

**-RESOLUCIÓ ADJUDICACIÓ -
PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ
HARMONITZADA PER A CONTRACTAR EL SERVEI DE
DIRECCIÓ D'OBRA CORRESPONENTS A LES OBRES
NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE
LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL "SECTOR LLEVANT" EN
VILADECANS**



LLOC	Viladecans	REFERÈNCIA ACTUACIÓ	DIRECCIÓ D'OBRA OBRES LLEVANT
DATA	8 de maig del 2020	NÚM. EXPEDIENT	049.FP14.017

ALICIA VALLE CANTALEJO, en qualitat de Consellera Delegada de la SOCIEDAD PRIVADA MUNICIPAL VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

En relació amb el procediment obert per a l'adjudicació del servei de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" en Viladecans

EXPOSA

1. Atès que en data 30 de juliol de 2019 es va publicar, al Diari Oficial de la Unió Europea ("DOUE") i al perfil de SPM Viladecans Mediterrània, S.L. ("VIMED") integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya ("PSCP"), l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació dels serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" en Viladecans.
2. Atès que en data 1 d'octubre de 2019, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura del sobre A contenidor de la documentació administrativa general presentada pels interessat en optar a l'adjudicació dels serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" en Viladecans.
3. Les següents empreses van presentar oferta a la licitació:

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E-000097-2019
Identificador: A28345577
EMPRESA: **SGS TECNOS, S.A.**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000098-2019
Identificador: B60452430
EMPRESA: **DOPEC, S.L.**

Licitador Núm. 3:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000099-2019
Identificador: B85097962
EMPRESA: **UTE EPTISA-PAYMACOTAS CATALUNYA**

Licitador Núm. 4:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000100-2019
Identificador: B66263849
EMPRESA: **PROIDO CONSULTORS, S.L.**

Llicitador Núm. 5:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000101-2019
Identificador: B60907037
EMPRESA: **ENGINYERIA REVENTÓS**

Llicitador Núm. 6:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000102-2019
Identificador: B66113457
EMPRESA: **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**

Llicitador Núm. 7:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000103-2019
Identificador: B64168933
EMPRESA: **SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.**

Llicitador Núm. 8:

Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000104-2019
Identificador: A28171288
EMPRESA: **TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A**

4. En la referida sessió d'obertura del sobre A la Mesa de Contractació va adoptar els acords següents:

*La mesa acorda declarar exclosos provisionalment als següents licitadors, atorgant-los un termini de **tres (3) dies hàbils** per a esmenar les deficiències existents al sobre A:*

Llicitador Núm. 1:

*Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E-000097-2019
Identificador: A28345577
EMPRESA: **SGS TECNOS, S.A.***

*La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació. Caldrà esmenar les següents deficiències:*

- 1. Manca adjuntar el document DEUC del subcontractista Actium Patrimoni Cultural correctament complimentat, en especial pel que fa referència a l'apartat VI de declaracions finals, on el subcontractista ha de signar digitalment el document.*

Tal i com es determina al PCAP les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte te l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a l'eina de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Llicitador Núm. 2:

*Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000098-2019
Identificador: B60452430
EMPRESA: **DOPEC, S.L.***

La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació. Caldrà esmenar les següents deficiències:

1. S'haurà de modificar el document DEUC indicant que el licitador sí té previsió de subcontractar part dels treballs a executar i identificar quins són, donat que aquest ha aportat d'altra banda, els DEUC de quatre professionals autònoms i tres empreses.

Tal i com es determina al PCAP les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'eina de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 30/09/2019

Núm. de Registre: E/000101-2019

Identificador: B60907037

EMPRESA: **ENGINYERIA REVENTÓS**

La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació. Caldrà esmenar les següents deficiències:

1. Manca indicar en el document DEUC del licitador, la previsió de subcontractació dels tres professionals autònoms que consten en l'annex 5 de designació de l'equip de treball (L.I.P.M., J.B.L., I.P.B., i H.A.C.)
2. Manca adjuntar el document DEUC dels tres professionals autònoms designats en l'annex 5 d'equip de treball
3. Manca aportar el currículum vitae del Sr. H.A.C. degudament actualitzat, donat que en el mateix només hi figura informació fins a l'agost de 2017. En cas de que aquest efectui els treballs com a treballador liberal/ autònom, serà necessari que s'aporti el document DEUC degudament complimentat.
4. Manca aportar l'annex 8 de previsió de subcontractació correctament complimentat incloent els treballadors liberals/autònoms designats en l'annex 5 i aportant el document DEUC de cadascun d'ells.

Tal i com es determina al PCAP les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a l'eina de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Licitador Núm. 6:

Data presentació: 30/09/2019

Núm. de Registre: E/000102-2019

Identificador: B66113457

EMPRESA: **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**

La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació. Caldrà esmenar les següents deficiències:

1. Existeix incongruència entre la declaració realitzada en el document DEUC, d'acord amb la qual no existeix previsió de subcontractació i l'annex 8 en el qual es preveu la subcontractació dels serveis d'arqueologia. Serà necessari que el licitador modifiqui el document DEUC informant de la previsió de subcontractació.

2. *Aclarir la relació laboral amb el treballador J.C.S., donat que de la informació compresa en l'annex 5 i el currículum vitae aportat, no es desprèn cap referència a que l'esmentat tècnic estigui contractat pel licitador. En cas de tractar-se d'un treballador autònom, serà necessari que el licitador presenti el corresponent document DEUC degudament complimentat i modifiqui la informació que conté l'annex 8 de previsió de subcontractació.*

Tal i com es determina al PCAP les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a l'eina de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Licitador Núm. 7:

Data presentació: 30/09/2019

Núm. de Registre: E/000103-2019

Identificador: B64168933

EMPRESA: **SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.**

*La documentació presentada **NO** s'ajusta a la requerida per VIMED en el plec de clàusules particulars de la present licitació. Caldrà esmenar les següents deficiències:*

1. *Existeix incongruència entre la informació declarada en l'annex 5 d'equip tècnic i la informació que es desprèn del currículum vitae del treballador Sr. C.R. (Director d'Obra). Donat que en l'annex hi consta una experiència mínima en treballs similars de 10 anys però en el currículum vitae únicament se'n declara que aquest ha efectuat tasques com a Director d'Obra des d'agost de 2017, no podent-se considerar la resta de posicions descrites en el CV, com a anàlogues a les de l'objecte de licitació.*

A aquest objecte, serà necessari que el licitador aclareixi o aporti la documentació complementaria que estimi adient o bé procedeixi al nomenament d'un altre Director d'Obra que compleixi amb els requisits determinats en el plec de clàusules administratives als efectes d'acreditar la disposició de la solvència tècnica requerida per tal de poder participar en la present licitació.

5. **Atès que en data 10 d'octubre de 2019 la Mesa de Contractació es reuní per obrir i qualificar les esmenes rebudes a la documentació presentada al sobre A així com la seva acceptació i/o rebuig, per optar a l'adjudicació del contracte del servei de direcció d'obra corresponent a les obres d'urbanització necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" a Viladecans . A la vista de la documentació presentada, la Mesa considerarà esmenades totes les deficiències i mancances detectades en el sobre A i, en conseqüència, va acordar admetre com a licitadors a les empreses següents:**

Licitador Núm. 1:

Data presentació: 30/09/2019

Núm. de Registre: E-000097-2019

Identificador: A28345577

EMPRESA: **SGS TECNOS, S.A.**

Licitador Núm. 2:

Data presentació: 30/09/2019

Núm. de Registre: E/000098-2019

Identificador: B60452430

EMPRESA: **DOPEC, S.L.**

Licitador Núm. 5:

Data presentació: 30/09/2019

Núm. de Registre: E/000101-2019
Identificador: B60907037
EMPRESA: **ENGINYERIA REVENTÓS**

Llicitador Núm. 6: Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000102-2019
Identificador: B66113457
EMPRESA: **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**

Llicitador Núm. 7:
Data presentació: 30/09/2019
Núm. de Registre: E/000103-2019
Identificador: B64168933
EMPRESA: **SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.**

6. Atès que en data 10 d' octubre de 2019 la Mesa de Contractació es reuní per obrir els sobres B (contenidors de les referències tècniques) presentats pels licitadors admesos a la licitació de referència. L'obertura es realitzà sense incidències, constatant-se que els sobres B inclouen la documentació tècnica exigida sense entrar a analitzar si era correcta i suficient ni valorar-ne el seu contingut.
7. Atès que en data 24 de gener de 2020 es va notificar individualment a cadascun dels licitadors i es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la convocatòria d'obertura del sobre C (proposta econòmica i financera).
8. Atès en sessió de data 28 de gener de 2020 la Mesa de Contractació va emetre una proposta de valoració dels sobres B en aplicació dels criteris subjectes a judici de valor previstos al Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb l'informe tècnic de 20 de novembre 2020, i va adoptar els acords següents:

PRIMER.- APROVAR la següent puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent

LICITADOR NÚM.	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE B	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
7	SBS SIMON I BLANCO S.L.P.	38,00	1
6	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP S.L	34,50	2
2	DOPEC S.L	33,50	3
3	UTE EPTISA-PAYMACOTAS	33,00	4
1	SGS TECNOS S.A	30,50	5
8	TECNICAS Y PROYECTOS S.A	30,00	6
4	PROIDO CONSULTOR	29,50	7
5	ENGINERIA REVENTOS	22,50	8

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR obtinguda pels licitadors admesos al procediment obert per a l'adjudicació del **Contracte privat de serveis de direcció d'obra corresponent a les obres d'urbanització necessàries per al desenvolupament urbanístic de la Modificació del Pla Parcial "Sector Llevant" a Viladecans.**

TERCER.- PROCEDIR a convocar l'obertura pública del sobre C relatiu a la proposta econòmica i altres criteris automàtics, i previ a aquell acte, publicar el resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor; i procedir posteriorment a la valoració de les

pliques pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la Mesa de Contractació i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

9. Atès que en data 30 de gener de 2020 l'Òrgan de Contractació va ratificar la proposta de valoració dels sobres B emesa per la Mesa de Contractació resolent:

PRIMER.- RATIFICAR la valoració i puntuació que es determina a la proposta de valoració dels sobres B mitjançant criteris subjectes a judici de valor emesa per la Mesa de contractació a data 28 de gener del 2020 en el procediment obert per a l'adjudicació del contracte del servei de direcció d'obra corresponent a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del pla parcial "Sector Llevant" en Viladecans, de la qual s'extreu que, en ordre decreixent, la puntuació dels licitadors en criteris avaluable mitjançant judici de valor és la següent:

LICITADOR NÚM.	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE B	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
7	SBS SIMON I BLANCO S.L.P.	38,00	1
6	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP S.L	34,50	2
2	DOPEC S.L	33,50	3
3	UTE EPTISA-PAYMACOTAS	33,00	4
1	SGS TECNOS S.A	30,50	5
8	TECNICAS Y PROYECTOS S.A	30,00	6
4	PROIDO CONSULTOR	29,50	7
5	INGINERIA REVENTOS	22,50	8

SEGON.- PROCEDIR a publicar a la plataforma de contractació pública - amb anterioritat a la data fixada per l'obertura de sobre C - la present resolució incloent els quadres resums de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B que s'adjunta a la present com Annex núm. I i Annex núm. II, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

TERCER.- PROCEDIR a l'obertura del sobre C de proposta econòmica en data 31 de gener del 2020, i previ a aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor. Procedir, posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.

