

-RESOLUCIÓ ADJUDICACIÓ -
PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ
HARMONITZADA L'EXECUCIÓ DE LES OBRES
CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE
COBERTA DE GRADES DEL CAMP DE FUTBOL DE TORRE
ROJA A VILADECANS



LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	COBERTA DE GRADES CAMP DE FUTBOL TORRE ROJA
DATA	13 d'octubre del 2020	NÚM. EXPEDIENT	131/FP14/001

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

En relació amb el procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades del Camp de Futbol Torre Roja a Viladecans,

EXPOSA

1. Atès que en data 21 de febrer del 2020 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. ("VIMED") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades al Camp de Futbol Torre Roja, al terme municipal de Viladecans.
2. Atès que en data 19 de juny del 2020 un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessats en optar a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades al Camp de Futbol Torre Roja, al terme municipal de Viladecans.
3. Les següents empreses van presentar oferta a la licitació:

Llicitador Núm. 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:37:57

Núm. de Registre: E/000014-2020

Identificador (NIF): B-58083999

EMPRESA: **CONSTRUCTORA CORAMAR S.L**

Llicitador Núm. 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:56:41h

Núm. de Registre: E/000016-2020

Identificador (NIF): B-43577857

EMPRESA: **SERRALLERIA MANSER S.L**

Llicitador Núm.3:

Data presentació: 18/05/2020 a les 14:54:06

Núm. de Registre: E/000028-2020

Identificador (NIF): B-65824500

EMPRESA: **SAMARTEC98 S.L**

4. Atès que en la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

1. La mesa acorda declarar admesos a la licitació als següents licitadors al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:37:57

Núm. de Registre: E/000014-2020

Identificador (NIF): B-58083999

EMPRESA: **CONSTRUCTORA CORAMAR S.L**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:56:41h

Núm. de Registre: E/000016-2020

Identificador (NIF): B-43577857

EMPRESA: **SERRALLERIA MANSER S.L**

2. Atès que el licitador núm.3 SAMARTEC98 S.L ha presentat l'oferta fora de termini de presentació la Mesa acorda:

EXCLOURE al licitador núm.3 SAMARTEC98 S.L per presentar l'oferta fora de termini i

PROPOSAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ la ratificació de l'exclusió del licitador núm.3 SAMARTEC98 S.L per les raons abans esmentades.

5. Atès que en data 1 de juliol del 2020 la Mesa de Contractació es reuní per obrir els sobres B (contenidors de les referències tècniques) presentats pels licitadors admesos a la licitació de referència. L'obertura es realitzà sense incidències constatant-se que els sobres B inclouen la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.
6. Atès que en data 25 de setembre del 2020 es va notificar individualment a cadascun dels licitadors i es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la convocatòria d'obertura del sobre C (proposta econòmica i financera).
7. Atès en sessió de data 25 de setembre del 2020 la Mesa de Contractació va emetre una proposta de valoració dels sobres B en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb l'informe tècnic de 22 de setembre del 2020, i va adoptar els acords següents:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I.

SOBRE B A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ				SOBRE B B) PLA D'OBRES			SOBRE B C) QUALITAT		SOBRE B D) MEDIAMBIENTAL		TOTAL SOBRE B 40,00	
DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES TRÀNSIT	ELEMENTS TANCAMENTS I SENTALITZACIÓ	TOTAL A)	IDONEITAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS	TOTAL B)	CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS	TOTAL D)		
A.1	A.2	A.3		B.1	B.2		C		D			
10,00	5,00	5,00	20,00	10,00	6,00	16,00	2,00	2,00	2,00	2,00	40,00	
%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	
1	6,00	1,20	1,20	8,40	9,00	1,80	10,80	1,80	1,80	1,60	1,60	22,60
2	7,80	3,90	1,50	13,20	6,00	0,90	6,90	0,20	0,20	0,40	0,40	20,70

Num.

1 CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.

2 SERRALLERIA MANSER, S.L.

* S'exigeix puntuació mínima de 20 punts

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades del Camp de Futbol Torre Roja de Viladecans.

