

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS  
PER A L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT  
OBERT DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS  
APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA  
D'ATRIUM I PODIUM**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

---

**ÍNDEx:**

- 1.- OBJECTE DE LICITACIÓ**
- 2.- MITJANS HUMANS A DESTINAR A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI**
- 3.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS**
- 4.- DESCRIPCIÓ GENERICA DELS SERVEIS A PRESTAR**
- 5.- PENALITATS**
- 6.- RELACIÓ DE MÀQUINES INCLOSES AL CONTRACTE**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS  
PER A L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT  
OBERT DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS  
APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA  
D'ATRIUM I PODIUM**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

## **1. OBJECTE DE LICITACIÓ**

L'objecte del contracte serà el Servei de manteniment programat i assistència tècnica que garanteixi el perfecte estat de funcionament dels aparells cardiovasculars i de força de les sales de fitness d'ATRIUM i PODIUM, executant una sèrie de revisions programades de tots els seus elements, al mateix temps que es duen a terme totes aquelles intervencions per averia sobtada en un màxim de 48 hores i amb el subministrament dels recanvis necessaris, la mà d'obra i desplaçaments dels operaris que les duguin a terme. Aquestes reparacions d'averies sobtades, es considerarà que formen part de l'assistència tècnica, atès que l'objecte de les intervencions dutes a terme a les revisions periòdiques programades és evitar aquesta mena d'incidències.

El **CPV** corresponent als serveis objecte de la licitació és el número 50800000-3 "Servicios varios de reparación y mantenimiento".

## **2. MITJANS HUMANS A DESTINAR A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI**

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, el licitador destinarà els mitjans humans professionals necessaris que garanteixin la correcta realització de les tasques encomandes. En cada lot s'ha previst que les visites de manteniment es duguin a terme per 2 operaris.

## **3. PREVENCIO DE RISCOS LABORALS**

El contractista resta obligat al compliment de la normativa general sobre la prevenció de riscos laborals Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, modificada pel RD 54/2003, de 2 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i en particular, de les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a que es refereix l'art. 24 de la Llei 31/95 sobre Prevenció de Riscos Laborals i el RD 171/2004, de 30 de gener que desenvolupa el citat article 24.

En el termini d'un mes des de la notificació de l'adjudicació, l'administració i el contractista establiran els mecanismes de coordinació necessaris en quant a la protecció i prevenció de riscos laborals i la informació sobre ells als respectius treballadors. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà de presentar en el termini fixat l'avaluació de riscos propis, i en la que es determinin també els riscos que poden afectar als usuaris i treballadors de les instal·lacions.

## **4. DESCRIPCIÓ GENÈRICA DELS SERVEIS A PRESTAR**

Servei de manteniment preventiu i assistència tècnica de les màquines cardiovasculars i de força de les sales de fitness d'ATRIUM i de PODIUM, executant-ne les revisions anuals programades de tots els seus elements que siguin necessàries (sempre respectant el mínim establert de 12 visites anuals pels lots 1, 2 i 5; 4 visites pel lot 3 i 2 visites pel lot 4), d'acord amb les característiques tècniques de cada aparell, al mateix temps que es duen a terme totes

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS  
PER A L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT  
OBERT DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS  
APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA  
D'ATRIUM I PODIUM**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

aquelles intervencions (per trencament o avaria sobtada) en un màxim de 48 hores i amb el subministrament de recanvis necessaris, la ma d'obra i desplaçaments dels operaris que les duguin a terme. Aquestes reparacions d'averies sobtades, es considerarà que formen part de l'assistència tècnica, atès que l'objecte de les intervencions dutes a terme a les revisions periòdiques programades és evitar aquesta mena d'incidències.

Les visites programades es preveu que tinguin una durada de 8 hores amb la presència de 2 operaris. Durant aquest període de temps s'hauran de revisar totes i cadascuna de les màquines incloses en el lot.

Totes les operacions de manteniment es realitzaran en dies hàbils en horari d'obertura de la instal·lació i consistiran en:

- El manteniment preventiu programat de totes les màquines
- Les intervencions d'assistència tècnica per averia sobtada de les màquines que estiguin en una de les següents situacions:
  - o Casos A ( equips fora de servei ): equips que no poden ser utilitzats: el termini d'intervenció no serà superior a 48 hores. Casos greus en el qual es requereixi un període més gran de temps per què la màquina estigui reparada, s'haurà de justificar amb un informe per part de l'empresa i aquest haurà d'estar conformat per una tècnic de VIQUAL.
  - o Casos B ( incidències menors ): equips que poden ser utilitzats però requereix una intervenció.

Tota la prestació del servei inclou les peces (per tal de garantir la seguretat dels usuaris i la qualitat tècnica dels aparells, les peces que s'utilitzin com a recanvis a totes les reparacions hauran de ser peces compatibles, que garanteixin la seguretat i la utilitat dels equips en les mateixes prestacions tècniques que en el moment de la seva adquisició i de conformitat amb les normes establertes per la CE), així com la mà d'obra i desplaçament.

Hauran de quedar inclosos en el preu els consumibles necessaris per a la correcta prestació del manteniment preventiu: material de neteja, productes industrials, etc.

S'hauran d'**incloure** també en el preu, la substitució de peces per desgast com tapisseria, seients, rodaments, cables, etc.

