La zona d'estacionament regulat de la Murtra de Viladecans, és un terreny de 12.500 m<sup>2</sup>, ubicat dins de la finca registral número 42.838, propietat d'AENA i gestionada per VIQUAL, i que afronta amb la platja de la Murtra.

A efectes dels lots objecte del contracte, i del càlcul del pressupost base de licitació, així com de les tasques a realitzar existeixen dos períodes anuals: el de la regulació i el de fora de regulació.

El període de regulació és aquell en el que per accedir a l'aparcament cal abonar una taxa, i s'inicia aproximadament el 1 de juny i finalitza aproximadament el 15 de setembre.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES  
LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER  
CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA  
ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM  
VILADECANS QUALITAT S.L.**

El calendari de regulació per l'any 2.021 és:

Any	Descripció	Nº dies
2.021	Juny: 5, 6, 12, 13 i del 19 al 30 Juliol: de l'1 al 31 Agost: de l'1 al 31 Setembre: de l'1 al 12	90

En cas de prorroga, el calendari per l'any 2.022 seria:

Any	Descripció	Nº dies
2.022	Juny: Dies 4, 5, 11, 12 i del 18 al 30 Juliol: de l'1 al 31 Agost: de l'1 al 31 Setembre: de l'1 al 11	90

## 2. Descripció de les tasques a desenvolupar

### **Lot 1: Treballs de posta a punt i recuperació de l'estat del ferm, del solar destinat a zona d'estacionament regulat especial de La Murtra de Viladecans.**

Aquests treballs es realitzaran en dos actuacions, sempre fora del període de regulació.

#### **a) Abans de l'inici de temporada (segona quinzena de maig):**

Neteja i desbrossament del solar amb mitjans mecànics.

Anivellament del terreny amb aportació de Tot-u, amb una estimació de 240m<sup>3</sup>

Equip format al menys per una motoanivelladora, una compactadora, una retroexcavadora i un camió de reg, amb equip personal format per oficial i manobra.

#### **b) En finalitzar la temporada (novembre-desembre)**

Neteja i desbrossament del solar amb mitjans mecànics.

Anivellament del terreny amb aportació de Tot-u, amb una estimació de 120m<sup>3</sup>

Equip format al menys per una motoanivelladora, una compactadora, una retroexcavadora i un camió de reg, amb equip personal format per oficial i manobra.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES  
LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER  
CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA  
ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM  
VILADECANS QUALITAT S.L.**

La temporada de regulació s'inicia el dia 1 de juny i finalitza sobre el 15 de setembre. En total es preveuen un màxim de 5 jornades de treball. Durant la primera quinzena de maig VIQUAL i el contractista fixaran mitjançant Acta la data d'inici dels treballs corresponents a la fase prèvia (a) i durant el mes d'octubre, les parts fixaran mitjançant Acta, la data d'inici dels treballs de la fase final (b).

**Lot 2: Treballs de manteniment de l'estat del ferm i del sistema de senyalització de l'estacionament durant la temporada de regulació del solar destinat a zona d'estacionament regulat especial de La Murtra de Viladecans.**

Inspecció setmanal de l'estat de conservació del paviment i dels elements d'organització de l'aparcament i, quan sigui necessari:

- Passar l'estora al llarg de l'aparcament per recollir els materials sobrers.
- Repassada i substitució dels pals limitadors malmesos de la zona d'aparcament.
- Repassada i substitució de les cordes malmeses que delimiten zones d'aparcament.

La inspecció de l'espai es realitzarà setmanalment i les substitucions o accions de manteniment ho seran de forma puntual i prèvia autorització de VIQUAL. A tal efecte, el contractista haurà de trametre a VIQUAL informe setmanal sobre l'estat de conservació del paviment i dels estats d'organització de l'aparcament, amb indicació del elements que caldria substituir, en el seu cas.

En principi, la major part dels treballs es realitzaran durant la temporada de regulació, el que no obsta per a que VIQUAL pugui sol·licitar, treballs puntuals fora d'eixa temporada.

La temporada de regulació s'inicia el dia 1 de juny i finalitza sobre el 15 de setembre.

**Lot 3: Treballs de neteja de l'estacionament durant la temporada de regulació del solar destinat a zona d'estacionament regulat especial de La Murtra de Viladecans.**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES  
LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER  
CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA  
ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM  
VILADECANS QUALITAT S.L.**

- a) Recollir les escombraries dipositades en els contenidors ubicats dins l'espai de l'aparcament i buidar-les en els contenidors generals de recollida d'escombraries.
  