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en els sobre B, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

8. Atès que en data 25 de setembre del 2020 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

PRIMER.- RATIFICAR la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració del sobre B mitjançant criteris subjectes a judici de valor emesa per la Mesa de contractació a 25 de setembre del 2020 en el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades del Camp de Futbol Torre Roja, de la qual s'extreu que, la puntuació del licitador en criteris avaluable mitjançant judici de valor és la següent:

SOBRE B A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ					SOBRE B B) PLA D'OBRES				SOBRE B C) QUALITAT		SOBRE B D) MEDIAMBIENTAL		TOTAL SOBRE B 40,00		
DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES TRÀNSIT	ELEMENTS TANCAMENTS I SENYALITZACIÓ	TOTAL A)		IDONEITAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS	TOTAL B)		CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)		GESTIÓ DE RESIDUOS		TOTAL D)	
A.1	A.2	A.3	20,00		B.1	B.2	16,00		C	2,00		D	2,00		
10,00	5,00	5,00			10,00	6,00			2,00			2,00			
%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi
1	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	6,00	1,20	1,20	8,40	9,00	1,80	10,80	1,80	1,80	1,60	1,60	22,60		
2	SERRALLERIA MANSER, S.L.	7,80	3,90	1,50	13,20	6,00	0,90	6,90	0,20	0,20	0,40	0,40	20,70		

* S'exigeix puntuació mínima de 20 punts

SEGON.- **PROCEDIR** a publicar a la plataforma de contractació pública - amb anterioritat a la data fixada per l'obertura de sobre C - la valoració, i en definitiva, el quadre resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B que s'adjunta a la present com Annex núm. I, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

TERCER.- **PROCEDIR** a l'obertura del sobre C de proposta econòmica en data 28 de setembre del 2020 i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

- Atès que en data 25 de setembre del 2020 es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la valoració del Sobre B.
- Atès que en data 28 de setembre del 2020 es celebrà, en acte públic prèviament convocat, l'acta d'obertura dels sobres C (proposta econòmica i financera) presentats pels licitadors admesos al procediment amb el resultat següent:

Licitador Núm.1:

Nom del licitador: **CONSTRUCTORA CORAMAR S.L**
Oferta econòmica: **146.618,29€**, IVA exclòs
Percentatge de baixa: **9,0%**
Ampliació de garantia: **24 mesos**

Licitador Núm.2:

Nom del licitador: **SERRALLERIA MANSER S.L**
Oferta econòmica: **152.529,17€**, IVA exclòs
Percentatge de baixa: **6,341%**
Ampliació de garantia: **36 mesos**

- Atès que en data 28 de setembre del 2020 s'ha emès un informe pel tècnic designat per VIMED en el qual s'informa de la puntuació obtinguda pels licitadors admesos en el sobre C en aplicació dels criteris de valoració automàtica previstos al PCAP.

12. Atès que en sessió de data **9 d'octubre del 2020** la Mesa de Contractació, a la vista de la documentació presentada pels licitadors admesos al procediment de referència i dels informes que obren a l'expedient, va aprovar la proposta d'adjudicació adoptant els següents acords:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador núm. **1 (CONSTRUCTORA CORAMAR S.L)** ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **81,60 punts** d'acord amb el detall que s'adjunta:

Licitador núm. CONSTRUCTORA CORAMAR S.L 1
Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor..... 22,60 punts
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica..... 59,00 punts
Puntuació total (Sobre B + C): 81,60 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 12 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu de forma genèrica el procés constructiu que proposa: prèviament a la implantació de l'obra, tramitarà el subministrament i/o connexions dels serveis provisionals d'obra d'aigua i electricitat, en cas de ser necessari. Per a la implantació, i previ al tancament d'obra, el licitador informa que farà un estudi detallat de l'espai disponible per minimitzar les interferències amb l'execució de l'obra.

El licitador informa que, per tal de simplificar el temps d'execució de l'estructura, planificarà l'execució de l'estructura seguint l'ordre constructiu següent: revisió de plànols, execució de fonamentació, muntatge de pilars, jàsseres i forjats d'estructura. Es realitzarà amb camió grua o grua telescòpica.

En relació a l'execució de la resta d'elements contractats que forma part de l'obra (coberta, instal·lacions, etc), informa que seguirà l'ordre que s'estableix el pla d'obra facilitat.

En aquest apartat indica les millores que aporta en el procés constructiu: les organitzatives detallades anteriorment, la disposició de plataformes elevadores, contenidors per a la classificació selectiva de residus i per a la neteja de les canaletes dels camions de formigó.

