


<b>RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ D'EXPEDIENT-</b>	 empresas municipales de viladecans
PROCEDIMENT OBERT PER ADJUDICAR LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES DE REFORMA I ADEQUACIÓ EN PLANTA BAIXA DE LA MASIA DE CAN PALMER	

LLOC	Viladecans	REF. ACTUACIÓ	OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE D'OBRES LOCALS ORDINÀRIES DE REFORMA I ADEQUACIÓ EN PLANTA BAIXA DE LA MASIA DE CAN PALMER
DATA	20 de febrer de 2020	NÚM. EXPEDIENT	<b>148/FP14/001</b>

**ALICIA VALLE CANTALEJO**, en la seva condició de Consellera Delegada de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, SL

### EXPOSA

Atès que en data 15 d'abril de 2019 el departament d'Edificació i Disciplina de l'Àrea de Planificació Territorial de l'Ajuntament de Viladecans va aprovar definitivament el Projecte d'obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer.

Atès que en data 18 de desembre de 2019 l'Ajuntament de Viladecans va adjudicar la gestió de la referida obra a la Societat Privada Municipal Viladecans Mediterrània, S.L.

Atès que en data 12 de febrer de 2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans va aprovar la modificació de l'acord inicial i l'acord d'aprovació de l'encàrrec a favor de la SPM Viladecans Mediterrània, SL, del projecte d'obres locals ordinàries de reforma i adequació de la planta baixa de la Masia de Can Palmer de Viladecans, per error de càlcul en el percentatge del Control de Qualitat en el sentit següent:

On diu:

El pressupost total d'execució per contracte del referit projecte d'obres locals ordinàries és de **QUATRE-CENTS DISSET MIL CINC-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (417.589,22€)**, l'IVA del 21% inclòs.

---

Ha de dir:

El pressupost total d'execució per contracte del referit projecte d'obres locals ordinàries és de **TRES-CENTS VUITANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC AMB VUIT EUROS (388.455,08.-€)**, l'IVA inclòs.

---

En conseqüència, el Pressupost total d'Execució per Contracte per a l'execució de les obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer de Viladecans és de 321.037,26 (IVA exclòs).

Atès que mitjançant resolució de 18 de febrer de 2020 es acordar l'inici de l'expedient per a la contractació de les obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer de Viladecans.

Atès que s'ha emès informe pel departament tècnic de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. en el qual es determina l'obra a realitzar, la modalitat més adequada per a la seva contractació, d'acord amb les característiques de l'obra, el pressupost de la mateixa, i s'ha incorporat el

Projecte a l'expedient, així com tota la informació tècnica que es considera necessària per a la licitació.

Atès que el Valor Estimat del Contracte de les referides obres ascendeix a TRES-CENTS VINT-I-UN MIL TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS D'EUROS (321.037,26€), IVA exclòs, i, per tant, es troba per sota del llindar fixat a l'article 20.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ("LCSP"); esdevé necessari tramitar aquesta licitació mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que s'ha incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que serveix de base per al present procediment obert per a l'adjudicació de les referides obres.

Atès que s'ha acreditat que l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.

Atès que s'ha aprovat la constitució de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del referit contracte d'obres.

Per tot això,

### RESOLC

1. Aprovar l'expedient de contractació i obrir la convocatòria per contractar mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i tràmit ordinari les **d'obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer**.
2. Aprovar definitivament el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació de les **obres locals ordinàries de reforma i adequació en planta baixa de la Masia de Can Palmer**.
3. Aprovar la constitució i composició de la Mesa de contractació en els termes continguts en l'acord d'inici d'expedient:

President:	Sr. Emili Galisteo Rodríguez, Gerent de VIMED, o persona en qui delegui
Vocal:	Sr. Enric Serra del Castillo, Director de Serveis de l'Àrea de Planificació Territorial de l'Ajuntament de Viladecans, o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Roger Pagès Bargalló, Tècnic de VIMED, o persona en qui delegui.
Secretària:	Sra. Anna Oliva Cuscó, Advocada del Departament de Serveis jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui

4. Procedir a publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. integrat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
5. Dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.

Viladecans, a 20 de febrer de 2020

**Sra. Alicia Valle Cantalejo**  
**Consellera Delegada**  
**SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**