

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**

vimed
empresas municipales de viladecans

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



el dia de pagament de VIMED és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIMED , abans del dia 25 del mes anterior.

K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Sobre digital mitjançant eina de la plataforma de contractació pública en el perfil de la S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

Termini: Dins 15 dies naturals següents a comptar des del dia següent al de publicació de l'anunci a la plataforma de contractació pública

L.- OBERTURA DE PROPOSTES:

SOBRE A:

Lloc: Eina digital plataforma. Viladecans Mediterrània, S.L.
Data: Transcorregudes 24 hores finiment presentació ofertes (o següent dia hàbil)

SOBRE B:

Lloc: Eina digital plataforma. Viladecans Mediterrània, S.L.
Data: Transcorregudes 24 hores finiment presentació ofertes (o següent dia hàbil)

SOBRE C:

Lloc: Viladecans Qualitat, S.L.
Data: Es comunicarà amb antelació als Licitadors. Termini màxim. Vint-i-un dies naturals a comptar des de la data d'obertura del sobre B)

M- DESPESES ANUNCIS: No hi ha.

N- ADMINISSIBILITAT DE VARIANTS No s'admeten variants.

O.- OBLIGACIÓ DE SUBROGACIÓ DE PERSONAL:

Hi ha obligació per l'adjudicatari de subrogar a la treballadora de l'empresa CLECE, S.L, que realitza aquestes tasques actualment, d'acord amb el que preveu l'art. 44 de l'Estatut dels Treballadors i l'art. 74 del Conveni Col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021:

NOM	ANTIG.	CATEGORIA	CONTRACTE	H/S	AD PERSONAM	SOU BRUT	COST EMPRESA
PEGUD	05/03/2003	NETEJADOR/A	200	25	341,96 €	14.644,30 €	19.550,14 €

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



P- CONDICIONS ESPECIALS D'ADJUDICACIÓ:

De conformitat amb el que es determina a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte de caràcter social les següents:

- Garantir l'aplicació de mesures per afavorir i fomentar la igualtat entre homes i dones
- Afavorir la formació en el lloc de treball i l'aplicació de les obligacions ofertades pel licitador en aquesta matèria
- Establiment de mesures per a garantir el compliment de les condicions salarials fixades en els Convenis d'aplicació, i en concret i d'acord amb els criteris de valoració fixats en el plec les retribucions per sobre de Convenis ofertades per l'adjudicatari.
- L'aplicació dels criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'adjudicació comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en el Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



1. RÈGIM JURÍDIC, OBJECTE, NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER I CODIFICACIÓ.

- 1.1.** El contracte a que fa referència el present plec té naturalesa privada i es registrarà en quant a la seva preparació i adjudicació per la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP); amb caràcter supletori s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El Plec de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, els seus annexos, així com tots els documents que es faciliten als licitadors revestiran caràcter contractual. Els contractes s'ajustaran al contingut del present plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant dels respectius contractes.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà el de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, en el qual es contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

El desconeixement del present plec, del contracte, dels seus documents annexos, o de les instruccions o normes de tota índole aprovades per l'Administració, que puguin ser d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

- 1.2.** L'objecte d'aquest Plec de clàusules administratives particulars és la regulació del procediment obert per a l'adjudicació per part de S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., del contracte de serveis consistents en:

- **NETEJA DE LES OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**

La present licitació es publicarà al perfil del contractant de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. a la **Plataforma electrònica de Contractació de la Generalitat de Catalunya.**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Atès l'objecte del contracte, i el fet que les hores diàries de dedicació, no procedeix la divisió en lots perquè implicaria la reducció de la jornada laboral de treballadors subrogats.

- 1.3.** Les empreses municipals VIMED i VIGEM desenvolupen la seva activitat als locals propietat de la primera, que estan ubicats al C/ Pompeu Fabra, 50 i al Passatge Llevant, núm. 7. Per tal que es pugui desenvolupar correctament aquesta activitat, cal mantenir els locals en adequat estat d'higiene i seguretat, d'acord amb la normativa sobre seguretat i salut en el treball. Per aquest motiu, i atès que VIMED no disposa en la seva plantilla dels recursos humans necessaris per tal de poder cobrir aquesta necessitat, cal procedir a contractar aquests serveis.
- 1.4.** A partir del dia de la publicació de l'anunci a la plataforma de contractació pública, els interessats tindran a la seva disposició la documentació següent:
- a) Plec de clàusules administratives particulars
 - b) Plec de prescripcions tècniques particulars.
 - c) Plànols de les dues oficines

Aquesta documentació, estarà a disposició dels licitadors a la Plataforma electrònica de Contractació de la Generalitat de Catalunya (DINS EL PERFIL DEL CONTRACTANT DE VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.) i al perfil del contractant dins la web de les societats municipals www.vigem.cat en format digital.

VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L., hi atindrà les consultes i facilitarà la informació complementària que sol·licitin els licitadors:

Julio Reus Calvo (mail: jreus@vigem.cat) tel: 93 637 30 55 (dubtes tècnics)
Judith Campamà (jcampama@vigem.cat) (dubtes jurídics-administratius)

2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

2.1 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és fixa atenent al que s'estableix a l'article 101 de la LCSP, i és de **SETANTA-NOU MIL DOS-CENTS SETANTA-DOS EUROS (79.272 €) IVA exclòs**, que resulta del següent desglossament:

Import del contracte (2 anys) **52.584.-€**, (IVA exclòs)
Import corresponent a l'eventual pròrroga (1 any) **26.688.-€**, (IVA exclòs)

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



2.2 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas, pels dos (2) anys d'execució del contracte es l'indicat a l'APARTAT A DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, de **CINQUANTA-DOS MIL TRES-CENTS VINT EUROS 52.584.-€, (exclòs IVA)**; al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent.

El règim a aplicar a l'IVA és el que es determina als article 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre

El pressupost del contracte s'ha calculat en base als preus de mercat, i tenint en compte l'obligació de subrogació d'una treballadora, i presenta el següent detall aproximat:

Pressupost base de licitació	52.584 €	%
Costos directes	48.658,12 €	93,00%
Costos indirectes	2.103,36 €	4,00%
benefici industrial	1.577,52 €	3,00%

Aquest pressupost inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i l'execució dels serveis; així com les despeses en concepte de control de qualitat i seguretat i salut en el treballs, i totes aquelles necessàries, seran indiscutibles, i no admetran prova alguna d'insuficiència.

Inclou, de forma enunciativa no limitativa, les següents despeses:

- Despeses generals;
- Benefici industrial;
- Import dels treballs accessoris o auxiliars;
- Les despeses corresponents al control de qualitat intern de la prestació de serveis;
- Les despeses de licitació i formalització del contracte; si n'0hi haguessin
- La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució;
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre; i
- Els impostos, taxes o despeses de tot ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a la prestació del servei i l'execució del contracte.

El pressupost s'entén que comprèn la totalitat dels treballs establerts en la clàusula primera del Plec de Prescripcions Tècniques, així com de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i l'execució dels serveis, i les obligacions determinades en la forma i amb la documentació exigida en el present Plec.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Els preus consignats en aquest són indiscutibles, i no admeten cap prova d'insuficiència i porten implícit l'import dels treballs accessoris o auxiliars, el de les despeses de la convocatòria de licitació i formalització, en el seu cas, el de la imposició fiscal derivada del contracte i el de les càrregues laborals i col·legials de tot ordre.

Les ofertes presentades que superin aquest import seran desestimades automàticament.

2.3 PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El règim a aplicar a l'IVA és el que es determina als articles 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre.

Existeix crèdit per atendre les obligacions econòmiques que es derivin per la S.P.M VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., del contracte a que fa referència el present Plec.