10. Atès que en data 30 de gener de 2020 es va publicar, al tauler d'avisos de la licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la resolució de l'Òrgan de Contractació referida al punt anterior.
11. Atès que en data 31 de gener de 2020 es celebrà, en acte públic prèviament convocat, l'acta d'obertura dels sobres C (proposta econòmica i financera) presentats pels licitadors admesos al procediment amb el resultat següent:

Licitador Núm. 1:

NOM LICITADOR:	SGS TECNOS, S.A.
PROPOSTA ECONÒMICA:	615.384,80 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	20,00%

Licitador Núm. 2:

NOM LICITADOR:	DOPEC, S.L
PROPOSTA ECONÒMICA:	491.950,00 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	36,05 %

Licitador Núm. 3:

NOM LICITADOR:	UTE EPTISA-PAYMACOTAS CATALUNYA
PROPOSTA ECONÒMICA:	576.732,00 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	25,02 %

Licitador Núm. 4:

NOM LICITADOR:	PROIDO CONSULTORS, S.L.
PROPOSTA ECONÒMICA:	576.154,02 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	25,10 %

Licitador Núm. 5:

NOM LICITADOR:	ENGINYERIA REVENTÓS
PROPOSTA ECONÒMICA:	612.692,00 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	20,35 %

Licitador Núm. 6:

NOM LICITADOR:	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP
PROPOSTA ECONÒMICA:	480.365,40 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	37,55 %

Licitador Núm. 7:

NOM LICITADOR:	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.
PROPOSTA ECONÒMICA:	519.000,16 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	32,53 %

Licitador Núm. 8:

NOM LICITADOR:	TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A
PROPOSTA ECONÒMICA:	538.500,00 Euros (IVA exclòs)
BAIXA:	30,00 %

12. Atès que en la referida acta d'obertura del sobre C es detectà que, de conformitat amb el previst a la clàusula 10.4 i amb l'informe tècnic de 31 de gener del 2020, les ofertes presentades pels licitadors núm. 6 (BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP) i núm.2 (DOPEC S.L) són presumptament temeràries, la Mesa proposa:

1. **REQUERIR** al licitador núm. 6 (BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP S.L) per tal que en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de

l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

2. **REQUERIR** al licitador núm. 2 (DOPEC S.L) per tal que en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la comunicació; presenti per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària, a través de l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
13. Atès que en data 3 de febrer de 2020 es va comunicar aquest fet a l'empresa per tal que dins el termini de CINCO (5) DIES HÀBILS (això és, fins al dia 10 de febrer de 2020 a les 14h) presentés per escrit la documentació que estimés pertinent per a justificar la baixa temerària o anormal de l'oferta econòmica presentada.
14. Atès que, dins del termini conferit a aquests efectes, el licitador núm. 2 (DOPEC S.L) va presentar, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la documentació que va estimar adient per tal de justificar la baixa temerària o anormal de la seva oferta econòmica.
15. Atès que, dins del termini conferit a aquests efectes, el licitador núm.6 (BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP) va presentar, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la documentació que va estimar adient per tal de justificar la baixa temerària o anormal de la seva oferta econòmica.
16. Atès que en data 13 de febrer del 2020 s'ha emès un informe pel tècnic de VIMED en relació a la justificació de la baixa presentada, respecte al licitador núm.2 (DOPEC S.L), considerant que no quedava acreditat el " cost/hora detallat per a cada un dels tècnics proposats", es va conferir en data 19 de febrer del 2020, un termini de DOS (2) DIES HÀBILS per tal de acreditar documentalment el demanat.
17. Atès que en data 21 de febrer del 2020 s'ha emès informe pel tècnic de VIMED en relació a la justificació de la baixa presentada, respecte al licitador núm.2 (DOPEC S.L), i respecte al licitador núm.6 (BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP) on s'informa respecte a les justificacions de les baixes.
18. Atès que en data 13 de març de 2020 la Mesa de Contractació ha adoptat l'acord següent:

PRIMER. **DESESTIMAR**, i assumir com a propi, l'informe tècnic de data 24 de febrer del 2020 relatiu a l'anàlisi de la justificació de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 2 (DOPEC S.L) la qual es considera INCORRECTE i INSUFICIENT i **EXCLOURE** al licitador 2 DOPEC, S.L. del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a contractar els serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del pla parcial "Sector Llevant" en Viladecans; pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- "La documentació presentada pel licitador no acredita suficientment el cost empresa del personal proposat per a la prestació del servei. Aquest concepte, cost empresa del personal tècnic, constitueix el cost principal del servei objecte de licitació que, segons la referida justificació, és aproximadament el 93% del cost total del servei."

SEGON. **DESESTIMAR**, i assumir com a propi, l'informe tècnic de data 24 de febrer del 2020 relatiu a l'anàlisi de la justificació de l'oferta econòmica presentada pel licitador núm.6 (

BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP) el qual es considera **INCORRECTE** i **INSUFICIENT** i **EXCLOURE** al licitador núm.6 (**BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**) del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a contractar els serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del pla parcial "Sector Llevant" en Viladecans; pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- Per la prestació del servei amb les dedicacions establertes per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** al SOBRE B de la licitació de referència, i atenent als costos salarials detallats a la justificació de la baixa presentada, s'originaria un sobrecost- a càrrec del licitador- de 27.878 € de costos directes de personal.
 - ✓ Cal destacar que gran part d'aquest sobrecost de costos directes (aproximadament un 55% de l'import total) es correspon a la subcontractació de tècnics externs. Aquest motiu dificultaria l'absorció d'aquest sobrecost com a despesa.
 - ✓ El resultat de l'aplicació del percentatge de costos indirectes detallat pel licitador a la justificació de la baixa, d'un 13%, sobre l'increment de costos directes de personal exposat en el punt anterior (27.878), suposa un sobrecost- a càrrec del licitador- de 3.624 € de costos indirectes.
 - ✓ Les despeses de lloguer, serveis i consumibles presentades per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** es consideren suficientment justificades.
 - ✓ La diferència entre l'import comptabilitzat com a costos indirectes per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** a la justificació de la baixa, 60.627 €, i l'import resultant de l'aplicació del 13% sobre el sumatori dels costos directes detallats a l'esmentada justificació, 52.745 €, origina una reducció de cost- a favor del licitador- de 7.881 €.
 - ✓ El marge de benefici estimat per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** es considera justificat, atenent a que- tot i ser inferior a l'estàndard habitual del 6%- el marge de benefici es considera una decisió discrecional del licitador, orientada a millorar la competitivitat de la seva oferta.
 - ✓ El resultat final dels sobre costos i reduccions de cost, segons es detalla en els punts anteriors, ocasionarà un increment en el total de costos directes i indirectes desglossats a la justificació de la baixa de 23.621 €.
 - ✓ Aquest import és notablement superior al marge de benefici estimat, amb un valor previst segons la justificació presentada de 14.002 €, i – en conseqüència- l'oferta presentada per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** resulta econòmicament inviable.

TERCER. ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE DESESTIMACIÓ de les ofertes econòmiques presentades pel licitador núm. 2 (**DOPEC S.L**) i pel licitador núm.6 (**BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**) en el procediment obert per a l'adjudicació dels serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial "Sector Llevant" en Viladecans.

19. Atès que, a la vista de l'acta anterior, en data 13 de març del 2020 l'Òrgan de Contractació competent ha resultat:

PRIMER.- RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació de data 13 de març del 2020 i **DESESTIMAR** l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 2 (**DOPEC S.L**), per **INCORRECTE** i **INSUFICIENT** i **EXCLOURE** al licitador 2 **DOPEC, S.L** del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a contractar els serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament

urbanístic de la modificació del pla parcial "Sector LLevant" en Viladecans; pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- "La documentació presentada pel licitador no acredita suficientment el cost empresa del personal proposat per a la prestació del servei. Aquest concepte, cost empresa del personal tècnic, constitueix el cost principal del servei objecte de licitació que, segons la referida justificació, és aproximadament el 93% del cost total del servei."

SEGON.- RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació de data 13 de març del 2020 i **DESESTIMAR** l'oferta econòmica presentada pel licitador núm. 6 (**BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**) per **INCORRECTE** i **INSUFICIENT** i **EXCLOURE** al licitador núm.6 (**BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP**) del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a contractar els serveis de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del pla parcial "sector llevant" en viladecans; pels motius fixats a l'informe tècnic i que són:

- Per la prestació del servei amb les dedicacions establertes per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** al SOBRE B de la licitació de referència, i atenent als costos salarials detallats a la justificació de la baixa presentada, s'originaria un sobrecost- a càrrec del licitador- de 27.878 € de costos directes de personal.
 - ✓ Cal destacar que gran part d'aquest sobrecost de costos directes (aproximadament un 55% de l'import total) es correspon a la subcontractació de tècnics externs. Aquest motiu dificultaria l'absorció d'aquest sobrecost com a despesa.
 - ✓ El resultat de l'aplicació del percentatge de costos indirectes detallat pel licitador a la justificació de la baixa, d'un 13%, sobre l'increment de costos directes de personal exposat en el punt anterior (27.878), suposa un sobrecost- a càrrec del licitador- de 3.624 € de costos indirectes.
 - ✓ Les despeses de lloguer, serveis i consumibles presentades per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** es consideren suficientment justificades.
 - ✓ La diferència entre l'import comptabilitzat com a costos indirectes per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** a la justificació de la baixa, 60.627 €, i l'import resultant de l'aplicació del 13% sobre el sumatori dels costos directes detallats a l'esmentada justificació, 52.745 €, origina una reducció de cost- a favor del licitador- de 7.881 €.
 - ✓ El marge de benefici estimat per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** es considera justificat, atenent a que- tot i ser inferior a l'estàndard habitual del 6%- el marge de benefici es considera una decisió discrecional del licitador, orientada a millorar la competitivitat de la seva oferta.
 - ✓ El resultat final dels sobre costos i reduccions de cost, segons es detalla en els punts anteriors, ocasionarà un increment en el total de costos directes i indirectes desglossats a la justificació de la baixa de 23.621 €.
 - ✓ Aquest import és notablement superior al marge de benefici estimat, amb un valor previst segons la justificació presentada de 14.002 €, i – en conseqüència- l'oferta presentada per **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP** resulta econòmicament inviable.

TERCER.- COMUNICAR la present resolució als interessats.

