

RESOLUCIÓ ADJUDICACIÓ - PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE DE LES OBRES LOCALS ORDINÀRIES DE MILLORES AL PARC DE CAN GUARDIOLA DE VILADECANS	
---	---

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	OBRES CAN GUARDIOLA
DATA	13 de gener de 2021	NÚM. EXPEDIENT	149/FP14/001

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

En relació amb el procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans.

EXPOSA

- Atès que en data 2 de març de 2020 es va publicar, al perfil de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. ("VIMED") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans fixant-se el dia 31 de març de 2020 com a data límit per a la presentació de les ofertes al referit procediment.
- Atès que el Reial Decret 463/2020, de 14 de març de 2020, va declarar l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i la seva disposició addicional tercera va suspendre els terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic afectant, per tant al procediment obert de referència.
- Atès que el Reial Decret-Llei 17/2020, de 5 de maig de 2020, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-2019 i la seva disposició addicional octava va acordar l'aixecament de la suspensió dels terminis dels procediments de contractació promoguts per entitats pertanyents al Sector Públic sempre i quan la seva tramitació es realitzi per mitjans electrònics.
- Atès que, en compliment del previst a la disposició addicional tercera del Reial Decret 463/2020 de 14 de març de 2020, es va ampliar el termini de presentació de les ofertes a la licitació de referència fins al dia 2 de juny de 2020 a les 14:00h; publicant-se aquesta ampliació del termini al perfil de VIMED integrat a la PSCP en data 12 de maig de 2020.
- Atès que en data 23 de juny de 2020, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessats en optar a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans.
- Les següents empreses van presentar oferta a la licitació:

Llicitador núm. 1: EMPRESA: JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

Llicitador núm. 2: EMPRESA: VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.

Llicitador núm. 3: EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.

Llicitador núm. 4: EMPRESA: COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.

Llicitador núm. 5: EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Llicitador núm. 6: EMPRESA: AMBIENTALIA WORLD, SL

Llicitador núm. 7: EMPRESA: eurocatalana obres i serveis, S.L.

Llicitador núm. 8: EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

7. Atès que en la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

1. *"La Mesa acorda declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:*

Llicitador núm. 1: (...) EMPRESA: JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

Llicitador núm. 4: (...) EMPRESA: COSPLAAN OBRAS YSERVICIOS LAANTIT, S.L.

Llicitador núm. 7: (...) EMPRESA: eurocatalana obres i serveis, S.L.

Llicitador núm. 8: (...) EMPRESA: GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

2. *La Mesa acorda requerir als següents licitadors per tal que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'avertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:*

Llicitador núm. 2: (...) EMPRESA: VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIMED al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar les següents deficiències: [...]

Llicitador núm. 3: (...) EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.[...]

Llicitador núm. 5: (...) EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. [...]

Llicitador núm. 6: (...) EMPRESA: AMBIENTALIA WORLD, SL [...]"

8. Atès que en data 1 de juliol de 2020 la Mesa de Contractació es reuní per obrir i qualificar les esmenes rebudes a la documentació presentada al sobre A del procediment de referència, així com la seva acceptació i/o rebuig. A la vista de la documentació presentada, la Mesa considerarà esmenades totes les deficiències i mancances detectades en el sobre A i, en conseqüència, va acordar admetre com a licitadors a les empreses següents:

Llicitador núm. 2: EMPRESA: VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.

Llicitador núm. 3: EMPRESA: EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.

Llicitador núm. 5: EMPRESA: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Llicitador núm. 6: EMPRESA: AMBIENTALIA WORLD, SL

9. Atès que entre els dies 1 i 6 de juliol de 2020 el Consorci Administració Oberta de Catalunya informà de diverses incidències que van afectar l'ús de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i del Sobre Digital i, en particular, van afectar la petició de paraules claus necessàries per obrir els sobres B presentats a la licitació de referència a través de l'eina de Sobre Digital de la PSCP.