2.4 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

2.4.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP

VIQUAL, a banda dels supòsits recollits com modificacions previstes a l'apartat 2.3.2, només podrà modificar el contracte, sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

2.4.2 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present Plec

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



**3.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT I PROGRAMA DE
NECESSITATS**

La contractació dels serveis de referència s'adjudicaran per procediment obert d'acord amb allò establert pels articles 156 i següents de la LCSP, atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta restant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els Licitadors.

L'adjudicació del contracte es farà a l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al present Plec.

Els requisits tècnics que s'inclouen al present plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i les incloses a l'annex A que s'inclou; així com les determinades per la normativa vigent constitueixen les bases a què els serveis objecte de licitació han d'ajustar-se; i revesteixen caràcter de documentació contractual i hauran de ser respectades en tot cas pel CONTRACTISTA.

El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, les clàusules del qual es consideren part integrant del contracte.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar un contracte o desistir del procediment en qualsevol moment abans de la formalització. En aquests casos, s'abonarà als licitadors en concepte d'indemnització per despeses incorregudes un màxim de quatre-cents euros (400.-€) per licitador.

Els treballs objecte del present contracte hauran d'efectuar-se d'acord amb les condicions d'execució següents:

- a) L'Adjudicatari se sotmetrà a totes les directrius tècniques que siguin dictades per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., i pels tècnics d'aquesta societat competents en la matèria, en relació al treball contractat.
- b) L'Adjudicatari a més de la funció primordial de l'objecte del present encàrrec, s'obliga a la realització de tot el conjunt de funcions accessòries i que són pròpies de la seva competència professional per tal de garantir l'adequada realització dels treballs ressenyats, amb la diligència obligada per l'especialitat dels seus coneixements i la garantia tècnica i professional que implica la seva intervenció, així com es compromet a facilitar - en els terminis que es fixin - tots els documents i certificats adients pel bon desenvolupament del mateix.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



4.- TERMINI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

El termini per a la prestació del servei consistent en **LA NETEJA DE LES OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**, objecte de contractació, s'estima en **DOS (2) anys** a desenvolupar de forma continuada, d'acord amb el pla de treball que s'aprovi, si s'escau.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a realitzar un total de :

- 1.240 hores anuals per a la neteja diària de les oficines
- 42 hores anuals per a la neteja de vidres i lames metàl·liques

El contracte es podrà prorrogar un (1) any més, a instància de S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L., sempre que aquesta empresa preavisi a l'adjudicatari amb un termini mínim de dos (2) mesos d'antelació al finiment del termini de durada del contracte. Aquesta pròrroga serà potestativa per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L. i obligatòria pel contractista.

Quedaran excloses del procediment obert aquelles proposicions que presentin un termini d'execució superior al de la licitació.

L'ADJUDICATARI està obligat a executar aquesta prestació de servei fins la finalització del termini establert.

5.- GARANTIA PROVISIONAL

No caldrà la constitució de garantia provisional.

6.- CAPACITAT PER CONTRACTAR I SOLVÈNCIA

1. Estaran facultades per contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que determina l'article 65 LCSP i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, d'acord amb el que es determina en el present Plec; i en les quals no concorrin alguna de les circumstàncies de prohibició per contractar que es recullen a l'article 71 LCSP.

Serà possible la contractació amb Unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L. i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les persones físiques o jurídiques d'estats no pertanyents a la Unió Europea han de justificar mitjançant un informe de la respectiva missió diplomàtica permanent espanyola, que s'ha d'adjuntar a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a LCSP, de manera substancialment anàloga.

Es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'estats signataris de l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial de Comerç.

Es requereix necessari per les empreses d'estats no pertanyents a la Unió Europea que aquestes empreses tinguin oberta una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

2. Els requisits mínims de **solvència econòmica, financera i tècnica** són els que s'especifiquen i concreten en el present Plec; consistents en :

Solvència econòmica i financera

- a) Volum anual de negocis dels darrers tres exercicis en activitats objecte de licitació igual o superior al tipus de licitació per a cada anualitat.
- b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per la indemnització per riscos professionals per import igual o superior a 300.000,00 € de suma assegurada per sinistre.

Solvència tècnica

- a) Relació dels principals serveis executats en el curs dels darrers cinc (5) anys, indicant el seu import, data i destinatari públic o privat dels mateixos, acompanyada de certificats dels destinataris. Caldrà com a mínim acreditar tres (3) contractes de serveis o de gestió de serveis públics de característiques anàlogues a l'objecte i durada del contracte objecte de licitació.

7.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



8.- DOCUMENTACIÓ A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS

Des del dia de la publicació de l'anunci del procediment obert, les empreses interessades tindran a disposició en la plataforma de contractació pública la documentació que forma part de la present licitació.

9.- PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS

- 9.1.** Les ofertes es referiran al conjunt de l'objecte del contracte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides concretes de l'objecte del contracte.
- 9.2.** Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en tres (3) sobres, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació (darrer dia de presentació d'ofertes 7 de novembre de 2018 a les 14:00h), mitjançant l'eina de **Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent: <http://contractaciopublica.gencat.cat/XXX>.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina, i a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (per al sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment d'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitzarà mitjançant la mateixa

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir present la importància de custodiar adequadament aquestes claus, ja que només les empreses licitadores les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

VIMED demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat al formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura de sobres, en data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la o les paraules clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de sobre digital es basa en xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït el licitador la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la D.A. setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pugui produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Les ofertes presentades fora de termini no seran admeses en cap cas.

En cas que algun document presentat per les empreses estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o afectat per virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

Els formats electrònics admissibles seran compatibles amb les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica indicada a l'apartat "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

No obstant l'anterior, **a partir del moment de la publicació de l'anunci de licitació a la plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya, qualsevol altra comunicació de caràcter genèric i no individualitzada relativa a la licitació es durà a terme al perfil del contractant. No obstant això, VIMED, addicionalment, podrà donar publicitat al D.O.U.E. a l'esmentada comunicació genèrica i no individualitzada si ho considerés adient.**

Tots els Licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon, un fax i una **adreça de correu electrònic** per a les comunicacions i relacions que en general es derivin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el Licitador.

Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran mitjançant correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.

- 9.3.** D'acord amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, mitjançant direcció de correu habilitada o compareixença electrònica

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en el plec. Un cop rebuts els correus electrònics indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà d'accedir la persona/es designades, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



l'espai virtual on h ha disposada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la PSCP de la Generalitat.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cada Licitador podrà presentar una oferta. Tampoc no es podrà subscriure cap proposta en unió temporal o agrupació amb d'altres, si ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal o agrupació. La contravenció d'aquest precepte produirà la desestimació de totes les propostes presentades per aquest.

- 9.4** No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri algunes de les circumstàncies de prohibició per a contractar previstes en la Llei de Contractes del Sector Públic. En el mateix sentit, no seran admeses les ofertes presentades pels Licitadors que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques de l'objecte de la present licitació.
- 9.5** La presentació d'una oferta implica per part del Licitador l'acceptació incondicionada de les condicions fixades per aquest plec de clàusules administratives particulars i dels documents enumerats que a tots els efectes, es

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



consideren part integrant del contracte; així com la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar.

- 9.6** Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de **sis (6) mesos**, comptats a partir de la data d'obertura de les propostes.
- 9.7** Passat el termini de sis (6) mesos sense que l'òrgan de contractació corresponent hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert en un altre sentit, els Licitadors sempre i quan ho sol·licitin així per escrit a VIMED

Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al Licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

- 9.8** Els Licitadors hauran de presentar les seves propostes d'acord amb el que preveu l'art. 141 i següents de la LCSP.
- 9.9** Els defectes existents a la documentació inclosa al sobre B es consideraran defectes no esmenables, i les mancances existents tindran una repercussió directa en la puntuació tècnica a obtenir.