En aquest apartat enumera els recursos que es destinaran a l'obra: d'una forma genèrica informa que disposarà dels mitjans personals necessaris i d'una forma més particular, identifica els elements adscrits a l'obra (material i mitjans auxiliars) per executar l'obra i poder complir amb els terminis: plataforma elevadora, bastides homologades, carretilla elevadora i traspalets.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient, però poc detallat i sense millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de:..... 6,00 punts

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 6 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que farà un estudi de la zona urbana que es pugi veure afectada per l'obra, de les vies de circulació i del mobiliari urbà existent; documentarà l'estat actual de l'entorn amb fotografies i una descripció. Per tant, en la seva oferta no presenta cap anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa de les obres, al trànsit i espai públic i als usuaris del centre.

El licitador descriu de forma genèrica les mesures adoptades per tal de reduir les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic: senyalització sortida camions, neteja de l'obra i el carrer immediat, mesures periòdiques amb sonòmetres...

En aquest apartat indica que els talls s'organitzaran d'acord amb la planificació tenint molt en compte els rendiments establerts per tal de complir els terminis fixats. No determina quin talls s'han de realitzar (al trànsit rodat, als vianants o als usuaris)

Adjunta un gràfic on indica una proposta d'accés a l'obra, de zona de serveis i aplecs així com el tancament perimetral de la zona d'actuació.

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afectació és no adient i poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de:..... 1,20 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 2 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Proposa ús de tanques amb xapes ondulades galvanitzades o tanques tipus rivisa amb malla antipols ancorades al terra mecànicament. Proposa també un equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra.

Presenta un esquema on indica el perímetre de tancament de l'obra, però no indica la senyalització necessària.

Per tant, es considera un estudi adient i detallat

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:..... 1,20 punts

B) PLA D'OBRES _____ **0 a 16 punts**

B.1) Idoneïtat del pla d'obres.....**0 a 10 punts**

En l'apartat MEMÒRIA DE PLANIFICACIÓ. PROGRAMA DE TREBALL és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en una única fase.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores. Assigna, per a cadascuna de les activitats, els recursos que intervenen.

El licitador té en compte els temps necessari per tramitar la formalització del contracte i tots els documents necessaris per iniciar l'execució de l'obra (redacció del Pla de Seguretat i Salut, apertura de centre de treball...), així com el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional. De la mateixa manera, té en compte, un cop finalitzades totes les activitats d'obra, un temps determinat per la retirada de materials i mitjans auxiliar i la neteja final d'obra.

Les diferents activitats estan solapades en el temps d'una forma racional, tot i que el licitador no té en compte el temps necessari de fraguat i enduriment del formigó de sabates i riostres per començar l'activitat successora de muntatge d'estructura metàl·lica.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques, tot i que no aporta una descripció del camí crític però sí identifica les fites importants de la planificació.

Segons el diagrama de Gantt presentat, la durada prevista per l'execució de l'obra és de 18,30 setmanes, que correspon a 4,20 mesos. El licitador, en l'apartat COMPROMÍS DE TERMINI D'EXECUCIÓ, es compromet a executar l'obra en un termini màxim de 5 mesos. Tot i l'aparent incongruència existent en els terminis d'execució, la durada és inferior a la plantejada al projecte i als plec de prescripcions tècniques, que és de 5,5 mesos.

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de:.....9,00 punts

B.2) Justificació de rendiments.....**0 a 6 punts**

En l'apartat MEMÒRIA DE PLANIFICACIÓ. PROGRAMA DE TREBALL és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador identifica d'una forma genèrica (sense determinat unitats ni rendiments) els recursos necessaris per portar a terme l'execució de les activitats prèvies a l'inici de les obres (documentació contracte, replanteig d'obra, implantació d'obra, treballs previs), durant l'execució de l'obra (control d qualitat, de gestió de residus i medi ambient, de seguretat i salut), com aquelles activitats un cop finalitzada l'execució de l'obra (neteja fi d'obra i retirada de materials).

De les activitats principals definides en el projecte, no fa menció a cap equip que l'executarà (sí ho identifica al diagrama de Gantt) i, per tant, no assigna cap recurs que conforma l'equip (mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliar) ni els rendiments corresponents. Per tant, no justifica la durada de cap activitat.

Per tant, es considera que la justificació és no adient i però detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de:.....1,80 punts

C) CONTROL DE LA QUALITAT _____ 0 a 2 punts

En l'apartat CONTROL DE QUALITAT és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2015, aprovat i certificat per AENOR.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials, d'execució d'obra, i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:.....1,80 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

En l'apartat PROGRAMA DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004, aprovat i certificat per AENOR.