10. Atès que en data 7 de juliol de 2020, un cop solucionada la incidència que afectava l'ús de la PSCP i del Sobre Digital i introduïdes totes les paraules clau que mancaven, la Mesa de Contractació es reuní per obrir els sobres B (contenidors de les referències tècniques) presentats pels licitadors admesos a la licitació. L'obertura es realitzà sense incidències, constatant-se que els sobres B incloïen la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.
11. Atès que en sessió de data 17 de novembre de 2020 la Mesa de Contractació va emetre una proposta de valoració dels sobres B en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), de conformitat amb l'informe tècnic de 30 d'octubre de 2020, i ha adoptat els acords següents:

“PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA OBTINGUDA
3	EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	38,90
4	COSPLAAN OBRAS YSERVICIOS LAANTIT, S.L.	35,80
8	GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.	34,60
7	eurocatalana obres i serveis, S.L.	33,30
5	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.	30,80
1	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	22,90
2	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	22,40
6	AMBIENTALIA WORLD, SL	7,20

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. núm. 149/FP14/001).

TERCER.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ L'EXCLUSIÓ del licitador núm. 6 (AMBIENTALIA WORLD, SL) del procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. núm. 149/FP14/001) al haver obtingut una puntuació en criteris subjectes a judici de valor (7,20 punts) inferior a la puntuació mínima fixada en 20 punts per la clàusula 9.2 del PCAP.

QUART.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació en aplicació de tots els criteris d'adjudicació determinats en el plec.”

12. Atès que en data 18 de novembre de 2020 es va emetre un informe jurídic per la Secretària de la Mesa de Contractació en relació amb la proposta d'exclusió del licitador núm. 6 (AMBIENTALIA WORDL, SL).
13. Atès que en data 18 de novembre de 2020 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

“PRIMER.- RATIFICAR la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels sobres B mitjançant criteris subjectes a judici de valor emesa per la Mesa de contractació a 17 de novembre de 2020 en el procediment obert per a l'adjudicació de

les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. núm. 149/FP14/001) de la qual s'extreu que, en ordre decreixent, la puntuació dels licitadors en criteris avaluable mitjançant judici de valor és la següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA OBTINGUDA
3	EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	38,90
4	COSPLAAN OBRAS YSERVICIOS LAANTIT, S.L.	35,80
8	GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.	34,60
7	eurocatalana obres i serveis, S.L.	33,30
5	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.	30,80
1	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	22,90
2	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	22,40
6	AMBIENTALIA WORLD, SL	7,20

SEGON.- EXCLOURE al licitador núm. 6 (AMBIENTALIA WORLD, SL) del procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. núm. 149/FP14/001) per haver obtingut una puntuació en criteris subjectes a judici de valor (7,20 punts) inferior a la puntuació mínima fixada en 20 punts per la clàusula 9.2 del PCAP i **NOTIFICAR** aquesta resolució individualment al licitador afectat.

TERCER.- PROCEDIR a publicar a la plataforma de contractació pública - amb anterioritat a la data fixada per l'obertura de sobre C - la present resolució incloent els quadres resums de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B que s'adjunta a la present com Annex núm. I i Annex núm. II, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

QUART.- PROCEDIR a l'obertura del sobre C de proposta econòmica en data 20 de novembre de 2020, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris d'adjudicació determinats en el plec."

14. Atès que en data 18 de novembre de 2020 es va notificar la resolució d'exclusió anterior al licitador núm. 6 (AMBIENTALIA WORDL, SL), junt amb la proposta de la Mesa de Contractació i l'informe jurídic en els quals es motivava la decisió.
15. Atès que el mateix 18 de novembre de 2020 es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació de la PSCP, l'acta de la Mesa de Contractació de 17 de novembre de 2020 i la resolució de l'Òrgan de Contractació de 18 de novembre de 2020.
16. Atès que en data 20 de novembre de 2020 es celebrà, en acte públic prèviament convocat, l'acta d'obertura dels sobres C (proposta econòmica i financera) presentats pels licitadors admesos al procediment amb el resultat següent:

"Es procedeix a l'obertura i lectura del contingut dels sobres C "proposta econòmica i altres criteris automàtics" presentats pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. núm. 149/FP14/001) amb el resultat següent:

Prèviament, es recorda que de conformitat amb les clàusules 2.2 i 7.4 del PCAP, les ofertes econòmiques no podien superar el pressupost base de licitació que ascendia a 472.256,41€, IVA exclòs i que l'ampliació del termini de garantia ofert es sumaria al termini mínim de garantia fixat en vint-i-quatre (24) mesos.