10.- CONTINGUT DE LES OFERTES

Les ofertes constaran de **tres (3) sobres digitals presentats segons el previst al punt 9 del plec.**

A cada sobre es farà constar en full apart un índex del seu contingut i el nom del Licitador i del signant de la proposició.

El Licitador haurà de presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals o bé còpia o fotocòpia degudament compulsades.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les ofertes es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

10.1. SOBRE A (tancat)

Títol: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA GENERAL

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



**(PROCEDIMENT OBERT PER L'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS
CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES OFICINES DE S.P.M. VILADECANS
MEDITERRÀNIA, S.L. UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I
AL PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS).**

Totes les declaracions i compromisos aportats hauran d'estar degudament signats pel Licitador en **SOBRE DIGITAL segons el previst a l'apartat 9 del present.**

1.- Document europeu únic de contractació (DEUC)

Els licitadors que presentin el DEUC indicat en el present apartat 10.1.1 no estan obligats a adjuntar en el sobre A la documentació indicada en l'apartat 10.1.3 i la documentació acreditativa de la solvència indicada a l'apartat 10.1.4

Els licitadors poden presentar com a prova preliminar, i per tant, substitutòria de tota la documentació relacionada en els següents apartats, el document europeu únic de contractació (DEUC), consistent en una declaració actualitzada de l'interessat, en substitució dels documents que integren el sobre A (amb excepció de, si s'escau compromís d'UTE).

La presentació d'aquest document exigeix al LICITADOR d'incloure en el sobre A la documentació acreditativa de la capacitat d'obrar recollida en l'apartat 10.1.3 del present plec.

El DEUC s'ha de presentar en format signat pel/pels representants legals de l'empresa. El formulari normalitzat de DEUC estarà disponible en el següent enllaç:

http://economia.gencat.cat/web/.content/70_contractacio_jcca/documents/contractacio_electronica/DEUC-cat.pdf

Mitjançant el DEUC es declara que:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions següents:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



PART I: relativa a la informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador: empleneu-la.

PART II: relativa a la informació sobre l'operador econòmic: Emplenar apartat A, B, C i D.

PART III relativa als motius d'exclusió: empleneu-la.

PART IV relativa als criteris de selecció: cal només emplenar el primer incís, en sentit positiu o negatiu. La resta d'apartats ja consten al Plec.

PART V, relativa a la reducció del nombre de candidats qualificats, no cal emplenar-la.

PART VI, relativa a les declaracions finals: empleneu-la.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques on rebre els avisos de les notificacions. Aquesta informació s'ha d'incloure a l'apartat II.A del DEUC. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o persones que tinguin la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

Abans de l'adjudicació del contracte, l'empresa en qui recaigui la proposta d'adjudicació estarà obligada a acreditar davant la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. la possessió i validesa dels documents que acrediten la seva capacitat indicats a la clàusula 10.1.3 del present plec, així com la resta de documentació que li requereixi la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., en el termini màxim de 10 dies naturals a comptar des de l'enviament del requeriment.

Els licitadors que no presentin el DEUC, hauran d'aportar dins del sobre A, a més de la resta de documentació que s'indica al present apartat 10.1.1, la documentació que s'indica en l'apartat 10.1.3 del present plec.

Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de confirmat amb el què s'estableix al present Plec, essent obligatori indicar en document separat els noms i circumstàncies dels qui la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells i hauran de nomenar un representant o apoderat amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins la seva extinció.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

*Els licitadors que **SI** presentin el **DEUC** de l'annex **NOMÉS** hauran d'aportar dins del sobre A la següent documentació en suport digital:*

- **DEUC** (apartat 10.1.1)
- La declaració responsable de l'annex 6 de l' equip personal i tècnic adscrit a aquest contracte (apartat 10.1.5)
- La declaració responsable de l'annex 7 de l' equip i mitjans materials que es posaran a disposició del present contracte (apartat 10.1.6)
- Certificat de qualitat ISO 9001 i ISO 14001 o equivalent vigents
- Si s'escau la documentació de compromís d'UTE.
- Si s'escau la documentació de grup empresarial acreditació de condicions socials, etc.. (apartats 10.1.7 i 10.1.8)

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



*Els licitadors que **NO** presentin el **DEUC**, hauran d'incloure al sobre A, **TOTA** la documentació següent en suport paper i digital::*

- *La declaració responsable de l'**annex 2** (apartat 10.1.2)*
- *La documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador (escriptures, poders, i declaració responsable de l'**annex 3**, (apartat 10.1.3)*
- *La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica, així com la resta de documentació que es demana a l'apartat 10.1.4 (La declaració responsable de l'**annex 5** de relació de treballs similars (apartat 10.1.4.4.2) certificats de bona execució, etc*
- *La declaració responsable de l'**annex 6** de l' equip personal i tècnic adscrit a aquest contracte (apartat 10.1.5)*
- *La declaració responsable de l'**annex 7** de l' equip i mitjans materials que es posaran a disposició del present contracte (apartat 10.1.6)*
- *Certificat de qualitat ISO 9001 i ISO 14001 o equivalent vigents*
- *Si s'escau la documentació de compromís d'UTE.*
- *Si s'escau la documentació de grup empresarial acreditació de condicions socials, etc.. (apartats 10.1.7 i 10.1.8)*

2.- Declaració responsable sobre solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran de presentar una Declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme qualificat, de conformitat amb el model que s'adjunta com **annex núm. 2** del present plec; conforme a la qual el licitador declara responsablement i garanteix que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

3.- Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

En cas que el Licitador sigui una persona jurídica, per tal d'acreditar la seva capacitat per contractar haurà d'aportar l'**escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil**, quan aquest requisit sigui exigible conforme la legislació mercantil que li sigui d'aplicació. Quan no ho sigui, l'acreditació es farà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que constin les seves normes de funcionament i activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre Oficial.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



En cas que el Licitador sigui una persona física, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número de identificació fiscal o del DNI.

Quan es tracti d'empresaris estrangers d'Estats membres de la Comunitat Europea, o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Acreditació de la seva inscripció en els Registres o presentar les certificacions que s'indiquen al punt 1 de l'annex 1 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en virtut del qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Declaració de submissió als Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que poguessin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del seu propi fur.

Els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Certificació expedida per la corresponent representació diplomàtica espanyola en l'Estat corresponent, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o similar o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del present Contracte.
- Informe de la representació diplomàtica espanyola sobre la condició de L'Estat de procedència de l'empresa d'Estat signatari de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC) o, en cas contrari, de reciprocitat, és a dir que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga.
- Acreditació de tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites en el Registre Mercantil.
- Declaració de submissió als Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que poguessin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del seu propi fur.

També s'aportarà el document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

Declaració responsable del Licitador, manifestant que no concorren en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 LCSP, i amb menció expressa a la circumstància de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Atès com l'acceptació incondicional de la documentació que forma part de la licitació, i expressament del contracte de finançament associat a les obres, comprometent-se el licitador, , en cas de ser EL CONTRACTISTA,

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



a signar-lo de conformitat i executar-lo en les condicions establertes en el mateix; segons el model adjunt al present Plec com **annex núm. 3.** (**Aquesta declaració només s'haurà de presentar sinó s'ha presentat la declaració que consta el DEUC**)

Podran presentar-se ofertes per unions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense què calgui la seva formalització en escriptura pública fins què s'hagi efectuat l'adjudicació a llur favor.