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de fer un llibre de control que quedarà en la sala, on el personal de sala podrà anotar l'anomalia de les màquines, i a la vegada servirà per què l'empresa adjudicatària enregistri les actuacions realitzades per a cada màquina en cada visita.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS  
PER A L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT  
OBERT DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS  
APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA  
D'ATRIUM I PODIUM**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

En finalitzar l'any, l'empresa adjudicatària de cada LOT realitzarà una memòria de les actuacions fetes a cadascuna de les màquines i propostes de millores de la sala on es trobin les màquines sobre les que ha actuat.

## **5. PENALITATS**

Per a la part del servei d'assistència tècnica per atendre averies sobtades, l'incompliment del termini d'intervenció superior a 48 hores suposarà una penalització econòmica de VINT EUROS (20,00 €) a descomptar de la factura següent. Es considera manca d'intervenció quan no s'hagi produït, dins les 48 hores següents de la comunicació del parte d'incidència, la visita del tècnic per determinar l'averia de la màquina. El termini de reparació pot ser superior a les 48 hores sempre i quan el tècnic faci un informe justificant aquesta necessitat d'ampliació del termini per raons tècniques.

- a) Penalització per **manca de presentació o retard en el lliurament** per l'adjudicatari dels informes que es determinen al PPT, així com la informació errònia i/o incompleta

L'adjudicatari resta obligat al compliment de presentació en termini dels informes anuals requerits en relació a la prestació del servei. L'incompliment, retard o compliment defectuós d'aquestes obligacions comporta el següent règim de penalitzacions: vint Euros (20,00 €) per a cada setmana de retard.

- b) Penalitat per l'incompliment d'algun **dels terminis parcials** de les prestacions objecte del contracte per causa imputable a l'adjudicatari.

SPM Viladecans Qualitat, S.L. podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de fins a un 10% del preu del contracte. S'entén incompliment d'algun dels terminis parcials, la no presentació a la realització d'una de les actuacions de manteniment més enllà de 7 dies de que s'hagi requerit la seva execució.

## **6. RELACIÓ DE MÀQUINES INCLOSES AL CONTRACTE**

**LOT 1:** màquines de cardio de PODIUM

Marca de totes les màquines: **JOHNSON HEALTH TECHNOLOGIES IBERICA, S.L.**

### **a. Sala de fitness:**

- 10 cintes de córrer model Matrix T3x
- 4 el·líptiques model Matrix E3x
- 6 bicicletes verticals model Matrix U1x
- 2 bicicletes horitzontals model Matrix R1x
- 2 màquines de pujar escales model Matrix MX-S3x

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS  
PER A L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT  
OBERT DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS  
APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA  
D'ATRIUM I PODIUM**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

2 màquines de rem model Remo Matrix  
1 màquina de treball de braços model KRANKCICLE

**b. Sala de ciclisme indoor:**

26 bicicletes estàtiques model Matrix V-BIKE

**LOT 2:** bicicletes de ciclo indoor ATRIUM

Marca de totes les màquines: **TECHNOGYM TRADING, S.A.**

34 bicicletes estàtiques model GROUP CYCLE with Belt

**LOT 3:** màquines d'indoor walking de PODIUM

Marca de totes les màquines: **INDOORWALKING**

15 màquines INDOORWALKING 3

**LOT 4:** màquines de força d'ATRIUM

Marca de totes les màquines: **SALTER IBERICA, S.A.**

**a. Màquines de plaques**

1 màquina d'abductors de cames model ESSENCE M-2031  
1 màquina d'adductors de cames model ESSENCE M-2032  
1 premsa de cames model ESSENCE M-2087  
1 màquina d'extensió de cames (quàdriceps) model ESSENCE M-2026  
1 màquina de flexió de cames (bíceps femoral) model ESSENCE M-2027  
1 màquina de *press* d'espatlla model ESSENCE M-2076  
1 màquina de *press* de pit model ESSENCE M-2040  
1 màquina *contractor* de pit model ESSENCE M-2084  
1 màquina de tríceps assegut model ESSENCE M-2046  
1 màquina de bíceps assegut model ESSENCE M-2020  
1 màquina de glutis model ESSENCE M-2025  
1 màquina d'abdominals model ESSENCE M-2047  
1 màquina de lumbar model ESSENCE M-2048  
1 màquina de dorsals assistits model ESSENCE M-2088  
1 màquina d'esquena tipus rem model ESSENCE M-2041  
2 trens de polítics combinats per a 8 estacions model ESSENCE M-2094

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS  
PER A L'ADJUDICACIÓ PER PROCEDIMENT  
OBERT DELS SERVEIS CONSISTENTS EN EL  
MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS  
APARELLS CARDIOVASCULARS I DE FORÇA  
D'ATRIUM I PODIUM**

**viladecansqualitat**

empresa  
municipal de  
viladecans

**b. Màquines de discs**

- 1 multipower M-1033
- 1 pres de banca pla
- 1 pres de banca inclinat
- 1 premsa de cames inclinada M-1099
- 1 bessons assegut

**LOT 5: màquines de cardio d'ATRIUM**

Marca de totes les màquines: **SALTER IBERICA, S.A.**

- 10 cintes de córrer model M-835 RUN
- 6 bicicletes verticals model E-Motion
- 7 el·líptiques model E-Motion
- 2 bicicletes horitzontals model E-Motion
- 2 màquina de pujar escales model E-Motion
- 2 màquines de rem Concept 2
- 1 màquina de treball de braços

Viladecans, 4 de desembre de 2020