20. Atès que en data 13 de març del 2020 es va notificar la resolució d'inadmissió de proposta econòmica i exclusió indicada al licitador núm. 2 (DOPEC S.L).
21. Atès que en data 13 de març del 2020 es va notificar la resolució d'inadmissió de proposta econòmica i exclusió indicada al licitador núm.6 (BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP)
22. Atès que en data 13 de març del 2020 s'ha emès un informe pel tècnic designat per VIMED en el qual s'informa de la puntuació obtinguda pels licitadors admesos en el sobre C en aplicació dels criteris de valoració automàtica previstos al PCAP.
23. Atès que en sessió de data 16 de març del 2020 la Mesa de Contractació, a la vista de la documentació presentada pels licitadors admesos al procediment de referència i dels informes que obren a l'expedient, va aprovar la proposta d'adjudicació adoptant els següents acords:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR que, d'acord amb la valoració que es determina a la present proposta d'adjudicació, el licitador núm. **7 (SBS SIMON I BLANCO, S.L.P)** ha estat la que ha obtingut més puntuació de la suma dels criteris subjectes a judici de valor i criteris de valoració automàtica, amb un total de **98,00 punts**, d'acord amb el detall que s'adjunta:

<i>Licitador núm. 7</i>	
SBS SIMON I BLANCO S.L.P	
<i>Puntuació obtinguda per criteris de judici de valor</i>	38,00 punts
<i>Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica.....</i>	60,00 punts
<i>Puntuació total (Sobre B + C):.....</i>	98,00 punts

CRITERIS FONAMENTATS EN JUDICI DE VALOR.:

<i>Licitador número</i>	7	<i>Identificació licitador</i>	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.
<i>Memòria descriptiva</i>	12.2.1.1. METODOLOGIA DE TREBALL, fins a 10 punts	<i>Puntuació apartat</i>	10 punts

Resum de l'oferta

El licitador desglossa els objectius de qualitat a assolir en la prestació del servei, destinats a l'optimització de les obres en benefici de VIMED, Ajuntament i ciutadans, segons:

- *Assoliment de la qualitat de l'obra (materials i processos)*
- *Assoliment del termini*
- *Control de pressupost i valoració de les obres*
- *Informació de l'obra i comunicació*
- *Minimització de l'afectació a l'entorn*
- *Minimització de l'impacte mediambiental*
- *Seguretat i Salut*
- *Ordre i neteja*
- *Correcta recepció de l'obra*

El licitador exposa una metodologia adequada i molt detallada, concretant per als diferents objectius de qualitat definits la relació concreta amb les obres definides als projectes (POLO i PU)

L'oferta detalla la sistemàtica de treball corresponent a les responsabilitats implícites del servei respecte a VIMED i a les responsabilitats respecte d'altres aspectes legals.

Valoració

- El licitador proposa una metodologia molt adequada
- La proposta metodològica es considera coherent en relació als objectius a assolir en la prestació del servei.
- Es detalla la sistemàtica de treball a aplicar en funció de les responsabilitats implícites del servei respecte de VIMED i d'altres aspectes legals.
- La proposta detalla la vinculació de la metodologia de treball amb les obres definides als dos projectes (POLO i PU).

En conseqüència, l'apartat de **"Metodologia de treball"** de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a **"METODOLOGIA IDÒNIA, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (10)"**.

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.	
Memòria descriptiva	12.2.1.2. JUSTIFICACIÓ I DETALL DE LES TASQUES A EXECUTAR, fins a 10 punts		Puntuació apartat	10 punts

Resum de l'oferta - Valoració

a) Fase Inicial

Els treballs, a executar en la primera fase de prestació del servei, abasten la totalitat de les tasques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques del servei objecte de licitació.

El detall i justificació de les tasques proposat incorpora sub-tasques o activitats/treballs que garanteixen la seva eficàcia:

- En relació amb l'anàlisi del projecte:
 - o El licitador justifica la importància de la revisió de la viabilitat tècnica de les solucions proposades al projecte per les mancances detectades en la definició de les estructures dels ponts del torrent de Can Picó i de l'avinguda de Torre Roja.
 - o Detalla la importància del control dels terminis d'entrega de materials i equips; activitats que poden formar part del camí crític de l'obra.
 - En relació al protocol de funcionament amb el contractista i la implantació de les obres:
 - o Detalla les tasques de programació conjunta de les visites, així com el treball conjunt amb contractista, VIMED i policia local per atendre a les afeccions a la vialitat.
 - Justifica aquesta importància per les actuacions concretes al Carrer Torrent Fondo, a l'avinguda Fraternitat (ambdues actuacions corresponents a les obres de connexió dels col·lectors de la xarxa de pluvials a executar fora d'àmbit) i a l'avinguda de Torre Roja (pont Torre Roja – Eix 3).
 - o Detalla les tasques de definició dels emplaçaments dels diferents tipus de recollida de residus d'obra, a consensuar amb el contractista.
 - En relació amb el control topogràfic:
 - o Detalla, a banda de les tasques previstes als Plecs, les tasques corresponents la comprovació de les pendents previstes per al desguàs de les aigües pluvials,

així com de les rasants previstes als desguassos i captacions de pluvials (conca rural).

- Detalla la importància de la comprovació de les cotes previstes per al dipòsit de laminació a executar sota la plaça central, corresponents als diferents punts d'entrada d'aigua, el sobreeixidor i la sortida d'aigua.
- Justifica la necessitat d'implantar un control topogràfic de moviments per a les actuacions previstes a l'entorn de la xemeneia de la Bòvila.

b) Fase d'execució

Els treballs, a executar en la segona fase de prestació del servei, abasten la totalitat de les tasques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques del servei objecte de licitació.

El detall i justificació de les tasques proposat incorpora sub-tasques o activitats/treballs que garanteixen la seva eficàcia:

- *En relació amb el control topogràfic i geomètric de les obres:*
 - *Detalla les tasques de control i comprovació de punts singulars com els eixos dels col·lectors i vials, les posicions dels estreps dels ponts, les alineacions dels murs de contenció, el control dels possibles moviments ocasionats a la xemeneia de la Bòvila, la ubicació dels elements de mobiliari urbà, els serveis de nova implantació i els serveis existents a l'àmbit.*
- *En relació al procés de control de termini de l'obra:*
 - *Justifica la importància de la coordinació amb VIMED, Policia Local i Mobilitat per les afectacions per part de les obres a la vialitat pública, així com la importància de la col·locació de la senyalització provisional, per tal de reduir afectacions (en concret identifica com a més importants les possibles afectacions generades a veïns, empreses amb accés des del carrer del Torrent Fondo (obres col·lector), CAP Montbaig, IES Torre Roja, Escola Mediterrània, Cementiri i Tanatori) i no afectar el calendari d'obra.*
 - *Exposa la importància d'incorporar al cronograma i planificació de l'obra els serveis afectats i les fites que no depenen de constructora i DO i la revisió de les escomeses dels serveis i punts de connexió. Justifica la importància de considerar aquestes tasques a la planificació per la dimensió de les afeccions a la xarxa elèctrica existent, la necessitat de gestionar una xarxa de reposició, la connexió de la nova xarxa d'alimentació de mitja tensió, la implantació de centres de transformació provisional.*
- *En relació amb el control mediambiental de les obres detalla els aspectes més significatius, així com les actuacions proposades davant d'aquests:*
 - *Afectació a l'activitat habitual de la ciutat: necessitat de garantir accessos a guals, locals i indústries.*
 - *Residus: Aprofitaments de bases de paviments, previsió de zones d'emmagatzematge i aplecs de residus.*
 - *Materials: reciclatge de maó de la bòbila (reutilització als murs de gabions de la plaça), ús de terres d'excavació com a sòl estabilitzat, i l'aprofitament de 6.000 m³ de roca.*
 - *Contaminació atmosfèrica.*
 - *Sòl i subsol.*
 - *Hidrologia.*
 - *Fauna i Flora; minimització de l'impacte a les zones verdes, protecció i inventariat d'arbrat, transplants en dates òptimes, mort digna d'exemplars.*
- *En relació al sistema d'informació i documentació a generar:*
 - *Detalla les tasques de redacció de les actes, incorporant la redacció de les actes de reunions amb els diferents estaments de l'Ajuntament i amb les companyies de serveis afectats. En relació a aquests últims exposa:*
 - *Coordinació amb Endesa per les afeccions 101 a 110*
- *Coordinació amb Agbar per les afeccions 201, 202 i 203*

- Coordinació amb Gas Natural per l'afecció 301
- Coordinació amb Telefònica per les afeccions 501, 502 i 503
- Coordinació amb l'Ajuntament per les afeccions a la xarxa d'enllumenat municipal (zona CAP, pont de Torre Roja, Pòdium, C245) i la xarxa d'aigua no potable.

c) Fase Final

Els treballs, a executar en la tercera fase de prestació del servei, abasten la totalitat de les tasques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques del servei objecte de licitació.

Incorpora detall les tasques relatives als sistemes d'autocontrol intern i detecció i seguiment d'incidències, detallant el Pla d'Assegurament de la qualitat intern, i adjuntant detall del seu contingut (exemple).

Resum de la valoració

Segons l'exposat a l'anterior apartat de "**Justificació i detall de les tasques a executar**" de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a "**TASQUES EFICACES D'AMPLI ABAST, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (10)**".

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.	
Memòria descriptiva	12.2.1.3. ANÀLISI DE LES PECULIARITATS I DIFICULTATS DEL PROJECTE A EXECUTAR I PROPOSTA DE SOLUCIÓ, fins a 10 punts		Puntuació apartat	8 punts

Resum de l'oferta

L'oferta del licitador destaca un total de tretze aspectes en l'apartat d'**anàlisi de les peculiaritats i dificultats del projecte a executar i la proposta de solució**.

Resum de la valoració

Anàlisi del licitador	Valoració
<p>1 AFECCIÓ DE LA IMPLANTACIÓ DELS CENTRES DE TRANSFORMACIÓ PROVISIONAL</p> <p>La nova xarxa comptarà amb quatre centres de transformació de 160 kva. Existeix una discrepància entre la ubicació dels CT entre estudi de companyia i plànols PU; l'estudi de companyia per a aquesta xarxa de mitja tensió preveu la implantació dels centres de transformació en uns punts que en tres casos són diferents de les ubicacions que els plànols de projecte preveuen.</p> <p>La implantació d'aquests centres suposa una legalització i unes cessions d'espai que cal formalitzar i amb tramitacions llargues i costos de trasllat importants.</p> <p>Es proposa estudiar aquest aspecte amb VIMED i la companyia per determinar</p>	<p>Els aspectes relacionats amb la xarxa elèctrica del sector, i més concretament amb la ubicació provisional dels CT i la planificació dels futurs trasllats a la ubicació definitiva es considera un aspecte altament rellevant i, per les seves possibles repercussions a nivell de pressupost i termini, crític.</p> <p>La proposta de solució, amb un estudi amb companyia, possible reubicació de quadres i optimització de CT, es considera eficaç.</p>

