

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ –

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DEL COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUAS A L'AVINGUDA MIL·LENARI ENTRE EL CARRER DOTZE D'OCTUBRE I L'AVINGUDA DE CAN BATLLORI



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	PROJECTE SUBSTITUCIÓ COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUALS MIL·LENARI
DATA	16 de desembre de 2019	CODI PROJECTE	140/FP14/001

Hi assisteixen:

President: Emili Galisteo Rodriguez, Gerent de VIMED
Vocal: José Antonio Molina, Director de l'Àrea d'Espai Públic (Ajuntament de Viladecans).
Vocal: Roger Pagès Bargalló, Arquitecte tècnic designat per VIMED.
Secretari: Joan Carles López Mendez, Gerent del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L.¹

Assisteix també, Anna Oliva Cuscó, Advocada de Serveis Jurídics i Compliment Legal de Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L.

Antecedents:

1. Atès que en data 29 de desembre de 2017 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans va aprovar el "Projecte de Substitució i millora del col·lector d'aigües residuals a l'avinguda Mil·lenari entre el carrer Dotze d'Octubre i l'avinguda de Can Batllori".
2. Atès que en data 1 de març de 2019 es va aprovar per la Consellera Delegada de VIMED la constitució i composició de la Mesa de Contractació, d'acord amb allò determinat a l'acord d'inici d'expedient de data 24 de gener de 2019.
3. Atès que en data 1 de març de 2019 es va publicar, en el perfil de VIMED integrat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, l'anunci de licitació del procediment d'adjudicació del contracte de les obres contingudes Projecte de Substitució i millora del col·lector d'aigües residuals a l'avinguda Mil·lenari entre el carrer Dotze d'Octubre i l'avinguda de Can Batllori.
4. Atès que, un cop publicada la licitació es va detectar que, per un problema tècnic imputable exclusivament a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la licitació de referència no apareixia dins el llistat d'anuncis de licitació publicats per VIMED. En conseqüència, per evitar que els licitadors es veiessin afectats per aquesta incidència en el termini que disposaven per a preparar les seves ofertes, es procedí a ampliar el termini de presentació de les mateixes fins al dijous dia 11 d'abril de 2019.
5. Atès que, a petició del Gerent de VIMED, en data 10 d'abril de 2019 la Consellera Delegada de VIMED va resoldre modificar la composició de la Mesa de contractació.
6. Atès que en data 15 d'abril de 2019, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre

¹ Entre la data de l'última acta subscripta per aquesta Mesa de Contractació i la data de celebració de la present, el Sr. Joan Carles López Méndez, abans Director del Departament de Serveis Jurídics i Compliment Legal del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., ha sigut nomenat Gerent del Grup d'Empreses Municipals de Viladecans, S.L.

A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessats en optar a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes Projecte de Substitució i millora del col·lector d'aigües residuals a l'Avinguda Mil·lenari entre el carrer Dotze d'Octubre i l'Avinguda de Can Batllori.

7. Les següents empreses van presentar oferta a la present licitació:

Llicitador Núm. 1:

Data presentació: 11/04/2019 a les 09:02h

Núm. de Registre: E/000070-2019

Identificador (NIF): B65449183

EMPRESA: **IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL**

Llicitador Núm. 2:

Data presentació: 11/04/2019 a les 09:20h

Núm. de Registre: E/000071-2019

Identificador (NIF): B64460728

EMPRESA: **RIGEL OVER, S.L.**

Llicitador Núm. 3:

Data presentació: 11/04/2019 a les 12:05h

Núm. de Registre: E/000072-2019

Identificador (NIF): B59096107

EMPRESA: **CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES, SL**

Llicitador Núm. 4:

Data presentació: 11/04/2019 a les 13:40h

Núm. de Registre: E/000073-2019

Identificador (NIF): B66696006

EMPRESA: **SANITEC REHABILITACIO, SL**

Llicitador Núm. 5:

Data presentació: 11/04/2019 a les 13:54h

Núm. de Registre: E/000074-2019

Identificador (NIF): B64965759

EMPRESA: **ISEOVA SL**

8. Atès que, un cop duts a terme els tràmits procedents previstos al PCAP en relació amb el sobre A (documentació administrativa general) i B (referències tècniques), en data 7 d'octubre de 2019 es celebrà, en acte públic prèviament convocat, l'acta d'obertura dels sobres C (proposta econòmica i financera) presentats pels licitadors admesos amb el resultat següent:

