

<b>ACTA VALORACIÓ SOBRE C</b>	<b>viladecansqualitat</b> <small>empresa municipal de viladecans</small>
<b>PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DELS SERVEIS DE MANTENIMENT ELÈCTRIC DE LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PEL GRUP D'EMPRESSES MUNICIPALS DE VILADECANS</b>	

<b>LLOC</b>	Viladecans	<b>REFERÈNCIA ACTUACIÓ</b>	Serveis consistents en el Manteniment Preventiu i Correctiu de les instal·lacions elèctriques dels edificis gestionats per Viladecans Qualitat, S.L
<b>DATA</b>	13 de gener de 2021	<b>NÚM. EXPEDIENT</b>	<b>147/20</b>

#### Hi assisteixen:

President:	Carme Vidal Trabalón, Gerent de S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.
Vocal:	Albert Díaz Menéndez, Cap de finances del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.,
Vocal:	Javier Ruiz Reloid, Tècnic de S.P.M. VILADECANS QUALITAT, S.L.,
Secretària:	Consuelo Cid Gil, Advocada de Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.,

#### Antecedents

- Atès que en data 21 de setembre de 2020 es va publicar al perfil de SPM Viladecans Qualitat, S.L. ("VIQUAL") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació dels serveis de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions elèctriques dels edificis gestionats per Viladecans Qualitat SL.
- Atès que en data 7 d'octubre de 2020 va finalitzar el termini per a presentar les propostes al procediment de referència, a través del Sobre Digital i, segons consta a data d'avui a la pàgina web del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, no es va produir cap afectació a l'eina de Sobre Digital durant l'últim dia de presentació de propostes.
- Atès que en data 20 d'octubre de 2020 es procedí, mitjançant l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya a l'obertura de les ofertes presentades a la present licitació:

##### Llicitador núm. 1:

Data presentació: 06/10/2020 14:48:59  
 Núm. de Registre: E/000074-2020  
 Identificador (NIF): B25207739  
 EMPRESA: ILERFRED SL

##### Llicitador núm. 2:

Data presentació: 07/10/2020 11:31:35  
 Núm. de Registre: E/000075-2020  
 Identificador (NIF): A28517308  
 EMPRESA: Eulen,S.A.

##### Llicitador núm. 3:

Data presentació: 07/10/2020 12:45:37  
 Núm. de Registre: E/000076-2020  
 Identificador (NIF): B02272490  
 EMPRESA: Eiffage Energia

4. Atès que en la mateixa data la Mesa de contractació acordà declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

**Licitador núm. 2:**

Data presentació: 07/10/2020 11:31:35

Núm. de Registre: E/000075-2020

Identificador (NIF): A28517308

EMPRESA: Eulen,S.A.

**Licitador núm. 3:**

Data presentació: 07/10/2020 12:45:37

Núm. de Registre: E/000076-2020

Identificador (NIF): B02272490

EMPRESA: Eiffage Energia

I requerir als següent licitador per tal que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'advertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no serà admès i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

La documentació presentada NO s'ajusta a la requerida per VIQUAL al PCAP de la licitació. Caldrà esmenar la següent deficiència:

**Licitador núm. 1:**

Data presentació: 06/10/2020 14:48:59

Núm. de Registre: E/000074-2020

Identificador (NIF): B25207739

EMPRESA: ILERFRED SL

- ILERFRED SL declara en la seva DEUC apartat III D) que existeixen motius d'exclusió purament nacionals.
- Es sol·licita que aclareixi si en l'empresa ILERFRED SL concorren algunes de les circumstàncies previstes en l'art. 71 LCSP com a prohibicions de contractar. En cas contrari, és a dir, si s'ha produït un error a l'hora de complimentar la DEUC, hauran de presentar-la degudament esmenada.

5. Atès que en data 30 d'octubre de 2020 es va procedir per part de la Mesa de contractació a qualificar les esmenes presentades, dintre del termini establert, pel licitador 1 i en la mateixa sessió va acordar:

1. ADMETRE la documentació l'esmena presentada pel

**Licitador núm. 1:**

Data presentació: 06/10/2020 14:48:59

Núm. de Registre: E/000074-2020

Identificador (NIF): B25207739

EMPRESA: ILERFRED SL

2. DECLARAR admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

**Licitador núm. 1:**

Data presentació: 06/10/2020 14:48:59

Núm. de Registre: E/000074-2020

Identificador (NIF): B25207739

EMPRESA: ILERFRED SL

**Licitador núm. 2:**

Data presentació: 07/10/2020 11:31:35

Núm. de Registre: E/000075-2020

Identificador (NIF): A28517308

EMPRESA: Eulen,S.A.

