1. OBJECTE

El present Plec de Prescripcions tècniques té la finalitat de descriure les condicions i requisits tècnics necessaris que han de tenir en compte les empreses de corredoria o mediació d'assegurances per a contractar les pòlisses d'assegurances necessàries per a cobrir els diferents riscos de l'activitat de les societats municipals que conformen el grup d'empreses municipals de Viladecans, això és, Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L. (VIGEM), Viladecans Mediterrània, S.L. (VIMED), Viladecans Qualitat, S.L. (VIQUAL) i Viladecans Renovació Urbana, S.L. (VIURBANA).

En conseqüència, l'objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars és establir les condicions tècniques que regiran l'expedient de contractació dels serveis d'assegurança mitjançant corredoria. Tenint en compte que s'haurà de contractar a un total de trenta-una pòlisses per assegurar el grup d'empreses municipals de Viladecans; per a facilitar la tasca als licitadors a l'hora de preparar i presentar la seva oferta es resumeixen a continuació les pòlisses a contractar en funció de l'àmbit de cobertura, identificant les necessàries per a cada societat municipal.

Així mateix, en annex adjunt al present plec de prescripcions tècniques es desglossen els requisits i condicions mínimes que han d'acomplir cadascuna d'aquestes assegurances (activitat, bé o persona a assegurar; capital assegurat, franquícia, sublímits i demés condicions diferents de les primes d'assegurança) i que els licitadors estan obligats a mantenir.

Les entitats asseguradores de les pòlisses objecte d'aquest plec estaran obligades, d'una banda, a satisfer les indemnitzacions a l'acabament de les investigacions i peritatges necessaris per establir l'existència del sinistre i, en el seu cas, l'import dels danys que resultin del mateix. De l'altra, les entitats asseguradores també estan obligades a assumir, llevat de les excepcions previstes en cada pòlissa, la defensa jurídica i representació de VIGEM (o la Societat Municipal corresponent) en totes les accions que provinguin d'un sinistre objecte de cobertura del contracte d'assegurança corresponent.

Àmbit de cobertura	Empresa	Descripció
RESPONSABILITAT CIVIL	VIGEM	1. RESPONSABILITAT D'ADMINISTRADORS I DIRECTIUS
	VIMED	2. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PROFESSIONAL PER A LA REALITZACIÓP D'ESTUDIS, PROJECTES I DIRECCIÓ 3. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL DELS EDIFICIS EN ELS QUE ES DESENVOLUPA L'ACTIVITAT DELS HOTELS IBIS I IBIS BUDGET A VILADECANS
	VIQUAL	4. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL DE LES 958 PLACES D'APARCAMENT PÚBLIC EN RÈGIM DE ROTACIÓ I PUPILATGE 5. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU I MUNICIPAL ATRIUM, COMPLEX ESPORTIU PODIUM, CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL SITUAT AL CARRER FERRAN I CLÚA 10, CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL SITUAT A L'AVDA. DE LA TORRE ROJA S/N, ESTADI DE BEISBOL I CAMP DE SOFTBOL SITUATS A L'AVDA. DELS JOCS OLÍMPICS NÚM 7, PABELLÓ MONTSERRATINA, PISTES DE

		PETANCA DE CAN PASTERA, PISTES POLIESPORTIVES DE LES ESCOLES PÚBLIQUES, EDIFICI CÚBIC I ATENE DE LES ARTS
	VIURBANA	6. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL GENERAL
ASSEGURANCES D'ACCIDENTS	**VIGEM**	7. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS GRUP SEGONS CONVENI PER UNA PLANTILLA DE 13 TREBALLADORS
	VIMED	8. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS GRUP SEGONS CONVENI CONSTRUCCIÓ DE BARCELONA PER UNA PLANTILLA DE 21 TREBALLADORS
	VIQUAL	9. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS GRUP SEGONS CONVENI D'ACTIVITATS ESPORTIVES PER UNA PLANTILLA DE 35 TREBALLADORS 10. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DELS USUARIS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ATRIUM I PODIUM A VILADECANS 11. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE GRUP DE TREBALLADORS DE VIQUAL SUBJECTES AL CONVENI DE TRANSPORT DE BARCELONA 12. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE GRUP DE TREBALLADORS DE VIQUAL SUBJECTES AL CONVENI D'APARCAMENTS I GARATGES DE BARCELONA 13. ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS DE GRUP DELS USUARIS DELS CURSOS DE L'EQUIPAMENT PÚBLIC MUNICIPAL L'ATENEU DE LES ARTS
ASSEGURANCES D'AUTOMÒBILS	**VIQUAL**	14. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL I TRANSPORT DEL VEHICLE AMB MATRICULA 7957DHD 15. ASSEGURANÇA DEL VEHICLE BOSS-QUAD MATRÍCULA 7402 FDX 16. ASSEGURANÇA DEL VEHICLE RENAULT MASTER COMBI 9 5P 9 PLACES, MATRÍCULA 3611DWH
ASSEGURANCES D'INDÚSTRIA I COMERÇ	**VIMED**	17. ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL UTILITZAT COM A MAGATZEM SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 52-56 A VILADECANS 18. ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 48-50 A VILADECANS 19. ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER PARELLADES, 8 PB A VILADECANS 20. ASSEGURANÇA DE DANYS MATERIALS DELS NODES DE TELECOMUNICACIONS, EL LOCAL ON AQUESTS ES TROBEN I ELS ELEMENTS PASSIUS DE LES XARXES DE TELECOMUNICACIONS DE VILADECANS MEDITERRÀNIA 21. ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL SITUAT AL CARRER JAUME I, 12 A VILADECANS

		22. ASSEGURANÇA D'INDUSTRIA DELS EDIFICIS SITUATS A LA CARRETERA DE BARCELONA NÚM. 80 ON ES TROBEN UBICATS ELS HOTELS IBIS I IBIS BUDGET DE VILADECANS 23. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER SALVADOR BARONÉ S/N A VILADECANS 24. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER LLEVANT, 9 25. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE L'EDIFICI ATRIUM 26. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE L'EDIFICI CÚBIC
	VIQUAL	27. ASSEGURANÇA DEL RISC D'AVARIA DE LES MÀQUINES EXPENEDORES DE LA ZONA REGULADA D'ESTACIONAMENT 28. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DE LES OFICINES SITUADES AL CARRER DOS DE MAIG DE VILADECANS 29. ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA PER A L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU I CULTURAL ATRIUM, ATENEU DE LES ARTS I COMPLEX ESPORTIU PODIUM
	VIURBANA	30. ASSEGURANÇA DE COMERÇ DE LES OFICINES DE LA SEU DE VIURBANA UBICADES AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL NÚM. 8
LLAR	**VIURBANA**	31. ASSEGURANÇA DE LLAR DE DIFERENTS HABITATGES DESTINATS A HABITATGE SOCIAL

2. TERMINI D'EXECUCIÓ

Es preveu que el termini inicial per a l'execució del servei objecte del contracte s'estima en UN (1) ANY a comptar des de l'inici de prestació del servei.

El contracte es podrà prorrogar anualment fins un màxim de DUES (2) pròrrogues addicionals que seran potestatives per a VIGEM i obligatòries per a l'adjudicatari (les quals s'acordaran –si s'escau- anualment).

Si VIGEM acorda prorrogar el contracte, aquesta pròrroga serà obligatòria per l'adjudicatari sempre i quan s'hagi comunicat amb una antelació de com a mínim dos mesos a l'acabament del termini inicial de vigència.

En cas que s'acordi la pròrroga, els preus a aplicar seran els preus d'adjudicació que resultin de l'oferta de l'adjudicatari a la present licitació, atès que no hi haurà revisió de preus.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del Contracte.

3. OBLIGACIONS LICITADOR

El servei s'haurà de prestar de conformitat amb el previst en el plec de clàusules administratives particulars i en el present plec de prescripcions tècniques, amb la normativa d'aplicació al servei de corredoria o mediació d'assegurances (incloent, en particular, les exigències derivades de la llei 26/2006, de 17 de juliol, de mediació d'assegurances i reassegurances privades o la norma que les pugui substituir).

El licitador haurà de verificar que les pòlisses que ofereixi i que, cas de resultar adjudicatari, subscriurà la societat municipal que correspongui del grup d'empreses municipals de Viladecans, compleixin amb els requisits mínims fixats en l'annex adjunt al present plec i amb la normativa aplicable als mateixos (incloent, en particular, les prescripcions contingudes a la llei 50/1980, de 8 d'octubre, de Contracte d'Assegurança i a la llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores o qualsevol altra norma que les pugui substituir).

De conformitat amb l'article 12 de la llei 26/2006, de 17 de juliol, de mediació d'assegurances i reassegurances privades, qualsevol comunicació que efectuï la Societat municipal prenedora de l'assegurança amb el corredor d'assegurances produirà els mateixos efectes que si s'hagués realitzat directament a la companyia asseguradora.