Llicitador Núm. 1:

NOM LICITADOR: **IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L.**

OFERTA: 102.250,56 € Euros (IVA exclòs)

BAIXA: 16,8 %

TERMINI EXECUCIÓ: 4 mesos

Llicitador Núm. 2:

NOM LICITADOR: **RIGEL OVER, S.L.**

Al obrir l'oferta es detecta que el licitador indica dos imports diferents malgrat en varis punts de l'escrit senyala que la proposta econòmica presentada suposa una baixa del 20,39%. S'acorda sol·licitar aclariment al respecte sense que, en cap cas, pugui suposar atorgar la facultat d'alterar o modificar l'oferta presentada.

Licitador Núm. 3:

NOM LICITADOR:	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
OFERTA:	89.100,55€ Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	27,50%
TERMINI EXECUCIÓ:	4 mesos

Licitador Núm. 4:

NOM LICITADOR:	SANITEC REHABILITACIÓ, S.L.
OFERTA:	98.763.66 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	20 %
TERMINI EXECUCIÓ:	3 mesos

Licitador Núm. 5:

NOM LICITADOR:	ISEOVA S.L.
OFERTA:	101.431,44 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	17,46 %
TERMINI EXECUCIÓ:	10 setmanes

9. Atès que en la referida acta d'obertura del sobre C la Mesa de Contractació acordà:

*“1. **REQUERIR** a al licitador núm. 2 (RIGEL OVER, S.L.) per tal de que en el termini màxim de tres (3) dies hàbils) a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment; confirmi que l'import ofert com a proposta econòmica és de NORANTA-SET MIL VUIT-CENTS QUARANTA UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS D'EURO (97.841,66€), IVA exclòs, resultat d'aplicar la baixa indicada del 20,39% al pressupost base de licitació.”*

10. Atès que en data 8 d'octubre de 2019 l'empresa RIGEL OVER, S.L. va confirmar l'anterior.

11. Atès que el mateix dia es va emetre un informe tècnic segons el qual:

- *“Examinades les ofertes presentades al procediment obert per optar a l'adjudicació de les obres de **SUBSTITUCIÓ I MILLORA DEL COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUALS A L'AVINGUDA MIL·LENARI ENTRE EL CARRER DOTZE D'OCTUBRE I L'AVINGUDA DE CAN BATLLORI, A VILADECANS**, un cop procedit a l'obertura pública de les pliques -Sobre C- en data 07/10/2019 i fet l'anàlisi de la propostes econòmiques, segons les bases del plec de clàusules administratives i tècniques, es considerarà com a baixa temerària aquella oferta que:*

*Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**.*

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

[...] Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5) , la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà exclouent-hi l'oferta més econòmica i l'oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes

[...] Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 5 dies hàbils).

- Ateses les ofertes presentades, resulta una Baixa Mitjana de Referència (BMR) de 19,16% i per tant es consideraran ofertes amb baixa temerària aquelles que siguin superiors a **24,16%**.
- Per tant i atès l'exposició del paràgraf anterior, resulta incorre en baixa temerària la següent oferta:

Oferta 3:

NOM LICITADOR: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.

Oferta econòmica: **89.100,55€** (IVA exclòs)

El que suposa una baixa de: **27,50%**"

12. Atès que a la vista de l'anterior, en data 8 d'octubre de 2019 es va comunicar aquest fet a l'empresa per tal que dins el termini de CINCO (5) DIES HÀBILS (això és, fins al dia 15 d'octubre de 2019 a les 14h) presentés per escrit la documentació que estimés pertinent per a justificar la baixa temerària o anormal de l'oferta econòmica presentada
13. Atès que, dins del termini conferit a aquests efectes, l'empresa CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. va presentar, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, LA documentació que va estimar adient per tal de justificar la baixa temerària o anormal de l'oferta econòmica.
14. Atès que en data 4 de novembre de 2019 es va emetre un informe pel tècnic de VIMED en relació a la justificació de la baixa presentada per l'empresa CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. per a justificar la validesa, viabilitat i proporcionalitat de les ofertes presentades i justificar la baixa respecte el pressupost base de licitació.
15. Atès que en data 25 de novembre de 2019 la Mesa de Contractació va emetre una proposta d'admissió de l'oferta econòmica presentada per CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. i va acordar el següent:

“PRIMER. ESTIMAR, i assumir com a propi, l'informe tècnic relatiu a la justificació de l'oferta econòmica presentada per CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL, el qual es considera CORRECTE i SUFICIENT, i **ACEPTAR l'oferta econòmica presentada** per aquest licitador en el procediment obert per a l'adjudicació del CONTRACTE DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DEL COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUAS A L'AVINGUDA MIL·LENARI ENTRE EL CARRER DOTZE D'OCTUBRE I L'AVINGUDA DE CAN BATLLORI, tot això de conformitat amb l'informe tècnic de 4 de novembre de 2019.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades.”