**Licitador núm. 3:**

Data presentació: 07/10/2020 12:45:37

Núm. de Registre: E/000076-2020

Identificador (NIF): B02272490

EMPRESA: Eiffage Energía

6. Atès que en data 2 de desembre de 2020 la Mesa de Contractació va acordar:

**PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre següent, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent.

**QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ PER ORDE DE PUNTUACIÓ**

Licitador núm.	Nom licitador	Puntuació
1	ILERFRED SL	25
2	EIFFAGE ENERGIA	21
3	EULEN,S.A.	11

**SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació dels serveis **manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions elèctriques dels edificis gestionats per VILADECANS QUALITAT, S.L**

**TERCER.- PROCEDIR** a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

7. Atès que en 18 de desembre de 2020 l'Òrgan de contractació va ratificar l'anterior valoració i va convocar l'obertura del sobre C pel dia 23 de desembre a les 10h.

8. Atès que en data 23 de desembre de 2020 es va procedir a l'obertura del sobre C, contenidor de la " proposta econòmica i resta de criteris avaluable amb criteris objectius". En aquell acte, la Mesa va observar que no hi havia oferta anormalment baixa pel que fa a l'oferta econòmica, però cal **puntualitzar que es referia a l'oferta econòmica del capítol I referent**

al servei de manteniment preventiu. Així mateix se li va donar trallast de la documentació als serveis tècnics per a la seva valoració.

### Desenvolupament de la sessió

S'examinen les ofertes presentades i admeses en el procediment obert, es procedeix a la valoració de les pliques d'acord amb els criteris continguts al Plec que són els següents:

#### a) Criteris de valoració automàtica

##### Oferta econòmica ..... fins a 72 punts

##### 1. Oferta econòmica al capítol 1..... De 0 a 52 punts

Que correspon a totes les prestacions considerades dins del apartat de manteniment preventiu, de las instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes presentats i admeses.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_1 = 52 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $OT$  = Oferta Tipus (Import de licitació Capítol 1)
- $O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica

##### 2. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra ..... De 0 a 10 punts

Que correspon als preus unitaris de mà d'obra del personal a intervenir en les actuacions requerides de manteniment correctiu, de las instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest personal, haurà de tenir l'experiència i la capacitació requerida en la especialitat de electricitat amb les categories Basic i Especialista en BT o en AT que es precisi, segons els treballs a desenvolupar, i disposaran de la corresponent acreditació mitjançant el certificat de qualificació individual.

Per a la valoració de la mà d'obra, el licitador en la seva oferta desglossarà sense IVA els preus per hora complerta treballada als centres referits, sense sobrepassar els límits establerts.

Cada preu unitari ha de ser expressat tant en text com en xifres i amb un màxim de 2 decimals, considerant com vàlida en cas de discrepància l'expressada en text.

Les ofertes que presentin algun dels preus per sobre dels límits establerts no seran admeses.

Els preus presentats pel licitador en la seva oferta han d'incloure: tots els costos en què incorri (costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., inclòs desplaçaments); i benefici industrial.

PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)		
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 22:00h) (de dilluns a dissabte)	En Horari Extraordinari (resta d'horari i festius)
Hora Tècnic Qualificat	A= .....€/h <b>Màxim Preu permès: 36€/h</b>	C= .....€/h <b>Màxim Preu permès: 45€/h</b>
Hora Operari/Ajudant	B= .....€/h <b>Màxim Preu permès: 26.4€/h</b>	D= .....€/h <b>Màxim Preu permès: 33€/h</b>

El repartiment dels punts es fa de forma ponderada en relació als diferents preus i la puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_2 = 4.5 \cdot \left[ \frac{A_{\min}}{A_i} \right]^{3/2} + 2.5 \cdot \left[ \frac{B_{\min}}{B_i} \right]^{3/2} + 2 \cdot \left[ \frac{C_{\min}}{C_i} \right]^{3/2} + 1 \cdot \left[ \frac{D_{\min}}{D_i} \right]^{3/2}$$

On:

- $P_2$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $A_i ; B_i ; C_i ; D_i$  = Preus continguts a la oferta analitzada  
 $A_{\min} ; B_{\min} ; C_{\min} ; D_{\min}$  = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos.

3. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Material de Reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu..... De 0 a 10 punts

La oferta presentada indicarà els preus unitaris a aplicar per cada material relacionat a la Taula de "Referència de Preus Unitaris de Material", sense que en cap cas es superi el preu màxim establert per a cadascun d'ells. Aquestes seran els preus unitaris a aplicar en cas de que durant la vigència del contracte Viqual requereixi al contractista el seu subministrament per atendre les necessitats derivades del manteniment correctiu en els termes recollits al Plec de Prescripcions Tècniques.

La oferta econòmica dels preus unitaris de material de reposició serà el resultat de multiplicar el preus unitaris oferts per les quantitats estimades tal i com es recull a la Taula referida.

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les presentades i admeses.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_3 = 10 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:

- $P_3$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $O_i$  = Oferta de preus analitzada  
 $OT$  = Oferta Tipus (Sumatori dels preus Màxims per les quantitats)



$O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica  
estimades)

## b) Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o anormalment baixes les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals

La mitja de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com mitja aritmètica de les ofertes presentades a la licitació. Si s'admeten a la licitació deu ( 10) o més ofertes, la Baixa Mitja de Referència ( BMR) de les ofertes es calcularà excloent les dues ofertes més econòmiques i les dues més cares, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre ofertes admeses a licitació es troben entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència ( BMR) de les ofertes es calcularà excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Com l'oferta econòmica consta de tres apartats, l'aplicació en cada un d'ells per determinar si s'incorre en baixa temerària, d'acord amb els criteris anteriorment descrits, es farà per separat i de el següent forma:

### A1 "Oferta econòmica al Capítol I"

Es considerarà com baixa, la diferència entre l'oferta presentada (IVA no inclòs) i el màxim establert per aquest capítol que es 32.900,00 € (IVA no inclòs).

### A2 "Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra",

S'aplicarà per separat per a cada un dels quatre preus unitaris de mà d'obra, considerant en cada cas com baixa la diferència entre el preu unitari ofert (IVA no inclòs) i el màxim establert per aquest mateix concepte (IVA no inclòs).

### A3 "Oferta econòmica de Preus Unitaris de Material de Reposició"

Es considerarà com a baixa, la diferència entre l'oferta presentada (IVA no inclòs), que serà el sumatori dels productes de cada preu unitari ofert multiplicat per la quantitat estimada per a aquest mateix concepte, i el màxim establert per a aquest apartat 37.953,59 € ( IVA no inclòs), que és el sumatori dels productes dels preus màxims establerts multiplicats per la quantitat estimada per cada concepte.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes amb relació als diferents components de la seva oferta, que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte ( màxim 5 dies hàbils).

**Oferta 1:**  
**Nom licitador: ILERFRED SL**

**Puntuació total ( sobre C ): 72 punts**

1. Oferta econòmica al capítol 1 ..... De 0 a 52 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de **23.300,00 €**, que representa una baixa del 29,18%.

Proposta econòmica	23.300.- IVA exclòs
Baixa proposta econòmica cap. I	29,18% ( BMR +5= 31,14%)

S'aplicarà la fórmula:

$$P_1 = 52 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

**P<sub>1</sub>** = Puntuació de l'oferta analitzada  
**O<sub>i</sub>** = Oferta de preu analitzada  
**OT** = Oferta Tipus (Import de licitació)  
**O<sub>min</sub>** = Oferta admesa més econòmica

Per tant:  $52 \times [(23.300,00 - 32.900,00) / (23.300,00 - 32.900,00)]^{\frac{1}{2}} = 52 \text{ punts.}$

2. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra ..... De 0 a 10 punts

Aquesta empresa presenta unes ofertes de:

OFERTA PREUS UNITARIS DE MÀ D'OBRA (IVA no inclòs)		
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 22:00h) (de dilluns a dissabte)	En Horari Extraordinari (resta d'horari i festius)
Hora Tècnic Qualificat	A= 23,5 €/h Màxim Preu permès: 36€/h	C= 25 €/h Màxim Preu permès: 45€/h
Hora Operari/Ajudant	B= 20 €/h Màxim Preu permès: 26.4€/h	D= 22 €/h Màxim Preu permès: 33€/h