El corredor o mediador d'assegurances que resulti adjudicatari (en endavant, l'adjudicatari) haurà de prestar els serveis de mediació entre les societats municipals prenedores de les assegurances i assegurats, d'una banda, i les entitats asseguradores, de l'altra sota la direcció i control de VIGEM. Aquests serveis de mediació inclouran, en particular i sense limitar-se a, els següents:

- Presentar, proposar i realitzar els treballs previs a la celebració dels contractes d'assegurances per adequar-los al màxim a les necessitats de cadascuna de les Societats Municipals informant sobre les condicions del contracte que consideri convenient subscriure o modificar per cobrir els riscs a què es trobin exposades.
- Prestar un assessorament tècnic i jurídic independent, professional i imparcial en matèria d'assegurances (ex. sobre l'adequació dels contractes subscrits a la normativa aplicable en cada moment).
- Celebrar els contractes d'assegurances entre cadascuna de les Societats Municipals i la companyia asseguradora que correspongui per a cada pòlissa dins el termini atorgat per a formalitzar el contracte entre l'adjudicatari i VIGEM. Aquesta obligació es considerarà una obligació essencial de l'adjudicatari.
- Prestar l'assistència i assessorament necessaris durant la gestió i execució d'aquests contractes (aportant la informació que els reclami VIGEM sobre qualsevol de les clàusules de la pòlissa) i, en particular, en cas de sinistre.
- Entre la informació que haurà de proporcionar s'inclou, en particular, la remissió mensual o a requeriment de VIGEM d'un resum llistant la sinistralitat experimentada durant el mes anterior havent de mantenir una reunió mensual per a comentar-ho en persona amb l'interlocutor de VIGEM.
- En cas de sinistre haurà de:
    - Prestar l'assistència i assessorament, amb reunions periòdiques, assessorament i mediació en les relacions amb l'entitat asseguradora i realitzant les gestions i tràmits oportuns com a conseqüència dels sinistres i

demés incidències que es produeixin (ex. fent seguiment de les activitats de peritatge i valoració dels danys i liquidació de reclamacions).
- Remetre de forma immediata els comunicats de sinistre de VIGEM o de la Societat Municipal directament a l'entitat asseguradora corresponent.
- Recollir la informació necessària per a gestionar el sinistre per part del/s sinistrat/s, de l'entitat asseguradora o de la societat municipal assegurada.
- Controlar i tramitar l'expedient de sinistre fins a la satisfacció o cobrament de la indemnització que procedeixi, remetent-la al beneficiari que correspongui procurant que el temps de resposta de cada reclamació sigui raonable.

D'acord amb el previst per l'article 6.1 de la llei 26/2006, de 17 de juliol, de mediació d'assegurances i reassegurances privades, l'adjudicatari haurà d'oferir informació veraç i suficient en la promoció, oferta i subscripció dels contractes d'assegurança i, en general, en tota la seva activitat d'assessorament en els termes establerts legalment.

Així mateix, tenint en compte l'entramat societari que presenta el grup d'empreses municipals de Viladecans, es fa necessari comptar amb un únic tècnic que ocupi la posició de coordinar els serveis de corredoria entre l'adjudicatari i VIGEM. En aquest sentit, com a norma general l VIGEM centralitzarà la interlocució amb l'adjudicatari sense perjudici que, en casos puntuals, pugui haver-se de comunicar l'adjudicatari directament amb la Societat Municipal que correspongui. El coordinador que designi l'adjudicatari serà la persona responsable de la prestació del servei i que, al mateix temps, rebrà les instruccions de VIGEM en relació amb l'execució del contracte.

Per últim, segons s'indica en aquesta clàusula, es fixa com a condició especial d'execució l'obligació següent:

- Les pòlisses corresponents a les assegurances objecte d'aquesta licitació es subscriuran, amb la intermediació de l'adjudicatari (corredor d'assegurances), dins el termini màxim que es concedeixi a l'adjudicatari per formalitzar el contracte objecte d'aquesta licitació, tenint en compte que en tot cas la pòlissa haurà de tenir com a data d'efecte les 0:00h del dia 15 de juliol de 2019.

4. PENALITZACIONS

Sense perjudici de les penalitats previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars, VIGEM podrà imposar les següents penalitzacions específiques per manca de presentació o retard en el lliurament per l'adjudicatari dels informes que es determinen als Plec, així com la informació errònia i/o incompleta:

L'adjudicatari resta obligat al compliment de presentació en termini dels informes diaris mensuals, trimestrals i semestrals requerits en relació a la prestació del servei descrits al plec de prescripcions tècniques particulars. L'incompliment, retard o compliment defectuós d'aquestes obligacions comporta el següent règim de penalitzacions:

- Penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu de la primera d'assegurança afectada en cas de demora superior a les 72h al remetre el comunicat de sinistre a l'entitat asseguradora corresponent.

- Penalitat equivalent a un 10 % com a màxim del preu d'adjudicació en cas que durant dos mesos consecutius l'adjudicatari no hagués remès l'informe mensual llistant la sinistralitat experimentada durant el mes anterior i/o en cas que no hagués respost a dos requeriments consecutius de VIGEM sol·licitant la remissió d'un informe de sinistralitat (amb periodicitat diferent a la mensual).

ANNEX . DESGLÓS COBERTURES

Veure taula adjunta

COBERTURES - Serveis d'assegurances de responsabilitat civil del Grup d'Empreses Municipals de Viladecans (VIGEM, VIMED, VIQUAL i VIURBANA)

CONSIDERACIÓ PRÈVIA

Les responsabilitats civils següents hauran de cobrir necessàriament (i) la responsabilitat civil derivada dels actes o omissions – culposes o negligents – dels treballadors de la societat municipal assegurada en exercici de les funcions pròpies que els corresponguin exercir en relació amb l'activitat coberta; (ii) la responsabilitat civil de la societat municipal assegurada en la seva qualitat de propietari, arrendatari o usufructuari dels locals, recintes o instal·lacions assegurades; (iii) els danys produïts a conseqüència d'incendi o explosió, (vi) la responsabilitat que es pugui exigir a la societat municipal corresponent pels accidents de treball que hagin patit els seus treballadors independentment del tipus de relació laboral que els uneixi, (v) la responsabilitat civil que es pugui exigir a la societat municipal corresponent pels accidents de treball soferts per altres contractistes, subcontractistes (propis o aliens) i personal dependent de tots ells i (vi) les despeses de defensa i fiances civils quan l'objecte de la reclamació s'inclogui en la cobertura descrita en cada cas.

VIGEM

Cobertures	Capital assegurat/ Franquícia
Responsabilitat d'administradors i directius Activitat objecte de l'assegurança ("activitat assegurada"): Protecció dels administradors, consellers, conseller delegat, gerents i demés directius de VIGEM així com els advocats interns de VIGEM ("personal assegurat") davant de reclamacions derivades de l'exercici del seu càrrec. També ha de d'assegurar a VIGEM en relació amb les despeses de defensa de la responsabilitat penal. Despeses específiques que s'han de cobrir: La pòlissa haurà de cobrir les quanties que el personal assegurat i VIGEM estiguin legalment i personal obligats a assumir com a conseqüència d'una reclamació coberta l'activitat assegurada incloent, en particular, les següents (llistat merament enunciatiu i no limitador): - Despeses de defensa (judicial i extrajudicial) i representació jurídica així com despeses de defensa penal a la societat - Indemnitzacions de danys i perjudicis causats a tercers (quan siguin legalment exigibles o reconegudes per sentència judicial o resolució administrativa o per VIGEM) - Constitució i despeses de fiances	**Suma assegurada:** 2.000.000,00€ (límit per sinistre) 2.000.000,00€ (límit per any o període d'assegurança) **Sublímits** (per reclamació i any o període d'assegurança)**:** Sublímit per responsabilitat penal de la societat de 1.500.000€ Sublímit per multes i sancions administratives de 1.000.0 00 €

- Despeses de gestió de crisis i d'assistència psicològica - Despeses de relacions públiques i de protecció o rehabilitació de la reputació - Honoraris i despeses necessaris per dur a terme qualsevol pre-investigació i la preparació de qualsevol notificació o informe a un organisme oficial en relació amb qualsevol pre-investigació. - Despeses d'assessorament legal concursal i de constitució d'aval concursal	

VIMED

Cobertures	**Capital assegurat i Franquícia**
Responsabilitat civil professional per a la realització d'estudis, projectes i direcció Activitat objecte de l'assegurança ("activitat assegurada"): Realització d'estudis, projectes i direcció d'obres per part del personal de VIMED en exercici de les seves funcions (excloent l'execució d'obra estrictament). Danys específics que s'han de cobrir: - Responsabilitat civil professional derivada de l'activitat assegurada duta a terme pel personal propi de VIMED quan actuïn en exercici de les seves funcions i en l'àmbit de les activitats assegurades. - Danys materials directes a les obres i instal·lacions sobre les que VIGEM hagi exercit la seva activitat com a autor del projecte, director d'obra o director d'execució d'obra.	**Suma assegurada:** 1.200.000,00 € (límit per sinistre) 1.200.000,00 € (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 150.000€ **Franquícia general** (per sinistre i per tot tipus de danys): 10 % per un mínim de 600€ i màxim de 6.000€
Responsabilitat civil dels edificis en els que es desenvolupa l'activitat dels Hotels IBIS i IBIS Budget a Viladecans Activitat objecte de l'assegurança ("activitat assegurada"): Propietat en règim de lloguer de l'immoble Hotel IBIS (6.130m^2) ubicat a la Ctra. de Barcelona 80-82 de Viladecans Danys específics que s'han de cobrir:	**Suma assegurada:** 1.200.000,00€ (límit per sinistre) 1.200.000,00€ (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 1.200.000€

Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (llistat merament enunciatiu i no limitador): - Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'explotació/activitat (incloent la responsabilitat civil creuada, subsidiària de subcontractistes i immobiliària). - Responsabilitat civil per la propietat dels edificis (estiguin o no cedits en arrendament o usdefruit) així com per la propietat o tinença de xarxes i línies de subministrament de gas, electricitat, telecomunicacions, aire condicionat i demés instal·lacions pròpies de l'edifici (ascensors, antenes, piscines, muntacàrregues i similars). - Responsabilitat civil per la propietat de l'aparcament i garatges d'ús particular dels propietaris, personal o usuaris de l'hotel - Responsabilitat civil derivada dels actes o omissions culposos o negligents dels treballadors al servei de l'immoble (porters, conserges, personal de neteja) en exercici de les funcions pròpies - Danys ocasionats per incendi, explosió o inundacions que tinguessin el seu origen en l'immoble assegurat - Danys causats a terceres persones que ocasionalment es trobessin en el recinte de l'immoble	**Franquícia general** (per sinistre i per tot tipus de danys): 210€

VIURBANA

Cobertures	**Capital assegurat i Franquícia**
Responsabilitat civil general Activitat objecte de l'assegurança ("activitat assegurada"): Empresa dedicada a l'organització d'esdeveniments, actes socials, cursos en aules i al carrer, activitats educatives en temps lliure (tallers, jocs, cursos, excursions, colònies, campaments en territori nacional, casals d'estiu, entre d'altres). A desembre de 2018 es comptava amb aproximadament 500 alumnes. Danys específics que s'han de cobrir Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (llistat merament enunciatiu i no limitador): - Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'activitat (incloent la responsabilitat civil creuada, subsidiària de subcontractistes i immobiliària) i responsabilitat civil per accidents de treball. - Responsabilitat civil del personal al servei del centre docent per danys que puguin ocasionar en exercici de les seves funcions - Responsabilitat civil inherent a actes del centre docent - Danys causats a tercers amb ocasió de l'explotació del centre d'ensenyament - Responsabilitat civil derivada del subministrament de menjar i begudes a través del Centre - Responsabilitat civil derivada de la pràctica d'esport i exercicis amb fins educatius, dins el recinte del Centre i sota la vigilància del personal adscrit al centre - Responsabilitat civil derivada de l'organització de visites culturals i excursions amb els alumnes (incloent les relatives a estades a campaments d'estiu, colònies, albergs i semblants).	**Suma assegurada:** 500.000,00€ (límit per sinistre) 1.000.000,00€ (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 300.000€ **Franquícia general** (per sinistre i per tot tipus de danys): 150€ (excepte la responsabilitat civil per accidents de treball – sense franquícia).

VIQUAL

Cobertura	Capital assegurat i Franquícia
Responsabilitat civil de les 958 places d'aparcament públic en règim de rotació i pupil·latge Activitat objecte de l'assegurança ("activitat assegurada"): Explotació dels 6 aparcaments públics següents en règim de rotació i pupil·latge (el volum anual de facturació és d'aproximadament 1.800.000,00€): • c/Mare de Déu de Montserrat nº 124 de Viladecans (pàrquing) • c/Mare de déu de Sales nº 69 de Viladecans (pàrquing) • Passeig Marina s/n, cantonada s.XXI de Viladecans (pàrquing recinte ferial Cubic) • Avda. Gava, cantonada amb Avda. Riera Sant Llorenç de Viladecans (ecoaparcament) • c/ Carles Altes nº 44 de Viladecans (pàrquing) • Platja de Murtra de Viladecans (pàrquing en terreny cedit per AENA) Danys específics que s'han de cobrir: Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (llistat merament enunciatiu i no limitador): - Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'activitat (incloent la responsabilitat civil creuada, subsidiària de subcontractistes, patronal i immobiliària) i responsabilitat civil per accidents de treball. - Danys causats a tercers amb ocasió del desenvolupament dels treballs d'explotació dels aparcaments assegurats. - Danys causats a tercers per l'organització i funcionament dels serveis auxiliars de seguretat i vigilància a l'aparcament i l'actuació del personal de seguretat de VIQUAL (sigui propi o subcontractat). - Danys causats als vehicles que es trobin a l'interior de l'aparcament o garatge deguts a incendi, explosió, aigua, ensorrament de sostres i parets i furts o robatoris (amb un límit màxim per vehicle de 9.000€ i màxim d'indemnització per sinistre i any de 60.000€).	**Suma assegurada:** 2.500.000,00 € (límit per sinistre) 2.500.000,00 € (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 250.000€ **Franquícia general** (per sinistre i per tot tipus de danys): 200€ (excepte la responsabilitat civil per accidents de treball – sense franquícia).

- Responsabilitat civil derivada de la propietat o possessió dels aparcaments assegurats així com per la propietat o tinença de xarxes i línies de subministrament de gas, electricitat, telecomunicacions, aire condicionat, aigua i sanejament. - Danys causats a tercers per les mercaderies transportades (quan siguin mercaderies o treballs de construcció destinats a l'explotació de l'aparcament) durant el seu transport i durant les operacions de càrrega i descàrrega.	
Responsabilitat civil per a l'explotació i gestió de vàries instal·lacions gestionades per VIQUAL Activitat objecte de l'assegurança ("activitat assegurada"): Responsabilitat civil per l'explotació i gestió dels equipaments culturals i/o esportius següents: • Complex esportiu i municipal Atrium, • Complex esportiu Podium, • Camp de Futbol municipal (c/Ferran i Clúa 10), • Camp de Futbol Torre Roja (Avda. De la Torre Roja s/n), • Estadi de beisbol i camp de Softbol (Avda. dels Jocs Olímpics nº7), • Pavelló Montserratina (c/ Josep Lluís Sert, s/n), • Pistes de petanca de Can Pastera (Avda. Pau Casal, 8) • Pistes poliesportives de les escoles públiques • Edifici Cúbic (Avda. segle XXI cantonada amb Passeig Marina) • Ateneu de les Arts (c/ Dr. Fleming, s/n local 2) Danys específics que s'han de cobrir: Sense perjudici dels danys que procedeixi cobrir en general, s'haurà de garantir les responsabilitats següents (llistat merament enunciatiu i no limitador): - Danys a cobrir en general com a responsabilitat civil d'explotació (incloent la responsabilitat civil patronal, subsidiària, alimentària, immobiliària i locativa) i la responsabilitat civil per béns de terceres persones. - Danys causats a tercers amb ocasió del desenvolupament dels treballs d'explotació dels equipaments assegurats.	**Suma assegurada:** 2.070.000,00€ (límit per sinistre) 4.140.000,00€ (límit per any o període d'assegurança) Sublímit per víctima de 450.000€ a la RC per accidents de treball. **Franquícia general** (per sinistre i per tot tipus de danys): 150€ (excepte la responsabilitat civil patronal – sense franquícia).

- Responsabilitat civil pels danys causats a béns mobles propietat de tercers que s'hagin confiat, cedit o arrendat a VIQUAL o es trobin sota la seva possessió o àmbit de control (amb un sublímit com a màxim de 5.000€ per sinistre i 50.000€ per anualitat). Es podrà excloure d'aquesta cobertura els danys causats per fenòmens atmosfèrics quan s'hagin deixat a la intempèrie els béns danys així com els béns següents: diner en efectiu, xecs bancaris, bitllets de loteria, objectes artístics, joies. - Responsabilitat civil pels danys causats pel menjar i begudes servit als bars, restaurants o cafeteries existents als equipaments assegurats. - Es podrà imposar un sublímit pels danys per incendi o explosió als equipaments assegurats de com a mínim 300.000€.	

COBERTURES- Serveis d'assegurances d'accidents de VIGEM, VIMED i VIQUAL

CONSIDERACIÓ PRÈVIA

Les assegurances d'accidents detallades a continuació s'hauran de garantir necessàriament. No obstant, podran ser objecte de limitacions o restriccions, com poden ser:

- Límit màxim de les sumes assegurades en un mateix sinistre (independentment del dany garantit): 6.000.000,00 €
- La garantia abastarà les defuncions o incapacitats que es produeixin: immediatament o durant els 5 anys posteriors al sinistre o al moment de contraure la malaltia. Amb l'excepció de la garantia de mort per malaltia comú, que tan sols cobrirà les defuncions que es produeixin durant la vigència de la pòlissa.
- La garantia s'extingirà necessàriament al final de l'anualitat de l'assegurança en la que l'assegurat compleixi 70 anys.

Addicionalment, es podran excloure dels supòsits assegurats: (1) sinistres derivats d'actes il·lícits en els que l'assegurat participi, (2) sinistres conseqüència de l'estat d'embriaguesa de l'assegurat, (3) conseqüències d'un accident originat abans de l'inici dels efectes de la pòlissa, (4) accidents d'esportistes professionals o practicants d'esports federats, en el cas de l'assegurança dels usuaris d'Atrium i Podium; (5) sinistres que s'hagin provocat intencionadament per l'assegurat, (6) altres exclusions, sempre i quan, representin supòsits clars, en els quals, els danys no s'han produït com a conseqüència de riscos professionals.

VIGEM

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 13 treballadors, en virtut del previst al Conveni Col·lectiu aplicable.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIGEM. Actualment la plantilla està formada per 13 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals, següents:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort per accident	39.000,00 €
Incapacitat professional total	22.000,00 €
Incapacitat professional absoluta	39.000,00 €
Gran discapacitat	39.000,00 €
Defensa jurídica	3.005,06

VIMED

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 17 treballadors, en virtut del previst al Conveni Col·lectiu de construcció de Barcelona.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIMED. Actualment la plantilla està formada per 17 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals, següents:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort per accident laboral	47.000,00 €
Mort per accident no laboral	2.705,87 €
Mort per malaltia professional	47.000,00 €
Mort per malaltia comú	2.705,87 €
Gran incapacitat per accident laboral	47.000,00 €
Gran incapacitat per malaltia professional	47.000,00 €
Incapacitat permanent absoluta per accident laboral	47.000,00 €
Incapacitat permanent absoluta per malaltia laboral	47.000,00 €
Incapacitat permanent total per accident laboral	28.000,00 €
Incapacitat permanent per malaltia professional	28.000,00 €

VIQUAL

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 35 treballadors, subjectes al Conveni Col·lectiu d'activitats esportives.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIQUAL, subjectes al Conveni Col·lectiu d'esports. Actualment la plantilla està formada per 35 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals, següents:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort	12.020,24 €
Mort per accident	12.020,24 €
Incapacitat permanent total per accident	36.060,73 €

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 5 treballadors, subjectes al Conveni Col·lectiu de transport de mercaderies per carretera i logística de Barcelona.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIQUAL, subjectes al Conveni Col·lectiu de transport de mercaderies per carretera i logística de Barcelona. Actualment la plantilla està formada per 5 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els següents danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort per accident	42.048,14 €
Incapacitat professional total	27.274,47 €
Incapacitat professional absoluta	47.730,31 €
Despeses de sepeli	3.000,00 €

Assegurança d'accidents col·lectius per a una plantilla de 8 treballadors subjectes al Conveni Col·lectiu d'aparcaments i garatge de Barcelona.

Activitat objecte de l'assegurança:

Treballadors que mantinguin una relació laboral amb VIQUAL, subjectes al Conveni Col·lectiu d'aparcaments i garatge de Barcelona. Actualment la plantilla està formada per 8 treballadors.

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els següents danys, produïts com a conseqüència de riscos professionals:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort per accident	36.000,00 €
Incapacitat professional total	36.000,00 €
Incapacitat professional absoluta	36.000,00 €
Gran incapacitació	36.000,00 €

Assegurança d'accidents col·lectius per als usuaris de les instal·lacions esportives Atrium i Podium, de Viladecans.

Activitat objecte de l'assegurança:

Usuaris de les instal·lacions esportives Atrium i Podium, de Viladecans. Situats a Viladecans, a l'avinguda Josep Tarradelles, núm. 17; i al carrer Pompeu Fabra, núm. 5, respectivament.

Núm. actual d'usuaris: 9.000

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys soferts pels usuaris dels equipaments esportius Atrium i Podium, derivats de l'ús habitual de les instal·lacions. En concret, s'han de garantir:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort per accident	30.000,00 €
Discapacitat permanent (segons barem)	15.000,00 €
Despeses sanitàries	Il·limitats

Assegurança d'accidents col·lectius per als usuaris dels cursos de l'equipament públic municipal "l'Ateneu de les Arts".

Activitat objecte de l'assegurança:

Usuaris que assisteixin als cursos de l'equipament públic municipal l'Ateneu de les Arts, situat a Viladecans, avinguda Dr. Fleming, 5, 7.

Núm. actual d'usuaris: 323

Danys específics que s'han de cobrir i la suma assegurada per cadascun:

S'hauran de cobrir els danys soferts pels usuaris dels equipaments esportius Atrium i Podium, derivats de l'ús habitual de les instal·lacions. En concret, s'han de garantir:

DANYS GARANTITS	SUMA ASSEGURADA
Mort per accident	1.510,00 €
Discapacitat permanent (segons barem)	1.510,00 €
Despeses sanitàries	1.502,53 €

COBERTURES - Serveis d'assegurances d'automòbils de VIQUAL

Responsabilitat civil general i transport del vehicle amb matrícula 7957DHD	
Vehicle assegurat: Nissan Cabstar amb matrícula 7957DHD **2 Cobertures necessàries** ("activitat assegurada"):	
Responsabilitat civil general: *Descripció risc*: transport de mercaderies no perilloses, vehicle assegurat *Responsabilitats a cobrir per l'assegurança com a mínim:* - Responsabilitat civil bàsica (d'explotació) - Responsabilitat civil per accidents de treball - Responsabilitat civil patronal *Suma assegurada*: - 300,00€ (límit per sinistre i per any o període d'assegurança) - Sublímit per víctima de 90.000€ (a la RC per accidents de treball) *Franquícia general* (per sinistre i per tot tipus de danys)**:** 10% amb un mínim de 150,00€ i màxim de 1.500,00€	Assegurança de transport de mercaderies *Descripció risc*: transport terrestre de mercaderies amb el vehicle assegurat en àmbit i territori nacional *Responsabilitats a cobrir per l'assegurança com a mínim:* - Responsabilitat de transport i per càrrega (aixecar les mercaderies des del costat del vehicle, a terra, per situar-les sobre el vehicle) i descàrrega (operació contrària) - Responsabilitat pel xoc o frec contra branques d'arbre, cables, arcs de pont, sostres de sortida o entrada de garatges, estacions de servei i altres construccions - Pèrdua i/o danys materials i directes a les mercaderies causats per vaguistes, treballadors afectats per un tancament patronal, persones que prenguin part a motins populars o disturbis laborals, terroristes o per qualsevol persona que actuï amb mòbils polítics - Cobertura pels danys materials que sofreixin les mercaderies assegurades causats per fenòmens naturals extraordinaris (inundació, terratrèmol, tempesta ciclònica atípica, caiguda de cossos siderals i aeròlits i altres anàlegs). *Suma assegurada*: 60.000€ *Franquícia general* (per sinistre)**:** 300€

Assegurança del vehicle amb matrícula 7402 FDX
Vehicle assegurat: Polaris Trail Boss 330 matrícula 7402 FDX **Cobertura necessària** ("activitat assegurada"): - Responsabilitat civil de subscripció obligatòria - Responsabilitat civil suplementària fins a 50.000€ de suma assegurada - Protecció jurídica que cobreixi la defensa i reclamació (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€) - Reclamació de danys (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€) - Gestió de recursos de multes i cursos per recuperar punts

Assegurança del vehicle amb matrícula 3611DWH
Vehicle assegurat: Renault Master KB9 C 2800 2.5 DCI 150 matrícula 3611DWH **Cobertura necessària** ("activitat assegurada"): - Responsabilitat civil de subscripció obligatòria - Responsabilitat civil suplementària fins a 50.000€ de suma assegurada - Protecció jurídica que cobreixi la defensa i reclamació (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€) - Reclamació de danys (amb lliure elecció d'advocat fins a 1.500€) - Gestió de recursos de multes i cursos per recuperar punts - Retirada del carnet (150€) - Danys al propi vehicle (franquícia de 180€) - Danys per col·lisió d'animals, incendi, trencament de llunes del vehicle, furt o robatori del vehicle, danys per pedrada - Cobertura d'equipatges (300€), despeses de neteja i reacondicionament (300€) - Assegurança d'accidents del conductor (amb un sublímit de 40.000€ per mort i per invalidesa permanent i sense sublímit per assistència sanitària) i mort dels ocupats (amb sublímit de 7.500€) - Assistència a viatge amb vehicle de substitució

Serveis d'assegurances d'indústria i comerç de VIMED, VIQUAL i VIURBANA

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEL LOCAL UTILITZAT COM A MAGATZEM SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 52-56 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble ubicat al carrer Pompeu Fabra 52-56 de Viladecans, utilitzat com a magatzem.

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

	Capital Garantit
CONTINENT	
Edificis	60.000,00 €
CONTINGUT	8.000,00 €
Aixovar industrial	2.000,00 €
Existències declarades a Valor Promedi Anual (declarades)	6.000,00 €
Capital màxim garantit	8.000,00 €

GARANTIES CONTRATADES

GARANTIES BÀSIQUES	CAPITAL GARANTIT	FORMA D'ASSEGURAMENT	FRANQUÍCIA
INCENDI I COMPLEMENTARIS			
Continent	60.000,00 €	Valor Total	-
Contingut	8.000,00 €	Valor Total	-
GARANTIES SUPLEMENTÀRIES			
Despeses intervenció de Bombers	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Despeses demolició i desenrunament	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	´-
Inhabilitabilitat de l'immoble	2.080,00 (Màx. 12 mesos)	Límit d'indemnització	-
Pèrdua de lloguers	6.000,00 (Màx. 12 mesos)	Límit d'indemnització	-
Despeses de vigilància	2.100 €/sntre. (Màxim 5 dies)	Límit d'indemnització	-
Danys estètics	3.000,00 €	Primer risc	-
Despeses honoraris professionals externs	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	´-

Obtenció de permisos i Llicències	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Reposició de jardins (incendi i complementaris)	3.000,00 €	Primer risc	-
Trencaments	6.000,00 €	Primer risc	60,00 €
Danys Elèctrics	6.000,00 €	Primer risc	150,00 €
Reposició de documents, arxius, motlles, plànols, models i matrius	12.000,00 €	Primer risc	-

GARANTIES OPCIONALS
EXTENSIÓ DE GARANTIES

Continent	60000	Valor Total	150,00 €
Contingut	8000	Valor Total	150,00 €
Localització/reparació avaries en condicions d'aigua	15.000,00 € / 600,00 €	Límit d'indemnització	150,00 €
Desenfangar i extreure els llots	7.040,00 €	Límit d'indemnització	150,00 €
Resta de cobertures per aquesta garantia	100% capital assegurat	-	150,00 €

ROBATORI I EXPOLIACIÓ

Desperfectes i danys al continent per Robatori o intent	1.600,00 €	Límit d'indemnització	-
Robatori al continent	3.000,00 €	Límit d'indemnització	-
Continent	8.000,00 €	Valor Total	-
Contingut dins de caixa forta (Robatori i espoliació)	6.000,00 €	Primer risc	-
GARANTIES CONTRACTADES			
Fora de caixa forta (Robatori i Espoliació)	600,00 €	Primer risc	-
Espoliació en transport de metàl·lic i valors al portador	6.000,00 €	Primer risc	-
Infidelitat d'empleats	6.000,00 €	Primer risc	-
Espoliació a clients, visitants i empleats Objectes Efectiu	 300 €/ persona 1.800 €/sntres./any 150 €/persona 900 €/Sntres./any	Primer Risc	-
Substitució de panys per pèrdua o robatori de claus	600,00 €/Sntre.	Primer risc	-
Robatori béns a l'aire lliure	400,00 €/sntre/any	Primer risc	-

DESPERFECTES I ROBATORI AL CONTINENT PER ROBATORI O INTENT			
Assistència a Indústria	Inclòs	-	-
Reclamació de danys	Inclòs	-	-

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER POMPEU FABRA 48-50 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble ubicat al carrer Pompeu Fabra 48-50 de Viladecans, seu de la SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

El local es va construir l'any 1990 i compta amb un total de 430 m^2

COBERTURES BÀSIQUES	CONTIENENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT LÍMITS I FRANQUÍCIES
INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG	326.000,00 €	300.000,00 €	-
EXTENSIÓ DE GARANTIA			
Pluja, vent, calamarsa i neu	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Inundació	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Despeses de desfangament i extracció de llots	16.300,00 €	15.000,00 €	-
Actes de vandalisme i malintencionats	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Accions tumultuàries i vagues	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Fum	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Vessament o fuita de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis	326.000,00 €	300.000,00 €	-
DESPESES			
Mesures per acurtar o extingir incendis	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Demolició i desenrunament	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Despeses de salvament	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics	-	75.000,00 €	-
Obtenció de permisos i llicències	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS	326.000,00 €	300.000,00 €	-

INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT			
Inhabitabilitat de l'immoble	65.200,00 €	-	1 ANY
Trasllat de contingut	-	60.000,00 €	1 any
DANYS PER AIGUA			
Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Omissió del tancament, les claus o aixetes	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Despeses de búsqueda i localització d'avaries	326.000,00 €	300.000,00 €	-
Despeses de fontaneria	Inclòs	-	Fins a 900,00 €
ROTURES	326.000,00 €	300.000,00 €	-
DANYS ESTÈTICS	3.000,00 €	-	-
DANYS ELÈCTRICS	362.000,00 €	300.000,00 €	-
SERVICOMERÇ	Inclòs		-
COMPROMIS DE QUALITAT	Inclòs		-
PROTECCIÓ JURÍDICA	Inclòs		Fins a 3.000,00 €
COBERTURES OPCIONALS	CONTIENENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT LÍMITS I FRANQUÍCIES
RESPONSABILITAT CIVIL	600.000,00 €		Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any
Defensa i despeses	Fins a 6.000,00 €		Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos
Responsabilitat civil explotació			
Responsabilitat civil com a propietari de l'immoble	Inclòs	-	
Responsabilitat civil de l'activitat assegurada			Sublímit per víctima de 300.000,00 €
Responsabilitat civil per danys per aigua	Inclòs	-	
Responsabilitat civil patronal	-	Inclòs	Sublímit per víctima de 300.000,00 €
ROBATORI			
Robatori contingut		300.000,00 €	Valor Total
Furt de mercaderies	-	Inclòs	300,00 €/sinistres/any
Espoliació i robatori a clients i empleats	-	Inclòs	2.500,00 €/sinistres/any
Infidelitat dels empleats	-	Inclòs	1500 €/sinistres/any
Substitució de panys i claus	-	Inclòs	600,00 €/sinistres/any
Desperfectes per robatori a màquines registradores	-	Inclòs	600,00 €/sinistres/any
Desperfectes per robatori al continent	326.000,00 €	-	
Robatori continent a primer risc	1.500,00 €	-	
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta	-	3.000,00 €	Primer risc
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta		500	Primer risc
Espoliació durant el transport de fons	-	1.500,00 €	Primer risc

Avaria de maquinària i equips electrònics	-	22.000,00 €	Primer risc Franquicia 10% sinistr, mín. 150,00 €, màx. 1.500,00€
Danys materials fora de l'oficina			1.500,00 €/sinistres/any

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER PARELLADES, 8 PB A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble en règim de lloguer situat al carrer Parellades núm. 8 PB a Viladecans.

El local va ser construït l'any 2.000 i compta amb un total de 100 m^2

BÀSIQUES	CONTINENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES
INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG	81.000,00 €	-	-
EXTENSIÓ DE GARANTIES			
Pluja, vent, calamarsa i neu	81.000,00 €	-	-
Inundació	81.000,00 €	-	-
Despeses de desfangament i extracció de llots	4.050,00 €	-	-
Actes de vandalisme i malintencionats	81.000,00 €	-	-
Accions tumultuàries i vagues	81.000,00 €	-	-
Fum	81.000,00 €	-	-
Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques	81.000,00 €	-	-
Vessament o fuita de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis	81.000,00 €	-	-
DESPESES			
Mesures per acurtar o extingir incendis	81.000,00 €	-	-
Demolició i desenrunament	81.000,00 €	-	-
Despeses de salvament	81.000,00 €	-	-
Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics	-	-	-
Obtenció de permisos i llicències	81.000,00 €	-	-
Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS	81.000,00 €	-	-
INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT	16.200,00 €	-	-
Inhabitabilitat de l'immoble	81.000,00 €	-	-
DANYS PER AIGUA			

Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament	81.000,00 €	-	-
Omissió del tancament, les claus o aixetes	81.000,00 €	-	-
Despeses de búsqueda i localització d'avaries	81.000,00 €	-	-
Despeses de fontaneria	Inclòs	-	-
ROTURES	81.000,00 €	-	-
DANYS ESTÈTICS	3.000,00 €	-	-
DANYS ELÈCTRICS	81.000,00 €	-	-
SERVICOMERÇ	Inclòs		-
COMPROMIS DE QUALITAT	Inclòs		-
PROTECCIÓ JURÍDICA	Inclòs		-
COBERTURES OPCIONALS			
RESPONSABILITAT CIVIL	600.000,00 €		Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any
Defensa i despeses	Fins a 6.000,00 €		Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos
Responsabilitat civil com a propietari	Inclòs	-	Sublímit per víctima de 300.000,00 €
ROBATORI			
Desperfectes per robatori al continent	81.000,00 €	-	-
Robatori Continent a primer risc	9.000,00 €	-	-

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA DEL NODE DE TELECOMUNICACIONS, LOCAL ON S'ALLOTJA L'ELECTRÒNICA I ELS ELEMENTS PASSIUS DE LES XARXES DE TELECOMUNICACIONS, SITUADES AL CARRER CATALUNYA, 64.

Activitat objecte de l'assegurança

Activitat de risc: Node de telecomunicacions i local on s'allotgen els elements electrònics i elements passius de les xarxes de telecomunicacions.

Observacions

- Característiques de l'edifici:
  Número de plantes de l'edifici: local ubicat en la planta baixa d'un edifici de 3 vivendes de baixos amb 3 plantes.

- Contingut:
  En contingut inclou 50.000,00 euros corresponents a equipaments d'operadors externs.

- Capital de mobiliari, maquinaria i instal·lacions
  Es fa expressament menció que dins del capital mobiliari, maquinaria i instal·lacions queden incloses 6 caixes passives (nodes) valorades cadascuna d'elles en 10.000,00 euros.

CAPITALS ASSEGURATS	
CONTINENT	162.000,00 €
CONTINGUT	490.000,00 €

COBERTURES	CAPITAL	LÍMIT
Incendi, Explosió i caiguda de raig	Inclòs	-
Despeses complementàries	Inclòs	-
Bombers	5%	-
Despeses de salvament	100%	-
Despeses per desenrunament	5%	-
Despeses de reposició de plànols, motlles, models i matrius	10% del contingut	-
Béns extraviats	100%	-
Permisos i llicències	60.000 € per sinistre	-
Despeses de reposició dels arxius, títols i valors	5% del contingut inclòs	-
Béns de tercers en poder de l'assegurat	Inclòs	-
Béns de l'assegurat en poder de tercers	5% del contingut inclòs	-
Honoraris de professionals externs (no pèrits)	10% continent i contingut	60.000 € anuals
Honoraris de pèrits	5% continent i contingut	30.000 € anuals
Maquinaria de procedència estrangera	Inclòs	-
Matèria prima de procedència estrangera	Inclòs	-
Cimentacions	Inclòs	-
Compensació de capitals	Inclòs	-
Obres menors	Inclòs	-
Béns dels empleats	12.000 €	-
Danys estètics	3.000 €	-
Riscos extensius	Inclòs	-
Danys per aigua	Inclòs	-
Danys elèctrics	10.000 €	10% mín. 150 € i màx. 1500 €
Robatori	Contractada	-
Modalitat cobertura de robatori	Valor total	-
Desperfectes per robatori o el seu intent, al continent	16.200 €	-

Despeses de posada en ordre d'arxius (a primer risc)	15.000 €	-
Reposició de claus i panys (límit per sinistre)	600,00 €	-

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA MULTIRISC INDUSTRIAL DEEL LOCAL SITUAT AL CARRER JUAME I, 12 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble. És objecte d'aquesta assegurança l'assegurament del local emprat com a magatzem de mobles, material d'oficina i construcció situat al carrer Jaume I, 12 de Viladecans.

El local compta amb un total de 74,18 m^2

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

	CAPITAL GARANTIT	FORMA DE VALORACIÓ
CONTINENT		
Edificis	118.000,00 €	Valor Total
CONTINGUT	33.000,00 €	-
Aixovar Industrial	11.000,00 €	Valor Real
Existències a Valor Promig Anual (Declarades) Capital màxim garantit	22.000,00 € 30.800,00 €	Valor Real
Béns temporalment desplaçats inclosos en capital de contingut	3.300,00 €	Valor Real
Béns propietat de tercers inclosos en capital de contingut	3.300,00 €	Valor Real

GARANTIES CONTRACTADES

GARANTIES BÀSIQUES	CAPITAL GARANTIT	FORMA D'ASSEGURAMENT	FRANQUÍCIA
INCENDI I COMPLEMENTARIS			
Continent	118.000,00 €	Valor Total	-
Contingut	33.000,00 €	Valor Total	-
GARANTIES SUPLEMENTÀRIES			
Despeses per intervenció de Bombers	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Despeses per demolició i desesnrunament	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Inhabitabilitat de l'immoble	8.360,00€ (Màx. 12 mesos)	Límit d'indemnització	-

Pèrdua de lloguers	11.800,00 € (Màx. 12 mesos)	Límit d'indemnització	-
Despeses de vigilància	2.100 €/sntre. (Límit 5 dies)	Límit d'indemnització	-
Danys estètics	3.000,00 €/sntre.	Límit d'indemnització	-
Despeses d'honoraris professionals externs	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Obtenció de permisos i llicències	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Reposició de documents, arxius, motlles, plànols, models i matrius	12.000,00 €	Primer Risc	-

GARANTIES OPCIONALS	CAPITAL GARANTIT	FORMA D'ASSEGURAMENT	FRANQUÍCIA
EXTENSIÓ DE GARANTIES			
Continent	118.000,00 €	Valor Total	150,00 €
Contingut	33.000,00 €	Valor Total	150,00 €
Localització / reparació d'avaries en conduccions d'aigua	15.000,00 € / 600,00 €	Límit d'indemnització	150,00 €
Desenfangar i extreure llots	15.980,00 €	Límit d'indemnització	150,00 €
Resta de cobertures per aquesta garantia	100% capital assegurat	-	150,00 €
ROBATORI I EXPOLIACIÓ			
Desperfectes i danys al continent per robatori o intent	6.600,00 €	Límit d'indemnització	-
Robatori al continent	5.900,00 €	Límit d'indemnització	-
Contingut	33.000,00 €	Valor Total	-
Metàl·lic i valors en interior del risc: Dins de caixa forta (Robatori i Espoliació) Fora de caixa forta (Robatori i Espoliació)	 6.000,00 € 600,00 €	 Primer Risc Primer Risc	 - -
Espoliació en transport de metàl·lic i valors al portador	6.000,00 €	Primer Risc	-
Infidelitat d'empleats	6.000,00 €/Sntre.	Primer Risc	-
Espoliació a clients, visitants i empleats Objectes Efectiu	 300 €/persona 1.800 €/sntres./any 150 €/persona 900 €/Sntres./any	Primer Risc	-
Substitució de panys per pèrdua o robatori de claus	600 €/sntre.	Primer Risc	-
Robatori de béns a l'aire lliure	1.650,00 €/sntres./any	Primer Risc	-
RESPONSABILITAT CIVIL			
Base de càlcul : 100.000 (Volum de facturació anual)			
Explotació	600.000,00 €	Límit d'indemnització	150,00 €
Límit víctima: 300.000,00 €		Límit d'indemnització	-
Patronal	600.000,00 €	Límit d'indemnització	-

Límit víctima: 300.000,00 €		Límit d'indemnització	-
Defensa i fiança en causes Civils	600.000,00 €	Límit d'indemnització	-
Defensa i fiança en causes Penals	150.000,00 €	Límit d'indemnització	-
Defensa en causa civil o penal confiada a un tercer	30.000,00 €	Límit d'indemnització	-
ASISTÈNCIA EN INDÚSTRIA	Inclòs	-	-
RECLAMACIÓ DE DANYS	Inclòs	-	-

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA DELS EDIFICIS SITUATS A LA CARRETERA DE BARCELONA NÚM. 80 ON ES TROBEN UBICATS ELS HOTELS IBIS I IBIS BUDGET AEROPORT A VILADECANS.

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat en règim de lloguer de les instal·lacions ubicades a la Crta. De Barcelona, 82 de Viladecans

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

	CAPITAL GARANTIT	FORMA DE VALORACIÓN
CONTINENTE		
Edificis	7.576.000,00 €	Valor Total

	CAPITAL GARANTIT	**FORMA D'ASSEGURAMENT**	**FRANQUICIA**
GARANTIES CONTRACTADES			
GARANTIES BÀSIQUES			
INCENDI I COMPLEMENTARIS			
Continent	7.576.000,00 €	Valor Total	-
GARANTIES SUPLEMENTÀRIES			
Despeses d'intervenció de bombers	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Despeses demolició i desenrunament	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Pèrdua de lloguers	757.600,00 € (Màx. 12 mesos)	Límit d'indemnització	-
Despeses de vigilància	2.100 €/sntre. (Límit 5 dies)	Límit d'indemnització	-
Danys estètics	3.000,00 €/Sinistre	Límit d'indemnització	-
Despeses honoraris professionals externs	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Obtenció de permisos i llicències	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Reposició de jardins (incendi i complementaris)	3.000,00 €	Primer Risc	-
Trencaments	12.000,00 €	Primer Risc	90,00 €

Danys elèctrics	60.000,00 €	Primer Risc	300,00 €
GARANTIES OPCIONALS			
EXTENSIÓ DE GARANTIA			
Continent	7.576.000,00 €	Valor Total	300,00 €
Localització /reparació d'avaries en conduccions d'aigua	15.000,00€ / 600,00€	Límit d'indemnització	300,00 €
Desenfangar i extreure llots	757.600,00 €	Límit d'indemnització	300,00 €
Resta de cobertures per aquesta garantia	100% capital assegurat	-	300,00 €
DESPERFECTES I ROBATORI AL CONTIENENT PER ROBATORI O INTENT			
Només per a propietaris sense Contingut assegurat	15.000,00 €	Primer Risc	-
ASSISTÈNCIA EN INDÚSTRIA	Inclòs	-	-
RECLAMACIONS DE DANYS	Inclòs	-	-

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER SALVADOR BARONÉ S/N A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat en règim de lloguer del local situat al carrer Salvador Baroné s/n on s'ubica una guarderia infantil.
L'any de construcció del local és 2.000 i la compta amb un total de 210 m^2.

COBERTURES

BÀSIQUES	CONTINENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES
INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG	225.000,00 €	-	-
EXTENSIÓ DE GARANTIES			
Pluja, vent, calamarsa i neu	225.000,00 €	-	-
Inundació	225.000,00 €	-	-
Despeses de desfangament i extracció de llots	11.250,00 €	-	-
Actes de vandalisme i malintencionats	225.000,00 €	-	-
Accions tumultuàries i vagues	225.000,00 €	-	-
Fum	225.000,00 €	-	-
Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques	225.000,00 €	-	-
Vessament o fuita de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis	225.000,00 €	-	-
DESPESES			

Mesures per acurtar o extingir incendis	225.000,00 €	-	-
Demolició i desenrunament	225.000,00 €	-	-
Despeses de salvament	225.000,00 €	-	-
Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics	-	-	-
Obtenció de permisos i llicències	225.000,00 €	-	-
Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS	225.000,00 €	-	-
INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT			
Inhabitabilitat de l'immoble	45.000,00 €	-	1 any
DANYS PER AIGUA			
Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament	225.000,00 €	-	-
Omissió del tancament, les claus o aixetes	225.000,00 €	-	-
Despeses de búsqueda i localització d'avaries	225.000,00 €	-	-
Despeses de fontaneria	Inclòs	-	Fins a 900 €
TRENCAMENT	225.000,00 €	-	-
DANYS ESTÈTICS	3.000,00 €	-	-
DANYS ELÈCTRICS	225.000,00 €	-	-
SERVICOMERÇ	Inclòs		-
COMPROMIS DE QUALITAT	Inclòs		-
PROTECCIÓ JURÍDICA	Inclòs		Fins a 3.000 €
COBERTURES OPCIONALS			
RESPONSABILITAT CIVIL	600.000,00 €		Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any
Defensa i despeses	Fins a 6.000,00 €		Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos
Responsabilitat civil com a propietari	Inclòs	-	Sublímit per víctima de 300.000,00 €
ROBATORI			
Desperfectes per robatori al contingut	225.000,00 €	-	-
Robatori Continent a primer risc	9.000,00 €	-	-

VIMED

COBERTURES

ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL AL CARRER LLEVANT NÚMERO 9 A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Oficines en règim de propietat situades al carrer Llevant número 9 a Viladecans.
L'any de construcció és 1.922 i compta amb un total de 121 m^2.

COBERTURES

BÀSIQUES	CONTINENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES
INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG	92.000,00 €	12.000,00 €	-
EXTENSIÓ DE GARANTIES			
Pluja, vent, calamarsa i neu	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Inundació	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Despeses de desfangament i extracció de llots	4.600,00 €	600,00 €	-
Actes de vandalisme i malintencionats	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Accions tumultuàries i vagues	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Fum	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Vessament o fuita de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis	92.000,00 €	12.000,00 €	-
DESPESES			
Mesures per acurtar o extingir incendis	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Demolició i desenrunament	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Despeses de salvament	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics	-	3.000,00 €	-
Obtenció de permisos i llicències	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS	92.000,00 €	12.000,00 €	-
INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT			
Inhabitabilitat de l'immoble	18.400,00 €	-	1 any
Trasllat de contingut	-	2.400,00 €	1 any
DANYS PER AIGUA			
Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Omissió del tancament, les claus o aixetes	92.000,00 €	12.000,00 €	-
Despeses de búsqueda i localització d'avaries	92.000,00 €	12.000,00 €	-

Despeses de fontaneria	Inclòs	-	Fins a 900 €
TRENCAMENT	92.000,00 €	12.000,00 €	-
DANYS ESTÈTICS	3.000,00 €	-	-
DANYS ELÈCTRICS	92.000,00 €	12.000,00 €	-
SERVICOMERÇ	Inclòs		-
COMPROMIS DE QUALITAT	Inclòs		-
PROTECCIÓ JURÍDICA	Inclòs		Fins a 3.000 €

COBERTURES OPCIONALS			
RESPONSABILITAT CIVIL	600.000,00 €		Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any
Defensa i despeses	Fins a 6.000,00 €		Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos
Responsabilitat civil com a propietari	Inclòs	-	
Responsabilitat civil de l'activitat assegurada			Sublímit per víctima de 300.000,00 €
Responsabilitat civil de danys per aigua	Inclòs	-	-
Responsabilitat civil patronal	-	Inclòs	Sublímit per víctima de 300.000,00 €
ROBATORI			
Robatori contingut	-	12.000,00 €	Valor Total
Furt de mercaderies	-	Inclòs	300,00 €/sinistres/any
Espoliació i robatori a clients i empleats	-	Inclòs	2.500€/sinistres/any
Infidelitat empleats	-	Inclòs	1.500 €/Sinistres/any
Substitució de panys i claus	-	Inclòs	600,00 €/sinistrse/any
Desperfectes per robatori màquines registradores	-	Inclòs	600,00 €/sinistrse/any
Desperfectes per robatori al continent	92.000,00 €	-	-
Robatori Continent a primer risc	1.500,00 €	-	-
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta	-	3.000,00 €	Primer risc
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta	-	500,00 €	Primer risc
Espoliació durant el transport de fons	-	1.500,00 €	Primer risc

VIMED

COBERTURA

ASSEGURANÇA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE COBERTA, ÚBICADA A L'AVINGUDA JOSEP TARRADELLES 17, VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Instal·lació d'energia fotovoltaica sobre coberta, composada per 416 panells marca REC mod. REC225PE amb potència nominal total de 93,60 Kwp.

Cobertures

Garanties bàsiques:

Total garanties bàsiques	264.250,00 €
Franquícia garanties bàsiques	750,00 €

Garanties bàsiques	**Capital Garantit**	**Límit**
Incendi, explosió i caiguda de llamp	100%	-
Extensió de garanties	100%	-
Despeses suplementàries	segons condicionat general	-

Ampliacions garanties bàsiques	**Capital Garantit**	**Límit**
Honoraris professionals externs	10% continent i contingut	250.000 a primer risc
Béns temporalment desplaçats	10% continent i contingut	250.000 a primer risc
Béns de tercers	10% continent i contingut	250.000 a primer risc
Maquinària i matèria prima de procedència estrangera	100%	-
Cimentacions	100%	-
Obtenció de permisos o llicències	100%	-

Resta de cobertures:

	Capital Garantit	**Límit**	**Franquícia**
Trencament de llunes, vidres i ròtols	1.000 €		
Robatori (*)	52.850 €	20%	1.500,00 €
Desperfectes o deteriorament a conseqüència del robament (1er risc)	20.000 €	-	
Responsabilitat civil explotació i patronal	300.000 €	-	300,00 €
Sublímit víctima en explotació i patronal	150.000 €	-	
Pèrdua de beneficis per incendi i extensius	35.840 €		1.500,00 €

		Període d'indemnització: 6 mesos	
Pèrdua de beneficis per falta de sol	35.840,00 €	Període d'indemnització: 6 mesos	1.500,00 €
Danys elèctrics en aparells i instal·lacions elèctriques	200.000,00 €	-	750,00 €
Danys elèctrics sobre la resta de maquinària de producció (línies, màquines i aparells elèctrics)	120.000 €	-	750,00 €
Danys elèctrics en equips electrònics i informàtics	120.000 €	-	750,00 €

(*) Es limita el robatori de coure a primer risc a 12.000,00 € per sinistre i any.

VIMED

COBERTURA

ASSEGURANÇA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SOBRE COBERTA, ÚBICADA A L'AVINGUDA SEGLE XXI, NÚM. 19, VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Instal·lació d'energia fotovoltaica sobre coberta, composada per 104 panells marca REC mod. REC225PE amb potència nominal total de 24,40 Kwp.

Cobertures

Garanties bàsiques:

Total garanties bàsiques	73.161,00 €
Franquícia garanties bàsiques	750,00 €

Garanties bàsiques	**Capital Garantit**	**Límit**
Incendi, explosió i caiguda de llamp	100%	-
Extensió de garanties	100%	-
Despeses suplementàries	segons condicionat general	-

Ampliacions garanties bàsiques	**Capital Garantit**	**Límit**

Honoraris professionals externs	10% continent i contingut	250.000 a primer risc
Béns temporalment desplaçats	10% continent i contingut	250.000 a primer risc
Béns de tercers	10% continent i contingut	250.000 a primer risc
Maquinària i matèria prima de procedència estrangera	100%	-
Cimentacions	100%	-
Obtenció de permisos o llicències	100%	-

Resta de cobertures:

	Capital Garantit	**Límit**	**Franquícia**
Trencament de llunes, vidres i ròtols	1.000 €		
Robatori (*)	14.632,20 €	20%	1.500,00 €
Desperfectes o deteriorament a conseqüència del robament (1er risc)	10.000 €	-	
Responsabilitat civil explotació i patronal	300.000 €	-	300,00 €
Sublímit víctima en explotació i patronal	150.000 €	-	
Pèrdua de beneficis per incendi i extensius	9.649,00 €	Període d'indemnització: 6 mesos	1.500,00 €
Pèrdua de beneficis per falta de sol	9.649,00 €	Període d'indemnització: 6 mesos	1.500,00 €
Danys elèctrics en aparells i instal·lacions elèctriques	200.000,00 €	-	750,00 €
Danys elèctrics sobre la resta de maquinària de producció (línies, màquines i aparells elèctrics)	120.000 €	-	750,00 €
Danys elèctrics en equips electrònics i informàtics	120.000 €	-	750,00 €

(*) Es limita el robatori de coure a primer risc a 12.000,00 € per sinistre i any.

VIURBANA

COBERTURA

ASSEGURANÇA D'OFICINES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL, BAIX NÚM. 4-8, BAIX 2-3, A VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

Propietat de l'immoble ubicat al carrer Santiago Rusiñol, baixos 4-8 i baixos 2-3; de Viladecans, seu de la SPM VILADECANS RENOVACIÓ URBANA, S.L.

Any de construcció del local: 2.000, compta amb un total de 308 m^2

COBERTURES BÀSIQUES	CONTINENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT LÍMITS I FRANQUÍCIES
INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG	257.000,00 €	24.000,00 €	
EXTENSIÓ DE GARANTIA			
Pluja, vent, calamarsa i neu	257.000,00 €	24.000,00 €	
Inundació	257.000,00 €	24.000,00 €	
Despeses de desfangament i extracció de llots	12.850,00 €	1.200,00 €	
Actes de vandalisme i malintencionats	257.000,00 €	24.000,00 €	
Accions tumultuàries i vagues	257.000,00 €	24.000,00 €	
Fum	257.000,00 €	24.000,00 €	
Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques	257.000,00 €	24.000,00 €	
Vessament o fuita de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis	257.000,00 €	24.000,00 €	
DESPESES			
Mesures per acurtar o extingir incendis	257.000,00 €	24.000,00 €	
Demolició i desenrunament	257.000,00 €	24.000,00 €	
Despeses de salvament	257.000,00 €	24.000,00 €	
Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics	-	6.000,00 €	
Obtenció de permisos i llicències	257.000,00 €	24.000,00 €	
Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS	257.000,00 €	24.000,00 €	
INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT			
Inhabitabilitat de l'immoble	51.400,00 €	-	1 ANY
Trasllat de contingut	-	4.800,00 €	1 ANY
DANYS PER AIGUA			
Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament	257.000,00 €	24.000,00 €	
Omissió del tancament, les claus o aixetes	257.000,00 €	24.000,00 €	
Despeses de búsqueda i localització d'avaries	257.000,00 €	24.000,00 €	
Despeses de fontaneria	Inclòs	-	Fins a 900,00 €

ROTURES	257.000,00 €	24.000,00 €	
DANYS ESTÈTICS	3.000,00 €		
DANYS ELÈCTRICS	257.000,00 €	24.000,00 €	
SERVICOMERÇ	Inclòs		
COMPROMIS DE QUALITAT	Inclòs		
PROTECCIÓ JURÍDICA	Inclòs		Fins a 3.000,00 €
COBERTURES OPCIONALS			
RESPONSABILITAT CIVIL	600.000,00 €		Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any
Defensa i despeses	Fins a 6.000,00 €		Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos
Responsabilitat civil explotació			
Responsabilitat civil com a propietari de l'immoble	Inclòs	-	
Responsabilitat civil de l'activitat assegurada			Sublímit per víctima de 300.000,00 €
Responsabilitat civil per danys per aigua	Inclòs	-	
ROBATORI			
Robatori contingut	-	24.000,00 €	Valor total
Furt de mercaderies	-	Inclòs	300,00 €/sinistres/any
Espoliació i robatori a clients i empleats	-	Inclòs	2.500,00 €/sinistres/any
Infidelitat dels empleats	-	Inclòs	1500 €/sinistres/any
Substitució de panys i claus	-	Inclòs	600,00 €/sinistres/any
Desperfectes per robatori a màquines registradores	-	Inclòs	600,00 €/sinistres/any
Desperfectes per robatori al continent	257.000,00 €	-	
Robatori continent a primer risc	1.500,00 €	-	
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta	-	3.000,00 €	Primer risc
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta	-	500,00 €	Primer risc
Espoliació durant el transport de fons	-	1.500,00 €	Primer risc

VIQUAL

COBERTURA

ASSEGURANÇA DEL RISC D'AVARIA DE LES MÀQUINES EXPENEDORES DE LA ZONA REGULADA D'ESTACIONAMENT DE VILADECANS.

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament el risc d'avaria que pogués sorgir en les 27 màquines expenedores instal·lades a diferents punts del municipi.