Licitador Núm. 1:

EMPRESA:

JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.

PROPOSTA ECONÒMICA: 448.642,91€, IVA exclòs
 BAIXA: 5,00 %
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: TRENTA-I-SIS (36) mesos

Licitador Núm. 2:

EMPRESA: **VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.**
 PROPOSTA ECONÒMICA: 433.484,16€, IVA exclòs
 BAIXA: 8,21%
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: 36 MESOS

Licitador Núm. 3:

EMPRESA: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.**
 PROPOSTA ECONÒMICA: 428.801,97 €, IVA exclòs
 BAIXA: 9,20 %
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: TRENTA-SIS (36) MESOS

Licitador Núm. 4:

EMPRESA: **COSPLAAN OBRAS YSERVICIOS LAANTIT, S.L.**
 PROPOSTA ECONÒMICA: 420.575,23 €, IVA exclòs
 BAIXA: 10,94 %
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: 36 mesos

Licitador Núm. 5:

EMPRESA: **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.**
 PROPOSTA ECONÒMICA: 389.611,54 €, IVA exclòs
 BAIXA: 17,50 %
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: 6 mesos¹

Licitador Núm. 6:

EMPRESA: **AMBIENTALIA WORLD, SL**
 (exclosa per no haver assolit la puntuació tècnica mínima exigida pel PCAP)

Licitador Núm. 7:

EMPRESA: **eurocatalana obres i serveis, S.L.**
 PROPOSTA ECONÒMICA: 427.333,93 €, IVA exclòs
 BAIXA: 9,51%
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: TRENTA-SIS (36) MESOS

Licitador Núm. 8:

EMPRESA: **GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.**
 PROPOSTA ECONÒMICA: 426.479,43 €, IVA exclòs
 BAIXA: 9,69 %
 AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA: TRENTA-SIS (36) mesos

17. Atès que a la referida acta d'obertura dels sobres C es detectà que, de conformitat amb allò previst a la clàusula 9.1.A) del PCAP i amb l'informe tècnic de 20 de novembre de 2020, l'oferta presentada pel licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) era presumptament temerària. Per aquest motiu, la Mesa de Contractació acordà:

“1. REQUERIR al licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) per tal de que en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.”

18. Atès que en data 24 de novembre de 2020 es va comunicar aquest fet al licitador afectat per tal que dins el termini de cinc (5) dies hàbils (és a dir, fins al dia 1 de desembre de

¹ L'oferta d'ampliació del termini de garantia presentada pel licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) és de 36 mesos. En data 23 de desembre de 2020 s'ha detectat que es va cometre un error al transcriure aquesta oferta a l'acta d'obertura de sobre C (on es va indicar, erròniament, que l'oferta era de 6 mesos). L'error s'ha esmenat emetent i publicant, al tauler d'avís de la licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, una diligència per la Secretària de la Mesa de Contractació.

2020) presentés la documentació que estimés pertinent per a justificar la baixa temerària o anormal de l'oferta econòmica presentada.

19. Atès que, dins del termini conferit a aquests efectes, el licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) va presentar la documentació que va estimar adient per tal de justificar la baixa temerària de la seva oferta econòmica.
20. Atès que en data 16 de desembre de 2020 s'ha emès un informe tècnic per part de VIMED en relació amb la justificació de la baixa presentada per l'empresa CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
21. Atès que en data 21 de desembre de 2020 la Mesa de Contractació ha adoptat els acords següents:

"PRIMER.- RATIFICAR i assumir com a propi, l'informe tècnic de 16 de desembre de 2020 relatiu a l'anàlisi de les justificacions de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.).