16. Atès que, a la vista de l'acta anterior, en data 10 de desembre de 2019 l'Òrgan de Contractació competent ha resolt:

“PRIMER.- RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació de data 25 de novembre de 2019 i **ACEPTAR** l'oferta econòmica presentada per CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DEL COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUAS A L'AVINGUDA MIL·LENARI ENTRE EL CARRER DOTZE D'OCTUBRE I L'AVINGUDA DE CAN BATLLORI per entendre justificada la baixa presentada.

SEGON.- COMUNICAR la present resolució als interessats.”

1. Atès que en data 11 de desembre de 2019 es va notificar la resolució d'admissió de proposta econòmica indicada al punt anterior a l'empresa CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, SL
2. Atès que en data 26 de novembre de 2019 es va emetre un informe pel tècnic designat per VIMED en el qual s'informa de la puntuació obtinguda pels licitadors en el sobre C en aplicació dels criteris automàtics previstos al PCAP.

Desenvolupament de la sessió:

1. Examinades les ofertes presentades i admeses en el procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes Projecte de Substitució i millora del col·lector d'aigües residuals a l'Avinguda Mil·lenari entre el carrer Dotze d'Octubre i l'Avinguda de Can Batllori (exp. 140/FP14/001), es procedeix a la valoració dels sobres C presentats pels licitadors admesos a la licitació d'acord amb els criteris automàtics continguts al PCAP que són els següents:

"12.2.- CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertades admeses. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de les següents fórmules:

$$Pi = 60 \times \frac{Omin}{Oi}$$

Pi = Puntuació de l'oferta

Oi = Oferta

O min = Oferta admesa més econòmica"

2. A continuació, la valoració dels sobres C (ofertes econòmiques) presentats pels licitadors admesos i no exclosos de la licitació d'acord amb els criteris de valoració automàtica:

Oferta 1 IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L. Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica 52,28 punts

A) Oferta econòmica de 0 a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L.** és per un import de **102.250,56€** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **16,80%** respecte el pressupost de 122.897,31€ (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **52,28 punts**.

Oferta 2 RIGEL OVER, S.L. Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica 54,64 punts

A) Oferta econòmica de 0 a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **RIGEL OVER, S.L.** és per un import de **97.841,66€** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **20,39%** respecte el pressupost de 122.897,31€ (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **54,64 punts**.

Oferta 3
CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **60,00 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.** és per un import de **89.100,55€** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **27,50%** respecte el pressupost de 122.897,31€ (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **60,00 punts**.

Oferta 4
SANITEC REHABILITACIÓ, S.L.
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **54,13 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **SANITEC REHABILITACIÓ, S.L.** és per un import de **98.763,66€** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **19,64%** respecte el pressupost de 122.897,31€ (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **54,13 punts**.

Oferta 5
ISEOVA, S.L.
Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **52,71 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **ISEOVA, S.L.** és per un import de **101.431,44€** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **17,47%** respecte el pressupost de 122.897,31€ (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **52,71 punts**.

S'adjunta com a annex núm. I el QUADRE RESUM PUNTUACIÓ ORDENAT PER REGISTRE D'ENTRADA i com annex núm. II el QUADRE RESUM PUNTUACIÓ ORDENAT PER PUNTUACIÓ

Atesa la valoració de la Mesa de Contractació, el licitador número 3 (**CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.**) ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de 92,30 punts.