El licitador informa que el seu Pla de Gestió Mediambiental preveu propostes per reduir l'impacte mediambiental, així com millores en la gestió de residus de les obres i estalvi energètic.

A continuació, enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Aporta una fitxa model d'identificació i avaluació d'aspectes ambientals.

Per tant, es considera una proposta idònia, poc detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:.....1,60 punts

TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AVALUABLES A JUDICI DE VALOR
CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.....22,60 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

A) Oferta econòmicade 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.** és per un import de **146.618,29€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (30.789,84€); pel que l'import total serà de 177.408,13 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **9,97%** respecte el pressupost de 197.055,22€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **24 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **2,00 punts**.

TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA
CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.....59,00 punts

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del procediment obert de contractació del procediment per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades al Camp de Futbol Torre Roja a Viladecans.

TERCER.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ L'ADJUDICACIÓ del contracte del procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades del Camp de Futbol Torre Roja, a Viladecans (exp. núm. 131.FP14.001) al licitador núm. **1 (CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L)** per un import de **CENT QUARANTA-SIS MIL SIS-CENTS DIVUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÉNTIMS (146.618,29 €)**, IVA **exclòs**, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **81,60 punts**; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer

És per tot això que

R E S O L C

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació de 9 d'octubre del 2020 en relació al procediment obert per a l'adjudicació del contracte d'obres contingudes al Projecte bàsic i executiu de coberta de grades al Camp de Futbol Torre Roja, al terme municipal de Viladecans.

SEGON.- ADJUDICAR el CONTRACTE D'OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE BASIC I EXECUTIU DE COBERTA DE GRADES DEL CAMP DE FUTBOL TORRE ROJA, AL TERME MUNICIPAL DE VILADECANS al **licitador núm.1 (CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L)** per un import de **CENT QUARANTA-SIS MIL SIS-CENTS DIVUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÉNTIMS (146.618,29 €)**, IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **81,60 punts**; d'acord amb el desglossament següent:

Licitador núm. 1 CONSTRUCTORA CORAMAR S.L	
Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor.....	22,60 punts
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....	59,00 punts
Puntuació total (Sobre B + C) :	81,60 punts

CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICIS DE VALOR

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 20 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte.....0 a 12 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu de forma genèrica el procés constructiu que proposa: prèviament a la implantació de l'obra, tramitarà el subministrament i/o connexions dels serveis provisionals d'obra d'aigua i electricitat, en cas de ser necessari. Per a la implantació, i previ al tancament d'obra, el licitador informa que farà un estudi detallat de l'espai disponible per minimitzar les interferències amb l'execució de l'obra.

El licitador informa que, per tal de simplificar el temps d'execució de l'estructura, planificarà l'execució de l'estructura seguint l'ordre constructiu següent: revisió de plànols, execució de fonamentació, muntatge de pilars, jàsseres i forjats d'estructura. Es realitzarà amb camió grua o grua telescòpica.

En relació a l'execució de la resta d'elements contractats que forma part de l'obra (coberta, instal·lacions, etc), informa que seguirà l'ordre que s'estableix el pla d'obra facilitat.

En aquest apartat indica les millores que aporta en el procés constructiu: les organitzatives detallades anteriorment, la disposició de plataformes elevadores, contenidors per a la classificació selectiva de residus i per a la neteja de les canaletes dels camions de formigó.

En aquest apartat enumera els recursos que es destinaran a l'obra: d'una forma genèrica informa que disposarà dels mitjans personals necessaris i d'una forma més particular, identifica els elements adscrits a l'obra (material i mitjans auxiliars) per executar l'obra i poder complir amb els terminis: plataforma elevadora, bastides homologades, carretilla elevadora i traspalets.

Per tant, es considera que el procés constructiu és adient, però poc detallat i sense millores de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de:..... 6,00 punts

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 6 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que farà un estudi de la zona urbana que es pugi veure afectada per l'obra, de les vies de circulació i del mobiliari urbà existent; documentarà l'estat actual de l'entorn amb fotografies i una descripció. Per tant, en la seva oferta no presenta cap anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa de les obres, al trànsit i espai públic i als usuaris del centre.

