


OBERTURA SOBRE B (REFERÈNCIES TÈCNiques) –	
PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES DE REFORMA I ADEQUACIÓ EN PLANTA BAIXA DE LA MASIA DE CAN PALMER	

LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	OBRES CAN PALMER
DATA	22 de juny de 2020	NÚM. EXPEDIENT	148/FP14/001

Hi assisteixen:

President:	Sr. Emili Galisteo Rodríguez, Gerent de VIMED.
Vocal:	Sr. Enric Serra i del Castillo, Director de l'Àrea de Planificació Territorial, àmbit de Transició Ecològica i Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Viladecans.
Vocal:	Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.
Vocal:	Sra. Isabel Marín Gonzalez, Tècnica de VIMED, o persona en qui delegui..
Secretària:	Sra. Anna Oliva Cuscó, Advocada del Departament de Serveis jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.

Antecedents

- Atès que en data 21 de febrer de 2020 es va publicar, al perfil de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. ("VIMED") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació de les obres contingudes al Projecte d'obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer a Viladecans fixant-se el dia 19 de març de 2020 com a data límit per a la presentació de les ofertes al referit procediment.
- Atès que el Reial Decret 463/2020, de 14 de març de 2020, va declarar l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i la seva disposició addicional tercera va suspendre els terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic afectant, per tant al procediment obert de referència.
- Atès que el Reial Decret-Llei 17/2020, de 5 de maig de 2020, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-2019 i la seva disposició addicional octava va acordar l'aixecament de la suspensió dels terminis dels procediments de contractació promoguts per entitats pertanyents al Sector Públic sempre i quan la seva tramitació es realitzi per mitjans electrònics.
- Atès que, en compliment del previst a la disposició addicional tercera del Reial Decret 463/2020 de 14 de març de 2020, es va ampliar el termini de presentació de les ofertes a la licitació de referència fins al dia 18 de maig de 2020 a les 14:00h; publicant-se aquesta ampliació del termini al perfil de VIMED integrat a la PSCP en data 12 de maig de 2020.
- Atès que en data 4 de juny de 2020 l'Òrgan de Contractació va resoldre modificar la composició de la Mesa de Contractació de conformitat amb la proposta emesa pel gerent de VIMED.
- Atès que en data 4 de juny de 2020, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessats en optar a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte d'obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer a Viladecans.
- Les següents empreses van presentar oferta a la licitació:

Licitador núm. 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:48h
Núm. de Registre: E/000015-2020
Identificador (NIF): B61826392
EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.

Licitador núm. 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 18:23h
Núm. de Registre: E/000017-2020
Identificador (NIF): B63591077
EMPRESA: IARSA OBRES I PROMOCIONS S.L

Licitador núm. 3:

Data presentació: 19/03/2020 a les 13:00h
Núm. de Registre: E/000018-2020
Identificador (NIF): B58083999
EMPRESA: CONSTRUCTORA CORAMAR

Licitador núm. 4:

Data presentació: 17/05/2020 a les 19:39h
Núm. de Registre: E/000021-2020
Identificador (NIF): A08558678
EMPRESA: CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA, S.A.

Licitador núm. 5:

Data presentació: 18/05/2020 a les 09:42h
Núm. de Registre: E/000022-2020
Identificador (NIF): A27178789
EMPRESA: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

Licitador núm. 6:

Data presentació: 18/05/2020 a les 10:35h
Núm. de Registre: E/000023-2020
Identificador (NIF): B65866006
EMPRESA: Infraestructuras Trade, SL

Licitador núm. 7:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:32h
Núm. de Registre: E/000024-2020
Identificador (NIF): B43467968
EMPRESA: RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITÈCTONIQVES SL

Licitador núm. 8:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:37h
Núm. de Registre: E/000025-2020
Identificador (NIF): B60586005
EMPRESA: CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS SL

Licitador núm. 9:

Data presentació: 18/05/2020 a les 12:46h
Núm. de Registre: E/000026-2020
Identificador (NIF): B25583881
EMPRESA: VOLTES CONNECTA, S.L.

