

**ACTA D'OBERTURA PÚBLICA SOBRE C
PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT PER
L'ADJUDICACIÓ PER A LA CESSIO DEL DRET D'ÚS DE
L'ESPAI UBICAT A CAMP DE FUTBOL DE LA TORRE
ROJA DE VILADECANS PER A L'EXPLOTACIÓ DE
L'ACTIVITAT DE BAR**

viladecansqualitat

empresa
municipal de
viladecans

LLOC	Viladecans	NOM PROJECTE	CESSIÓ ESPAI UBICAT AL CAMP DE FUTBOL DE LA TORRE ROJA PER A L'EXPLOTACIO ACTIVITAT DE CAFETERIA
DATA	27 de febrer de 2018	CODI PROJECTE	449/17

INTERVENEN	CONDICIÓ A LA MESA
CARMEN VIDAL TRABALÓN	PRESIDENTA
ROSA GALLARDO ROMERO	VOCAL
DANIEL GARCIA GASCA	VOCAL
JOAN CARLES LOPEZ	SECRETARI

Hi assisteixen:

President: Sra. Carmen Vidal Trabalón, Gerent de Viladecans Qualitat S.L., o persona en qui delegui

Vocal: Sra. Rosa Gallardo Romero, Directora d'Àmbit de Serveis a la Ciutadania, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Daniel Garcia Gasca, Cap de Serveis Generals i Mobilitat de Viladecans Qualitat S.L. o persona en qui delegui.

Secretari: Sr. Joan Carles López, Director de Serveis jurídics Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.

Antecedents:

- Atès que mitjançant acord de data 15 de desembre de 2017 la Gerent de SPM VILADECANS QUALITAT, S.L. (VIQUAL) va aprovar l'inici de l'expedient per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat al camp de futbol de la Torre Roja de Viladecans per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria.

- Atès que es va emetre informe tècnic en el qual es determina el servei a executar, la modalitat més adequada per a la contractació, d'acord amb les característiques del mateix, i el pressupost del mateix.
- Atès que es va incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que serveix de base per al present procediment obert per a l'execució de la cessió d'ús indicada.
- Atès que en data 23 de gener de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació i obrir la convocatòria mitjançant procediment obert per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat al camp de futbol de la Torre Roja de Viladecans per a l'explotació de l'activitat de bar-cafeteria.
- Atès que en data 29 de gener de 2018 es va procedir a publicar l'anunci de licitació de l'esmentada licitació en la Plataforma electrònica de contractació de la Generalitat de Catalunya i en el perfil del contractant.
- Atès que dins el termini conferit a tal efecte, s'han presentat les següents ofertes de licitació:

Llicitador Núm.1: CONRADO MONLEON ROCA

Data Presentació: 13/02/2018

Registre Entrada VIQUAL: 0262

Llicitador Núm. 2: ALVARO GRANADO NIEVES

Data Presentació: 13/02/2018

Registre Entrada VIQUAL: 0263

- Atès que en sessió de la mesa de data 15 de febrer de 2018 es va procedir a l'obertura i qualificació del sobre A " Documentació general " dels licitadors presentats, considerant-ne correcta la documentació presentada.
- La Mesa de contractació en sessió de data 20 de febrer de 2018 va aprovar la proposta de puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos , i va adoptar els següents acords:

1. **PRIMER.- APROVAR** la següent puntuació dels criteris avaluable en judici de valor obtinguda pels licitadors presentats i admesos, que s'adjunta desglossada en quadre annex I i II, i de la que s'extreu que en ordre decreixent la puntuació dels licitadors en criteris avaluable en judici de valor és la següent:

LICITADOR NÚM.	NOM	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE 2	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
2	ALVARO GRANADO NIEVES	20,00	1
1	CONRADO MONLEON ROCA	16,30	2

2. **SEGON.- ELEVAR A L'ORGAN DE CONTRACTACIÓ LA PROPOSTA DE PUNTUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES EN JUDICI DE VALOR** obtinguda pels licitadors admesos al

procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada per a la cessió d'ús de l'espai ubicat al Camp de Futbol de la Torre Roja de Viladecans per a l'explotació de l'activitat de Bar-Cafeteria.

3. **TERCER.- PROCEDIR** a l'obertura del sobre C proposta econòmica, i en aquell acte, donar lectura al resum de puntuació tècnica obtinguda pels licitadors en el sobre B, en relació als criteris avaluables fonamentats en judici de valor i posteriorment a la valoració de les pliques admeses pel que fa als criteris objectius d'aplicació automàtica i en definitiva, a la valoració conjunta que en farà la mesa de contractació, i de la qual en resultarà el licitador que ha obtingut més puntuació de l'aplicació de tots els criteris de puntuació determinats en el plec.
- En data 20 de febrer de 2018, l'òrgan de contractació va procedir a ratificar l'acord de la Mesa de contractació de data 20 de febrer de 2018.

Desenvolupament de la sessió:

1. Es procedeix a lectura de la puntuació obtinguda pels licitadors presentats i admesos corresponents a la documentació continguda en el sobre B "criteris avaluables fonamentats en un judici de valor" ordenada de major a menor puntuació, i que és la següent:

LICITADOR NÚM.	NOM	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA SOBRE 2	POSICIÓ PER PUNTUACIÓ TÈCNICA
2	ALVARO GRANADO NIEVES	20,00	1
1	CONRADO MONLEON ROCA	16,30	2

2. Es procedeix a l'obertura i lectura del sobre C "Proposta econòmica" de les ofertes presentades i admeses al procediment obert per a la cessió del dret d'ús de l'espai ubicat a camp de futbol de la Torre Roja de Viladecans, pels licitadors següents:

Licitador Núm. 1:

NOM LICITADOR: CONRADO MONLEON ROCA

PRESSUPOST: 15.000 € (exclòs IVA)

PUJA: 25 %

Licitador Núm. 4:

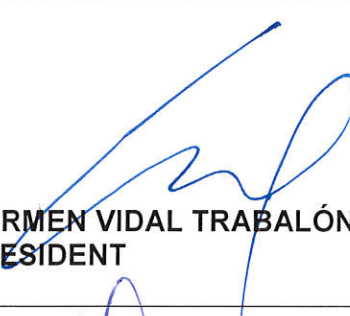
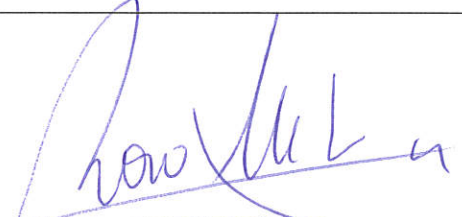
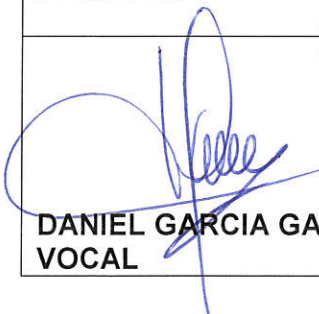

NOM LICITADOR: ALVARO GRANADO NIEVES

PRESSUPOST: 13.200,00 € (exclòs IVA)

PUJA: 10 %

4. *De conformitat amb el que es determina a l'apartat 11.1a dels Plecs aprovats, es comunicarà a aquells Licitadors l'oferta del qual es presumptament temerària que justifiquin la seva oferta; procedint-se a l'acceptació o rebuig de la justificació presentada. Aquelles justificacions que no s'acceptin s'exclouran del procediment de licitació i no s'avaluaran econòmicament.
No hi ha cap oferta anormal.*

Un cop finalitzat l'acte, el president el dóna per acabat i signa aquesta acta juntament amb els vocals i el secretari.

 CARMEN VIDAL TRABALÓN PRESIDENT	 ROSA GALLARDO ROMERO VOCAL
 DANIEL GARCIA GASCA VOCAL	 JOAN CARLES LÓPEZ MÉNDEZ SECRETARI