	<p>ubicacions que evitin possibles operacions de desplaçament. Igualment, es proposa re-estudiar la ubicació dels quadres d'enllumenat i la consideració de les potències dels punts de recarrega de vehicle elèctric per determinar si es pot optimitzar el número de centres de transformació provisionals.</p>	
2	<p>IMPLICACIONS DEL CANVI D'ÚS DEL SECTOR A ZONA RESIDENCIAL</p> <p>Les llicències d'obra vindran condicionades a un informe vinculant de l'Agència Catalana de Residus, segons el RD9/2005.</p> <p>Es proposa aclarir si l'ACR ha estat contemplada i en tot cas activar-la per tal de caracteritzar els sols del sector. En el cas de detectar presència de sòls contaminats suposarà una gestió de terres que comportarà l'execució de tractaments per tal de portar a l'abocador les que siguin únicament imprescindibles. Caldrà disposar un Director Ambiental homologat per l'ACR que validi els sòls romanents i si son acceptables segons els NGR d'usos urbans que l'Agència autoritzarà.</p>	<p>Les implicacions del canvi d'ús del sector es consideren un aspecte rellevant, si bé la baixa intensitat dels usos industrials al sector (sector majoritàriament agrícola i sense constància d'activitats industrials al sector classificades com a Activitats potencialment contaminants, segons Annex I del Decret RD9/2005) no el determinen com a crític.</p> <p>La proposta de solució es considera eficaç.</p>
3	<p>MUR DE GABIONS</p> <p>Les obres preveuen l'execució de murs de gabions de gravetat i també de la tipologia Terramesh System o equivalent per a la contenció del talús de l'IES Torre Roja. Aquests murs no han donat un bon resultat en altres obres al municipi; l'estudi de la problemàtica ha determinat que les deformacions que es generen eren grans a les pròpies gábies i els mètodes de càlcul del fabricant no eren adequats.</p> <p>Es proposa estudiar altres solucions estructurals per solucionar aquests elements de contenció.</p>	<p>La seguretat estructural d'aquest element, atenent a les experiències del licitador amb el mateix sistema, es considera un aspecte rellevant, si bé no crític pels diferents criteris de disseny i funcions de l'element estructural a executar en relació als de les experiències prèvies .</p> <p>La proposta de solució, consistent en estudiar altres solucions sense proposta d'actuacions encaminades a la reducció de les possibles afectacions de termini i- especialment- cost, es considera bàsica.</p>
4	<p>REVISIÓ DE LES HIPÒTESIS D'ASSENTAMENTS AL TERRENYS NATURAL PER EXECUCIÓ DE TERRAPLENS DE GRAN ALÇADA</p> <p>Les obres comprenen l'execució de terraplens de gran alçada en alguns dels vials (eix 3 fins a 11m).</p> <p>Es proposa fer una revisió de l'estudi d'assentament. L'estudi geotècnic del projecte du a terme un estudi dels assentaments previstos a la base dels terraplens, arribant a la conclusió que aquests seran relativament ràpids i podran ser absorbits en el procés d'execució. El projecte no preveu la possibilitat de precàrregues prèvies a l'execució de terraplens.</p>	<p>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</p> <p>La proposta de solució, consistent en una revisió de l'estudi d'assentaments del projecte, es considera eficaç</p>

	<p><i>Es proposa fer una revisió de l'estudi d'assentaments per assegurar aquesta hipòtesi.</i></p>	
5	<p>AFECCIÓ DELS SERVEIS AFECTATS A LA PLANIFICACIÓ I EXECUCIÓ DE LES OBRES</p> <p><i>Necessitat de programar i coordinar el descàrrec de les línies elèctriques amb la posada en servei de les noves. Endesa no posa en servei cap línia si no està protegida amb la base de formigó adequat.</i></p> <p><i>Es proposa coordinar amb Endesa el calendari d'actuacions que anirà vinculat amb l'avanç de les feines d'urbanització, de manera que indiqui l'ordre adequat de retirada i posada en servei.</i></p> <p><i>En referència a la nova xarxa de MT, caldrà programar l'execució de les noves línies i la implantació dels CT provisionals. Totes aquestes actuacions requereixen de projecte elèctric que caldrà elaborar i presentar a Industria i assajos que s'han de programar, situacions que poden arribar a ser camins crítics de l'obra. En el cas d'apertures a l'ús per fases aquesta actuació seria encara més rellevant per tal de disposar d'escomesa elèctrica per, com a mínim, alimentar els quadres de l'enllumenat.</i></p> <p><i>Es proposa coordinar amb companyia el calendari d'actuacions que anirà vinculat a les feines d'urbanització de manera que ENDESA indiqui els terminis per aquestes feines i conèixer així la fita temporal que cal assolir des de l'obra.</i></p> <p><i>Afectacions als serveis per l'execució del pont de Torre Roja.</i></p> <p><i>Es proposa realitzar reunions amb les companyies i responsables municipals per tramitar i programar els desviaments per poder iniciar les obres d'execució del pont, que a la vegada vincula l'execució de l'eix Central del Sector.</i></p> <p><i>Altres afeccions a serveis. Es proposa, com a la resta de serveis ja esmentats, entrar en contacte al més aviat possible amb les companyies per tal de definir les actuacions a realitzar i programar-les vinculades amb la planificació global de l'obra.</i></p>	<p><i>Els serveis afectats es consideren un aspecte altament rellevant i les possibles afeccions de termini i cost que aquests puguin produir els determinen com a crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució, coordinant amb companyia les actuacions, preveient gestions per apertures per fases i implantant fites temporals dependents de companyia, es considera eficaç.</i></p>
6	<p>GESTIÓ DE TERRES – BALANÇ DE TERRES</p> <p><i>Moviment de terres considerable on segons el</i></p>	<p><i>La gestió global del moviment de terres i</i></p>

<p><i>balanç de terres del projecte hi ha una mancança d'uns 30.000 m³ de material tolerable.</i></p> <p><i>Es proposa fer un seguiment de les feines d'excavació per controlar en tot moment la qualitat de les terres extretes, dur a terme la traçabilitat de les terres excavades i dels seus acopis per al posterior ús. En cas de dubte es procedirà a l'execució de proves de càrrega per assegurar la capacitat portant del terreny natural. Comprovar si es necessari que els 30.000 m³ siguin material seleccionat, ja que no està raonat en projecte, i podria ser material tolerable (315.000 € partida).</i></p> <p><i>Es proposa valorar si es necessari sota la base de vorera de formigó l'estesa de 15cm de tot-ú que a l'obra suposen un 4.000m³, amb un import de 77.000€.</i></p> <p><i>El projecte preveu que les terres sobrants de l'execució de les rases per als nous serveis vagi a abocador. Es proposa plantejar que aquestes terres es traslladin a acopi o a vial en execució, fent que el balanç de terres no sigui tant desfavorable i amb un cost inferior que al de la retirada.</i></p> <p><i>Es proposa controlar el moviment de terres amb topografia 3D. I eines informàtiques.</i></p> <p><i>Es proposa mantenir un control acurat de l'acopi de les terres vegetals per al seu reaprofitament en obra.</i></p>	<p><i>el seu balanç, per les característiques topogràfiques del sector es consideren un aspecte rellevant.</i></p> <p><i>La solució proposada, atenent a la proposta de seguiment de l'execució i a l'estudi de traçabilitat proposat, es considera eficaç</i></p>
<p>7 AFECCIONS A L'ENTORN</p> <p><i>Les obres es situen en un entorn amb un seguit d'equipaments als que cal garantir mínima afecció (IES Torre Roja, Escola Mediterrània, Camp de futbol, CAP, subestació, C245, carrer T Fondo, Av Fraternitat).</i></p> <p><i>Es proposa controlar la generació de pols i soroll per evitar molèsties, mantenint comunicació amb els responsables dels equipaments per tal d'informar i assegurant no afectar el mur i tanca de l'IES Torre Roja per la proximitat de les obres.</i></p> <p><i>Es proposa, per a les obres dels col·lectors del vial de Cornisa i Av Fraternitat un estudi de recorreguts de vehicles i execució de col·lectors de per fases per a minimitzar molèsties.</i></p>	<p><i>Les afeccions a l'entorn, per les característiques del sector en quant a ubicació i relació amb la ciutat existent, es consideren un aspecte altament rellevant i crític, i de manera especial en el cas de les afeccions a equipament i les dues obres externes de connexió de la xarxa de pluvials.</i></p> <p><i>La proposta de solució en relació a les afeccions als equipaments es considera bàsica, en consistir únicament en el control de generació de pols i soroll (manca accessibilitat i estudi d'altres requisits dels diferents equipaments) i en la informació als responsables.</i></p> <p><i>La proposta de solució de les obres de connexió externes es considera bàsica, en no incorporar en l'estudi de programació (execució per fases) a les companyies afectades (Les actuacions a executar per part d'Agbar i Endesa condicionen molt aquests àmbits d'obra).</i></p>
<p>8 AFECCIONS A LA XEMENEIA DE LA</p>	

	<p>BÒBILA</p> <p><i>Perill d'integritat de l'estructura i afeccions a la mateixa per l'execució de la urbanització (Plaça, dipòsit).</i></p> <p><i>Es proposa treballar per minimitzar la generació de vibracions. Estudiar els mitjans mecànics a utilitzar per a l'excavació i compactació de terres. Implementar dianes topogràfiques per fer un seguiment de possibles moviments de l'estructura.</i></p>	<p><i>La minimització de les afeccions a la xemeneia de la Bòbila es considera un aspecte rellevant, no crític.</i></p> <p><i>La proposta de solució, reduint les afeccions a l'element i controlant els possibles moviments, es considera eficaç.</i></p>
<p>9</p>	<p>ARBRAT, JARDINERIA I TERRES VEGETALS. TRACTAMENTS AMBIENTALS</p> <p><i>Actuació important en conservació, trasplantament i retirada d'arbrat, obtenció de terres vegetals de l'obra i posterior plantació d'espècies d'arbrat i arbustives.</i></p> <p><i>Es proposa protegir adequadament les unitats a conservar, evitar modificar rasants de terres, estudiar mitjans i procediments de transplament de les unitats i procediment de retirada de les unitats a retirar.</i></p> <p><i>Es proposa abassegar la terra vegetal en cordons d'alçada acotada, voltejades periòdicament per garantir-ne manteniment i aprofitament segons preveu projecte.</i></p> <p><i>Es proposa per garantir l'èxit de plantacions assegurar que el substrat aportat és l'adequat.</i></p> <p><i>Es proposa, respecte les plantacions en general d'arbustiva, rotondes, i espais interiors, les terres dels terraplens i parterres es deixaran a cota -25 cm, si falta terra per arribar a aquesta rasant s'aportarà terra vegetal de l'obra. Abans de la plantació, es procedirà a descompactar amb fresatge mecànic, aportar 10 cm de terra vegetal d'aportació, tornar a fresar i aportar 10 cm més de terra vegetal d'aportació i reperfilejar mecànica o manualment.</i></p> <p><i>Es proposa seguiment exhaustiu d'aquest procediment liderat pel Responsable de Jardineria i Reg de l'equip de Direcció d'Obra.</i></p> <p><i>Es proposa fer visites a viver per escollir espècies i s'estudiaran les dates òptimes per a la plantació, planificant amb el contractista el calendari i adaptant el mètode de plantació (pa de terra o contenidor) i es prioritzarà disposar de reg operatiu per no haver de recórrer a regs manuals amb el corresponent sobrecost econòmic.</i></p>	<p><i>La planificació de la plantació i tractaments ambientals en general del Sector Llevant es considera, per la magnitud dels espais lliures i la importància d'aquests dintre de la configuració del sector, un aspecte altament rellevant i crític.</i></p> <p><i>La proposta d'actuació es considera eficaç, ja que complementa actuacions previstes al PU i/o al PPT de la licitació (protecció de les unitats a conservar, seguiment per part del responsable de Jardineria i Reg) amb actuacions destinades a garantir el manteniment de la terra vegetal, a garantir l'èxit de la plantació (mitjançant definició dels tractaments dels terraplens i aportacions de terres, priorització de la xarxa de reg).</i></p>
<p>10</p>	<p>MANCANCES EN LA DEFINICIÓ DELS</p>	