Licitador núm. 10:

Data presentació: 18/05/2020 a les 13:21h
Núm. de Registre: E/000027-2020
Identificador (NIF): B66355900

EMPRESA: GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL

8. En la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

1. "La Mesa acorda declarar admeses a la licitació a les següents empreses al haver presentat tota la documentació del sobre A de conformitat amb el previst al PCAP:

Licitador núm. 3:

Data presentació: 19/03/2020 a les 13:00h
Núm. de Registre: E/000018-2020
Identificador (NIF): B58083999
EMPRESA: CONSTRUCTORA CORAMAR

Licitador núm. 5:

Data presentació: 18/05/2020 a les 09:42h
Núm. de Registre: E/000022-2020
Identificador (NIF): A27178789
EMPRESA: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

Licitador núm. 6:

Data presentació: 18/05/2020 a les 10:35h
Núm. de Registre: E/000023-2020
Identificador (NIF): B65866006
EMPRESA: Infraestructuras Trade, SL

2. La Mesa acorda requerir als següents licitadors per tal que esmenin les deficiències detectades al sobre A atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** a aquests efectes amb l'avertiment que, en cas que no esmenin els defectes observats, no seran admeses i es proposarà la seva exclusió del present procediment de licitació:

Licitador núm. 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:48h
Núm. de Registre: E/000015-2020
Identificador (NIF): B61826392
EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.

(...) Licitador núm. 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 18:23h
Núm. de Registre: E/000017-2020
Identificador (NIF): B63591077
EMPRESA: IARSA OBRES I PROMOCIONS S.L

(...) Licitador núm. 4:

Data presentació: 17/05/2020 a les 19:39h
Núm. de Registre: E/000021-2020
Identificador (NIF): A08558678
EMPRESA: CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA, S.A.

(...) Licitador núm. 7:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:32h
Núm. de Registre: E/000024-2020
Identificador (NIF): B43467968
EMPRESA: RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITÈCTONIQUES SL

(...) Licitador núm. 8:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:37h
Núm. de Registre: E/000025-2020
Identificador (NIF): B60586005

EMPRESA: CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS SL

(...) Licitador núm. 9:

Data presentació: 18/05/2020 a les 12:46h

Núm. de Registre: E/000026-2020

Identificador (NIF): B25583881

EMPRESA: VOLTES CONNECTA, S.L.

(...) Licitador núm. 10:

Data presentació: 18/05/2020 a les 13:21h

Núm. de Registre: E/000027-2020

Identificador (NIF): B66355900

EMPRESA: GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL"

9. Atès que en data 15 de juny de 2020 la Mesa de Contractació es reuní per obrir i qualificar les esmenes rebudes a la documentació presentada al sobre A del procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte d'obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer a Viladecans, així com la seva acceptació i/o rebuig. A la vista de la documentació presentada, la Mesa considerarà esmenades totes les deficiències i mancances detectades en el sobre A i, en conseqüència, va acordar admetre com a licitadors a les empreses següents:

Licitador núm. 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:48h

Núm. de Registre: E/000015-2020

Identificador (NIF): B61826392

EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.

Licitador núm. 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 18:23h

Núm. de Registre: E/000017-2020

Identificador (NIF): B63591077

EMPRESA: IARSA OBRES I PROMOCIONS S.L

Licitador núm. 4:

Data presentació: 17/05/2020 a les 19:39h

Núm. de Registre: E/000021-2020

Identificador (NIF): A08558678

EMPRESA: CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA, S.A.

Licitador núm. 7:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:32h

Núm. de Registre: E/000024-2020

Identificador (NIF): B43467968

EMPRESA: RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITÈCTONIQUES SL

Licitador núm. 8:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:37h

Núm. de Registre: E/000025-2020

Identificador (NIF): B60586005

EMPRESA: CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS SL

Licitador núm. 9:

Data presentació: 18/05/2020 a les 12:46h

Núm. de Registre: E/000026-2020

Identificador (NIF): B25583881

EMPRESA: VOLTES CONNECTA, S.L.

Llicitador núm. 10:

Data presentació: 18/05/2020 a les 13:21h
Núm. de Registre: E/000027-2020
Identificador (NIF): B66355900
EMPRESA: GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL

10. Atès que en data 15 de juny de 2020 es constata un problema en la petició de les paraules claus necessàries per obrir els sobres B presentats a la licitació de referència a través de l'eina de Sobre Digital de la PSCP. El servei de suport de la PSCP va confirmar l'existència d'una incidència amb les paraules claus d'aquest expedient i en data 22 de juny de 2020 s'han introduït totes les paraules claus que mancaven, podent-se procedir a l'obertura dels sobres B.

Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és l'obertura dels sobres B contenidors de les referències tècniques presentats pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes al Projecte d'obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer a Viladecans.
2. Es recorda que en aquest acte no es valorarà la documentació continguda en el sobre B, únicament es constatarà que existeix, no s'analitzarà si aquesta és correcta i suficient ni tampoc es valorarà.
3. Es procedeix a continuació a l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses com a licitadors al procediment de referència:

Llicitador núm. 1:

Data presentació: 18/03/2020 a les 13:48h
Núm. de Registre: E/000015-2020
Identificador (NIF): B61826392
EMPRESA: BIGAS GRUP, S.L.