En cas que diverses empreses presentin oferta conjunta de la licitació, cadascuna acreditarà la seva personalitat i capacitat indicant en document privat els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cada un d'ells i la designació de la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, ostentarà la plena representació d'ambdues davant la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. En aquest cas, aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., i hauran de nomenar un representant o apoderat de la unió amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins a la seva extinció.

Les Unions Temporals d'Empreses (UTE) hauran d'aportar:

- Un compromís subscrit per les empreses de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses cas de resultar adjudicatàries.
- El nom i circumstàncies de les empreses que volen constituir la unió
- El percentatge en que cada una participarà a la unió temporal d'empreses.
- Una memòria en la que s'indiqui:
 - Els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte
 - Les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica que justifiquen la constitució de la Unió temporal d'empreses.

Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. i hauran de nomenar un representant o apoderat de la unió amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins a la seva extinció.

Cadascun dels components de la unió temporal acreditarà la seva capacitat de conformitat amb allò demanat en el present apartat.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



4.- Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica del licitador i dels tècnics proposats

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del **Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya** (Departament d'Economia i Finances-<http://reli.gencat.net/>), les empreses inscrites a aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció o no subjecció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita de presentar la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 71 del LCSP continguda a l'apartat 10.1.3 del present Plec, si no s'ha donat de baixa a la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social.

Finalment, les empreses inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores no han de presentar les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats al present procediment d'adjudicació que figurin a l'esmentat Registre

El LICITADOR només està obligat a incorporar en el sobre A la documentació següent:

- Un fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció, juntament amb la declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, acreditant la vigència de les dades que inclou el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i de capacitat per contractar, d'acord amb el model contingut a l'**annex núm. 4**.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica.

Certificat de qualitat ISO 9001 i ISO 14001 o equivalent vigents.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



La classificació de les UTE se determinarà mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascuna de les empreses associades, expressades en llur respectives classificacions. S'exigirà que totes les empreses estiguin classificades, tret que en la unió concorrin empresaris espanyols, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, en aquest cas els dos primers hauran de acreditar la seva classificació i els últims, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

Els licitadors estrangers no comunitaris i dels comunitaris que no aportin classificació acreditaran la seva solvència pels mitjans indicats a l'apartat 6.2 del present Plec

Els licitadors estrangers no comunitaris i dels comunitaris que no aportin classificació acreditaran la seva solvència pels mitjans indicats esmentats a l'apartat 6.2 del present Plec

Quan concorrin a la unió o agrupació empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separatament la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per la **S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.**

5.- Declaració responsable sobre equip personal i mitjans humans que el licitador es compromet a posar a disposició de la prestació del servei

El Licitador haurà d'adjuntar declaració responsable on es relacioni el personal (número i categoria) que es compromet a adscriure, posar a disposició i mantenir per a la correcta prestació del servei, indicant si serà personal propi o serà personal subcontractat, Declaració responsable redactada d'acord amb el model contingut a l'**annex núm. 6** adjunt al present Plec.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que EL CONTRACTISTA els incompleixi.

Els Licitadors han d'indicar en l'oferta en aquest annex la part del contracte que tinguin previst subcontractar, i han d'assenyalar-ne l'import referenciat al pressupost del projecte, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encomanarà la realització.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



El Licitador es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients per a l'execució dels treballs amb el termini acordat.

6.- Declaració responsable sobre equips de maquinària i mitjans auxiliars que el licitador es compromet a posar a disposició de la prestació del servei.

Relació d'equips de maquinària i mitjans auxiliars que l'empresa es compromet a posar a disposició de la prestació del servei per a l'execució dels diversos treballs, i el compromís de mantenir-los o incorporar-los quan ho requereixi la **S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.** Declaració responsable redactada d'acord amb el model contingut a l'**annex núm. 7** adjunt al present Plec.

Es podrà exigir que s'acreditin documentalment aquestes circumstàncies.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penyalitats, per al cas que EL CONTRACTISTA els incompleixi.

El Licitador es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients per a l'execució dels treballs amb el termini acordat.

7.- Declaració sobre grup empresarial

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància

8.- Eventual acreditació de condicions socials de treball i d'igualtat.

En el seu cas, documentació acreditativa conforme la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors disminuïts superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art.2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

Així mateix, si és el cas, documentació acreditativa conforme l'empresari disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**

vimed
empresas municipales de viladecans

9.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

En cas d'empreses estrangeres, declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al Licitador.

10.2.- SOBRE B

Títol: PROPOSTA TÈCNICA

(PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER L'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS).

Tota la documentació aportada haurà d'estar degudament signada pel Licitador en **SOBRE DIGITAL segons el previst a l'apartat 9 del present Plec.**

La inclusió en aquest sobre de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

S'haurà d'incloure en el sobre B:

1. Declaració responsable sobre equip personal i tècnic que el licitador es compromet a adscriure a l'execució dels serveis.

El LICITADOR haurà d'adjuntar declaració responsable signada a on es relacioni el personal que destinarà a l'execució del contracte, amb la següent dotació mínima:

- 1 netejador/a per la neteja diària (contracte subrogat)
- 1 netejador substitut
- 1 netejador d'elements externs (vidres i lames metàl·liques)
- 1 supervisor/a

El licitador es compromet en tot cas a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients per a l'execució dels treballs amb el termini acordat, i entre ells, la treballadora quin contracte té obligació de subrogar en virtut d'allò determinat a l'art. 130 de la LCSP i l'art. 74 del

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Conveni Col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021.

2. Memòria d'execució del servei.

Les empreses licitadores hauran de presentar una **“Memòria d'execució del servei”** que inclogui una descripció escrita i de manera gràfica, els plantejaments funcionals dels serveis proposats.

Inclourà un Índex que identificarà tots els documents que s'aporten. Els documents s'aportaran en l'ordre exacte en que es requereixen i de forma separada.

Aquesta memòria haurà d'incloure com a mínim la documentació acreditativa dels criteris de valoració inclosos a la clàusula 12^a del present plec.

S'haurà d'incloure:

- el dimensionat del servei, amb indicació de mitjans humans i materials.
- proposta justificada de metodologia a utilitzar
- Pla de treball amb freqüències
- Planificació, justificació i proposta de la utilització de maquinària, equips i medis materials adequats a la neteja de cada oficina, amb justificació dels productes i materials de neteja adequats.
- Planificació i justificació de les actuacions específiques que el licitador es compromet a fer per a les neteges a fons incloses dins el preu ofertat.
- Proposta de personal de supervisió que es posarà a disposició de la prestació del servei amb indicació del número i la seva qualificació tècnica.

3. Millores ofertades.

Increment qualitatiu dels consumibles, reposicions i productes que aniran a càrrec de l'adjudicatari i que posarà a disposició per a l'execució del contracte.

10.3.- SOBRE C (tancat)

Títol: PROPOSTA ECONÒMICA I RESTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS

(PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER L'ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. UBICADES AL

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS).

Tota la documentació aportada haurà d'estar degudament signada pel Licitador en **SOBRE DIGITAL segons el previst a l'apartat 9 del present.**

Contingut:

Tots els fulls de la documentació a incloure en el **sobre C** hauran d'estar signats pel LICITADOR. Les proposicions presentades per unions temporals d'empreses hauran d'estar signades pels representants de cadascuna de les empreses components de l'esmentada unió. (Joan Carles)

La proposició econòmica i financera es presentarà escrita a màquina, o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. consideri fonamental per a valorar l'oferta, redactada conforme al model que s'insereix com **annex núm. 8** al present Plec

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia contindrà els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals- que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

En la proposta econòmica i financera de l'oferta s'expressaran separadament els següents conceptes:

- Import pel qual el licitador es compromet a prestar els serveis objecte de contractació i percentatge de baixa lineal ofertat, si s'escau.

El licitador inclourà la seva proposta econòmica per a la prestació dels serveis, indicant **en números i lletres** l'import que oferta, que resultarà d'aplicar al pressupost de licitació, el coeficient de baixa ofertat pel licitador.

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses indicades en el Plec i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i de la prestació del servei, així com totes aquelles que s'esmenten amb caràcter enunciatiu no limitatiu a l'apartat 2 del present Plec..

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Cada Licitador només podrà presentar una proposició econòmica que no podrà superar l'import l'expressat a la clàusula 2a. del present Plec. A tal efecte, quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un preu o un termini de prestació del servei superior al de licitació. No s'admetran variants ni alternatives.

En el preu ofertat restarà exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

11. OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ

11.1 Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President:	Emili Galisteo Rodriguez, Gerent de VIMED, o persona en qui delegui.
Vocal:	Julio Reus Calvo, Cap de Recursos Humans de VIGEM o persona en qui delegui.
Vocal:	Albert Díaz Méndez, Cap de Serveis Financers de VIGEM, o persona en qui delegui)
Secretari:	Joan Carles López Méndez, Director Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.

La mesa de contractació analitzarà i qualificarà la documentació presentada i formularà la proposta d'adjudicació que elevarà a l'òrgan de contractació de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L..

11.2 Anàlisi de la documentació

La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

La resta de sobres s'obriran en la data i hora assenyalada a l'anunci de licitació i configurades en l'eina de sobre digital, i es podrà fer un cop els custodis de l'òrgan de contractació -transcorregut el temps indicat i amb el quòrum mínim necessari- hagin aplicat les seves credencials.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Així mateix, segons el previst a l'article 95 LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals disposaran de 5 dies naturals per presentar-les.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de contractació.

La Mesa de Contractació decidirà sobre l'admissió i procedència de les esmenes presentades pel Licitador.

11.3 Actes d'obertura del sobre B i C

La Mesa de Contractació, en el lloc, data i hora assenyalats a l'anunci corresponent, que en cap cas serà superior a **(7) set dies** naturals a comptar des de la data d'obertura del sobre A; en **acte públic** donarà a conèixer els Licitadors admesos, els exclosos i la causa d'exclusió de la licitació.

A continuació es procedirà a l'obertura dels sobres B de les proposicions admeses, que ha de contenir la documentació indicada als plecs relativa als criteris quina avaluació depèn d'un judici de valor, aixecant-se acta de tot l'actuat.

Posteriorment, es celebrarà **un nou acte públic** en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses, en el dia, lloc i hora indicades a l'anunci de licitació i/o comunicat posteriorment als licitadors al correu/s electrònic/s que hagin assenyalat en el formulari d'inscripció a l'eina de Sobre Digital.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin i quedaran reflectides en acta.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del sobre B dades econòmiques, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del Licitador o amb el pressupost de licitació, que permetin conèixer el contingut del sobre C.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà, valorarà i ponderarà les ofertes contingudes en el sobre B de conformitat amb tot allò que s'esmenta al present Plec.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels Licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres B, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies.

No es podrà esmenar el sobre B en aquells aspectes que són objecte de puntuació.

En relació al sobre C, quedaran excloses de la licitació les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar, així com aquelles propostes que presentin un preu o termini superior als de licitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el Licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

En cas d'empat, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmenats en l'article 147.2 LCSP.

Les ofertes tècniques presentades una vegada valorades es repartiran en dos grups segons la suma total de punts de les proposicions tècniques :

- Ofertes amb qualitat tècnica inacceptable : les que hagin obtingut una puntuació en les proposicions tècniques inferior a **7** punts.
- Ofertes amb qualitat tècnica acceptable : les que hagin obtingut una puntuació en les proposicions tècniques igual o superior a **7** punts.

Les empreses amb oferta tècnica qualificada d'acceptable seran les úniques que es tindran en compte per a fer el càlcul de la valoració econòmica.

11.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran en principi anormals o desproporcionades les ofertes en que la baixa ofertada sigui superior al 20% respecte el pressupost de licitació

Amb posterioritat a l'obertura de sobre C es comunicarà a aquells Licitadors l'oferta dels quals és presumptament temerària, que justifiquin la seva oferta, procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació i no s'avaluaran econòmicament. Les resolucions de la Mesa sobre exclusions,

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



degudament motivades, seran notificades als Licitadors publicant-se al perfil del contractant.

Les sol·licituds de justificació i es durà a terme a terme mitjançant la funcionalitat electrònica indicada.

11.5 Proposta d'adjudicació

Les propostes contingudes en el sobre C seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb allò que es determina al Plec

La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les ofertes admeses i no considerades desproporcionades o anormals d'acord amb allò previst al plec, per ordre decreixent de puntuació i elevarà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació raonada o, en el seu cas, la de declarar deserta la licitació, quan no existeix cap oferta que sigui admissible.

El quadre resum de la Mesa de les puntuacions obtingudes per les ofertes admeses seran també publicades al perfil de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

La mesa de contractació, per delegació de l'òrgan de contractació (o l'òrgan de contractació) requerirà al Licitador que hagi presentat l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració resulti més avantatjosa, per tal que en el termini de **deu (10) dies hàbils**, a comptar a partir d'aquell en que s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació (**aquest requeriment, i l'aportació de documentació -s'enviarà a l'adjudicatari correu electrònic amb l'enllaç-, es farà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la PSCP**):

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
 - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
 - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
 - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
 - e) Certificat positiu emès pel Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst en el present Plec de Clàusules Particulars.
 - Documentació acreditativa de la capacitat per contractar i solvència econòmica, financera i tècnica, classificació empresarial indicada en el present Plec (clàusula 10.1.3).
 - Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.
 - En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes.

11.6 Adjudicació

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



L'adjudicació es produirà dins els cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació i dins del termini màxim de tres mesos a comptar des de l'obertura de sobre C, incloent la possible pròrroga en cas que existeixin ofertes desproporcionades o anormals. De no produir-se l'adjudicació en dit termini, el Licitador tindrà dret a retirar la seva proposició.

L'adjudicació es comunicarà als Licitadors i es publicarà al perfil del contractant i als diaris oficials que correspongui

Les ofertes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació del sobre A quedarà a disposició dels interessats.

Llevat dels casos en que procedeixi l'execució de la garantia provisional per incompliment de les obligacions garantides per la mateixa, la garantia provisional es retornarà als Licitadors un cop adjudicat el contracte.

11.7 Actuacions en cas de manca de perfecció del contracte

En cas que no s'arribi a perfeccionar l'adjudicació per manca d'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, per manca d'atorgament del Contracte o per qualsevol altre motiu, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà optar entre convocar una nova licitació o adjudicar-la a la següent millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació.

Seràn causes específiques d'execució de la garantia provisional l'incompliment per part del Licitador adjudicatari de la seva obligació de mantenir les proposicions presentades fins a l'adjudicació i de les obligacions que es deriven de l'adjudicació, especialment la manca d'atorgament del Contracte per qualsevol motiu de què sigui responsable i la manca d'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

11.8 Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



En ambdós casos es compensarà a les empreses licitadores amb un import de 400 euros.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

11.9 Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 9 d'aquest Plec, i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació dins el termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

L'adjudicació del Contracte serà notificada a tots els Licitadors. El contracte es formalitzarà un cop transcorregut el termini de quinze (15) dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als Licitadors, sense que s'hagi interposat recurs que porti aparellada la suspensió de la formalització del contracte, i dins del termini de cinc (5) dies naturals a comptar des del següent en que EL CONTRACTISTA rebi el requeriment per a la seva formalització.