	<p>PONTS A EXECUTAR</p> <p><i>Falta de definició en les estructures a executar en el Pont de Torre Roja i Can Picó. Manca càlcul de tauler i bigues dels ponts, neoprens i juntes. Manca plànol de planta amb el detall de la vorera que s'urbanitzarà sobre tauler, de bigues i de tauler. Manca de detalls de tipologia de barana, subjecció a tauler, fonament del tubular de protecció, secció de jardineres previstes, pes i mètode de reg. Manca de detalls de passos de serveis per sota de tauler o entre bigues.</i></p> <p><i>No correspondència entre planta i secció del Pont de Can Picó.</i></p> <p><i>Es proposa redefinir geomètricament ambdues estructures, dur a terme el recàlcul de les mateixes, solucionar els detalls no definits i encarregar les bigues i prelloses per evitar que l'execució de les estructures s'endarrereixi.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució, basada en la redefinició, recàlcul i avançament de l'encàrrec dels elements prefabricats per reduir terminis, es considera eficaç</i></p>
<p>11</p>	<p>REVISIÓ D'EIXOS I TRAÇAT DE VIALS</p> <p><i>Fonamental comprovar la vialitat plantejada respecte de la reparcel·lació actual i futura, disseny de cruïlles i rotondes, compatibilitat de girs de vehicles, pendents de calçada i voreres, evacuació de pluvials.</i></p> <p><i>Es proposa revisar la vialitat plantejada, comprovant ajust amb la parcel·lació prevista, valorant possibles afeccions i modificacions.</i></p> <p><i>Es proposa comprovar la correcta evacuació de les aigües pluvials, implementant els ajustos necessaris.</i></p> <p><i>Es proposa verificar gàlibs sota ponts per comprovar que es compleixen els requisits de Bombers. Es proposa seguiment i comprovació dels replantejos de contractista per garantir que es trasllada a obra el disseny aprovat.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de verificacions topogràfiques de vialitat, drenatge superficial i estructures es considera una solució eficaç.</i></p>
<p>12</p>	<p>PLANIFICACIÓ- FASSEJAT DE LES OBRES</p> <p><i>La planificació de les obres i el seu fasseejat és clau per a l'èxit de les mateixes. El fasseejat ha de ser compatible amb les afeccions a serveis previstos. Planificació aportada molt simple.</i></p> <p><i>Es proposa estudiar en detall la planificació contractual oferta pel contractista, l'ordre i seqüència de les activitats per compatibilitzar la planificació amb les zones d'abassegament de terres, mobilitat de vehicles i maquinària d'obra i afeccions de serveis.</i></p>	<p><i>La planificació de les obres, així com les possibilitats de fasseejat de les mateixes es un aspecte altament rellevant i crític.</i></p> <p><i>La proposta de solució es considera bàsica, en entendre que les actuacions/solucions proposades són tasques bàsiques i comuns al servei objecte de licitació.</i></p>

13	<p>ÀREES DE JOCS INFANTILS</p> <p><i>Importància de verificar el disseny de les zones infantils per assegurar la certificació de les mateixes.</i></p> <p><i>Es proposa revisar el projecte per verificar el compliment de requisits de disseny de les zones de joc, i acta de seguiment de la seva execució per garantir que els criteris de disseny s'han respectat i evitar possibles endarreriments i sobre costos.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució es considera bàsica, en entendre que les actuacions/solucions proposades són tasques bàsiques i comuns al servei objecte de licitació.</i></p>
----	--	--

Segons l'exposat al quadre anterior, l'apartat d'**"Anàlisi de les peculiaritats i dificultats del projecte a executar i proposta de solució"** de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a **"IDENTIFICACIÓ D'ASPECTES ALTAMENT RELLEVANTS I CRÍTICS, AMB PROPOSTA DE SOLUCIÓ BÀSICA (8 pts)"**.

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.
Proposta Organitzativa	12.2.2.1. PROPOSTA ORGANITZATIVA FUNCIONAL PER AL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS, fins a 5 punts	Puntuació apartat	5 punts

Resum de l'oferta

El licitador presenta un organigrama de l'equip amb una organització jeràrquica que penja del Director d'Obra, com a màxim responsable del servei.

Directament d'ell pengen els dos Adjunts a la Direcció d'Obra, penjant d'aquests últims el sobreestant i el tècnic topògraf.

La resta dels tècnics que integren l'equip detallat als plecs de la licitació pengen directament del Director d'Obra; responsable de jardineria i reg, responsable de xarxa elèctrica, responsable de les tasques de prospecció arqueològica i intervencions sobre el patrimoni.

Es descriuen detalladament les relacions, establint les jerarquies entre els diferents membres de l'equip, les relacions amb els organismes i agents externs i la naturalesa entre les diferents figures de l'organigrama.

Finalment presenten les funcions de cada un dels integrants de l'equip tècnic derivades de:

- La metodologia general de la direcció d'obra
- Les particularitats de VIMED
- La tipologia de les obres d'aquest projecte, relacionant les tasques dels integrants amb les particularitats del projecte.

Resum de la valoració

- El licitador presenta un organigrama complet i ordenat, amb relacions coherents entre els diferents tècnics que componen l'equip.

- La proposta detalla minuciosament la proposta organitzativa funcional interna i les relacions amb altres agents fora de l'equip i amb la pròpia obra, i és coherent amb l'esquema-organigrama presentat.

En conseqüència, l'apartat de **"Proposta organitzativa funcional per al desenvolupament dels treballs"** de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a **"RELACIONS COHERENTS I EFICIENTS, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (5)"**.

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.
Proposta Organitzativa	12.2.2.2. PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS, fins a 5 punts		Puntuació apartat 5 punts

Resum de l'oferta

El licitador presenta una memòria amb la planificació detallada dels treballs a realitzar, detallant les diferents fases d'execució de les obres i incorporant, recolzada gràficament, una proposta de fasejat de l'obra:

- Fase I, Primeres feines de transplantament, esbrossada, neteja i enderrocs
- Fase II, Execució del col·lector del vial de Cornisa

Rehabilitació de la Bòbila

Passos de fauna i captacions de torrents de la via de Cornisa

Urbanització via de Cornisa

Accessos Tanatori

- Fase III, Col·lectors Torrent Fondo

Desviament prisma de tensió Endesa

- Fase IV, Plaça central i dipòsit de laminació
- Fase V, Urbanització de vials entre via de Cornisa, carrer central i C245
- Fase VI, Urbanització voreres C245
- Fase VII, Urbanització carrer Central i estructures dels ponts de Torre Roja, Can Picó i murs IES i CAP
- Fase VIII, Zones verdes, Parc de Torre Roja i Bassa de laminació

S'incorpora un organigrama de barres amb les diferents activitats i tasques a realitzar, amb el detall de l'assignació de tècnics (rendiments) proposada..

Resum de la valoració

- El licitador presenta un organigrama de barres molt complet, clar i ordenat al llarg de les diferents fases de prestació del servei, amb una assignació de tècnics a les activitats molt detallada (amb planificació dels treballs i proposta de fasejat d'obra pròpia).
- La dedicació detallada per a de cada un dels tècnics (rendiments) és coherent amb els objectius del servei i compleix amb les dedicacions mínimes determinades als plecs de la licitació.

En conseqüència, l'apartat de "**Planificació dels treballs**" de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a "**ASSIGNACIÓ DE TÈCNICS I RENDIMENTS IDÒNIA, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (5)**".

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

Oferta econòmicafins a 60 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.** és per un import de **519.000,16 €** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **32,53%** respecte del pressupost de licitació de **769.231,00 €** (IVA exclòs) contingut al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **60,00 punts**

SEGON.- ELEVAR A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ del procediment obert de contractació del servei de direcció d'obra corresponent a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" en Viladecans.

TERCER.- PROPOSAR a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del contracte del servei de direcció d'obra corresponent a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" en Viladecans (exp. núm. 049.FP14.017) al licitador núm. **7 (SBS SIMON I BLANCO, S.L.P)** per un import de **SET-CENTS SEIXANTA-NOU MIL DOS-CENTS TRENTA-UN MIL EUROS (769.231,00€)**, IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de **98,00 punts**; d'acord amb el desglossament detallat al dispositiu primer.

És per tot això que

RESOLC

PRIMER.- RATIFICAR la valoració que es determina a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació de 16 de març de 2020 en relació al procediment obert per al servei de direcció d'obra corresponents a les obres necessàries per al desenvolupament urbanístic de la modificació del Pla Parcial " Sector Llevant" en Viladecans.

SEGON.- ADJUDICAR el CONTRACTE DEL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA CORRESPONENTS A LES OBRES NECESSÀRIES PER AL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL "SECTOR LLEVANT" EN VILADECANS al licitador núm. **7 (SBS SIMON I BLANCO, S.L.P)** per un import de **SET-CENTS SEIXANTA-NOU MIL DOS-CENTS TRENTA-UN MIL EUROS (769.231,00€)**, IVA exclòs, atès que ha estat la que ha obtingut la millor puntuació en la suma dels criteris avaluable subjectes a judici de valor i criteris d'aplicació automàtica, amb un total de 98,00 punts; d'acord amb el desglossament següent:

Licitador núm. 7

Nom empresa: SBS SIMON I BLANCO, S.L.P

Puntuació obtinguda criteris avaluable en judici de valor: 38 punts

Puntuació obtinguda criteris d'aplicació automàtica: 60 punts

Puntuació total (sobre B + C): 98,00 punts

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA.:

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.** és per un import de **519.000,16 €** (IVA exclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **32,53%** respecte del pressupost de licitació de **769.231,00 €** (IVA exclòs) contingut al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **60,00 punts**

CRITERIS FONAMENTATS EN JUDICI DE VALOR.:

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.	
Memòria descriptiva	12.2.1.1. METODOLOGIA DE TREBALL, fins a 10 punts	Puntuació apartat	10 punts	

Resum de l'oferta

El licitador desglossa els objectius de qualitat a assolir en la prestació del servei, destinats a l'optimització de les obres en benefici de VIMED, Ajuntament i ciutadans, segons:

- Assoliment de la qualitat de l'obra (materials i processos)
- Assoliment del termini
- Control de pressupost i valoració de les obres
- Informació de l'obra i comunicació
- Minimització de l'afectació a l'entorn
- Minimització de l'impacte mediambiental
- Seguretat i Salut
- Ordre i neteja
- Correcta recepció de l'obra

El licitador exposa una metodologia adequada i molt detallada, concretant per als diferents objectius de qualitat definits la relació concreta amb les obres definides als projectes (POLO i PU)

L'oferta detalla la sistemàtica de treball corresponent a les responsabilitats implícites del servei respecte a VIMED i a les responsabilitats respecte d'altres aspectes legals.