- b) Repassada i recollida general de papers i altres residus en el conjunt del solar i buidatge en els contenidors generals.

Aquests treballs es realitzaran majoritàriament durant la temporada de regulació, que s'inicia el dia 1 de juny ( o primer dissabte del mes de juny ) i finalitza sobre el 15 de setembre. La neteja ordinària serà d'una hora i mitja diària.

Fora de la temporada de regulació, VIQUAL podrà encarregar neteges extraordinàries, que com a tal, figuren en el pressupost.

### **3. Mesures en protecció del Medi Ambient**

El contractista haurà de complir en tot moment les mesures de protecció mediambientals legalment establertes, durant tota l'execució del contracte, així com les mesures de prevenció de residus establertes a la normativa vigent.

En qualsevol cas, els mitjans utilitzats hauran d'acomplir en tot moment la normativa ambiental exigible (emissió de gasos, soroll, seguretat, etc.).

### **4. Emplaçament de la Parcel·la**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques**  
**LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER**  
**CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL**  
**MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA**  
**ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM**  
**VILADECANS QUALITAT S.L.**

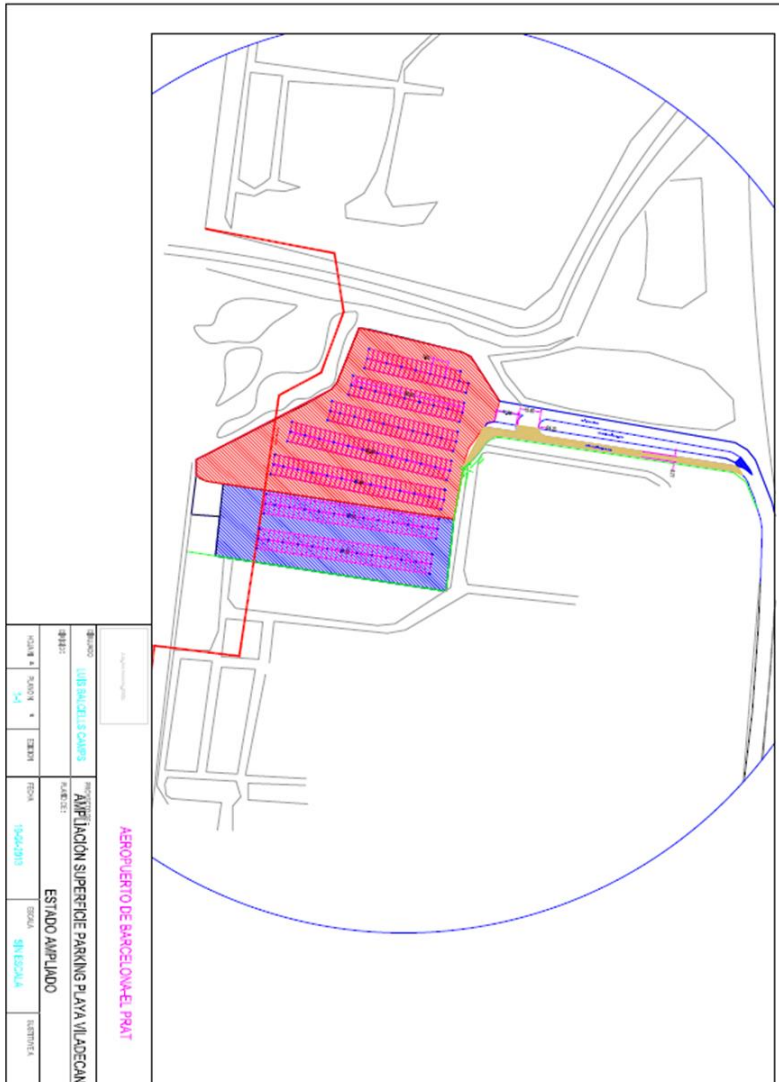


**4. Distribució interior de la Parcel·la i dels accessos**

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques SERVEIS CONSISTENTS EN EL MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM VILADECANS QUALITAT S.L.



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques**  
**LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER**  
**CONTRACTAR ELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL**  
**MANTENIMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA**  
**ESPECIAL DE LA MURTRA DE VILADECANS PER A SPM**  
**VILADECANS QUALITAT S.L.**



Alicia Valle Cantalejo  
Consellera Delegada  
VIQUAL