El licitador descriu de forma genèrica les mesures adoptades per tal de reduir les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic: senyalització sortida camions, neteja de l'obra i el carrer immediat, mesures periòdiques amb sonòmetres...

En aquest apartat indica que els talls s'organitzaran d'acord amb la planificació tenint molt en compte els rendiments establerts per tal de complir els terminis fixats. No determina quin talls s'han de realitzar (al trànsit rodat, als vianants o als usuaris)

Adjunta un gràfic on indica una proposta d'accés a l'obra, de zona de serveis i aplecs així com el tancament perimetral de la zona d'actuació.

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions d'afectació és no adient i poc detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de:..... 1,20 punts

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 2 punts

En l'apartat 1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients. Proposa ús de tanques amb xapes ondulades galvanitzades o tanques tipus *rivisa* amb malla antipols ancorades al terra mecànicament. Proposa també un equip senyalista per a coordinar l'entrada i sortida al recinte d'obra.

Presenta un esquema on indica el perímetre de tancament de l'obra, però no indica la senyalització necessària.

Per tant, es considera un estudi adient i detallat

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:..... 1,20 punts

B) PLA D'OBRES **0 a 16**
punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres.....**0 a 10**
punts

En l'apartat MEMÒRIA DE PLANIFICACIÓ. PROGRAMA DE TREBALL és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres en diagrama de Gantt organitzant l'obra en una única fase.

El diagrama de Gantt recull les activitats principals del projecte agrupades per capítols i incorpora durades així com els lligams amb les activitats predecessores i successores. Assigna, per a cadascuna de les activitats, els recursos que intervenen.

El licitador té en compte els temps necessari per tramitar la formalització del contracte i tots els documents necessaris per iniciar l'execució de l'obra (redacció del Pla de Seguretat i Salut, apertura de centre de treball...), així com el temps d'implantació d'obra i els temps de tancament i senyalització provisional. De la mateixa manera, té en compte, un cop finalitzades totes les activitats d'obra, un temps determinat per la retirada de materials i mitjans auxiliar i la neteja final d'obra.

Les diferents activitats estan solapades en el temps d'una forma racional, tot i que el licitador no té en compte el temps necessari de fraguat i enduriment del formigó de sabates i riostres per començar l'activitat successora de muntatge d'estructura metàl·lica.

Identifica de forma explícita al diagrama de Gantt (en color vermell) quines són les activitats crítiques, tot i que no aporta una descripció del camí crític però sí identifica les fites importants de la planificació.

Segons el diagrama de Gantt presentat, la durada prevista per l'execució de l'obra és de 18,30 setmanes, que correspon a 4,20 mesos. El licitador, en l'apartat COMPROMÍS DE TERMINI D'EXECUCIÓ, es compromet a executar l'obra en un termini màxim de 5 mesos. Tot i l'aparent incongruència existent en els terminis d'execució, la durada és inferior a la plantejada al projecte i als plec de prescripcions tècniques, que és de 5,5 mesos.

El Pla d'obres és correcte en el seu plantejament i coherent amb la memòria.

Per tant, es considera una planificació idònia i detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de:..... 9,00 punts

B.2) Justificació de rendiments.....**0 a 6**
punts

En l'apartat MEMÒRIA DE PLANIFICACIÓ. PROGRAMA DE TREBALL és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador identifica d'una forma genèrica (sense determinat unitats ni rendiments) els recursos necessaris per portar a terme l'execució de les activitats prèvies a l'inici de les obres (documentació contracte, replanteig d'obra, implantació d'obra, treballs previs), durant l'execució de l'obra (control d qualitat, de gestió de residus i medi ambient, de seguretat i salut), com aquelles activitats un cop finalitzada l'execució de l'obra (neteja fi d'obra i retirada de materials).

De les activitats principals definides en el projecte, no fa menció a cap equip que l'executarà (sí ho identifica al diagrama de Gantt) i, per tant, no assigna cap recurs que conforma l'equip (mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliar) ni els rendiments corresponents. Per tant, no justifica la durada de cap activitat.

Per tant, es considera que la justificació és no adient i però detallada.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de:.....	1,80 punts
---	-------------------

C) CONTROL DE LA QUALITAT _____ 0 a 2 punts

En l'apartat CONTROL DE QUALITAT és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de gestió de la qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001:2015, aprovat i certificat per AENOR.

