

RATIFICACIÓ PER L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ DE LA PROPOSTA DE VALORACIÓ DEL SOBRE B I RESOLUCIÓ DECLARANT DESERT EL PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA CESSIÓ D'ÚS DE L'ESPAI SITUAT A L'EDIFICI DE PETANQUES DE "CAN PASTERA"



| | | | |
|------|---------------------|---------------|---|
| LLOC | Viladecans | NOM PROJECTE | CESSIÓ DEL BAR CAFETERIA DE CAN PASTERA |
| DATA | 3 d'octubre de 2019 | CODI PROJECTE | 131/19 |

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la **SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS QUALITAT S.L.**

En relació a la contractació per procediment obert de la cessió d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques de "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de cafeteria, i si s'escau, restaurant.

EXPOSA

1. Atès que en data 28 de març de 2019 es va aprovar per la Gerent de VIQUAL constitució i composició de la Mesa de Contractació.
2. Atès que en data 20 de juny de 2019 es va procedir a la publicació a la Plataforma de Contractació Pública de Catalunya de la present licitació, atorgant un termini per a la presentació d'ofertes fins al 5 de juliol de 2019.
3. Constituïda la Mesa de Contractació de data 8 de juliol de 2019 es va procedir – mitjançant l'eina digital de la plataforma de Contractació Pública – a l'obertura del sobre A de Documentació administrativa general, per optar a la licitació del contracte privat de cessió de l'espai ubicat a l'edifici de petanques de "Can Pastera" de Viladecans, l'anunci del qual es va publicar en la plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya en el perfil del contractant en data 20/06/2019.
4. Les ofertes presentades a la present licitació van ser les següents:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: **03/07/2009**

Núm. de Registre: **E/000034-2019**

LICITADOR: **ZOHRA BEN KASSEM ASRI**

5. La mesa de contractació en la referida sessió d'obertura del sobre A va adoptar els següents acords:

1. *Atès que la documentació presentada al sobre A s'ajusta a la requerida al plec la Mesa de Contractació acorda declarar admesos als següents licitadors:*

Licitador Núm. 1:

Data presentació: **03/07/2009**

Núm. de Registre: **E/000034-2019**

LICITADOR: **ZOHRA BEN KASSEM ASRI**

6. Atès que en data 8 de juliol de 2019 es va constituir la Mesa de Contractació, l'objecte de la qual fou l'obertura del sobre B de proposta tècnica general, per optar a la licitació del contracte privat de cessió de l'espai ubicat a l'edifici de petanques de "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de cafeteria, i si s'escau, restaurant.
7. Es va procedir a l'obertura i lectura del sobre B "Documentació tècnica" de l'oferta presentada. En aquest acte no es va procedir a qualificar la documentació continguda en el sobre B, únicament es va constatar que existia la documentació continguda en el mateix, sense analitzar si aquesta era correcta i suficient ni tampoc es va valorar.

Licitador Núm. 1:

Data presentació: **03/07/2009**

Núm. de Registre: **E/000034-2019**

LICITADOR: **ZOHRA BEN KASSEM ASRI**

| DOCUMENT | CHECK | NOTES |
|-----------------------------------|-------|-------|
| Descripció de productes i serveis | ✓ | |
| Organització i personal | ✓ | |
| Condicionament interior proposat | ✓ | |

8. Atès que s'ha emès informe tècnic pel tècnic responsable del contracte segons el qual s'informe de que:

"PRIMER. *El Plec de condicions estableix:*

L'adjudicació es farà a l'oferta més avantatjosa, que serà aquella que obtingui més puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses al present procediment, si bé VIQUAL SL podrà rebutjar igualment totes les ofertes i declarar desert el procediment de licitació, si cap d'elles ha assolit un mínim tècnic o si la proposta continguda a l'avantprojecte global de tancament exterior, no s'ajusta als interessos i requeriments de VIQUAL SL

SEGON *Conjuntament amb la documentació pròpia del sobre B, es va incloure un document que determinava la proposta econòmica del licitador, i que el Plec de condicions estable que*

Quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del sobre B dades econòmiques, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del Licitador o amb el pressupost base de licitació, que permetin conèixer el contingut del sobre C.

Tenint en compte la documentació i el pressupost presentat per ZOHRA BEN KASEM. i un cop analitzada la documentació, s'informa desfavorablement a l'acceptació de la proposta presentada per ZOHRA BEN KASEM al procediment de licitació, als efectes oportuns."

9. Atès que en data 27 de setembre de 2019, la Mesa de contractació, un cop examinada la documentació continguda en el sobre B de referències tècniques i l'informe tècnic que consta en l'expedient, va adoptar els següents acords:

PRIMER.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ EXCLOURE A ZOHRA BEN KASEM DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques de "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de cafeteria, i si s'escau restaurant, atès que ha presentat documentació amb contingut econòmic dintre del sobre B de documentació tècnica.

SEGON.- PROPOSAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA DECLARACIÓ DE DESERT del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques de "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de cafeteria, degut als motius exposats anteriorment.

És per tot això que

RESOLC

PRIMER.- EXCLOURE la licitadora ZOHRA BEN KASSEM ASRI del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques de "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de cafeteria, i si s'escau restaurant, atès que ha presentat documentació amb contingut econòmic dintre del sobre B de documentació tècnica.

SEGON.- DECLARAR DESERT el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a la cessió d'ús de l'espai situat a l'edifici de petanques "Can Pastera", de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de cafeteria, i si s'escau, restaurant, **atès que s'ha acordat l'exclusió de l'únic licitador presentat al procediment.**

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades.

QUART.- PUBLICAR la present resolució a la Plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya i al perfil del contractant.

Viladecans, a 3 d'octubre de 2019



Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada
VILADECANS QUALITAT, S.L.