BÉNS I CAPITALS ASSEGURATS

	CAPITAL GARANTIT	FORMA DE VALORACIÓ
CONTINENT		
CONTINGUT	204.255,00 €	-
Aixovar Industrial	204.255,00 €	Valor Real
Béns temporalment desplaçats inclosos en capital de contingut	20.425,50 €	Valor Real
Béns propietat de tercers inclosos en capital de contingut	20.425,50 €	Valor Real

GARANTIES CONTRACTADES

GARANTIES BÀSIQUES	CAPITAL GARANTIT	FORMA D'ASSEGURAMENT	FRANQUÍCIA
INCENDI I COMPLEMENTARIS			
Contingut	204.255,00 €	Valor Total	-
GARANTIES SUPLEMENTÀRIES			
Despeses per intervenció de Bombers	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Despeses per demolició i desenrunament	10% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Inhabitabilitat de l'immoble	40.851,00€ (Màx. 12 mesos)	Límit d'indemnització	-
Despeses de vigilància	2.100 €/sntre. (Límit 5 dies)	Límit d'indemnització	-
Despeses d'honoraris professionals externs	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Obtenció de permisos i llicències	100% Gtia. Afectada	Límit d'indemnització	-
Reposició de jardins (Incendi i complementaris)	3.000,00 €	Primer Risc	-
Trencaments	0,00 €	Primer Risc	-
GARANTIES OPCIONALS	**CAPITAL GARANTIT**	**FORMA D'ASSEGURAMENT**	**FRANQUÍCIA**

EXTENSIÓ DE GARANTIES			
Continent	204.255,00 €	Valor Total	300,00 €
Desenfangar i extreure llots	20.425,50 €	Límit d'indemnització	300,00 €
Resta de cobertures per aquesta garantia	100% capital assegurat	-	300,00 €
ROBATORI I EXPOLIACIÓ			
Desperfectes i danys al continent per robatori o intent	6.000,00 €	Límit d'indemnització	-
Contingut	204.255,00 €	Valor Total	300,00 €
Infidelitat d'empleats	6.000,00 €	Límit d'indemnització	-
Espoliació a clients, visitants i empleats Objectes Efectiu	300 €/persona 1.800 €/sntres./any 150 €/persona 900 €/Sntres./any	Primer Risc	-
Substitució de panys per pèrdua o robatori de claus	600 €/sntre.	Primer Risc	-
Robatori de béns a l'aire lliure	10.212,75 €	Primer Risc	-
AVARIA MAQUINARIA I EQUIPS ELECTRÒNICS			
Maquinaria	204.255,00 €	Valor Total	300,00 €

VIQUAL

COBERTURA

ASSEGURANÇA DE COMERÇ DEL LOCAL SITUAT AL CARRER DOS DE MAIG DE VILADECANS

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament el local situat al carrer Dos de Maig a Viladecans, utilitzat com a oficines, magatzem i arxiu.
L'any de construcció de l'immoble és 2.008 i compta amb un total de 80 m^2.

COBERTURES

BÀSIQUES	CONTINENT	CONTINGUT	FORMA D'ASSEGURAMENT, LÍMITS I FRANQUICIES
INCENDI, EXPLOSIÓ I CAIGUDA DE RAIG	15.500,00 €	69.000,00 €	-
EXTENSIÓ DE GARANTIES			
Pluja, vent, calamarsa i neu	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Inundació	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Despeses de desfangament i extracció de llots	775,00 €	3.450,00 €	-
Actes de vandalisme i malintencionats	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Accions tumultuàries i vagues	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Fum	15.500,00 €	69.000,00 €	-

Impacte d'animals, vehicles terrestres, marítims, aeris i ondes sòniques	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Vessament o fuita de les instal·lacions automàtiques d'extinció d'incendis	15.500,00 €	69.000,00 €	-
DESPESES			
Mesures per acurtar o extingir incendis	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Demolició i desenrunament	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Despeses de salvament	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Reconstrucció d'arxius i documents no informàtics	-	17.250,00 €	-
Obtenció de permisos i llicències	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Despeses de peritació de sinistres extraordinaris emparats per el CCS	15.500,00 €	69.000,00 €	-
INHABITABILITAT DE L'IMMOBLE I TRASLLAT DEL CONTINGUT			
Trasllat de contingut	-	13.800,00 €	1 any
DANYS PER AIGUA			
Fuita, rebentada, trencament i /o desbordament	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Omissió del tancament, les claus o aixetes	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Despeses de búsqueda i localització d'avaries	15.500,00 €	69.000,00 €	-
Despeses de fontaneria	Inclòs	-	Fins a 900 €
TRENCAMENT	15.500,00 €	69.000,00 €	-
DANYS ESTÈTICS	1.500,00 €	-	-
DANYS ELÈCTRICS	15.500,00 €	69.000,00 €	-
SERVICOMERÇ	Inclòs		-
COMPROMIS DE QUALITAT	Inclòs		-
PROTECCIÓ JURÍDICA	Inclòs		Fins a 3.000 €
COBERTURES OPCIONALS			
RESPONSABILITAT CIVIL	600.000,00 €		Límit conjunt per a totes les cobertures contractades de Responsabilitat civil per sinistre i any
Defensa i despeses	Fins a 6.000,00 €		Fins a 3.000,00 € en cas de conflicte d'interessos
Responsabilitat civil com a propietari de l'immoble	-	Inclòs	
Responsabilitat civil de l'activitat assegurada			Sublímit per víctima de 300.000,00 €
Responsabilitat civil de danys per aigua	Inclòs	-	-
Responsabilitat civil patronal	-	Inclòs	Sublímit per víctima de 300.000,00 €
PÈRDUA DE BENEFICIS			

Indemnització diària a primer risc	-	300,00 €	Límit 3 mesos. Franquícia 24 hores
ROBATORI			
Robatori contingut	-	69.000,00 €	Valor Total
Furt de mercaderies	-	Inclòs	300,00 €/sinistres/any
Espoliació i robatori a clients i empleats	-	Inclòs	2.500,00 €/sinistres/any
Infidelitat d'empleats	-	Inclòs	1.500,00 €/sinistres/any
Substitució de panys i claus	-	Inclòs	600,00 €/sinistres/any
Desperfectes per robatori a màquines enregistradores	-	Inclòs	600,00 €/sinistres / any
Desperfectes per robatori al continent	15.500,00 €	-	-
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors en caixa forta	-	3.000,00 €	Primer Risc
Robatori i espoliació de metàl·lic i valors fora de caixa forta	-	500,00 €	Primer Risc
Espoliació durant el transport de fons	-	1.500,00 €	Primer Risc

VIQUAL

COBERTURA

ASSEGURANÇA D'INDÚSTRIA PER A L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU I CULTURAL ATRIUM, ATENEU DE LES ARTS I COMPLEX ESPORTIU PODIUM.

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament l'explotació i gestió de les següents instal·lacions:

- Complex esportiu i cultural Atrium
- Ateneu de les Arts
- Complex esportiu Podium

SITUACIÓ DE RISC	EDIFICI	MOBILIARI, MAQUINARIA I INSTAL·LACIÓ	EXISTÈNCIES
ATRIUM VILADECANS	14.000.000,00 €	4.206.000,00 €	-
ATENEU DE LES ARTS *	1.600.000,00 €	150.000,00 €	-
COMPLEX ESPORTIU PODIUM	20.000.000,00 €	340.000,00 €	20.000,00 €

(*) En la suma assegurada de contingut de l'Ateneu de les Arts s'inclouen 50.000 € corresponent a instruments musicals i complements per a les classes de teatre i pintura.

GARANTIES	SUMAS ASSEGURADES
Continent	35.600.000,00 €
Contingut	4.716.000,00 €
Existències Fixes	2.000,00 €
Garanties Bàsiques	Inclòs
Garanties Opcionals	Inclòs
Danys per aigua	Inclòs
Trencaments	6.000,00 €
Desperfectes per robatori al continent	600,00 €
Metàl·lic en caixa forta	30.000,00 €
Metàl·lic fora de caixa forta	10.000,00 €
Robatori durant transport de fons	20.000,00 €
Danys elèctrics	100.000,00 €
Avaria de maquinaria	1.800.000,00 €

GARANTIES	CONTINENT	CONTINGUT
Incendi, raig i explosió	4.272,00 €	565,92 €
Extensió de garanties	948,03 €	125,59 €
Trencament de llunes i cristalls	100,00 €	Inclòs
Robatori	-	352,24 €

FRANQUÍCIES	
Franquícia general	10% Màx. 1.000,00 €
Franquícia trencaments	75€

VIURBANA

COBERTURA

ASSEGURANÇA DE LLAR DE DIFERENTS HABITATGES DESTINATS A HABITATGE SOCIAL

Activitat objecte de l'assegurança

És objecte d'assegurament els immobles destinats a habitatge social detallats a continuació:

SITUACIÓ DE RISC	M²	ANY CONSTRUCCIÓ	CONTINENT	CONTINGUT
c/ Joan Fiveller, 24 3r 1ª	48	1965	40.500,00 €	6.886,00 €
Avda. Mil·lenari 3D 3er 2ª	68	2000	57.394,00 €	6.886,00 €
c/ Salvador Baroné, 7D 1er 4ª	61	1977	51.494,00 €	6.886,00 €

CAPITALS ASSEGURATS

RESPONSABILITAT CIVIL CONTINENT	300.000,00 €
RESPONSABILITAT CIVIL CONTINGUT A LA VIVENDA	300.000,00 €
RESPONSABILITAT CIVIL CONTINGUT A LES PERSONES	300.000,00 €
ASSSISTÈNCIA INTEGRAL	Inclòs

Es fa constar que el capital màxim per a joies dins de la vivenda principal és de: 688,60 €

NOMBRE VALLE CANTALEJO ALICIA - NIF 46639571X

Firmado digitalmente por NOMBRE VALLE CANTALEJO ALICIA - NIF 46639571X
Fecha: 2019.06.07 16:02:59 +02'00'

Sra. ALICIA VALLE CANTALEJO
Consellera Delegada
Viladecans Grup d'Empreses Municipals, S.L.