	A	B	C	D
Oferta	23,5 €/h	20€/h	25€/h	22€/h
Baixa	35%	24%	44%	33%
BRM+ 5	34%	24%	41%	30%

A= 23,5 €/h; B= 20 €/h; C=25 €/h; D=22 €/h

$$P2 = 4.5 \cdot [A_{\min} A_i]^{1/2} + 2.5 \cdot [B_{\min} B_i]^{1/2} + 2 \cdot [C_{\min} C_i]^{1/2} + 1 \cdot [D_{\min} D_i]^{1/2}$$

On:

P2 = Puntuació de l'oferta analitzada

Ai ; Bi ; Ci ; Di = Preus continguts a la oferta analitzada

A<sub>min</sub> ; B<sub>min</sub> ; C<sub>min</sub> ; D<sub>min</sub> = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos.

$$\text{Per tant: } 4.5 \cdot [23,5/23,5]^{1/2} + 2.5 \cdot [20/20]^{1/2} + 2 \cdot [25/25]^{1/2} + 1 \cdot [22/22]^{1/2} = 10 \text{ punts}$$

**Atès que aquest apartat es detecta una oferta anormalment baixa en la proposta del preu de l'hora del tècnic qualificat tant en horari ordinari com extraordinari així com el preu hora de l'operari/ ajudant en horari extraordinari, la licitadora haurà de justificar la seva oferta.**

3. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Material de Reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu ..... De 0 a 10 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de: 25.092,50 €, que representa una baixa del 33,89%

Oferta materials	25.092,50.- IVA exclòs
Baixa oferta materials	33,89 % ( BMR+ 5= 28%)

$$P_3 = 10 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:

P<sub>1</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada

O<sub>i</sub> = Oferta de preus analitzada

OT = Oferta Tipus (Sumatori dels preus Màxims per les quantitats estimades)

O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

$$\text{Per tant: } 10 \cdot [25.092,50 - 37.953,59 / 25.092,50 - 37.953,59]^{1/2} = 10 \text{ punts}$$

Atès que en aquest apartat es detecta una oferta anormalment baixa en la proposta global dels preus del material **la licitadora haurà de justificar la seva oferta.**

**Oferta 2:**  
**Nom licitador: EULEN S.A.**  
**Puntuació total ( sobre C ): 62,61 punts**

1. Oferta econòmica al capítol 1 ..... De 0 a 52 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de **24.993,19 €**, que representa una baixa del 24,03%.

Proposta econòmica	24.993,19 IVA exclòs
Baixa proposta econòmica cap. I	24,03% ( BMR +5= 31,14%)



S'aplicarà la fórmula:

$$P_1 = 52 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada
- $O_i$  = Oferta de preu analitzada
- $OT$  = Oferta Tipus (Import de licitació)
- $O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica

Per tant:  $52 \times [(24.993,19 - 32.900,00) / (23.300,00 - 32.900,00)]^{\frac{1}{2}} = 47,19$  punts.

2. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra..... De 0 a 10 punts

Aquesta empresa presenta unes ofertes de:

OFERTA PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)		
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 22:00h) (de dilluns a dissabte)	En Horari Extraordinari (resta d'horari i festius)
Hora Tècnic Qualificat	A= 24,50 €/h Màxim Preu permès: 36€/h	C= 26 €/h Màxim Preu permès: 45€/h
Hora Operari/Ajudant	B= 20,50 €/h Màxim Preu permès: 26.4€/h	D= 22,50 €/h Màxim Preu permès: 33€/h

	A	B	C	D
Oferta	24,5 €/h	20,5 €/h	26 €/h	22,5 €/h
Baixa	32%	22%	42%	32%
BRM+ 5	34%	24%	41%	30%

A= 24,5 €/h; B= 20,5 €/h; C=26 €/h; D=22,5 €/h

$$P_2 = 4.5 \cdot [A_{\min} A_i]^{\frac{1}{2}} + 2.5 \cdot [B_{\min} B_i]^{\frac{1}{2}} + 2 \cdot [C_{\min} C_i]^{\frac{1}{2}} + 1 \cdot [D_{\min} D_i]^{\frac{1}{2}}$$

On:

$P_2$  = Puntuació de l'oferta analitzada

$A_i$  ;  $B_i$  ;  $C_i$  ;  $D_i$  = Preus continguts a la oferta analitzada

$A_{\min}$  ;  $B_{\min}$  ;  $C_{\min}$  ;  $D_{\min}$  = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos.