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ de la justificació a la baixa econòmica presentada pel licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans per entendre que ha justificat suficientment l'oferta anormalment baixa presentada."

22. Atès que a la vista de l'acta anterior, en data 21 de desembre de 2020 l'Òrgan de Contractació competent ha resolt:

"PRIMER.- RATIFICAR la proposta de la Mesa de Contractació de data 21 de desembre de 2020 emesa en relació a la justificació de la baixa econòmica presentada pel licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) al procediment de referència.

SEGON.- ACCEPTAR la justificació a la baixa econòmica presentada pel licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) al procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans per entendre que ha justificat suficientment l'oferta anormalment baixa presentada.

TERCER.- COMUNICAR la present resolució als interessats i **PUBLICAR** aquesta resolució a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya."

23. Atès que en data 23 de desembre de 2020 s'ha publicat, al tauler d'avisos de la licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, la resolució d'admissió de proposta econòmica indicada al punt anterior acompanyat de la proposta emesa per la Mesa de Contractació el 21 de desembre de 2020 i s'ha notificat individualment al licitador núm. 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.).
24. Atès que en data 23 de desembre de 2020 s'ha emès i publicat, al tauler d'avisos de la licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, una diligència per la Secretària de la Mesa de Contractació esmenant un error detectat a l'acta d'obertura de sobre C.
25. Atès que en data 23 de desembre de 2020 s'ha emès un informe per la tècnica designada per VIMED en el qual s'informava de la puntuació obtinguda pels licitadors admesos en el sobre C en aplicació dels criteris de valoració automàtica previstos al PCAP.
26. Atès que en sessió de data 11 de gener de 2021 la Mesa de Contractació ha adoptat els acords següents a la proposta d'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans:

"PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador número 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ

TRES, S.L.) ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **90,80 punts**, d'acord amb el desglossament detallat a aquesta proposta.

SEGON.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ L'ADJUDICACIÓ del contracte de les de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. 149/FP14/001) al **licitador número 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) per un import de TRES-CENTS VUITANTA-NOU MIL SIS-CENTS ONZE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (389.611,54€)**, IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 90,80 punts."

27. Atès que en data 12 de gener de 2021 la Secretària de la Mesa de Contractació ha informat favorablement a procedir a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans.

És per tot això que

RESOLC

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació d'11 de gener de 2021 en relació al procediment obert per a l'adjudicació de les **obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans**.

SEGON.- ADJUDICAR el contracte de les obres contingudes al Projecte de les obres locals ordinàries de millores al Parc de Can Guardiola de Viladecans (exp. núm. 149/FP14/001) al licitador número 5 (CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.) per un import de **TRES-CENTS VUITANTA-NOU MIL SIS-CENTS ONZE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (389.611,54€)**, IVA exclòs, atès que ha estat el que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 90,80 punts; d'acord amb el desglossament següent:

Licitador núm. 5: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.	
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica	60,00 punts
Puntuació obtinguda per criteris subjectes a judici de valor.....	30,80 punts
Puntuació TOTAL.....	90,80 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmicade 0 a 57 punts

La seva proposta econòmica ofertada és per un import de **389.611,54 €** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (81.818,42 €); pel que l'import total serà de 471.429,96 € (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **17,50%** respecte el pressupost de 571.430,26 € (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**. D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica.....	60,00 punts
--	-------------

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU de 0 a 20 punts

1. *Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte0 a 12 punts*

En l'apartat A.1 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu el parc i les actuacions a realitzar segons la informació del projecte.

Proposa àmbits d'actuació i subàmbits dins el parc, agrupant les diferents zones a actuar.

A continuació explica els treballs a executar en cada zona i el procés constructiu a realitzar, sense un grau de detall elevat.

