

INFORME TÈCNIC
VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS -SOBRE C- PROCEDIMENT
OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES
CONTINGUDES AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE COBERTA
DE GRADES DEL CAMP DE FUTBOL DE TORRE ROJA A
VILADECANS



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	COBERTA GRADES CAMP DE FUTBOL TORRE ROJA
DATA	28 de setembre de 2020	CODI PROJECTE	131/FP14/001

Iván Arias com a tècnic de la **S.P.M. Viladecans Mediterrània S.L.**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per a la valoració dels criteris d'aplicació automàtica -sobre C-, de les ofertes presentades i admeses pel procediment obert, per contractar l'execució de les obres contingudes al **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE COBERTA DE GRADES DEL CAMP DE FUTBOL DE TORRE ROJA**, a Viladecans.

Antecedents

Atès que en data 21/02/2020 es va publicar per part de SPM Viladecans Mediterrània SL, l'anunci per a la contractació de les referides obres contingudes al **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE COBERTA DE GRADES DEL CAMP DE FUTBOL DE TORRE ROJA** a Viladecans, mitjançant el procediment obert.

Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'ha presentat les ofertes de licitació amb les propostes econòmiques i ampliació del termini de garantia següents:

Licitador 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:37:57
Núm. Registre: E/000014-2020
NOM LICITADOR: CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.
Oferta econòmica: **146.618,29€** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **9,97%**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **24 mesos**

Oferta 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:56:41
Núm. Registre: E/000016-2020
NOM LICITADOR: SERRALLERIA MANSER, S.L.
Oferta econòmica: **152.529,17€** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **6,341%**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Atès que en data 19/06/2020 la mesa de contractació va acordar excloure al licitador núm.3 SAMARTEC98 SL per presentar l'oferta fora de termini.

Ateses les ofertes presentades, i d'acord amb el que determina l'apartat 9.1 del Plec aprovat, no hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses (2) dues ofertes.

Atès que en data 25/09/2020 la Mesa de Contractació va aprovar la proposta de valoració del sobre B de documentació tècnica, la puntuació del qual es detalla en el quadre resum annexat al present informe, es procedeix a la valoració de criteris objectius, que són:

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA	De 0 a 60 punts
--	------------------------

A) Oferta econòmica: _____ de 0 a 57 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertes admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de les següents fórmules:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de la oferta analitzada

P_{max} = Puntuació màxima

O_i = Oferta de preu analitzada

OT = Oferta tipus (import de licitació)

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà exclouent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà exclouent-hi l'oferta més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils).

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar la oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En el cas que la Mesa de Contractació NO accepti la justificació presentada pel licitador, la Mesa de Contractació acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i la oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà ni tècnicament ni econòmicament. Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En el cas que la Mesa de Contractació Sí accepti la justificació presentada pel licitador, aquesta oferta serà admesa en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnicament i econòmicament.

No hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses (2) ofertes.

B) Ampliació termini de garantia _____ de 0 a 3 punts

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia, respecte dels 24 MESOS, que es determinen com a termini mínim.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindrà **UN (1)** punt, fins a màxim de 3 punts.

No ampliar el termini de garantia (fixat en 24 mesos) seran 0 punts.

Licitador 1

Nom empresa: **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **59,00 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.** és per un import de **146.618,29€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (30.789,84€); pel que l'import total serà de 177.408,13 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **9,97%** respecte el pressupost de 197.055,22€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **24 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **2,00 punts**.

Licitador 2

Nom empresa: **SERRALLERIA MANSER, S.L.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **48,46 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **SERRALLERIA MANSER, S.L.** és per un import de **152.529,17€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (32.031,13€); pel que l'import total serà de 184.560,30 (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **6,341%** respecte el pressupost de 197.055,22€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **45,46 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ OBTINGUDA AL SOBRE B DE CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I SOBRE C DE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA ORDENAT PER REGISTRE D'ENTRADA I PUNTUACIÓ OBTINGUDA

Num.	SOBRE C				SOBRE C		SOBRE B				SOBRE B			SOBRE B		SOBRE B		TOTAL SOBRE B	TOTAL OFERTA*
	A) OFERTA ECONÒMICA				B) GARANTIES		A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ				B) PLA D'OBRES			C) QUALITAT		D) MEDIAMBIENTAL			
	IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	A) OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	B) GARANTIES	DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES TRÀNSIT	ELEMENTS TANCAMENTS I SENYALITZACIÓ	TOTAL A)	IDONEÏTAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS	TOTAL B)	CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS	TOTAL D)		
	Oi	Bi*	Pi=57 x v[(Oi-OT)/(Omin-OT)]				A.1	A.2	A.3	TOTAL A)	B.1	B.2	TOTAL B)	C	TOTAL C)	D	TOTAL D)		
				57		3	12,00	6,00	2,00	20,00	10,00	6,00	16,00	2,00	2,00	2,00	2,00	40,00	100,00
							%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%		
1	CONSTRUCTORA CORAMAR, S.L.	146.618,29 €	16.237,26 €	9,970%	57,00	24	2,00	59,00	6,00	1,20	1,20	8,40	9,00	1,80	10,80	1,80	1,80	22,60	81,60
2	SERRALLERIA MANSER, S.L.	152.529,17 €	10.326,38 €	6,341%	45,46	36	3,00	48,46	7,80	3,90	1,50	13,20	6,00	0,90	6,90	0,20	0,20	20,70	69,16

Conclusió

Vista la documentació presentada per les empreses relacionades anteriorment per a la licitació del procediment obert, per contractar l'execució de les obres contingudes al **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE COBERTA DE GRADES DEL CAMP DE FUTBOL DE TORRE ROJA** a Viladecans, s'informen les ofertes presentades i admeses als efectes oportuns.

Viladecans, 28 de setembre de 2020.

Iván Arias
Serveis Tècnics VIMED