Valoració

- El licitador proposa una metodologia molt adequada
- La proposta metodològica es considera coherent en relació als objectius a assolir en la prestació del servei.
- Es detalla la sistemàtica de treball a aplicar en funció de les responsabilitats implícites del servei respecte de VIMED i d'altres aspectes legals.
- La proposta detalla la vinculació de la metodologia de treball amb les obres definides als dos projectes (POLO i PU).

En conseqüència, l'apartat de "Metodologia de treball" de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a "**METODOLOGIA IDÒNIA, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (10)**".

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.	
Memòria descriptiva	12.2.1.2. JUSTIFICACIÓ I DETALL DE LES TASQUES A EXECUTAR, fins a 10 punts	Puntuació apartat	10 punts	

Resum de l'oferta - Valoració

d) Fase Inicial

Els treballs, a executar en la primera fase de prestació del servei, abasten la totalitat de les tasques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques del servei objecte de licitació.

El detall i justificació de les tasques proposat incorpora sub-tasques o activitats/treballs que garanteixen la seva eficàcia:

- En relació amb l'anàlisi del projecte:

o El licitador justifica la importància de la revisió de la viabilitat tècnica de les solucions proposades al projecte per les mancances detectades en la definició de les estructures dels ponts del torrent de Can Picó i de l'Avinguda de Torre Roja.

o Detalla la importància del control dels terminis d'entrega de materials i equips; activitats que poden formar part del camí crític de l'obra.

- En relació al protocol de funcionament amb el contractista i la implantació de les obres:

- o Detalla les tasques de programació conjunta de les visites, així com el treball conjunt amb contractista, VIMED i policia local per atendre a les afeccions a la vialitat.*

Justifica aquesta importància per les actuacions concretes al Carrer Torrent Fondo, a l'Avinguda Fraternitat (ambdues actuacions corresponents a les obres de connexió dels col·lectors de la xarxa de pluvials a executar fora d'àmbit) i a l'Avinguda de Torre Roja (pont Torre Roja – Eix 3).

- o Detalla les tasques de definició dels emplaçaments dels diferents tipus de recollida de residus d'obra, a consensuar amb el contractista.*

- En relació amb el control topogràfic:

- o Detalla, a banda de les tasques previstes als Plecs, les tasques corresponents la comprovació de les pendents previstes per al desguàs de les aigües pluvials, així com de les rasants previstes als desguassos i captacions de pluvials (conca rural).*
- o Detalla la importància de la comprovació de les cotes previstes per al dipòsit de laminació a executar sota la plaça central, corresponents als diferents punts d'entrada d'aigua, el sobreexidor i la sortida d'aigua.*
- o Justifica la necessitat d'implantar un control topogràfic de moviments per a les actuacions previstes a l'entorn de la xemeneia de la Bòvila.*

e) Fase d'execució

Els treballs, a executar en la segona fase de prestació del servei, abasten la totalitat de les tasques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques del servei objecte de licitació.

El detall i justificació de les tasques proposat incorpora sub-tasques o activitats/treballs que garanteixen la seva eficàcia:

- En relació amb el control topogràfic i geomètric de les obres:

- o Detalla les tasques de control i comprovació de punts singulars com els eixos dels col·lectors i vials, les posicions dels estreps dels ponts, les alineacions dels murs de contenció, el control dels possibles moviments ocasionats a la xemeneia de la Bòvila, la ubicació dels elements de mobiliari urbà, els serveis de nova implantació i els serveis existents a l'àmbit.*

- En relació al procés de control de termini de l'obra:

- o Justifica la importància de la coordinació amb VIMED, Policia Local i Mobilitat per les afectacions per part de les obres a la vialitat pública, així com la importància de la col·locació de la senyalització provisional, per tal de reduir afectacions (en concret identifica com a més importants les possibles afectacions generades a veïns, empreses amb accés des del carrer del Torrent Fondo (obres col·lector), CAP Montbaig, IES Torre Roja, Escola Mediterrània, Cementiri i Tanatori) i no afectar el calendari d'obra.*
- o Exposa la importància d'incorporar al cronograma i planificació de l'obra els serveis afectats i les fites que no depenen de constructora i DO i la revisió de les escomeses dels serveis i punts de connexió. Justifica la importància de considerar aquestes tasques a la planificació per la dimensió de les afeccions a la xarxa elèctrica existent, la necessitat de gestionar una xarxa de reposició, la connexió de*

la nova xarxa d'alimentació de mitja tensió, la implantació de centres de transformació provisional.

- En relació amb el control mediambiental de les obres detalla els aspectes més significatius, així com les actuacions proposades davant d'aquests:

- Afectació a l'activitat habitual de la ciutat: necessitat de garantir accessos a guals, locals i indústries.
- Residus: Aprofitaments de bases de paviments, previsió de zones d'emmagatzematge i aplecs de residus.
 - Materials: reciclatge de maó de la bòbila (reutilització als murs de gabions de la plaça), ús de terres d'excavació com a sòl estabilitzat, i l'aprofitament de 6.000 m³ de roca.
 - Contaminació atmosfèrica.
 - Sòl i subsol.
 - Hidrologia.
 - Fauna i Flora; minimització de l'impacte a les zones verdes, protecció i inventariat d'arbrat, transplantaments en dates òptimes, mort digna d'exemplars.
- En relació al sistema d'informació i documentació a generar:
 - Detalla les tasques de redacció de les actes, incorporant la redacció de les actes de reunions amb els diferents estaments de l'Ajuntament i amb les companyies de serveis afectats. En relació a aquests últims exposa:
 - Coordinació amb Endesa per les afeccions 101 a 110
 - Coordinació amb Agbar per les afeccions 201, 202 i 203
 - Coordinació amb Gas Natural per l'afecció 301
 - Coordinació amb Telefònica per les afeccions 501, 502 i 503
 - Coordinació amb l'Ajuntament per les afeccions a la xarxa d'enllumenat municipal (zona CAP, pont de Torre Roja, Pòdium, C245) i la xarxa d'aigua no potable.

f) Fase Final

Els treballs, a executar en la tercera fase de prestació del servei, abasten la totalitat de les tasques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques del servei objecte de licitació.

Incorpora detall les tasques relatives als sistemes d'autocontrol intern i detecció i seguiment d'incidències, detallant el Pla d'Assegurament de la qualitat intern, i adjuntant detall del seu contingut (exemple).

Resum de la valoració

Segons l'exposat a l'anterior apartat de "**Justificació i detall de les tasques a executar**" de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a "**TASQUES EFICACES D'AMPLI ABAST, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (10)**".

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.	
Memòria descriptiva	12.2.1.3. ANÀLISI DE LES PECULIARITATS I DIFICULTATS DEL PROJECTE A EXECUTAR I PROPOSTA DE SOLUCIÓ, fins a 10 punts		Puntuació apartat	8 punts

Resum de l'oferta

L'oferta del licitador destaca un total de tretze aspectes en l'apartat d'**anàlisi de les peculiaritats i dificultats del projecte a executar i la proposta de solució**.

Resum de la valoració

Anàlisi del licitador	Valoració
<p>1 AFECCIÓ DE LA IMPLANTACIÓ DELS CENTRES DE TRANSFORMACIÓ PROVISIONAL</p> <p>La nova xarxa comptarà amb quatre centres de transformació de 160 kva. Existeix una discrepància entre la ubicació dels CT entre estudi de companyia i plànols PU; l'estudi de companyia per a aquesta xarxa de mitja tensió preveu la implantació dels centres de transformació en uns punts que en tres casos són diferents de les ubicacions que els plànols de projecte preveuen.</p> <p>La implantació d'aquests centres suposa una legalització i unes cessions d'espai que cal formalitzar i amb tramitacions llargues i costos de trasllat importants.</p> <p>Es proposa estudiar aquest aspecte amb VIMED i la companyia per determinar ubicacions que evitin possibles operacions de desplaçament. Igualment, es proposa re-estudiar la ubicació dels quadres d'enllumenat i la consideració de les potències dels punts de recarrega de vehicle elèctric per determinar si es pot optimitzar el número de centres de transformació provisionals.</p>	<p>Els aspectes relacionats amb la xarxa elèctrica del sector, i més concretament amb la ubicació provisional dels CT i la planificació dels futurs trasllats a la ubicació definitiva es considera un aspecte altament rellevant i, per les seves possibles repercussions a nivell de pressupost i termini, crític.</p> <p>La proposta de solució, amb un estudi amb companyia, possible reubicació de quadres i optimització de CT, es considera eficaç.</p>
<p>2 IMPLICACIONS DEL CANVI D'ÚS DEL SECTOR A ZONA RESIDENCIAL</p> <p>Les llicències d'obra vindran condicionades a un informe vinculant de l'Agència Catalana de Residus, segons el RD9/2005.</p> <p>Es proposa aclarir si l'ACR ha estat contemplada i en tot cas activar-la per tal de caracteritzar els sòls del sector. En el cas de detectar presència de sòls contaminats suposarà una gestió de terres que comportarà l'execució de tractaments per tal de portar a l'abocador les que siguin únicament imprescindibles. Caldrà disposar un Director Ambiental homologat per l'ACR que validi els sòls romanents i si son acceptables segons els NGR d'usos urbans que l'Agència autoritzarà.</p>	<p>Les implicacions del canvi d'ús del sector es consideren un aspecte rellevant, si bé la baixa intensitat dels usos industrials al sector (sector majoritàriament agrícola i sense constància d'activitats industrials al sector classificades com a Activitats potencialment contaminants, segons Annex I del Decret RD9/2005) no el determinen com a crític.</p> <p>La proposta de solució es considera eficaç.</p>
<p>3 MUR DE GABIONS</p> <p>Les obres preveuen l'execució de murs de gabions de gravetat i també de la tipologia Terramesh System o equivalent per a la contenció del talús de l'IES Torre Roja. Aquests murs no han donat un bon resultat en altres obres al municipi; l'estudi de la</p>	<p>La seguretat estructural d'aquest element, atenent a les experiències del licitador amb el mateix sistema, es considera un aspecte rellevant, si bé no crític pels diferents criteris de disseny i funcions de l'element estructural a</p>