Descriu breument els recursos a destinar i té en compte la necessitat d'utilitzar maquinària de petites dimensions.

Aquest licitador fa menció a la possible afectació per les circumstàncies del COVID19.

Tracta la implantació de l'obra, tant en l'àmbit indicat a projecte com a l'interior del parc.

Té en compte mesures a prendre en cas de sorgir imprevistos durant l'execució de l'obra.

Manca la identificació de millores i avantatges del seu procés constructiu respecte del procés constructiu habitual.

Per tant, es considera que el procés constructiu descrit és adient però sense nivell de detall elevat, i no proposa millores concretes en el procés constructiu.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1 és de:..... 8,40 punts

2. *Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 4 punts*

En l'apartat A.2 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador enumera breument les principals afectacions que podrien condicionar l'obra.

Identifica altres impactes associats a l'obra, però de forma genèrica.

Per últim, enumera breument les mesures principals que aplicarà per minimitzar l'afectació, però la majoria són mesures genèriques a aplicar en qualsevol obra.

Cap referència a protocols de comunicació, organització i/o recursos

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions és bàsic, no del tot exhaustiu, amb mesures a adoptar genèriques.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2 és de:..... 1,60 punts

3. *Estudi dels elements de tancament i senyalització0 a 4 punts*

En l'apartat A.3 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa quins elements utilitzarà pel correcte desenvolupament de les obres, en referència a: tancaments, senyalització, proteccions, il·luminació, control de trànsit i accessos, informació i assistència a usuaris, instal·lacions d'obra, i neteja i ordre. Són mesures correctes i adients però genèriques, aplicables a qualsevol obra.

Cap referència a la delimitació concreta dels àmbits d'ocupació de l'obra proposats en la seva planificació, ni informació gràfica que ho complementi.

Per tant, es considera un estudi bàsic, en quant són mesures aplicables a l'obra, però genèriques, amb manca de detall.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3 és de:..... 2,40 punts

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A és de:..... 12,40 punts

B) PLA D'OBRES de 0 a 16 punts

1. *Idoneïtat del pla d'obres0 a 12 punts*

En l'apartat B.1 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta un Pla d'obres molt detallat, com a quadre de Gantt, identificant correctament tasques, durades i lligams, per un termini de 3 mesos. Inclou quin equip

destinarà en cada tasca, la durada i els lligams, quedant justificada la racionalitat de la seva proposta. Representa les activitats crítiques.

És coherent amb la descripció dels treballs de l'apartat A1, ja que el seu plantejament era amb 3 àmbits d'actuació i subàmbits dins el parc, agrupant les diferents zones a actuar, aspecte que queda reflectit perfectament en el pla d'obres.

Proposa treballar en les escales com a prioritat per obrir els passos el més aviat possible, treballant en paral·lel en l'àmbit dels jocs infantils i un cop finalitzades les escales continuar amb àrea de gossos, fitness i workout, integrant els treballs de plantacions, il·luminació i mobiliari urbà, implantació, neteja...

Justifica la seva organització tenint en compte els condicionats externs (escola, usuaris del parc).

L'assignació dels terminis per a cada tasca és creïble i denota un bon nivell d'estudi, perquè, per exemple, ha tingut en compte per les durades dels treballs amb formigó els terminis per l'acompliment de la resistència del formigó.

Per tant, es considera una Pla d'obres adient i ben detallat, amb una proposta de millora del seu procés constructiu en quant han prioritzat l'execució de les escales per afavorir el pas dels usuaris.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1 és de:..... 12,00 punts

2. Justificació de rendiments0 a 4 punts

En l'apartat B.2 és on es descriu aquest sub-criteri.

El licitador justifica els càlculs dels coeficients reductors pels rendiments d'execució de les diferents partides d'obra. Té en compte que els rendiments teòrics queden minorats amb factors reductors com són els dies festius i la climatologia adversa i una reducció del 10% per tractar-se de zona urbana consolidada.