A la vista la documentació presentada en els sobres A, B i C de la licitació corresponent al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes Projecte de Substitució i millora del col·lector d'aigües residuals a l'Avinguda Mil·lenari entre el carrer Dotze d'Octubre i l'Avinguda de Can Batllori (exp. 140/FP14/001) la Mesa de Contractació adopta els següents

ACORDS

PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador núm. 3 (**CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.**) ha estat la que ha obtingut més puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 92,30 punts, d'acord amb el detall que s'adjunta:

<p>Licitador núm. 3 Nom empresa: CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L. Puntuació obtinguda criteris avaluable en judici de valor: 32,30 punts Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica: 60,00 punts Puntuació total (sobre B + C): 92,30 punts</p>

A) Oferta econòmica de 0 a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.** és per un import de **89.100,55€** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **27,50%** respecte el pressupost de 122.897,31€ (IVA exclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **60,00 punts**.

Total puntuació criteris d'aplicació automàtica..... 60,00 punts

A) MEMÒRIA DEL PROCÉS CONSTRUCTIU.....de 0 a 15 punts

A.1) Descripció del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució de les obres objecte del projecte..... 0 a 5 punts

En l'apartat A.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador descriu l'àmbit d'actuació segons les consideracions pròpies del projecte. A continuació descriu el procés constructiu d'una manera força detallada, enumerant les partides d'obra a executar i identificant els serveis afectats, tot seguint la memòria del projecte executiu.

El licitador proposa l'execució dels treballs en 5 fases d'obra concatenades:

Fase 1 – Tram Av. Mil·lenari comprés entre c. 12 d'octubre i Pg. De les Palmeres
Fase 2 – Cruïlla Av. Mil·lenari / Pg. De les Palmeres
Fase 3 – Tram Av. Mil·lenari comprés entre Pg. De les Palmeres i Av. Can Batllori
Fase 4 – Cruïlla Av. Mil·lenari / vorera Av. Can Batllori (connexió embornal a xarxa pluvials)
Fase 5 – Treballs finals a tot l'àmbit d'obra

Abans de l'inici de cada fase proposada, el licitador realitzarà un reconeixement de l'àmbit d'actuació, treballs d'implantació d'obra, talls i desviaments. Proposa zones per a la implantació de l'obra (caseta, lavabo químic, residus) així com per a l'aplec de materials durant les diferents fases d'obra.

El licitador permetrà l'accés rodat als guals dels veïns afectats durant la fase d'obra un cop el formigó de la base del paviment hagi endurit i assolit un elevat percentatge de la seva resistència a compressió (uns 7 dies després d'executar la base de formigó).

L'última fase correspon als treballs d'asfaltat de l'Av. Mil·lenari i el pintat de la senyalització horitzontal.

En la descripció de les activitats, el licitador no enumera recursos a emprar, tot i que indica que els detalla a l'apartat B.2.

Proposa una sèrie de mesures en cas d'aparició d'imprevistos durant l'execució de l'obra, així com les mesures a prendre per a una bona coordinació amb els intervinents a l'obra.

De les millores que exposen no es considera cap millora rellevant, sinó que són bones pràctiques pel bon funcionament de l'obra.

Per tant, es considera que el procés constructiu proposat és bàsic perquè no enumera cap recurs previst per a la seva execució i la seva proposta no suposa cap millora, tot i que està força detallat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.1) és de:**3,00 punts**

A.2) Estudi de les interferències de les obres en el funcionament de l'espai públic i les mesures adoptades per tal de reduir-les.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador explica que, un cop visitada la zona d'actuació, i per tal de minimitzar les afectacions a la mobilitat (trànsit, vianants, veïns), a l'activitat i serveis de l'àmbit, els treballs es desenvoluparan primerament a calçada (xarxa principal de distribució) i posteriorment a vorera (connexions) en 5 fases garantint la continuïtat de l'obra i reduint així el temps d'afectació.

A continuació enumera les principals afectacions que suposa l'execució de l'obra a l'àmbit, fa un estudi de mobilitat de la zona i determina, per a cadascuna de les fases proposades, les mesures per minimitzar les molèsties a la mobilitat i serveis de la zona, proposant recorreguts alternatius, així com la senyalització i el tancament de la zona d'obres.

Per tant, es considera que l'anàlisi de les possibles situacions és adient i exhaustiu amb propostes de millora ben dimensionades.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.2) és de:**5,00 punts**

A.3) Estudi dels elements de tancament i senyalització.....0 a 5 punts

En l'apartat A.2 i A.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador exposa les seves mesures pel tancament i senyalització de l'obra de forma genèrica i aplicable a qualsevol obra: ús de tanques mòbils grogues tipus ajuntament, barreres tipus *new jersey* pels desviaments de vianants per calçada, senyalització provisional d'obra, col·locació de salva-rases, balises lluminoses, etc.