Per tant:  $4.5 \cdot [23,5/24,5]^{\frac{1}{2}} + 2.5 \cdot [20/20,5]^{\frac{1}{2}} + 2 \cdot [25/26]^{\frac{1}{2}} + 1 \cdot [22/22,5]^{\frac{1}{2}} = 9,83$  punts

**Atès que es detecta una oferta anormalment baixa en la proposta del preu hora, la licitadora haurà de justificar la seva oferta del preu de mà d'obra del tècnic qualificat i l'operari / ajudant en horari extraordinari**

3. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Material de Reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu ..... De 0 a 10 punts

Aquesta empresa presenta un una oferta de: 33.937,86 € que representa una baixa del 10,58%

Oferta materials	33.937,86 IVA exclòs
Baixa oferta materials	10,58% (BMR+ 5= 28%)

$$P_3 = 10 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $O_i$  = Oferta de preus analitzada  
 $OT$  = Oferta Tipus (Sumatori dels preus Màxims per les quantitats estimades)  
 $O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica

Per tant:  $10 \cdot [33.937,86 - 37.953,59 / 25.092,50 - 37.953,59]^{1/2} = 5,59$  punts

**Oferta 3:**  
**Nom licitador: EIFFAGE ENERGIA S.L.U.**  
**Puntuació total ( sobre C ): 65,78 punts**

1. Oferta econòmica al capítol 1 ..... De 0 a 52 punts

Aquesta empresa presenta una oferta de **24.608,24 €**, que representa una baixa del 25,20%.

Proposta econòmica	24.608,24 IVA exclòs
Baixa proposta econòmica cap. I	25,20 % ( BMR +5= 31,14%)

S'aplicarà la fórmula:

$$P_1 = 52 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{3/2}$$

On:

- $P_1$  = Puntuació de l'oferta analitzada  
 $O_i$  = Oferta de preu analitzada  
 $OT$  = Oferta Tipus (Import de licitació)  
 $O_{\min}$  = Oferta admesa més econòmica

Per tant:  $52 \times [(23.300,00 - 32.900,00) / (24.608,24 - 32.900,00)]^{3/2} = 48,33$  punts.

2. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra..... De 0 a 10 punts

Aquesta empresa presenta unes ofertes de:

OFERTA PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)		
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 22:00h) (de dilluns a dissabte)	En Horari Extraordinari (resta d'horari i festius)
Hora Tècnic Qualificat	A= 29 €/h Màxim Preu permès: 36€/h	C= 36 €/h Màxim Preu permès: 45€/h
Hora Operari/Ajudant	B= 24 €/h Màxim Preu permès: 26.4€/h	D= 30 €/h Màxim Preu permès: 33€/h

	A	B	C	D
Oferta	29 €/h	24€/h	36€/h	30€/h
Baixa	34%	9%	20%	9%
BRM+ 5	34%	24%	41%	30%

A= 29 €/h; B= 24 €/h; C=36 €/h; D=30 €/h

$$P_2 = 4.5 \cdot [A_{\min} A_i]^{1/2} + 2.5 \cdot [B_{\min} B_i]^{1/2} + 2 \cdot [C_{\min} C_i]^{1/2} + 1 \cdot [D_{\min} D_i]^{1/2}$$

On:

P2 = Puntuació de l'oferta analitzada

A<sub>i</sub> ; B<sub>i</sub> ; C<sub>i</sub> ; D<sub>i</sub> = Preus continguts a la oferta analitzada

A<sub>min</sub> ; B<sub>min</sub> ; C<sub>min</sub> ; D<sub>min</sub> = Preu mínim de cada tipus de entre els admesos.

Per tant:  $4.5 \cdot [23,5/29]^{1/2} + 2.5 \cdot [20/24]^{1/2} + 2 \cdot [25/36]^{1/2} + 1 \cdot [22/30]^{1/2} = 8,86$  punts

3. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Material de Reposició, requerit en actuacions de manteniment correctiu ..... De 0 a 10 punts

Aquesta empresa presenta un una oferta de: 28.447,16 € que representa una baixa del 25,05%.