Adjunta una taula, on relaciona cadascuna de les activitats del seu pla d'obres, amb l'amidament corresponent indicat en projecte, indicant els equips previstos per realitzar-les i la durada corresponent, justificant així els rendiments utilitzats, ja que les durades dels treballs coincideixen amb el presentat en el pla d'obres de l'apartat anterior.

Com a informació addicional, adjunta relació de personal tècnic i altres per l'obra, organigrama de l'equip i funcions. Inclou una descripció d'altres recursos de que disposa CiC3.

També enumera quins equips a destinaria a cada tasca segons la taula de rendiments, indicant si són propis o subcontractats. Dels equips propis indica quina maquinària i mà d'obra està assignada.

Per tant, es considera que la justificació dels rendiments de les tasques a realitzar és exhaustiva i coherent amb l'obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2 és de:..... 4,00 punts

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B és de:..... 16,00 punts

C) CONTROL DE LA QUALITAT de 0 a 2 punts

En l'apartat C és on es descriu aquest criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001 i que redactarà un Pla Assegurament de la Qualitat i Gestió Mediambiental.

Explica detalladament què inclourà aquest Pla.

Inclou un quadre indicant els procediments principals, punts d'inspecció o control genèrics per a les activitats principals de l'obra, però sense concretar assajos o PPI concrets per les diferents unitats d'obra d'aquest projecte.

Adjunta també, un model de fitxes de control aplicables a l'obra. (No es visualitzen correctament).

Per tant, es considera un sistema pel control de la qualitat bàsic en quant a nivell de detall, genèric per a qualsevol obra, amb de manca proposta concreta de PPI per les unitats d'obra de projecte.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C és de:..... 1,20 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ de 0 a 2 punts

En l'apartat D és on es descriu aquest criteri.

El licitador indica que la seva política de gestió mediambiental es basa en la implantació de la norma UNE-EN ISO 14000.

Explica diferents aspectes de la seva política de l'empresa respecte de la gestió mediambiental: control operacional, formació i sensibilització del personal, consum de materials, control de producte, planificació i control de proveïdors i subcontractistes, totes les referències de forma genèrica.

Inclou una taula on analitza quins principals materials d'aquesta obra poden ser reciclats o reutilitzats.

Enumera una sèrie de mesures genèriques per minimitzar i reduir els residus en obra, que són aplicables a l'obra però genèriques.

Analitza breument quins són els possibles residus que es generaran a l'obra (encara que no fa referència a l'annex del projecte).

Respecte a la gestió i generació de residus, explica les accions de minimització de residus de forma genèrica, tant a dins de l'obra com fora de l'obra. El licitador indica que és una empresa autoritzada pel transport de residus de construcció i demolició.

Per tant, es considera un sistema de gestió mediambiental aplicable de benefici moderat, en quant no concreta les mesures concretes per a aquesta obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D és de:..... 1,20 punts

Total puntuació criteris subjectes a judici de valor..... 30,80 punts

TOTAL PUNTUACIÓ LICITADOR 5..... 90,80 PUNTS

TERCER.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI, per tal que d'acord amb el previst a la clàusula 8.5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, presenti la documentació següent:

- *L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:*

- a) *En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.*

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) *Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.*
- c) *Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.*
- d) *Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.*
- e) *Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.*

- *Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.*
- *Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 5 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:*

- Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:
 - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l'Annex núm. 8 al present Plec
 - La documentació acreditativa de la seva aptitud per contractar que no figuri inscrita al Registre
- La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com Annex núm. 9 al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'Annex núm. 9 signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 7.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre homes i dones) en funció del que hagin indicat al sobre A de la licitació.
- Document que acrediti que l'empresa disposa d'una assegurança de responsabilitat civil extracontractual i d'una assegurança en modalitat tot risc construcció vigents que compleixin amb els requisits exigits per la clàusula 13.3 del PCAP.

- QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA** a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.
- CINQUÈ.- CITAR** a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.
- SISÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS** i publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al perfil del contractant.

Viladecans, a 13 de gener de 2021

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada