

**INFORME TÈCNIC
VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS -SOBRE C-
PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ D'EXECUCIÓ
DE LES OBRES CONTINGUDES A LA MEMÒRIA VALORADA
PER L'ARRENJAMENT DE LA PLAÇA GERMANS LUMIÈRE, A
VILADECANS**



LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	ARRENJAMENT PLAÇA GERMANS LUMIÈRE
DATA	22 de maig de 2019	CODI PROJECTE	139/FP14/001

Alexandra Domínguez Riera com a tècnic designat per la **S.P.M. Viladecans Mediterrània S.L**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per a la valoració dels criteris d'aplicació automàtica -sobre C-, de les ofertes presentades i admeses pel procediment obert, per contractar l'execució de les obres contingudes a la **MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRENJAMENT DE LA PLAÇA GERMANS LUMIÈRE, A VILADECANS**

Antecedents

Atès que en data 27/02/19 es va publicar per part de SPM Viladecans Mediterrània SL, l'anunci per a la contractació de les referides obres d' ARRENJAMENT DE LA PLAÇA GERMANS LUMIÈRE a Viladecans contingudes a la **MEMÒRIA VALORADA PER A L'ARRENJAMENT DE LA PLAÇA DELS GERMANS LUMIÈRE, A VILADECANS**, mitjançant el procediment obert.

Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'ha presentat les ofertes de licitació amb les propostes econòmiques i ampliació del termini de garantia següents:

Oferta 1:

Data presentació: 22/03/19 a les 16:08:04h

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000032-2109

NOM LICITADOR: **LA CYCA PROJECTS&SERVICES, S.L.**

Oferta econòmica: **103.471,12 €** (IVA exclòs)

El que suposa una baixa de: **12,38 %**

Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 2:

Data presentació: 25/03/19 a les 11:11:11h

Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000033-2019

NOM LICITADOR: **OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.**

Oferta econòmica: **112.173,96 €** (IVA exclòs)

El que suposa una baixa de: **5,01 %**

Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 3:

Data presentació: 25/03/19 a les 12:11:57h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000035-2019
NOM LICITADOR: **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.**
Oferta econòmica: **107.429,49 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **9,03 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 4:

Data presentació: 25/03/19 a les 12:36:43h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000036-2019
NOM LICITADOR: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.**
Oferta econòmica: **116.061,81 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **1,72 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 5:

Data presentació: 25/03/19 a les 13:57:26h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000038-2019
NOM LICITADOR: **ISEOVA, S.L.**
Oferta econòmica: **99.786,72 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **15,50 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **24 mesos**

Examinades les ofertes presentades al procediment obert per optar a l'adjudicació de **L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS A LA MEMÒRIA VALORADA PER L'ARREJAMENT DE LA PLAÇA GERMANS LUMIÈRE, A VILADECANS**, un cop procedit a l'obertura pública de les pliques -Sobre C- en data 13/05/19 i fet l'anàlisi de la propostes econòmiques, tal i com s'indica en l'informe tècnic de determinació de baixa temerària de data 13/05/2019, el licitador 5 ISEOVA, S.L. va incorre en presumpta baixa temerària o anormal amb una baixa ofertada del 15,50%

D'acord amb el que determina l'apartat 11.4 del Plec aprovat, en data 13/05/19 la Mesa de contractació va acordar requerir a la societat **ISEOVA, S.L.** per tal de que en el termini màxim de cinc (5) DIES HÀBILS a comptar des de la rebuda de la present comunicació (**termini que finalitza el 17/05/19 a les 14h**); presentés la documentació que considerés oportuna, en relació als diferents components de la seva oferta econòmica per tal de justificar la baixa presumptament temerària de la seva oferta. Aquesta documentació s'havia de presentar a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Dins del termini establert, en data **17/05/2019 (13:01:48)** i nº registre E7000093-2019, la empresa **ISEOVA, S.L.** va presentar, a través de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, escrit justificatiu de la baixa ofertada.

Atès que en data 22/05/19 la mesa de contractació acorda estimar l'informe tècnic de data 20/05/19 relatiu a la manca de justificació de la oferta econòmica presentada pel licitador 5 ISEOVA, S.L., la qual es considera insuficient, i proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del licitador 5 **ISEOVA, S.L.**

Atès que es consideren com a admeses a aquesta licitació les ofertes de:

Oferta 1:

Data presentació: 22/03/19 a les 16:08:04h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000032-2109
NOM LICITADOR: **LA CYCA PROJECTS&SERVICES, S.L.**
Oferta econòmica: **103.471,12 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **12,38 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 2:

Data presentació: 25/03/19 a les 11:11:11h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000033-2019
NOM LICITADOR: **OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.**
Oferta econòmica: **112.173,96 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **5,01 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 3:

Data presentació: 25/03/19 a les 12:11:57h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000035-2019
NOM LICITADOR: **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.**
Oferta econòmica: **107.429,49 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **9,03 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

Oferta 4:

Data presentació: 25/03/19 a les 12:36:43h
Registre Entrada SPM Viladecans Mediterrània SL: E/000036-2019
NOM LICITADOR: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.**
Oferta econòmica: **116.061,81 €** (IVA exclòs)
El que suposa una baixa de: **1,72 %**
Ampliació del termini de garantia sobre el mínim de 24 mesos: **36 mesos**

D'acord amb el que s'estableix en els plecs tècnics, els criteris d'aplicació automàtica són els següents:

CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA	De 0 a 60 punts
--	------------------------

A) Oferta econòmica _____ de 0 a 57 punts

Obtindrà major puntuació l'oferta més econòmica de les diferents baixes ofertades admeses.. La puntuació vindrà definida per l'aplicació de les següents fórmules:

$$P_i = 57 \times \frac{O_{\min}}{O_i}$$

P_i = Puntuació de l'oferta

O_i = Oferta

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa ofertada sigui major a la **BMR de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**.

La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es troba entre la franja de menys de deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà excloent-hi l'ofertes més econòmica i la oferta més cara, sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació es inferior a 5, la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades sense perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte (màxim 5 dies hàbils).

No hi haurà baixa temerària en el cas que hagin estat admeses (2) ofertes.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

Es valorarà positivament les millores que els licitadors proposin en relació a l'ampliació del termini de garantia, respecte dels 24 MESOS, que es determinen com a termini mínim.

Per cada 12 mesos que s'ampliï el termini de garantia s'obtindrà **UN (1) punt**, fins a màxim de 3.

No ampliar el termini de garantia (fixat en 24 mesos) seran 0 punts.

Oferta 1

Nom empresa: **LA CYCA PROJECTS&SERVICES, S.L.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **60,00 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **LA CYCA PROJECTS&SERVICES, S.L.** és per un import de **103.471,12€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (21.728,93€); pel que l'import total serà de 125.200,06€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **12,38%** respecte el pressupost de 142.889,84€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **57,00 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Oferta 2

Nom empresa: **OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **55,58 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.** és per un import de **112.173,96€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (23.556,53€); pel que l'import total serà de 135.730,49€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **5,01%** respecte el pressupost de 142.889,84€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **52,58 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Oferta 3

Nom empresa: **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **57,90 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.** és per un import de **107.429,49€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (22.560,19€); pel que l'import total serà de 129.989,68€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **9,03%** respecte el pressupost de 142.889,84€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **54,90 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Oferta 4

Nom empresa: **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.**

Puntuació obtinguda per criteris d'aplicació automàtica **53,82 punts**

A) Oferta econòmica de 0 a 57 punts

La proposta econòmica ofertada per l'entitat **EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.** és per un import de **116.061,81€** import aquest al que caldrà afegir el 21% d'IVA (24.372,98€); pel que l'import total serà de 140.434,79€ (IVA inclòs). Aquest pressupost suposa una baixa del **1,72%** respecte el pressupost de 142.889,84€ (IVA inclòs) contingut al projecte aprovat; ajustant-se al màxim fixat al Plec de Clàusules aprovat.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **50,82 punts**.

B) Ampliació termini de garantia de 0 a 3 punts

El licitador oferta una ampliació del termini de garantia de **36 mesos**.

D'acord amb la fórmula que consta en el Plec aprovat, obté la valoració de **3,00 punts**.

Annex I Quadre resum de puntuació obtinguda al sobre C – Criteris de valoració automàtica ordenat per registre d'entrada.

	A. OFERTA ECONÒMICA		TOTAL PUNTS a) màx. 57 punts	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	TOTAL PUNTS b) màx. 3 punts	TOTAL PUNTS SOBRE C max. 60 punts
	oferta econòmica	baixa		b)		
LICITADOR 1. LA CYCA PROJECTS&SERVICE S. S.L.	103.471,12 €	12,38%	57,00	36 mesos	3,00	60,00
LICITADOR 2. OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	112.173,96 €	5,01%	52,58	36 mesos	3,00	55,58
LICITADOR 3. EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.	107.429,49 €	9,03%	54,90	36 mesos	3,00	57,90
LICITADOR 4. EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	116.061,81 €	1,72%	50,82	36 mesos	3,00	53,82

Annex II Quadre resum de puntuació obtinguda al sobre C – Criteris de valoració automàtica ordenat per puntuació obtinguda.

	A. OFERTA ECONÒMICA		TOTAL PUNTS a) màx. 57 punts	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	TOTAL PUNTS b) màx. 3 punts	TOTAL PUNTS SOBRE C max. 60 punts
	oferta econòmica	baixa		b)		
LICITADOR 1. LA CYCA PROJECTS&SERVICE S. S.L.	103.471,12 €	12,38%	57,00	36 mesos	3,00	60,00
LICITADOR 3. EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.	107.429,49 €	9,03%	54,90	36 mesos	3,00	57,90
LICITADOR 2. OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	112.173,96 €	5,01%	52,58	36 mesos	3,00	55,58
LICITADOR 4. EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.	116.061,81 €	1,72%	50,82	36 mesos	3,00	53,82

Annex III Quadre resum de puntuació obtinguda al sobre B i sobre C – Criteris ordenat per registre d'entrada.

CRITERIS FORMALITATS EN JUDICIS DE VALOR (SOBRE B)												CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA (SOBRE C)			TOTAL	
A. MEMÒRIA SOBRE EL PROCÉS CONSTRUCTIU			B. PLA D'OBRES			C. AUTOCONTROL DE LA QUALITAT		D. GESTIÓ AMBIENTAL		TOTAL PUNTS SOBRE B	OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	TOTAL PUNTS SOBRE C	TOTAL PUNTS SOBRE B+C		
de 0 a 12 punts			de 0 a 16 punts			de 0 a 4 punts		de 0 a 6 punts		max. 40 punts	de 0 a 57 punts	de 0 a 3 punts	max. 60 punts	max. 100 punts		
A.1	A.2	A.3	total A	B.1	B.2	total B	C.1	total C	D.1	total D		a)	b)			
LICITADOR 1. LA CYCA PROJECTS&SERVICES, S.L.	0,40	0,94	0,40	1,74	6,01	3,20	9,21	0,40	0,40	0,40	0,40	11,75	57,00	3,00	60,00	71,75
LICITADOR 2. OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	8,81	3,47	2,40	14,68	10,81	2,41	13,22	2,00	2,00	1,61	1,61	31,81	52,58	3,00	55,58	87,09
LICITADOR 3. EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.	6,41	3,73	3,20	13,34	12,00	4,00	16,00	2,00	2,00	1,20	1,20	32,84	54,90	3,00	57,90	90,44
LICITADOR 4. EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA S.A.	9,61	4,00	3,20	16,81	12,00	4,00	16,00	2,00	2,00	2,00	2,00	36,81	50,82	3,00	53,82	90,63

Annex VI Quadre resum de puntuació obtinguda al sobre B i sobre C – Criteris ordenat per puntuació obtinguda (ordre descendent).

CRITERIS FORMALITATS EN JUDICIS DE VALOR (SOBRE B)												CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA (SOBRE C)			TOTAL	
A. MEMÒRIA SOBRE EL PROCÉS CONSTRUCTIU			B. PLA D'OBRES			C. AUTOCONTROL DE LA QUALITAT		D. GESTIÓ AMBIENTAL		TOTAL PUNTS SOBRE B	OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	TOTAL PUNTS SOBRE C	TOTAL PUNTS SOBRE B+C		
de 0 a 12 punts			de 0 a 16 punts			de 0 a 4 punts		de 0 a 6 punts		max. 40 punts	de 0 a 57 punts	de 0 a 3 punts	max. 60 punts	max. 100 punts		
A.1	A.2	A.3	total A	B.1	B.2	total B	C.1	total C	D.1	total D		a)	b)			
LICITADOR 4. EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES BENJUMEA S.A.	9,61	4,00	3,20	16,81	12,00	4,00	16,00	2,00	2,00	2,00	2,00	36,81	50,82	3,00	53,82	90,63
LICITADOR 3. EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.	6,41	3,73	3,20	13,34	12,00	4,00	16,00	2,00	2,00	1,20	1,20	32,84	54,90	3,00	57,90	90,44
LICITADOR 2. OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	8,81	3,47	2,40	14,68	10,81	2,41	13,22	2,00	2,00	1,61	1,61	31,81	52,58	3,00	55,58	87,09
LICITADOR 1. LA CYCA PROJECTS&SERVICES, S.L.	0,40	0,94	0,40	1,74	6,01	3,20	9,21	0,40	0,40	0,40	0,40	11,75	57,00	3,00	60,00	71,75

Conclusió

Vista la documentació presentada per les empreses relacionades anteriorment per a la licitació del procediment obert, per contractar l'execució de les obres contingudes a la **MEMÒRIA VALORADA PER L'ARRENJAMENT DE LA PLAÇA GERMANS LUMIÈRE, A VILADECANS**; s'informen les ofertes presentades i admeses als efectes oportuns.

Viladecans, 22 de maig de 2019


Alexandra Domínguez Riera
 Tècnica designada per VIMED