La presentació a la present licitació comporta l'acceptació de totes les clàusules i de tots els drets i obligacions que resulten dels plecs i altra documentació contractual en cas que resulti adjudicatari.

A tal efecte, i pel fet de presentar-se a aquesta licitació, l'oferent accepta el contingut de la documentació que forma part de la present licitació, tant pel que fa als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars; acceptant que l'esmentada documentació reverteix caràcter contractual.

La formalització del contracte es publicarà al perfil del contractant.

La formalització del contracte, serà comunicada, si procedeix, al Registre Públic de Contractes.

12.- CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa, d'acord amb els següents criteris de valoració en ordre de major a menor importància:

12.1. CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA

Oferta econòmica fins a 75 punts

Obtindrà la màxima puntuació aquella oferta que suposi una baixa respecte al pressupost de licitació del 20%, en aquest cas s'atorgarà a aquesta oferta 75 punts i la resta de forma proporcional. Una oferta al tipus tindrà 0 punts en aquest criteri.

Es consideraran en principi anormals o desproporcionades les ofertes en que la baixa ofertada sigui superior al 20% respecte el pressupost de licitació

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. (màxim 3 dies hàbils)

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o excloure-la de la licitació.

En cas que la Mesa no accepti la justificació presentada pel licitador; la Mesa acordarà la seva exclusió, ho comunicarà al licitador i aquesta oferta quedarà exclosa del procediment de licitació i no s'avaluarà per la mesa; Per tant, no es tindrà en compte en la aplicació de cap dels criteris de puntuació.

En cas que la Mesa accepti la justificació presentada pel licitador, aquesta oferta s'admetrà en el procediment de licitació i s'avaluarà tècnica i econòmicament. Cas que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada com a presumptament temerària o desproporcionada s'exigirà una garantia definitiva del 20% de l'import d'adjudicació.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

A efectes de la valoració de les ofertes, VIMED, podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenients. Els Licitadors també podran dirigir-se a VIMED per aclarir o concretar llurs propostes.

12.2 CRITERIS AVALUABLES FONAMENTATS EN JUDICI DE VALOR.

a) Qualitat tècnica de la proposta fins a 20 punts

Es puntuarà tenint en compte:

- a.1) El dimensionat correcte del servei amb equilibri lògic entre els mitjans humans i mitjans materials aportats a l'execució del servei. (**De 0 a 5 Punts**).

Es valorarà:

- La justificació de la metodologia indicada per a l'execució dels treballs; la seva coherència.

(de 0 a 1 punt: Poc Adequat, de 2 a 3 punts Adequat, de 4 a 5 punts Molt Adequat)

- a.2) Pla de Treball amb freqüències: Es valorarà l'estudi, justificació i planificació dels temps i tasques per a l'execució del servei de forma satisfactòria La distribució adequada i optimitzada de la càrrega de treball de cada oficina, amb indicació dels horaris i de la càrrega de treball per a cada categoria professional.. (**De 0 a 5 Punts**).

(de 0 a 1 punt, Poc Adequat; de 2 a 3 punts, Adequat; de 4 a 5 punts, Molt Adequat)

S'ha d'incloure de forma obligatòria un pla de treball on s'indiquin les freqüències de treball proposades que, com a mínim hauran de ser les contingudes en el Plec de Prescripcions tècniques.

- a.3) Planificació, justificació i proposta de la utilització de maquinaria, equips i medis materials adequats a la neteja de cada oficina , amb justificació dels productes i materials de neteja adequats al servei que es posaran a disposició del present contracte, d'acord amb el que es determina a l'apartat 5.6 del Plec tècnic. (**De 0 a 4 Punts**).

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



(de 0 a 1 punt, Poc Adequat; de 2 a 3 punts, Adequat; i de 3 a 4 punts, Molt Adequat)

- a.4) Planificació i justificació de les actuacions específiques que l'adjudicatari es compromet a dur a terme per a les neteges a fons a cada oficina incloses dins el preu ofertat (entenenent per neteges de fons, totes aquelles que no tinguin caràcter diari i setmanal), i en especial en els períodes no contemplats com a horaris mínims al Plec de prescripcions tècniques. **(De 0 a 3 Punts).**

(de 0 a 1 punt, Poc Adequat; de 2 a 3 punts Adequat)

- a.5) Qualificació, quantificació i idoneïtat del personal de supervisió (responsable) que l'adjudicatari destinarà a l'execució del servei. Es valorarà la idoneïtat, i la dedicació (numero hores setmanal que el licitador es compromet a posar a disposició), així com les tasques que durà a terme aquesta persona **(De 0 a 3 Punts).**

(de 0 a 1 punt, Poc Adequat; de 2 a 3 punts Adequat)

- b) Millores ofertes pels licitadors que incrementin les obligacions mínimes establertes als Plecs.. fins a 5 punts**

Aquestes millores en qualsevol cas estaran incloses en el preu ofertat pels licitadors: Es consideren millores quantificables i valorables :

Increment qualitatiu dels consumibles, reposicions i productes que aniran a càrrec de l'adjudicatari i que posarà a disposició per a l'execució del contracte, d'acord amb el que es determina a l'apartat 5.4 i 5.5 del plec de prescripcions tècniques..... **(de 0 a 5 Punts)**

(de 0 a 1 punt, Poc Adequat; de 2 a 3 punts Adequat; de 4 a 5 punts Molt Adequat)

La puntuació màxima de tots els apartats serà de 100 punts

Les empreses amb oferta tècnica qualificada d'acceptable seran les úniques que es tindran en compte per a fer el càlcul de la valoració econòmica.

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



A efectes de la valoració de les ofertes, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenients. Els Licitadors també podran dirigir-se a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., per aclarir o concretar llurs propostes.

13. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

13.1 Documentació exigible

Amb caràcter previ a la formalització del contracte i de l'adjudicació, la mesa de contractació, per delegació de l'òrgan de contractació (o l'òrgan de contractació) requerirà al Licitador que hagi presentat l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració resulti més avantatjosa, per tal que en el termini de **deu (10) dies hàbils**, a comptar a partir d'aquell en que s'hagués rebut el requeriment, aporti la documentació requerida a l'apartat 11.5 del present Plec.

13.2 Garantia definitiva

Abans de la formalització de l'adjudicació del Contracte, EL CONTRACTISTA està obligat constituir la garantia definitiva del cinc per cent (5 %), de l'import d'adjudicació exclòs l'IVA.

La garantia definitiva podrà constituir-se:

- a) Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit i Societats de garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

El citat aval s'haurà de formalitzar segons el model que figura a l'**annex núm. 11** d'aquest Plec de clàusules particulars, i l'avaladora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

S'haurà de presentar la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

- b) Mitjançant Contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, segons el model que figura a l'**annex núm. 12** d'aquest Plec de clàusules particulars, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



L'esmentat certificat s'haurà de lliurar a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

- c) En metàl·lic, consignant-se l'import a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L..

En cas d'incompliment d'aquest requisit, a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà declarar sense efecte l'adjudicació.

La garantia definitiva constituïda respondrà de tots els deutes del contractista dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat LA S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions del contractista, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a LA S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertocuen al contractista fins al finiment del termini de garantia.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el contractista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimentés alça o baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

13.3. Formalització del contracte

Un cop adjudicat es procedirà a notificar a tots els Licitadors, i es comunicarà al perfil del contractant.

