

DOCUMENTACIÓ ANNEXA AL
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
LA CESSIÓ DEL DRET D'ÚS DE L'ESPAI UBICAT A
L'EDIFICI DE PETANQUES "CAN PASTERA" DE
VILADECANS, PER A L'EXPLOTACIÓ DE L'ACTIVITAT
DE BAR-CAFETERIA I, SI ESCAU, RESTAURANT.

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

ANNEX NÚM. 1

DESIGNACIÓ D'UNA ADREÇA DE CORREU ELECTRÒNIC A EFECTES DE REBRE LES NOTIFICACIONS I COMUNICACIONS RELACIONADES AMB EL PROCEDIMENT

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació dels serveis consistents en

MANIFESTA:

Que, designa com a correu electrònic en el qual se li efectuaran totes les notificacions i comunicacions relacionades amb el procediment referenciat, la següent adreça de correu electrònic:

Declaro, així mateix, que aquesta adreça de correu electrònic permet acreditar la data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.

Declaro, així mateix, que les comunicacions realitzades per VIQUAL pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al procediment obert per a l'adjudicació del contracte de serveis consistents en

A de de

(Segell)
Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a *Viladecans Qualitat, S.L. Avinguda de Josep Terradellas 17 de Viladecans* i adjuntat còpia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat)

ANNEX NÚM. 2-A

DEUC

Per a poder complimentar el DEUC el licitador haurà de:

1. Descarregar l'arxiu DEUC en format xml publicat junt amb el present plec,
2. Accedir a la direcció <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espdp-web/filter?lang=es>
3. Indicar que és un operador econòmic,
4. Indicar que vol importar un DEUC,
5. Annexar el fitxer xml de la licitació i complimentar les dades que es sol·liciten tenint en compte el que s'indica a continuació.
6. Aportar el DEUC degudament complimentat i signat electrònicament pel/pels representants legals de l'empresa (persona/es amb poder suficient per a presentar la proposició a la licitació).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions següents:

PART I: relativa a la informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador: empleneu-la.

PART II: relativa a la informació sobre l'operador econòmic:
Emplenar apartat A, B i C.

PART III relativa als motius d'exclusió: empleneu-la.

PART IV relativa als criteris de selecció: cal només emplenar el primer incís, en sentit positiu o negatiu. La resta d'apartats ja consten al Plec. En concret, si s'indica que sí el licitador està declarant responsablement que compleix amb la solvència tècnica i econòmica exigida per a participar en el procediment, que és la següent:

PART V, relativa a la reducció del nombre de candidats qualificats, no cal emplenar-la.

PART VI, relativa a les declaracions finals: empleneu-la.

ANNEX NÚM. 2b

DECLARACIÓ RESPONSABLE INICIAL (en cas de no aportar-se DEUC)

El Sr./ La Sra., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau, restaurant al terme municipal de Viladecans

DECLARA RESPONSABLEMENT

- 1.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- 2.- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- 3.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- 4.- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de la SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., a l'efecte de prendre part al procediment obert per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau, restaurant al terme municipal de Viladecans; realitzo la present declaració.

A de de

(Segell)
Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIMED com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a viqual@viqual.cat i adjuntat còpia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat)

ANNEX NÚM. 3

COMPLIMENT MESURES SOCIALS

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de
..... (licitador), en la seva condició de
..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració
responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del
contracte de

DECLARA RESPONSABLEMENT

La seva empresa té menys de 50 treballadors

La seva empresa té entre 50 i 250 treballadors i està en disposició d'aportar, a requeriment de la
VIQUAL la documentació acreditativa conforme:

- La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

La seva empresa té més de 250 treballadors i està en disposició d'aportar, a requeriment de
VIQUAL, la documentació acreditativa conforme:

- La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.
- La seva empresa compta amb un pla d'igualtat.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al
procediment obert per la contractació del subministrament; realitzo la present declaració.

A de de

(Segell)
Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a VIQUAL i adjuntat copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat)

ANNEX NÚM. 4

MODEL PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr/ La Sra. amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment obert per a l'adjudicació del contracte per a **LA CESSIO DEL DRET D'ÚS DE L'ESPAI UBICAT A L'EDIFICI DE PETANQUES "CAN PASTERA" DE VILADECANS PER A L'EXPLOTACIÓ DE L'ACTIVITAT DE BAR-CAFETERIA I, SI S'ESCAU, RESTURANT**" signa la present proposta i es compromet en nom (*propï o de l'empresa que representa*) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de:

(expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a l'execució dels treballs)

- Import anual/€ (IVA exclòs):
- Import IVA (21 %):
- Import anual /€ (IVA inclòs):.....