	<p><i>problemàtica ha determinat que les deformacions que es generen eren grans a les pròpies gàbies i els mètodes de càlcul del fabricant no eren adequats.</i></p> <p><i>Es proposa estudiar altres solucions estructurals per solucionar aquests elements de contenció.</i></p>	<p><i>executar en relació als de les experiències prèvies .</i></p> <p><i>La proposta de solució, consistent en estudiar altres solucions sense proposta d'actuacions encaminades a la reducció de les possibles afectacions de termini i- especialment- cost, es considera bàsica.</i></p>
4	<p>REVISIÓ DE LES HIPÒTESIS D'ASSENTAMENTS AL TERRENYS NATURAL PER EXECUCIÓ DE TERRAPLENS DE GRAN ALÇADA</p> <p><i>Les obres comprenen l'execució de terraplens de gran alçada en alguns dels vials (eix 3 fins a 11m).</i></p> <p><i>Es proposa fer una revisió de l'estudi d'assentament. L'estudi geotècnic del projecte du a terme un estudi dels assentaments previstos a la base dels terraplens, arribant a la conclusió que aquests seran relativament ràpids i podran ser absorbits en el procés d'execució. El projecte no preveu la possibilitat de precàrregues prèvies a l'execució de terraplens.</i></p> <p><i>Es proposa fer una revisió de l'estudi d'assentaments per assegurar aquesta hipòtesi.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució, consistent en una revisió de l'estudi d'assentaments del projecte, es considera eficaç</i></p>
5	<p>AFECCIÓ DELS SERVEIS AFECTATS A LA PLANIFICACIÓ I EXECUCIÓ DE LES OBRES</p> <p><i>Necessitat de programar i coordinar el descàrrec de les línies elèctriques amb la posada en servei de les noves. Endesa no posa en servei cap línia si no està protegida amb la base de formigó adequat.</i></p> <p><i>Es proposa coordinar amb Endesa el calendari d'actuacions que anirà vinculat amb l'avanç de les feines d'urbanització, de manera que indiqui l'ordre adequat de retirada i posada en servei.</i></p> <p><i>En referència a la nova xarxa de MT, caldrà programar l'execució de les noves línies i la implantació dels CT provisionals. Totes aquestes actuacions requereixen de projecte elèctric que caldrà elaborar i presentar a Indústria i assajos que s'han de programar, situacions que poden arribar a ser camins crítics de l'obra. En el cas d'apertures a l'ús per fases aquesta actuació seria encara més rellevant per tal de disposar d'escomesa elèctrica per, com a mínim, alimentar els quadres de l'enllumenat.</i></p> <p><i>Es proposa coordinar amb companyia el calendari d'actuacions que anirà vinculat a les</i></p>	<p><i>Els serveis afectats es consideren un aspecte altament rellevant i les possibles afeccions de termini i cost que aquests puguin produir els determinen com a crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució, coordinant amb companyia les actuacions, preveient gestions per apertures per fases i implantant fites temporals dependents de companyia, es considera eficaç.</i></p>

	<p><i>feines d'urbanització de manera que ENDESA indiqui els terminis per aquestes feines i conèixer així la fita temporal que cal assolir des de l'obra.</i></p> <p><i>Afectacions als serveis per l'execució del pont de Torre Roja.</i></p> <p><i>Es proposa realitzar reunions amb les companyies i responsables municipals per tramitar i programar els desviaments per poder iniciar les obres d'execució del pont, que a la vegada vincula l'execució de l'eix Central del Sector.</i></p> <p><i>Altres afeccions a serveis. Es proposa, com a la resta de serveis ja esmentats, entrar en contacte al més aviat possible amb les companyies per tal de definir les actuacions a realitzar i programar-les vinculades amb la planificació global de l'obra.</i></p>	
6	<p>GESTIÓ DE TERRES – BALANÇ DE TERRES</p> <p><i>Moviment de terres considerable on segons el balanç de terres del projecte hi ha una mancança d'uns 30.000 m³ de material tolerable.</i></p> <p><i>Es proposa fer un seguiment de les feines d'excavació per controlar en tot moment la qualitat de les terres extretes, dur a terme la traçabilitat de les terres excavades i dels seus acopis per al posterior ús. En cas de dubte es procedirà a l'execució de proves de càrrega per assegurar la capacitat portant del terreny natural. Comprovar si es necessari que els 30.000 m³ siguin material seleccionat, ja que no està raonat en projecte, i podria ser material tolerable (315.000 € partida).</i></p> <p><i>Es proposa valorar si es necessari sota la base de vorera de formigó l'estesa de 15cm de tot-ú que a l'obra suposen un 4.000m³, amb un import de 77.000€.</i></p> <p><i>El projecte preveu que les terres sobrants de l'execució de les rases per als nous serveis vagi a abocador. Es proposa plantejar que aquestes terres es traslladin a acopi o a vial en execució, fent que el balanç de terres no sigui tant desfavorable i amb un cost inferior que al de la retirada.</i></p> <p><i>Es proposa controlar el moviment de terres amb topografia 3D. I eines informàtiques.</i></p> <p><i>Es proposa mantenir un control acurat de l'acopi de les terres vegetals per al seu reaprofitament en obra.</i></p>	<p><i>La gestió global del moviment de terres i el seu balanç, per les característiques topogràfiques del sector es consideren un aspecte rellevant.</i></p> <p><i>La solució proposada, atenent a la proposta de seguiment de l'execució i a l'estudi de traçabilitat proposat, es considera eficaç</i></p>

<p>7</p>	<p>AFECCIONS A L'ENTORN</p> <p><i>Les obres es situen en un entorn amb un seguit d'equipaments als que cal garantir mínimaafecció (IES Torre Roja, Escola Mediterrània, Camp de futbol, CAP, subestació, C245, carrer T Fondo, Av Fraternitat).</i></p> <p><i>Es proposa controlar la generació de pols i soroll per evitar molèsties, mantenint comunicació amb els responsables dels equipaments per tal d'informar i assegurant no afectar el mur i tanca de l'IES Torre Roja per la proximitat de les obres.</i></p> <p><i>Es proposa, per a les obres dels col·lectors del vial de Cornisa i Av Fraternitat un estudi de recorreguts de vehicles i execució de col·lectors de per fases per a minimitzar molèsties.</i></p>	<p><i>Lesafeccions a l'entorn, per les característiques del sector en quant a ubicació i relació amb la ciutat existent, es consideren un aspecte altament rellevant i crític, i de manera especial en el cas de lesafeccions a equipament i les dues obres externes de connexió de la xarxa de pluvials.</i></p> <p><i>La proposta de solució en relació a lesafeccions als equipaments es considera bàsica, en consistir únicament en el control de generació de pols i soroll (manca accessibilitat i estudi d'altres requisits dels diferents equipaments) i en la informació als responsables.</i></p> <p><i>La proposta de solució de les obres de connexió externes es considera bàsica, en no incorporar en l'estudi de programació (execució per fases) a les companyies afectades (Les actuacions a executar per part d'Agbar i Endesa condicionen molt aquests àmbits d'obra).</i></p>
<p>8</p>	<p>AFECCIONS A LA XEMENEIA DE LA BÒBILA</p> <p><i>Perill d'integritat de l'estructura iafeccions a la mateixa per l'execució de la urbanització (Plaça, dipòsit).</i></p> <p><i>Es proposa treballar per minimitzar la generació de vibracions. Estudiar els mitjans mecànics a utilitzar per a l'excavació i compactació de terres. Implementar dianes topogràfiques per fer un seguiment de possibles moviments de l'estructura.</i></p>	<p><i>La minimització de lesafeccions a la xemeneia de la Bòbila es considera un aspecte rellevant, no crític.</i></p> <p><i>La proposta de solució, reduint lesafeccions a l'element i controlant els possibles moviments, es considera eficaç.</i></p>
<p>9</p>	<p>ARBRAT, JARDINERIA I TERRES VEGETALS. TRACTAMENTS AMBIENTALS</p> <p><i>Actuació important en conservació, trasplantament i retirada d'arbrat, obtenció de terres vegetals de l'obra i posterior plantació d'espècies d'arbrat i arbustives.</i></p> <p><i>Es proposa protegir adequadament les unitats a conservar, evitar modificar rasants de terres, estudiar mitjans i procediments de transplantament de les unitats i procediment de retirada de les unitats a retirar.</i></p> <p><i>Es proposa abassegar la terra vegetal en cordons d'alçada acotada, voltejades periòdicament per garantir-ne manteniment i aprofitament segons preveu projecte.</i></p> <p><i>Es proposa per garantir l'èxit de plantacions assegurar que el substrat aportat és l'adequat.</i></p>	<p><i>La planificació de la plantació i tractaments ambientals en general del Sector Llevant es considera, per la magnitud dels espais lliures i la importància d'aquests dintre de la configuració del sector, un aspecte altament rellevant i crític.</i></p> <p><i>La proposta d'actuació es considera eficaç, ja que complementa actuacions previstes al PU i/o al PPT de la licitació (protecció de les unitats a conservar, seguiment per part del responsable de Jardineria i Reg) amb actuacions destinades a garantir el manteniment de la terra vegetal, a garantir l'èxit de la plantació (mitjançant definició dels tractaments dels terraplens i aportacions de terres, priorització de la xarxa de reg).</i></p>

	<p><i>Es proposa, respecte les plantacions en general d'arbustiva, rotondes, i espais interiors, les terres dels terraplens i parterres es deixaran a cota -25 cm, si falta terra per arribar a aquesta rasant s'aportará terra vegetal de l'obra. Abans de la plantació, es procedirà a descompactar amb fresatge mecànic, aportar 10 cm de terra vegetal d'aportació, tornar a fresar i aportar 10 cm més de terra vegetal d'aportació i reperfilejar mecànica o manualment.</i></p> <p><i>Es proposa seguiment exhaustiu d'aquest procediment liderat pel Responsable de Jardineria i Reg de l'equip de Direcció d'Obra.</i></p> <p><i>Es proposa fer visites a viver per escollir espècies i s'estudiaran les dates òptimes per a la plantació, planificant amb el contractista el calendari i adaptant el mètode de plantació (pa de terra o contenidor) i es prioritzarà disposar de reg operatiu per no haver de recórrer a regs manuals amb el corresponent sobrecost econòmic.</i></p>	
10	<p>MANCANCES EN LA DEFINICIÓ DELS PONTS A EXECUTAR</p> <p><i>Falta de definició en les estructures a executar en el Pont de Torre Roja i Can Picó. Manca càlcul de tauler i bigues dels ponts, neoprens i juntes. Manca plànol de planta amb el detall de la vorera que s'urbanitzarà sobre tauler, de bigues i de tauler. Manca de detalls de tipologia de barana, subjecció a tauler, fonament del tubular de protecció, secció de jardineres previstes, pes i mètode de reg. Manca de detalls de passos de serveis per sota de tauler o entre bigues.</i></p> <p><i>No correspondència entre planta i secció del Pont de Can Picó.</i></p> <p><i>Es proposa redefinir geomètricament ambdues estructures, dur a terme el recàlcul de les mateixes, solucionar els detalls no definits i encarregar les bigues i prelloses per evitar que l'execució de les estructures s'endarrereixi.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució, basada en la redefinició, recàlcul i avançament de l'encàrrec dels elements prefabricats per reduir terminis, es considera eficaç</i></p>
11	<p>REVISIÓ D'EIXOS I TRAÇAT DE VIALS</p> <p><i>Fonamental comprovar la vialitat plantejada respecte de la reparcel·lació actual i futura, disseny de cruïlles i rotondes, compatibilitat de girs de vehicles, pendents de calçada i voreres, evacuació de pluvials.</i></p> <p><i>Es proposa revisar la vialitat plantejada, comprovant ajust amb la parcel·lació prevista, valorant possibles afeccions i modificacions.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de verificacions topogràfiques de vialitat, drenatge</i></p>