El licitador redactarà el Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAC) i detalla totes els conceptes dels que en farà seguiment, des de procediments generals a l'equip d'obra, inspecció i assajos, control de recepció dels materials, d'execució d'obra, i la documentació que es genera.

El control de qualitat del processos constructius es realitzaran durant tota l'obra mitjançant el programa de punts d'inspecció (PPIs). Presenta un quadre enumerant les unitats d'obra més significatives del projecte que estaran incloses en el PPIs.

Per tant, es considera una proposta idònia i ben detallada amb propostes d'altres Sistemes de Gestió de la Qualitat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:.....	1,80 punts
---	-------------------

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL _____ 0 a 2 punts

En l'apartat PROGRAMA DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que disposa de un sistema de gestió mediambiental implementat i operatiu segons la norma UNE-EN ISO 14001:2004, aprovat i certificat per AENOR.

El licitador informa que el seu Pla de Gestió Mediambiental preveu propostes per reduir l'impacte mediambiental, així com millores en la gestió de residus de les obres i estalvi energètic.

A continuació, enumera mesures per tal de minimitzar l'efecte de les obres en el seu entorn per reduir l'impacte mediambiental i millorar el Pla de residus, així com una sèrie de propostes de millora per a l'estalvi energètic. Totes les mesures ofertes són accions genèriques aplicables a qualsevol obra, encara que són mesures correctes i adients.

Aporta una fitxa model d'identificació i avaluació d'aspectes ambientals.

Per tant, es considera una proposta idònia, poc detallada i de gran benefici.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:.....	1,60 punts
---	-------------------

TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AVALUABLES A JUDICI DE VALOR CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.....22,60 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA
--

C) Oferta econòmicade 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.** és per un import de **146.618,29€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (30.789,84€); pel que l'import total serà de 177.408,13 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **9,97%** respecte el pressupost de 197.055,22€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

D)Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **24 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **2,00 punts**.

TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.....59,00 punts

TERCER.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI, per tal que d'acord amb el previst a la clàusula 8.5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, presenti a VIMED la documentació següent:

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:

- a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de

l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

- c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
 - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
 - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.
 - Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 5 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:
 - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar:
 - Una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció al Registre, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades incloses al Registre, d'acord amb el model contingut a l' **Annex núm. 7** al present Plec
 - La documentació acreditativa de la seva aptitud per contractar que no figuri inscrita al Registre
 - La declaració del licitador de no incórrer en prohibicions de contractar es presentarà de conformitat amb el model adjunt al present Plec com **Annex núm. 8** al present Plec

Aquesta declaració s'haurà de realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos , i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. També s'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 8** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.
 - Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 7.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre homes i dones).
 - Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.

- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes. En aquest cas VIMED es reserva la possibilitat d'exigir-li l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb el previst a l'article 150.2 LCSP.

QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.

CINQUÈ.- CITAR a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.

SISÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS, publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al perfil del contractant.

Viladecans, a 13 d'octubre del 2020

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada

ANNEX I.

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ OBTINGUDA ALS SOBRES B DE CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I SOBRES C DE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

Num.	SOBRE C				SOBRE C		SOBRE B				SOBRE B		SOBRE B		SOBRE B		SOBRE B		TOTAL SOBRE B	TOTAL OFERTA*	
	A) OFERTA ECONÒMICA				B) GARANTIES		A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ				B) PLA D'OBRES		C) QUALITAT		D) MEDIAMBIENTAL						
	IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	A) OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	B) GARANTIES	DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES TRÀNSIT	ELEMENTS TANCAMENTS I SENYALITZACIÓ	TOTAL A)	IDONEÏTAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS	TOTAL B)	CONTORL DELA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS	TOTAL D)				
	Oi	Bi*	Pi=57 x v[(Oi-OT)/(Omin-OT)]				A.1	A.2	A.3	TOTAL A)	B.1	B.2	TOTAL B)	C	TOTAL C)	D	TOTAL D)				
			%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi	%	Pi			
1	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	146.618,29 €	16.237,26 €	9,970%	57,00	24	2,00	59,00	6,00	1,20	1,20	8,40	9,00	1,80	10,80	1,80	1,80	###	1,60	22,60	81,60
2	SERRALLERIA MANSER, S.L.	152.529,17 €	10.326,38 €	6,341%	45,46	36	3,00	48,46	7,80	3,90	1,50	13,20	6,00	0,90	6,90	0,20	0,20	###	0,40	20,70	69,16