Oferta materials	28.447,16 IVA exclòs
Baixa materials	25,05% ( BMR+5= 28%)

$$P_3 = 10 \cdot \left[ \frac{O_i - OT}{O_{\min} - OT} \right]^{1/2}$$

On:

P<sub>1</sub> = Puntuació de l'oferta analitzada

O<sub>i</sub> = Oferta de preus analitzada

OT = Oferta Tipus (Sumatori dels preus Màxims per les quantitats estimades)

O<sub>min</sub> = Oferta admesa més econòmica

Per tant:  $10 \cdot [28.447,16 - 37.953,59 / 25.092,50 - 37.953,59]^{1/2} = 8,60$  punts

### Anàlisi de les propostes econòmiques

Examinades les ofertes presentades a la present licitació i un cop fet l'anàlisi de la propostes econòmiques, segons es determina a la clàusula 11.1.2 Ofertes desproporcionades o temeràries del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Segons la a la clàusula 11.1.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, resulten incórrer en presumpta oferta anormalment baixes les següents ofertes:

**Licitador núm. 1:**  
**Data presentació: 06/10/2020 14:48:59**  
**Núm. de Registre: E/000074-2020**  
**Identificador (NIF): B25207739**  
**EMPRESA: ILERFRED SL**

#### Capítol 2

Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra

Concepte	BMR+5	% de baixa
Hora tècnic qualificat en horari ordinari A=	34%	35%
Hora operari/ajudant en horari ordinari B=	24%	24%
Hora tècnic qualificat en horari extra ordinari C=	41%	44%
Hora operari/ajudant en horari extra ordinari D=	30%	33%

#### Capítol 3

Oferta econòmica de Preus Unitaris de Material de Reposició  
Percentatge de baixa presentada 33,89 % ( BMR+5=28%)

**Data presentació: 07/10/2020 11:31:35**  
**Núm. de Registre: E/000075-2020**  
**Identificador (NIF): A28517308**  
**EMPRESA: Eulen,S.A.**

#### Capítol 2

Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra

Concepte	BMR+5	% de baixa
Hora tècnic qualificat en horari ordinari A=	34%	32%
Hora operari/ajudant en horari ordinari B=	24%	22%
Hora tècnic qualificat en horari extra ordinari C=	41%	42%
Hora operari/ajudant en horari extra ordinari D=	30%	32%

Vist l'informe tècnic de data 12 de gener de 2020.

**ACORDA**

**PRIMER .- FER L'ESMENA DE L'ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE C de data 23 de desembre de 2020** en el sentit d'aclarir que on s'indica que no s'observen ofertes anormalment baixes, es refereix exclusivament al capítol I, on es proposa l'oferta del preu del servei de manteniment preventiu.

**SEGON.- REQUERIR** a la societat **ILERFRED SL** per tal de que en el termini màxim de cinc (5) DIES HÀBILS a comptar des de la rebuda d'aquesta comunicació; presenti per escrit, a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació a:

- a) La seva oferta de preus unitaris de mà d'obra, concretament, el **preu de l'hora del tècnic qualificat tant en horari ordinari com extraordinari així com el preu hora de l'operari/ ajudant en horari extraordinari, la licitadora haurà de justificar la seva oferta.** fent referència al conveni col·lectiu aplicable, a les taules salarials vigents i justificant el seu compliment d'obligacions de caràcter laboral i social.
- b) La seva oferta de preus unitaris de material de reposició en relació als requeriments del PPT, indicant les condicions que permeten ofertar aquests preus, la qualitat i les característiques de les peces, justificant el compliment de les obligacions socials i ambientals.

**TERCER.- REQUERIR** a la societat **EULEN SA** per tal de que en el termini màxim de cinc (5) DIES HÀBILS a comptar des de la rebuda d'aquesta comunicació; presenti per escrit, a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació a la seva oferta de mà d'obra, concretament, **la seva oferta del preu de mà d'obra del tècnic qualificat i l'operari / ajudant en horari extraordinari,** fent referència al conveni col·lectiu aplicable, a les taules salarials vigents i justificant el seu compliment d'obligacions de caràcter laboral i social.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dona per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

<b>Sra. Carme Vidal Trabalón</b> Presidenta	<b>Sr. Albert Díaz Menéndez</b> Vocal
<b>Sr. Javier Ruiz Reloid</b> Vocal	<b>Sra. Consuelo Cid Gil</b> Secretària