(El preu ofertat NO podrà ser inferior al tipus de licitació el pressupost de licitació, referit a un anualitat: 7.200 €, IVA exclòs. El preu ofertat serà el mateix per a cada una de les cinc (5) anualitats de vigència del contracte, i en el seu cas, de pròrroga).

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a *Viladecans Qualitat, S.L. Avinguda de Josep Terradelles 17 de Viladecans* i adjuntat copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat)

ANNEX NÚM. 5

**DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE PLENA VIGÈNCIA DE LES DADES QUE
INCLOU EL REGISTRE DE LICITADORS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (RELI)
I D'APTITUD DEL LICITADOR.**

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de
..... (licitador), en la seva condició de
..... i amb poders suficients per subscriure la present declaració
responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del
contracte de subministrament consistents en

DECLARA RESPONSABLEMENT

- 1.- Que les dades que consten al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya són plenament vigents (en el supòsit que no sigui així, indicar quines són vigents i quines no ho són, aportant els documents de les dades no vigents).
- 2.- Que els òrgans de govern i administració de l'empresa no formen part de les persones a qui la llei 5/2006, de 10 d'abril, de Regulació dels Conflictes d'Interessos del Membre del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat.

Igualment, que ni aquesta empresa, ni cap dels membres dels seus òrgans de govern i administració, estan compresos en les causes d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb VIQUAL.

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de VIQUAL, a l'efecte de prendre part al procediment obert per a la prestació dels serveis consistents en; realitzo la present declaració..

A de de

(Segell)

Signatura

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a Viladecans Qualitat a l'Avinguda de Josep Terradelles, 17 a Viladecans i adjuntat copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat)

ANNEX NÚM. 6

DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ACORD AMB L'ARTICLE 71 DE LA LCSP

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau, restaurant al terme municipal de Viladecans.

DECLARA RESPONSABLEMENT

- 1.- Que ni (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar previstes en l'article 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).
- 2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries, al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social i no té cap deute amb l'Ajuntament de Viladecans ni amb la Generalitat de Catalunya, que està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 3.- Que el licitador accepta que la presentació a la present licitació, comporta l'acceptació incondicional del contingut de la documentació que forma part de la present licitació, tant pel que fa als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, com pel que fa al projecte annexos i resta de documentació que reverteix caràcter contractual; comproment-se en cas de resultar adjudicatari, a signar-lo de conformitat i executar-lo en les condicions establertes.
- 4.- Que el licitador designa com a correu electrònic en el qual se li efectuaran totes les notificacions relacionades con el present procediment el següent:
.....

I als efectes oportuns, i per tal que així consti davant de la SPM VILADECANS QUALITAT, S.L., a l'efecte de prendre part al procediment obert per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau, restaurant al terme municipal de Viladecans; realitzo la present declaració.

A de de

(Segell)Signatura

ANNEX NÚM. 7

Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, Sr. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de " SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. ", i fins la suma de SIS MIL EUROS (6.000 euros), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau, restaurant al terme municipal de Viladecans, al terme municipal de Viladecans, fins el finiment del termini de garantia.

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per " SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. ", de les obres abans esmentades, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (5% de l'import del Contracte) euros s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679) VIQUAL com a Responsable del tractament de les seves dades personals informem que les dades proporcionades en aquest document seran únicament tractades per prendre constància de la declaració responsable i gestionar la present documentació legítimats per l'obligació legal que ens exigeix fer les citades comprovacions. Les dades seran conservades mentre se'n puguin derivar responsabilitats i no seran cedides excepte en el cas d'obligació legal. Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i supressió així com limitació del tractament i portabilitat dirigint-se a viqual@viqual.cat i adjuntat copia del DNI. En cas de considerar vulnerats els seus drets de protecció de dades pot presentar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat)

ANNEX NÚM. 8

Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA FIANÇA DEFINITIVA

(intervingut per Notari)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador),
amb domicili a, carrer,
i CIF, degudament representat pel senyor
....., amb poders suficients per obligar-lo
en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en
concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de
..... en endavant l'assegurador, fins a l'import de
SIS MIL EUROS (6.000 euros), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de
totes i cadascuna de les obligacions concretades en el Contracte per a la cessió del dret d'ús
de l'espai ubicat a l'edifici de petanques "Can Pastera" de Viladecans, per a l'explotació de
l'activitat de bar-cafeteria i, si s'escau, restaurant al terme municipal de Viladecans, fins el
finiment del termini de garantia.

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de
l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador
hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que li puguin correspondre
contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment
l'Ajuntament de Viladecans i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels
vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de
la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins al termini de vigència del període de
garantia concretat en el plec de clàusules administratives particulars i o en el contracte que
es formalitzi al respecte

A, el de de

Signatura:
Assegurador