De la mateixa forma L'ADJUDICATARI resta obligat a subscriure el corresponent document de formalització del Contracte d'adjudicació de les obres en el termini que determini la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. Amb la formalització del document contractual s'entén perfeccionat el contracte.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



En aquest sentit, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. comunicarà per escrit a l'ADJUDICATARI la data de formalització del Contracte amb una antelació mínima de vuit (8) dies.

En cas que el contracte es formalitzi mitjançant escriptura pública, les despeses aniran a càrrec del contractista i haurà de lliurar a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. dins del termini de quinze (15) dies comptats a partir de la data de signatura, una còpia autèntica i dues de simples

Si el contracte no es pogués formalitzar per causes imputables al contractista dins del termini indicat, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà resoldre el contracte demanant els danys i perjudicis oportuns; tanmateix podrà adjudicar al següent candidat en la licitació o convocar una nova licitació.

13.4 Actualització o revisió de preus

Donades les característiques de l'objecte del present contracte i la durada del mateix, comporta que no està subjecte a revisió de preus.

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., designarà una o varies persones físiques i/o jurídiques responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució o altres possibles incompliments són produïts per motius imputables al contractista.

El contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel responsable del contracte i/o per l'Òrgan de Contractació de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

EL responsable del contracte i/o l'Òrgan de contractació podrà detenir qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes a la documentació definitiva del servei.

15.- RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals,

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'art. 97 del RGLCAP.

16.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

El servei es prestarà amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el present plec, i en el contracte que es formalitzi a tal efecte; i conforme a les instruccions que donés al contractista el responsable del contracte i/ o l'òrgan de contractació. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguin vinculants a les parts, i quedaran recollides en la corresponent Acta. El contractista està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.

17.- OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA DE CARÀCTER ESPECÍFIC

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable, i les recollides al Plec de prescripcions tècniques particulars, existiran específicament les següents obligacions:

- 1. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.**

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 17. I.

- 2. Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball**

El contractista lliurarà còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera.

El contractista i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertocuen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., del compliment de qualsevol de tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1f de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el contractista estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

Als efectes de control per part de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el contractista haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de la VIMED, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

El contractista haurà de presentar abans de la formalització del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social. L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

- 3. Obligacions de compliment de les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.**
- 4. Obligació d'aplicació en l'execució del contracte, de les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.**

Obligació de compliment de tot allò que estableix al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Obligació d'acreditació que el personal que el contractista adscriu a l'execució del contracte compleix el previst en l'art. 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

- 5. L'empresa contractista s'obliga a facilitar, d'acord amb el que preveu l'art. 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la informació següent:**
- 6. L'empresa contractista ha de complir les obligacions recollides en aquest Plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.**
- 7. L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en aquest plec.

8. L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

9. Constitució de fiances i subcontractació

Seran a càrrec exclusiu del contractista totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants del contracte.

La fiança definitiva serà cancel·lada transcorregut el període de garantia des de la recepció de la totalitat dels treballs objecte de contractació.

Els serveis que formen part de l'objecte del contracte no es podran subcontractar ni total, ni parcialment.

10. Pòlisses d'assegurances

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, l'adjudicatari està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat professional per un import mínim de TRES-CENT MIL euros (300.000 €) d'indemnització per sinistre. Aquesta pòlissa s'haurà de presentar a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., abans de la formalització del corresponent contracte.

En cas d'incompliment d'aquest apartat l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

11. Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a la prestació dels serveis

L'ADJUDICATARI està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució del contracte. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució del servei amb la qualitat establerta; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penyalitats, per al cas que l'adjudicatari els incompleixi.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Quan els serveis tècnics de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. manifestin que consideren adient la substitució de qualsevol persona adscrita al servei, el contractista haurà de procedir a nomenar una nova persona per a la prestació dels serveis en un termini no superior a vint-i-quatre (24) hores. L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionada per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. i podrà comportar la resolució del contracte sense dret a indemnització per part del contractista.

12. Indemnització de danys i perjudicis i responsabilitat patrimonial

L'ADJUDICATARI haurà de rescabalar a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. pels perjudicis derivats del dolo o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit, la indemnització es determinarà per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., a raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'adjudicatari i sense perjudici de l'acció judicial que en el seu cas procedeixi.

En el cas que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució dels treballs objecte del present encàrrec, l'Adjudicatari assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient.

L'Adjudicatari accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament a l'Adjudicatari les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L..

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir per l'Adjudicatari, en virtut de resolució administrativa o judicial.

13. Modificacions i arranjaments

L'Adjudicatari s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. demanés sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins el termini de garantia.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



L'Adjudicatari estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències, errors materials, omissions i infraccions de normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats; dins el termini de garantia.

14. Altres condicions especials d'adjudicació:

Pel present contracte es determinen les condicions especials d'adjudicació:

- ✓ Contractació d'un nombre de personal amb discapacitat superior al límit legal del 2 % per empreses de més de 50 treballadors.
- ✓ L'aplicació dels criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- ✓ L'aplicació i compliment de les mesures ofertades per l'adjudicatari de gestió ambiental a adoptar amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials.

La manca de compliment de qualsevol de les condicions específiques establertes, facultarà a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., a resoldre el contracte o, a criteri exclusivament de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., a imposar en el seu cas penalitats.

18. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



El CONTRACTISTA resta obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.. Si arribat el terme de qualsevol dels terminis citats, el CONTRACTISTA hagués incorregut en mora per causes imputables al mateix, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques.

La S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L... tindrà dret a aplicar i percebre penalitats per les següents causes, atenent a les característiques del contracte:

- a) **Penalitats en relació a la no presentació dels informes** que s'exigeixin a l'empresa.

El retard en el lliurement, o la informació incorrecta, o incompleta suposarà una penalització que es reflectirà a la factura corresponent, per import del 5% de l'import de la factura.

- b) **Penalitats per substitució inadequada del personal**

La substitució inadequada (substitució per un treballador/ra no és especialista o no sap desenvolupar les tasques diàries assignades), implicarà el descompte en la factura mensual d'aquella feina malament desenvolupada.

Per tal de poder dur a terme el seguiment de la correcta contractació dels treballadors que realitzen tasques a les oficines de S.P.M. Viladecans Mediterrània, S.L., caldrà presentar la facturació mensual acompanyada dels TC2 de tots els treballadors que composin la prestació del servei.

- c) **Penalitat per incompliment per part de l'adjudicatari dels terminis de presentació dels informes o el seu lliurament incorrecte.**

VIMED podrà imposar una penalitat de l'u per cent (1 %) del preu del contracte per cada setmana de retard. Aquesta penalitat es deduirà de la corresponent factura.

- d) **Penalitat per la paralització total i absoluta de les prestacions objecte del contracte imputable a l'adjudicatari.**

S.P.M. podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de fins a un 10% del preu del contracte. S'entén per paralització total i absoluta, l'abandonament de les instal·lacions i de prestació del servei per

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



l'ADJUDICATARI per un termini superior a vint-i-quatre (24) hores sense causa justificada o admesa per S.P.M..

e) Penalitat per inobservança dels requeriments efectuats per VIMED

S.P.M. podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de cinc-cents euros (500.-€) per cada incompliment.

f) Penalitat per inobservança dels requisits d'ordre formal establertes en els plecs o en el contracte i en les disposicions per execució del mateix

S.P.M. podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de cinc-cents euros (500.-€) cada una.

g) Penalitat per incompliments en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució.

S.P.M. podrà exigir penalitats a l'adjudicatari per aquest concepte de cinc-cents euros (500.-€) cada una.

h) Penalitats per incompliment d'ordres de S.P.M..

En cas de que l'adjudicatari incompleixi les ordres de S.P.M., de manera que S.P.M. consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament dels treballs, S.P.M. podrà aplicar una penalitat econòmica de cinc-cents euros (500.-€) cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

i) Penalitats per incompliment d'obligacions del present plec o del contracte.