En aquest apartat no presenta cap estudi de detall de tancament i senyalització durant les fases d'obra proposades pel licitador, però sí que en fa esment a l'apartat anterior A.2.

Proposa una brigada de neteja i manteniment dels tancaments i de la senyalització provisional d'obra.

Per tant, es considera un estudi bàsic i amb manca de detall perquè les mesures proposades són genèriques però sí que adjunta un estudi del tancament de l'obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat A.3) és de:**3,00 punts**

B) PLA D'OBRES 0 a 16 punts

B.1) Idoneïtat del pla d'obres0 a 5 punts

En l'apartat B.1 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta el seu pla d'obres amb 5 fases que correspon a les definides a la memòria de l'apartat A.1 procés constructiu.

Proposa com a termini previst per l'obra 4 mesos (igual que el plantejat en projecte).

Adjunta Diagrama de Gantt, amb les tasques detallades, segons fases proposades: indica quines són les activitats principals, incorporant durades, equips, precedències i successions entre les diferents activitats de cada fase.

Les fases estan solapades en el temps d'una forma racional, optimitzant els recursos proposats, passant d'una fase a una altra garantint d'aquesta manera continuïtat dels recursos sense temps morts. El Pla d'obres és coherent amb la memòria i correcte en el seu plantejament.

Identifica quines són les activitats crítiques en cadascuna de les fases proposades però no hi ha cap breu explicació d'aquest exposant el per què és camí crític.

Es troba a faltar una activitat a final de cada fase de neteja i treballs necessaris per obrir els trams un cop finalitzada l'execució de la base de formigó.

Per tant, es considera una proposta adient, força detallada i que millora la de projecte.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.1) és de:4,50 punts
--

B.2) Justificació de rendiments0 a 4 punts

En l'apartat B.2 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador justifica els rendiments unitaris a partir de les unitats d'obra de projecte, en referència als amidaments més representatius previstos per a cadascuna de les fases proposades, tenint en compte que els rendiments teòrics fruit de la seva experiència queden minorats amb factors reductors com la climatologia adversa i dies festius, justificant aquests percentatges.

Relaciona cada partida d'obra amb els equips previstos i maquinària assignada i presenta un quadre resum indicant, entre d'altres, la durada que pren per a la redacció del pla d'obres.

La durada dels treballs coincideix amb el presentat en el pla d'obres de l'apartat anterior. Amb la justificació presentada garanteix el compliment del termini d'execució d'obres.

Per tant, es considera que la justificació dels rendiments de les tasques a realitzar és exhaustiva i coherent amb l'obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.2) és de:4,00 punts
--

B.3) Organigrama de l'equip tècnic ofertat.....0 a 3 punts

En l'apartat B.3 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador ha presentat un organigrama complert amb l'equip tècnic que intervindrà en l'execució de les obres i la seva jerarquia.

Ha presentat una distribució de les funcions a desenvolupar segons el càrrec però ha assignat moltes funcions al Cap de Producció que no està definit a l'organigrama anteriorment presentat.

Per tant, es considera que hi ha una incongruència entre la informació presentada en aquest apartat i no es pot valorar la totalitat de les funcions que tindran les persones proposades per a dur a terme les obres.

Tot i així, l'organització és adequada però amb funcions i responsabilitats bàsiques.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.3) és de:1,80 punts

B.4) Xarxa de precedències0 a 2 punts

En l'apartat B.4 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta un esquema de xarxa de precedències del pla d'obres on es detallen els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. Es troba a faltar un breu text on indiqui quins són els lligams principals i la seva justificació.

La racionalitat dels lligams considerats i el criteri en la identificació dels lligams principals és correcte.

Per tant, es considera una xarxa de lligams coherents i ben identificats, però amb manca de detall al no adjuntar la breu explicació que demana el plec de clàusules administratives.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.4) és de:1,60 punts

B.5) Coherència en l'assignació de pressupostos0 a 4 punts

En l'apartat B.5 és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador presenta un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per mesos i un text on exposa breument les característiques i aspectes singulars.

L'histograma es presenta valorat en percentatge sobre el total del valor de l'obra.

