

**Pla de comunicació d'obres:  
Obres ordinàries d'adequació del local de La Unión  
com a associació de veïns**

**Pressupost de comunicació: 8.439,82€ + IVA**

Direcció de Serveis de Comunicació Corporativa i Relacions Internacionals

Juliol 2018

Fem de Viladecans  
**la teva Vila**

AJUNTAMENT DE VILADECANS



El projecte

1

# El projecte

Fem de Viladecans  
*la teva Vila*

## Objectiu dels treballs:

L'objectiu del projecte és reubicar els diferents espais i adequar-los tècnicament per tal que s'hi puguin dur a terme les activitats de l'entitat d'acord amb les normatives vigents, fent compatible l'ús del local amb l'ús de l'habitatge.



## El projecte

### Descripció de la intervenció:

La distribució que es proposa parteix del programa funcional establert pel Departament de Cultura de l'Ajuntament de Viladecans.

Mantenint l'accés principal pel carrer del Dos de Maig, el projecte proposa ubicar la zona d'administració i sala polivalent properes a l'accés principal, les zones d'aigües com el taller i els serveis a la part central, atès que és on estan ubicats els baixants de l'edifici, i les sales de ball al fons del local.

Aquestes activitats es distribuïran mitjançant un passadís a la part central, el qual inclourà la rampa per salvar el desnivell que actualment existeix en el local, fent-lo així accessible en la seva totalitat.



## El projecte

Fem de Viladecans  
**la teva Vila**

### Descripció de la intervenció:

Tenint en compte que el principal problema a resoldre és la compatibilitat entre els usos previstos al local i l'ús d'habitatge, les actuacions principals que es duran a terme estan relacionades amb la insonorització, la climatització i l'adequació dels espais.

Es preveu també tancar les finestres existents i obrir-ne de noves, amb l'objectiu d'augmentar la lluminositat del local.

El local disposarà d'una entrada principal i d'una sortida d'emergència a través de la sala polivalent.



## El projecte

Fem de Viladecans  
*la teva Vila*

### Inici de les obres i durada de la intervenció:

La durada de les obres serà d'uns 8 mesos.



## El projecte

Fem de Viladecans  
*la teva Vila*

### Pressupost total:

El pressupost per a la realització d'aquests treballs serà de 421.991,34 € (IVA no inclòs).



La Comunicació

2



# La Comunicació

## Objectius de la comunicació

- ✓ Informar a la ciutadania en general, i als usuaris afectats, de l'objecte de les obres coordinant l'emissió de missatges per part de tots els agents implicats.
- ✓ Minimitzar les molèsties ocasionades per les obres necessàries, planificant la comunicació de les mateixes.



# La Comunicació

Fem de Viladecans  
**la teva Vila**

## Públics a qui es dirigeix:

- ✓ Ciutadania que viu a l'entorn de les obres.
- ✓ Usuaris de les instal·lacions socis de La Unión.
- ✓ Ciutadania viladecanenca en general.



# La Comunicació

## Accions de comunicació:

### Senyalètica:

El cartell promocional d'obra queda fora d'aquest pla de comunicació. L'adjudicatari de les obres d'urbanització assumirà la producció i instal·lació del cartell seguint indicacions i criteris municipals (dimensions, disseny, imatge i ubicació). Es fixa partida pressupostària al plec de condicions tècniques del projecte.

### Elements i canals de difusió:

- ✓ Informació als mitjans municipals (viladecans.cat, Revista de Viladecans): redacció i difusió d'una notícia per informar sobre les mesures contemplades en el projecte.
- ✓ Xarxes socials: Facebook, Twitter, canal Youtube



# La Comunicació

Fem de Viladecans  
*la teva Vila*

## Cronograma d'accions de comunicació

Web, butlletí, i xarxes socials				
Elaboració elements informatius i de senyalètica (inici obres)				



El pressupost

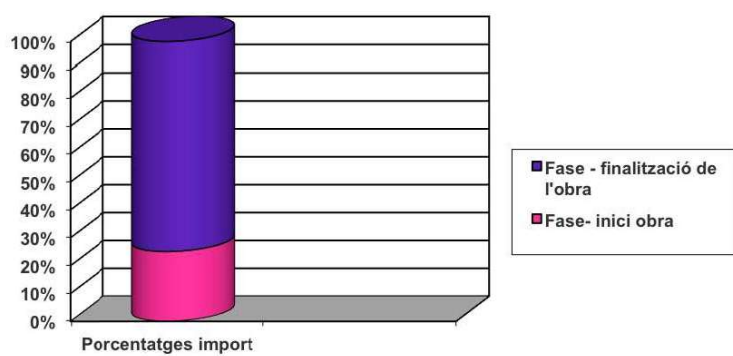
3

## Pressupost

Import total comunicació 4.694,01 € + IVA

Fase (inici obra) → 25% (2.109,95 €),

Fase (Finalització obra) → 75% (6.329,86 €)



# 3



**Moltes gràcies!**

Carrer Santiago Rusiñol Prats, 8 – 08840 Viladecans, Barcelona

Telèfon: 93 637 95 03

AJUNTAMENT DE **VILADECANS**  
Més informació a [www.viladecans.cat/obres](http://www.viladecans.cat/obres)