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació (com a documentació complementària presenta un reportatge fotogràfic, una justificació de rendiments, un llistat de predecessores i successores i una xarxa de Precedències - diagrama de PERT complet, relació de maquinària PR, relació d'obres similars i aplicació de la metodologia BIM).	✓

Llicitador núm. 2:

Data presentació: 18/03/2020 a les 18:23h
Núm. de Registre: E/000017-2020
Identificador (NIF): B63591077
EMPRESA: IARSA OBRES I PROMOCIONS S.L

Es detecta que cap dels documents que conformen l'apartat de *Gestió ambiental* de l'oferta tècnica presentada per aquest licitador estan firmats tal com exigia la clàusula 7.3 del PCAP. Tractant-se d'un mer error formal, s'acorda sol·licitar la seva esmena sense que, en cap cas, pugui comportar modificar l'oferta presentada o constituir una nova oferta.

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓

7.3.3 Control de qualitat. El licitador no ha presentat cap apartat relatiu al control de qualitat. En l'apartat on havien de penjar la proposta relativa al control de qualitat han presentat documentació corresponent a l'apartat de gestió ambiental.	✗
7.3.4 Gestió medi ambiental. Es detecta que el licitador ha presentat dos documents per a l'apartat de gestió ambiental (un penjat a l'apartat destinat al control de qualitat i l'altre penjat a l'apartat destinat a la gestió ambiental) Es tindrà en compte únicament aquest últim, penjat on corresponia.	✓
7.3.5 Altra informació. No presenta altra informació.	✗

Licitador núm. 3:

Data presentació: 19/03/2020 a les 13:00h
 Núm. de Registre: E/000018-2020
 Identificador (NIF): B58083999
 EMPRESA: CONSTRUCTORA CORAMAR

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació. No presenta altra informació.	✗

Licitador núm. 4:

Data presentació: 17/05/2020 a les 19:39h
 Núm. de Registre: E/000021-2020
 Identificador (NIF): A08558678
 EMPRESA: CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA, S.A.

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació. No presenta altra informació.	✗

Licitador núm. 5:

Data presentació: 18/05/2020 a les 09:42h
 Núm. de Registre: E/000022-2020
 Identificador (NIF): A27178789
 EMPRESA: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

Es detecta que cap dels documents que conformen l'oferta tècnica presentada per aquest licitador estan firmats tal com exigia la clàusula 7.3 del PCAP. Tractant-se d'un mer error formal, s'acorda sol·licitar la seva esmena sense que, en cap cas, pugui comportar modificar l'oferta presentada o constituir una nova oferta.

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació (com a documentació complementària presenta un reportatge fotogràfic)	✓

Licitador núm. 6:

Data presentació: 18/05/2020 a les 10:35h
Núm. de Registre: E/000023-2020
Identificador (NIF): B65866006
EMPRESA: Infraestructuras Trade, SL

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació (com a documentació complementària presenta una taula de dimensionament de l'estudi de seguretat i salut, plànols d'implantació, diagrama de Gantt i diagrama de PERT complets, taula de rendiments, ISOs del licitador i programes dels punts d'inspecció).	✓

Licitador núm. 7:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:32h
Núm. de Registre: E/000024-2020
Identificador (NIF): B43467968
EMPRESA: RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITÈCTONIQUES SL

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació (com a documentació complementària presenta certificats interns de qualitat i mediambient, plànol fotogràfic, plànol d'implantació d'obra, programa de punts d'inspecció, fitxa d'inspecció per a l'autocontrol de la qualitat)	✓

Licitador núm. 8:

Data presentació: 18/05/2020 a les 11:37h
Núm. de Registre: E/000025-2020
Identificador (NIF): B60586005
EMPRESA: CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS SL

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació. No presenta altra informació.	✗

Licitador núm. 9:

Data presentació: 18/05/2020 a les 12:46h
Núm. de Registre: E/000026-2020
Identificador (NIF): B25583881
EMPRESA: VOLTES CONNECTA, S.L.

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓

7.3.5 Altra informació. No presenta altra informació.	X
---	----------

Licitador núm. 10:

Data presentació: 18/05/2020 a les 13:21h

Núm. de Registre: E/000027-2020

Identificador (NIF): B66355900

EMPRESA: GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL

DOCUMENT	CHECK
7.3.1 Memòria descriptiva del procés d'execució	✓
7.3.2 Pla d'obres	✓
7.3.3 Control de qualitat	✓
7.3.4 Gestió medi ambiental	✓
7.3.5 Altra informació. No presenta altra informació.	X

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i la secretària.

Sr. Emili Galisteo Rodríguez President	Sr. Enric Serra del Castillo Vocal	Sr. Albert Diaz Menéndez Vocal
Sra. Isabel Marín Gonzalez Vocal	Sra. Anna Oliva Cuscó Secretària	