	<p><i>Es proposa comprovar la correcta evacuació de les aigües pluvials, implementant els ajustos necessaris.</i></p> <p><i>Es proposa verificar gàlils sota ponts per comprovar que es compleixen els requisits de Bombers. Es proposa seguiment i comprovació dels replantejos de contractista per garantir que es trasllada a obra el disseny aprovat.</i></p>	<p><i>superficial i estructures es considera una solució eficaç.</i></p>
12	<p>PLANIFICACIÓ- FASSEJAT DE LES OBRES</p> <p><i>La planificació de les obres i el seu fassejat és clau per a l'èxit de les mateixes. El fassejat ha de ser compatible amb les afeccions a serveis previstos. Planificació aportada molt simple.</i></p> <p><i>Es proposa estudiar en detall la planificació contractual oferta pel contractista, l'ordre i seqüència de les activitats per compatibilitzar la planificació amb les zones d'abassegament de terres, mobilitat de vehicles i maquinaria d'obra i afeccions de serveis.</i></p>	<p><i>La planificació de les obres, així com les possibilitats de fassejat de les mateixes es un aspecte altament rellevant i crític.</i></p> <p><i>La proposta de solució es considera bàsica, en entendre que les actuacions/solucions proposades són tasques bàsiques i comuns al servei objecte de licitació.</i></p>
13	<p>ÀREES DE JOCS INFANTILS</p> <p><i>Importància de verificar el disseny de les zones infantils per assegurar la certificació de les mateixes.</i></p> <p><i>Es proposa revisar el projecte per verificar el compliment de requisits de disseny de les zones de joc, i acta de seguiment de la seva execució per garantir que els criteris de disseny s'han respectat i evitar possibles endarreriments i sobre costos.</i></p>	<p><i>Les revisions de possibles mancances, errades o indefinicions- de qualsevol tipus- al document aprovat es consideren aspectes rellevants, però la manca d'indicis que assenyalin aquestes mancances els determinen no crítics.</i></p> <p><i>La proposta de solució es considera bàsica, en entendre que les actuacions/solucions proposades són tasques bàsiques i comuns al servei objecte de licitació.</i></p>

Segons l'exposat al quadre anterior, l'apartat d'"Anàlisi de les peculiaritats i dificultats del projecte a executar i proposta de solució" de la present oferta (LICITADOR 7, SBS), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a "IDENTIFICACIÓ D'ASPECTES ALTAMENT RELLEVANTS I CRÍTICS, AMB PROPOSTA DE SOLUCIÓ BÀSICA (8 pts)".

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.
Proposta Organitzativa	12.2.2.1. PROPOSTA ORGANITZATIVA FUNCIONAL PER AL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS, fins a 5 punts		Puntuació apartat 5 punts

Resum de l'oferta

El licitador presenta un organigrama de l'equip amb una organització jeràrquica que penja del Director d'Obra, com a màxim responsable del servei. Directament d'ell pengen els dos Adjunts a la Direcció d'Obra, penjant d'aquests últims el sobreestant i el tècnic topògraf.

La resta dels tècnics que integren l'equip detallat als plecs de la licitació pegen directament del Director d'Obra; responsable de jardineria i reg, responsable de xarxa elèctrica, responsable de les tasques de prospecció arqueològica i intervencions sobre el patrimoni.

Es descriuen detalladament les relacions, establint les jerarquies entre els diferents membres de l'equip, les relacions amb els organismes i agents externs i la naturalesa entre les diferents figures de l'organigrama.

Finalment presenten les funcions de cada un dels integrants de l'equip tècnic derivades de:

- La metodologia general de la direcció d'obra
- Les particularitats de VIMED
- La tipologia de les obres d'aquest projecte, relacionant les tasques dels integrants amb les particularitats del projecte.

Resum de la valoració

- El licitador presenta un organigrama complet i ordenat, amb relacions coherents entre els diferents tècnics que componen l'equip.
- La proposta detalla minuciosament la proposta organitzativa funcional interna i les relacions amb altres agents fora de l'equip i amb la pròpia obra, i és coherent amb l'esquema-organigrama presentat.

En conseqüència, l'apartat de **“Proposta organitzativa funcional per al desenvolupament dels treballs”** de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a **“RELACIONS COHERENTS I EFICIENTS, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (5)”**.

Licitador número	7	Identificació licitador	SBS SIMON I BLANCO, S.L.P.
Proposta Organitzativa	12.2.2.2. PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS, fins a 5 punts	Puntuació apartat	5 punts

Resum de l'oferta

El licitador presenta una memòria amb la planificació detallada dels treballs a realitzar, detallant les diferents fases d'execució de les obres i incorporant, recolzada gràficament, una proposta de fasejat de l'obra:

- Fase I, Primeres feines de transplantament, esbrossada, neteja i enderrocs
- Fase II, Execució del col·lector del vial de Cornisa

Rehabilitació de la Bòbila

Passos de fauna i captacions de torrents de la via de Cornisa

Urbanització via de Cornisa

Accessos Tanatori

- Fase III, Col·lectors Torrent Fondo

Desviament prisma de tensió Endesa

- Fase IV, Plaça central i dipòsit de laminació
- Fase V, Urbanització de vials entre via de Cornisa, carrer central i C245
- Fase VI, Urbanització voreres C245
- Fase VII, Urbanització carrer Central i estructures dels ponts de Torre Roja, Can Picó i murs IES i CAP
- Fase VIII, Zones verdes, Parc de Torre Roja i Bassa de laminació

S'incorpora un organigrama de barres amb les diferents activitats i tasques a realitzar, amb el detall de l'assignació de tècnics (rendiments) proposada..

Resum de la valoració

- El licitador presenta un organigrama de barres molt complet, clar i ordenat al llarg de les diferents fases de prestació del servei, amb una assignació de tècnics

a les activitats molt detallada (amb planificació dels treballs i proposta de fasejat d'obra pròpia).

- La dedicació detallada per a de cada un dels tècnics (*rendiments*) és coherent amb els objectius del servei i compleix amb les dedicacions mínimes determinades als plecs de la licitació.

En conseqüència, l'apartat de **"Planificació dels treballs"** de la present oferta (**LICITADOR 7, SBS**), es valora- segons els criteris de valoració detallats als Plecs de la licitació- com a **"ASSIGNACIÓ DE TÈCNICS I RENDIMENTS IDÒNIA, AMB UN NIVELL DE DETALL ELEVAT (5)"**.

TERCER.- REQUERIR A L'ADJUDICATARI, per tal que d'acord amb el previst a la clàusula 10.5 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, presenti a VIMED la documentació següent:

- Acreditación conforme se encuentra al corriente de las obligaciones tributarias y de Seguridad Social, mediante la aportación de los documentos que se exponen a continuación:
 - a) En el supuesto que la empresa seleccionada sea sujeto pasivo del impuesto sobre actividades económicas y esté obligada al pago de éste, deberá aportar el documento de alta del impuesto relativo al ejercicio corriente en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, o el último recibo acompañado de la declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del impuesto.

Aun así, en el supuesto de que la empresa seleccionada se encuentre en alguno de los supuestos de exención de este impuesto, recogidos en el artículo 82 del Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto refundido de la Ley reguladora de las haciendas locales, aportará una declaración responsable en la que deberá especificar el supuesto legal de exención y aportará el documento de declaración en el censo de obligados tributarios.
 - b) Certificado específico de encontrarse al corriente de las obligaciones tributarias expedido por la Administración Tributaria, a los efectos del artículo 43 de la ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.
 - c) Certificado positivo, emitido por el órgano competente, de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.
 - d) Certificado positivo, emitido por la Generalitat de Catalunya, acreditativo de la inexistencia de deudas tributarias con la mencionada administración.
 - e) Certificado positivo, emitido por el Ayuntamiento de Viladecans, acreditativo de la inexistencia de deudas tributarias con la mencionada administración, en su caso.
- Garantía definitiva de acuerdo con lo previsto en el presente Pliego.
- Documentación acreditativa de la capacidad para contratar del licitador (documentación descrita en la cláusula 7.4 del presente Pliego en lo

referente a la capacidad, personalidad, solvencia y carencia de prohibiciones de contratar del licitador) teniendo en cuenta que:

- Los empresarios que estén inscritos al ROLECE o en el RELI quedan exentos de aportar los documentos y datos que figuren en los mencionados registros, y únicamente tendrán que presentar:
 - Una copia simple del documento acreditativo de inscripción en el Registro, junto con la declaración responsable, firmada por el representante de la empresa, acreditando la vigencia de los datos incluidos en el Registro, de acuerdo con el modelo contenido en el **Anexo 10**, que se adjunta al presente Pliego.
 - La documentación acreditativa de su capacidad que no figure inscrita en el registro o no esté debidamente actualizada.
- Para acreditar la solvencia técnica exigida, el representante legal del licitador tendrá que aportar los documentos exigidos en la cláusula 7.4 del presente Pliego. En concreto, deberá acreditar el cumplimiento de dicha cláusula mediante certificados de buena ejecución:
 - **Certificados de buena ejecución** indicados en del presente pliego (relación de los principales trabajos ejecutados por el licitador como Director de Obra, similares al presente objeto de contratación, acabados en los 5 últimos años).
 - **Certificados de buena ejecución** indicados en el presente Pliego (relación de los trabajos de Dirección de Obra ejecutados por el técnico propuesto como Director de Obra en los últimos 5 años).
- Acreditación del cumplimiento de las condiciones sociales de trabajo y de igualdad según se describe en el presente Pliego (en relación con la cuota del 2% y el Plan de Igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres).
- Otros documentos acreditativos de su aptitud para contratar o de la efectiva disposición de los medios que se hubiera comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato que le reclame el órgano de contratación.
- En caso de que el contrato sea adjudicado a una unión o agrupación de empresas, en cualquier régimen jurídico legalmente admitido, éstas tendrán que acreditar su constitución en escritura pública, dentro del plazo otorgado para la formalización del Contrato, y el CIF asignado y la representación, si se tercia.

En el caso de que el licitador no responda al requerimiento de aportación de documentación en el plazo señalado, se entenderá que el Licitador ha retirado su oferta, y se procederá a requerir la misma documentación al Licitador siguiente por orden en que hayan sido clasificadas las ofertas. En este caso VIMED se reserva la posibilidad de exigirle el importe equivalente al 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad de conformidad con el previsto al artículo 150.2 LCSP.

- QUART.- POSAR DE MANIFEST QUE L'ADJUDICACIÓ RESTA CONDICIONADA** a la presentació per l'adjudicatari de la documentació requerida a l'acord anterior i que el **CONTRACTE** es perfeccionarà amb la formalització i signatura del contracte corresponent.
- CINQUÈ.- CITAR** a l'empresa adjudicatària perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar el contracte corresponent.
- SISÈ.- COMUNICAR ELS PRESENTS ACORDS ALS INTERESSATS,** publicar l'adjudicació d'aquesta licitació al perfil del contractant.

Viladecans, a 8 de maig de 2020.

Sra. Alicia Valle Cantalejo
Consellera Delegada