Es valora correctament la coherència de l'histograma en relació a la planificació de l'obra i el detall de l'obtenció dels percentatges proposats.

Per tant, aquest apartat es considera coherent amb grau de detall elevat.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat B.5) és de:4,00 punts

C) CONTROL DE LA QUALITAT0 a 3 punts

En l'apartat C és on el licitador descriu aquest sub-criteri.

El licitador indica que té implantat un sistema de qualitat segons la norma UNE-EN ISO 9001.

Ha presentat una memòria genèrica (aplicable a qualsevol obra d'aquest tipus) amb els processos a realitzar per determinar el Pla d'Autocontrol de la Qualitat per garantir la qualitat de l'obra. Defineix quins serien els documents que integraran el seu Pla d'Autocontrol i les 3 fases de control de qualitat (recepció de materials, execució d'unitats d'obra i obra acabada).

Adjunta un seguit de taules per a fer el seguiment de la qualitat de l'obra, però aquestes són molt genèriques i no tenen cap personalització per l'obra que s'està licitant.

Per tant, es considera un sistema pel control de la qualitat bàsic i genèric però amb procediments correctes.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat C) és de:1,80 punts

D) GESTIÓ MEDIAMBIENTAL0 a 4 punts

El licitador indica que la seva política de gestió mediambiental es basa en la implantació de la norma UNE-EN ISO 14000

Identifica quines partides d'obra tenen un impacte major sobre l'entorn (moviment de terres i enderroc) i quins són els impactes mediambientals associats a l'obra (afecció atmosfèrica, contaminació acústica, generació de residus, entre d'altres) així com les mesures per a la seva minimització.

Presenta una proposta de Pla de residus de l'obra segons el decret 105/2008 on determina quines són les accions per minimitzar residus en les tres fases d'obra: previ a l'inici, durant l'execució i al final de l'obra (genèric per a qualsevol obra d'urbanització).

Determina quins seran els residus que es generaran durant l'execució de l'obra i quines gestions realitzaran dintre i fora de l'obra (identifiquen els gestors autoritzats). El licitador té en compte l'annex 23 (estudi de gestió de residus de construcció i demolició) que forma part de la memòria de projecte per a la redacció del seu pla.

El licitador és accionari d'una planta de reciclatge al Port autònom de Barcelona i presenta carta de compromís per a la gestió dels residus que es generin durant l'execució de l'obra.

Presenta unes millores en quan a la utilització de material reciclat i productes amb ecoetiquetes.

Per tant, es considera un sistema de gestió mediambiental aplicable de gran benefici perquè tot i adjuntar un Pla de residus genèric ha analitzat correctament els impactes mediambientals i els residus associats a la present obra.

Per l'exposat, la puntuació de l'apartat D) és de:**3,60 punts**

Total puntuació criteris subjectes a judici de valor..... 32,30 punts

SEGON.- PROPOSAR a l'Òrgan de Contractació **l'adjudicació** del contracte de les obres contingudes Projecte de Substitució i millora del col·lector d'aigües residuals a l'Avinguda Mil·lenari entre el carrer Dotze d'Octubre i l'Avinguda de Can Batllori (exp. 140/FP14/001) al licitador núm. 3 (**CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES, S.L.**) per un import de **VUITANTA-NOU MIL CENT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO (89.100,55€)**, IVA exclòs atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable sotmesos a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 92,30 punts; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb el secretari i els vocals.

Sr. Emili Galisteo Rodriguez President	Sr. José Antonio Molina Vocal	Sr. Roger Pagès Bargalló Vocal	Sr. Joan Carles López Mendez Secretari
---	----------------------------------	-----------------------------------	---

ANNEX I.

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ OBTINGUDA ALS SOBRES B DE CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I SOBRES C DE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA ORDENAT PER REGISTRE D'ENTRADA