En cas de que l'ADJUDICATARI incompleixi algunes de les obligacions específiques recollides en el present contracte, S.P.M., podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent en cinc-cents euros (500.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs.

j) Penalitats per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, i en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

En cas de que l'ADJUDICATARI incompleixi algunes de d'aquestes obligacions, S.P.M., podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent en cinc-cents euros (500.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el vint per cent (20 %) del preu final del servei.

L'import de les penalitats es deduiran de les factures a emetre i, si escau, i a lliure elecció de S.P.M., de la garantia definitiva constituïda per l'Adjudicatari.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, l'Adjudicatari estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins l'import indicat a l'apartat F del Quadre de Característiques.

19.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

19.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP

La S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà durant la seva execució, modificar el contracte, sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

En cas que per la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. es procedeixi a modificar el contracte incorporant serveis addicionals no previstos en el contracte, el seu preu es fixarà per VIMED, a proposta del Responsable del Contracte d'acord amb el procediment que a tal efecte es determina. Tant per a la seva execució com pel seu abonament, es procedirà a l'aprovació de preus contradictoris de conformitat amb el que preveu la LCSP, i es fixaran per l'òrgan competent de VIMED mitjançant els seus legals representants.

Les modificacions contractuals requeriran l'informe previ del Responsable del contracte, en el que es faci constar l'import aproximat de la modificació, així com la descripció dels serveis a executar, quan aquests no estiguessin previstos en el contracte.

A tal efecte, la fixació del preu es determinarà d'acord amb els costos que corresponguessin a la data d'adjudicació del contracte.

L'informe previ del Responsable del contracte es notificarà AL CONTRACTISTA i se li atorgarà tràmit d'audiència per un termini de cinc (5) dies hàbils.

Es dictarà resolució per l'òrgan de contractació a la que s'haurà de fer constar l'existència de crèdit per assumir la modificació, i s'emplaçarà AL CONTRACTISTA, en el seu cas, per a la formalització d'un annex al contracte.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



Si el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar els esmentats serveis addicionals en la forma que estimi adient amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat.

la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. podrà modificar, en els termes indicats a l'article 205 LCSP, el contracte incorporant serveis complementaris que no figurin en el Plec tècnic, ni en el contracte però que degut a una circumstància que no s'hagués pogut preveure (sense concórrer manca de diligència per part de l'Òrgan de Contractació) passin a ser necessàries per a executar el servei com estava descrit en el projecte o en el contracte sense modificar-lo, sempre que els serveis no puguin separar-se tècnica o econòmicament dels contractats sense causar grans inconvenients a l'Òrgan de Contractació o que, malgrat resultin separables, siguin estrictament necessàries pel perfeccionament dels serveis i que l'import acumulat dels complementaris no superi el 50% de l'import primitiu del contracte. Aquests serveis seran objecte de contractació per procediment negociat, d'acord amb els preus que regeixin el contracte principal o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament.

20.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte podrà ser suspès per acord de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a VIMED amb un mes d'antelació.

En tot cas, la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'art. 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'art. 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en que s'acordi la suspensió.

La S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. abonarà a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'art. 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

21.- RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte..

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



EL CONTRACTISTA executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.

EL CONTRACTISTA no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

EL CONTRACTISTA respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

En cas de que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en la prestació del servei, EL CONTRACTISTA assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient, i EL CONTRACTISTA ha estat part en el mateix.

EL CONTRACTISTA accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament AL CONTRACTISTA les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a la S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L..

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir pel contractista, en virtut de resolució administrativa o judicial.

22.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

EL CONTRACTISTA tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, dels treballs/serveis que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les seves modificacions, si les hagués.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de SPM duran a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels bens.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de SPM; tenint; en compte que el dia de pagament de SPM és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de SPM, abans del dia 25 del mes anterior.

En cas que S.P.M. rebi la factura fora del termini indicat a la present clàusula, es considerarà com a data als efectes del còmput dels terminis indicats en la present clàusula, la de l'últim dia del mes de llur recepció.

A efectes de còmput de termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'hagi d'annexar.

23.- SUCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

23.1 Successió

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

23.2 Cessió del Contracte

De conformitat amb el que determina l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Perquè l'adjudicatari puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigut al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

24.- SUBCONTRACTACIÓ.

El Contractista no podrà subcontractar la prestació objecte del present Contracte amb tercers ni en la seva totalitat, ni parcialment..

25.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ.

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposen els arts. 210 i 311 de la LCSP i l'art. 204 del RGLCAP.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan hagi estat realitzat, de conformitat amb els termes del mateix i a satisfacció de la SPM, la totalitat de la prestació.

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, VIMED estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

Si la prestació no s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució, la SPM requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, la SPM podrà rebutjar-la, restant exempta de l'obligació de pagament o, si aquest ja s'hagués produït, tindrà dret a la recuperació del preu satisfet.

26.- TERMINI DE GARANTIA.

A partir de la data de l'acta de recepció dels serveis començarà a contar el termini de garantia, d'un mes.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'art. 111 de la LCSP.

27.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

27.1 El contracte es podrà resoldre per les causes i motius i amb els efectes que s'estableixen a la normativa vigent de contractació pública.

- La dissolució o extinció de la societat adjudicatària, qualsevol que siguin les causes d'aquests supòsits.
- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual.
- La declaració de Concurs, a l'apertura de la fase de liquidació o d'insolvència en qualsevol procediment de la societat adjudicatària o l'embargament de béns utilitzats en les obres o destinats a aquestes.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



- El mutu acord entre la SPM i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de la SPM per un termini superior a sis (6) mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'art. 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

27.2 La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a les clàusules anteriors, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent d'entendre-se a terme el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques)

27.3 L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

28.- JURISDICCió COMPETENT I RECURSOS.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



- 28.1** Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- 28.2** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- 28.3** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, llevat del cas en què les modificacions es trobin previstes en el plec i acordar-ne la resolució i els seus efectes, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- 28.4** L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.
- 28.5** Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'art. 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els arts. 44 i següents.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**



de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

29.- INFORMACIÓ RELATIVA AL TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

En compliment del que disposen els articles 13 i 14 del Reglament General de Protecció de Dades 679/2016, en el qual es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents temes:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.
- b. Amb relació a la documentació presentada pels Licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el Licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada a la SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels Licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de VIMED ubicades al carrer Pompeu Fabra 48-50, (08840) Viladecans, i serà tractada pel la SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. com a Responsable del tractament de les dades per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels Licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació al SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.. Les dades es conservaran mentre se'n puguin derivar responsabilitats d'acord amb les normatives aplicables en el marc de la contractació i normativa fiscal. Aquestes dades no seran cedides a tercers excepte en cas d'obligació legal.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el Licitador autoritza a la SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. a tractar legítimament la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats /afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i oposició així com els drets de limitació del tractament i portabilitat de les dades dirigint un escrit a la SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L. com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A
CONTRACTAR PER PROCEDIMENT OBERT ELS
SERVEIS CONSISTENTS EN LA NETEJA DE LES
OFICINES DE S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.
UBICADES AL CARRER POMPEU FABRA NÚM. 50 I AL
PASSATGE LLEVANT NÚM. 7 DE VILADECANS**

vimed
empresas municipales de viladecans

30.- CONFIDENCIALITAT

EL CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L., o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de cinc (5) anys, a excepció de que s'indiqui un altre superior al contracte. Així mateix els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta



Consellera Delegada
S.P.M. VILADECANS MEDITERRÀNIA, S.L.