Num.	SOBRE C				SOBRE B														TOTAL OFERTA			
	A) OFERTA ECONÒMICA				A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ					B) PLA D'OBRES					C) QUALITAT		D) MEDIAMBI.					
	IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA	OFERTA ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI INTERFERÈNCIES	ELEMENTS TANCAMENTS I	TOTAL A)	IDONEÏTAT PLA OBRES	JUSTIFICACIÓ RENDIMENTS		ORGANIGRAMA EQUIP	XARXA PRECEDÈNCIES	COHERÈNCIA ASSIGNACIÓ RECURSOS	TOTAL B)	CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS		TOTAL D)	TOTAL SOBRE B	
										A.1	A.2											A.3
60	60,00	5,00	5,00	5,00	15,00	5,00	4,00	3,00	2,00	4,00	18,00	3,00	3,00	4,00	4,00	40,00	100,00					
1	IZER INGENIERIA Y ECONOMI	102.250,56 €	20.646,75 €	16,800%	52,28	52,28	2,25	0,50	2,00	4,75	3,00	2,40	1,20	0,40	2,00	9,00	1,50	1,50	2,80	2,80	18,05	70,33
2	RIGEL OVER, S.L	97.841,66 €	25.055,65 €	20,387%	54,64	54,64	4,25	4,50	3,00	11,75	4,50	4,00	3,00	2,00	3,20	16,70	2,70	2,70	3,40	3,40	34,55	89,19
3	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES SL	89.100,55 €	33.796,76 €	27,500%	60,00	60,00	3,00	5,00	3,00	11,00	4,50	4,00	1,80	1,60	4,00	15,90	1,80	1,80	3,60	3,60	32,30	92,30
4	SANITEC REHABILITACIÓ SL	98.763,66 €	24.133,65 €	19,637%	54,13	54,13	3,00	4,75	4,00	11,75	2,50	3,60	2,50	2,00	3,60	14,20	1,50	1,50	1,00	1,00	28,45	82,58
5	ISEOVA SL	101.431,44 €	21.465,87 €	17,467%	52,71	52,71	3,00	3,75	2,00	8,75	3,00	0,80	0,00	0,00	1,20	5,00	2,70	2,70	3,00	3,00	19,45	72,16

ANNEX II.

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ OBTINGUDA ALS SOBRES B DE CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I SOBRES C DE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA PER ORDRE DE PUNTUACIÓ

Num.	SOBRE C				SOBRE B														TOTAL SOBRES B	TOTAL OFERTA		
	A) OFERTA ECONÒMICA			OFERTA ECONÒMICA	A) MEMÒRIA DEL PROCÉS EXECUCIÓ					B) PLA D'OBRES					C) QUALITAT		D) MEDIAMBI.					
	IMPORT OFERTA ECONÒMICA	CÀLCUL BAIXA	% DE BAIXA		DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU	ESTUDI	INTERFERÈNCIES ELEMENTS	TANCAMENTS I	TOTAL A)	IDONEÏTAT PLA OBRES		ORGANIGRAMA EQUIP	XARXA PRECEDÈNCIES	COHERÈNCIA ASSIGNACIÓ RECURSOS	TOTAL B)	CONTROL DE LA QUALITAT	TOTAL C)	GESTIÓ DE RESIDUS			TOTAL D)	
										A.1	A.2											A.3
60	60,00	5,00	5,00	5,00	15,00	5,00	4,00	3,00	2,00	4,00	18,00	3,00	3,00	4,00	4,00	40,00	100,00					
3	CATALANA D'INVERSIÓ I CONSTRUCCIÓ TRES SL	89.100,55 €	33.796,76 €	27,500%	60,00	60,00	3,00	5,00	3,00	11,00	4,50	4,00	1,80	1,60	4,00	15,90	1,80	1,80	3,60	3,60	32,30	92,30
2	RIGEL OVER, S.L	97.841,66 €	25.055,65 €	20,387%	54,64	54,64	4,25	4,50	3,00	11,75	4,50	4,00	3,00	2,00	3,20	16,70	2,70	2,70	3,40	3,40	34,55	89,19
4	SANITEC REHABILITACIO SL	98.763,66 €	24.133,65 €	19,637%	54,13	54,13	3,00	4,75	4,00	11,75	2,50	3,60	2,50	2,00	3,60	14,20	1,50	1,50	1,00	1,00	28,45	82,58
5	ISEOVA SL	101.431,44 €	21.465,87 €	17,467%	52,71	52,71	3,00	3,75	2,00	8,75	3,00	0,80	0,00	0,00	1,20	5,00	2,70	2,70	3,00	3,00	19,45	72,16
1	IZER INGENIERIA Y ECONOMI	102.250,56 €	20.646,75 €	16,800%	52,28	52,28	2,25	0,50	2,00	4,75	3,00	2,40	1,20	0,40	2,00	9,00	1,50	1,50	2,80	2,80	18,05	70,33